

**Zarządzenie Nr 167/2025**  
**Prezydenta Miasta Stargard**  
**z dnia 21 maja 2025 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego tj. odpłatnej służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r., poz. 1061 i 1237) w związku z § 6 ust. 1 i 2 pkt 2 uchwały Nr XVII/173/08 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2008 r., nr 32, poz. 617) zarządza się, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu ograniczonego prawa rzeczowego tj. odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy - Miasta Stargard, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 61 o powierzchni 0,0540 ha, położonej w obrębie 13 miasta Stargard, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą.

**2.** Służebność, o której mowa w ust. 1, ograniczona będzie do terenu o powierzchni 1,5 m<sup>2</sup> (pas terenu o długości 3,0 m i szerokości 0,5 m), dla urządzeń energetycznych o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego, tj. linii kablowej 0,4 kV wraz ze złączem kablowym ZK1-1Pp, szafy kablowej SK4 oraz wszelkimi obiektami i urządzeniami niezbędnymi do ich eksploatacji, usytuowanymi na nieruchomości.

**3.** Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu zostaną określone w protokole uzgodnień.

**§ 2.** Wartość ograniczonego prawa rzeczowego, o którym mowa w § 1 wynosi łącznie 67,00 zł netto (słownie złotych: sześćdziesiąt siedem 00/100). Do kwoty netto doliczony zostanie 23% podatek VAT.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami oraz Stargardzkiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., zgodnie z umową o zarządzanie.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

167/2025  
RADCA PRAWNY  
Adam Chuchowski



Prezydent Miasta  
Rafał Zając

