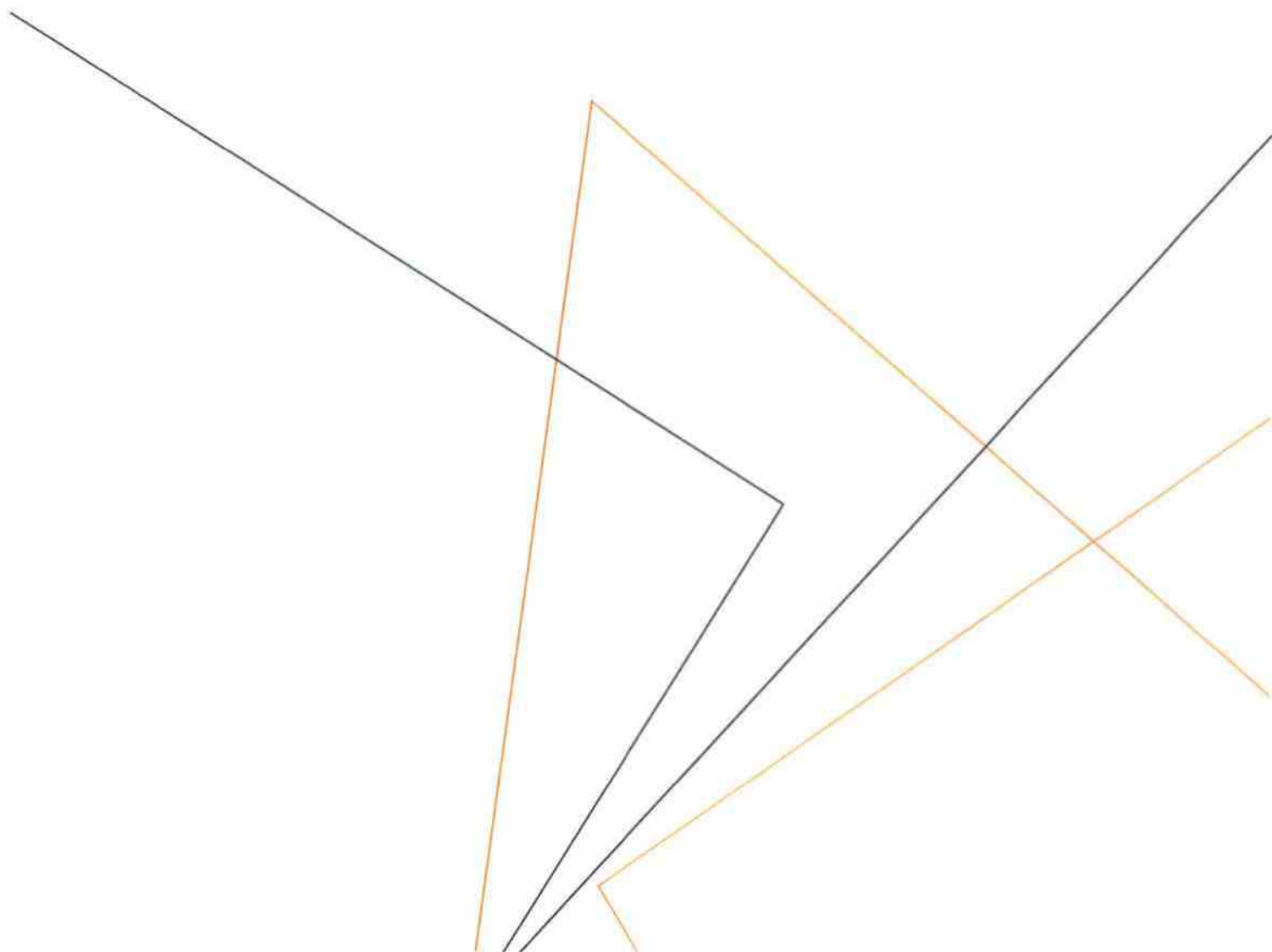


Raport o stanie Miasta Stargard 2021

Stargard, maj 2022



Spis treści

1.	Wstęp.....	5
2.	Ogólna charakterystyka miasta	6
4.	Majątek i finanse miasta.....	7
4.1.	Majątek Gminy Miasto Stargard	7
4.2.	Zestawienie dochodów i wydatków ogółem	8
4.3.	Dochody i wydatki związane z realizacją zadań własnych	9
4.4.	Pozostałe wydatki i dochody	11
5.	Inwestycje	11
5.1.	Inwestycje miejskie	11
5.2.	Inwestycje miejskie realizowane przez spółki komunalne	16
5.3.	Inwestycje w ramach Stargardzkiego Budżetu Obywatelskiego	18
5.4.	Zadania SBO w 2021 roku	18
6.	Informacja o stanie mienia komunalnego	20
6.1.	Grunty i budynki komunalne	20
7.	Informacja o realizacji polityk, programów i strategii	21
7.1.	Informacja z realizacji Stargard 2030 Strategia Rozwoju Gminy Miasto Stargard do roku 2030 21	
7.2.	StargardVita! – strategia przyciągania mieszkańców	21
7.3.	Gminny Program Rewitalizacji Gminy Miasto Stargard na lata 2016-2026.....	22
7.4.	Program opieki nad zabytkami	25
7.5.	Polityka mieszkaniowa Gminy Miasto Stargard do roku 2030	26
7.6.	Strategia rozwiązywania problemów społecznych	26
7.7.	Szkoła – Rodzina – Środowisko	30
7.8.	Program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych.....	30
7.9.	Programy realizowane przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.....	32
8.	Realizacja uchwał Rady Miejskiej.....	33
9.	Gospodarka i rynek pracy	33
9.1	Gospodarka.....	33
9.2	Działalność Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego.....	38
9.3	Rynek pracy.....	39
10	Gospodarka komunalna.....	41
10.2	Działalność Zarządu Usług Komunalnych.....	41
10.3	Działalność Zakładu Zagospodarowania Odpadów	42
10.4	Działalność Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego	42
10.5	Działalność Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej	44
10.6	Działalność Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacji.....	45
10.7	Działalność Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej.....	46
11	Nadzór właścicielski	47

11.2	Udział Gminy Miasta Stargard w spółkach	48
12.	Porozumienia	49
13.	Infrastruktura drogowa i sieć ścieżek rowerowych w mieście	50
14.	Gospodarka przestrzenna	50
14.1	Zmiany do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	50
14.2	Powierzchnia miasta objęta planami miejscowymi	51
14.3	Plany zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard w 2021	51
15	Ochrona środowiska	53
14.1	Ochrona zieleni	53
14.2	Ochrona powietrza	54
14.3	Ochrona zwierząt	55
16	Polityka społeczna	56
16.1	Pomoc społeczna	57
16.2	Działalność Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej	58
16.3	Rodzina	60
14.5	Działalność Żłobka Miejskiego	61
16.4	Seniorzy	61
16.5	Osoby niepełnosprawne	62
16.6	Uzależnienia	64
16.7	Mieszkania	65
17	Oświata i edukacja	65
17.1	Przedszkola	65
17.2	Szkoły podstawowe	65
17.3	Młodzieżowy Dom Kultury w Stargardzie	68
18	Kultura, sport i turystyka	68
18.1	Działalność Stargardzkiego Centrum Kultury	68
18.2	Działalność Muzeum Archeologiczno-Historycznego w Stargardzie	69
18.3	Działalność Książnicy Stargardzkiej	70
18.4	Działalność Ośrodka Sportu i Rekreacji	71
17.5	Działalność w 2021 roku Spójni Stargard SSA	72
18.5	Uroczystości i wydarzenia kulturalne w Stargardzie	72
18.6	Kultura	72
18.7	Sport	73
18.8	Turystyka	77
19	Bezpieczeństwo publiczne	79
19.1	Działalność Straży Miejskiej	80
19.	Pandemia koronawirusa a działania miasta	81
20.	Współpraca z organizacjami pozarządowymi	85
20.1	Działalność Stargardzkiego Centrum Wspierania Organizacji Pozarządowych	85

21. Promocja miasta, współpraca krajowa i zagraniczna	86
21.1 Działania promocyjne	86
21.2 Współpraca zagraniczna	88
Zakończenie	89
Streszczenie	89
Spis załączników	95

1. Wstęp

Szanowni Państwo,

już czwarty raz przygotowaliśmy z moimi współpracownikami „Raport o stanie Miasta”. To kompendium dające pełną wiedzę na temat Stargardu, która umożliwia podjęcie konstruktywnej dyskusji o rozwoju miasta. Mam nadzieję, że okaże się dla Państwa źródłem ciekawych informacji.

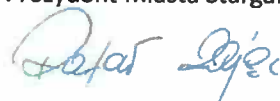
2021 rok był pełny wyzwań – również związanych z trwającą wciąż pandemią koronawirusa. Ona wymusiła konieczność często nieszablonowego działania i dynamicznego reagowania na zmieniającą się sytuację. Niezależnie od tej specyficznej rzeczywistości za cel obrałem kontynuację szeroko rozumianego rozwoju Stargardu. Ten raport pokazuje, że dynamika została utrzymana. Mieszkańcy dostali długo oczekiwaną, kompleksowo przebudowaną pływalnię. Uruchomiliśmy także wyjątkowe Stargardzkie Centrum Nauki FILARY. Uzbiliśmy również 20 kolejnych hektarów na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii, co umożliwia pojawienie się tam kolejnych inwestorów. W tych wymienionych, ale i w szeregu innych działań, wspieraliśmy się środkami zewnętrznymi. W 2021 r. zdobyliśmy ponad 77 000 000 zł na zadania o wartości ponad 95 000 000 zł.

W ubiegłym roku postawiliśmy sobie również za cel wykorzystanie potencjału Stargardu jako miasta zielonego. Nasadziliśmy ponad 2600 krzewów i drzew. Rozpoczęliśmy też procedurę zmierzającą do utworzenia nowego parku na terenie wciąż rozrastającego się os. Pyrzyckiego. Mamy także poważne plany na realizację projektu „Zielone płuca osiedla Zachód”, czyli przyjaznej, otwartej przestrzeni rekreacyjno-wypoczynkowej, która zastąpi mocno zabetonowany obecnie teren.

Poprzeczka jest postawiona wysoko. To możliwe dzięki ludziom, którzy są zaangażowani w sprawy Stargardu – zarówno w duże zadania inwestycyjne, ale również w pracę bieżącą. Pracownicy urzędu, miejskich jednostek i instytucji, radni Rady Miejskiej i mieszkańcy – myślę, że w minionym roku wszyscy udowodniliśmy, że potrafimy współpracować, żeby miasto stawało się coraz silniejsze i atrakcyjniejsze, a nam żyło się tutaj jeszcze lepiej.

Zachęcam do lektury „Raportu o stanie Miasta”, który pozwoli Państwu zapoznać się z tym, co działo się w Stargardzie, a co w codziennym pośpiechu mogło być niezauważone. Publikacja zawiera sprawozdania z działalności wszystkich jednostek organizacyjnych, spółek miejskich, informacje z realizacji polityk, programów i strategii oraz uchwał Rady Miejskiej. To naprawdę szerokie opracowanie pozwalające wniknąć w Stargard i zobaczyć kierunki, w których podąża.

Prezydent Miasta Stargard



2. Ogólna charakterystyka miasta

Stargard jest jednym z największych i najprężniej rozwijających się gospodarczo miast województwa zachodniopomorskiego. Zajmuje powierzchnię 4 808 ha i liczy 67 430 mieszkańców¹. Położony jest nad rzeką Iną, na pograniczu dwóch wielkich krain geograficznych- Niziny Szczecińskiej i Pojezierza Szczecińskiego, co decyduje o jego dużym zróżnicowaniu krajobrazowym.

Struktura ludności Stargardu w podziale na płeć



Źródło danych: GUS, stan na koniec I połowy 2021 roku

Struktura ludności według grup wiekowych



Źródło danych: GUS, stan na 2020

Dodatkowym atutem miasta są niewielkie odległości do innych ważnych ośrodków miejskich- do Szczecina (ok. 36 km), do Berlina (180 km), do terminalu promowego w Świnoujściu (120 km), do międzynarodowego lotniska w Goleniowie (ok. 35 km). Drogi krajowe nr 10 oraz nr 20 zapewniają doskonałe połączenie z Warszawą, Gdańskiem i innymi miastami w głębi kraju. Przez Stargard przebiega 15 południk długości geograficznej wschodniej, który jest głównym południkiem środkowoeuropejskiej strefy czasowej. Miasto stanowi również ważny węzeł kolejowy.

Stargard pełni rolę stolicy subregionu w powiecie stargardzkim. Decydują o tym, m.in. czynniki takie jak: położenie, potencjał gospodarczy, dobrze rozwinięta sfera kulturalno-społeczna oraz edukacyjna, a także obecność wielu instytucji o charakterze ponadlokalnym. Miasto jest obszarem silnie oddziaływującym, zarówno na gminy powiatu stargardzkiego, jak i gminy powiatów ościennych.

Na terenie Stargardu znajduje się szpital powiatowy - Samodzielny Publiczny Wielospecjalistyczny Zakład Opieki Zdrowotnej. Funkcjonuje w nim 18 poradni specjalistycznych, w tym zespół rehabilitacji, 9 oddziałów szpitalnych oraz Szpitalny Oddział Ratunkowy, gdzie w systemie całodobowym przyjmowane są osoby w stanie zagrożenia życia lub zdrowia.

¹ Dane GUS za I połowę 2021 r.

Miasto to również siedziba najważniejszych urzędów. W bliskiej odległości od siebie znajdują się: Urząd Miejski, Starostwo Powiatowe i Urząd Gminy Stargard. Dla mieszkańców z całego powiatu w Stargardzie świadczą usługi: Powiatowy Urząd Pracy oraz Urząd Skarbowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych. W centralnej części miasta swoją siedzibę ma także Sąd Rejonowy.

Kolejny istotny czynnik potwierdzający rolę Stargardu, jako stolicy subregionu, to bogata oferta edukacyjna. Szczególną uwagę należy zwrócić na szkolnictwo ponadpodstawowe i duże znaczenie kształcenia zawodowego w powiecie stargardzkim. Spośród sześciu szkół tego szczebla, aż cztery oferują naukę w zawodzie. Na terenie powiatu stargardzkiego wszystkie szkoły średnie znajdują się na terenie Miasta. Od wielu lat stargardzkie szkoły zawodowe nawiązują współpracę z lokalnymi przedsiębiorcami, m.in. w celu organizacji praktyk dla uczniów. Młodzież z innych miejscowości, która decyduje się na naukę w Stargardzie, może skorzystać z bazy noclegowej Bursy Szkolnej.

Współczynnik skolaryzacji netto²



Źródło danych: GUS, stan na 2020 r.

Stargard to miasto o unikatowej ofercie inwestycyjnej. Z roku na rok przybywa zainteresowanych lokalizacją siedziby swojej firmy w Stargardzkim Parku Przemysłowym oraz Parku Przemysłowym Nowoczesnych Technologii. W działających na ich terenie kilkudziesięciu firmach zatrudnienie znajdują zarówno mieszkańcy powiatu stargardzkiego, jak i rejonów ościennych. Szacuje się, że w obu parkach przemysłowych zatrudnionych jest niemal 8 600 osób.

W mieście nie brakuje ciekawych wydarzeń kulturalnych i imprez cyklicznych, jak Dni Stargardu, Coolturalne Wakacje czy ArtFestiwal. Dumą miasta są także jego zabytki, w tym uznane za Pomnik Historii: Kościół pw. NMP Królowej Świata oraz średniowieczne mury obronne miasta. Wszystko to, a także przyjazna skala miasta w powiązaniu z dogodną komunikacją miejską, czyni Stargard miejscem idealnym do życia rodzinnego oraz rozwoju zawodowego i osobistego.

4. Majątek i finanse miasta

4.1. Majątek Gminy Miasto Stargard

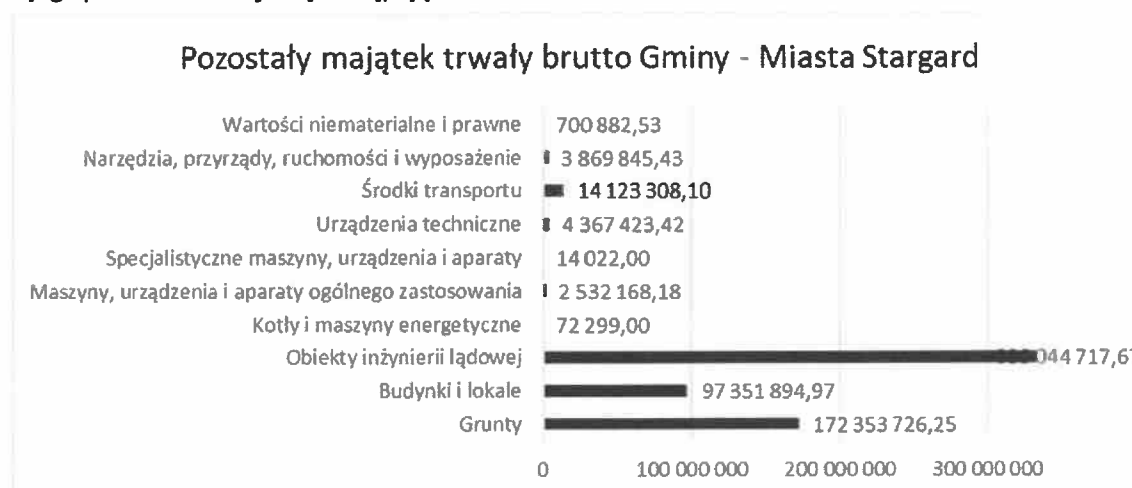
Gmina Miasto Stargard jest właścicielem majątku zwanego mieniem komunalnym. Właściwe zarządzanie tym majątkiem stanowi jedno z wielu źródeł jej dochodów własnych i związane jest ze skutecznym i efektywnym pobieraniem i gromadzeniem tych dochodów. Łączna wartość majątku Gminy Miasta Stargard wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 r., bez udziałów w spółkach, wynosi 525 671 506,38 zł i w układzie podmiotowym kształtuje się następująco:

² Wyrażony procentowo stosunek liczby osób uczących się w nominalnym wieku kształcenia na danym poziomie do całej populacji osób będących w wieku nominalnie przypisanym temu poziomowi kształcenia. Wskaźnik skolaryzacji netto powyżej 100% oznaczać może, że do szkół danej gminy uczęszczają dzieci spoza jej obszaru.

	Aktywa trwałe (w zł)	Aktywa obrotowe netto (w zł)	Ogółem (w zł)
Jednostki budżetowe	48.773.358,62	46.568.850,12	95.342.208,74
Pozostały majątek Gminy – Miasta Stargard	441.263.964,26	-10.934.666,62	432.329.297,64
Majątek netto ogółem	490.037.322,88	35.634.183,50	525.671.506,38

Źródło: Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego Gminy Miasta Stargard na dzień 31.12.2021 r.

Łączna wartość pozostałego majątku trwałego Gminy Miasta Stargard wynosi 588 988 085,31 zł, a jego podział kształtuje się następująco:



Źródło: Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego Gminy Miasta Stargard na dzień 31.12.2021 r.

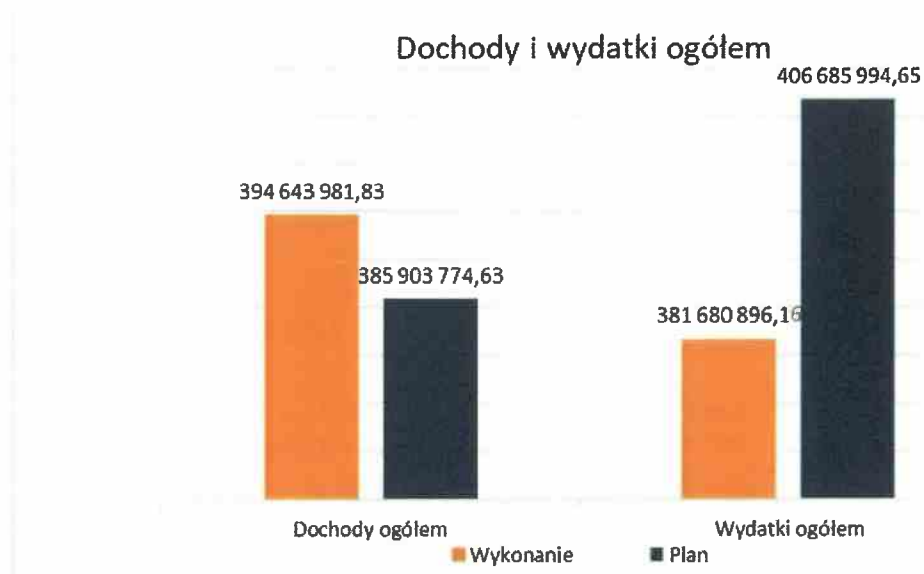
Majątek w dyspozycji miejskich instytucji kultury:

	Aktywa trwałe (w zł)	Aktywa obrotowe netto (w zł)	Ogółem (w zł)
Książnica Stargardzka	0,00	243.210,57	243.210,57
Muzeum Archeologiczno-Historyczne	4.492.522,37	153.343,37	4.645.865,74
Stargardzkie Centrum Kultury	14.252.780,00	-1.405.530,00	12.847.250,00
Razem	18.745.302,37	-1.008.976,06	17.736.326,31

Źródło: Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego Gminy Miasta Stargard na dzień 31.12.2021 r.

4.2. Zestawienie dochodów i wydatków ogółem

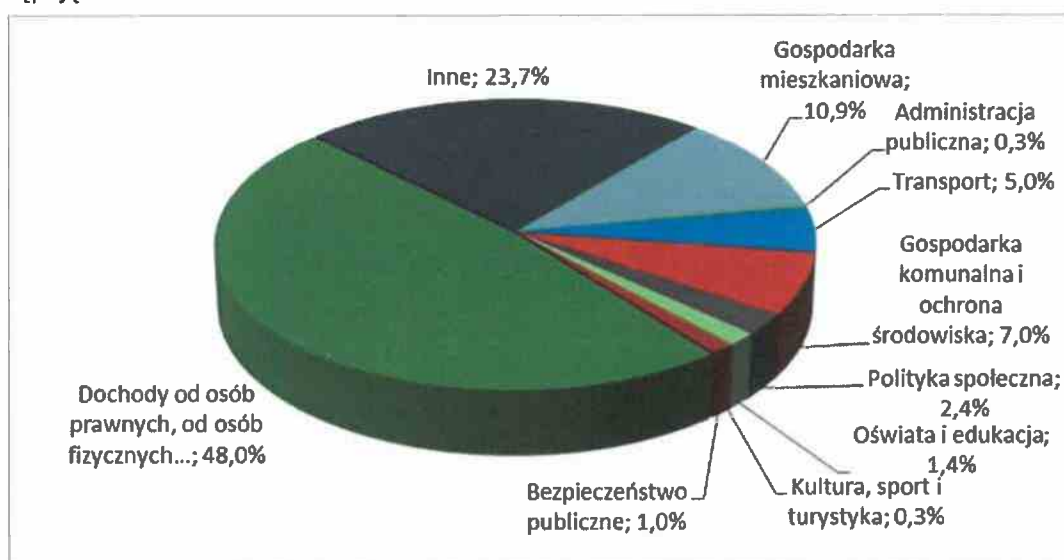
W 2021 roku dochody i wydatki Gminy Miasta Stargard kształtowały się następująco:



Źródło: Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Miasta Stargard za rok 2021

4.3. Dochody i wydatki związane z realizacją zadań własnych

W 2021 roku dochody związane z realizacją zadań własnych Gminy Miasta Stargard kształtowały się następująco:



Źródło: Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Miasta Stargard za rok 2021

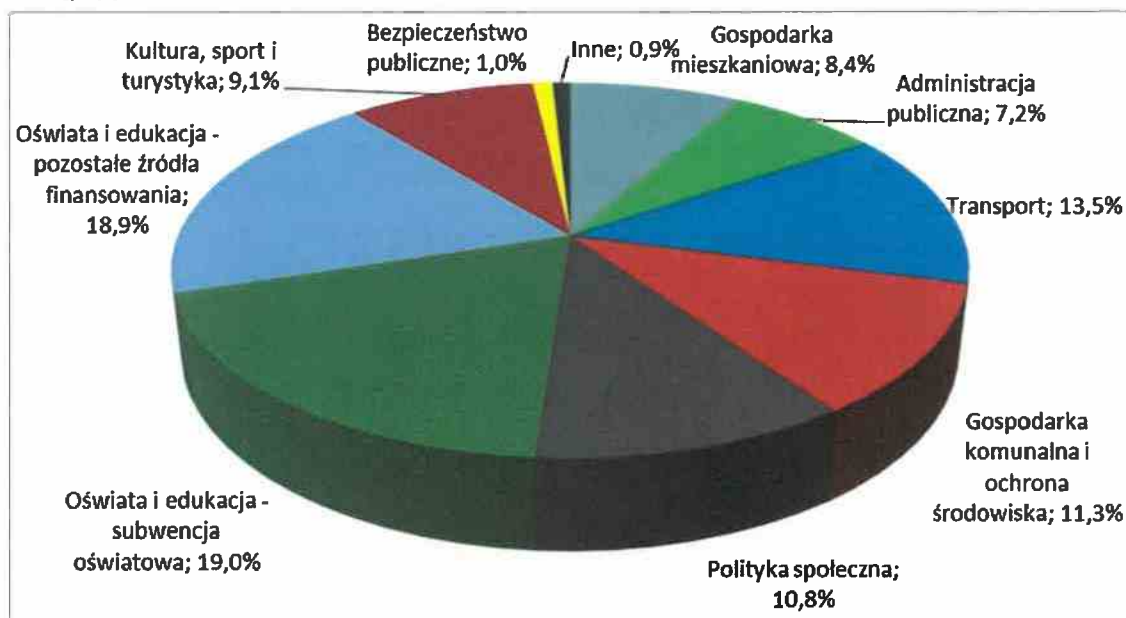
Zestawienie dochodów własnych Gminy Miasta Stargard w podziale na obszary działalności.

Gospodarka mieszkaniowa	32.793.575,71
Administracja publiczna	1.044.293,31
Transport	15.080.594,34
Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	21.424.745,96
Polityka społeczna	7.390.495,19
Oświata i edukacja	4.390.808,71

Kultura, sport i turystyka	1.047.595,44
Bezpieczeństwo publiczne	258.623,19
Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych...	143.363.455,24
Inne	71.062.857,26
RAZEM	297.857.044,35

Źródło: Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Miasta Stargard za rok 2021

W 2021 roku wydatki związane z realizacją zadań własnych Gminy Miasta Stargard kształtowały się następująco:



Źródło: Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Miasta Stargard za rok 2021

Zestawienie wydatków własnych Gminy Miasta Stargard w podziale na obszary działalności

Gospodarka mieszkaniowa	23.867.917,08
Administracja publiczna	20.424.312,73
Transport	38.606.791,68
Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	32.130.843,40
Polityka społeczna	30.890.061,37
Oświata i edukacja - subwencja oświatowa	54.064.397,00
Oświata i edukacja - pozostałe źródła finansowania	53.946.596,24
Kultura, sport i turystyka	25.864.229,59
Bezpieczeństwo publiczne	2.839.960,51
Inne	2.424.355,38
RAZEM	285.059.464,98

Źródło: Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Miasta Stargard za rok 2021

4.4. Pozostałe wydatki i dochody

W 2021 roku wydatki i dochody związane z realizacją innych zadań niż zadania własne Gminy Miasta Stargard kształtowały się następująco:

Dochody	Wykonanie w zł	Wydatki	Wykonanie w zł
dochody związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	93.373.007,75	wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	93.373.007,75
dochody związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej na podstawie porozumień z organami tej administracji	94.205,36	wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej na podstawie porozumień z organami tej administracji	94.205,36
dochody związane z realizacją zadań wykonywanych na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	3.319.724,37	wydatki związane z realizacją zadań wykonywanych na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	3.154.218,07
RAZEM	99.093.846,77	RAZEM	98.885.003,60

Źródło: Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Miasta Stargard za rok 2021

5. Inwestycje

5.1. Inwestycje miejskie

Budowa Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej z wykorzystaniem istniejących odcinków linii kolejowych Nr 406, 273, 351 – budowa parkingu Park&Ride przy ul. Barnima wraz z przebudową ul. Księcia Barnima I w Stargardzie”

Przedsięwzięcie dofinansowane jest w ramach POiŚ 2014-2020, ze środków Funduszu Spójności, a także ze środków Rządowego Programu Inwestycji Lokalnych (828.238,78 zł). W ramach przedsięwzięcia: wykonano rozbiórkę budynków kolidujących z inwestycją, wybudowany został budynek socjalno-usługowo-biurowy. W zakresie robót ziemnych, wykonano większość wykopów wraz z ich wyprofilowaniem pod konstrukcję parkingu. Ułożono część sieci oświetleniowej i teletechnicznej oraz częściowo przebudowano kolizję sieci energetycznych niskiego i średniego napięcia. Wykonano fragment sieci kanalizacji deszczowej. Łączne wydatki w 2021 roku – 1.581.659,34 zł, w tym: 546.520,00 zł stanowią środki ujęte w wydatkach niewygasających z upływem roku budżetowego 2021. Szacunkowa wartość projektu: 12.000.000 zł. Wartość dofinansowania 4.357.124,00 zł.

Wzmocnienie atrakcyjności inwestycyjnej Województwa Zachodniopomorskiego poprzez kompleksowe przygotowanie terenów PPNT w Stargardzie – drogi wewnętrzne”

Projekt realizowany w ramach Osi priorytetowej I Gospodarka, innowacje, nowoczesne technologie, Działanie 1.11 Tworzenie i rozbudowa infrastruktury na rzecz rozwoju gospodarczego w ramach Strategii ZIT dla Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego. Wykonano roboty budowlane związane z budową dróg wewnętrznych na terenie PPNT (tj. jezdni, chodników, ciągu pieszo – rowerowego, oświetlenia, wycinki i nasadzenia zieleni). Przedsięwzięcie realizowane było w ramach Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych ze środków RPO WZ 2014 -2020. Łączne wydatki w 2021 roku – 9.290.907,20 zł. Budżet zadania: 28.199.700,60 zł, kwota dofinansowania: 22.806.761,80 zł.

Wzmocnienie atrakcyjności inwestycyjnej Województwa Zachodniopomorskiego poprzez kompleksowe przygotowanie terenów PPNT w Stargardzie – odwodnienie

W ramach przedsięwzięcia: wykonano roboty budowlane związane z budową kanalizacji deszczowej na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii, zgodnie z zawartą umową na uzbrojenie terenów inwestycyjnych w PPNT w zakresie kanalizacji deszczowej, sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z rozbudową układu drogowego. Łączne wydatki w 2021 roku: 5.364.284,20 zł. Projekt realizowany w ramach Osi priorytetowej I Gospodarka, innowacje, nowoczesne technologie, Działanie 1.11 Tworzenie i rozbudowa infrastruktury na rzecz rozwoju gospodarczego w ramach Strategii ZIT dla Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego. Budżet zadania: 28.199.700,60 zł, kwota dofinansowania: 22.806.761,80 zł.

Budowa ul. Metalowej

W ramach przedsięwzięcia zakończono roboty budowlane związane z budową końcowego odcinka ul. Metalowej na terenie PPNT. Ponadto, wykonano roboty związane z budową fragmentu chodnika wzdłuż ul. Metalowej ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych (1.485.715,19 zł). Przedsięwzięcie miało również dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg (1.525.969,04 zł). Łączne wydatki w 2021 roku – 3.011.690,08 zł. Budżet zadania: 3.159.704,60 zł, kwota dofinansowania: 1.575.969,04 zł.

Budowa sieci dróg rowerowych wraz z przebudową ul. Barnima w Stargardzie w celu zintegrowania systemu transportu publicznego

Przedsięwzięcie realizowane jest w ramach Strategii ZIT ze środków RPO WZ 2014 -2020. W 2021 roku zakończono roboty budowlane w części przedsięwzięcia dotyczącego budowy ścieżki pieszo – rowerowej wzdłuż ul. Nasiennej w Stargardzie, tj. wykonano ciąg pieszo – rowerowy o nawierzchni bitumicznej, na odcinku od skrzyżowania z ul. Cieplną do skrzyżowania z ul. Stralsundzką (819.800,07 zł), zakończono roboty budowlane związane z budową ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Spokojnej na odcinku od ul. T. Kościuszki do ul. gen. J. Bema (1.027.047,22 zł), trwają prace związane z przebudową ul. Barnima (1.570.116,41 zł). Ponadto, w pasie drogowym ul. Spokojnej, przy ścieżce rowerowej, zamontowano wielofunkcyjne urządzenie multimedialne zasilane energią fotowoltaiczną ze stacją naprawy rowerów (6.200,00 zł). Łączne wydatki w 2021 roku – 3.423.163,70 zł (86,44 %), w tym: 234.078,00 zł stanowią środki ujęte w wydatkach niewygasających z upływem roku budżetowego 2021. Budżet projektu: 12.389.696,85 zł, wydatki kwalifikowalne: 11.294.117,65 zł, kwota dofinansowania: 9.600.000,00 zł.

Budowa Obwodnicy Północnej miasta Stargard

W ramach realizowanego przedsięwzięcia, trwają roboty budowlane polegające na budowie odcinka obwodnicy północnej Stargardu od ul. Składowej do ul. E. Orzeszkowej. Zawarto umowę na wykonanie dokumentacji dotyczącej ekranów akustycznych od ul. Podmiejskiej do ul. E. Orzeszkowej. Inwestycja dofinansowana jest z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg (149.999,96 zł) i Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych (99.999,97 zł). Łączne wydatki w 2021 roku – 333.639,93 zł (55,61 %), w tym: 268.638,00 zł stanowią środki ujęte w wydatkach niewygasających z upływem roku budżetowego 2021. Budżet zadania: 10.891.677,51 zł, kwota dofinansowania: 6.535.006,51 zł.

Program modernizacji i rozbudowy ulic miejskich

W ramach zadania przebudowano nawierzchnię chodnika przy ul. Plac Majdanek w Stargardzie (tj. na odcinku pomiędzy ul. H. Kołłątaja a ul. Oświaty), wybudowano fragment ul. Rotmistrza W. Pileckiego (odcinek pomiędzy ul. Ks. J. Twardowskiego a ul. Getta Warszawskiego), przebudowano przejście dla pieszych na ul. Kard. S. Wyszyńskiego (zadanie współfinansowane z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w wysokości 198.111,16 zł), wykonano: dokumentację projektową – kosztorysowe dotyczące przebudowy pasa drogowego ul. Kasztelańskiej oraz wymiany nawierzchni chodnika w pasie drogowym ul. K. Szymanowskiego, na odcinku od ul. H. Wieniawskiego do ul. S. Moniuszki. Realizowane są roboty związane ze wzmocnieniem powierzchniowym nawierzchni ulic: J. U. Niemcewicza, Czeskiej i Wileńskiej, przebudową ul. Kasztelańskiej i chodnika na ul.

