

## **Protokół nr 40/2023**

**wspólnego posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Stargardzie z Komisją Oświaty, Kultury i Sportu Rady Miejskiej odbytego w dniu 6 czerwca 2023 roku.**

Członkowie Komisji obradowali w sali sesyjnej Rady Miejskiej, Ratusz, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie, w godzinach od 10.00 do 11.15.

**Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji** otworzył 40 posiedzenie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji z Komisją Oświaty, Kultury i Sportu i powitał osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdził, że na stan 5 członków Komisji obecnych jest 4 radnych, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

**Nieobecna radna: Alicja Koźlik.**

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 2 i 3** do protokołu.

Protokół nr 39/2023 posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji odbytego w dniach 12 i 23 maja 2023 roku przedłożony był do wglądu radnym. Uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji przystąpił do głosowania nad przyjęciem protokołu, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) przyjęła protokół nr 39/2023 posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji odbytego w dniach 12 i 23 maja 2023 roku.

Przewodniczący Komisji odczytał temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

### **Porządek obrad:**

1. Raport o stanie miasta.

*/Raport będzie zawierał między innymi informacje i sprawozdania z działalności za rok 2022 miejskich jednostek organizacyjnych oraz spółek miejskich./*

2. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2022.

3. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego Gminy-Miasta Stargard za rok 2022.

4. Sprawy bieżące.

Członkowie Komisji otrzymali materiały, które są przedmiotem obrad dzisiejszego posiedzenia.

Zgodnie z § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu z wnioskiem o zmianę porządku obrad może wystąpić każdy radny, klub radnych i Prezydent Miasta. Propozycji nie zgłoszono. Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

## **Do punktu 1 – Raport o stanie miasta.**

*/Raport będzie zawierał między innymi informacje i sprawozdania z działalności za rok 2022 miejskich jednostek organizacyjnych oraz spółek miejskich./*

Raport o stanie miasta wraz z informacją i sprawozdaniem z działalności za rok 2022 miejskich jednostek organizacyjnych oraz spółek miejskich stanowi załącznik nr 4 do protokołu nr 51/2023 Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej z dnia 7 i 20 czerwca 2023 roku.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że raport to kompleksowy obraz funkcjonowania miasta za ubiegły rok łącznie z rozliczeniem ze wszystkich strategii i programów. Z dokumentu wynika, że na potencjał miasta jako stolicy subregionu wpływa potężny rozwój gospodarczy, ale i wszystkie te elementy funkcjonalne, administracyjne, gospodarcze, które wpływają właśnie na korzystanie z miasta przez całe otoczenie. Analizując liczbę ludności to mimo dynamicznej zabudowy wielorodzinnej widać, że wypływ ludzi na zewnątrz do miejscowości wokół Stargardu powoduje ubytek ludności co dla miasta jest wyzwaniem.

