

Protokół nr 63/2024

posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Rady Miejskiej w Stargardzie odbytego w dniu 26 stycznia 2024 roku.

Członkowie Komisji obradowali w sali Komisji Rady Miejskiej, Ratusz, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie, w godzinach od 9.00 do 11.00.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski otworzył 63 posiedzenie i powitał osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdził, że na stan 4 członków Komisji obecnych jest 3 radny, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Nieobecny radny: Grzegorz Rybaczuk.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 2 i 3** do protokołu.

Protokół nr 62/2023 posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju odbytego w dniu 15 grudnia 2023 roku wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji przystąpił do głosowania nad przyjęciem protokołu, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie (przy 3 głosach za) przyjęła protokół nr 62/2023 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 15 grudnia 2023 roku.

Przewodniczący odczytał temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

Porządek obrad:

1. Informacja o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w IV kwartale 2023 roku.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
3. Sprawy bieżące.

Zgodnie z § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu z wnioskiem o zmianę porządku obrad może wystąpić każdy radny, klub radnych i Prezydent Miasta.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji. Propozycji nie zgłoszono. Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

Do punktu 1 – Informacja o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w IV kwartale 2023 roku.

Informacja stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła zapytał o złożony wniosek Green City z Gminą Gryfino.

Główny Specjalista Biura Funduszy Agata Mościńska powiedziała, że jest to partnerski projekt złożony z Gminą Gryfino i Biurem Projektowym z Islandii. Projekt złożony w ramach Europejskiej Inicjatywy Miejskiej, w ramach której można dostać dofinansowanie na innowacyjne rozwiązania w przestrzeni miejskiej. Ze strony miasta tematem jest termomodernizacja budynku Urzędu Miejskiego z zastosowaniem innowacyjnych rozwiązań, zaproponowanych przez biuro z Islandii.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że miasto wspiera Straż Pożarną w remoncie, Policję, jednostki miejskie, a teraz czas poszukać sposobu, aby zająć się budynkiem urzędu.

Dyrektor Wydziału Planowania i Rozwoju Arleta Majewska powiedziała, że ten projekt będzie miał dużo działań prospołecznych. W ramach tego projektu są też możliwości nasadzeń roślinności. Wytypowano 10 kamienic i podwórek, gdzie miasto chciałoby włączyć mieszkańców i robić te nasadzenia.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, na ile miasto może liczyć środków w ramach złożonych aplikacji.

Główny Specjalista Biura Funduszy Agata Mościńska powiedziała, że nie da się tak powiedzieć.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że przedszkola są rozstrzygnięte.

Główny Specjalista Biura Funduszy Agata Mościńska powiedziała, że projekt szkolny jest też przekazany do dofinansowania.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że istotne jest pozyskanie środków na budowę przepompowni. Ten element powinien pozwolić na złapanie całej nadmiarowej deszczówki z głównego przelewu burzowego, który powoduje, że Stargard jest podejrzewany o oddziaływanie na rzekę Ina. Miasto zabiega o to, aby spółka wypracowała potencjał ekonomiczny do podjęcia się najlepiej całości modernizacji oczyszczalni, a nie tylko fragmentu. Idea ma polegać na tym, że wybudowany zostanie jeszcze jeden syfon, czwarty, ale on będzie już inaczej funkcjonował. Obecnie retencji na oczyszczalni jest 4300 m³, celem tego zadania jest wybudowanie retencji na dodatkowe 28000. Ponad 30000 m³ było retencji wybudowanych na oczyszczalni. Ten czwarty syfon pod rzeką Ina, prowadzący z głównego kanału burzowego i całego systemu kanalizacyjnego osiedla Chopina, Zachód, Generała Józefa Hallera w momencie dużego naporu ma mieć przepompownię, czyli w momencie napływu ma budować ciśnienie i wyciągać ten ściek na oczyszczalni i wszystko pakować na retencję. W ramach modernizacji oczyszczalni istnieje jeszcze szansa na powiększenie retencji, ponieważ miasto zrealizowało część modernizacji, a został