K. Szymanowskiego. W trakcie opracowywania są dokumentacje projektowo – kosztorysowe: przebudowy ulic: Kuśnierzy, Włosienniczej i Szewskiej, pasa drogowego ul. Bolesława Chrobrego, budowy wyniesionych przejść dla pieszych w pasie drogowym ul. Niepodległości i ul. R. Traugutta oraz przebudowy chodnika w ul. M. Reja na odcinku od ul. Dworcowej do ul. J. Słowackiego. Ponadto, opracowywany jest program funkcjonalno-użytkowy dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa ulic na terenie Kluczewa (ul. Lotników, Kosmonautów i Lelewela)”. Łączne wydatki w 2021 roku – 2.738.782,53 zł.

Rewitalizacja budynku przy ul. Bolesława Chrobrego 21 w Stargardzie - Stargardzkie Centrum Nauki - podwyższenie kapitału zakładowego Stargardzkiego TBS Sp. z o.o.

Partnerami projektu byli: SCK oraz Gmina Miasto Stargard, która zobowiązana była przekazać niezbędne środki partnerowi wiodącemu, tj. Stargardzkiemu TBS Sp. z o.o. Projekt zrealizowany został z dofinansowaniem ze środków RPO WZ 2014-2020, działanie 9.3 Wspieranie rewitalizacji w sferze fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności i obszarów miejskich i wiejskich. W wyniku zrealizowanego przedsięwzięcia powstał czterokondygnacyjny budynek o powierzchni 983 m². Łączne wydatki w 2021 roku – 1.230.000,00 zł (wydatek majątkowy ujęty w Wykazie Przedsięwzięć do WPF Gminy Miasta Stargard na lata 2021-2035). Budżet zadania: 12.944.401 zł, kwota dofinansowania: 4.000.000,00 zł.

Książnica Stargardzka – biblioteka zaangażowana społecznie

Przedsięwzięcie dofinansowane ze środków RPO WZ 2014-2020, działanie 9.3 Wspieranie rewitalizacji fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności i obszarów miejskich i wiejskich. W ramach przedsięwzięcia wykonano: prace rozbiórkowe wewnątrz obiektu, izolację przeciwwilgociową ścian podziemia, wykonaniem ścian działowych wewnątrz budynku, wymianę stolarki drzwiowej i okiennej zewnętrznej, wymianę pokrycia dachu oraz instalacje elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Trwają prace przy elewacji budynku współczesnego oraz prace związane z elewacją budynku zabytkowego. Łączne wydatki w 2021 roku: 2.519.762,76 zł, w tym 911.030,00 zł stanowią środki ujęte w wydatkach niewygasających z upływem roku budżetowego 2021. Wartość projektu 8 014 391,49 zł. Dofinansowanie 4 000 000,00 zł.

Zachodniopomorski Program Antysmogowy - termomodernizacja budynków jednorodzinnych na terenie Gminy Miasto Stargard

Przedsięwzięcie finansowane w ramach RPO WZ 2014 – 2020, Oś priorytetowa II Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 2.15 Termomodernizacja budynków jednorodzinnych – Zachodniopomorski Program Antysmogowy. Przedsięwzięcie planowane do realizacji w latach 2021 – 2022, przy łącznych nakładach finansowych w wysokości 3.576.500 zł. Przedmiotem przedsięwzięcia jest udzielenie 70 grantów mieszkańcom Stargardu na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska, obejmujących pełną lub częściową termomodernizację budynku jednorodzinnego wraz z trwałą zmianą systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym. W 2021 roku, z planowanego limitu środków w wysokości 66.600 zł, pokryto koszt wykonania dwóch audytów energetycznych oraz poniesiono wydatki na promocję radiową ww. przedsięwzięcia. Łączne wydatki w 2021 roku: 6.490,00 zł. Budżet zadania: 3.576.500,00 zł, 100% dofinansowania.

Budowa oświetlenia na terenie miasta

W 2021 roku poniesiono koszt opłat przyłączeniowych w ulicach: J. Śniadeckiego, Sadowej i Składowej. Wykonano: oświetlenie wybranych fragmentów ulic na terenie Stargardu, tj. J. Śniadeckiego, S. I. Witkiewicza i Sadowej oraz doświetlenie dwóch przejść dla pieszych przy ul. H. S. Czarnieckiego (zadanie współfinansowane z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w wysokości 21.802,02 zł). Ponadto, realizowane są roboty związane z budową oświetlenia ul. Warownej w Stargardzie, na odcinku od ul. Bolesława Chrobrego do ul. Mieszka I, a także wykonywana jest iluminacja budynku Książnicy. Budżet zadania: 631.183,42 zł.

Wsparcie finansowe dla Powiatu Stargardzkiego

Wsparcie przekazano na realizację zadań inwestycyjnych, tj. modernizacji – wykonania nawierzchni jezdni i chodników w ciągu ulic: gen. W. Andersa (na odcinku od ul. Jagiellońskiej do ul. Jesionowej) oraz gen. W. Sikorskiego (na odcinku od ul. gen. W. Andersa do ul. Alei Dębowej) w Stargardzie. Łączne wydatki w 2021 roku - 600.000,00 zł (100,00 %)

Udział w kosztach budowy lokali mieszkalnych jako podwyższenie kapitału zakładowego Stargardzkiego TBS Sp. z o.o.

Środki zostały przeznaczone na: utworzenie 14 lokali mieszkalnych na wynajem w wyniku budowy budynku przy ul. T. Kościuszki 72 (2.078.516,00 zł) oraz na udział Miasta w kosztach budowy mieszkania wspomagane dla osób z niepełnosprawnością ruchową przy ul. Cz. Tańskiego (21.000,00 zł) przeznaczonego dla osób uprawnionych do najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta. Łączne wydatki w 2021 roku: 2.099.516,00 zł.

Modernizację lokali mieszkalnych z zasobu gminy w ramach rządowego programu budownictwa komunalnego

W ubiegłym roku rozpoczęła się modernizacja 15 wolnych lokali komunalnych. W ramach poniesionych wydatków wykonano m.in.: montaż instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody, wymieniono instalacje elektryczne, a także wykonywano prace ogólnobudowlane. Przedsięwzięcie kontynuowane jest w 2022 r. Łączne wydatki w 2021 roku: 264.471,91 zł.

Transgraniczny Most Przyszłości – utworzenie polsko – niemieckich centrów orientacji zawodowej i zarządzania zdrowiem w Euroregionie Pomerania

Przedsięwzięcie kontynuowane jest w ramach Programu Współpracy Interreg VA Meklemburgia – Pomorze Przednie/Brandenburgia/Polska w ramach celu „Europejska Współpraca Terytorialna” Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR). W analizowanym okresie: pokryto koszty wynagrodzenia nauczyciela prowadzącego dodatkowe godziny nauki języka niemieckiego w SP nr 2, koszty wynagrodzeń koordynatorów projektu, koszty usług tłumaczenia i cateringu na spotkania merytorycznej grupy roboczej, zakupiono materiały do prowadzenia zajęć kulinarnych. Ponadto, odbywały się zajęcia w pracowniach: stolarsko - modelarskiej, krawieckiej, poligraficznej i arteterapii. Łączne wydatki w 2021 roku: 66.917,32 zł. Budżet zadania (strona polska): 1 480 637,65 euro, kwota dofinansowania (strona polska): 1.258.542,00 euro.

Laboratoria Przyszłości

Organizatorem przedsięwzięcia, realizowanego w latach 2021 – 2022, jest Ministerstwo Edukacji i Nauki we współpracy z Centrum GovTech. Program, dedykowany stargardzkim szkołom podstawowym, ma wspierać uczniów w rozwoju umiejętności związanych z technologiami, cyfryzacją czy robotyką. W analizowanym okresie, wsparcie finansowe przeznaczono na zakup nowoczesnego sprzętu (m.in. drukarki 3D z akcesoriami, mikrokontrolery z sensorami, wzmacniaczami, płytkami prototypowymi, sprzęt do nagrań dla nauki prezentacji swoich osiągnięć, stacje lutownicze, aparaty fotograficzne, długopisy 3D, mikroskopy, wyposażenie do gabinetów technicznych) służącego rozwijaniu umiejętności podstawowych i przekrojowych dzieci i młodzieży, zarówno w ramach obowiązkowych zajęć edukacyjnych, jak i w ramach zajęć pozalekcyjnych. Łączne wydatki w 2021 roku – 1.069.149,20 zł (100,00 %), w tym: 244.163,25 zł stanowią środki ujęte w wydatkach niewygasających z upływem roku budżetowego 2021. Budżet zadania: 1.665.000 zł w 100% pokryte z budżetu państwa.

Boisko do piłki nożnej wraz z niezbędną infrastrukturą przy Szkole Podstawowej nr 4

W ramach zadania zrealizowano: prace rozbiórkowe i roboty ziemne związane z wykonaniem boiska do mini piłki nożnej (m.in. podbudowę pod boisko, obrzeża betonowe wokół boiska, drenaż pod boiskiem). Brak możliwości zakończenia prac w ubiegłym roku był wynikiem pogarszających się warunków atmosferycznych oraz wzrostu zakażeń COVID-19. Inwestycja zostanie ukończona w I półroczu 2022 r. Łączne wydatki w 2021 roku: 885.000,00 zł.

Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego przy Szkole Podstawowej nr 5 w Stargardzie (Etap I)

Zadanie sfinansowane z dotacji celowej dla Gminy Miasto Stargard na zadanie zlecone i dofinansowane ze środków budżetu Województwa Zachodniopomorskiego. Łączne wydatki w 2021 roku – 19.999,80 zł. Budżet zadania: 118.815,30 zł, środki z innych źródeł: 98.815,30 zł (wkład własny), środki z budżetu Województwa Zachodniopomorskiego: 20.000,00 zł.

Plac zabaw z mini siłownią przy Szkole Podstawowej nr 11

W 2021 roku zbudowano plac zabaw przy SP11. Budowa mini siłowni zostanie zrealizowana w II etapie w 2022 roku. Łączne wydatki w 2021 roku: 194.762,86 zł, budżet zadania: 94.064,61 zł, kwota dofinansowania: 30.000,00 zł.

Przebudowa i rozbudowa budynku Przedszkola Miejskiego nr 2 „Mali Artyści” przy ul. Mieszka I 2 w Stargardzie

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej projektu. Z uwagi na czas trwania procesu projektowego związanego m.in. z uzyskaniem wymaganych przepisami dokumentów, część kosztów, tj. 18.450 zł stanowiąca 30% wartości podpisanej umowy, zostanie uregulowana w I półroczu 2022 r. Łączne wydatki w 2021 roku: 61.500,00 zł.

Zakup pieca konwekcyjno-parowego gastronomicznego w Przedszkolu Miejskim nr 6

Łączne wydatki w 2021 roku – 29.997,20 zł.

Modernizacja placówek oświatowych

- wymieniono część ogrodzenia terenu wokół budynku Szkoły Podstawowej nr 1 – 64.999,97 zł,
- wykonano modernizację toalet szkolnych w budynku Szkoły Podstawowej nr 2 – 70.000,00 zł. W ramach zadania zmodernizowano toaletę dla nauczycieli przy sali gimnastycznej oraz toaletę dla uczniów w budynku B szkoły;
- zmodernizowano instalację elektryczną (etap I) w budynku Szkoły Podstawowej nr 4- 341.000,00 zł. Wymieniono instalację elektryczną na parterze, I i II piętrze budynku, w sali gimnastycznej oraz częściowo w szatni;
- zmodernizowano instalację elektryczną na II piętrze budynku Szkoły Podstawowej nr 5, oświetlenie na basenie oraz w sali gimnastycznej – 69.883,00 zł,
- wykonano modernizację: budynku Szkoły Podstawowej nr 10 i infrastruktury szkolnej – 74.019,27 zł. W ramach zadania wykonano: projekt modernizacji łazienki dla dziewcząt z dostosowaniem pomieszczenia dla potrzeb osób niepełnosprawnych, modernizację pokrycia dachowego, projekt wyjścia ewakuacyjnego z sali gimnastycznej, rozbudowę monitoringu wizyjnego szkoły, budowę chodnika o normowej szerokości 1,5 m oraz infrastrukturę przy placu zabaw;
- wymieniono: parkiet w sali gimnastycznej, drzwi oraz izolację pionową budynku Szkoły Podstawowej nr 11 – 199.992,97 zł,
- zmodernizowano instalację odgromową na budynku dydaktycznym Zespołu Szkół oraz instalację elektryczną na parterze i I piętrze budynku, a także sfinansowano opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na adaptację pomieszczeń na salę informatyczną w budynku dydaktycznym szkoły oraz przebudowę – wydano łącznie 474.055,21 zł,
- wykonano modernizację świetlicy w budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 polegającą na: wymianie instalacji elektrycznej, przeciwwilgociowej, wymianie podłogi oraz oświetlenia. Koszt przeprowadzonych prac wyniósł 80.299,39 zł;
- na prace modernizacyjne w budynkach zajmowanych przez przedszkola miejskie wydano łącznie 289.553,85 zł, z czego na modernizację: budynku oraz części ogrodzenia Przedszkola Miejskiego nr 1 (50.000,00 zł), izolację przeciwwilgociową w Przedszkolu Miejskim nr 3 (48.008,71 zł), łazienki w Przedszkolu Miejskim nr 4 (72.545,40 zł), wymianę okien na parterze i piętrze budynku Przedszkola Miejskiego nr 5, zakup i montaż dwóch wind towarowych, instalację domofonu (99.999,74 zł), toalety dla dzieci w budynku Przedszkola Miejskiego nr 6 (19.000,00 zł).

łączne wydatki w 2021 roku – 1.663.803,66 zł.

Zakupy inwestycyjne w Żłobku Miejskim „Leśna Polana”

Zakup suszarki bębnowej oraz pralnico-wirówki. łączne wydatki w 2021 roku – 30.750,00 zł.

Kontynuacja wsparcia działań proekologicznych realizowanych przez Rodzinne Ogrody Działkowe

Poprawa warunków korzystania z ogrodów, zwiększenie dostępności dla społeczności lokalnej oraz podniesienie standardów ekologicznych otoczenia. łączne wydatki w 2021 roku – 80.000,00 zł.

Zakup deszczomierza w celu monitorowania ilości deszczu

łączne wydatki w 2021 roku – 24.600,00 zł.

Dotacja dla Stargardzkiego Centrum Kultury

Wypożyczenie Stargardzkiego Centrum Nauki w sprzęt niezbędny do jego funkcjonowania – 380.120,00 zł, modernizacja dachu na budynku frontowym Stargardzkiego Centrum Kultury (etap II) – 130.000,00 zł, wykonanie modernizacji sali nr 3 (Mała Scena) – 70.000,00 zł, zakup projektora cyfrowego do sali kinowej oraz dostosowanie obecnego projektora do wydarzeń plenerowych – 30.380,00 zł. łączne wydatki w 2021 roku: 610.500,00 zł

Dotacja dla Muzeum Archeologiczno-Historycznego

Zabezpieczenie wkładu własnego do realizowanego projektu pn.: „Zakup wyposażenia (sprzętu specjalistycznego) do pracowni w magazynie archeologicznym”. łączne wydatki w 2021 roku: 80.000,00 zł.

Dofinansowanie prac renowacyjno-konserwatorskich na obiektach zabytkowych

Sfinansowano wkład własny Kolegiaty NMP Królowej Świata w realizację projektu „Rozwój zasobów kulturalnych poprzez prace konserwatorsko – restauratorskie w zabytkowej Kolegiacie NMP” – 948.300,76 zł. Dofinansowano prace konserwatorskie, renowacyjne i roboty budowlane prowadzone w Cerkwii Prawosławnej – 334.000,00 zł.

Dofinansowaniu zakupu trzech radiowozów dla Komendy Powiatowej Policji w Stargardzie

Dokonano zakupu dwóch radiowozów w wersji nieoznakowanej oraz jednego w wersji oznakowanej). łączny koszt w 2021 roku – 157.029,00 zł.

Wsparcie finansowe Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Stargardzie

Środki przeznaczone na: modernizację pomieszczeń KPPSP w celu zapewnienia warunków bezpieczeństwa i higieny służby strażaków, poprawy warunków socjalnych oraz zapewnienia dostępności Komendy Powiatowej PSP dla osób niepełnosprawnych – 220.000,00 zł; dofinansowanie zakupu samochodu SLKw – 65.000,00 zł. łączny koszt w 2021 roku – 285.000,00 zł.

Rozbudowa systemu monitoringu na os. Pyrzyckim w Stargardzie

Montaż nowej kamery na istniejącym słupie, w ramach funkcjonującego już punktu kamerowego i radiowego, w celu monitorowania nowo wybudowanej części placu zabaw wraz z miejscami rekreacji. łączne wydatki w 2021 roku: 8.200,00 zł.

5.2. Inwestycje miejskie realizowane przez spółki komunalne

Przebudowa i rozbudowa krytej Pływalni Miejskiej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Stargardzie

W sierpniu 2021 r. zakończono roboty budowlane, a we wrześniu Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego udzielił pozwolenia na użytkowanie rozbudowanej i przebudowanej Pływalni Miejskiej. We wrześniu trwało usuwanie usterek stwierdzonych podczas odbioru, a także testowanie strefy wodnej, strefy fitness, strefy siłowni i strefy saun. W dniu 04 października 2021 r. nastąpiło uroczyste otwarcie Pływalni Miejskiej AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35. Nakłady inwestycyjne poniesione w roku 2021 wyniosły 19.899.672,00 zł. Budżet zadania: 47.770.446,52 zł, kwota dofinansowania: 3.081.274,33 zł.

Rewitalizacja budynku przy ul. Bolesława Chrobrego 21 w Stargardzie – Stargardzkie Centrum Nauki

W 2021 r. Stargardzkie TBS Sp. z o. o. w partnerstwie z Miastem Stargard i Stargardzkim Centrum Kultury zakończyło inwestycję przy ul. Bolesława Chrobrego 21 w Stargardzie, w wyniku której powstało Stargardzkie Centrum Nauki. Na realizację zadania pozyskano finansowe wsparcie ze środków RPO WZ, Oś Priorytetowa 9 Infrastruktura Publiczna, Działanie 9.3. Wsparcie rewitalizacji w sferze fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności i obszarów miejskich i wiejskich w wysokości do 4.000.000,00 zł. W wyniku zrealizowanego przedsięwzięcia powstał czterokondygnacyjny budynek o powierzchni 983 m². Łączne wydatki w 2021 roku: 1.230.000,00 zł. Budżet zadania: 12.944.401 zł, kwota dofinansowania: 4.000.000,00 zł.

Wykonanie boiska do piłki nożnej przy ul. Ceglanej 11 w Stargardzie

Realizację zadania rozpoczęto wiosną 2021r. Zakres obejmował: wykonanie robót przygotowawczych wraz z obsługą geodezyjną, robót ziemnych, systemu nawadniania boiska, warstw nośnych boiska, nawierzchni murawy boiska, montaż instalacji zraszania płyty boiska sterowanej automatycznie, podłączenie do sieci wodociągowej wyprowadzonej z ujęcia indywidualnego, wykonanie piłkochwyłów, ogrodzenia panelowego wraz z bramą wjazdową i dwoma furtkami, zakup i montaż 2 bramek piłkarskich pełnowymiarowych z siatką do szybkiego montażu i demontażu, rekultywacja trawników, roboty porządkowe, pielęgnacja nawierzchni boiska przez 1 rok. Rozpoczęcie prac nastąpiło w lutym 2021r., ostatnie zabiegi zostaną wykonane w marcu 2022 r. Nakłady inwestycyjne poniesione w roku 2021 wyniosły 171.585 zł. Budżet zadania: 307.254,00 zł.

Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. T. Kościuszki 72

W 2021 roku STBS sp. z o.o. kontynuowała budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. T. Kościuszki 72 w Stargardzie, w którym powstało 14 lokali mieszkalnych o powierzchni 639 m² oraz garaż podziemny z 11 stanowiskami. Inwestycja otrzymała dofinansowanie z BGK w ramach finansowania zwrotnego z rządowego programu wsparcia społecznego budownictwa czynszowego w kwocie 1.405.000 zł. Pozostałe środki pochodziły z wpłat partycypacji oraz udziału wniesionego przez Gminę Miasto Stargard i środków własnych Spółki. Dodatkowo Gmina Miasto Stargard pozyskała środki finansowe z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w wysokości 500.950 zł oraz finansowe wsparcie z Funduszu Dopłat BGK w wysokości 1.303.564,77 zł. Budżet zadania: 4.281.768,34 zł brutto.

Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. J. Śniadeckiego 13A, 13B, 13C

W 2021 roku STBS sp. z o.o. rozpoczęła prace związane z realizacją inwestycji przy ul. Jana Śniadeckiego 13A, 13B, 13C w Stargardzie, w wyniku której powstanie budynek mieszkalny wielorodzinny o powierzchni 1 460 m² z 33 lokalami mieszkalnymi o wysokim standardzie z przeznaczeniem na wynajem dla osób uprawnionych do otrzymania lokalu komunalnego w systemie najem-podnajem. W sierpniu 2021 r. Gmina Miasto podpisało umowę z Bankiem Gospodarstwa Krajowego o udzielenie finansowego wsparcia ze środków Funduszu Dopłat, w kwocie 6.791.632,00 zł. Dodatkowo w I kwartale 2022 r. planowane jest złożenie wniosku o pozyskanie środków z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w wysokości 10 % całkowitych kosztów inwestycji. Szacunkowy budżet zadania: 9.007.818,00 zł.

Modernizacja energetyczna budynków komunalnych przy ul. M. Konopnickiej 2, 3 i 10 a-b

Przedsięwzięcie zrealizowane z udziałem środków pozyskanych z RPO WZ 2014-2020, Oś Priorytetowa Gospodarka Niskoemisyjna, Działanie 2.8 Modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkaniowych w ramach strategii ZIT dla Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego. Ogólna wartość przeprowadzonych modernizacji energetycznych w budynkach wyniosła 3.530.397,21 zł.

5.3. Inwestycje w ramach Stargardzkiego Budżetu Obywatelskiego

Remont chodnika na ul. Chopina

W analizowanym okresie, zakończono roboty budowlane związane z przebudową chodnika przy ul. F. Chopina, na odcinku od ul. L. Różyckiego do ul. Z. Noskowskiego (219.945,89 zł) oraz wykonano 8 miejsc postojowych w pasie drogowym ul. F. Chopina (32.136,21 zł). Łączne wydatki w 2021 roku: 252.082,10 zł (budżet obywatelski 2020).

Budowa miejsc postojowych przy ul. Armii Krajowej na wysokości budynków 13 i 23

Wykonano roboty budowlane związane z budową miejsc postojowych w pasie drogowym ul. Armii Krajowej – I etap. Łączne wydatki w 2021 roku: 64.076,43 zł (budżet obywatelski 2020).

Budki łęgowe dla jerzyków – i komarów mniej

Zadanie do realizacji zostało powierzone Stargardzkiemu TBS Sp. z o.o. W ramach zadania zamontowano 8 budek łgowych na budynkach mieszkalnych przy ul. hetm. S. Czarnieckiego 19 i Placu Św. Ducha 26. Łączne wydatki w 2021 roku: 5.073,00 zł (budżet obywatelski 2020). Szkoła Podstawowa nr 1 – 49.807,10 zł.

Ruch i zabawa to dla Nas ważna sprawa – wielofunkcyjny plac zabaw z trampolinami przy Szkole Podstawowej nr 4

Łączne wydatki w 2021 roku: 50.000,00 zł.

„AKTYWNY KOMPLEKS SIŁOWY” – siłownia plenerowa wraz z zagospodarowaniem terenu przy Szkole Podstawowej nr 10 w Stargardzie

Łączne wydatki w 2021 roku: 85.000,00 zł.

Rodzinny plac zabaw (plac zabaw dla dzieci, siłownia dla dorosłych) ul. Stefana Żeromskiego

W ramach zadania zamontowano urządzenia zabawowe dla dzieci, wykonano siłownię zewnętrzną dla rodziców i seniorów oraz zamontowano elementy małej architektury. Łączne wydatki w 2021 roku: 271.781,46 zł.

Bezpieczne całoroczne trampoliny ziemne w Parku Bolesława Chrobrego

W ramach zadania: na terenie placu zabaw w parku Bolesława Chrobrego, na wykonanej, bezpiecznej nawierzchni z poliuretanu, zamontowano dwie trampoliny ziemne, w tym jedną dla osób niepełnosprawnych oraz elementy małej architektury. Łączne wydatki w 2021 roku: 137.050,87 zł.

Aranżacja zielonych miejsc wypoczynku oraz rozbudowa osiedlowego placu zabaw przy ul. Armii Krajowej

W ramach zadania: doposażono plac zabaw poprzez montaż urządzeń zabawowych, stołu do gry w piłkarzyki, elementów małej architektury, a także wykonano zielone miejsca wypoczynku wraz z nasadzeniem zieleni. Łączne wydatki w 2021 roku – 254.215,19 zł (budżet obywatelski z 2020 r.).

Bike Park – etap I

Budowa toru dla rowerów typu pumptrack w parku Bolesława Chrobrego w Stargardzie, w formule zaprojektuj i wybuduj zostanie zrealizowana w I półroczu 2022 r. Łączne wydatki w 2021 roku: 331.608,00 zł.

Budowa Kompleksu sportowo-rekreacyjnego przy Szkole Podstawowej nr 5 w Stargardzie

W ramach zadania powstało mini boisko do koszykówki oraz siłownia plenerowa. Zadanie dofinansował Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego przyznając Miastu pomoc finansową w wysokości 20.000,00 zł. Łączne wydatki w 2021 roku: 149.999,99 zł.

5.4. Zadania SBO w 2021 roku

Głosowanie mieszkańców w inicjatywie Stargardzki Budżet Obywatelski 2022 odbyło się w terminie od 16 sierpnia do 31 sierpnia 2021 r. za pośrednictwem strony www.stargard.budzet-obywatelski.org

oraz w Urzędzie Miejskim przy ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17 oraz w Ratuszu Miejskim w Stargardzie.

Zagłosowało: 10 430 osób.

Prawidłowo zagłosowało: 10 136 osób.

Korzystając z kart prawidłowo zagłosowało: 2 745 osób.

Drogą elektroniczną zagłosowało: 7 391 osób.

Nieprawidłowo zagłosowały: 294 osoby.

Zwycięskie projekty:

OBSZAR NR 1 – ZACHÓD – LETNIE		
Nazwa projektu	Szacowany koszt	Liczba głosów
AB.Centralny plac rekreacyjno –sportowy	300.000 zł	982
Ale Bieżnia	50.000 zł	693
OBSZAR NR 2 – CHOPINA		
Remont chodnika na ul. I. Paderewskiego	300.000 zł	962
Ogród sensoryczny w Przedszkolu Miejskim nr 6 „Promyczek” w Stargardzie	50.000 zł	292
OBSZAR NR 3 – ŚRODMIEŚCIE		
Remont chodnika ul. M. Reja 1 a, b, c, d	120.000 zł	1017
Plac zabaw przy Szkole Podstawowej nr 1	180.000 zł	973
REWITALIZACJA PLACU TARGOWEGO	50.000 zł	566
OBSZAR NR 4 – STARE MIASTO		
Planty Stargardzkie – zielone i rodzinne serce Stargardu – naukowy plac zabaw przy Stargardzkim Centrum Nauki oraz gry chodnikowe i plenerowe w stargardzkich parkach	300.000 zł	808
ALE MURAL! Wyptłyn na głębiej	50.000 zł	210

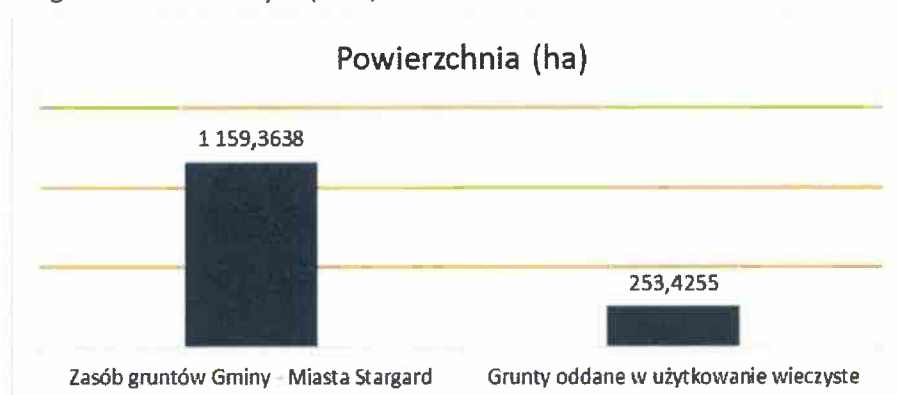
OBSZAR NR 5 – PYRZYCKIE		
Parkingi przy szkole (Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 1 Szkoła Podstawowa Nr 6) w pasie drogowym ul. W. Pileckiego	300.000 zł	1117
Doposażenie placu zabaw na terenie sportowo-rekreacyjnym przy ul. Armii Krajowej	50.000 zł	645
OBSZAR NR 6 – KLUCZEWO-LOTNISKO		
Aktywność to podstawa - boisko wielofunkcyjne przy SP nr 8 w Stargardzie, ETAP II	300.000 zł	579
AAA, ABC SKACZĘ SOBIE – Trampoliny Ziemne	50.000 zł	426

6. Informacja o stanie mienia komunalnego

6.1. Grunty i budynki komunalne

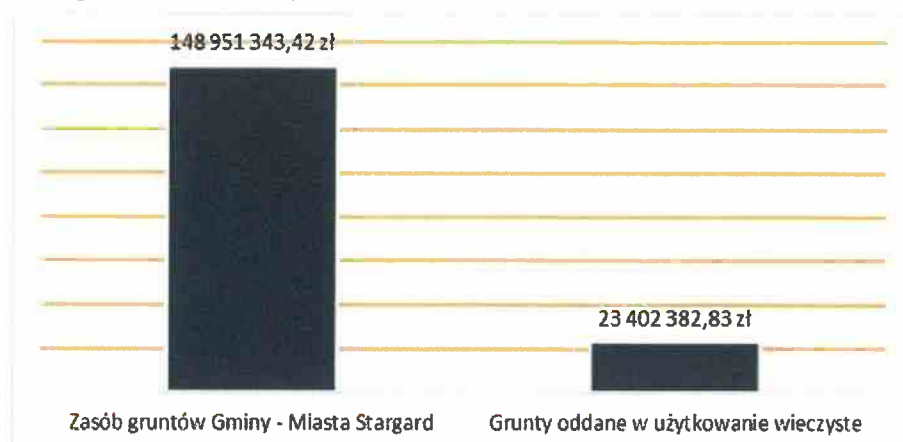
Do gminnego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy.

Powierzchnia gruntów komunalnych (w ha)



Źródło: Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego Gminy Miasta Stargard na dzień 31.12.2021 r.

Wartość brutto gruntów komunalnych



Źródło: Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego Gminy Miasta Stargard na dzień 31.12.2021 r.

Budynki i lokale mieszkalne

Rodzaj własności	Ilość budynków mieszkalnych	Lokale mieszkalne	
		Ilość	Pow. Użytkowa (w tys. m ²)
Własność Gminy 100%	122	683	33,67
Współwłasność Gminy	402	929	47,53
Razem	524	1 612	81,20

Źródło: Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego Gminy Miasta Stargard na dzień 31.12.2021 r.

Budynki i lokale użytkowe oraz garaże

Garaże i boksy garażowe	102 szt.
Lokale użytkowe w budynkach mieszkalnych	30 szt.
Lokale użytkowe w budynkach wolnostojących	10 szt.

Źródło: Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego Gminy Miasta Stargard na dzień 31.12.2021 r.

7. Informacja o realizacji polityk, programów i strategii

7.1. Informacja z realizacji Stargard 2030 Strategia Rozwoju Gminy Miasta Stargard do roku 2030

Informacja z realizacji Strategii Stargard 2030 stanowi załącznik nr 1 do Raportu.

7.2. StargardVita! – strategia przyciągania mieszkańców

W 2021 roku kontynuowano realizację strategii „StargardVita!”, której celem jest przyciągnięcie do Stargardu nowych mieszkańców oraz pracowników, szczególnie z terenu województwa zachodniopomorskiego. Działania składające się na kampanię informacyjno-promocyjną

podejmowano zgodnie z hasłem strategii „PRACUJ, MIESZKAJ, ODKRYWAJ”. Promowano przede wszystkim atrakcyjne miejsca pracy w Stargardzie, ofertę mieszkaniową, edukacyjną, a także walory turystyczne, kulturalne oraz rekreacyjne w mieście. Ze względu na pandemię COVID-19 promocja StargardVita! odbywała się za pośrednictwem strony internetowej oraz fanpage StargardVita! Na stronach tych regularnie zamieszczano aktualne oferty pracy z terenu naszego miasta.

W ramach strategii StargardVita! w 2021 roku kontynuowano program Stargardzkiej Karty Mieszkańca (SKM), której celem jest zachęcenie stargardzian do odprowadzania podatków PIT w mieście. Jest to program lojalnościowy skierowany do wszystkich mieszkańców Stargardu, którzy w swoim rocznym zeznaniu podatkowym wskazali Stargard jako miejsce zamieszkania. SKM uprawnia do korzystania z ulg, zniżek i innych przywilejów, przyznawanych przez Miasto Stargard oraz podmioty uczestniczące w Programie. SKM jest wydania w trzech wariantach: Stargardzka Karta Mieszkańca, Stargardzka Karta Mieszkańca „Senior”, Stargardzka Karta Mieszkańca „Duża Rodzina”. Nośnikiem programu jest aplikacja mobilna lub plastikowa karta zbliżeniowa, posiadające indywidualny numer, imię i nazwisko oraz PESEL. Najważniejsze ulgi, z których może skorzystać uczestnik programu to pierwszeństwo w przyjmowaniu dzieci do żłobka, przedszkoli i szkół podstawowych, dopłaty do miejsc w prywatnych żłobkach i przedszkolach, 40 zł za bilet miesięczny (20 zł bilet ulgowy) na przejazdy autobusami MPK, tańszy bilet do kina SCK i wiele innych. SKM cieszy się ogromnym zainteresowaniem mieszkańców, w efekcie czego w 2021 roku zostało wydanych 6 508. Łącznie do końca 2021 roku wydano prawie 20.000 kart.

Wymieniono witacze z hasłem StargardVita! w pasach drogowych ulic na terenie miasta Stargard oraz zorganizowano dwa festyny dla mieszkańców w ramach Strategii pozyskiwania nowych mieszkańców kontynuowano kampanię STARGARDVITA! PRACUJ MIESZKAJ ODKRYWAJ. Na festynach była możliwość otrzymania SKM, z której skorzystało 145 osób.

7.3. Gminny Program Rewitalizacji Gminy Miasto Stargard na lata 2016-2026

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Miasto Stargard na lata 2016-2026 (dalej: GPR) został opracowany na podstawie Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. i jest dokumentem będącym odpowiedzią na potrzeby mieszkańców Stargardu zamieszkujących obszar rewitalizacji.

W GPR ujęto zestawienie projektów podstawowych i uzupełniających obejmujących przedsięwzięcia, które konsekwentnie wdrażane i realizowane prowadzą do minimalizowania zdiagnozowanych zjawisk kryzysowych.