Podsumowując dochody i wydatki, plan zrealizowany został w taki sposób, że dochody zostały osiągnięte w niecałych 96%, ale wydatki wykonano w ponad 89%. Po stronie dochodowej mamy bardzo dynamicznie rosnący udział w podatkach. Nie buduje tego niestety udział w podatku dochodowym od osób fizycznych i prawnych. Źródłem podstawowym dla realizacji zadań własnych są środki z podatku od nieruchomości. Realizacja budżetu spowodowała, że zakładany deficyt budżetowy. Jeśli chodzi o relację budżetu miasta na poziomie operacyjnym, to udało się zamknąć w wyższym wykonaniu dochodów bieżących niż wydatków. Pierwotne założenie było takie, że ponad 19.000.000 złotych obligacji ma bilansować budżet, więc ten budżet był w planie głęboko deficytowy. Udało się zrealizować na takim poziomie operacyjnym budżet, który ma o kilka milionów wyższe dochody bieżące od wydatków, a pozycji emisji obligacji komunalnych już w tym budżecie nie ma, bo została w trakcie zmian usunięta. Zmiany w systemie podatkowym utrudniają zapewnienie coraz wyższego poziomu usług miejskich. Wojna w Ukrainie zmieniła nasze poczucie bezpieczeństwa i wpłynęła na codzienne postrzeganie świata i na realizację zadań, ponieważ priorytetem było, zabezpieczenie emigrantom warunków do dobrego pobytu w mieście, a jednocześnie realizowanie tego w sposób zrównoważony. Mimo tych wszystkich uwarunkowań rok 2022 można zaliczyć do lat historycznie dobrych jeśli chodzi o to, jak udało się zamknąć budżet. Jest to konsekwencja rozwoju gospodarczego. Spoglądając na dochody majątkowe, ubiegły rok był absolutnie rekordowy jeśli chodzi o zbycie majątkowe w parkach przemysłowych. Wykonano blisko 65.000.000 złotych dochodów majątkowych, głównie w obszarze zbycia nieruchomości w Parku Przemysłowym Nowoczesnych Technologii. To też dobre zbycie nieruchomości pod zabudowę jednorodzinną. Do tego dochodzą pozyskane środki zewnętrzne w wysokości około 30.000.000 złotych, co daje łączną kwotę dochodów majątkowych na ponad 90.000.000 złotych w roku ubiegłym. To pozwoliło zrealizować ambitny program inwestycyjny. Wydatki majątkowe w ubiegłym roku zamknęły się kwotą prawie

70.000.000 złotych. Przy uwzględnieniu faktu, że część z tych wydatków została przesunięta nie tylko w postaci uchwały wydatków niewygasających, ale również świadomie przesunięta do realizacji na rok bieżący z różnych powodów, to obciążenie inwestycyjne w mieście było potężne. Dokładając do tego zaangażowanie spółek komunalnych w realizację zadań publicznych, to rok ubiegły zamknięto w blisko 100.000.000 złotych w inwestycjach. Analizując gospodarkę, zatrudnienie w obu parkach przemysłowych w ubiegłym roku było na poziomie blisko 8.000 osób.

Raport to także informacja z działalności spółek i jednostek miejskich. W obszarze tematyki gospodarczej Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. zrealizowała sprawę, do której miasto przygotowywało się od wielu lat. Dyskutowano o tym, że oprócz tworzenia warunków do pojawiania się w Stargardzie dużego kapitału polskiego i zagranicznego, który buduje tysiące miejsc pracy, potrzeba warunków do dobrego lokowania inwestycji lokalnych, regionalnych. Takie miejsca dla małych i średnich firm zostały zbudowane w obszarze Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii. Patrząc na rynek pracy wygląda on dobrze w całej Polsce. W przeszłości stopa bezrobocia w powiecie wynosiła około 32%. Dziś w mieście wskaźnik bezrobocia jest na poziomie poniżej 4%, co daje rewelacyjny wynik. Słowo o największych i najważniejszych inwestycjach. To co realizowano na poziomie około 100.000.000 złotych to przede wszystkim Książnica Stargardzka. W wymiarze finansowym to zadanie najbardziej obciąża rok 2023. Dziś można powiedzieć, że obiekt jest skończony i trwają przygotowania do jego otworzenia i bieżącego funkcjonowania. Kolejne zadanie to obwodnica północna, która została zrealizowana w pierwszym odcinku pomiędzy wiaduktem na ulicy Składowej, a ulicą Podmiejską i ulicą Podleśną ze skrzyżowaniem Unii Europejskiej, aż po ulicę Elizy Orzeszkowej. Inwestycja w kwocie blisko 10.000.000 złotych dofinansowana z budżetu państwa w wysokości blisko 5.500.000 złotych. Następne bardzo ważne zadanie zrealizowane w ubiegłym roku to budowa Park&Ride. Wcześniej zrealizowane Zintegrowane Centrum Przesiadkowe, modernizacja linii i porozumienie ze Szczecińskim Obszarem Metropolitalnym to wszystko ma ułatwić przesiadanie się z transportu indywidualnego na transport zbiorowy – kolejowy i autobusowy. Inwestycja budowy Park&Ride przy uwzględnieniu przebudowy ulicy Księcia Barnima I, budowy ścieżki rowerowej i budowy parkingu z budynkiem to koszt 20.000.000 złotych. Kolejne zadania to program rozbudowy i modernizacji ulic miejskich. W roku ubiegłym pozyskano dofinansowanie na dwa duże zadania w obszarze drogowym, czyli przebudowa ulic na Starym Mieście i ulicy Józefa Chełmońskiego. Warto podkreślić również dobrą współpracę z powiatem i modernizację ulicy Generała Władysława Sikorskiego i ulicy Generała Władysława Andersa, które w połowie sfinansowało miasto. W tej inwestycyjnej wyliczance nie można pominąć przebudowy ulic w Kluczewie, na które otrzymano dofinansowanie z programu Polski Ład. Na ponad 20.000.000 złotych wydatków pozyskano środki w wysokości blisko 20.000.000 złotych. Z inwestycji warto też wymienić pozyskane środki w obszarze Cyfrowej Gminy, które w 100% sfinansowały zwiększenie bezpieczeństwa miasta w obszarze cyfrowym. W raporcie wykazano informacje związane z poprawą jakości powietrza. Miasto korzysta nie tylko z pieniędzy z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodnio-