w ramach modernizacji oczyszczalni etap związany z budową biogazowni. Celem zasadniczym tej biogazowni na terenie oczyszczalni jest zmniejszenie ilości osadu i ograniczenie odorowości.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy będzie wykorzystywany ten zbiornik, który jest w tej chwili pusty.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że tam są dwa potężne OBF. Musi być szczegółowa dokumentacja, szczegółowe badanie, żeby zrealizować proces budowlany, ale znacząca ich część daje retencję. Skoro są wybudowane, poniesione zostały nakłady, dziś po delikatnej modernizacji jest możliwość traktowania ich jako zbiorników retencyjnych.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że sam czwarty syfon nie zdałby egzaminu, gdyby nie było gdzie tego odprowadzać. Radny zapytał, czy ten ściek z tych zbiorników będzie później zasysany z powrotem na oczyszczalnię.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że tak, po ustaniu deszczu nawalnego w momencie kiedy oczyszczalnia będzie w normalnej pracy, stopniowo ten ściek będzie przepompowywany na układ oczyszczony i wyrzucony jako ściek oczyszczony do rzeki.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła zapytał o wniosek spółki Wody Miejskie o pożyczkę na realizację zadania dotyczącego minimalizacji zagrożeń skażenia wody wraz ze zwiększeniem optymalizacji procesów uzdatniania poprzez modernizację stacji uzdatniania wody Stargard-Południe.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że Wody Miejskie w swoim planie modernizacji mają cztery podstawowe obszary inwestowania. Pierwszy to oczyszczalnia, drugi to rozwiązanie problemu siedziby administracyjnej spółki, trzeci to rozbudowa układu kanalizacyjnego, wodnego w różnych obszarach miasta i czwarty to ujęcie wody. Problemem było to, że przez kilka lat nie była akceptowana taryfa spółki, a zaakceptowana w końcu taryfa nie dała żadnych szans na plany inwestycyjne. Ostatnia decyzja taryfowa spowodowała, że można to zadanie inwestycyjne wkomponowywać w funkcjonowanie nowego systemu.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, jaki nastąpi wzrost opłat za wodę przy nowej taryfie.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że wzrost nastąpił, bo mowa jest o taryfie, która już została zaakceptowana.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, czy może być w tym roku nowa taryfa.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że generalnie spółka składa wniosek o zwiększenie, ale nie są to znaczące wzrosty.

Więcej pytań, uwag nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w IV kwartale 2023 roku.*

Do punktu 2 – Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy-Miasta Stargard na 2024 rok.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że zmiana budżetu miasta dotyczy przyjętego dofinansowania przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, dofinansowania modernizacji stadionu Kluczevi w wysokości 100.000 złotych. Miasto deklarowało Kluczevi, na bieżące rozgrywki ligowe 200.000 złotych, po 100.000 złotych na pół roku i 200.000 złotych na działania wyposażeniowo-remontowe, niezwiązane trwale z gruntem.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 3 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy-Miasta Stargard na 2024 rok.*

2. Projekt uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że miasto wydłuża pomoc zgodnie z rozporządzeniem do końca 2026 roku.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że jeżeli ktoś otrzymał pomoc, buduje, potem jest zwolniony z podatku i po upływie czasu kiedy jest zwolniony, sprzedaje to, to co wówczas. Czy ktoś nowy, kto kupił inwestycję otrzyma pomoc od miasta.

Dyrektor Wydziału Ekonomicznego Mirosława Szymańska powiedziała, że przedsiębiorca zaczyna korzystać z pomocy po zakończeniu inwestycji. Wtedy jest zwolniony 3, 5 lub 7 lat. I ważne jest, o którym momencie zbycia jest mowa, czy w trakcie jeszcze korzystania z pomocy.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że jeśli sprzeda w trakcie, to czy ma oddać otrzymaną pomoc.