Na obszarze rewitalizacji wpisano w GPR 44 projekty (32 na listę podstawową i 12 na listę uzupełniającą):

Sfera społeczna (projekty podstawowe) - realizowano 9 projektów:

- **„Życie bez nałogów”**- w 2021r. pracownicy socjalni prowadzili pracę socjalną z 54 osobami uzależnionymi od alkoholu i innych środków odurzających poprzez motywowanie do utrzymywania abstynencji, podejmowanie działań związanych z leczeniem odwykowym oraz udzielaniem wsparcia zarówno osobom uzależnionym jak i ich rodzinom.

- **„Szkoła, Rodzina, Środowisko”**- w 2021 roku program realizowany był w 11 stargardzkich szkołach podstawowych, w tym w 4 z obszaru Starego Miasta i Śródmieścia tj. SP1, SP3, SP5, Zespole Szkół SP9 i Ogólnokształcącej Szkole Muzycznej I stopnia. Na realizację programu w 2021 roku wydatkowano łączną kwotę 542.520,00 zł. Więcej informacji o programie znajduje się w rozdziale 7.7.

- **„Ważny Start” Zajęcia wczesnego wspomagania rozwoju dziecka**- z zadania realizowanego przez Stowarzyszenie Nauczycieli i Rodziców Dzieci ze Specjalnymi Potrzebami Edukacyjnymi w Stargardzie skorzystało 23 dzieci. Koszt realizacji zadania z budżetu Miasta wyniósł 16.300 zł.

- **„Moja, Twoja, Nasza- Ulica!!! Projekt aktywizacji i integracji mieszkańców danej ulicy**- w ramach zadania Stargardzkiego TBS zorganizowano XII edycję Festynu „Dzień Sąsiada”. Stowarzyszenie „Potrzebny Dom” wraz ze Stargardzkim TBS w dniu 21. 08. 2021 roku zorganizowało festyn rodzinny dla mieszkańców osiedla Lotnisko pod nazwą „Dzień Sąsiada”, którego hasłem było „Magiczne

Lotnisko". Imprezie towarzyszyło wiele atrakcji zarówno dla dzieci jak i dorosłych mieszkańców osiedla. Na stoiskach prezentowali się wystawcy m.in.: Klub Senior + z osiedla Lotnisko, Bank GBS, Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów, Zespół Szkół nr 5 i MAH, były także stoiska z wyrobami rękodzielnictwa, biżuterią i innymi ozdobami. Na festynie wydawano również SKM. Koszt zadania wyniósł 9.500,00 zł.

- **„Na swoim- realizacja systemowych działań w zakresie przeciwdziałania i wychodzenia z bezdomności”**- w ramach systemu wychodzenia z bezdomności działającego na terenie Stargardu w sposób ciągły realizowane są zadania: „Zapewnienie funkcjonowania Gminnego ośrodka wsparcia dla ofiar przemocy w rodzinie i kobiet z dziećmi pozbawionych schronienia”, „Prowadzenie działań mających na celu rozwiązywanie problemu bezdomności”, „Prowadzenie noclegowni dla osób bezdomnych”, „Prowadzenie działań mających na celu rozwiązywanie problemów uzależnień osób bezdomnych w ramach funkcjonowania schroniska” oraz wynajem lokali z przeznaczeniem na mieszkania wspomagane dla osób bezdomnych. łączna wartość całego projektu w 2021 roku wyniosła 901.252,12 zł.

- **Stargardzkie Centrum Nauki** - partnerami projektu byli: STBS, SCK oraz Gmina Miasto Stargard. Projekt zrealizowany został z dofinansowaniem ze środków RPO WZ 2014-2020, działanie 9.3 Wspieranie rewitalizacji w sferze fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności i obszarów miejskich i wiejskich. W wyniku zrealizowanego przedsięwzięcia powstał czterokondygnacyjny budynek o powierzchni 983 m². Zabytkowa kamienica została odtworzona zgodnie z pierwotną formą na nowym posadowieniu, z zachowaniem gabarytów, układem elewacji frontowych, łącznie z odtworzeniem wystroju dekoracji sztukatorskich elewacji w oparciu o źródła ikonograficzne dla odtworzenia pierwotnego charakteru kamienicy. W budynku znajduje się 55 eksponatów – stanowisk interaktywnych. Wiodącym tematem doświadczeń przeprowadzanych na wystawie są: matematyka, fizyka i technika. Do niezmiennych elementów programu należą: wystawy stałe, zajęcia warsztatowe oraz pokazy i prezentacje popularnonaukowe. łączne wydatki w 2021 roku – 1.230.000,00 zł.

- **Klub Seniora „Stargardzka Starówka”**- w wyniku realizacji zadania wyposażono Klub Seniora w niezbędne do funkcjonowania sprzęty. Prowadzenie Klubu Seniora zlecono parafii pw. NMP Królowej Świata. Podpisano umowę na realizację zadania w latach 2021-2022. W Klubie Seniora uczestniczy średnio ok 20 seniorów. W 2021 roku na realizację zadania wydatkowano 3.800 zł.

- **„Śródmiejska świetlica podwórkowa”**- w 2018 roku w wyniku remontu i wyposażenia 4 pomieszczeń lokalu użytkowego przy ul. Marii Konopnickiej 1 utworzono placówkę wsparcia dziennego w formie opiekuńczej prowadzoną przez Towarzystwo Przyjaciół Dzieci (TPD). W 2021 r. do placówki uczęszczało 85 dzieci. W świetlicy zapewniono dzieciom zajęcia socjoterapeutyczne, pomoc w nauce i organizację czasu wolnego. Na realizację zadania w 2021 roku wydatkowano 80.000,00 zł (dotacja na 3 placówki tj. przy ul. Marii Konopnickiej 1, Romualda Traugutta 16/1 i 11-Listopada 22).

- **„Kultura 2.0- projekt kulturalnego i społecznego ożywienia Starego Miasta i Śródmieścia”**- projekt realizowany przez Stargardzkie Centrum Kultury, Muzeum Archeologiczno-Historyczne oraz Książnicę Stargardzką w ramach ich działalności statutowej. W 2021 roku zorganizowano w ramach projektu „Kultura 2.0”, takie wydarzenia jak: Dni Stargardu, Noc Bibliotek, XXVIII Europejskie Dni Dziedzictwa, Noc Muzeów, ArtFestiwal. Część imprez ze względu na pandemię odbyła się w sferze cyfrowej.

Więcej informacji w rozdziale 18.

Sfera gospodarcza (projekty podstawowe)- zrealizowano 1 projekt.

- **„Modernizacja i remont dawnego hotelu Staromiejskiego wraz z zagospodarowaniem terenu”**- projekt otrzymał dofinansowanie ze środków RPO WZ 2014-2020, działanie 9.3 Wspieranie rewitalizacji w sferze fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności i obszarów miejskich i wiejskich. W 2021 roku zrealizowano 90% prac przewidzianych dla projektu. Termin zakończenia prac budowlanych przewidziany jest na czerwiec 2022 roku. Całkowita wartość projektu to 12.500.000,00 zł, wartość dofinansowania- 3.999.769,01 zł.

Sfera infrastruktura i przestrzeń (projekty podstawowe)- realizowano 6 projektów:

- **„Rewitalizacja budynku przy ul. Bolesława Chrobrego 21 w Stargardzie”** jest częścią projektu pn. Stargardzkie Centrum Nauki”. Opis jak wyżej.

- **„Kompleksowy remont kamienicy z uwzględnieniem łamania barier architektonicznych przy ul. Bolesława Limanowskiego 24”**- w 2021 roku został rozpoczęty remont elewacji budynku, zakończenie remontu zaplanowano zgodnie z umową do 30 listopada 2022 r. Koszt remontu wyniósł 300.000,00 zł. Projekt kładki łączącej budynek z ogrodem na skarpie został zgłoszony do PEFRON za pośrednictwem PCPR Stargard, i oczekuje na ocenę. Przewidywany koszt zadania 62.076,51 zł

- **„Termomodernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych z udziałem środków z RPO WZ 2014-2020 (ul. Bogusława IV 22, Wojska Polskiego 78 A, Marii Konopnickiej 2,3,8,10 a, b, Hetmana Stefana Czarnieckiego 19)”**- w 2021 r. pracami modernizacyjnymi został objęty budynek komunalny przy ul. Marii Konopnickiej 2, 3 i 10a,b. W ramach projektu wykonano m.in. prace termomodernizacyjne, wymieniono instalacje centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej, wymieniono instalację wodną, kanalizacyjną i gazową, zmodernizowano instalację wentylacyjną oraz elektryczną, wykonano remont klatek schodowych, wymieniono wewnętrzne linie zasilające oraz wykonano zabudowy łazienek. Łączne wydatki w 2021 roku – 3.531.227,46 zł.

- **„Muzealne kamienice pełne tajemnic”**- projekt realizowany przez MAH w Stargardzie, który zakłada cykl spotkań warsztatowych z mieszkańcami obszaru rewitalizacji, w trakcie których uczestnicy mogli zgłębić wiedzę na temat architektury miasta z XIX i początku XX wieku oraz ówczesnego bogatego życia kulturalnego stargardzian. W 2021 roku odbyło się 1 spotkanie w kamienicy nr 26 przy ul. B. Limanowskiego. Koncert wspierany był przez stargardzkich artystów, a w spotkaniu wzięło udział 60 osób. Działanie realizowane bezkosztowo.

- **„Książnica Stargardzka- biblioteka zaangażowana społecznie”**- w ramach przedsięwzięcia wykonano: przebudowę wnętrza obiektu, wymianę stolarki drewnianej, prace dachowe, instalacje wewnętrzne. Trwają prace przy elewacji budynku współczesnego oraz prace związane z elewacją budynku zabytkowego. Łączne wydatki w 2021 roku – 2.519.762,76 zł, w tym 911.030,00 zł stanowią środki ujęte w wydatkach niewygasających z upływem roku budżetowego 2021.

- **„Stargard Klejnot Pomorza- renowacja historycznej zabudowy miasta”**- projekt zakłada remonty i renowacje zabytkowych obiektów znajdujących się na miejskim szlaku „Stargard-klejnot Pomorza”, będących własnością podmiotów prywatnych, parafii oraz Gminy Miasto Stargard. W 2021 r. Parafia rzymskokatolicka pw. NMP Królowej Świata kontynuowała remont Kolegiaty w ramach dofinansowania z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w wysokości 17.604.596,05 zł. W 2021 roku Gmina Miasto Stargard przekazała na remont 948.300,76 zł w ramach dotacji. Całkowity koszt remontu to 20.773.859,98 zł.

Na obszarze zdegradowanym w GPR wpisano 14 projektów:

Strefa społeczna- obszar Powojoskiy z Osiedlem Lotnisko- 4 projekty.

Realizowano 1 projekt pn. **„Aktywizacja i integracja seniorów- Klub Seniora”**- Prowadzenie Klubu „Senior+” na os. Lotnisko przez Stowarzyszenie „Potrzebny Dom”. Koszt realizacji zadania wyniósł 69.585,89 zł, w tym 36.817,93 zł to udział budżetu miasta, a kwota 32.767,96 zł to wsparcie z budżetu państwa. Prowadzenie Klubu „Senior+” na os. Kluczewo przez Parafię pw. św. Krzyża. Koszt realizacji zadania wyniósł 9.450 zł, w tym 5.000 zł to udział budżetu miasta, a kwota 4.450 zł to wsparcie z budżetu państwa.

Strefa infrastruktura i przestrzeń - obszar Śródmieście Zachód (2 projekty).

W 2021 roku zakończono realizację projektu pn. **„Poprawa efektywności energetycznej budynku pływalni miejskiej w Stargardzie- przebudowa i rozbudowa”** w ramach RPO WZ 2014-2020 Oś priorytetowa II Gospodarka niskoemisyjna 2.6 Modernizacja energetyczna obiektów użyteczności publicznej w ramach Strategii ZIT dla Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego. Całkowity koszt inwestycji to 47.770.446,52 zł.

7.4. Program opieki nad zabytkami

Gmina Miasto Stargard realizuje Gminny Program Opieki nad Zabytkami (GPOnZ) na lata 2017-2021 przyjęty Uchwałą Rady Miejskiej w Stargardzie nr XXXIX/427/2018 r. z dnia 27 lutego 2018 r. Gminna Ewidencja Zabytków stanowi załącznik do GPOnZ, w jej skład wchodzi 790 obiektów, w tym 34 wpisane do rejestru zabytków. Dodatkowo ujętych jest 110 stanowisk archeologicznych.

Od 2019 r. na podstawie porozumienia MAH realizuje w imieniu Gminy Miasto Stargard część zadań dot. ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

Działania podejmowane w 2021 r. w ramach realizacji GPOnZ:

- W 2021 r. MAH w Stargardzie zaktualizowało wykazy obiektów objętych ochroną konserwatorską w tym chronione prawem stanowiska archeologiczne na potrzeby aktualizacji Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Stargard.
- W 2021 r. dzięki dotacji przyznanej przez Gminę Miasto Stargard w wysokości 100.000 zł. Muzeum zrealizowało następujące zadania: miejski mur obronny przy ul. Klasztornej (rozebrano odcinek zawalonego muru, materiał budowlany zabezpieczono do odbudowy); Brama Pyrzycka (naprawa rynien); Baszta Morze Czerwone (naprawa schodów, zabezpieczenie wszystkich otworów przed ptakami, solidne wysprzątanie wnętrz i tarasów); krzyż pojednania dawniej krzyż pokutny (zagospodarowanie otoczenia, wykonanie tablicy informacyjnej); założono książki obiektów budowlanych dla wszystkich zabytków zarządzanych przez Muzeum; zakupiono dron w celu kontroli stanu zachowania obwarowań, dokumentacji i ich promocji.
- Uzupełnienie istniejącego systemu wizualnej - tablice informacyjne dotyczące historii i walorów zabytków- tablica przy krzyżu pojednania (pokutnym).
- MAH podjęło trud przetłumaczenia pierwszego stargardzkiego przewodnika po mieście z 1900 r. Powstała pierwsza przetłumaczona część. W efekcie zorganizowano pieszą wycieczkę pt.: „Stargard A. D. 1900 oczyma komisarza policji i autora przewodnika po mieście Otto Zucka. Część 1: Planty”.
- Muzeum organizuje szereg działań edukacyjnych (lekcje muzealne, prelekcje, wykłady, konkursy, wystawy) skierowanych do szerokiego grona odbiorców. Działania te mają na celu budowę świadomości znaczenia dziedzictwa kulturowego.
- Stargardzkie szkoły organizują od lat konkursy wiedzy o Stargardzie pn. Międzyszkolny konkurs wiedzy o Stargardzie „Stargard wczoraj i dziś”.
- W grudniu 2021 r. został zakończony projekt pt. Zakup wyposażenia (sprzętu specjalistycznego) do pracowni w magazynie archeologicznym w ramach programu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, priorytet Infrastruktura kultury z Departamentu Szkolnictwa Artystycznego i Edukacji Kulturalnej. Projekt obejmował zakup sprzętu specjalistycznego w postaci: skanera 3D z dodatkową baterią oraz oprogramowaniem, Spektrometru X-MET8000 Expert Alloy Plus Package oraz sprzętu do fotografii i zwymiarowania obiektów (cyrkiel kabłąkowy i suwak Martina). Koszt zadania: 268 964,80 zł.
- Miniwystawa „Skarbiec” – realizowana przez MAH.
- Warsztaty zmysłowo-sensoryczne (podwórze kamienicy przy ul. Limanowskiego 24)- realizowana przez MAH.
- Koncert i spotkanie „Dźwięki kamienicy” (podwórze kamienicy przy ul. Limanowskiego 24)- realizowana przez MAH.
- Spacer z przewodnikiem „Skarbce i skarbnicy pamięci” - realizowana przez MAH.

- Skarby pamięci z kartoteki Książnicy Stargardzkiej – realizowane przez Książnicę Stargardzką.
- Publikacje:
 - „Bibliotekarz zachodniopomorski” nr 3 (166) /2020. Szczecin 2021, (poświęcony stargardzkiej bibliotece i stargardianom).
 - BIBLIOTHECA REDIVIVA. XVI-wieczne druki z dawnych bibliotek Stargardu. Autorzy: Michał Spandowski, Agata Michalska. Szczecin 2021.

Dotacje udzielone w 2021 r. na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – zgodnie z uchwałami Rady Miejskiej w Stargardzie, które określały zasady udzielania dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków położnych na terenie Gminy Miasto Stargard i nie będącymi jej własnością:

- Kolegiata pw. NMP: Prace konserwatorskie, restauratorskie oraz roboty budowlane w ramach projektu pn.: Rozwój zasobów kulturalnych poprzez prace konserwatorsko-restauratorskie w zabytkowej Kolegiacie pw. NMP Królowej Świata w Stargardzie”, z podziałem na zadania:
 - wkład własny w projekcie: "Rozwój zasobów kulturalnych poprzez prace konserwatorskie, restauratorskie w zabytkowej Kolegiacie NMP Królowej Świata w Stargardzie, realizowanym w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 - 594.731,00 zł;
 - konieczne roboty dodatkowe: remont, przebudowa wieży północnej kolegiaty oraz przebudowa prezbiterium. Wykonanie projektu budowlanego. Odtworzenie historycznego miejsca pochówku burmistrza Stargardu Petera Gröninga. Całkowita renowacja dwóch witraży z 1910 r.: "Boże Narodzenie", "Pokłon Trzech Króli"- 405.269,00 zł. Łączna kwota 948.300,76 zł (zwrot niewykorzystanej dotacji 51.699,24 zł)
- Cerkiew Prawosławna pw. Śś. Ap. Piotra i Pawła: Prace konserwatorskie i restauratorskie przy dachu cerkwi. Łączna kwota: 334.000 zł.

7.5. Polityka mieszkaniowa Gminy Miasta Stargard do roku 2030

Informacja z realizacji Polityki mieszkaniowej za 2021 rok stanowi załącznik nr 2.

7.6. Strategia rozwiązywania problemów społecznych

Strategia rozwiązywania problemów społecznych przyjęta uchwałą Nr XXIV/275/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 26 stycznia 2021 r. jest jednym z podstawowych narzędzi realizacji lokalnej polityki społecznej. Zawiera w szczególności programy pomocy społecznej, profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i innych, których celem jest integracja osób i rodzin z grup szczególnie ryzyka.

W dokumencie na lata 2021 – 2027 podzielono planowane do realizacji zadania na 5 obszarów (cele strategiczne). W ramach każdego z obszarów wyznaczono cele szczegółowe i kierunki działania.

Cel Strategiczny I Rozwijanie systemu wsparcia rodzin ze szczególnym uwzględnieniem pozycji dziecka

Z ww. celu wynikają programy o węższym obszarze oddziaływania:

- Miejski program wspierania rodziny dla miasta Stargard na lata 2020-2022,
- Miejski program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie,
- Program „Szkoła, Rodzina, Środowisko,
- Podprogram „Na Start” – będący elementem Programu „Potrzebny Dom” program mieszkalnictwa wspomagane dla pełnoletnich wychowanków opuszczających placówki opiekuńczo-wychowawcze lub rodziny zastępcze,

- Podprogram „Duża Rodzina” – będący elementem Programu „Potrzebny Dom” program mieszkalnictwa wspomagane dla rodzin wychowujących czworo lub więcej dzieci. W szczególności jest dedykowany rodzinom ubiegającym się o przydział lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta, umieszczonym na listach osób oczekujących na przydział lokalu oraz rodzinom zamieszkującym zasób komunalny, które chcą polepszyć swoje warunki mieszkaniowe w wyniku zamiany lokalu.

W 2021 r. kontynuowano działania z lat ubiegłych:

- w ubiegłym roku wypłacono 7.642 dodatków na kwotę 2.389.773,49 zł. Ilość wypłaconych dodatków mieszkaniowych w stosunku do roku 2020 r. zmniejszyła się o 471, a kwota wypłat była wyższa o 127.641,67 zł,
- realizowano rządowy Program „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023, którym objęto 1.309 osób, w tym 157 dzieci do czasu rozpoczęcia nauki w szkole podstawowej oraz 286 uczniów do czasu ukończenia szkoły średniej,
- liczba rodzin korzystających z pomocy, w tym rodzin z dziećmi oraz z problemami opiekuńczo-wychowawczymi zmniejszyła się odpowiednio o 67 rodziny, 24 rodzin z dziećmi oraz 3 problemami opiekuńczo-wychowawczymi. W ubiegłym roku pomocą objęto 1.830 rodzin, w tym 343 rodziny z dziećmi. Wśród 343 rodzin w 67 rodzinach zdiagnozowano problemy wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych,
- ze wsparcia w wychowaniu dzieci w formach przedszkolnych i żłobkowych skorzystało 2.866 dzieci, co daje w stosunku do 2020 r. spadek uczestnictwa o 31 dzieci,
- wzrosła liczba rodzin korzystająca ze wsparcia w postaci świadczenia wychowawczego. W ubiegłym roku z tej formy wsparcia skorzystało 7.657 rodzin a w nich 11.840 dzieci. To o 182 rodziny i 261 dzieci więcej niż w 2020 r.,
- w ramach wprowadzonego w 2021 r. podprogramu „Duża Rodzina” przeznaczono 2 mieszkania wspomagane dla rodzin wychowujących czworo lub więcej dzieci,
- do mieszkań wspomaganych w inkubatorze w ramach I etapu podprogramu „Na Start” trafiło 4 usamodzielniających się wychowanków opuszczających placówki pieczy zastępczej, natomiast 1 osoba, po zakończeniu I etapu otrzymała mieszkanie samodzielne w ramach II etapu podprogramu.

Cel Strategiczny II Rozwijanie systemu wsparcia i aktywizacji seniorów

Z ww. celu wynikają następujące programy:

Program „Stargardzka Karta Mieszkańca Senior”

Podprogram „Nie Sami” - będący elementem Programu „Potrzebny Dom” program mieszkalnictwa wspomagane dla osób starszych

W 2021 r., ze względu na obostrzenia wynikające z rozprzestrzeniania się wirusa SARS-CoV-2, realizacja zadań była ograniczona. Miasto kontynuowało udział w Programie „Wspieraj Seniora”. Celem tego programu było wsparcie seniorów w wieku 70 lat i więcej, w szczególności przez dokonywanie zakupu i dostarczanie do domów osób starszych podstawowych artykułów żywnościowych, leków, środków higieny osobistej. Realizatorem zadania był Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Na realizację zadania wydatkowano łącznie 4.221,78 zł, z czego 2.062,21 zł to środki pochodzące z budżetu państwa, a 2.159,57 to wkład własny. Programem objęto 6 osób starszych.

Kontynuowano prowadzone na rzecz seniorów działania:

- zapewniono funkcjonowanie Dziennego Domu „Senior+” oraz Klubów „Senior+”,
- dofinansowano organizacje zrzeszające seniorów,
- wspierano działalność zespołu wolontariuszy funkcjonującego w ramach Centrum Wolontariatu i Mentoringu Seniorów,

- kontynuowano akcję „Krzesełko dla Seniora” oraz program „Złota Rączka”,
- zorganizowano Stargardzkie Dni Seniora,
- realizowano usługi opiekuńcze – 213 osób skorzystało z usług opiekuńczych, na rzecz których świadczone były usługi w liczbie 53.554 godzin.

Cel Strategiczny III Promowanie zdrowego stylu życia przeciwdziałającego niepełnosprawności oraz rozwijanie systemu wsparcia i aktywizacji osób niepełnosprawnych

Z ww. celu wynika program o węższym obszarze oddziaływania:

- Podprogram „Bez Barrier” – będący elementem Programu „Potrzebny Dom” program mieszkalnictwa wspomagane dla osób niepełnosprawnych intelektualnie i niepełnosprawnych ruchowo, realizowany przez Miasto, w szczególności przez Stargardzkie TBS Sp. z o. o. i wyłonioną w drodze konkursu organizację pozarządową (Polskie Stowarzyszenie Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną Koło w Stargardzie).

Realizowano nowe działania:

- Miasto pozyskało 1 mieszkanie wspomagane dla osób niepełnosprawnych ruchowo w ramach podprogramu „Bez Barrier”.
- 1 mieszkanie wytnieniowe zostało wydzielone z mieszkaniowego zasobu Miasta w ramach realizacji Projektu pn. „Region Dobrego Wsparcia”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Społecznego oraz z budżetu państwa w ramach RPO WZ 2014-2020. Projekt zakładał stworzenie minimum dwóch miejsc opieki wytnieniowej realizowanej w formie krótkookresowego pobytu dziennego lub całodobowego, tj. utworzenie miejsca opieki nad osobą niesamodzielną w zastępstwie za opiekuna faktycznego w związku ze zdarzeniem losowym, potrzebą załatwienia codziennych spraw lub odpoczynku opiekuna faktycznego. Miasto użyczyło mieszkanie realizatorowi projektu – Fundacji „Nauka dla Środowiska”. W 2021 r. opracowano dokumentację projektową i uzyskano wymagane przepisami prawa zezwolenia niezbędne do przeprowadzenia prac remontowych oraz przeprowadzono rozeznanie rynku w celu oszacowania wartości zamówienia.
- MOPS realizował Program „Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej” – edycja 2021, na który pozyskano środki w wysokości 125.154,00 zł z Funduszu Solidarnościowego. Wsparciem asystenta objętych zostało 8 osób.
- MOPS realizował Program „Opieka wytnieniowa” – edycja 2021, na który pozyskano środki w wysokości 200.000,00 zł z Solidarnościowego Funduszu Solidarnościowego. Pomocą objęto 25 osób.
- Miasto Stargard pozyskało środki z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, w ramach Modułu IV programu „Pomoc osobom niepełnosprawnym poszkodowanym w wyniku żywiołu lub sytuacji kryzysowych wywołanych chorobami zakaźnymi”, w kwocie 67.000 zł dla organizacji pozarządowych oraz 25.710,52 zł dla MOPS.

Ponadto kontynuowano działania z lat ubiegłych:

- w ramach projektu „Azymut – Samodzielność”, realizowanego przez Województwo Zachodniopomorskie, Miasto Stargard i stargardzki Oddział Krajowego Towarzystwa Autyzmu, wypracowywany i testowany jest standard mieszkalnictwa wspomagane dla osób z całościowym zaburzeniem rozwoju, w tym z autyzmem i zespołem Aspergera. W październiku 2020 r. w zasobie komunalnym uruchomiono mieszkanie wspomagane, w którym jednocześnie mogą przebywać 2 osoby. W ramach projektu w 2021 r. w mieszkaniu odbywały się treningi w zakresie samodzielnego funkcjonowania poza rodziną, dbania o higienę i zdrowie, aktywności ruchowej, reagowania w różnych, codziennych sytuacjach zagrożenia, dbania o swoje bezpieczeństwo, treningu kulinarnego i zdrowego żywienia, treningu umiejętności społecznych, organizacji czasu wolnego, nawiązywania relacji i współpracy, odpowiedzialności,

poznawczy, wspierające rozwój osobisty i porozumiewanie się. Jednocześnie udzielania wsparcia rodzinom osób z całościowym zaburzeniem rozwoju.

- osobom niepełnosprawnym i ich opiekunom udzielano świadczeń, w tym:
 - o zasiłek stały – zmalała o 19 osób liczba korzystających z zasiłku (454 osoby w 2021 r. w stosunku do 473 osoby w 2020 r.),
 - o zasiłek okresowy z tytułu niepełnosprawności – zmalała o 8 osób liczba korzystających z zasiłku (55 osób w 2021 r. w stosunku do 63 osoby w 2020 r.),
 - o świadczenie pielęgnacyjne – wzrosła o 44 osoby liczba uprawnionych, tj. 399 w stosunku do 355 osób w 2020 r.),
 - o świadczenie „Za Życiem” – wypłacono je 3 rodzinom (w 2020 r. – wypłacono 5 świadczeń).
- dofinansowano zadania realizowane przez stowarzyszenia działające na rzecz osób niepełnosprawnych oraz ich rodzin,
- zapewniono funkcjonowanie mieszkalnictwa wspomagane dla osób niepełnosprawnych,
- likwidowano bariery architektoniczne podczas realizacji remontów w mieście (obniżanie krawężników, wydzielanie miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych itd.),
- prowadzono zbiórkę plastikowych nakrętek do zamontowanego przed głównym wejściem Urzędu Miejskiego metalowego pojemnika. Zysk z ich sprzedaży przeznaczany jest na wsparcie osób niepełnosprawnych.

Cel Strategiczny IV Aktywizowanie grup zagrożonych wykluczeniem społecznym, w szczególności: ubogich, bezrobotnych, bezdomnych, uzależnionych

Z ww. celu wynikają programy o węższym obszarze oddziaływania:

- Miejski program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie.
- Podprogram „Od Nowa” – będący elementem Programu „Potrzebny Dom” program mieszkalnictwa wspomagane dla osób bezdomnych, realizowany przez Miasto, w szczególności przez Stargardzkie TBS Sp. z o. o. i wyłonioną w drodze konkursu organizację pozarządową (Caritas Archidiecezji Szczecińsko – Kamieńskiej).

W ubiegłym roku przede wszystkim zauważalny był spadek osób korzystających z pomocy:

- zmalała liczba osób uzależnionych korzystających z oferty pomocowej stowarzyszeń dotowanych przez Miasto, tj. Stargardzkiego Stowarzyszenia Klub Abstynenta „ALA” – o 50 osób i Stowarzyszenia MONAR – o 65 osób,
- wzrosła o 13 liczba rodzin objętych wsparciem Zespołu psychologów i terapeutów na terenie szkół, natomiast o 106 zwiększyła się liczba rodzin korzystających z pomocy terapeutycznej MOPS.

Ponadto:

- w ramach podprogramu „Od Nowa” zasiedlono 1 mieszkanie wspomagane w inkubatorze dla osób bezdomnych (w ramach I etapu podprogramu) oraz przyznano 1 mieszkanie samodzielne w ramach II etapu podprogramu.

Cel Strategiczny V Umacnianie współpracy z organizacjami pozarządowymi i rozwijanie profesjonalizacji służb społecznych

Kontynuowano dotychczas podejmowane działania:

- pracę zespołu o charakterze interdyscyplinarnym (Zespół Interdyscyplinarny),
- w MOPS pracownicy z uwagi na konieczność ciągłego doskonalenia uczestniczyli w szkoleniach stacjonarnych oraz z uwagi na sytuację epidemiczną w szkoleniach online.

Pełna treść informacji z realizacji Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dla miasta Stargard na lata 2021-2027 stanowi załącznik nr 3.

7.7. Szkoła – Rodzina – Środowisko

Szkoła

W ramach programu zrealizowano różnorodne zajęcia sportowe w okresie od czerwca do grudnia 2021 r. dla dzieci i młodzieży z terenu miasta Stargard mające na celu stworzenie alternatywnych form spędzania czasu wolnego w ramach Programu „Szkoła, Rodzina, Środowisko”. Dzieci miały możliwość uczestniczenia w zajęciach sportowych oferowanych przez stargardzkie kluby sportowe dostosowane do indywidualnych potrzeb dziecka. Zajęcia sportowe miały na celu zaopiekowanie się dzieckiem i zminimalizowanie braków wychowawczych objawiających się często agresywną postawą, znalezienie alternatywy spędzania czasu wolnego po szkole w atrakcyjny sposób, co w rezultacie ma doprowadzić do zmniejszenia skali aspołecznych zachowań uczniów, wandalizmu, przestępczości wśród dzieci i młodzieży. W okresie od czerwca do grudnia 2021 r. odbyło się 3.589 godzin zajęć, w których brało udział 745 uczestników.

Rodzina

Zespół psychologów i terapeutów funkcjonujący w MOPS podejmował działania skierowane do dzieci i ich rodziców – rodzin dotkniętych problemem przemocy i uzależnień. Udzielał porad, prowadził konsultacje, diagnozę i terapię indywidualną oraz interwencję kryzysową, a także treningi umiejętności wychowawczych i terapeutycznych dla rodziców, mediacje, psychoedukację i motywację osób, rodzin. Udzielał poradnictwa osobom i rodzinom przejawiającym trudności wychowawcze oraz dysfunkcje. Jednocześnie w ramach pracy Zespołu psychologów oddelegowano do pracy w dziewięciu stargardzkich szkołach, gdzie przeprowadzali oni konsultacje z uczniami, nauczycielami i rodzicami. W 2021 r. przeprowadzono łącznie 1709 konsultacji, które objęły 199 rodzin, w tym 951 uczniów oraz 400 rodziców uczniów. Ponadto odbyło się 358 konsultacji z nauczycielami.

W ramach programu „Szkoła dla Rodziców”, której ideą jest podnoszenie kompetencji wychowawczych rodziców, zwłaszcza tych, którzy mają problemy w wykonywaniu swojej funkcji rodzicielskiej, zajęcia prowadzone są metodą warsztatową. W 2021 r. zorganizowano 1 edycję programu. W spotkaniach udział wzięło 12 rodziców, z których 4 ukończyło „Szkołę dla Rodziców”.

Środowisko

Zespół Interdyscyplinarny został powołany 29 lutego 2012 r. i zajmuje się przemocą w rodzinie, realizując obowiązki wynikające z ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie. Za obsługę techniczno-organizacyjną Zespołu odpowiedzialny jest MOPS.

W 2021 r. odbyło się 19 głównych posiedzeń Zespołu. Do Zespołu wpłynęło 261 formularzy Procedury Niebieskiej Karty, z czego 54 jako kolejne zdarzenie w rodzinie. Do pracy z rodzinami, których dotyczyły Niebieskie Karty, zgodnie z obowiązującą procedurą Zespół powołał 206 grup roboczych. Na realizację ww. Programu wydawkowano kwotę 542.520 zł.

7.8. Program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych

Przychodnia Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia realizowała na zlecenie Miasta działania zmierzające do zwiększenia dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu i współuzależnionych będących mieszkańcami Stargardu. W 2021 r. od stycznia do grudnia z ww. działań w Przychodni skorzystało 55 osób, w tym 34 osoby z głównym rozpoznaniem współuzależnienia i 21 osób z głównym rozpoznaniem uzależnienia. Z budżetu Miasta wydano na ww. cel kwotę 30.000 zł. Koszt realizacji zadania wyniósł 40.000 zł.

Stargardzkie Stowarzyszenie Klub Abstynenta "ALA" stwarzało środowisko alternatywne skierowane do abstynentów, osób uzależnionych i ich rodzin oraz promowało zdrowy styl życia, dając możliwość

uczestnictwa mieszkańcom miasta w przedsięwzięciach edukacyjnych, integracyjnych, profilaktycznych, a w szczególności w grupach samopomocowych.

W 2021 roku ze wsparcia Stowarzyszenia Klubu Abstynenta "ALA" w grupie wsparcia wzięło udział 20 osób, ze spotkań w grupach samopomocowych oraz działań edukacyjnych, integracyjnych i profilaktycznych skorzystało 50 uczestników. Przed spotkaniami grup realizowane było poradnictwo indywidualne prowadzone przez terapeutę uzależnień. W sumie w 2021 r. udzielono 193 porad dla osób uzależnionych i współuzależnionych. Koszt realizacji zadania w 2021 r. wyniósł 50.000 zł.