pomorskiego, ale też w porozumieniu z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki z programu Czyste Powietrze. Mówiąc o inwestycjach, nie sposób nie wspomnieć o kulturze. W tym obszarze duże zadania są w trakcie realizacji. Dotyczy to modernizacji amfiteatru i remontu Kolegiaty. Następne zadanie z obszaru kultury dotyczy murów obronnych na ulicy Kasztelańskiej. Kilka lat temu fragment się zawalił, w pierwszym etapie odbudowano go z pozyskanych środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w wysokości blisko 1.000.000 złotych. Dalsze prace konstrukcyjne są przewidziane w kolejnym etapie. Z zabudowy mieszkaniowej warto wspomnieć, że rok ubiegły to koniec inwestycji przy ulicy Tadeusza Kościuszki. Powstało tam 14 lokali. Inwestycja bardzo potrzebna, bo to lokale z partycypacją. W ten sposób szansę na mieszkanie otrzymują nie tylko najemcy mieszkań komunalnych, ale również osoby o trochę wyższych dochodach, którym ograniczona zdolność kredytowa uniemożliwia samodzielne nabycie własności. Rok ubiegły to również przygotowania do inwestycji, która wchodzi w realizację w roku bieżącym i dotyczy budynku przy ulicy Jana Śniadeckiego. Z obszaru gospodarki komunalnej trzeba podkreślić rolę Zarządu Usług Komunalnych, który zajmuje się naszą zielenią, parkami, a także o zadaniach Bio Star Sp. z o.o., która odpowiada za utrzymanie czystości i gospodarkę odpadami. Wody Miejskie Sp. z o.o. wciąż podążają za każdą miejską inwestycją. Trzeba to podkreślać, bo to wymaga ogromnego wysiłku ze strony spółki. Ubiegły rok to kolejna zrealizowana inwestycja przez Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji Sp. z o.o. w fotowoltaikę, która w całości zabezpieczyła zapotrzebowanie w przypadku autobusu elektrycznego. Do innych zadań należy obsługa Zintegrowanego Centrum Przesiadkowego, ale też przejęcie Park&Ride. Jeśli chodzi o funkcjonowanie przedsiębiorstwa warto podkreślić jeszcze dwa aspekty. Po pierwsze rozwój dynamicznej informacji pasażerskiej i możliwość bezgotówkowego zakupu biletów w każdym autobusie, co podnosi atrakcyjność komunikacji. Po drugie rosnąca liczba pasażerów, co jest konsekwencją nie tylko jakości taboru, ale również wdrożenia najtańszych sieciówek w Polsce na kartę mieszkańca. Ubiegły rok dla Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. był rokiem ciągłych wahań i próby reagowania na ciągłe wyzwania. Po wybuchu wojny wszystkie elektrownie w Polsce odczuły zagrożenia w zakupie mialu. Stargardzki PEC miał duży zapas na składzie, a do tego rosnąca sprawność geotermii, bo rok miniony to ponad 40% dostawy ciepła właśnie z tego źródła, dało nam bezpieczeństwo i pozwoliło ustabilizować cenę. Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. to realizacja dwóch ponadstandardowych programów - jeśli chodzi o finansowanie, czyli modernizacja kolejnych mieszkań do wysokiego standardu. Rok 2022 to również toczące się prace przy projektowaniu osiedla Forsycji i wyróżnienia dla STBS Sp. z o.o. Ta miejska spółka doceniana jest przez ekspertów w całej Polsce. To konsekwencja pracy całej kardy, całego zarządu, wieloletniego doświadczenia. Jeśli chodzi o gospodarkę przestrzenną to plany zagospodarowania przestrzennego pozwalają miastu tworzyć świadomą urbanistykę. Ubiegły rok był rekordowym jeśli chodzi o nasadzenia drzew. Prawie 900 nowych drzew w 2022 roku i przy inwestycjach i w ramach nasadzeń zamiennych i świadomie realizowanych nasadzeń w miejskich parkach. Program opieki nad zwierzętami to zabezpieczenie funkcjonowania schroniska. Warto dodać,