Dyrektor Wydziału Ekonomicznego Mirosława Szymańska powiedziała, że jeśli sprzeda po zakończeniu, to każdy następny może otrzymać. Jeśli przedsiębiorca sprzeda w trakcie realizacji, to ktoś nowy nie nabywa żadnych jego praw. Nie może też być kontynuacji działalności. Jeśli przedsiębiorca wybudował i z różnych przyczyn nie prowadzi dalej tej działalności, to zwraca pomoc, ale ten nowy, który nabywa jeżeli wchodzi na tę inwestycję może otrzymać pomoc, pod warunkiem, że będzie realizował inwestycję o zupełnie innym charakterze.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że zakładając iż kończy się proces inwestycyjny i podmiot amortyzuje nieruchomość, skorzystał w pełni z pomocy i po pewnym czasie chce zbyć halę produkcyjną. Drugi inwestor tę halę może kupić i skorzystać od nowa z pomocy.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że jeśli zainwestuje w inną działalność.

Dyrektor Wydziału Ekonomicznego Mirosława Szymańska powiedziała, że przepisy wykluczają nabywanie samych udziałów. Nabywanie samych udziałów nie jest inwestycją początkową.

Więcej pytań nie zgłoszono wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 3 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną*.

3. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego do 2030 roku (z perspektywą do 2040 roku).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że w roku 2023, Komisja Unii Europejskiej wprowadziła obowiązek sporządzania takiego planu. Jest to dokument, który jest niezbędny, aby móc aplikować o jakiekolwiek środki i wsparcie finansowe. Takie dokumenty opracowywane są we wszystkich miastach wojewódzkich, przy czym obejmują nie tylko same miasta wojewódzkie, ale także gminy położone w obszarze funkcjonalnym danego miasta. Zrównoważony Plan Mobilności Miejskiej powinien zawierać i zawiera plan Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego, analizę aspektów przestrzennych, ochrony środowiska, polityki społeczno-gospodarczej i bezpieczeństwa ruchu drogowego. Biuro SOM w roku 2022 przystąpiło do opracowywania

takiego planu, został on przygotowany i musi być zaakceptowany przez wszystkie rady gmin, które będą partycypowały w Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła zapytał, czy już jakieś rady gminy przyjęły ten plan.

Dyrektor Wydziału Planowania i Rozwoju Arleta Majewska powiedziała, że cztery gminy przyjęły.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła zapytał, czy jakaś rada nie przyjęła.

Dyrektor Wydziału Planowania i Rozwoju Arleta Majewska powiedziała, że nie.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła zapytał co będzie jeśli jakaś rada nie przyjmie.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że jeśli byłaby taka sytuacja, to trzeba byłoby zrzucić się na udział tej gminy. To jest projekt z bardzo dużym dofinansowaniem zewnętrznym. Gdyby samo miasto miało sfinansować, to byłaby to duża suma.

Dyrektor Wydziału Planowania i Rozwoju Arleta Majewska powiedziała, że kosztowałyby to ponad 851.000 złotych, a wkład własny wszystkim partnerów SOM wynosi 265.500 złotych dla całego SOM, z czego Stargard wkładu własnego zapłaciło 27.000 złotych. Koszty zostały rozłożone na 13 gmin, którym ten dokument jest potrzebny. Dyrektor Wydziału powiedziała, że dokument opracowany został przez konsorcjum z Katowic. Jest to dokument strategiczny, kierunkowy. Bez tego dokumentu miasto nie mogłoby pozyskać środków z Funduszy Europejskich na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko. W każdym mieście odbywały się spotkania, w Stargardzie takich spotkań było 3. SOM został potraktowany, tak że w roku 2030 w perspektywie do 2040 roku będzie zintegrowany system transportowy z jednym biletem, z jednym operatorem i z dostępnością. Dokument kładzie mocny nacisk na to, aby ograniczyć negatywny wpływ transportu na życie mieszkańców. Dwa główne cele, które mają być realizowane do 2040 roku to poprawa dostępności transportu publicznego oraz poprawa bezpieczeństwa i ograniczenie wpływu transportu na środowisko.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że w ocenie w naszym mieście mamy wskazaną niepunktualność jeśli chodzi o transport, ale patrząc na średnią cenę publicznego transportu, to mamy najwyższą ocenę i podobnie z modernizacją.