W ramach udzielania rodzinom pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie oraz dążenia do stworzenia i rozwijania systemu przeciwdziałania przemocy prowadzono szereg działań. W 2021 r. na terenie Stargardu funkcjonowały cztery placówki wsparcia dziennego, w tym dwie prowadzone w formie podwórkowej oraz dwie w formie opiekuńczej, które realizowały programy socjoterapeutyczne. W zajęciach w Harcerskiej Świetlicy Środowiskowej „Trzepak” prowadzonej przez Chorągiew Zachodniopomorską ZHP Hufiec Stargard uczestniczyło 87 dzieci. Pozostałe placówki prowadzone były przez TPD Zachodniopomorski Oddział Regionalny w Szczecinie. W zajęciach wzięło udział 85 dzieci i młodzieży w wieku szkolnym. Ponadto udzielono schronienia 35 osobom w Gminnym ośrodku wsparcia dla ofiar przemocy w rodzinie i kobiet lub kobiet z dziećmi pozbawionych schronienia. Koszt realizacji zadania wyniósł 420.000 zł.

W ramach prowadzenia profilaktycznej działalności informacyjnej, edukacyjnej i szkoleniowej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii, w szczególności dla dzieci i młodzieży w 2021 r. realizowano we wszystkich klasach szkół podstawowych program „Spójrz Inaczej” oraz program „Spójrz Inaczej na agresję”, który jest kontynuacją programu wychowawczo-profilaktycznego „Spójrz Inaczej”. Z ww. programów skorzystało łącznie 10.990 uczniów. Z kolei Stowarzyszenie „Potrzebny Dom” zorganizowało na os. Lotnisko wypoczynek dla 22 dzieci w czasie ferii zimowych oraz dla 66 dzieci w okresie wakacji. Koszt realizacji ww. zadania wyniósł: 28.000 zł.

W ramach podejmowania przedsięwzięć mających na celu promocję zdrowego stylu życia i edukację społeczną zorganizowano kampanię edukacyjno-informacyjną w ramach Międzynarodowego Dnia bez Przemocy oraz kampanię społeczną „Surfuję z głową” skierowaną do dzieci i młodzieży ze Stargardu, której głównym celem było pokazanie ryzyka jakie niesie ze sobą nadmierne i niekontrolowane korzystanie z sieci. Łącznie działaniami objęto około 500 uczniów z klas VI-VIII. Koszt realizacji ww. zadania w 2021 r. wyniósł: 20.075 zł

W 2021 r. Miasto Stargard zleciło Caritas Archidiecezji Szczecińsko – Kamieńskiej zadanie polegające na: „Prowadzeniu działań mających na celu rozwiązywanie problemu bezdomności osób uzależnionych”. W ramach tego zadania zabezpieczono 24 miejsca dla bezdomnych mężczyzn z uzależnieniem od alkoholu. Z usług schronienia skorzystało 46 mężczyzn. Koszt realizacji zadania wyniósł: 256.500 zł.

W 2021 r. Miasto Stargard zleciło Stowarzyszeniu Nauczycieli i Rodziców Dzieci ze Specjalnymi Potrzebami Edukacyjnymi zadanie polegające na „Wczesnym wspomaganie rozwoju dzieci” w tym dzieci z alkoholowym zespołem płodowym (zespołem FAS). Głównym celem realizacji zadania było usprawnienie zaburzonych funkcji życiowych dzieci poprzez ustalenie wielospecjalistycznej i kompleksowej diagnozy zaburzeń rozwoju dziecka, opracowanie przez zespół specjalistów indywidualnego programu terapeutycznego oraz prowadzenie różnorodnych form terapii i modyfikowanie ich zgodnie z aktualnymi potrzebami dziecka. Koszt realizacji zadania wyniósł: 4.000 zł.

W ramach podejmowania interwencji w związku z naruszaniem przepisów ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, w 2020 roku przeprowadzono 9 kontroli punktów sprzedaży i podawania napojów alkoholowych, a także podejmowano interwencje dotyczące zakazu reklamy napojów alkoholowych oraz zakazu sprzedaży i podawania napojów alkoholowych osobom w stanie nietrzeźwości i do lat 18.

W ramach wspierania zatrudnienia socjalnego poprzez organizowanie i finansowanie Centrów Integracji Społecznej, w 2021 roku prowadzono Centrum Integracji Społecznej (CIS), w którym działały dwie grupy: opiekunek osób zależnych i remontowo-porządkowa. W działaniach CIS wzięło udział 69 uczestników, w tym: 4 osoby z edycji 2019 r., 22 osoby z edycji 2020 r. i 43 osoby z edycji 2021 r. Na działalność CIS-u przekazano kwotę 223.300 zł.

W ramach pomocy społecznej osobom uzależnionym i rodzinom osób uzależnionych MOPS w Stargardzie w 2021 r. udzielił pomocy 69 rodzinom (86 osobom) z uwagi na występujący w nich problem alkoholowy, 7 rodzinom (7 osobom) z uwagi na problem narkotykowy i 22 rodzinom (62 osobom) z uwagi na problem przemocy w rodzinie.

7.9. Programy realizowane przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

Miejski Program Wspierania Rodziny dla miasta Stargard na lata 2020-2022.

Program realizowany przez MOPS oraz przedstawicieli lokalnych instytucji i organizacji pozarządowych działających na rzecz dziecka i rodziny. Nadrzędnym celem Programu jest skuteczne wspieranie rodziców w wypełnianiu ich funkcji opiekuńczo-wychowawczych w szczególności prowadzenie działalności profilaktycznej sprzyjającej umacnianiu rodziny i wypełnianiu przez nią roli opiekuńczo-wychowawczej, zapewnienie rodzinom zagrożonym umieszczeniem w pieczy zastępczej pomocy w przezwyciężeniu problemów opiekuńczo-wychowawczych oraz podejmowanie działań na rzecz powrotu dziecka do rodziny naturalnej.

W Programie ważnym i istotnym działaniem jest prowadzenie profilaktyki. W 2021 r. wspierano rodziców w wychowywaniu i edukacji dzieci oraz zagospodarowaniu czasu wolnego dzieci i młodzieży. Realizatorami zadań były żłobki miejskie, przedszkola, szkoły, placówki kulturalno-oświatowe, organizacje pozarządowe, MOPS. Instytucje i organizacje w ramach swych działań zapewniały opiekę, proces edukacyjny oraz wspierały proces wychowawczy dziecka.

Ważnym zadaniem z zakresu rozwijania systemu ulg skierowanym do rodzin wielodzietnych jest Stargardzka Karta Mieszkańca Duża Rodzina i Ogólnopolska Karta Dużej Rodziny. Realizatorami byli: Urząd Miejski w Stargardzie, miejskie spółki, jednostki organizacyjne oraz podmioty niepubliczne. Kolejnym wsparciem dla rodzin i ich dzieci było świadczenie wychowawcze „Program Rodzina 500 plus”, z którego skorzystało 7.657 rodzin. Dodatkowym wsparciem było świadczenie z programu „Dobry start” (300+), z którego skorzystały 3 rodziny. Realizatorem powyższych świadczeń był MOPS (od dnia 1 lipca 2021 r. realizatorem Programu „Dobry Start” był Zakład Ubezpieczeń Społecznych).

Ważnym zadaniem jest również zapewnienie rodzinom zagrożonym umieszczeniem dzieci w pieczy zastępczej pomocy w przezwyciężeniu problemów opiekuńczo-wychowawczych oraz zabezpieczenie pomocy socjalnej (świadczenia pieniężne i niepieniężne). Realizację zadań prowadził MOPS oraz organizacje pozarządowe. Liczba rodzin objętych pomocą społeczną w 2021 roku wynosiła 1.830 rodzin, w tym 343 rodziny z dziećmi, z czego 200 rodzin zostało objętych pomocą z powodu bezradności opiekuńczo-wychowawczej i trudności w prowadzeniu gospodarstwa domowego, z tego w 57 rodzinach zdiagnozowano problemy w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych. Zabezpieczono również pomoc specjalistyczną w obszarach uzależnienia, przemocy w rodzinie i niepełnosprawności. Realizatorami zadań z tego zakresu był MOPS, Zespół Psychologiczno-Terapeutyczny, Zespół Interdyscyplinarny ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie, Przychodnia Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia, Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz organizacje pozarządowe. Wsparcia udzielały w szczególności: Poradnia MONAR – 236 osób, Stargardzkie Stowarzyszenie Klub Abstynenta „ALA”- 50 osób. W ramach działalności w 2021 r. postępowaniem MKRPA objęto 221 osób. Przychodnia Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia w 2021 r. obejmowała terapią 55 osób, których wsparcie było finansowane przez Miasto.

W celu wspierania rodzin niewydolnych wychowawczo uchwałą Nr XIX/221/2020 r. Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 sierpnia 2020 r. stworzono możliwość przydziału lokalu komunalnego poza kolejnością wynikającą z listy osób uprawnionych dla rodzin zagrożonych odebraniem dzieci

i umieszczeniem ich w pieczy zastępczej z powodu niewydolności opiekuńczo-wychowawczej wynikającej ze złych warunków mieszkaniowych lub rodzinom, których dzieci przebywają w pieczy. Udzielane jest również wsparcie rodzin w postaci pomocy asystenta rodziny. W 2021 roku 50 rodzin objętych było pracą asystentów.

Na terenie miasta prowadzona była przez TPD Zachodniopomorski Oddział Regionalny w Szczecinie jedna placówka wsparcia dziennego w formie podwórkowej oraz dwie w formie opiekuńczej. Z powyższego wsparcia skorzystało 172 dzieci.

Wydatki związane z realizacją ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej w 2021 r. w zakresie wspierania rodziny wyniosły ogółem 188.786,86 zł, w tym 4.000 zł z dotacji z budżetu państwa na częściowe sfinansowanie kosztów wynagrodzeń asystentów rodziny, a na pieczę zastępczą wyniosły ogółem 1.428.076,49 zł, w tym 1.398.283,13 zł na współfinansowanie pobytu dzieci w pieczy zastępczej i 29.793,36 zł na współfinansowanie pobytu dzieci w zakładach opiekuńczo-leczniczych.

8. Realizacja uchwał Rady Miejskiej

W 2021 roku Rada Miejska w Stargardzie podjęła ogółem 113 uchwały.

Uchwały realizowały następujące referaty i jednostki organizacyjne Urzędu Miejskiego:

Wydział Finansowy- 1 uchwała,

Wydział Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji- 2 uchwały,

Wydział Ekonomiczny- 24 uchwały,

Wydział Inżynierii- 5 uchwał,

Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska- 16 uchwał,

Wydział Gospodarki Nieruchomościami- 4 uchwały,

Wydział Planowania i Rozwoju- 13 uchwał,

Wydział Edukacji- 8 uchwał,

Biuro Rady Miejskiej- 22 uchwały,

Wydział Polityki Społecznej- 16 uchwał,

Wydział Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych- 1 uchwała,

Wydział Spraw Obywatelskich- 1 uchwała.

Objaśnienia:

- „uchwała zrealizowana”- uchwała, której postanowienia zostały zrealizowane,
- „uchwała w trakcie realizacji”- uchwała, której postanowienia są w trakcie realizacji i zostaną zrealizowane w określonym czasie,
- „uchwała stosowana”- uchwała, której postanowienia są stosowane podczas realizacji zadań Gminy Miasto Stargard (np. pobór opłat, zmiany statutu, regulaminy, programy, rozliczanie dotacji, itp.).

Pełna treść informacji z realizacji uchwał Rady Miejskiej stanowi załącznik nr 4.

9. Gospodarka i rynek pracy

9.1 Gospodarka

Silna pozycja Stargardu w obszarze gospodarczym wynika z unikatowej oferty inwestycyjnej oraz z atrakcyjnego położenia. Dzięki inwestycjom w infrastrukturę drogową i wodnokanalizacyjną tereny oferowane przedsiębiorcom są gotowe na przyjęcie nowych zakładów produkcyjnych. Natomiast dzięki programowi pomocy regionalnej i współpracy z Kostrzyńsko-Słubicką Specjalną

Strefą Ekonomiczną oraz Pomorską Specjalną Strefą Ekonomiczną przedsiębiorcy lokujący projekty inwestycyjne na terenie Stargardu mogą liczyć na korzystne zwolnienia podatkowe. Na terenie miasta działają dwa prężnie rozwijające się parki przemysłowe – Stargardzki Park Przemysłowy oraz Park Przemysłowy Nowoczesnych Technologii.

Stargardzki Park Przemysłowy (SPP) obejmuje powierzchnię około 150 ha i położony jest w północno-zachodniej części miasta. Obszar ten został przygotowany z myślą o małych i średnich przedsiębiorstwach. Na terenie SPP znajduje się 59 firm oraz biurowiec, w którym swoją siedzibę ma kolejne 50 firm. Inwestorzy reprezentują liczne branże produkcji i usług, m.in. logistyka, konstrukcje stalowe, produkcja wyrobów parafinowych, elementów grzejnych, akcesoriów i komponentów dla przemysłu samochodowego, automatyka.

Różnorodność branżowa firm zlokalizowanych w SPP przyczynia się do systematycznego poszerzenia oferty rynku pracy o kolejne specjalności i kwalifikacje. Aktualnie w ofercie SPP znajdują się dobrze skomunikowane, w pełni uzbrojone, podzielone na atrakcyjne działki, niezabudowane tereny inwestycyjne o łącznej powierzchni około 5 ha. Dużym atutem SPP jest łatwe połączenie z drogą krajową nr 10 poprzez rondo 15 południk, które umożliwia dojazd bez konieczności wjeżdżania do centrum miasta. Na terenie SPP zatrudnionych jest ok. 2.600 osób.

Firmy działające na terenie Stargardzkiego Parku Przemysłowego

Lp.	Nazwa	Kraj pochodzenia	Profil działalności
1.	Luxpol-bis	Polska	produkcja dzianin
2.	PHU "Fert-dach"	Polska	hurtownia budowlana
3.	BS Sp. z o.o.	Polska	produkcja elementów betonowych
4.	BT Top Beton	Polska	produkcja elementów betonowych
5.	Stargard Borst	Szwecja	produkcja elementów czyszczących
6.	PHU Bissa	Polska	hurtownia spożywcza
7.	G-TERM ENERGY Sp. z o.o. Geotermia	Polska	pozyskiwanie energii geotermalnej
8.	Met-Stal S.A.	Polska	produkcja elementów metalowych
9.	PPH Stanpol Sp. z o.o.	Polska	produkcja okien plastikowych
10.	Stargum Jan Stankiewicz	Polska	produkcja granulatów do nawierzchni sportowych z gumy
11.	Backer OBR	Szwecja	producent elementów grzejnych
12.	ZPS Sp. Z o.o.	Polska	produkcja pojazdów szynowych
13.	KUCA Sp. z o.o.	Polska	produkcja sieci trakcyjnej i naczep niskopodwoziowych
14.	ALU-POL	Polska	odlewnia aluminium
15.	Termobud	Polska	dystybutor okien
16.	Stan-Led	Polska	usługi budowlane i kolejowe

17.	In-Stal Sp. z o.o.	Polska	producent konstrukcji stalowych
18.	Plastikon Spółka Cywilna	Polska	obróbka metali CNC oraz przetwórstwo tworzyw sztucznych
19.	FHU Statkiewicz	Polska	piaskowanie, malowanie przemysłowe
20.	H.P. RYBICKI	Polska	stacja paliw
21.	Przedsiębiorstwo Techniczno-Handlowe Chemland	Polska	sprzedaż wyrobów laboratoryjnych
22.	Art-pol	Polska	produkcja świec i zniczy
23.	S.I.B.I	Francja	produkcja konstrukcji stalowych
24.	Zakład Przetwórstwa Mięsnego Ozimek, Spółka Jawna	Polska	Zakład Przetwórstwa Mięsnego
25.	Grupa Eurocash S.A.	Polska	hurtownia spożywcza
26.	Muszyńscy Okna Drewniane	Polska	producent okien drewnianych
27.	Izoler Sp. J Sp.K.	Polska	producent systemów izolacyjnych
28.	Van Heyghen Stal Polska Sp. z. o.o.	Belgia	konfekcjonowanie i cięcie stali
29.	Specma Hydra Sp.z o.o.	Szwecja	produkcja elementów hydraulicznych i rur
30.	Krystian Domowicz REMBUD	Polska	usługi budowlane
31.	Spaas Candles Polska	Belgia	produkcja świec
32.	Marko trans	Polska	transport, spedycja i wynajem biur
33.	EURO-MAX	Polska	produkcja i montaż mebli, wyposażenia marketów
34.	Stacja	Polska	stacja kontroli pojazdów
35.	P&S	Polska	producent urządzeń do transportu wewnętrznego zakładów produkcyjnych, taśmy, pasy
36.	Ottensten Polska Sp. z o. o.	Dania	dystrybutor narzędzi mających zastosowanie w budownictwie oraz procesach produkcyjnych
37.	Delta Technique	Polska	produkcja maszyn wykonujących koperty bąbelkowe
38.	Skrypko&Skrypko	Polska	branża drzewna/ inwestycja w realizacji
39.	Hydroflex	Polska	produkcja i dystrybutor hydrauliki siłowej / inwestycja w realizacji
40.	EON Zakład Usług Elektroenergetycznych	Polska	usługi elektroenergetyczne
41.	Eltwin Sp. z o. o.	Dania	produkcja elektroniki i metalowych podzespołów do urządzeń, kooperant Backer OBR

42.	Palisander Bartłomiej Jaroszyński	Polska	branża drzewna
43.	United Bridal Factory Bartosz Wodecki	Polska	produkcja sukien ślubnych
44.	Scanwir Sp. J.	Polska	produkcja linii technologicznych, maszyn przemysłowych
45.	Mekoprint	Dania	produkcja systemów elektronicznych wysokiej technologii
46.	Filter	Polska	kompleksowa produkcja wyrobów szwalniczych
47.	CMB Technika Grzewcza	Polska	firma z branży grzewczej
48.	Inter Cars	Polska	firma z branży motoryzacyjnej
49.	Sellpap	Polska	firma z branży poligraficznej
50.	Dark Light	Polska	hurtownia elektrotechniczna
51.	PPHU "RAM" ANDRZEJ JANKOWSKI	Polska	hurtownia opakowań i środków czystości
52.	Nolato Stargard Sp. z o.o.	Polska	produkcja urządzeń, wyrobów medycznych
53.	4Stol s.c.	Polska	producent mebli
54.	JOAN	Polska	sprzedaż płyt meblowych oraz blatów
55.	CSU Sp. z o.o. Polska	Polska	serwis samochodowy
56.	F4U Meble Polska	Polska	Meble na zamówienie, usługi dla stolarzy (wynajem hali na terenie SPP)
57.	Gips System Bieleninik Sp. J.	Polska	branża budowlana - hurtownia
58.	Wiesław Kachniarz	Polska	branża budowlana
59.	PPU Dajana Jan Grajewski	Polska	branża budowlana

Park Przemysłowy Nowoczesnych Technologii (PPNT) stanowiący podstawę unikatowej oferty inwestycyjnej Stargardu, zlokalizowany jest na terenie byłego lotniska wojsk radzieckich Kluczewo w Stargardzie. Całkowita powierzchnia parku to około 850 hektarów. Tak duża powierzchnia terenu o przejrzystej strukturze własnościowej pozwala na lokowanie w PPNT nawet największych projektów inwestycyjnych. Szacuje się, że w firmach działających na obszarze PPNT zatrudnionych jest ok. 6 000 osób.

Firmy w PPNT w 2021 roku

Lp.	Nazwa	Kraj pochodzenia	Profil działalności
1.	SPG Polska	Hiszpania	Firma specjalizuje się w produkcji, druku i konfekcjonowaniu folii.
2.	Enterprise Logistics	Polska	Firma specjalizująca się w obsłudze ruchu towarowego w relacjach ze Skandynawią.
3.	Radiometer Solutions	Dania	Firma z branży medycznej, zajmująca się produkcją odczynników niezbędnych do wykonywania analiz krwi pacjentów.

4.	Bridgestone	Japonia	Największy na świecie producent opon i wyrobów z gumy.
5.	Hydroline	Finlandia	Firma zajmująca się m.in. produkcją cylindrów hydraulicznych.
6.	Waimea Logistic Park Stargard	Polska	W trakcie realizacji inwestycji - centrum logistyczne o planowanej powierzchni zabudowy ok. 80 000 m ² . Pierwszym najemcą jest firma EcoReadyBath produkująca moduły prefabrykowanych toalet i łazienek.
7.	Phoenix Poland	Polska	Wyłączny dystrybutor silników morskich takich producentów jak Sole Diesel, Anglo Belgian Corporation oraz Baudouin Moteurs na rynku polskim.
8.	DROGBUD	Polska	Firma zajmująca się zagospodarowaniem terenu: układanie i oczyszczanie kostki brukowej, wykonanie murów z klinkieru, muru włoskiego oraz wykonanie bram i ogrodzeń.
9.	Klippan Safety	Szwecja	Firma wytwarzająca kompletne systemy łóżkowe i systemy składowania ze zintegrowanymi systemami mocowania stosowanymi w kabinach ciężarówek.
10.	CARGOTEC	Finlandia	Przedsiębiorstwo produkcji maszyn, dźwigów i podnośników.
11.	Centrum dystrybucyjne LIDL	Niemcy	W centrum są magazynowane artykuły spożywcze i codziennej potrzeby.
12.	PDC Industrial Center 88 (Panattoni)	USA	Centrum logistyczno-magazynowe.
13.	Ben Bruk	Polska	Firma z branży budowlanej.
14.	Madrog S.C.	Polska	Konstrukcje stalowe.
15.	Twój Dom A A Cokan s.c.	Polska	Firma z branży nieruchomości.
16.	Akt Kazimierz Tomala	Polska	Firma z branży budowlanej.
17.	TR Ak Logistic Sp. z o. o.	Polska	Firma z branży logistycznej.
18.	SM Technologie Sp. z o.o.	Polska	Konstrukcje stalowe.
19.	Bielun & Bielun Sp. z o.o.	Polska	Firma z branży kosmetycznej.
20.	Eurocatering Piotr Rejmer	Polska	Firma z branży spożywczej.
21.	Consulta Marek Bekier	Polska	Firma z branży meblarskiej.
22.	Etbud S.C.	Polska	Lokalny deweloper hal przemysłowych na wynajem.
23.	FSP Steel Painting Sp. z o.o.		usługi przemysłowej obróbki powierzchni (malowanie, galwanizacja).

24.	Andrenplast Polska Sp. z o.o.	Szwecja	Produkcja płyt, arkuszy, rur i kształtowników z tworzyw sztucznych. Spółka wchodzi w skład Calix Klippan AB.
25.	SM Technologie Sp. z o.o.	Polska	Konstrukcje stalowe.
26.	PU Redus S.C.	Polska	Instalacje wodno-kanalizacyjne i ciepłe.

Nowe podmioty, które nabyły nieruchomości w roku 2021

AB Carbride Sp. z o.o. Firma zajmuje się produkcją części zamiennych do maszyn uprawowych w branży rolniczej. Firma stosuje technologię węglików spiekanych, które znacząco wydłużają żywotność części rolniczych. Firma planuje budowę hali produkcyjnej o powierzchni około 1000 m². Zakupiła nieruchomość o powierzchni 3738 m² przy ulicy Tytanowej.

Firmy: Sole Sp. z o.o. Rato Sp. z o.o. Spółki zakupiły nieruchomość o powierzchni 7287 m² przy ul. Krzemowej, firmy zajmują się importem i dystrybucją kamienia, obecnie działalność prowadzona jest w wynajętej hali przy ulicy Metalowej 9.

Vlabaltic Sp. z o.o. Spółka prowadzi działalność transportową, zakupiła nieruchomości o powierzchni 3,2 ha przy ulicy Krzemowej.

Svetsteel Sp. z o.o. Spółka prowadzi działalność produkcyjną w branży konstrukcji stalowych, zakupiła nieruchomość przy ulicy Tytanowej wiosną planuje rozpoczęcie budowy hali produkcyjnej o powierzchni 1100 m².

Nowe podmioty, które uzyskały prawa do gruntu na terenie PPNT (umowa dzierżawy na lat 30)

Naturalna Energia Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie. Umowa dzierżawy powierzchni 37,2 ha na terenie PPNT w celu budowy elektrowni słonecznej z ogniw fotowoltaicznych.

Podmioty z umowami najmu na terenie PPNT (funkcjonujące na terenie Waimea Logistic Park Stargard)

Ecoreadybath. Producent prefabrykowanych łazienek. **CEVA Logistics.** Globalna firma logistyczna obsługująca logistykę kontraktową swoich klientów.

9.2 Działalność Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego

Celem działalności Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. (SARL) jest efektywne zagospodarowanie majątku i potencjału rozwojowego SPP, aktywizacja przedsiębiorczości i ograniczanie poziomu bezrobocia oraz promocja oferty inwestycyjnej SPP i Miasta Stargard. Zadaniem Spółki jest pozyskiwanie nowych inwestorów oraz współpraca z przedsiębiorcami na każdym etapie realizacji inwestycji.

W roku 2021 zostały ogłoszone trzy przetargi na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych w Parku Przemysłowym Nowoczesnych Technologii. W ramach tych postępowań zostało sprzedanych 5 nieruchomości gruntowych o łącznej powierzchni wynoszącej 6,132825 ha.

W celu realizacji kompleksowej obsługi przedsiębiorców i dywersyfikacji oferty Spółka w 2021 r. kontynuowała prace nad projektem hali na wynajem. Powierzchnia projektowanej hali wynosi 3000 m². W 2021 roku prace projektowe zostały zakończone, Spółka uzyskała pozwolenie na budowę.

Projektowana hala jest na działce nr 96/74, której Spółka jest właścicielem położonej na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii.

W 2021 roku zostało zawartych 21 umów linii poręczeń wadialnych na kwotę 3.000.000,00 zł. W tym w roku 2021 zawarto 6 umów linii poręczeń wadialnych na kwotę 810.000,00 zł.

Od początku działalności Spółki tj. od 2005 r. do końca 2021 r. udzielonych zostało 927 poręczeń na kwotę 48.111.228,35 zł. Wartość kredytów i pożyczek objętych poręczeniem wyniosła 90.460.957,15 zł.

W okresie objętym sprawozdaniem tj. od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. udzielone zostały 62 poręczenia na kwotę 826.060,00 zł, które dotyczyły poręczeń wadiów przetargowych.

Na dzień 31.12.2021 r. liczba aktywnych poręczeń kredytów wyniosła 4 na kwotę 122.102,23 zł. Wartość bieżąca poręczanych kredytów i pożyczek wynosi 372.474,97 zł. Natomiast liczba aktywnych poręczeń wadialnych wyniosła 12 na kwotę 117.300 zł.

W roku 2021 r. kontynuowane były projekty w ramach umowy z BGK w Warszawie, jako Menadżerem Funduszu Funduszy, w ramach RPO WZ 2014-2020. Umowa realizowana jest również w ramach konsorcjum funduszy pożyczkowych.

W ramach umów udzielonych zostało 16 pożyczek na kwotę 12.343.839,50 zł, w tym w roku 2021 6 na kwotę 5.170.839,50 zł.

W dniu 30 lipca 2021 r. po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego została podpisana umowa Produkt Finansowy Pożyczka Miejska z Zachodniopomorskiej Agencji Rozwoju Regionalnego. W ramach powyższej umowy SARL zobowiązał się do zbudowania portfela jednostkowych pożyczek do wysokości przyznanego limitu środków tj. 3.000.000 zł w okresie do 24 miesięcy. W ramach tej umowy w 2021 roku została podpisana 1 umowa pożyczki na kwotę 735.000,00 zł.

Od 2012 r. do końca 2021 r. udzielonych zostało 209 pożyczek na kwotę 37.708.450,05 zł.

W związku z zakończeniem prac dostosowujących biurowiec do aktualnych wymagań ochrony przeciwpożarowej, VIII piętro budynku (ostatnia kondygnacja) mogło zostać włączone do użytkowania. Koszt remontu 127 000 zł brutto.

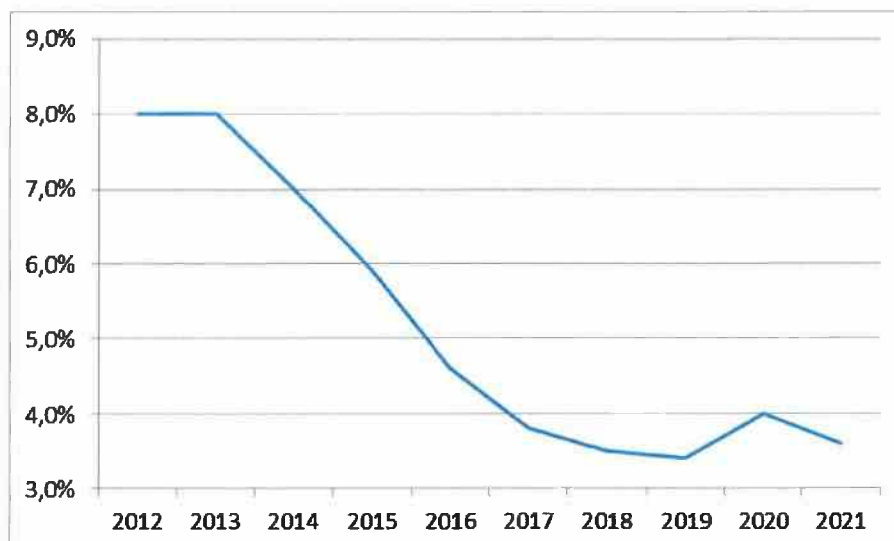
W 2021 roku wykonano wymianę systemu sterowania dwóch wind. Całkowity koszt wymiany wyniósł 86.100 zł brutto. Ponadto w 2021 r. przeprowadzono także bieżące prace modernizacyjne i remontowe w obiekcie będącym w posiadaniu Spółki tj. w biurowcu przy ul. Pierwszej Brygady 35, których wartość wniosła 29.697,36 zł.

Pełna treść informacji z działalności Spółki stanowi załącznik nr 5.

9.3 Rynek pracy

Wskaźnik bezrobocia w Stargardzie od wielu lat wykazywał tendencję spadkową. Po wzroście do 4% na koniec 2020 roku, w którym pandemia COVID-19 i związane z nią obostrzenia negatywnie wpłynęły na gospodarkę, wskaźnik bezrobocia w 2021 roku spadł do 3,6%. W przedpandemicznym 2019 r. było to 3,4%.

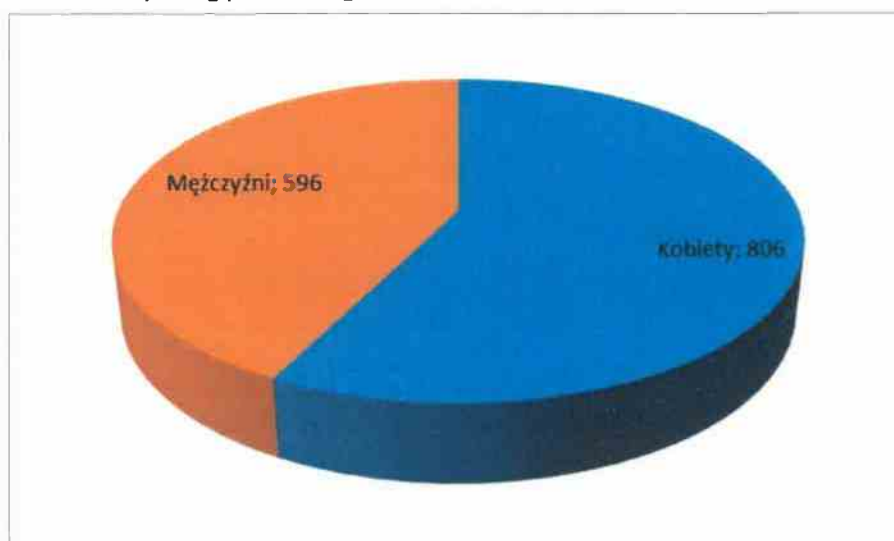
Wskaźnik bezrobocia w Stargardzie na przestrzeni 10 lat



Źródło: Wojewódzki Urząd Pracy

Na koniec 2021 roku stopa bezrobocia w powiecie stargardzkim wynosiła 7,5%, w województwie zachodniopomorskim: 7,1%, w Polsce: 5,4%.

Liczba osób bezrobotnych wg płci w Stargardzie: stan na 31.12.2021 r.



Źródło: Wojewódzki Urząd Pracy

Wybrane wskaźniki gospodarcze



Źródło danych: Bank Danych Lokalnych GUS, stan na 2020

10 Gospodarka komunalna

10.2 Działalność Zarządu Usług Komunalnych

Zarząd usług Komunalnych (ZUK) jako jednostka budżetowa gminy realizuje zadania własne gminy o charakterze użyteczności publicznej w zakresie zarządzania gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi, utrzymaniem zieleni miejskiej oraz czystości i porządku. Od 1 stycznia 2020 r. nastąpiły zmiany w gminnym systemie gospodarowania odpadami komunalnymi, dot. m.in. obowiązkowej segregacji odpadów oraz nowej frakcji odpadów kuchennych.

Na dzień 31.12.2021 r. złożonych było 5.403 deklaracji, które objęły systemem 26.571 gospodarstw domowych i 662 przedsiębiorców w zabudowie mieszanej. ZUK w 2021 r. prowadził szereg działań informacyjno-edukacyjnych w zakresie prawidłowego postępowania z poszczególnymi frakcjami odpadów komunalnych i korzyści płynących z segregacji.

W 2021 roku poziomy odzysku recyklingu i przygotowania do ponownego użycia odpadów komunalnych, z wyłączeniem innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne został osiągnięty. Poziom ten powinien się kształtować na poziomie co najmniej 20 % za 2021 r. W Stargardzie osiągnięto poziom w wysokości 38,71 %.

W 2021 r. decyzjami Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska po wprowadzeniu i spełnieniu warunków zawartych w programie naprawczym przez ZUK umorzono kary za nieosiągnięcie wymaganych poziomów redukcji odpadów ulegających biodegradacji kierowanych do składowania w 2013 (586.044,00 zł) i 2014 r. (157.755,00 zł).

W poprzednim roku wydatki na funkcjonowanie gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi wyniosły 16.809.780,92 zł (tj. 16.385.670,13 zł. z wykonania bieżącego oraz wydatki poniesione z nadwyżki z 2020 r. – 424.110,79 zł). Natomiast mieszkańcy z tytułu przypisanej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na 2021 r. wnieśli kwotę w wysokości 16.406.926,86 zł. W związku z tym, w 2021 r. została wygenerowana nadwyżka środków w kwocie 21.256,73 zł. Nadwyżka spowodowana była zwiększeniem dochodów a zmniejszeniem kosztów systemu. Powyższa nadwyżka zostanie wprowadzona do budżetu w 2022 r. i przeznaczona będzie na koszty funkcjonowania gminnego systemu oraz na opróżnianie koszy ulicznych.