że wskaźnik adopcyjny wynosi ponad 90%, co pokazuje skuteczną pracę organizacji pozarządowej w tym zakresie. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej oprócz wsparcia finansowego, realizuje szereg zadań związanych ze wsparciem różnych grup społecznych – opieka wytchnieniowa, asysta, programy usamodzielniające wychowanków opuszczających placówki opiekuńcze, dopłaty do węgla. W obszarze mieszkaniowym konsekwentnie rok po roku zmniejsza się kolejka osób oczekujących na mieszkanie. Mamy spadek o 57 rodzin oczekujących w stosunku do 334 będących na liście. W obszarze mieszkaniowym na pewno trzeba mówić o programie Potrzebny Dom. Każda delegacja, która zajmuje się polityką społeczną, przyjeżdża i zapoznaje się z systemowym, stargardzkim rozwiązaniem. Bardzo ważnym elementem polityki społecznej jest polityka senioralna. Konsekwentnie realizowany jest program wynikający z przynależności do sieci miast przyjaznych starzeniu WHO. Miasto stara się jak najdłużej utrzymywać osoby starsze w aktywności, wspierając także ich rodziny. Również miasto wspiera osoby z niepełnosprawnościami poprzez szeroki zakres działalności i intensywność budżetową. Inny ważny element aktywności ze strony miasta to Żłobek Miejski, a także przedszkola. W przedszkolach mamy 1.500 miejsc w ofercie publicznej. Ta oferta nie wystarcza, ale wypracowywane są rozwiązania, które mają złagodzić ten deficyt. Szkoły podstawowe wciąż cieszą się większym zainteresowaniem niż wynikałoby to z demografii. Młodzieżowy Dom Kultury to placówka, która odnotowuje mnóstwo sukcesów artystycznych i z sukcesami zabiega o dofinansowania zewnętrzne, utrwalając tym samym markę wielu przedsięwzięć i pracowni. Stargardzkie Centrum Kultury organizuje wiele wydarzeń i koncertów w naszym mieście. Placówka realizuje także przebudowę amfiteatru. Realizowana inwestycja wiąże się z możliwością odliczenia VAT. Jeśli chodzi o Muzeum Archeologiczno-Historyczne to rok 2022 jest rokiem odbudowywania się po pandemii. Rosnąca liczba odwiedzających, kolejne przedsięwzięcia wystawiennicze, ale też praca naukowa, która przekłada się na badanie historii miasta. W roku minionym wreszcie oddano do użytku magazyn archeologiczny. To jeden z niewielu dużych, dobrze przygotowanych magazynów, który jest w stanie obsłużyć nie tylko nasze potrzeby. Książnica Stargardzka to oczywiście rok pracy w siedzibie tymczasowej i pracy filii. Nawet w siedzibie tymczasowej książnica działała bardzo aktywnie. Ośrodek Sportu i Rekreacji Sp. z o.o. pracuje w obiekcie zmodernizowanej pływalni. Warto podkreślić sukces frekwencyjny. Zakładano, że sukcesem będzie 750 osób dziennie, a tych osób jest powyżej 900. W obszarze kultury i sportu trzeba wspomnieć o aktywności organizacji pozarządowych. W kwestii bezpieczeństwa miasto aktywnie wspiera Policję i Straż Pożarną, utrzymuje sieć defibrylatorów. Istotny wpływ na bezpieczeństwo ma także funkcjonowanie Straży Miejskiej, która rok ubiegły zamknęła z rekordem, jeśli chodzi o obsługę porządku w przestrzeni komunikacyjnej miasta. Prezydent Miasta podziękował Dyrektorom wydziałów Urzędu Miejskiego, a także Prezesom, Dyrektorom, Pracownikom spółek i jednostek miejskich za pracę na rzecz rozwoju naszego miasta.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Norbert Śliwa** poddał raport pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 4 głosach za) przyjęła *raport o stanie miasta Stargard za rok 2022, bez uwag.*