Dyrektor Wydziału Planowania i Rozwoju Arleta Majewska powiedziała, że jeśli chodzi o cele operacyjne to głównie, to dostęp do jakości usług nad czym miasto pracuje. Do celów przydzielono pakiety działań takie jak atrakcyjny transport zbiorowy, mobilność aktywna, bezpieczny obszar metropolitalny, edukacja, partycypacja społeczna, atrakcyjna przestrzeń metropolitalna, zintegrowana logistyka i transport niskoemisyjny. Do pakietów opracowano konkretne zadania. Dla Stargardu powinna

być strefa ruchu spokojnego w śródmieściu. Po badaniach, konsultacjach z mieszkańcami była mowa, że jednak miasto powinno skłaniać się do rozważenia wprowadzenia stref płatnego parkowania, a nie tylko rotacyjnego. Ten dokument musi mieć swój monitoring i raporty. SOM będzie zbierał raport, ale każda gmina będzie miała wyznaczone osoby, które będą zbierały informacje i ewentualnie rekomendowały zmiany w dokumencie.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że ważne jest, aby przekonać ludzi do tego, żeby zrezygnowali z samochodu na rzecz transportu zbiorowego. Przebudowa świadomości człowieka jest najbardziej istotna.

Dyrektor Wydziału Planowania i Rozwoju Arleta Majewska powiedziała, że na konsultacjach mieszkańcy zastanawiali się co by ich przekonało do tego, aby korzystać z transportu zbiorowego. Przede wszystkim odpowiedzieli, że musi to być atrakcyjne, szybszy dojazd.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła powiedział, że ważne, aby była atrakcyjna oferta kolei.

Dyrektor Wydziału Planowania i Rozwoju Arleta Majewska powiedziała, że jeśli chodzi o cykle pociągów, to miasto pracuje nad tym i będzie kolejne spotkanie. Pełnomocnik Prezydenta podejmuje rozmowy. Ma być 31 par pociągów. Poza szczytem mają być co godzinę, a tak to co pół godziny.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że był post marszałka województwa, iż Stargard nie wywiązał się z ustaleń i porozumienia. Wprost było napisane, że to samorząd nasz nie podpisał porozumienia i zapytał, czy to kwestia finansowania wchodzi w grę, czy ilości taktów, czy może jedno i drugie.

Dyrektor Wydziału Planowania i Rozwoju Arleta Majewska powiedziała, że obecnie Gryfino chciało zwiększyć takty, a nieprocentowo wpłacać kwoty. Nie dopłacałoby nic, a miałyby kosztem Stargardu więcej. Wcześniej było 890 pociągokilometrów u nas liczone w ramach tych taktów. Kwota to ponad 28 złotych, na którą też się miasto nie do końca zgadza, dlatego że tak rozlicza się Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego z Polregio dla całego województwa zachodniopomorskiego. A miasto ma mieć takty nasze Stargard-Szczecin.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że problem też jest taki jeśli chodzi o stawkę wozokilometra, że ten wozokilometr jest liczony jako rekompensata czyli koszty minus dochód. Jeśli rekompensata liczona jest jako koszty minus dochód, to ta dopłata na tej linii stargardzkiej powinna być inna i to jest jeden problem, który powoduje brak porozumienia. Szczecińska Kolej Metropolitalna nie jest skończona, więc dlaczego oczekuje się, żeby dziś finansować SKM. Miasto umówiło się z samorządem województwa również jako jednym z partnerów SKM, że będzie partycypować w kosztach zwiększenia nakładów pracy przewozowej na odcinkach dojazdu do poszczególnych gmin, żeby uzyskać zakładany takt. Miasto chce uzyskać