W 2021 r. jednostka zrealizowała wydatki w kwocie 22.094.716,52 zł (o 14,4% wyższe niż w 2020 r.), natomiast dochody w wysokości 17.863.237,92 zł (tj. o ok. 8% wyższe niż w 2020 r.). Zrealizowane dochody były o 121.772 zł wyższe od przyjętego planu finansowego na 2021 r. Wpływ na zwiększone dochody miały wpłaty na opłaty cmentarne, wydanie decyzji określających podwyższoną opłatę za brak segregacji, ściągnięte zadłużenia z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz nadpłaty mieszkańców za grudzień 2021 r.

Do zadań spółki należy również utrzymanie terenów zieleni miejskiej i czystości na ok. 109 km dróg i ponad 180 tys. m² chodników, ścieżek rowerowych i placów oraz 152 ha zieleni, w tym: 38 ha parków, 49 ha zieleni przyulicznej, 19 ha zieleńców oraz 46 ha cmentarzy. ZUK w 2021 roku nasadził 420 drzew.

Pełna treść z informacji z działalności jednostki stanowi załącznik nr 6.

10.3 Działalność Zakładu Zagospodarowania Odpadów

Zakład Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. (ZZO) prowadzi działalność z zakresu zbierania, przetwarzania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych zmieszanych, innych niż niebezpieczne i obojętne, odzysku i sprzedaży surowców z odpadów komunalnych zmieszanych oraz z odpadów selektywnie zbieranych.

W ramach ZZO funkcjonuje Regionalna Instalacja Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Łęczycy.

W 2021 roku z nieruchomości zamieszkałych, z terenu Miasta Stargard zostały przekazane do Instalacji Komunalnej w Łęczycy odpady komunalne w ilościach:

- 20 03 07 – odpady wielkogabarytowe – 1 026,350 Mg
- 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – 11 273,900 Mg
- 20 02 01 – odpady ulegające biodegradacji – 2 640,960 Mg
- 20 01 08 – odpady kuchenne ulegające biodegradacji – 2 224,380 Mg
- 17 01 07 – zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 – 2 913,900 Mg
- 16 01 03 – zużyte opony – 67,264 Mg
- 15 01 07 – opakowania ze szkła – 1 302,280 Mg
- 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe – 578,080 Mg
- 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych – 739,990 Mg
- 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury – 1 016,710 Mg

Na bieżąco były przyjmowane odpady z Ekopunktu (ul. Bogusława IV 15, 73-110 Stargard), które nie zostały przetworzone na Instalacji Komunalnej w Łęczycy, tylko przekazane podmiotom zewnętrznym w celu ich zagospodarowania

Z tytułu realizacji powyższych zadań Spółka uzyskała przychód z budżetu Miasta w wysokości 6.221.141 zł netto (6.718.832 zł brutto).

W ramach działalności komercyjnej Spółka uzyskała przychód w wysokości: 11.344.859 zł netto (12.252.447 zł brutto) zł, co stanowiło 64,6 % przychodowości z tytułu przyjęcia odpadów.

W celu utrzymania środków trwałych Spółka przeprowadziła w 2021 r. remonty na kwotę łączną w wysokości 663.300 zł. W ramach odtworzenia majątku Spółki ze środków własnych w 2021 r. wydatkowano kwotę w wysokości 1.215.868,20 zł.

W związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 22 czerwca 2021 roku w sprawie podziału spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. i objęcia nowych udziałów w spółce Zakład Zagospodarowania Odpadów Stargard Spółka z o.o. realizowane były zadania dążące do płynnego połączenia działalności prowadzonych przez Spółkę i Zakład Oczyszczania Miasta.

Pełna treść z informacji z działalności Spółki stanowi załącznik nr 7.

10.4 Działalność Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego

Podstawowy przedmiot działania Stargardzkiego TBS Sp. z o.o. obejmuje budowanie domów mieszkalnych i ich eksploatację na zasadach najmu.

W 2021 roku Spółka zakończyła budowę budynku Stargardzkiego Centrum Nauki przy ul. Bolesława Chrobrego 21 z wykorzystaniem wsparcia ze środków RPO WZ, Oś Priorytetowa 9 Infrastruktura Publiczna, Działanie 9.3. Wspieranie rewitalizacji w sferze fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności i obszarów miejskich i wiejskich – w wysokości do 4.000.000 zł. Partnerami w projekcie było Stargardzkie Centrum Kultury oraz Gmina Miasto Stargard. W wyniku inwestycji powstał czterokondygnacyjny budynek o powierzchni 983 m². W budynku znajduje się Stargardzkie Centrum Nauki FILARY, gdzie prezentowane jest 55 eksponatów- stanowisk interaktywnych. Całkowity koszt inwestycji wyniósł 12.944.401 zł.

W minionym roku STBS sp. z o.o. kontynuowało budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Kościuszki 72, w wyniku której powstanie 14 mieszkań o pow. 639 m² oraz garaż podziemny z 11 stanowiskami. Planowane koszty inwestycji to kwota 5.009.500 zł. Inwestycja jest realizowana przez Spółkę z wykorzystaniem finansowania zwrotnego z BGK w ramach rządowego programu popierania budownictwa społecznego (1.405.000 zł) oraz z udziałem finansowym Gminy Miasta Stargard oraz partycypantów. Na realizację przedsięwzięcia pozyskano bezzwrotne wsparcie z Funduszu Dopłat BGK w wysokości 1.303.565 zł oraz z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w wysokości 500.950 zł. Ponadto przyszli najemcy zostaną objęci dopłatami do czynszu w ramach pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu. Spółka jako pierwsza w województwie zachodniopomorskim wykorzystała do sfinansowania inwestycji powyżej opisane 4 mechanizmy wsparcia.

W 2021 roku nastąpiło rozpoczęcie inwestycji przy ul. J. Śniadeckiego 13A, 13B, 13C, w wyniku której powstanie budynek mieszkalny wielorodzinny o powierzchni 1.460 m² z 33 lokalami mieszkalnymi o wysokim standardzie z przeznaczeniem na wynajem dla osób uprawnionych do otrzymania lokalu komunalnego w systemie najem-podnajem. Na realizację inwestycji pozyskano bezzwrotne wsparcie z Funduszu Dopłat BGK w kwocie 6.791.632 zł. Dodatkowo w I kwartale 2022 r. złożony został wniosek o pozyskanie środków z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w wysokości 10 % całkowitych kosztów inwestycji. Planowane koszty inwestycji to kwota 9.500.000 zł.

Spółka prowadziła również modernizację energetyczną budynków komunalnych przy ul. M. Konopnickiej 2, 3 i 10 a-b z udziałem środków pozyskanych z RPO WZ 2014-2020, Oś Priorytetowa Gospodarka Niskoemisyjna, Działanie 2.8 Modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkaniowych w ramach strategii ZIT dla Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego. Ogólna wartość przeprowadzonych modernizacji energetycznych w budynkach wyniosła 3.530.397,21 zł brutto (wliczając koszty promocji wartość modernizacji wyniosła 3.531.227,46 zł brutto).

W 2021 r. Spółka podjęła kolejne działania zmierzające do uruchomienia programu „Mieszkanie na wynajem z dojściem do własności”. Rada Miejska w Stargardzie w dniu 25.05.2021 r. podjęła uchwałę o przeniesieniu aportem działki o nr ewidencyjnym 23 w obrębie miasta Stargard przy ul. Spokojnej o powierzchni 4.048 m² na rzecz Spółki. Zgodnie z dokumentacją projektowo-kosztorysową, powstaną na tej działce dwa budynki mieszkalne wielorodzinne wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu. W każdym budynku będzie po 19 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni około 1.680 m². Jeden z budynków planuje się przeznaczyć do zasiedlenia wg nowego programu mieszkaniowego - „Mieszkanie na wynajem z dojściem do własności”.

W 2021 r. STBS Sp. z o. o. sprawowało zarząd nad 624 budynkami mieszkalnymi, w których było 5.931 mieszkań.

Wśród niestandardowych zadań Spółki realizowanych w 2021 r. należy wymienić kontynuowanie realizacji programu „Potrzebny Dom”, który w 2021 r. został powiększony o podprogram „Duża Rodzina” przeznaczony dla rodzin wychowujących czworo lub więcej dzieci, które nie są w stanie przy wykorzystaniu własnych możliwości i zasobów zapewnić sobie warunki mieszkaniowe odpowiednie do wychowania dzieci – w 2021 r. przeznaczono dwa lokale na potrzeby niniejszego podprogramu.

Ponadto Spółka sprawowała zarząd nad budynkami i lokalami użytkowymi oraz garażami i miejscami postojowymi. Istotną częścią zadań w ramach zarządzania były działania remontowe. Łącznie w 2021 r. w zarządzanym przez Stargardzkie TBS Sp. z o.o. zasobie (własnym, komunalnym, wspólnot mieszkaniowych) wykonano remonty i modernizacje na kwotę 9.842.882 zł.

Z działalności podstawowej Spółka osiągnęła przychody w wysokości 26.818.214,06 zł oraz poniosła koszty w wysokości 24.969.177,05 zł, osiągając tym samym zysk brutto w wysokości 1 849 037,01 zł (netto 1.724.030,31 zł), który przeznaczony zostanie na działalność inwestycyjną Spółki. Znaczną część przychodów i kosztów Spółka generuje w związku z wykonywaniem zadań Miasta na podstawie zawartych umów.

Pełna treść z informacji z działalności Spółki stanowi załącznik nr 8.

10.5 Działalność Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej

MPGK sp. z o.o. prowadzi działalność o charakterze użyteczności publicznej, polegającą na bieżącym i nieprzerwanym zaspokajaniu potrzeb mieszkańców z zakresu bezpieczeństwa komunalnego. Podstawowy zakres działalności to pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody do odbiorców, odbiór i oczyszczanie ścieków, odbiór odpadów z nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych, wyłapywanie bezpańskich zwierząt, zarządzanie trzema cmentarzami komunalnymi (stary cmentarz przy ul. Kościuszki, nowy cmentarz przy ul. Spokojnej i cmentarz w Kluczewie przy ul. Lotników) oraz cmentarzem wojennym. Swoje zadania MPGK wykonuje w ramach 2 zakładów: Zakład Wodociągów i Kanalizacji oraz Zakład Oczyszczania Miasta.

W 2021 roku **Zakład Oczyszczania Miasta** zrealizował następujące zadania:

- Dokończenie remontu alejek na cmentarzu przy ul. T. Kościuszki 80, blisko 2.219,00 m²- kwota 366.135,00 zł netto,
- Remont alejki na cmentarzu przy ul. Lotników – 280,00 m² - kwota 44. 800 zł netto,
- Remont klimatyzatora na Cmentarzu przy ul. Spokojnej 49 – kwota: 32.500,00 zł netto,
- Kompleksowe wykonanie 16 nagrobków urnowych murowanych w kwaterze A01 na Cmentarzu przy ul. Spokojnej 49 w kwocie 62.240,00 zł netto,
- Zakup 5 ławek parkowych na Cmentarz Komunalny przy ul. Spokojnej 49, - kwota 5.150,00 zł netto,
- Wykonanie następujących napraw w kwocie 14.000 zł netto,
- Zakup tablic informacyjnych na nekrologi na dwa Cmentarze Komunalne przy ul. T. Kościuszki 80 i Spokojnej 49 – kwota: 3.097,00 zł netto.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji – ważniejsze remonty i inwestycje wykonane w 2021 r.

1. Remonty na sieci wodociągowej: wymieniono 9 hydrantów, 526 m przyłączy wodociągowych do budynków przy ul. Andersa oraz 351 m do budynków przy ul. W. Sikorskiego, a także 19 przyłączy wodociągowych do budynków na terenie miasta.

2. Inwestycje na sieci wodociągowej: wybudowano 2951,43 m sieci wodociągowej w ul. Metalowej i ul. Podmiejskiej. Wymieniono 1253 m sieci wodociągowej w ul. Gen. W. Andersa, ul. W. Sikorskiego oraz ul. Podmiejskiej.

3. Remonty na sieciach kanalizacyjnych: wymieniono 61 włączów na studziennych w pasach drogowych oraz wyremontowano 2084,0 m sieci kanalizacyjnej metodą bezwykopową.

4. Inwestycje na sieci kanalizacyjnej:

- 1) wybudowano 2938,51 m sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej (ul. Łąkowa 130,6 m, ul. Nowowiejska 423,6 m, ul. Mazurska 40,0 m, ul. Metalowa 2344,31 m),
- 2) zmodernizowano kolejną (ostatnią) przepompownię ścieków przy ulicy Sadowej wraz z budową nowego przewodu tłoczego o długości 142 m,

- 3) wybudowano przepompownię ścieków przy ulicy Nowowiejskiej wraz z przewodem tłocznym o długości 462,5 m,
- 4) wybudowano przepompownię ścieków przy ulicy Łąkowej wraz z przewodem tłocznym o długości 129,9 m,
- 5) wybudowano przepompownię ścieków przy ulicy Metalowej wraz z przewodem tłocznym o długości 156,63 m.

W 2021 roku Spółka wymieniła z AC na PE 635 m rur wodociągowych: ul. Podmiejska – 159 m, ul. W. Sikorskiego – 239 m i ul. Andersa – 237 m. Do wymiany pozostało 1,4 km sieci wodociągowych wykonanych z AC.

Zarząd MPGK w dniu 30.12.2021 roku podpisał „Plan podziału przez wydzielenie Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Stargardzie poprzez przeniesienie części jej majątku na Zakład Zagospodarowania Odpadów Stargard sp. z o.o. w Stargardzie w trybie art. 529 §4 Kodeksu spółek handlowych”. Celem podziału przez wydzielenie jest m.in. scentralizowanie zadań Gminy Miasto Stargard dotyczących odbioru i zagospodarowania odpadów, utrzymania porządku i czystości oraz gospodarowania cmentarzami gminnymi w ramach jednego wykwalifikowanego podmiotu dysponującego nowoczesnym zapleczem technicznym. Spółka MPGK skupiać się będzie na realizacji zadań w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Pełna treść z informacji z działalności Spółki stanowi załącznik nr 9.

10.6 Działalność Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacji

Celem i podstawowym przedmiotem działalności MPK sp. z o.o. jest wykonywanie zadań własnych Gminy Miasto Stargard w zakresie publicznego transportu zbiorowego. W ramach porozumień międzygminnych Spółka realizuje to zadanie również na terenie gmin: Gminy Stargard, Gminy Kobylanka, Gminy Stara Dąbrowa oraz Gminy Maszewo. MPK zarządza Zintegrowanym Centrum Przesiadkowym im. Sławomira Pajora w Stargardzie.

W 2021 roku Spółka mierzyła się ze skutkami trwającej od 2020 roku pandemii COVID-19. Wprowadzenie obostrzeń skutkowało ograniczeniami w swobodnym przemieszczaniu się ludności, ograniczeniami w przewozach komunikacji zbiorowej, co spowodowało spadek ilości pasażerów w autobusach. W związku z tym Spółka zmuszona była do dostosowania wielkości podaży pracy przewozowej do sytuacji wynikającej ze skutków ww. obostrzeń. Zarząd Spółki na bieżąco podejmował działania zmierzające do zmniejszenia kosztów funkcjonowania Spółki, poprzez między innymi zmniejszenie zatrudnienia. Pandemia osłabiła kondycję finansową Spółki.

W 2021 roku w MPK Sp. o. o. eksploatowano 37 „niskowejściowych” autobusów.

Tabor autobusowy MPK Sp. z o. o w Stargardzie stanowi:

- 5 autobusów przegubowych [MEGA],
- 28 autobusów 12-metrowe [MAXI],
- 4 to autobusy 10 metrowe i mniejsze [MIDI].

Od października 2021 r. w 18 autobusach Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacji w Stargardzie zamontowano urządzenia do bezgotówkowego opłacania za przejazd. Od tego czasu wszystkie autobusy MPK wyposażone są w urządzenia do sprzedaży biletów komunikacji miejskiej.

W 2021 roku Spółka wyprodukowała 27 wiat przystankowych.

W dniu 04.01.2021 r Spółka otrzymała pozytywną rekomendację o wydanie certyfikatu potwierdzającego zgodność wdrożonego Systemu Zarządzania Środowiskowego i spełnienia wymagania normy PN-EN ISO 14001:2015 w zakresie świadczenia usług polegających na przewozie osób i bagażu podręcznego środkami komunikacji autobusowej oraz przewozu osób niepełnosprawnych pojazdami przeznaczonymi do świadczenia tego typu usług.

W roku 2021 Spółka dokonała modernizacji istniejącej myjni pojazdów użytkowych w celu zmniejszenia zużycia wody w procesie mycia pojazdów oraz polepszenia jakościowego ścieków zrzucanych do kanalizacji miejskiej.

W ramach rozwoju idei „Smart City” wykorzystującej najnowocześniejsze technologie na Zintegrowanym Centrum Przesiadkowym oraz na dwóch węzłowych przystankach w centrum miasta znajduje się łącznie 10 tablic dynamicznej informacji pasażerskiej.

W 2021 r. bezpłatna aplikacja na smartfony kiedyPrzyjedzie.pl otrzymała nowe, przydatne dla pasażerów funkcje. Można teraz zobaczyć na mapie aktualną pozycję autobusu wybranej linii. Dzięki nowoczesnym piktogramom pasażerowie sprawdzają w aplikacji np. czy wybrany autobus jest niskopodłogowy, ma klimatyzację lub biletomat.

W ramach tej działalności Spółka uzyskała przychód w kwocie 2 098 675,60 zł, natomiast zakończyła działalność zyskiem netto w kwocie 199 432,12 zł.

Pełna treść z informacji z działalności Spółki stanowi załącznik nr 10.

10.7 Działalność Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej

Podstawowym przedmiotem działalności PEC sp. z o.o. jest wytwarzanie i zaopatrywanie w parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych, a w szczególności świadczenie usług w zakresie ciepłownictwa i ogrzewnictwa na zlecenie odbiorców. Działalność wytwórczą, przesyłową i dystrybucyjną Spółki regulują koncesje wydane przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

Duży wpływ na sytuację Spółki w 2021 roku miał wzrost cen uprawnień do emisji CO₂. PEC jest zobligowane do uczestnictwa w handlu uprawnieniami do emisji CO₂ i jednocześnie zobowiązane jest do umorzenia uprawnień na pokrycie całkowitej emisji. Jedno uprawnienie daje prawo do emisji jednej tony (Mg) CO₂.

W 2021 roku zużycie miedzi węglowego wyniosło 24.755 Mg, zaś emisja dwutlenku węgla do atmosfery z ciepłowni PEC Sp. z o.o. osiągnęła poziom 52.746 Mg CO₂. Do rozliczenia Spółka wykorzystwała przyznany przydział uprawnień na rok 2021 tj. 6 611 Mg CO₂ wyceniony na kwotę 1.787.000 zł. Koszt uprawnień zakupionych do dnia bilansowego wyniósł 9.526.000 zł, natomiast koszt zakupu uprawnień, który nie został poniesiony do dnia bilansowego oszacowano na kwotę 3.376.000 zł. Łączny koszt uprawnień do emisji CO₂ za rok sprawozdawczy na dzień bilansowy wyniósł 14.689.000 zł.

Tabela prezentuje relację przydziału przyznanego i brakujących uprawnień do emisji CO₂ w odniesieniu do rzeczywistej emisji.

UPRAWNIENIA DO EMISJI CO₂

Wyszczególnienie	Jedn.	2020	2021
Emisja CO ₂	Mg CO ₂	46 888	52 746
Przyznane uprawnienia do emisji CO ₂	Mg CO ₂	10 623	6 611
Brakujące uprawnienia do emisji CO ₂	Mg CO ₂	36 265	46 135
Średnia cena 1 EUA	EUR/ Mg CO ₂	24,41	53,66
Średnia cena zakupionych przez Spółkę uprawnień do emisji CO ₂	zł/EUA	111,42	279,66

W celu utrzymania sprawności urządzeń i instalacji ciepłowniczych w 2021 roku przeprowadzono remonty źródła ciepła i infrastruktury sieciowej w ramach przyjętego i zatwierdzonego przez zarząd Spółki Planu remontowego na 2021 rok.

W 2021 roku produkcja i przesyłanie ciepła do odbiorców odbywały się płynnie, a wykonywane remonty nie wpłynęły na ciągłość dostaw ciepła. Całkowita wielkość poniesionych kosztów na zadania remontowo-konserwacyjne w 2021 roku wyniosła 1.786.570 zł.

Wielkość nakładów poniesionych w okresie sprawozdawczym na środki trwałe w budowie wyniosła 6.043.200 zł.

Na wykonanie nowej sieci ciepłowniczej z przyłączami i węzłami cieplnymi do budynków poniesiono nakłady w wysokości 3.734.140 zł.

W okresie sprawozdawczym zrealizowano zadanie pod nazwą „Modernizacja instalacji odpylania spalin kotła WR-25 nr 7” dofinansowane pożyczką z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie w wysokości 1.376.000 zł. Całkowity nakład na zadanie wyniósł 1.389.060 zł.

W wyniku zrealizowania w 2021 roku przychodu w wysokości 50.898.000 zł i poniesienia kosztów w wysokości 50.588.000 zł Spółka osiągnęła zysk brutto na całokształcie działalności w wysokości 310.000 zł. Zysk netto, po korekcie o obowiązkowe obciążenia zysku wyniósł 210.000 zł.

Pełna treść z informacji z działalności Spółki stanowi załącznik nr 11.

11 Nadzór właścicielski

Gmina Miasto Stargard sprawuje nadzór właścicielski nad spółkami z udziałem Miasta poprzez Rady Nadzorcze oraz Zgromadzenie Wspólników (Prezydent Miasta). Jednym z ważniejszych narzędzi ustalania określonych strategii w spółkach są cele zarządcze, które są wypracowywane przez Rady Nadzorcze przy współpracy Zarządu Spółki i uzgodnień z organem właścicielskim Zgromadzeniem Wspólników. Na bieżąco nadzór właścicielski nad wszystkimi Spółkami sprawuje Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska. W zakresie merytorycznym nadzór prowadzony jest przez wydziały właściwe ze względu na realizację zadań, w szczególności:

- Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska- MPK Sp. z o.o., PEC Sp. z o.o., MPGK Sp. z o.o., ZZO Stargard Sp. z o.o.,
- Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Wydział Polityki Społecznej- Stargardzki TBS Sp. z o.o.,
- Wydział Kultury, Sportu Turystyki i Promocji- OSiR Stargard Sp. z o.o.,
- Biuro Funduszy Europejskich i Rozwoju Gospodarczego- Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o.

Ponadto OSiR Stargard Sp. z o.o. posiada udziały w spółce Spółnia Stargard Sportowa Spółka Akcyjna.

Zadania Rady Nadzorczej

- Rada Nadzorcza sprawuje stały nadzór nad działalnością Spółki we wszystkich dziedzinach jej działalności,
- Plan ekonomiczno-finansowy przygotowywany przez Zarząd Spółki corocznie jest przedstawiany Radzie Nadzorczej,
- Plan ekonomiczno-finansowy zawiera Plan inwestycyjny Spółki, w ramach posiedzeń Rady Nadzorczej (najczęściej comiesięcznych) Zarząd Spółki przedkłada i omawia informacje o stopniu wykonania planu inwestycyjnego i planu remontów,
- protokół z posiedzeń Rady Nadzorczej przekazywany jest do Prezydenta Miasta w ramach nadzoru właścicielskiego,
- corocznie Rada Nadzorcza dokonuje oceny sprawozdania Zarządu z działalności Spółki oraz sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy,

- sprawozdanie finansowe za poprzedni rok obrotowy badane jest przez biegłego rewidenta, opinia biegłego rewidenta jest przyjmowana przez Radę Nadzorczą,

Zgromadzenie Wspólników – Prezydent Miasta

- Zgromadzenie Wspólników- Prezydent Miasta (zadania nadzoru formalnego nad wszystkimi Spółkami sprawuje Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska),
- corocznie Zgromadzenie Wspólników rozpatruje i zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki, sprawozdanie finansowe za ubiegły rok obrotowy oraz udziela absolutorium członkom organów spółki.

Ponad wymogi ustawowe, co roku przedstawiana jest- w ramach Raportu o stanie miasta Stargard- informacja na Radzie Miejskiej z realizacji działań Spółek.

11.2 Udział Gminy Miasta Stargard w spółkach

	Wartość udziałów w okresie od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r. (w zł)
Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	58.666.000,00
Udziały	58.666 X 1 000
Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	36.442.800,00
Udziały	91.107 x 400
Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.	56.825 500,00
Udziały	113.651 x 500
Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o.	16.347.000,00
Udziały	32.694 x 500
Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji Sp. z o.o.	3.322.000,00
Udziały	3.322 x 1 000
Ośrodek Sportu i Rekreacji Sp. z o.o.	27.408 000,00
Udziały	27.408 x 1 000
Pomorska Specjalne Strefa Ekonomiczna	7.000.000,00
Udziały	7.000 x 1 000
Zakład Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o.	22.605 000,00
Udziały	22.605 x 1 000
łącznie wartość udziałów	228.616.300,00

Źródło: Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego Gminy Miasta Stargard na dzień 31.12.2021 r.

Sprawozdania poszczególnych spółek stanowią załączniki do raportu, a skróty zostały opisane w rozdziale 10. Gospodarka komunalna, działalność Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z o.o. opisana została w rozdziale 18. Kultura, sport i turystyka, a działalność Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. w rozdziale 10. Gospodarka i rynek pracy.

12. Porozumienia

Gmina Miasto Stargard ponad 10 lat temu zawarła porozumienia w sprawie powierzenia do realizacji zadania w zakresie publicznego transportu zbiorowego z gminami: Stargard, Kobylanka i Stara Dąbrowa, a od 2019 roku również z Gminą Maszewo.

Gmina Miasto Stargard powierzone zadania realizuje za pośrednictwem MPK Sp. z o. o., Spółki ze 100% udziałem Miasta.

W ramach zawartych porozumień realizowane są zadania z zakresu:

- 1) organizowania przewozów o charakterze użyteczności publicznej,
- 2) określania przepisów porządkowych obowiązujących przy przewozie osób, bagażu i zwierząt pojazdami lokalnego transportu zbiorowego;
- 3) ustalania cen i opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego wykonywanego przez MPK Sp. z o. o. oraz określania osób uprawnionych do korzystania z przejazdów bezpłatnych i ulgowych;
- 4) ustalania wysokości opłat dodatkowych pobieranych w razie m.in. braku odpowiedniego dokumentu przewozu, braku ważnego dokumentu poświadczającego uprawnienie do bezpłatnego albo ulgowego przejazdu.

Poszczególne gminy, z którymi zawarto porozumienia partycypują w kosztach realizacji zadania publicznego transportu zbiorowego, zapewniają budowę oraz utrzymanie infrastruktury przystankowej oraz zapewniają utrzymanie w dobrym stanie oraz czystości nawierzchni w miejscach pętli oraz przystanków autobusowych znajdujących się w granicach administracyjnych Gminy.

Na podstawie corocznych porozumień pomiędzy:

- Wojewodą Zachodniopomorskim, a Prezydentem Miasta Stargard, organ administracji rządowej przekazuje środki finansowe na utrzymanie- w ramach zadania zleconego czystości i porządku na terenie Cmentarza Wojennego przy ul. Władysława Reymonta i Kwatery Saperów na cmentarzu komunalnym przy ul. Tadeusza Kościuszki w Stargardzie. W roku 2021 przekazano dotację celową na kwotę 59.920,00 zł. Ponadto organ administracji rządowej przekazał na zagospodarowanie nowego cmentarza wojennego jeńców Stalagu IID przy ul. Szczecińskiej dotację celową na kwotę 34.285 zł;
- Starostą Powiatowym w Stargardzie, a Prezydentem Miasta Stargard, dotyczące utrzymania zimowego dróg i ulic powiatowych na terenie Gminy Miasto Stargard w 2021 roku wpłynęła dotacja celowa w kwocie 84.905,42 zł;
- Gmina Miasto Stargard podpisała Porozumienie w sprawie powierzenia Gminie Miasto Stargard przez Gminę Miasto Szczecin realizacji zadań z zakresu zagospodarowania bioodpadów.

Porozumienie międzygminne z Gminą Chociwel.

W roku 2021 Miasto Stargard realizowało podpisane w 2020 roku porozumienie międzygminne w sprawie przejęcia do realizacji zadania publicznego w zakresie udzielania schronienia osobom bezdomnym z terenu Gminy Chociwel. Zadanie w zakresie zapewnienia tymczasowego schronienia osobom bezdomnym Miasto realizuje w noclegowni dla osób bezdomnych w Stargardzie przy ul. Zygmunta Krasińskiego 10A. Miasto zapewnia 1 miejsce noclegowe z terenu Gminy Chociwel przez okres obowiązywania porozumienia. Natomiast Gmina Chociwel zobowiązana jest do partycypacji w wydatkach na utrzymanie noclegowni poprzez przekazywanie środków na bieżącą działalność, stanowiących równowartość rzeczywistego utrzymania noclegowni, tj. 150 zł miesięcznie za niewykorzystane miejsce, 16 zł dziennie za wykorzystane miejsce.

13. Infrastruktura drogowa i sieć ścieżek rowerowych w mieście

Infrastruktura drogowa

Na terenie miasta Stargard krzyżują się drogi gminne, powiatowe, wojewódzkie i krajowe o łącznej długości 142,63 km, których zarządcami są:

- Gmina Miasto Stargard: drogi gminne- 99,680 km,
- Zarząd Dróg Powiatowych: drogi powiatowe- 30,093 km,
- Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich: drogi wojewódzkie- 6,46 km,
- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad: drogi krajowe- 6,40 km.

Sieć ścieżek rowerowych

Ogólna liczba ścieżek rowerowych w mieście wynosi 43.579,83 m z czego gminnych ścieżek rowerowych jest 31.929,83 m. W 2021 roku wybudowanych zostało 3.426 m nowych gminnych tras rowerowych. Zarządcami pozostałych ścieżek rowerowych na terenie miasta są:

1. na ul. W. Broniewskiego - 3.620 m (zarząd ZZDW).
2. wzdłuż ul. Szczecińskiej w kierunku Lipnika – 1.900 m (ścieżka istniejąca, zarząd powiatu).
3. ścieżka rowerowa w stronę Sowina ok. 2.000 m (zarząd powiatu).
4. DK20 (ul. M. Skłodowskiej-Curie, Gdańska, Gdyńska oraz odcinek od wiaduktu kolejowego na ul. Bydgoskiej do granic miasta) - ok. 3.365 m (GDDKiA).
5. na ul. Warszawskiej - 415 m (zarząd ZZDW).
6. na ul. S. Staszica - 350 m (zarząd ZZDW).

Ścieżki wybudowane w 2021 r.

Odcinki ulic, przy których powstał ciąg rowerowy	Długość (m)	Dodatkowe informacje	Rodzaj nawierzchni
ul. Metalowa	653	ciąg pieszo-rowerowy	bitumiczna
Teren PPNT	1 410	ciąg pieszo-rowerowy	bitumiczna
ul. Nasienna	608	ciąg pieszo-rowerowy	bitumiczna
ul. Spokojna	645	ciąg pieszo-rowerowy ścieżka rowerowa	bitumiczna
ul. W. Pileckiego	110	ciąg pieszo-rowerowy	bitumiczna

14. Gospodarka przestrzenna

14.1 Zmiany do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Uchwałą Nr IV/61/2019 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 26 lutego 2019 r. przystąpiono do sporządzenia zmiany *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard*. Zmiana Studium obejmuje obszar w pełnych granicach administracyjnych Gminy-Miasto Stargard. Przedmiotem zmiany Studium jest m.in. weryfikacja obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, uwzględnienie lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2 000 m², uwzględnienie obszarów zdegradowanych w procesach rewitalizacji, weryfikacja obszarów i obiektów chronionych na podstawie przepisów odrębnych, uwzględnienie nowej definicji i lokalizacji zabudowy śródmiejskiej, uwzględnienie aktualnych dokumentów określających politykę rozwoju na szczeblu krajowym, wojewódzkim i gminnym oraz analiza terenów przeznaczonych pod

zabudowę, w tym terenów przemysłowych i terenów produkcyjno-składowych. W 2021 roku kontynuowane były prace nad projektem zmiany Studium.

14.2 Powierzchnia miasta objęta planami miejscowymi

Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego miasta obejmują łącznie obszar 1 943,70 ha, co stanowi 40,43 % powierzchni miasta. Obecnie opracowywane plany obejmują obszar o powierzchni 313,73 ha (w tym 118,02 ha terenów nieposiadających dotychczas planów miejscowych), co stanowi 2,45 % powierzchni miasta.

14.3 Plany zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard w 2021

Obowiązujące plany zagospodarowania przestrzennego – uchwalone na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczący terenu w rejonie ulic: Hetmana Stefana Czarnieckiego, Księcia Barnima I, przyjęty uchwałą Nr XXV/279/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 23 lutego 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz.1302). Plan wszedł w życie z dniem 14 kwietnia 2021 r. Plan ten obejmuje tereny o powierzchni około 22,9 ha. Ze względu na zmianę na tym terenie wcześniejszych planów spowodował wzrost powierzchni miasta objętej planami o około 3,67 ha, co stanowi 0,08 % powierzchni miasta. Przedmiotem planu było ustalenie przeznaczenia terenów, sposobu zagospodarowania i zabudowy śródmiejskiego mieszkalno-usługowego kwartału zabudowy, z uwzględnieniem jego walorów kulturowych związanych z położeniem w historycznym układzie urbanistycznym, zachowanie Parku 3 Maja, lokalizacja parkingu przesiadkowego Park & Ride wzdłuż ul. Księcia Barnima I oraz ustalenie zasad w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczący terenu w rejonie ulic: Zakole, Jana Kochanowskiego, Stefana Okrzei, przyjęty uchwałą Nr XXVIII/300/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 maja 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 2795). Plan wszedł w życie z dniem 08 lipca 2021 r. Plan ten obejmuje tereny o powierzchni około 22,2 ha. Ze względu na zmianę na tym terenie wcześniejszych planów spowodował wzrost powierzchni miasta objętej planami o około 18,49 ha, co stanowi 0,38 % powierzchni miasta. Na obszarze objętym opracowaniem występują tereny mieszkaniowe i przemysłowe. Plan miejscowy uporządkował planowaną zabudowę, określił szczegółowe warunki zagospodarowania i kształtowania zabudowy oraz zasady obsługi komunikacyjnej. Dominującą funkcją tego terenu jest funkcja mieszkaniowa.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczący terenu w rejonie ulic: Stefana Okrzei, Bolesława Limanowskiego, Wojska Polskiego, przyjęty uchwałą Nr XXVIII/299/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 maja 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 2794). Plan wszedł w życie z dniem 08 lipca 2021 r. Plan ten obejmuje tereny o powierzchni około 7,7 ha, co stanowi 0,16 % powierzchni miasta. Określił możliwości dalszych przekształceń i zabudowy, z poszanowaniem zasad łady przestrzennego. Plan pozwolił na określenie zasad zabudowy uzupełniającej w pierzejach ulic: Stefana Okrzei i Wojska Polskiego. W granicach opracowania występują obiekty ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków (głównie w rejonie ulic: Bolesława Limanowskiego, szpital, siedziba MPKG Sp. z o.o.). W planie miejscowym zostały określone warunki ochrony wszystkich obiektów zabytkowych oraz zasady ewentualnych ich przekształceń.

