

PREZYDENT MIASTA STARGARD

**Pani Monika Kieliszak
Radna Rady Miejskiej
w Stargardzie
Rynek Staromiejski 1
73-110 Stargard**

Nasz znak: TK-II.0003.18.2024.5

Dokument elektroniczny: 28402.2024

Data: 08.10.2024 r.

W odpowiedzi na interpelację z dnia 24 września 2024 r. pismo znak: ERM.0003.49.2024.2 w sprawie zabezpieczenia skarpy, wytworzenia ziemnych wałów w celu wejścia na aleje Słowiczą informuję, że zarządcą terenu działek nr 12/3, 17/1, 17/2 obręb 11 od strony ul. Prądkki jest Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. W ramach zarządzania działki te są objętą usługą utrzymania czystości i porządku z częstotliwością sprzątania jeden raz w tygodniu oraz usługą koszenia z częstotliwością trzy razy w sezonie. Ponadto, poza ww. działaniami Spółka poprzez swój Zakład Usług Technicznych dokonuje wywozu ujawnianych na tym terenie odpadów wielkogabarytowych, pozostawianych przez mieszkańców.

Wskazany teren, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącym terenu w rejonie ulic: Andrzeja Struga, Bolesława Chrobrego oraz Parku Zamkowego, przyjętym uchwałą Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim Nr V/35/07 z dnia 27 lutego 2007r. ze zmianami /Dz. Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 46 z dnia 16 kwietnia 2007r. oraz z 2014r. poz.780/ wchodzi w zakres terenów określonych jako **tereny zieleni parkowej** o symbolu **ZP.02** i **tereny zaplecza komunikacji samochodowej** o symbolu **KS.13**. Przedmiotowe miejsce znajduje się na terenie Starego Miasta oraz na terenie stanowiska archeologicznego zaewidencjonowanego pod nr: Stargard, stan. 11a (AZP 32-10/167) wpisanych do rejestru zabytków pod nr 40 decyzją znak:KL.V-0/19/55, z dnia 22.04.1955r. oraz objęte jest strefą "K1" i strefą "E" ochrony konserwatorskiej, a mury miejskie wpisane są w całości do rejestru zabytków pod nr rej. 1594 (decyzją z 6 kwietnia 1957r.) oraz uznane są za pomnik historii na mocy rozporządzenia Prezydenta RP z dnia 17 września 2010r. (Dz. U. z 2010r. Nr 184, poz. 1236). W cytowanym planie zagospodarowania przestrzennego miasta określony został wymóg wprowadzenia zabezpieczenia ekologicznego skarp, w tym zwłaszcza ich górnych krawędzi, przed osuwaniem i rozmywaniem, natomiast ewentualne wprowadzenie zejścia wymagałoby dokonania wycinki co powodowałoby uszkodzenie systemu korzeniowego.

Realizacja zejścia w przedmiotowym miejscu nie jest możliwa. Wykonanie zejścia ze skarpy usytuowanej przy al. Słowiczej i dalej w kierunku istniejącego terenu otwartego jest

Informacja:

Dokument wydany w postaci elektronicznej i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Nie wymaga podpisu odrębnego.

nieuzasadnione ze względów technicznych oraz ekonomicznych. Ewentualne schody powinny być bezpieczne i zgodne z obowiązującymi warunkami technicznymi. Nachylenie istniejącej skarpy jest na tyle duże, że nie jest możliwe spełnienie wymaganych szerokości oraz wysokości poszczególnych stopni schodowych dla bezpiecznego poruszania się pieszych, zwłaszcza przy połączeniu Alei Słowiczej z placem poniżej.

Teren ten jest porośnięty drzewami, a istniejący „przebieg” jest bardzo wąski. W myśl obecnie obowiązujących przepisów, schody zewnętrzne służące do pokonania wysokości przekraczającej 0,5 m, powinny być zabezpieczone w balustrady lub inne zabezpieczenia od strony przestrzeni otwartej. Tym samym konieczne byłoby wykonanie dodatkowej konstrukcji żelbetowej lub pokrewnej dla zaoporumowania schodów oraz zamocowania na tej konstrukcji stosownej balustrady. Sąsiedztwo drzew uniemożliwia wykonanie takiego elementu.

Przedmiotowe miejsce zejścia ze skarpy nie jest do tego dostosowanym i korzystanie z niego nie powinno mieć miejsca. Stanowi ryzyko uszkodzenia ciała, szczególnie przy dużej wilgotności czy porze zimowej. Wejście na aleję Słowiczą z tej części miasta znajduje się za pomocą schodów od strony ul. Portowej oraz aleją od ul. Bolesława Chrobrego, przy Bramie Świętojańskiej.

Z up. Prezydenta Miasta
Piotr Mync
Z-ca Prezydenta Miasta
/dokument podpisano elektronicznie/

Otrzymuje:

1. Adresat
2. TK a/a

Do wiadomości:

1. Przewodnicząca Rady Miejskiej w Stargardzie
2. Biuro Prezydenta w/m

Informacja:

Dokument wydany w postaci elektronicznej i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Nie wymaga podpisu odrębnego.