efekt, że pociąg jeździ w godzinach szczytu co najwyżej co pół godziny, a poza godzinami szczytu co najwyżej co godzinę. Miasto dostało rozkład jazdy, który uzupełniony tymi składami nie spełnia tych pierwotnych uzgodnień. Projekt SKM jest w trakcie. W Szczecinie część przystanków jest w budowie. Zakładano, że uzyskiem SKM nie będzie tylko takt w rozkładzie. Zasadniczym uzyskiem patrząc ze Stargardu na mieszkańców, którzy dojeżdżają do Szczecina nie każdemu jest wygodnie wysiąść na dworcu głównym. Wielu ludzi dojeżdża w głąb Szczecina. Wówczas możliwość dojazdu pociągiem ze stacji Stargard do wybranego dzielnicowego przystanku w Szczecinie zdecydowanie zwiększa atrakcyjność tego układu. A to nie jest zrealizowane. Nie może być tak, że rozkład jazdy, kiedy zaczynano SKM przewidywał ileś par pociągów, a teraz rzuca się rozkład jazdy, w którym zlikwidowanych jest 20 par pociągów i miasto ma dołożyć swoje, żeby była realizacja porozumienia. Nie jest to prosty proces przekonać ludzi do transportu zbiorowego.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że jeśli chodzi o kwestie wizerunku samorządu bo został on przyatakowany w oczach mieszkańców publicznie. W pierwszym kwartale są ustalone rozkłady jazdy i Marszałek wprost powiedział, że sfinansuje to za samorząd. Mieszkańcy naszego miasta będą mogli dojeżdżać sobie zgodnie z ustalonym rozkładem w myśl aktualnego taktu do Szczecina. Radny zapytał, jak to będzie dalej, jak to wygląda w rozmowach i czy drugi kwartał nie jest zagrożony.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że dopóki projekt SKM nie zostanie zamknięty, to nikt nie zdejmuje obowiązku z samorządu województwa. Przewozy regionalne to zadanie Marszałka.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że to rozumie, ale kwestia podjęcia przez miasto działań.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że jest to próba wywarcia presji, aby wcześniej wejść z pieniędzmi. Celem wyłożenia pieniędzy przez miasto jest zastąpienie wydatków samorządu województwa. Miasto nie ma zastępować nikogo, tylko ma dołożyć.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła zapytał o strefę płatnego parkowania.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że miasto jest na moment przed wdrożeniem rozwiązania, które na początku wydawało się nierealne. Przeanalizowano systemy funkcjonujące w niektórych strefach płatnego parkowania, jeśli chodzi o nadzór. Żeby uzyskać efektywność rotacji, kluczem jest nadzór. W strefach płatnego parkowania, ze względu na wysokie dochody traktuje się, że kosztem uzyskania dochodu jest nadzór. W związku z tym czy ten nadzór jest osobowy, fizyczny czy techniczny to strefy płatnego parkowania mocno inwestują w nadzór, bo to się opłaca. Miasto nie jest w stanie Straży Miejskiej dać zadanie w taki sposób, żeby zajmowała się wyłącznie strefami przeznaczonymi na lokowanie pojazdów i niestety ten nadzór dzisiaj ma ograniczoną efektywność. Analizowano rozwiązania techniczne. Strażnik patroluje miasto, a strefa szczytuje się sama. Ale znowu firmy, które opracowują