Plany zagospodarowania przestrzennego w trakcie opracowania

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczący terenu w rejonie ulic: Elizy Orzeszkowej, Władysława Reymonta, (na podstawie uchwały Nr VIII/107/2019 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 czerwca 2019 r.). Plan ten obejmuje tereny o powierzchni około 13,7 ha. Ze względu na zmianę na tym terenie wcześniejszych planów nie spowoduje wzrostu powierzchni

miasta objętej planami. Przedmiotem planu jest dostosowanie rozwiązań urbanistycznych do ustaleń aktualnego Studium, w tym dopuszczenie w większym zakresie zabudowy siedliskowej.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczący terenu w rejonie ulic: Różanej, Spokojnej (na podstawie uchwały Nr VIII/108/2019 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 czerwca 2019 r.). Plan ten obejmuje tereny o powierzchni około 39,0 ha. Ze względu na zmianę na tym terenie wcześniejszych planów spowoduje wzrost powierzchni miasta objętej planami o około 31,99 ha, co stanowi 0,67 % powierzchni miasta. Przedmiotem planu jest umożliwienie docelowego zagospodarowania znajdujących się na tym terenie działek mieszkaniowych, przemysłowych i rolnych, przyjęcie właściwych parametrów technicznych ulicy Różanej wraz z możliwością przedłużenia jej w kierunku południowym, w celu zapewnienia właściwej obsługi komunikacyjnej terenu.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczący terenu w rejonie ulic: Generała Józefa Bema, Spokojnej (na podstawie uchwały Nr X/124/2019 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 24 września 2019 r.). Plan ten obejmuje tereny o powierzchni około 20,5 ha. Ze względu na zmianę na tym terenie wcześniejszych planów spowoduje wzrost powierzchni miasta objętej planami o około 17,27 ha, co stanowi 0,36 % powierzchni miasta. Na terenie objętym opracowaniem występują głównie działki usługowe i komunikacyjne oraz w niewielkim zakresie działki mieszkaniowe. W granicach planu zlokalizowany jest również Park Stefana Batorego. Powstanie Zintegrowanego Centrum Przesiadkowego imienia Sławomira Pajora wraz z przebudową ulicy Towarowej sprawiło, że ulica Generała Józefa Bema zaczyna odgrywać coraz większą rolę komunikacyjną. Z tego względu wskazane jest przyjęcie w planie właściwych jej parametrów. Położenie w centrum miasta wskazuje także na potrzebę określenia warunków przyszłej zabudowy wzdłuż tej ulicy, w celu nadania odpowiedniego wyglądu tej części miasta. Plan miejscowy uporządkuje planowaną zabudowę na tym terenie, określi również szczegółowe warunki zagospodarowania i kształtowania zabudowy, a także ustali zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczący terenu w rejonie centrum handlowego przy ulicy Szczecińskiej (na podstawie uchwały Nr XVIII/207/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 30 czerwca 2020 r.). Plan ten obejmie tereny o powierzchni około 19,9 ha. Ze względu na zmianę na tym terenie wcześniejszych planów spowoduje wzrost powierzchni miasta objętej planami o około 7,98 ha, co stanowi 0,17 % powierzchni miasta. Teren centrum handlowego TESCO nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki w południowo-wschodniej części obowiązuje *zmiana planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotycząca działki o numerze geodezyjnym 123/3 przy ulicy Szczecińskiej*, przyjęta uchwałą Nr III/29/2002 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 20 grudnia 2002 r. Plan ten przeznaczają tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, a od strony ulicy Szczecińskiej pod zabudowę usługową, handlową i gastronomiczną. W 2018 r. na terenie objętym planem miejscowym odkryto cmentarz, który został wpisany do ewidencji grobów i cmentarzy wojennych województwa zachodniopomorskiego pod nazwą: Cmentarz Jeńców Stalagu IID. W tej sytuacji Wojewoda Zachodniopomorski wniósł o zmianę planu miejscowego i przeznaczenie części działki o numerze 123/3 (obręb 8) na teren umożliwiający urządzenie cmentarza wojennego wraz z drogą dojazdową. Cmentarz posiada powierzchnię ok. 0,64 ha.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczący terenu w rejonie granicy miasta przy ulicy Niepodległości (na podstawie uchwały Nr XXXI/337/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 28 września 2021 r.). Plan ten obejmie tereny o powierzchni około 3,6 ha. Ze względu na zmianę na tym terenie wcześniejszego planu nie spowoduje wzrostu powierzchni miasta objętej planami. Plan ten przeznaczy teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o wyższej intensywności. Jest to zgodne z oczekiwaniami właścicieli terenów.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczący terenu u zbiegu ulic: Podleśnej, Podmiejskiej (na podstawie uchwały Nr XXXI/338/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie

z dnia 28 września 2021 r.). Plan ten obejmie tereny o powierzchni około 17,7 ha. Ze względu na zmianę na tym terenie wcześniejszych planów spowoduje wzrost powierzchni miasta objętej planami o około 4,13 ha, co stanowi 0,09 % powierzchni miasta. Ze względu na likwidację bocznicy kolejowych niezbędne jest dopuszczenie w większym zakresie możliwości zabudowy i zagospodarowania terenu. Jest to zgodne z oczekiwaniami właścicieli terenów. Na konieczność zmiany w tym zakresie obowiązującego planu miejscowego wskazano w trakcie „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy-Miasto Stargard” (uchwała Nr IV/60/2019 z dnia 26 lutego 2019 r. w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W południowej części do granic opracowania dołączono tereny przemysłowe i ogrodnicze przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego w celu dowiązania granic nowego planu do granic planów obowiązujących w bezpośrednim sąsiedztwie.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczący terenu w rejonie ulic: Podmiejskiej, Wojciecha Kossaka, Sybiraków (na podstawie uchwały Nr XXXI/339/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 28 września 2021 r.). Plan ten obejmie tereny o powierzchni około 90,0 ha. Ze względu na zmianę na tym terenie wcześniejszego planu nie spowoduje wzrostu powierzchni miasta objętej planami. W ostatnich latach nastąpił intensywny rozwój budownictwa mieszkaniowego w tym rejonie. Dotyczy to zarówno działek położonych na terenie miasta, jak również sąsiednich działek na terenie Gminy Stargard. Z tego względu niezbędne jest opracowanie planu miejscowego dopuszczającego zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o wyższej intensywności, z pominięciem obowiązku realizacji zabudowy usług rzemieślniczych. Jest to zgodne z oczekiwaniami właścicieli terenów.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczący terenu w rejonie ulic: Jana Śniadeckiego, Krzemowej, Tytanowej (na podstawie uchwały Nr XXXIII/349/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 30 listopada 2021 r.). Plan ten obejmie tereny o powierzchni około 104,6 ha. Ze względu na zmianę na tym terenie wcześniejszego planu spowoduje wzrost powierzchni miasta objętej planami o około 56,65 ha, co stanowi 1,18 % powierzchni miasta. W ostatnich latach nastąpiło intensywne zagospodarowywanie kolejnych działek na terenie byłego lotniska. Dotyczy to również nieruchomości oferowanych w rejonie ulicy Krzemowej i Tytanowej. Z tego względu niezbędne jest przygotowanie możliwości zagospodarowania kolejnych działek w tym rejonie, z przeznaczeniem na cele produkcyjno-składowe. Utrudnia to dotychczasowy plan miejscowy, który przeznacza część terenu na cele turystyczne i sportowe. Utrzymywanie funkcji turystycznej i sportowej w tym rejonie wydaje się obecnie niecelowe.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczący terenu w rejonie ulic: Składowej, Ceglanej (na podstawie uchwały Nr XXXIV/370/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 21 grudnia 2021 r.). Plan ten obejmie tereny o powierzchni około 4,73 ha. Ze względu na zmianę na tym terenie wcześniejszego planu nie spowoduje wzrost powierzchni miasta objętej planami. Polskie Koleje Państwowe S.A. na działce o numerze 85/47 planują lokalizację hali produkcyjno-magazynowo-logistycznej z częścią socjalno-biurową wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą. Istniejące torowiska bocznice są przewidziane do rozbiórki, gdyż nie ma już zapotrzebowania na obsługę sąsiednich działek za pośrednictwem komunikacji kolejowej. Nieznacznej zmianie powinny ulec także niektóre parametry zabudowy przewidziane w dotychczasowym planie zagospodarowania przestrzennego.

15 Ochrona środowiska

14.1 Ochrona zieleni

Zadania w zakresie ochrony przyrody Miasto realizuje poprzez zakładanie i utrzymanie w należytym stanie terenów zieleni i zadrzewień, prowadzenie postępowań w zakresie właściwości organu ochrony przyrody oraz prowadzenie działalności edukacyjnej, informacyjnej i promocyjnej.

W imieniu Miasta pielęgnacją i utrzymaniem terenów zielonych zajmuje się ZUK, który dba o tereny zielone o powierzchni 150 ha:

- 1) parki o łącznej powierzchni 38 ha: park 3 Maja, park Stefana Batorego, park Panorama, park podworski przy ul. Lotników, park Zamkowy, park Bolesława Chrobrego, park Piastowski, park Popieła, park Jagielloński, Aleja Spacerowa nad Iną;
- 2) tereny zieleni w pasach drogowych- 49 ha;
- 3) zieleńce- pow. ok. 19 ha;
- 4) place zabaw dla dzieci, miejsce do palenia ognisk i siłownia w parku Panorama i psi wybieg przy ul. Skandynawskiej (12 obiektów);
- 5) cmentarze (pełniące jednocześnie funkcję grzebalną oraz funkcję parkową)- 46 ha (stary cmentarz przy ul. T. Kościuszki, nowy cmentarz przy ul. Spokojnej, cmentarz w Kluczewie przy ul. Lotników).

ZUK w 2021 roku nasadził 420 drzew: 320 drzew w ramach nasadzeń zamiennych, 60 drzew na terenach zieleni parków i skwerów, 24 drzewa przekazane przez Marszałka Województwa oraz 35 drzew w ramach inwestycji realizowanych przez Urząd Miejski.

W parkach, pasach drogowych i parkingach nasadzono 2.178 krzewów.

W 2021 roku przeprowadzano cięcia drzewostanu: pielęgnacyjne, sanitarne i techniczne. Cięcia pielęgnacyjne przeprowadzono ogółem na 715 drzewach, w tym: 122 drzew w parkach i skwerach, 353 w pasach drogowych i 240 na cmentarzach komunalnych.

W 2021 r. ze względu na zły stan zdrowotny na mocy decyzji administracyjnej usunięto 262 drzewa: 116 w pasach drogowych, 94 drzewa w parkach i na zieleńcach oraz 52 na cmentarzach. Dodatkowo usunięto drzewa z powodu ich wywrotu lub złamania na skutek nagłych i gwałtownych zjawisk atmosferycznych takich jak burza, silny wiatr itp. (9 w pasach drogowych, 15 drzew w parkach i na zieleńcach, 9 na cmentarzach). łącznie usunięto 33 wywroty.

Ukwiecenie miasta w 2021 r., to przede wszystkim początek wdrażania planu obsadzenia kwietników i rabat roślinami wieloletnimi. łącznie do nasadzeń użyto 626 cebul tulipanów oraz 191 cebul czosnków ozdobnych.

W 2021 r. przeprowadzono siedemnaście kontroli nasadzeń zamiennych wykonanych w 2018 r., zgodnie z art. 84 ustawy o ochronie przyrody.

Rodzinne Ogrody Działkowe

W 2021 r. ogłoszono otwarty konkurs ofert na realizację zadań związanych z rozwojem Rodzinnych Ogrodów Działkowych na terenie miasta Stargard. Dotacje otrzymało 6 z 7 zgłoszonych ofert. ROD otrzymały wsparcie finansowe na zadania inwestycyjne w kwocie od 7.500 zł do 20.000 zł. W sumie Miasto przeznaczyło na ten cel 80.000 zł.

14.2 Ochrona powietrza

Zgodnie z uchwałą Nr XVI/206/20 z dnia 4 czerwca 2020 r. Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego "Program ochrony powietrza dla strefy zachodniopomorskiej" oraz plan działań krótkoterminowych, Gmina Miasto Stargard przeprowadziła szereg działań, m.in. w zakresie wymiany niskoemisyjnych źródeł ciepła oraz termomodernizacji. Stopień realizacji "Programu ochrony powietrza dla strefy zachodniopomorskiej" w roku 2021 określono na 76%.

Program Czyste Powietrze

W ramach działań związanych z wymianą pieców na paliwo stałe u osób fizycznych, realizowano działania informacyjne dotyczące wypełniania wniosków do rządowego Programu Czyste Powietrze. Dotacje/pożyczki udzielane są za pośrednictwem WFOŚiGW w Szczecinie. Zgłaszający się do Urzędu zainteresowani tym programem informowani byli o jego zasadach, a zainteresowani wypełnieniem odpowiedniego wniosku- kierowani do działającego do dnia 31 grudnia 2020 roku Lokalnego Punktu Informacyjnego Funduszy Europejskich w Pyrzycach.

Większość potencjalnych beneficjentów z terenu miasta nie kwalifikuje się do dofinansowania w ramach programu Czyste Powietrze z powodu zbyt restrykcyjnych wymagań formalnych. Alternatywnym rozwiązaniem dla tych osób jest skorzystanie z programu „Zachodniopomorski Program Antysmogowy – likwidacja pieców na paliwo stałe na terenie Gminy Miasto Stargard”. W roku 2021 r. dotację w ramach tego programu wraz z pożyczką otrzymało 37 inwestycji z terenu miasta Stargard.

Zachodniopomorski Program Antysmogowy

Od 1 czerwca 2020 r. uruchomiony został program pn. „Zachodniopomorski Program Antysmogowy-likwidacja pieców na paliwo stałe na terenie Gminy Miasto Stargard” w ramach RPO WZ 2014-2020, działanie 2.14 Poprawa jakości powietrza- Zachodniopomorski Program Antysmogowy. Program skierowany jest do mieszkańców zabudowy jedno- i wielorodzinnej. W roku 2021 wpłynęło 100 wniosków o wymianę pieców oraz zlikwidowano 173 nieekologiczne źródła ciepła na paliwo stałe. Oznacza to, że rozliczono 83 projekty i wypłacono dotację w łącznej kwocie 622.500 zł., ok. 70% wnioskujących to właściciele lokali mieszkalnych w zabudowie wielorodzinnej.

Termomodernizacje

Program „Termomodernizacja budynków jednorodzinnych na terenie Gminy Miasto Stargard w ramach Zachodniopomorskiego Programu Antysmogowego” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 - działanie 2.15 Termomodernizacja budynków jednorodzinnych. Program realizowany będzie w latach 2021-2023. Wartość Programu na lata 2020-2023 wynosi 3 576 500 zł. Program skierowany jest do zabudowy jednorodzinnej na terenie miasta. Wnioski składać można od października 2021 roku. Do końca 2021 roku wpłynęły 4 wnioski.

Gmina Miasto Stargard 09.09.2021 r. podpisała umowę dotacyjną z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie na realizację zadania "Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Stargard". W 2021 r. łącznie zutylizowano 53,480 Mg azbestu od 40 wnioskodawców. Szacuje się, iż zutylizowano azbest pochodzący z 68 nieruchomości. Całkowity koszt zadania: 53.480 zł, kwota dotacji z WFOŚiGW: 17.676,60 zł (33,43%), środki własne Miasta: 35.803,4 zł (66,57%).

14.3 Ochrona zwierząt

Rada Miejska w Stargardzie uchwałą Nr XXVI/228/2021 z dnia 30 marca 2021 r. określiła Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt. Program obejmuje w szczególności:

- zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt w Kiczarowie (zadanie powierzono TOZ Oddział w Kiczarowie),

- opiekę nad wolnożyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie (zadanie powierzono TOZ Oddział w Stargardzie),
- odławianie bezdomnych zwierząt,
- obowiązkową sterylizację albo kastrację zwierząt,
- poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt,
- zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt (zgłoszenia przyjmuje Straż Miejska, dalej – w przypadku zwierząt bezdomnych: MPGK, Schronisko i współpracujący ze Schroniskiem gabinet weterynaryjny; w przypadku zwierząt dzikich: LARUS Michał Kudawski i współpracujący z nim gabinet weterynaryjny).

Miasto, w ramach porozumień, realizowało w 2021 r. zadania dotyczące zapewnienia miejsca w Schronisku dla bezdomnych zwierząt dla Gminy Stargard, Gminy Kobylanka i Gminy Dolice. Realizacja określonych w programie zadań pozwoliła na osiągnięcie, w szczególności:

- ograniczenia liczby bezdomnych zwierząt- przyjęto do schroniska 290 psów i 130 kotów,
- znalezienia nowych właścicieli dla zwierząt przebywających w Schronisku- wydano ze schroniska 274 psy, w tym 118 zwrócono właścicielom i 156 oddano do adopcji oraz wydano 93 koty, w tym 6 zwrócono właścicielom i 87 oddano do adopcji;
- zapewnienia mieszkańcom bezpieczeństwa (system zgłaszania zdarzeń do Straży Miejskiej, która koordynuje działania z wyłapującym zwierzęta MPGK i Schroniskiem w Kiczarowie) - 90 interwencji,
- zapewnienia całodobowej opieki zwierzętom, które ucierpiały w wyniku zdarzeń drogowych- 133 interwencji,
- ograniczenia roznoszenia chorób odzwierzęcych, którymi mogą zarazić się ludzie i zwierzęta- w schronisku zaszczepiono przeciw wściekliznie 158 psów i 41 kotów, leczeniu poddano 39 kotów wolnożyjących,
- podniesienia świadomości w dziedzinie ochrony zwierząt oraz zachowania się przy ataku groźnego zwierzęcia,
- zapewnienia resocjalizacji zwierząt oraz odbudowę zaufania zwierząt do człowieka;
- ograniczenia niekontrolowanego rozrodu zwierząt poprzez sterylizację i kastrację zwierząt w Schronisku (sterylizacji poddano 28 psów i 25 kotów, kastracji poddano 22 psów i 10 kotów) oraz kotów wolnożyjących (sterylizacji poddano 164 kotek, kastracji 63 kocury).

16 Polityka społeczna

Podstawowym zadaniem pomocy społecznej miasta Stargard, która jest elementem polityki społecznej państwa, jest umożliwienie osobom i rodzinom przezwyciężenia trudnej sytuacji życiowej, której nie są w stanie pokonać samodzielnie, wykorzystując własne uprawnienia, zasoby i możliwości. Jest instytucją pomocniczą, która ma wspierać obywateli w zaspokajaniu ich potrzeb życiowych.

Do polityki społecznej miasta Stargard należy w szczególności:

- pomoc społeczna,
- realizowanie działań z zakresu zdrowia publicznego,
- wspieranie rodziny i seniorów,
- organizowanie opieki nad dziećmi w wieku do lat 3,
- planowanie, koordynowanie i organizowanie działań mających na celu pomoc osobom zagrożonym wykluczeniem społecznym, w tym niepełnosprawnym, bezdomnym, bezrobotnym,

- prowadzenie działań związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych, przeciwdziałaniem narkomanii oraz przemocy w rodzinie,
- podejmowanie działań w zakresie kształtowania polityki mieszkaniowej oraz zaspokajania potrzeb mieszkaniowych stargardzkiej wspólnoty samorządowej, w tym mieszkaniach wspomaganych i chronionych.

16.1 Pomoc społeczna

Środowiskowe Domy Samopomocy

W 2021 roku funkcjonowały 2 Środowiskowe Domy Samopomocy:

- typu B – prowadzony na zlecenie Miasta przez Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Stargardzie, dysponujący 40 miejscami; w 2021 r. z usług Domu skorzystało 41 osób,
- typu AC – prowadzony na zlecenie Miasta przez Zachodniopomorski Oddział Okręgowy Polskiego Czerwonego Krzyża w Szczecinie, dysponujący 30 miejscami; w 2021 r. z usług Domu skorzystały 25 osób.

Pomoc osobom bezdomnym

W Stargardzie funkcjonuje drabinkowy system wychodzenia z bezdomności, obejmujący wszystkie obszary wsparcia – od profilaktyki poprzez interwencję po integrację.

W ramach profilaktyki rodziny zagrożone eksmisją i bezdomnością z powodu zaległości w opłatach za mieszkanie komunalne mogą uzyskać wsparcie w oddłużeniu. W ramach Programu skierowanego do osób zagrożonych eksmisją 17 rodzin realizowało kontrakty socjalne w celu uzyskania pomocy oddłużeniowej. Ponadto 103 gospodarstwa domowe zawarły z zarządcą, tj. Stargardzkim TBS Sp. z o. o. porozumienia w sprawie uzyskania ulgi w spłacie zadłużenia (przede wszystkim dot. spłaty ratalnej).

W obszarze interwencji Miasto współpracuje z Caritas Archidiecezji Szczecińsko – Kamieńskiej. Do osób przebywających w miejscach niemieszkalnych, poza placówkami wsparcia, docierało 2 streetworkerów. W wyniku ich działań 5 osób znalazło miejsce w schroniskach na terenie Stargardu lub innych placówkach świadczących pomoc bezdomnym na terenie województwa, 10 osób skorzystało z różnych form wsparcia (np. posiłek, zasiłek celowy), a 40 osób skorzystało z pomocy doraźnej, tj. 10 osób z wymiany zużytej odzieży oraz 30 osób z łaźni. Osoby bezdomne, które są gotowe do uzyskania wsparcia instytucjonalnego mogą w okresie jesienno-zimowym skorzystać z ogrzewalni dla bezdomnych, jeśli są pod niewielkim wpływem alkoholu, bądź przez cały rok mogą skorzystać z noclegowni dla osób bezdomnych. Jeśli natomiast podejmą współpracę z pracownikiem socjalnym, zawrą kontrakt socjalny lub indywidualny plan wychodzenia z bezdomności, mogą trafić do całodobowego schroniska dla osób bezdomnych. W ubiegłym roku z ogrzewalni dla bezdomnych skorzystało 167 osób, z noclegowni dla osób bezdomnych – 119 osób, ze schroniska dla osób bezdomnych – 46 osób oraz z Gminnego ośrodka wsparcia dla ofiar przemocy w rodzinie oraz dla kobiet i kobiet z dziećmi pozbawionych schronienia – 35 osób.

W okresie od 08.01.2021 r. do 28.02.2021 r. oraz od 04.10.2021 r. do 31.12.2021 r. osobom bezdomnym dowożone były przez Stowarzyszenie Ludzi Bezdomnych i Samotnych Matek z Dziećmi we współpracy z ZAZ Centralna Kuchnia gorące posiłki do miejsc przebywania. W I półroczu zadanie było finansowane ze środków budżetu miasta, natomiast w II półroczu ze środków pozyskanych przez Stowarzyszenie z budżetu państwa. Ponadto w razie konieczności osoby bezdomne zaopatrywane były w niezbędną odzież i obuwie. Monitoringiem w 2021 roku łącznie objęto 61 osób bezdomnych. W okresie od 11.01.2021 r. do dnia 28.02.2021 r. ciepłe posiłki osobom bezdomnym, które nie przebywają w schroniskach dla osób bezdomnych, zapewniał również Caritas Archidiecezji Szczecińsko-Kamieńskiej. Wydłużono również godziny pracy ogrzewalni, która funkcjonowała w tym czasie również w ciągu dnia (od godz. 7.00-19.00).

Trzecim obszarem systemu wsparcia osób bezdomnych jest ich reintegracja społeczna i zawodowa. 20 osób zostało skierowanych do prac społecznie użytecznych oraz do Centrum Integracji Społecznej. Natomiast osoby, które zrealizują kontrakt socjalny, realizują terapię odwykową, mają stałe źródło dochodu, mogą trafić do mieszkania wspomagane. W 3 mieszkaniach na terenie Miasta znajduje się 11 lokali wspomaganych, w których w ubiegłym roku zamieszkiwało 8 osób. Jedna osoba trafiła do mieszkania samodzielnego w ramach II etapu podprogramu „Od Nowa” (program mieszkalnictwa wspomagane dla osób bezdomnych).

W roku 2021 służby oraz organizacje pozarządowe zajmujące się osobami bezdomnymi uzyskały wsparcie w związku ze zleceniem Gminie Miastu Szczecin za pośrednictwem Szczecińskiego Centrum Profilaktyki Uzależnień w Szczecinie, w którego skład wchodzi Dział Pomocy Osobom Nietrzeźwym – Izba Wyrzeźwień realizacji zadania polegającego na przyjmowaniu osób nietrzeźwych dowożonych z terenu Stargardu poprzez realizację programu edukacyjno – motywacyjnego dla osób nietrzeźwych. Ze Stargardu do Izby Wyrzeźwień w Szczecinie w ubiegłym roku dowieziono 97 osób.

Pomoc osobom bezrobotnym

W ramach tworzenia systemu wsparcia dla osób bezrobotnych w ramach promocji zawodowej i aktywizacji lokalnego rynku pracy zrealizowano program prac społecznie użytecznych. Uprawnione do wykonywania prac były 24 osoby, natomiast skierowanych, uwzględniając rotację, było łącznie 28 osób.

Profesjonalizacja służb społecznych

W roku 2021 pracownicy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej uczestniczyli w 29 szkoleniach zarówno stacjonarnych, jak i z uwagi na sytuację epidemiczną w formie - online.

16.2 Działalność Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej

Podstawowym zadaniem MOPS jest realizacja zadań wynikających z ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej, tj. przede wszystkim wspieranie osób i rodzin w wysiłkach zmierzających do zaspokojenia niezbędnych potrzeb i umożliwienie im życia w warunkach odpowiadających godności człowieka oraz realizacja rządowych programów pomocy społecznej i miejskich programów osłonowych.

W związku z ogłoszeniem stanu pandemii koronawirusa SARS-Cov-2, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Stargardzie realizował szereg dodatkowych działań mających na celu wsparcie mieszkańców Stargardu szczególnie narażonych na negatywne skutki związane z pandemią, tj.:

- udzielał pomocy osobom przebywającym na kwarantannie m.in. poprzez dokonywanie zakupów podstawowych artykułów spożywczych i dostarczanie ich do miejsca odbywanej kwarantanny oraz dostarczanie ciepłych posiłków, przy współpracy z ZAZ Centralna Kuchnia,
- udzielał pomocy dzieciom, które korzystały z ciepłych posiłków w szkole poprzez wypłatę zasiłków celowych na zakup posiłków,
- realizował ogólnopolski Program Ministra Rodziny i Polityki Społecznej „Wspieraj Seniora”,
- udzielał poradnictwa psychologiczno-terapeutycznego w formie telefonicznej pod nazwą „Biała Linia”,
- realizował działania na rzecz osób bezdomnych m.in. poprzez zabezpieczenie posiłków dla osób bezdomnych na terenie miasta,
- dystrybuował pozyskane w ramach realizacji projektu „Region Dobrego Wsparcia” środki ochrony osobistej.

Pomoc społeczna

W 2021 roku z pomocy społecznej korzystało 1830 rodzin (w tym 343 rodziny z dziećmi, 202 rodziny niepełne i 136 rodzin emerytów i rencistów). W stosunku do 2020 roku zmniejszyła się o 67 liczba rodzin korzystających z pomocy społecznej, a liczba osób w tych rodzinach o 157.

W ramach pomocy społecznej najczęściej udzielanymi formami świadczeń były: pomoc w zakresie dożywiania – 1309 rodzin, zasiłki celowe i celowe specjalne (w tym na opał, leki, ubranie) – 486 rodzin, składki na ubezpieczenie zdrowotne – 466 rodzin, zasiłki stałe – 454 rodziny, zasiłki okresowe – 435 rodzin.

Ponadto MOPS ponosił odpłatność za usługi opiekuńcze – 212 rodzin, skierował 28 osób do wykonywania prac społecznie użytecznych, 43 osoby skierował do realizacji programu reintegracji społecznej i zawodowej realizowanego przez CIS oraz wydał 483 decyzje administracyjne dotyczące potwierdzenia prawa do świadczeń opieki zdrowotnej.

W ramach realizacji rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu”, pomocą w formie posiłków i zasiłków celowych na zakup posiłku lub żywności objęto 1309 rodzin.

Bez względu na posiadany dochód, osobom i rodzinom mającym trudności lub potrzebę wsparcia w rozwiązywaniu problemów życiowych, udzielana była pomoc w ramach pracy socjalnej (1076 rodzin). Udzielono także 879 porad prawnych oraz przeprowadzono 1709 konsultacji w zakresie poradnictwa psychologicznego i rodzinnego dla uczniów, rodziców i nauczycieli. Specjaliści z Zespołu Psychologiczno-Terapeutycznego prowadzili terapię w 199 rodzinach. 20 osób skorzystało z telefonicznej porady psychologicznej „Białej Linii”.

W kręgu zainteresowania pracowników socjalnych w 2021 r. było 325 osób bezdomnych (307 osób dorosłych i 18 dzieci), w tym: 198 osób przebywających na terenie miasta, 29 stargardzian przebywających poza Stargardem oraz 98 osoby bezdomne spoza Stargardu.

Dodatki mieszkaniowe i zryczałtowany dodatek energetyczny

W 2021 roku przyjęto 1354 wnioski o dodatek mieszkaniowy. W 1299 przypadkach wydano decyzję przyznającą dodatek. Kwoty dodatków przekazywane były na konta 65 administratorów.

W 5 przypadkach pracownicy socjalni przeprowadzili u wnioskodawców wywiady środowiskowe.

W stosunku do roku 2020 ilość wniosków zmniejszyła się, natomiast kwota wypłat była wyższa. Największy spadek oscylujący na poziomie 13,70 % nastąpił w zasobach komunalnych.

Zryczałtowany dodatek energetyczny wypłacano 196 rodzinom w związku z przyjętymi 370 wnioskami.

Świadczenia rodzinne i alimentacyjne

W 2021 roku ze świadczeń rodzinnych korzystały 3.243 rodziny. Wypłacono następujące formy świadczeń: zasiłek rodzinny wraz z dodatkami – 1.007 rodzin, jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia się dziecka – 288 rodzin na 291 dzieci, świadczenie rodzicielskie – 243 rodziny, zasiłek pielęgnacyjny – 2.061 osób, świadczenie pielęgnacyjne – 399 osób, zasiłek dla opiekuna – 31 osób, specjalny zasiłek opiekuńczy – 43 osoby i świadczenie za życiem – 3 świadczenia.

W ramach funduszu alimentacyjnego wypłacono świadczenia alimentacyjne dla 373 rodzin na 540 osób uprawnionych. W 2021 roku w rejestrach MOPS figurowało 845 dłużników alimentacyjnych, dla których ze względu na miejsce zamieszkania Prezydent Miasta Stargard był organem właściwym.

Świadczenie wychowawcze

W 2021 roku świadczenie wychowawcze pobierało 7.657 rodzin na 11.840 dzieci. Od lipca 2019 r. prawo do świadczenia wychowawczego przysługuje na pierwsze i kolejne dzieci bez względu na dochód w rodzinie.

Rządowy program „Dobry start”

Od roku szkolnego 2021/2022 świadczenie w ramach programu „Dobry Start” przyznaje i wypłaca Zakład Ubezpieczeń Społecznych.

Pomoc materialna o charakterze socjalnym dla uczniów

Stypendia szkolne dla uczniów szkół podstawowych i ponadpodstawowych przysługują po spełnieniu kryterium dochodowego. W okresie styczeń – czerwiec 2021 roku pomoc otrzymało 123 uczniów, a w okresie wrzesień – grudzień 2021 roku – 105 uczniów.

16.3 Rodzina

Żłobki i kluby dziecięce

W 2021 r. z dofinansowania udzielanego na podstawie uchwały Nr XIV/177/2012 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 31 stycznia 2012 r. z późn. zm. skorzystało 6 niepublicznych żłobków oraz 2 kluby dziecięce. Na niniejszy cel przeznaczono 577.150,00 zł z budżetu miasta.

Żłobki i kluby dziecięce funkcjonujące na terenie Stargardu:

	Liczba placówek	Liczba miejsc	Liczba zatrudnionych opiekunów
Żłobki publiczne	1	193	29
Żłobki niepubliczne	9	243	35
Kluby dziecięce	2	38	7
RAZEM	12	474	71

Ponadto w obszarze „Rodzina” w 2021 r. zrealizowano:

1. Program „Szkoła, Rodzina, Środowisko”. łączny koszt realizacji Programu z budżetu miasta wyniósł 542.520 zł.
2. Ferie zimowe i wakacje dla dzieci i młodzieży z osiedla Lotnisko i z Kluczewa. Zadanie realizowało Stowarzyszenie „Potrzebny Dom”, które otrzymało na ten cel środki z budżetu miasta w wysokości 28. 000 zł.
3. Kampanie społeczne informacyjno-edukacyjne promujące zdrowy styl życia. łączny koszt 20.075 zł
4. Transport żywności unijnej i prowadzenie punktu jej wydawania dla najuboższych mieszkańców miasta. Z żywności skorzystało ok. 820 osób w punkcie prowadzonym przez Chrześcijańską Służbę Charytatywną. Przeznaczono na niniejszy cel 6.000 zł z budżetu miasta, jednak koszt realizacji zadania wyniósł 4.557,03 zł.
5. Podprogram „Na Start” – mieszkalnictwa skierowanego do wychowanków pieczy zastępczej. W mieszkaniach wspomaganych w tzw. inkubatorze zamieszkiwało 9 osób, w tym 1 uzyskała mieszkanie wspomagane w ramach II etapu podprogramu. Miasto współfinansowało zapewnienie asystenta w ww. mieszkalnictwie. Koszt realizacji zadania z budżetu miasta wyniósł 21 000 zł.
6. Prowadzenie placówki wsparcia dziennego realizującej programy socjoterapeutyczne. Z zadania realizowanego przez Chorągiew Zachodniopomorską ZHP Hufiec Stargard skorzystało 87 dzieci. Koszt realizacji zadania z budżetu miasta wyniósł 15.000 zł.
7. Prowadzenie trzech placówek wsparcia dziennego realizujących programy socjoterapeutyczne. Z zadania realizowanego przez Towarzystwo Przyjaciół Dzieci Zachodniopomorski Oddział Regionalny w Szczecinie skorzystało 85 dzieci. Koszt realizacji zadania z budżetu miasta wyniósł 80.000 zł.

14.5 Działalność Żłobka Miejskiego

Żłobek Miejski „Leśna Polana” prowadzi działalność statutową w dwóch budynkach, tj. w budynku przy ul. Z Krasieńskiego 5 oraz w budynku na os. Zachód A4, gdzie znajduje się główna siedziba. Celem działania Żłobka jest udzielanie świadczeń, które swoim zakresem obejmują działalność pielęgnacyjną, opiekuńczą, wychowawczą i edukacyjną odpowiednią do wieku dzieci.