**Do punktu 2 – Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2022.**

Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2022 wraz z wnioskiem stanowi załączniki nr 5 do protokołu; sprawozdanie z wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za 2022 rok stanowi załączniki nr 6 do protokołu; informacja o stanie mienia Gminy-Miasta Stargard na dzień 31.12.2022 roku stanowi załączniki nr 7 do protokołu; informacja z wykonania planu finansowego dla wydzielonego rachunku środków pochodzących z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 stanowi załączniki nr 8 do protokołu; informacja z wykonania planu finansowego wydzielonego rachunku środków pochodzących z funduszu pomocy i wydatków nimi finansowanych wraz z wnioskiem stanowi załączniki nr 9 do protokołu nr 51/2023 Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej z dnia 7 i 20 czerwca 2023 roku.

Sprawozdanie omówiono w punkcie 1.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Norbert Śliwa** poddał sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2022 pod głosowanie.

**Komisja** po rozpatrzeniu przedłożonych dokumentów jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2022 wraz z wnioskiem.*

**Komisja** przyjęła do wiadomości *informację z wykonania planu finansowego dla wydzielonego rachunku środków pochodzących z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 Gminy-Miasta Stargard oraz informację z wykonania planu finansowego wydzielonego rachunku środków pochodzących z Funduszu Pomocy i wydatków nimi finansowanych wraz z wnioskiem.*

**Do punktu 3 – Zatwierdzenie sprawozdania finansowego Gminy-Miasta Stargard za rok 2022.**

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2022 stanowi załącznik nr 11 do protokołu nr 51/2023 Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej z dnia 7 i 20 czerwca 2023 roku.

Projekt uchwały omówiono w punkcie 1.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Norbert Śliwa** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2022.*

#### **Do punktu 4 – Sprawy bieżące.**

Do spraw bieżących miasta pytań nie zgłoszono.

**Komisja** ustaliła termin następnego posiedzenia na 19 czerwca 2023 roku, godzina 10.00 w sali Komisji Rady Miejskiej (II piętro), Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie.

Tematem posiedzenia będzie:

1. Rozpatrzenie skargi z dnia 19 maja 2023 roku na działania Prezydenta Miasta Stargard, przekazanej Radzie Miejskiej w Stargardzie w dniu 29 maja 2023 roku przez Wojewodę Zachodniopomorskiego w zakresie niedopełnienia czynności nadzorczych względem zbycia przez Stargardzką Agencję Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. w Stargardzie nieruchomości objętych KW Nr \_\_\_\_\_, KW Nr \_\_\_\_\_, KW Nr \_\_\_\_\_, których właścicielem był skarżący.
2. Sprawy bieżące

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w obradach i dokonał zamknięcia 40 posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji odbytego wspólnie z Komisją Oświaty, Kultury i Sportu w dniu 6 czerwca 2023 roku.

Protokołowała:

Podinspektor

Dagmara Synenko

**Przewodniczący Komisji**

**Norbert Śliwa**