rozwiązania dla stref wiedzą, że zastępują pracę ludzi, która dziś jest bardzo droga, w związku z czym koszty, które serwują te firmy są kosmiczne. Zakup systemu, nie licząc kosztu zakupu pojazdu wynosi od 350.000 złotych do 650.000 złotych. Natomiast roczna jego eksploatacja wynosi od 150.000 złotych do 300.000 złotych. Zaczęto zastanawiać się na innych rozwiązaniach. Są rozwiązania informatyczne, które powodują, że istnieje możliwość czytania tej tablicy. Miasto nie było w stanie tych rozwiązań zaadoptować, ponieważ to wymaga jeszcze wpisania oprócz samej tablicy, pozycji samochodu i przekroczenia czasu. Zdecydowano się skorzystać z nakładu pracy pracownika urzędu, który już napisał program do karty mieszkańca i program do rekrutacji do przedszkoli. Podjął się zadania napisania oprogramowania pod system monitorowania. Ten program ma też ułatwiać proces mandatowania.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, jak wygląda proces odwoławczy jeśli chodzi o mandatowanie tej rotacji.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że kiedy kierowca się nie zgadza na ukaranie, to sprawa przekazywana jest do sądu. Nie zdarzył się proces, który kończył się odrzuceniem chyba, że były to zupełnie inne powody formalne.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że program jest bardzo ciekawy. Gdyby udało się go zrealizować, łącznie z przebudową świadomości ludzi, to byłoby to duże osiągnięcie. Ten program zakłada także zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym. W niektórych przypadkach nakazuje uwzględnianie tego programu w miejscowych planach zagospodarowania.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że wnioskował do budżetu miasta w sprawie ładowarek dla samochodów elektrycznych przy obiektach użyteczności publicznej i zapytał czy w Stargardzie będzie to realizowane. Do tego też będą obligować przepisy.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że ładowarka jest na Park&Ride. W całym tym rozwiązaniu elektrycznym jest pytanie, gdzie pójdzie przyszłość i dlatego miasto z takim inwestowaniem powinno się wstrzymać. Pokazuje to decyzja autobusowa. Wiele miast kupiło już autobusy, nasze nie. Zasięgi elektryków były wówczas takie, że jakby miasto chciało utrzymać ten standard funkcjonowania komunikacji to na każdym wylocie z miasta trzeba byłoby wybudować ładowarkę szybkiego ładowania i zrobić postój tej linii co najmniej na 20 minut, żeby autobus mógł się załadować. Dziś rozwiązania są takie, że baterie montowane w autobusach dają pełne szanse na dzienny przebieg autobusu, a ładowanie odbywa się w nocy na terenie bazy.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że zapytał o elektryczne ładowarki pojazdów w kontekście elektromobilności i ustawy, która nakłada obowiązek.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że ustawę o elektromobilności miasto realizuje.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, czy radni mogą uczestniczyć w pracach zespołu z rowerzystami.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że tak.

Więcej pytań, uwag nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 3 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przyjęcia Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego do 2030 roku (z perspektywą do 2040 roku)*.

4. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Juliana Ursyna Niemcewicz, Główniej.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync przewidział, że jest to pierwszy ruch. Miasto będzie szukało projektanta. Pierwszy plan dotyczy ulic Juliana Ursyna Niemcewicza i Główniej. Plan jest sporządzany ze względu na to, iż miasto szuka możliwości powiększenia areału Rodzinnych Ogrodów Działkowych w mieście. Plan dotychczas przewidywał tereny otwarte, więc przekształcony zostanie na tereny zieleni ogrodów działkowych.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że na działkach cukrownianych przewiduje się możliwość rozbudowy stadionu Kluczevi.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 3 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Juliana Ursyna Niemcewicz, Główniej*.

5. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu u zbiegu ulic: Księcia Barnima I, Księcia Bogusława IV.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że po podziale i powstaniu spółki Bio Star wydaje się, iż pozostawienie lokalizacji Punktu Selektywnej Zbiórki

Odpadów Komunalnych w Bio Starze, a wręcz zmodernizowania całej nieruchomości tak, aby był tam punkt obsługi klienta i PSZOK jest idealne.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 3 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu u zbiegu ulic: Księcia Barnima I, Księcia Bogusława IV.*

6. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie granicy miasta przy ulicy Podleśnej.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że ze względu na zmianę uwarunkowań jeśli chodzi o urbanizację tego terenu, zarówno na terenie gminy wiejskiej Stargard i na terenie miasta racjonalnym jest, żeby przeznaczyć te tereny na miejskie zespoły mieszkaniowe.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że tam była mowa o terenie otwartym, który trzeba było zbilansować w całości, jeśli chodzi o powierzchnię miasta.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że założenie urbanistów było sensowne, żeby tam nie prowadzić zabudowy tylko zrobić teren otwarty. Jednak trzymanie w mieście niezabudowanego fragmentu wytraciło argumentację.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że zastanawia się nad terenami zalewowymi, bo parę lat temu na wiosnę wszystko było tam pozalewane.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że przy nawałnym deszczu tak może być.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że ryzyko istnieje.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że warto byłoby jakoś podkreślić w tym planie to niebezpieczeństwo.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że miasto może zrobić to co prawo przewiduje.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że chodzi o to, aby nie było później odszkodowań.

Więcej pytań, uwag nie zgłoszono wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 3 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie granicy miasta przy ulicy Podleśnej.*

Do punktu 3 – Sprawy bieżące.

Komisja przyjęła do wiadomości:

- pismo TP-II.6722.1.21.2023.2 z dnia 8.01.2024 roku dotyczące wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego teren w rejonie ulic: Metalowej, Nikłowej, Miedzianej, Kobaltowej, stanowiące **załącznik nr 11** do protokołu,
- informację dotyczącą wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia nieruchomości będących własnością Gminy-Miasta Stargard w IV kwartale 2023 roku, stanowiącą **załącznik nr 12** do protokołu.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że na terenie rynku przy ulicy Juliusza Słowackiego jest ogrodzony blachą teren. W środku widać stary samochód pełen opon, a obok niego też kilkadziesiąt opon.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że dzisiaj jest to problem właściciela terenu.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że radna Monika Kieliszak zgłaszała projekt zmiany uchwały w zakresie możliwości bezpłatnego zwrotu zużytych opon motocyklowych.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Bryła powiedział, że wczoraj zostało uzupełnione uzasadnienie o podpisy, więc nadany zostaje bieg sprawie. Musi być jeszcze opinia radców prawnych oraz sanepidu.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał o współpracę miasta z ukraińskim miastem Konotop w zakresie finansowania pobytu dzieci z tego miasta na ferie. Nie było zmian w budżecie miasta.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że w związku z tym, iż czas feryjny nie pozwolił na sesję, a w grudniu nie był znany poziom kosztów. Finansowanie odbyło się z rezerwy ogólnej, która jest w dyspozycji prezydenta.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że było to uzgodnione przy procedowaniu tej uchwały.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że przyjechała ta młodzież albo w nagrodę za dużą aktywność społeczną, za dobre wyniki w szkole, albo po stratach wojennych, czyli zginęła mama, tata, lub oboje rodzice. Pierwszą potrzebą nie było zwiedzanie, a psycholog. Miasto chciałoby zbudować model o finansowanie zewnętrzne. Dzieci te zakwaterowane były przy ulicy Jugosłowiańskiej w Ośrodku Szkolenia i Wychowania Ochotniczy Hufiec Pracy.

Więcej spraw z zakresu spraw bieżących miasta nie zgłoszono.

Komisja ustaliła termin następnego posiedzenia na 23 lutego 2024 roku, godzina 9.00 w sali Komisji Rady Miejskiej, Ratusz, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie.

Tematem posiedzenia będzie:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
2. Sprawy bieżące.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w obradach i dokonał zamknięcia 63 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 26 stycznia 2024 roku.

Protokół sporządziła:

Inspektor

Dagmara Synenko

Przewodniczący Komisji

Czesław Kwiatkowski