Żłobek przystosowany jest do przyjęcia 193 dzieci w 7 grupach dziecięcych. W 2021 r. przeciętna liczba dzieci uczęszczających do Żłobka wyniosła 105. Placówka zatrudniała 50 osób, z czego 31 osób stanowiły opiekunki (29 etatów), a 2 osoby były zatrudnione na stanowisku pielęgniarki.

W 2021 r. koszt funkcjonowania Placówki wyniósł 3.543.041,45 zł, w tym środki w wysokości:

- 30.720,00 zł stanowiła dotacja z resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Programu Maluch+,
- 34.560,00 zł stanowiła dotacja na realizację zadań własnych gminy z zakresu organizacji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 na zasadach określonych w przepisach o finansach publicznych.

Dochody wyniosły natomiast 793.443,13 zł.

Pełna treść z informacji z działalności Żłobka stanowi załącznik nr 12.

16.4 Seniorzy

W ramach działania na rzecz wsparcia seniorów w ich integracji i pełnym dostępie do oferty edukacyjnej, kulturalnej, usług zdrowotnych, rekreacji i wypoczynku oraz przeciwdziałania izolacji i wykluczeniu społecznemu seniorów w roku 2021 zrealizowano następujące przedsięwzięcia:

1. Aktywizacja społeczna seniorów poprzez prowadzenie działalności Uniwersytetu Trzeciego Wieku w Stargardzie. Stowarzyszenie UTW zrzeszało w 2021 r. ponad 550 członków w różnych sekcjach. Koszt realizacji zadania z budżetu miasta wyniósł 7.000 zł.
2. Prowadzenie Klubu „Senior+” na os. Lotnisko przez Stowarzyszenie „Potrzebny Dom”. Koszt realizacji zadania wyniósł 69.585,89 zł, w tym 36.817,93 zł to udział budżetu miasta, a kwota 32.767,96 zł to wsparcie z budżetu państwa.
3. Prowadzenie Klubu „Senior+” na os. Kluczewo przez Parafię pw. św. Krzyża. Koszt realizacji zadania wyniósł 9.450 zł, w tym 5.000 zł to udział budżetu miasta, a kwota 4.450 zł to wsparcie z budżetu państwa.
4. Prowadzenie Klubu Seniora przez Oddział Rejonowy Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Stargardzie, który w 2021 r. zrzeszał ponad 1.000 członków. Koszt realizacji zadania z budżetu miasta wyniósł 10.000 zł.
5. Utworzenie i wyposażenie Klubu Seniora „Stargardzka Starówka” przez parafię pw. NMP Królowej Świata. Koszt realizacji zadania z budżetu miasta wyniósł 2.500 zł.
6. Realizacja programu „Nie Sami” – mieszkalnictwa dostosowanego do potrzeb osób powyżej 55. roku życia. W 24 mieszkaniach wspomaganych zamieszkiwało 25 osób.
7. Prowadzenie Dziennego Domu „Senior+” przez Zachodniopomorski Oddział Okręgowy PCK. W 2021 r. z usług Placówki skorzystało 28 seniorów. Koszt realizacji zadania wyniósł 200.000 zł, w tym 114.560 zł to udział budżetu miasta, a kwota 85.440 zł to wsparcie z budżetu państwa.
8. Stargardzka Karta Mieszkańca Senior – przeznaczona dla mieszkańców Stargardu powyżej 60. roku życia. Uprawnia osoby, które posiadają Kartę do ulg i zniżek udzielonych przez firmy i instytucje, które włączyły się do programu. Dotychczas wydano mieszkańcom 2201 SKMS, w tym 407 w 2021 r., a zniżek udziela 30 podmiotów.
9. Krzesółko dla Seniora – wystawiane w czasie godzin otwarcia siedzib firm i instytucji, umożliwia mieszkańcom miasta skorzystanie z chwili wytchnienia podczas przemieszczania się

po mieście w celu załatwiania różnych spraw. Wystawiane krzeselko oznakowane jest naklejką „Krzeselko dla Seniora”. Krzeselko jest również symbolem budowania społeczeństwa obywatelskiego, a także uwrażliwienia mieszkańców miasta na potrzeby seniorów.

10. Stargardzkie Dni Seniora - w roku 2021 ze względu na epidemię odbyły się w ograniczonym zakresie i przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa. Łączny koszt organizacji Stargardzkich Dni Seniora wyniósł 1.747,78 zł.

11. „Złota Rączka” - pomoc przy drobnych naprawach w domu. W 2021 r. z pomocy „Złotej Rączki” dokonano 42 usług. Koszt realizacji programu wyniósł 2.583 zł.

12. Centrum Wolontariatu i Mentoringu Seniorów – w roku 2021 kontynuowano działalność wolontariuszy funkcjonujących w ramach Centrum. Siedzibą jest pomieszczenie w budynku Domu Kultury Kolejarza, w którym mieści się także Stargardzie Centrum Wspierania Organizacji Pozarządowych. Wolontariat liczy 7 osób, przedstawicieli organizacji zrzeszających seniorów, którzy aktywnie uczestniczą w wydarzeniach organizowanych przez Miasto.

13. Program „Wspieraj Seniora” – na realizację zadania wydatkowano łącznie 4.221,78 zł, z czego 2.062,21 zł to środki pochodzące z budżetu państwa, a 2.159,57 to wkład własny. Programem objęto 6 osób starszych.

16.5 Osoby niepełnosprawne

W ramach działania na rzecz stworzenia zintegrowanego systemu wsparcia i aktywizacji osób niepełnosprawnych w roku 2021 zrealizowano następujące przedsięwzięcia:

1. Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu osób chorych na SM i z chorobami narządów ruchu. Z zadania realizowanego przez Stargardzkie Stowarzyszenie Osób Chorych na SM skorzystały 22 osoby. Koszt realizacji zadania z budżetu Miasta wyniósł 5.000 zł.

2. Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu osób niewidomych i słabowidzących. Z porad Punktu doradczo-informacyjnego prowadzonego w ramach zadania przez Polski Związek Niewidomych Okręg Zachodniopomorski skorzystało 100 osób. Z zajęć w Klubie Aktywności Twórczej skorzystało 10 osób. Odbyły się także zajęcia z profilaktyki zdrowia, m.in. zajęcia na basenie (27 osób) oraz wyjścia do kina (25 osób). Koszt realizacji zadania z budżetu Miasta wyniósł 5.000 zł.

3. Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu kobiet dotkniętych chorobą raka piersi oraz prowadzenie działań profilaktycznych w tym zakresie. Z zajęć poprawiających sprawność fizyczną skorzystało 58 osób natomiast z zajęć psychoterapii indywidualnej skorzystało 21 osób. Koszt realizacji zadania z budżetu Miasta wyniósł 5.000 zł.

4. Wczesne wspomaganie rozwoju dzieci. Z zadania realizowanego przez Stowarzyszenie Nauczycieli i Rodziców Dzieci ze Specjalnymi Potrzebami Edukacyjnymi w Stargardzie skorzystało 23 dzieci. Koszt realizacji zadania z budżetu Miasta wyniósł 16.300 zł.

5. Grupa wsparcia i terapii dla rodziców i opiekunów osób niepełnosprawnych. Z zadania realizowanego przez Stowarzyszenie Nauczycieli i Rodziców Dzieci ze Specjalnymi Potrzebami Edukacyjnymi w Stargardzie skorzystało ok. 40 osób. Koszt realizacji zadania z budżetu Miasta wyniósł 3.700 zł.

6. Funkcjonowały dwa Środowiskowe Domy Samopomocy:

- Środowiskowy Dom Samopomocy typu B dla osób z niepełnosprawnością intelektualną, który mieści się przy ul. Brzozowej 26 w Stargardzie, dysponuje 40 miejscami. Miasto zleca jego prowadzenie Kołu Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną w Stargardzie. W 2021 r. z usług ŚDS skorzystało 41 osób, w tym 28 z niepełnosprawnością sprzężoną. Koszt realizacji zadania wyniósł 1.037.820,25 zł i sfinansowany został w całości ze środków pochodzących z budżetu Wojewody Zachodniopomorskiego.
- Środowiskowy Dom Samopomocy typu AC dla osób przewlekłe psychicznie chorych oraz osób wykazujących inne przewlekłe zaburzenia czynności psychicznych, który mieści się przy

ul. B. Limanowskiego 24 w Stargardzie, dysponuje 30 miejscami. Miasto zleca jego prowadzenie Zachodniopomorskiemu Oddziałowi Okręgowemu Polskiego Czerwonego Krzyża w Szczecinie. W 2021 r. z usług ŚDS skorzystało 25 osób, w tym 3 z niepełnosprawnością sprzężoną. Koszt realizacji zadania wyniósł 603.223,75 zł, w tym: 467.223,75 – środki pochodzące z budżetu Wojewody Zachodniopomorskiego, 136.000 zł – środki pochodzące z budżetu Miasta.

7. Świadczenie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych. Z usług opiekuńczych skorzystało 213 osób (w tym 48 osób korzystało z usług świadczonych przez opiekunki z Centrum Integracji Społecznej), natomiast ze specjalistycznych usług opiekuńczych skorzystało 39 osób (w tym 33 – świadczone przez organizację pozarządową). Koszt specjalistycznych usług opiekuńczych świadczonych przez opiekunki MOPS to 60.718,10 zł, natomiast świadczenie usług zlecone Polskiemu Stowarzyszeniu na rzecz Osób Niepełnosprawnych Intelktualnie to 200.000 zł, w tym 38.000 zł to udział budżetu miasta, a kwota 162.000 zł to wsparcie z budżetu państwa. Koszt świadczenia usług opiekuńczych przez opiekunki zatrudnione w MOPS wyniósł 2.398.760,46 zł.

8. Prowadzenie świetlicy integracyjnej dla dzieci z autyzmem i ich rodzin. Z zadania realizowanego przez Oddział Krajowego Towarzystwa Autyzmu w Stargardzie skorzystało średnio 45 dzieci. Koszt realizacji zadania z budżetu miasta wyniósł 6.000 zł.

9. W ramach realizacji programu „Bez Barrier” – funkcjonowało mieszkalnictwo wspomagane dla osób niepełnosprawnych. Miasto dysponuje 35 mieszkaniami dla osób niepełnosprawnych intelektualnie, w tym 2 mieszkania dla opiekunów oraz 24 mieszkaniami dla osób niepełnosprawnych ruchowo.

10. Ponadto w ramach projektu „Azymut – Samodzielność”, realizowanego przez Województwo Zachodniopomorskie, Miasto Stargard i stargardzki Oddział KTA, wypracowywany i testowany jest standard mieszkalnictwa wspomagane dla osób z całościowym zaburzeniem rozwoju, w tym z autyzmem i zespołem Aspergera. W październiku 2020 r. w zasobie komunalnym uruchomiono mieszkanie wspomagane, w którym jednocześnie trening mogą odbywać 2 osoby. Lokal został przez Miasto użyczony Województwu, które w ramach projektu sfinansowało jego remont i wyposażenie, ponosi również koszty jego funkcjonowania, w tym zatrudnienia asystentów. Źródłem finansowania jest Europejski Fundusz Społeczny w ramach działania 2.8 Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020. W mieszkaniu odbywają się treningi samodzielności uczestników, wspieranych przez asystentów ze stargardzkiego Oddziału Krajowego Towarzystwa Autyzmu. Jednocześnie KTA szkoli i wspiera rodziny osób z całościowym zaburzeniem rozwoju. W 2021 w treningach samodzielności uczestniczyło 20 osób z całościowym zaburzeniem rozwoju.

11. W 2021 r. z mieszkaniowego zasobu Miasta zostało wydzielone mieszkanie wytchnieniowe w ramach realizacji Projektu pn. „Region Dobrego Wsparcia”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Społecznego oraz z budżetu państwa w ramach RPO WZ 2014-2020. Projekt zakłada stworzenie minimum dwóch miejsc opieki wytchnieniowej realizowanej w formie krótkookresowego pobytu dziennego lub całodobowego, tj. utworzenie miejsca opieki nad osobą niesamodzielną w zastępstwie za opiekuna faktycznego w związku ze zdarzeniem losowym, potrzebą załatwienia codziennych spraw lub odpoczynku opiekuna faktycznego. Miasto użyczyło mieszkanie realizatorowi projektu – Fundacji „Nauka dla Środowiska”. W 2021 r. opracowano dokumentację projektową i uzyskano wymagane przepisami prawa zezwolenia niezbędne do przeprowadzenia prac remontowych oraz przeprowadzono rozeznanie rynku w celu oszacowania wartości zamówienia.

12. Gmina Miasto Stargard uzyskała środki finansowe w kwocie 25.710,52 zł w zakresie przygotowanego przez MOPS w Stargardzie wniosku o przyznanie pomocy finansowej z PFRON w ramach Modułu IV programu „Pomoc osobom niepełnosprawnym poszkodowanym w wyniku żywiołu lub sytuacji kryzysowych wywołanych chorobami zakaźnymi”. Wsparciem w postaci zakupu i dostarczenia środków ochronnych i czyszczących oraz służących utrzymaniu stanu zdrowia w okresie przedświątecznym objęto 43 osoby niepełnosprawne w stopniu znacznym lub posiadające orzeczenie równoważne, korzystające z różnych form pomocy MOPS.

13. W ramach ww. programu PFRON Miasto pozyskało również 67.000 zł dla organizacji pozarządowych na realizację działań na rzecz osób niepełnosprawnych. Zadanie realizowały 4 organizacje: stargardzkie Koło Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelleksualną, Zachodniopomorski Oddział Okręgowy PCK, Stowarzyszenie „Potrzebny Dom” oraz Stowarzyszenie Osób Niepełnosprawnych i Przyjaciół Wolontariat Szansa. Ze wsparcia skorzystały 102 osoby niepełnosprawne oraz 57 osób z otoczenia osób niepełnosprawnych.

14. MOPS realizował na rzecz osób z niepełnosprawnością i ich opiekunów 2 programy Ministra Rodziny i Polityki Społecznej finansowane z Funduszu Solidarności:

- „Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej”- edycja 2021- celem programu było wprowadzenie usługi asystenta jako formy ogólnodostępnego wsparcia dla osób niepełnosprawnych przy wykonywaniu czynności dnia codziennego. Z usługi asystenta skorzystało 8 osób, w tym 5 osób dorosłych i 3 dzieci do 16. roku życia; koszt realizacji programu wyniósł 67.299,90 zł;
- „Opieka wytchnieniowa”- edycja 2021- celem Programu było wsparcie członków rodzin lub opiekunów sprawujących bezpośrednią opiekę nad dziećmi z orzeczeniem o niepełnosprawności, osobami ze znacznym stopniem niepełnosprawności oraz orzeczeniami równoważnymi; umożliwił czasowe odciążenie opiekunów osób z niepełnosprawnością poprzez zapewnienie im czasu na odpoczynek i regenerację, zadbanie o własne sprawy zdrowotne; wsparciem objętych zostało 25 mieszkańców Miasta Stargard, w tym 19 opiekunów osób dorosłych i 6 opiekunów dzieci; na realizację programu wydatkowano 167.238,99 zł.

15. Na zlecenie Miasta przygotowany został program funkcjonalno-użytkowy Centrum opiekuńczo-mieszkalnego w Stargardzie. Dokumenty projektowe zostały złożone w ramach wniosku do Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej o przyznanie środków na utworzenie Centrum opiekuńczo-mieszkalnego.

16.6 Uzależnienia

W ramach wzmocnienia i rozbudowy zintegrowanego systemu rozwiązywania problemów uzależnień w roku 2021 zrealizowano następujące przedsięwzięcia:

1. Realizacja działań zmierzających do zwiększenia dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu i współuzależnionych. Z zadania realizowanego przez Przychodnię Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia skorzystało 55 osób. Koszt realizacji zadania z budżetu miasta wyniósł 30 000 zł.

2. Działalność Stargardzkiego Stowarzyszenia Klub Abstynenta „ALA” stwarzającego środowisko alternatywne dla abstynentów, osób uzależnionych i ich rodzin oraz promującego zdrowy styl życia, dając możliwość uczestnictwa mieszkańcom w grupach samopomocowych, działaniach edukacyjnych, integracyjnych i profilaktycznych. Na realizację niniejszego zadania przeznaczono środki z budżetu miasta w wysokości 50 000 zł. W spotkaniach uczestniczyło 50 osób.

3. Prowadzenie placówki wsparcia dziennego realizującej programy socjoterapeutyczne. Z zadania realizowanego przez Chorągiew Zachodniopomorską ZHP Hufiec Stargard skorzystało 87 dzieci. Koszt realizacji zadania z budżetu miasta wyniósł 15 000 zł.

4. Prowadzenie trzech placówek wsparcia dziennego realizujących programy socjoterapeutyczne. Z zadania realizowanego przez TPD Zachodniopomorski Oddział Regionalny w Szczecinie skorzystało 85 dzieci. Koszt realizacji zadania z budżetu miasta wyniósł 80 000 zł.

5. Prowadzenie gminnego ośrodka wsparcia dla kobiet i kobiet z dziećmi pozbawionymi schronienia. W ramach zadania realizowanego przez Caritas Archidiecezji Szczecińsko-Kamieńskiej 35 osobom udzielono schronienia. Koszt realizacji zadania z budżetu miasta wyniósł 420 000 zł.

6. Realizacja Programu "Szkoła, Rodzina, Środowisko".

7. Prowadzenie bezpiecznego pokoju przesłuchań dzieci ofiar przemocy (52 dzieci).

16.7 Mieszkania

W mieszkaniowym zasobie Miasta znajdowało się 1 612 lokali mieszkalnych. Natomiast umów najmu było 1 749, w tym 236 umów najmu socjalnego. Liczba ta różni się z uwagi na to, że część lokali jest podzielona tytułami prawnymi. Ponadto Miasto wynajmowało od Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. 382 lokale mieszkalnych o powierzchni użytkowej 17 451,96 m² w celu dalszego podnajmowania osobom uprawnionym do zamieszkiwania w lokalach komunalnych. Łączna liczba umów najmu i podnajmu wynosiła 2 131. **Więcej informacji w załączniku nr 2.**

Mieszkalnictwo wspomagane

W 2021 r. kontynuowano realizację Programu „Potrzebny Dom”, który jest szczególną formą zaspokajania lokalnych potrzeb mieszkaniowych, skierowany do mieszkańców znajdujących się w sytuacji życiowej wymagającej szerokiego wsparcia. Mieszkania wspomagane są formą pomocy przygotowującą osoby tam przebywające do prowadzenia samodzielnego życia (poprzez mieszkania - inkubatory) lub zapewniającą warunki samodzielnego funkcjonowania w środowisku w integracji ze społecznością lokalną (poprzez mieszkania docelowe). Budowanie i funkcjonowanie mieszkań wspomaganych regulują akty prawne Miasta i porozumienia zawarte pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w Programie. Inicjatywa opiera się na współdziałaniu Miasta Stargard, organizacji pozarządowych i Stargardzkiego TBS Sp. z o.o.

W ramach Programu „Potrzebny Dom” funkcjonowały mieszkania w podprogramach:

- „Bez Barier” – dla osób niepełnosprawnych – 33 mieszkania dla osób niepełnosprawnych intelektualnie oraz 2 mieszkania dla opiekunów i 24 mieszkania dla osób niepełnosprawnych ruchowo,
- „Nie Sami” – dla osób starszych – 24 mieszkania,
- „Na Start” – dla wychowanków placówek opiekuńczo-wychowawczych – 9 mieszkań w 2 inkubatorach w ramach I etapu oraz 13 mieszkań docelowych w ramach II etapu,
- „Od Nowa” – dla osób bezdomnych – 11 mieszkań w 3 inkubatorach,
- „Duża Rodzina” - dla osób wychowujących czworo lub więcej dzieci - 2 mieszkania.

17 Oświata i edukacja

17.1 Przedszkola

W 2021 roku w Stargardzie funkcjonowało 7 przedszkoli publicznych i 15 przedszkoli niepublicznych. Do przedszkoli publicznych uczęszczało 1 499 dzieci, które tworzyły 69 grup, z czego 14 to grupy integracyjne. W 2021 roku przedszkola publiczne zatrudniały 165 nauczycieli na 158,83 etatach. Średnia liczba dzieci w grupie wynosiła 22 osoby.

17.2 Szkoły podstawowe

Do 11 publicznych szkół podstawowych uczęszczało w 2021 roku 5793 uczniów. Łączna liczba klas w szkołach podstawowych wynosiła 271, z czego 24 klasy integracyjne. Szkoły podstawowe zatrudniały w 2021 roku 608 nauczycieli na 630,21 etatach. Średnia liczba uczniów w klasie wynosiła 21 osób.

Stargardzkie szkoły podstawowe posiadają oddziały sportowe i oddziały mistrzostwa sportowego w:

- Szkole Podstawowej nr 3 z Oddziałami Mistrzostwa Sportowego – klasy piłki nożnej i koszykówki,
- Szkole Podstawowej nr 11 z Oddziałami Mistrzostwa Sportowego – klasy koszykówki chłopców i siatkówki dziewcząt.

Oprócz klas sportowych w Szkole Podstawowej nr 11 funkcjonują klasy o profilu matematycznym.

Od 1 września 2018 r. działalność rozpoczęła Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna I stopnia w Stargardzie. Z dniem 1 września 2019 r. funkcjonuje ona w ramach Zespołu Szkół, w skład którego wchodzi jeszcze Szkoła Podstawowa nr 9. W roku 2021 do OSM I stopnia do 4 klas uczęszczało 85 uczniów, a zatrudnienie znalazło 35 nauczycieli na 18,40 etatach. Szkoła muzyczna prowadzi klasy takich instrumentów jak: fortepian, skrzypce, altówka, wiolonczela, kontrabas, gitara, klarnet, flet, obój i perkusja.

Ogólna liczba nauczycieli w stargardzkich przedszkolach, szkołach i placówce oświatowo-wychowawczej wynosiła 970, w tym w podziale wg stopnia awansu zawodowego 882 osoby :

- stażyści – 17
- nauczyciele kontraktowi – 220
- nauczyciele mianowani – 176
- nauczyciele dyplomowani – 469

pozostała liczba 88 to nauczyciele bez stopnia awansu zawodowego zatrudnieni na podstawie art. 10 ust. 9 Karty Nauczyciela i osoby bez stopnia awansu zawodowego zatrudnione na podstawie art.15 ust. 1-6 ustawy Prawo oświatowe.

	Liczba placówek	Liczba dzieci	Liczba klas	Liczba klas profilowych	Liczba zatrudnionych nauczycieli	Liczba etatów
Przedszkola publiczne	7	1 499	69	Wśród 69 oddziałów 14 oddziałów integracyjnych	165	158,83
Przedszkola niepubliczne	15, w tym 2 punkty przedszkolne	884	51	Wśród 51 oddziałów 22 oddziały integracyjnych	147	112,5
Szkoły podstawowe publiczne	Wśród 11 szkół podstawowych są 2 z oddziałami mistrzostwa sportowego	5793	271	Wśród 271 klas są 24 klasy integracyjne, 4 oddziały sportowe i 3 mistrzostwa sportowego	608	630,21
Szkoły podstawowe niepubliczne	3	130	12	Wśród 12 oddziałów jest 1 oddział integracyjny	15	15
Szkoła muzyczna	rozpoczęła działalność od 1 września 2018r.	85	4		35	18,40

Wykaz miejskich placówek oświatowych

Placówka	Adres
Szkoła Podstawowa nr 1	ul. Sienkiewicz 8 sp1@stargard.edu.pl
Szkoła Podstawowa nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi	os. Zachód A/5 sekretariat@zsostargard.pl
Szkoła Podstawowa nr 3 z Oddziałami Mistrzostwa Sportowego	ul. Limanowskiego 7 sp3stargard@wp.pl
Szkoła Podstawowa nr 4	ul. Wielkopolska 30 sp4stargard@wp.pl
Szkoła Podstawowa nr 5	ul. Kuśnierzy 7 sekretariat@sp5stargard.edu.pl
Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 1 - Szkoła Podstawowa nr 6 i Przedszkole Miejskie nr 7	ul. Armii Krajowej 1 poczta@sp6stargard.net
Szkoła Podstawowa nr 7	pl. Majdanek sp7@sp7.stargard.edu.pl
Szkoła Podstawowa nr 8	ul. Traugutta 16 sekretariat@sp8.stargard.edu.pl
Szkoła Podstawowa nr 10	ul. Szkolna 2 sekretariat.sp10.stargard@wp.pl
Szkoła Podstawowa nr 11 z Oddziałami Mistrzostwa Sportowego	os. Zachód B/15 sekretariat@sp11stargard.pl
Zespół Szkół – Szkoła Podstawowa nr 9 i Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna I stopnia	ul. Popiela 2 sekretariat@zsstargard.pl
Przedszkole Miejskie nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi	ul. Spichrzowa 6 pm1@um.stargard.pl
Przedszkole Miejskie nr 2	ul. Mieszka I 2 pm2@um.stargard.pl
Przedszkole Miejskie nr 3	os. Zachód A/18 pm3@um.stargard.pl
Przedszkole Miejskie nr 4	os. Zachód B/2 pm4@um.stargard.pl
Przedszkole Miejskie nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi	ul. Lechicka 11 pm5@um.stargard.pl
Przedszkole Miejskie nr 6	ul. Niewiadomskiego 14

	pm6@um.stargard.pl
Młodzieżowy Dom Kultury	ul. Portowa 3 sekretariat@mdk.stargard.pl

Rok szkolny 2020/2021 zakończył się w trybie stacjonarnym i nowy rok szkolny 2021/2022 rozpoczął się również tradycyjnie, czyli w trybie stacjonarnym. Pandemia COVID-19 spowodowała ograniczenia funkcjonowania jednostek oświatowych, wymusiła zmianę organizacji i sposobu ich funkcjonowania, tj. od zawieszenia zajęć poprzez zawieszenie zajęć dydaktyczno-wychowawczych i opiekuńczych dla grup zdiagnozowanych, po realizację zajęć w trybie zdalnym. W 2021r. zarejestrowano 117 zawieszonych zajęć.

17.3 Młodzieżowy Dom Kultury w Stargardzie

Młodzieżowy Dom Kultury jest placówką wychowania pozaszkolnego działającą w ramach ogólnego systemu edukacji narodowej, organizującą w czasie wolnym od nauki zajęcia wychowawczo-dydaktyczne z dziećmi i młodzieżą szkolną oraz pozaszkolną.

Od stycznia do maja 2021 zajęcia prowadzone były hybrydowo - dzieci młodsze odbywały zajęcia stacjonarnie zgodnie z wytycznymi GIS i Ministra Zdrowia, starsze - zdalnie.

Pandemia wpłynęła również na mniejszą liczbę uczestników w placówce. Większość konkursów została odwołana bądź przeniesiona do sieci. Obniżyło to liczbę osiągnięć uczestników MDK. W drugim półroczu 2021 powoli odbudowano liczbę uczestników. Przedłużająca się sytuacja pandemiczna wymusiła na placówce dodatkowe działania, skierowano inicjatywy w inną stronę – kontynuowano rozwiązania online.

W czerwcu 2021 koncertem w SCK pt. „Nailah Vitha i Przyjaciele” został uczczony jubileusz 70-lecia MDK.

MDK jako placówka nieferyjna zorganizowała stacjonarnie półkolonie podczas wakacji i ferii zimowych, połączone z cyklem warsztatów. Łącznie przyjęto ok. 250 półkolonistów w wieku 6-10 lat.

Placówka posiada dobrze wyposażone Studio Nagrań i Realizacji Dźwięku, dzięki temu realizuje nagrania dźwiękowe oraz zapewnia akustyczną obsługę wielu imprez, tym samym współpracując z wieloma podmiotami w mieście. W 2021 roku dokonano ponad 30 sesji nagraniowych i nagłośnieniowych.

W 2021 roku Młodzieżowy Dom Kultury w Stargardzie poprzez Towarzystwa Przyjaciół Młodzieżowego Domu Kultury złożył projekt do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w obszarze wydarzenie artystyczne dla dzieci i młodzieży na organizację Ogólnopolskiego Festiwalu Piosenki „Dozwolone do lat 19” oraz do Urzędu Miasta złożył 3 oferty na realizację zadania publicznego: „# Akcja Żonkile”, 20. Ogólnopolski Festiwal Piosenki „Dozwolone do lat 19”, wydarzenie pt. „Młynarze Karowowie”.

Pełna treść z działalności jednostki stanowi załącznik nr 13.

18 Kultura, sport i turystyka

18.1 Działalność Stargardzkiego Centrum Kultury

Stargardzkie Centrum Kultury (SCK) organizuje i prowadzi działalność kulturalną na terenie miasta. Jej celem jest zaspokajanie potrzeb kulturalnych mieszkańców oraz osób przebywających w Stargardzie.

W związku z zakończeniem projektu pod nazwą „Rewitalizacja budynku przy ul. Bolesława Chrobrego 21 w Stargardzie – Stargardzkie Centrum Nauki” w ramach RPO WZ na lata 2014-2020, SCK realizowało zadania dot. przygotowania 55 multimedialnych eksponatów stanowiących stałą

ekspozycję Stargardzkiego Centrum Nauki, opracowania oferty programowej i szeroko zakrojonej kampanii promocyjnej oraz szkoleniem pracowników. Głównym inwestorem zadania było Stargardzkie TBS sp. z o.o., a partnerami SCK i Gmina Miasto Stargard. Od 15 października SCN zostało otwarte dla wszystkich mieszkańców. W otwarciu SCN wzięło udział 1.744 osoby (zwiedzanie indywidualne) oraz 2.262 osoby (zwiedzanie grupowe). Z oferty programowej SCN Filary skorzystało do końca 2021 roku 7.547 osób.

W ubiegłym roku kontynuowane były działania projektowe dot. modernizacji obiektu amfiteatru miejskiego oraz opracowania dokumentacji koniecznej do rozpoczęcia procedury przetargowej.

W 2021 roku w SCK odbywały się zajęcia z młodzieżą i dorosłymi w ramach prowadzonych: Pracowni Wokalnej – Grupa De Facto, Pracowni Wokalnej – Chór Cantore Gospel, Pracowni Teatralnej – Teatr Krzywa Scena, Pracowni Teatralnej – Teatr Ognia Fire Arrow, Pracowni Fotograficznej, Pracowni Tanecznej Dancehall, Pracowni Ukulele, Pracowni Lokalności i Dziennikarstwa, Pracowni Rzemiosła, Centrum Otwarte Drzwi. Uczestniczyło w nich łącznie 136 osób. Członkowie pracowni tematycznych aktywnie uczestniczyli w 44 wydarzeniach kulturalnych i edukacyjnych zorganizowanych przez SCK oraz zewnętrznych organizatorów. Ocenia się, że uczestniczyło w nich ok. 142.467 osób.

Z oferty kulturalnej i edukacyjnej zrealizowanej w 2021 roku skorzystało ok. 182.632 osób.

W Galerii 108 oraz w holu SCK, a także online w ubiegłym roku zorganizowano 9 wystaw prezentujących różne dziedziny sztuk plastycznych autorstwa lokalnych artystów oraz twórców spoza Stargardu. Ocenia się, że prezentowane prace obejrzało ok. 2.800 osób.

Realizując zadania w zakresie popularyzacji sztuki filmowej i edukacji filmowej w 2021 roku, w kinie SCK odbyło się 2.096 projekcji filmowych i 4 retransmisje przedstawień operowych i koncertów. Wyświetlono łącznie 242 tytuły, w tym 71 tytuły premierowe. Z oferty kina SCK skorzystało 36 346 osób.

W ubiegłym roku kontynuowane były działania projektowe dot. modernizacji obiektu amfiteatru miejskiego oraz opracowania dokumentacji koniecznej do rozpoczęcia procedury przetargowej.

W 2021 roku SCK opracowało nowego logo, kolorystykę i estetykę materiałów promujących działalność SCK. Inauguracja miała miejsce w noc sylwestrową z 31.12.2021r na 01.01.2022.

Ocenia się, iż z oferty programowej SCK w 2021 roku skorzystało ok. 371 792 osoby.

Pełna treść z działalności instytucji stanowi załącznik nr 14.

18.2 Działalność Muzeum Archeologiczno-Historycznego w Stargardzie

Przedmiotem działalności Muzeum Archeologiczno-Historycznego (MAH) w Stargardzie jest przede wszystkim: gromadzenie, przechowywanie, konserwowanie, opracowywanie, udostępnianie i upowszechnianie zbiorów, a także organizowanie i prowadzenie badań naukowych w zakresie dyscyplin w nim reprezentowanych. MAH w Stargardzie prowadzi działalność w następujących obiektach: kamienice 2-4 (Rynek Staromiejski), Brama Pyrzycka, Basteja, Magazyn Zabytków Archeologicznych (SP 11).

W 2021 r. całkowity koszt zadań inwestycyjnych i remontów wyniósł: 412.706,24 zł i objął zakup wyposażenia do magazynu zabytków archeologicznych oraz remonty bieżące budynków MAH.

W 2021 r. odnotowano spadek liczby zwiedzających w stosunku do lat poprzednich, co spowodowane było przede wszystkim zamknięciem lub ograniczeniem działalności i dostępności muzeum z powodu sytuacji epidemiologicznej. W omawianym roku prezentowane były trzy wystawy stałe oraz cztery wystawy czasowe. MAH przygotowało także trzy wystawy on-line oraz dwie ekspozycje plenerowe.

W 2021 r. zbiory MAH powiększyły się o 277 muzealiów, z czego zakupy stanowiły 234 obiekty. Wartość pozyskanych obiektów w 2021 r. wynosiła łącznie: 80 240,35 zł (10.024,08 zł – 2020 r.; 22.986,82 zł – 2019 r.).

W omawianym roku Archiwum Pamięci Świadków i Świadectw Historii wzbogaciło się o 13 jednostek. Zbiory biblioteczne powiększyły się o 524 publikacje o łącznej wartości 13.700,02 zł (388 pozycji o wartości 11.614,56 zł w 2020 r.; 298 obiektów o wartości 21.862,45 – 2019 r.).

W 2021 r. łącznie przeprowadzono 237 różnych form zajęć/spotkań, w których wzięło udział 4617 osób, w tym: w lekcjach muzealnych uczestniczyło 2.825 osób, a w zajęciach wakacyjnych – 911 osób. Z uwagi na sytuację pandemiczną wiele działań edukacyjnych przeniesiono do Internetu.

W 2021 r. opracowano 44 programów interwencyjnych badań archeologicznych oraz przeprowadzono badania na terenie: Stargardu, Choszczna oraz gmin: Dolice, Goleniów, Ińsko, Kobylanka, Kobylnica, Lipiany, Rewal, Stargard. Sporządzono 44 sprawozdań z przebiegu interwencyjnych lub sondażowych i ratowniczych badań archeologicznych, które prowadzone były na terenie: Stargardu, Choszczna oraz gmin: Dolice, Goleniów, Kobylanka, Kobylnica, Lipiany, Stargard. Prowadzono także trzy sondażowe badania archeologiczne: w Kurcewie oraz Stargardzie.

Pracownia Konserwacji prowadziła prace konserwatorskie na obiektach pochodzących z miejsc objętych pracami archeologicznymi tj. z badań w Skrzanach (stan. 4), Krzywnicy (stan. 38), Nowogardzie (stan. 2), Białowasie (krypta) oraz w Stargardzie (kwartały: IX, XXIV, XXVIII, kolegiata NMP). Rekonservacji poddano także grupę obiektów z kwartału IX w Stargardzie.

Pełna treść z działalności instytucji stanowi załącznik nr 15.

18.3 Działalność Książnicy Stargardzkiej

Książnica Stargardzka jest samorządową instytucją kultury, prowadzącą działalność biblioteczną dla miasta Stargard i powiatu stargardzkiego.

W 2021 roku kontynuowano remont budynku Książnicy przy ul. Mieszka I. Przedsięwzięcie pn. „Książnica Stargardzka- biblioteka zaangażowana społecznie” otrzymało dofinansowanie ze środków RPO WZ 2014-2020 w ramach wspierania rewitalizacji. Całkowita wartość projektu to 8.014.391,49 zł, wartość dofinansowania: 4.000.000,00 zł.

W okresie od 20 marca do 9 kwietnia ubiegłego roku wszystkie placówki Książnicy pozostawały zamknięte z powodu sytuacji epidemicznej w kraju.

Na koniec 2021 roku zbiory książkowe liczyły 104.413 woluminów, a zbiory specjalne 8.537 jednostek. W 2021 roku z ewidencji zbiorów biblioteki zdjęto ogółem 732 jednostki, w tym 731 książek.

W 2021 roku liczba wypożyczonych czytelnikom materiałów bibliotecznych wyniosła ogółem 85.278 jednostek (82.930 książek, 149 czasopism i 2.199 zbiorów specjalnych). Łączna liczba zbiorów udostępnionych czytelnikom na miejscu (w czytelnich) wyniosła 1.913 jednostek (w tym: 1.099 książek, 609 czasopism i 205 zbiorów specjalnych).

Na koniec 2021 roku Książnica oferowała użytkownikom dostęp online do ponad 75,5 tysiąca książek z literatury pięknej i popularnonaukowych w formie e-booków.

W 2021 roku w Książnicy Stargardzkiej i jej filiach zarejestrowano łącznie 5.183 czytelników (osób, które wypożyczały w ubiegłym roku zbiory biblioteki). W minionym roku biblioteka odnotowała 39.336 odwiedzin użytkowników placówkach biblioteki i w przestrzeni miejskiej podczas zajęć organizowanych przez Książnicę.

W ramach zadań powiatowych w 2021 roku odbyły się dwa wyjazdy do bibliotek gminnych na terenie powiatu w celach instruktażowych oraz zorganizowano 14 szkoleń (stacjonarnych i webinarów) dla pracowników bibliotek publicznych z tego obszaru.

W każdym z nich wzięło udział od 20 do 29 bibliotekarzy. Na ten cel pozyskano dotację Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego (Program Partnerstwo dla książki).

Pełna treść z działalności instytucji stanowi załącznik nr 16.

18.4 Działalność Ośrodka Sportu i Rekreacji

Ośrodek Sportu i Rekreacji Sp. z o.o. w Stargardzie (OSiR) prowadzi działalność opartą na organizowaniu usług związanych ze sportem, rekreacją, poprawą kondycji fizycznej, świadczy usługi hotelarsko-turystyczne oraz zarządza obiektami sportowymi, należącymi do Gminy Miasto Stargard.

W 2021 roku zakończono priorytetową inwestycję pn. "Przebudowa i rozbudowa krytej Pływalni Miejskiej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Stargardzie". Od dnia 04.10 2021 roku została uruchomiona Pływalnia AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35 w Stargardzie. W Pływalni AquaStar działają cztery strefy: strefa wodna, strefa fitness, strefa siłowni, strefa saun.

Spółka w 2021 roku prowadziła działalność na następujących obiektach:

- 1) Hala Sportowa przy ul. Pierwszej Brygady 1,
- 2) Stadion przy ul. Ceglanej 1 (piłkarski) i ul. Sportowej 1 (lekkoatletyczny),
- 3) Obiekty zastępcze: w Szkole Podstawowej nr 5 przy ul. Kuśnierzy i w Szkole Podstawowej nr 11 na Os. Zachód (na czas remontu Pływalni przy ul. Szczecińskiej 35) do 30.06.2021 r.
- 5) Pływania Miejska AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35 oddana do eksploatacji od dnia 04.10.2021 roku,
- 6) Przystań kajakowa,
- 7) Lodowisko sztuczne sezonowe na terenie Młodzieżowego Domu Kultury przy ul. Portowej 3,
- 8) Ośrodek Wypoczynkowy w Zieleniewie.

Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard w 2021 roku zorganizował i przeprowadził imprezy sportowo-rekreacyjne:

- a) Imprezy dla mieszkańców: 5. Bieg dla Orkiestry; Sportowiec roku 2020"; Maraton Fitness z okazji Dnia Matki, Aktywne Miasta - Rowerowa Stolica Polski; Dni Stargardu 2021- dzień sportowy, Aktywne Dziecko; 3. Szarża Ułańska; Bieg Pamięci Żołnierzy Wyklętych „Tropem Wilczym; Senioriada–Igrzyska Sportowe w ramach VI Stargardzkich Dni Seniora; 4. Bieg „Stargard dla Niepodległej”; 2. Stargardzki Triathlon Mikołajkowy; 5. Memoriał Władysława Wojtakajtisa,
- b) Imprezy w ramach współzawodnictwa szkół dzieci i młodzieży: OSiR Stargard był organizatorem zawodów międzyszkolnych dla uczniów klas IV-VIII szkół podstawowych oraz uczniów szkół ponadpodstawowych. Odbyło się w tym czasie kilkadziesiąt imprez o randze Mistrzostw Powiatu w ramach Igrzysk Dzieci, Igrzysk Młodzieży Szkolnej i Licealiady, zgodnie z kalendarzem Wojewódzkiego Szkolnego Związku Sportowego,
- c) Zajęcia rekreacyjne – po oficjalnym otwarciu Pływalni Miejskiej AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35, zajęcia fitness odbywały się w trzech salach fitness, które były wyposażone w profesjonalny sprzęt siłowy i aerobowy. Strefa siłowni została wyposażona w profesjonalny sprzęt siłowy renomowanych firm tj. Lifefitness oraz Hammer Strenght. Łączna liczba maszyn to 44. OSiR honorował Stargardzką Kartę Dużej Rodziny, Kartę Seniora a także zniżki dla mieszkańców Stargardu posiadających Stargardzką Kartę Mieszkańca. W obiekcie Aquastar jest możliwość wyrobienia Karty SKM. W okresie od października do grudnia 2021 roku, w zajęciach fitness wzięło udział 9.211 osób, co daje średnio prawie 110 osób dziennie, natomiast z siłowni skorzystało 4.907, co daje 56 osób dziennie.

Lodowisko w związku z obostrzeniami wprowadzonymi w ramach zapobiegania, przeciwdziałania i zwalczania COVID-19 w styczniu 2021 r. nie zostało uruchomione. Natomiast zaczęło funkcjonować od 6 grudnia 2021 roku, a frekwencja wyniosła 4.925 osób.

Pełna treść z działalności Spółki stanowi załącznik nr 17.

17.5 Działalność w 2021 roku Spójni Stargard SSA

Celem Spółki jest prowadzenie zespołu w ekstraklasie koszykarskiej. Spółka przejęła szkolenie młodzieży w koszykówce, które odbywało się w klubie KS Spójnia i Młodzieżowym Ośrodku Sportowym w Stargardzie.

W roku 2021 zakończył się sezon rozgrywkowy 2020/21, w którym to zespół seniorów zajął 8 miejsce w Polsce. Natomiast największym sukcesem klubu było zdobycie drugiego miejsca w turnieju o Puchar Polski. Oprócz aspektu sportowego wydarzeniem mającym wpływ na funkcjonowanie spółki było ogłoszenie pandemii. Nałożone obostrzenia spowodowały, że w okresie styczeń-kwiecień 2021 roku mecze zespołu odbywały się bez publiczności. Od miesiąca września 2021 roku rozpoczął się nowy sezon koszykarski, w którym zespół seniorów również uczestniczy w najwyższej lidze koszykarskiej w Polsce.

Drugim aspektem sportowym w działalności Spółki jest szkolenie dzieci i młodzieży oraz udział w rozgrywkach organizowanych przez PZKosz. Spójnia Stargard SSA ma swoich reprezentantów we wszystkich kategoriach wiekowych. Największym sukcesem w zakończonym sezonie 2020/21 było szóste miejsce w kategorii wiekowej U-19 juniorów starszych.

W ogólnopolskiej oficjalnej klasyfikacji klubów w sporcie młodzieżowym w koszykówce mężczyzn klub zajął również szóste miejsce w Polsce.

18.5 Uroczystości i wydarzenia kulturalne w Stargardzie

Do najważniejszych cyklicznych wydarzeń kulturalnych organizowanych lub współorganizowanych przez Miasto Stargard należą: Dni Stargardu, ArtFestiwal, Dzień Pionierów Stargardu, Dzień Pamięci Ofiar Zbrodni Katyńskiej, Święto Konstytucji 3 maja, Narodowy Dzień Zwycięstwa. Organizowane są również święta tj. Święto Niepodległości, Narodowy Dzień Zwycięstwa, Narodowy Dzień Żołnierzy Wyklętych, Narodowy Dzień Pamięci Powstania Warszawskiego, Święto Wojska Polskiego, Rocznica wybuchu II Wojny Światowej, Dzień Weterana Walk o Niepodległość Rzeczypospolitej Polskiej, Światowy Dzień Sybiraka i Narodowe Święto Niepodległości. Szczegółowy opis wydarzeń kulturalnych w 2021 roku w Stargardzie znajduje się w sprawozdaniach m.in. MDK, SCK, OSiR i MAH. Z uwagi na ogłoszony stan pandemii większość wydarzeń odbyła się w ograniczonym zakresie lub nie odbyła się w ogóle.

18.6 Kultura

Nazwa zadania konkursowego	Podmiot wybrany w konkursie i realizujący zadanie	Kwota dotacji wykonanie w 2021 r. w złotych
Prowadzenie orkiestry i chóru oraz upowszechnianie kultury muzycznej wśród mieszkańców Miasta Stargard	Stowarzyszenie Krzewienia Sportu, Turystyki i Kultury „Kolejarz”	55.000,00
Ukraińska Kultura w Stargardzie - 2021	Związek Ukraińców w Polsce Oddział w Szczecinie	7.250,00 zł
Mikołajkowe kolędowanie – pieśni liturgiczne, kolędy i pastorałki	Stowarzyszenie Chrześcijańska Godność	10.000 zł
Ogólnopolski Festiwal Piosenki Dziecięcej i Młodzieżowej „Dozwolone do lat 19”	Towarzystwo Przyjaciół Młodzieżowego	5.000 zł

Propagowanie muzyki poważnej wśród mieszkańców miasta Stargard	Stowarzyszenie Inicjatyw Artystycznych PRO ARTE przy Państwowej Szkole Muzycznej I i II stopnia im. Witolda Lutosławskiego w Stargardzie Domu Kultury	15.058,00 zł
„Chwila myśli” spektakl poezji C. K. Norwida	Stowarzyszenie Polski Klub Patriotyczny z siedzibą w Stargardzie	2.000,00
Organizacja warsztatów plastycznych i wystaw, tworzenie innych wydarzeń kulturalnych w zakresie kultury i sztuki	Stargardzkie Stowarzyszenie Miłośników Sztuk Plastycznych BRAMA	11.000,00 zł
Warsztaty wokalne w ramach II-go GrzyboGranie Music Festiwal 2021	Stowarzyszenie Artystyczne b-moll	10.000,00 zł
SOK Stargardzka Ofensywa Kulturalna – cykl wywiadów z ludźmi kultury i sztuki pochodzącymi ze Stargardu	Stowarzyszenie Artystyczne b-moll	3.000 zł
SOK Stargardzka Ofensywa Kulturalna – cykl wywiadów z ludźmi kultury i sztuki pochodzącymi ze Stargardu.	Stowarzyszenie Artystyczne b-moll	3.000 zł
Orkiestra Camerata Stargard – nowe brzmienie miasta	Fundacja Camerata Stargard	220.000,00 zł
Święto Książek i Kwiatów	Stowarzyszenie Omne Verbum,	1320,00 zł
Koncert u Królowej ŚWIATA	Parafia rzymskokatolicka pw. Najświętszej Marii Panny Królowej Świata	10.000,00 zł

18.7 Sport

W 2021 roku, Gmina Miasto Stargard realizował część zadań z zakresu sportu i rekreacji poprzez współpracę z lokalnymi klubami sportowymi, organizacjami pożytku publicznego i stowarzyszeniami, którym przekazano dotacje celowe zgodnie z poniższą tabelą.

Nazwa zadania publicznego	Podmiot wybrany do realizacji zadania	Kwota dotacji przekazana w 2021 r. w złotych
---------------------------	---------------------------------------	--

Rozwój sportu poprzez upowszechnienie koszykówki mężczyzn	"Spójnia" Stargard. Sportowa Spółka Akcyjna	1.500.000,00 zł
Rozwój sportu – rozgrywki młodzieżowe	"Spójnia" Stargard. Sportowa Spółka Akcyjna	125.000,00 zł
Rozwój sportu – rozgrywki piłki siatkowej kobiet	Klub Sportowy "Spójnia"	40.000,00 zł
Upowszechnianie kultury fizycznej poprzez organizację, szkolenie, prowadzenie drużyn zespołowych w rozrywkach ligowych w piłkę nożną na szczeblu centralnym	Klub Piłkarski "Błękitni"	1.000.000,00 zł
Upowszechnianie kultury fizycznej w zakresie piłki nożnej wśród dzieci i młodzieży sekcji męskiej	Klub Piłkarski "Błękitni"	43.000,00 zł
Upowszechnianie kultury fizycznej w zakresie piłki nożnej wśród dzieci i młodzieży sekcji żeńskiej oraz udział w rozgrywkach ligowych sekcji żeńskiej	Klub Piłkarski "Błękitni"	23.000,00 zł
Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej	Ludowy Klub Sportowy "FENIKS PESTA"	41.000,00 zł
Dofinansowanie w 2021 roku imprez sportowych organizowanych przez Stargardzkie Towarzystwo Cyklistów oraz wsparcie aktywności sportowej wśród seniorów w kolarstwie.	Stargardzkie Towarzystwo Cyklistów	7.500 ,00 zł
Szkolenie dzieci i młodzieży w kolarstwie szosowym, przełajowym i torowym Młodzieżowej Sekcji Kolarskiej Stargardzkiego Towarzystwa Cyklistów.	Stargardzkie Towarzystwo Cyklistów	24.000,00 zł
Upowszechnianie Kultury Fizycznej w zakresie tenisa stołowego	Klub Sportowy ATS	11.000,00 zł

Wspieranie i upowszechnianie Kultury Fizycznej w zakresie wschodnich sztuk walki – karate	Shobu Kan Stargardzkie Stowarzyszenie Karate	6.800,00 zł
Wspieranie i upowszechnianie Kultury Fizycznej w zakresie piłki nożnej	Klub Sportowy "Unia"	8 100,00 zł
Upowszechnianie Kultury Fizycznej w zakresie lekkoatletyki	Lekkoatletyczny Ludowy Klub Sportowy "Pomorze" Stargard	58.500,00 zł
Upowszechnianie Kultury Fizycznej i Sportu – zapasy styl wolny	Klub Zapaśniczy "Zieloni"	8.500,00 zł
Wspieranie i upowszechnianie Kultury Fizycznej w zakresie wschodnich sztuk walki	Stowarzyszenie Klub Karate Kamikaze	5.400,00 zł
Upowszechnianie Kultury Fizycznej w zakresie pływania	Klub Pływacki "Neptun"	40.000,00 zł
Wspieranie i upowszechnianie Kultury Fizycznej w zakresie piłki nożnej	Zakładowy Klub Sportowy KLUCZEWIA	247.700,00 zł
Upowszechnianie Kultury Fizycznej w zakresie lekkiej atletyki	Wiodący Międzyszkolny Klub Sportowy "Pomorze"	55.800,00 zł

Jednocześnie w 2021 r. Miasto Stargard powierzyło Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Stargardzie organizację poniższych zadań związanych ze sportem i rekreacją.

Nazwa przedsięwzięcia	Podmioty współuczestniczące	Zakres realizowanych działań
Współzawodnictwo dzieci	Szkoły podstawowe	Doskonalenie szkolnego systemu współzawodnictwa dzieci i

i młodzieży	i ponadpodstawowe	młodzieży - formuła stacjonarna (miejskie obiekty sportowe, sale w szkołach)
#AktywnyStargard – ferie na sportowo	-	Aktywizacja oraz integracja dzieci i młodzieży w czasie wolnym od zajęć szkolnych – formuła stacjonarna
Treningi fitness z OSiR on-line	-	Promocja sportu poprzez promowanie aktywności sportowej w społeczeństwie – on-line
5. Bieg dla Orkiestry WOŚP	-	Wsparcie Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy, propagowanie zdrowego i aktywnego stylu życia oraz integracja mieszkańców Stargardu poprzez sport - formuła stacjonarna (Park Bolesława Chrobrego)
Maraton Zumby z okazji Dnia Kobiet	-	Promocja sportu poprzez promowanie postawy aktywności sportowej w społeczeństwie - (stadion, ul. Sportowa)
5. Bieg Forsycji	Stargardzkie Centrum Kultury, Młodzieżowy Dom Kultury, Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii	Promocja sportu poprzez organizację imprez sportowych o zasięgu lokalnym i krajowym - formuła stacjonarna na stadionie przy ul. Sportowej, połączona z elementami towarzyszącymi w ramach Dnia Pionierów Stargardu.
Maraton Fitness z okazji Dnia Matki	-	Promocja sportu poprzez promowanie postawy aktywności sportowej w społeczeństwie - (stadion, ul. Sportowa)
Aktywne Miasta – Rowerowa Stolica Polski	Stargardzkie Towarzystwo Cyklistów, Klub Arka 1 MTB Stargard, Stowarzyszenie „Stargard na rowery”	Aktywizowanie mieszkańców do jazdy na rowerze, integracja różnych grup sportowych i nie tylko, rywalizacja o tytuł Rowerowej Stolicy Polski
Dni Stargardu 2021 – dzień sportowy	Stargardzki Związek Weteranów Lekkiej Atletyki, Stargardzkie Towarzystwo Cyklistów, Szkoła Podstawowa nr 3 i 4, stargardzkie kluby i	Promocja sportu poprzez promowanie postawy aktywności sportowej w społeczeństwie, integrowanie mieszkańców - formuła stacjonarna (ulica

	stowarzyszenia sportowe	Szczecińska oraz teren zielony przy Szkole Podstawowej nr 4)
3. Szarża Ułańska	12. Brygada Zmechanizowana, 14. Batalion Ułańów Jazłowieckich	Promocja sportu poprzez organizację imprez sportowych o zasięgu lokalnym i krajowym - formuła stacjonarna (teren poligonu wojskowego)
Bieg Pamięci Żołnierzy Wyklętych "Tropem Wilczym"	Stargardzki Związek Weteranów Lekkiej Atletyki, Harcerski Klub Ratowniczy	Promocja sportu poprzez organizację imprez sportowych o zasięgu lokalnym i krajowym - formuła stacjonarna (Park Stefana Batorego)
6. Stargardzkie Dni Seniora	Stargardzkie stowarzyszenia seniorów	Promocja sportu poprzez promowanie aktywności sportowej wśród osób starszych - formuła stacjonarna (hala OSiR)
4. Bieg „Stargard dla Niepodległej”	-	Promocja sportu poprzez organizację imprez sportowych o zasięgu lokalnym i krajowym – formuła stacjonarna (Park Bolesława Chrobrego)
2. Stargardzki Triathlon Mikołajkowy	Stargardzki Klub Morsów Miedwianie, Stowarzyszenie „Stargard na rowery”	Promocja sportu poprzez promowanie postawy aktywności sportowej w społeczeństwie - formuła hybrydowa (możliwość stacjonarnego morsowania nad jez. Miedwie oraz „zdalne” zaliczenie biegu i jazdy na rowerze)
5. Memoriał Władysława Wojtakajtisa – Otwarte Mistrzostwa Stargardu Masters w pływaniu	Szkoła Podstawowa nr 11, Stargardzki Klub Olimpijczyka, Zachodniopomorska Rada Olimpijska	Promocja sportu poprzez organizację imprez sportowych o zasięgu lokalnym i krajowym, uczczenie pamięci Władysława Wojtakajtisa – formuła stacjonarna (basen w Szkole Podstawowej nr 11)

18.8 Turystyka

W 2021 roku, Stargard realizował część zadań z zakresu turystyki i krajoznawstwa poprzez współpracę z lokalnymi organizacjami pożytku publicznego i stowarzyszeniami, którym przekazano dotacje celowe zgodnie z poniższą tabelą.

Nazwa zadania konkursowego	Podmiot wybrany w konkursie i realizujący zadanie	Kwota dotacji zaplanowana na 2020 r. w złotych
Organizacja imprez turystycznych i krajoznawczych dla dzieci, młodzieży, osób dorosłych i seniorów	<i>Polskie Towarzystwo Turystyczno-Krajoznawcze Oddział w Stargardzie</i>	3.000,00
Prowadzenie Centrum Informacji Turystycznej na terenie Miasta Stargard	<i>Towarzystwo Przyjaciół Stargardu</i>	50.000,00
Rajd rowerowy z okazji Światowego Dnia Turystyki oraz Europejskiego Tygodnia Zrównoważonego Transportu	<i>Stargard Na Rowery</i>	2.500,00

Jednocześnie w 2021 r. Miasto Stargard działało w sferze turystyki poprzez następujące działania:

Nazwa przedsięwzięcia	Podmioty współuczestniczące	Zakres realizowanych działań	Koszt
Wirtualny Spacer	Urząd Miejski, Wydział Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Zachodniopomorska Agencja Rozwoju Turystyki	Kontynuacja promocji turystycznej miasta poprzez wirtualny spacer, 360° mapa panoramiczna największych atrakcji turystycznych Stargardu	430,50 zł
Odkryj Stargard	Urząd Miejski, Wydział Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji	Prowadzenie i aktualizacja nowoczesnej, interaktywnej zakładki na nowej stronie internetowej www.stargard.pl ukierunkowanej na przekazanie kompleksowej informacji turystycznej.	~

Stargardzki Produkt Lokalny

Od 2018 roku Miasto Stargard wspiera lokalnych przedsiębiorców za pomocą marki „Stargardzki Produkt Lokalny”. Celem podejmowanych działań jest między innymi, wzmocnienie konkurencyjności lokalnych przedsiębiorstw, stymulowanie wzrostu znaczenia markowych produktów i usług w środowisku przedsiębiorców, wsparcie działań inwestycyjnych i promocyjnych poszczególnych firm Stargardzkich.

Marka przyznawana jest w następujących kategoriach:

STARGARDZKI PRODUKT LOKALNY - adresowany dla przedsiębiorstw prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Miasta Stargard co najmniej 24 miesiące;

STARGARDZKI PRODUKT LOKALNY - DEBIUT ROKU - adresowany dla przedsiębiorstw prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Miasta Stargard do 24 miesięcy.

Nad prawidłowością przyznawania marki **STARGARDZKI PRODUKT LOKALNY** czuwa honorowy organ - Kapituła Konkursu. W skład Kapituły wchodzi osoby zaufania publicznego, specjaliści w dziedzinie gospodarki, ekonomii, zarządzania oraz przedstawiciele lokalnych mediów.

Laureatami IV edycji konkursu zorganizowanego w 2021 roku zostali:

Nagroda w kategorii - **STARGARDZKI PRODUKT LOKALNY – DEBIUT ROKU 2021**

Otrzymała „KAWASUTRA” Marek Matysiak – „Kawiarnia Na Okrągło”

Nagroda w kategorii - **STARGARDZKI PRODUKT LOKALNY** otrzymali:

- „CUKIERNIA JACEK PLACEK” Jacek Dybka, Aneta Dybka, Wioletta Witkowska, Andrzej Witkowski Spółka Cywilna – produkt rzemieślniczy ROŻKI,

- firma handlowo-usługowa „CZAS” Spółka Cywilna, Joanna Szczygieł, Andrzej Szczygieł – „USŁUGI ZEGARMISTRZOWSKIE W SZEROKIM ZAKRESIE ORAZ HANDEL CZASOMIERZAMI – FIRMA RODZINNA”,

- Piekarnia „Skowron” Czesława Skowron – pieczywo wyborowe „PALUCH”,

- PREISS – ARTYSTYCZNE WYROBY METALOWE Spółka Jawna Marian i Leokadia Preiss – „Artystyczne wyroby metalowe”.

W 2021 roku wyłoniony został wykonawca projektów 16 rzeźb gryfów („gryfików”) o cechach indywidualnych, modeli pierwotnych rzeźb oraz 16 tabliczek informacyjnych z miejscem na kod QR w związku z realizacją szlaku historyczno-turystycznego pn. „Ocalić od zapomnienia”. Celem realizacji ww. szlaku jest upamiętnienie obiektów, miejsc i wydarzeń znaczących w historii Stargardu, a dziś już nieistniejących. Szlak zostanie przedstawiony za pomocą odlanych z brązu rzeźb gryfów „gryfików” (symbolu w herbie Miasta).

W 2021 roku Zespół ds. realizacji na terenie miasta Stargard szlaków historyczno-turystycznych opracował koncepcję projektu pn. „Kamienie milowe w historii Polski” upamiętniających przełomowe wydarzenia w historii Polski. Zespół wybrał 12 dat, które powinny być powszechnie znane ze względu na ich znaczenie zarówno dla historii Polski, jak i dziejów europejskich, w wyniku czego w przestrzeni miejskiej zostanie umieszczonych 12 postumentów/obelisków, zawierających datę wydarzenia historycznego, jego nazwę, godło Państwa Polskiego z danego okresu oraz kod QR. Kod QR będzie odsyłał osobę zainteresowaną na portal internetowy, gdzie będzie można znaleźć więcej informacji o wydarzeniu, ciekawostkach, być może quizów lub gier dla dzieci i dorosłych. Obecnie działania skierowane są na poszukiwania źródeł zewnętrznych na realizację projektu.

19 Bezpieczeństwo publiczne

Jednym z zadań własnych gminy jest zapewnienie porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej. W roku 2021 w sferze zapewniania poczucia bezpieczeństwa mieszkańców Stargardu konsekwentnie kontynuowano działania z poprzednich lat oraz w dalszym ciągu mierzono się z pandemią COVID-19.

Stargard objęty jest cyfrowym monitoringiem wizyjnym, który co roku podlega systematycznej rozbudowie. Wideonadzór funkcjonuje całodobowo, a prowadzenie obserwacji odbywa

się na stanowisku dyżurnego Straży Miejskiej. Obecnie miejski monitoring składa się z 30 kamer. Najnowszą zamontowano w 2021 r. na placu zabaw na os. Pyrzyckim, w ramach funkcjonującego już punktu kamerowego i radiowego. Celem niniejszej rozbudowy było monitorowanie nowo wybudowanej części placu zabaw wraz z miejscami rekreacji (inwestycji oddanej do użytku w maju 2021 r., a zrealizowanej w ramach Budżetu Obywatelskiego). Na zadanie wydatkowano środki w wysokości 8.200 zł.

W 2021 r. kontynuowano doposażenie służb mundurowych i w tym celu:

- 1) dla Komendy Wojewódzkiej Policji w Szczecinie z przeznaczeniem dla Komendy Powiatowej Policji w Stargardzie:
 - przekazano dotacje w wysokości 217.029 zł, w tym: środki w wysokości 157.029 zł na dofinansowanie kosztu zakupu trzech radiowozów (dwóch w wersji nieoznakowanej oraz jednego w wersji oznakowanej), środki w wysokości 60.000 zł na zakup dwóch psów służbowych oraz doposażenie funkcjonariuszy Komendy Powiatowej Policji w Stargardzie w niezbędny indywidualny sprzęt,
 - zakupiono wyposażenie dedykowane policjantom tworzącym Nieetatową Grupę Wsparcia „Kobra”, która działa przy Komendzie Powiatowej Policji w Stargardzie na łączną wartość 31.982,50 zł,
- 2) dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Stargardzie:
 - przekazano dotacje w łącznej wysokości 285.000 zł z przeznaczeniem na: (220.000 zł) – na modernizację pomieszczeń KPPSP w Stargardzie w celu zapewnienia warunków bezpieczeństwa i higieny służby strażaków, poprawy warunków socjalnych oraz zapewnienia dostępności Komendy Powiatowej PSP w Stargardzie dla osób niepełnosprawnych, (65.000 zł) – na dofinansowanie kosztów zakupu pojazdu samochodu SLK w dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Stargardzie,
 - Zakupiono sprzęt niwelujący skutki powodzi i podtopień na łączną wartość 21.797,20 zł.

Gmina Miasto Stargard podobnie jak w latach ubiegłych udzieliła pomocy finansowej Gminie Kobylanka w formie dotacji celowej w wysokości 80.000 zł z przeznaczeniem na pokrycie kosztów zapewnienia bezpieczeństwa na plaży w Zieleniewie.

W 2021 r. Miasto przejęło umowę darowizny od Fundacji „Z NAMI BEZPIECZNIEJ” w Stargardzie 15 defibrylatorów AED. W związku z tym nawiązano z podmiotami dysponującymi niniejszymi defibrylatorami porozumienia partnerskie oraz zlecono Fundacji „Z NAMI BEZPIECZNIEJ” w Stargardzie przeprowadzenie dla tych podmiotów szkoleń z zakresu serwisu defibrylatora AED. Na ten cel wydatkowano środki w wysokości 1.950 zł. Aktualnie na stanie Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych widnieje 16 defibrylatorów AED.

W dniu 09 sierpnia 2021 r. zawarto z Wodnym Ochotniczym Pogotowiem Ratunkowym Województwa Zachodniopomorskiego, z siedzibą w Szczecinie przy udziale Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego Województwa Zachodniopomorskiego, Oddziału Powiatowego w Stargardzie umowę na realizację projektu pn. „Zajęcia z zakresu bezpieczeństwa nad wodą oraz udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej dla dzieci ze stargardzkich przedszkoli i szkół podstawowych w Centrum Edukacyjno-Szkoleniowym „RescueLAB Stargard” wybranego w ramach Stargardzkiego Budżetu Obywatelskiego 2020. W 2021 roku wydatkowano środki w wysokości 14.100 zł. W roku 2021 w szkoleniach wzięło udział 650 uczniów.

19.1 Działalność Straży Miejskiej

Straż Miejska swoimi działaniami obejmuje teren miasta Stargardu w podziale na osiem rejonów, do których przydzielone są dwuosobowe patrole. W dni powszednie służba w jednostce odbywa się w systemie dwuzmianowym pierwsza zmiana od godz. 7.00 do godz. 15.00, druga zmiana od godz. 14.00 do godz. 22.00. W soboty, niedziele i święta teren całego miasta kontroluje patrol

samochodowy - interwencyjny. Nieprzerwalnie tzn. siedem dni w tygodniu przez 24 godziny na dobę, służbę podejmują strażnicy obsługujący instytucję Dyżurnego Technicznego Miasta.

W roku 2021 odnotowano 12.948 zdarzeń (wpisów do E-mandatu) w tym 4.132 zlecone oraz 8.816 własnych. Strażnicy podjęli 5.449 interwencji, w tym 1.679 interwencji własnych oraz 3.770 interwencji zleconych.

W wyniku wdrożonych czynności w okresie od 01 stycznia do 31 grudnia strażnicy:

- ukarali 791 osób mandatem karnym na kwotę 78.810 zł,
- wobec 849 osób zastosowano środek oddziaływania wychowawczego w postaci pouczenia,
- wobec 198 osób zastosowano pouczenie w postaci „żółtej kartki”,
- 54 razy zastosowano urządzenie do blokowania kół,
- skierowano 36 wniosków do Sądu Rejonowego w Stargardzie.

W 2021 roku odnotowano 130 interwencji związanych z podejrzeniem spalania odpadów. W trakcie czynności sporządzono 17 protokołów kontroli i nałożono 10 mandatów karnych, zastosowano 6 pouczeń. Odnotowano także 164 zdarzenia związane z podejrzeniem porzucenia pojazdu w pasie drogowym. W wyniku czynności wdrożonych przez Straż 63 pojazdy zostało zabranych z drogi przez właścicieli, 13 pojazdów usunięto na zlecenie funkcjonariuszy.

Pełna treść sprawozdania z działalności Straży Miejskiej stanowi załącznik nr 18.

19. Pandemia koronawirusa a działania miasta

Informacja nt. działań dotyczących przeciwdziałania skutkom Covid-19 podjętych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Stargardzie w roku 2021

W ramach podjętych działań ograniczono bezpośrednią obsługę klientów, wydzielając bezpieczne stanowiska do obsługi z jednoczesnym wdrożeniem obowiązkowego noszenia maseczek przez pracownika mającego bezpośredni kontakt z klientem oraz w trakcie poruszania się ciągami komunikacyjnymi na terenie MOPS. Obowiązywał także nakaz zachowania bezpiecznej (min. 1,5 m) odległości. W miejscach, gdzie kontakt z klientem musiał być bezpośredni zamontowano ochronne konstrukcje z pleksi.

W ramach własnych możliwości, na bieżąco pozyskiwano środki ochronne dla pracowników Ośrodka w postaci płynów do dezynfekcji rąk, maseczek jednorazowych jak i wielorazowego użytku oraz rękawiczek ochronnych.

Ponadto w ramach uzyskanych środków z PFRON na realizację Modułu IV programu „Pomoc osobom niepełnosprawnym poszkodowanym w wyniku żywiołu lub sytuacji kryzysowych wywołanych chorobami zakaźnymi” sfinansowany został zakup 3 ozonatorów w celu wykorzystywania ich we wszystkich działających w Ośrodku punktach obsługi klientów.

Pomoc osobom będącym w kwarantannie

W 2021 r. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej kontynuował działania w zakresie udzielania pomocy osobom i rodzinom pozostającym w kwarantannie poprzez dokonywanie zakupów podstawowych artykułów żywnościowych, leków, środków chemicznych, które były dostarczane do miejsca odbywania kwarantanny lub izolacji przez pracowników socjalnych Ośrodka.

W powyższym okresie odebrano 31 zgłoszeń z prośbą o udzielenie pomocy w formie dostarczenia zakupów.

Lp.	Rodzaj wydatków	kwota wydatków	źródło finansowania	
			środki własne	dotacja budżetu państwa
1	Wydatki na zakupy artykułów spożywczych	3 172,04	711,49	2 460,55
2	Wydatki na zakup ciepłych posiłków	51,00	11,55	39,45
	Razem	3 223,04	723,04	2 500,00

Działania na rzecz osób bezdomnych

W 2021 r. MOPS kontynuował działania na podstawie opracowanych w 2020 r. procedur we współpracy z Wydziałem Polityki Społecznej, Centrum Socjalnym Caritas oraz Stowarzyszeniem Ludzi Bezdomnych (SLB) i Samotnych Matek z Dziećmi dotyczących zabezpieczenia osób bezdomnych na terenie miasta Stargard w warunkach panującej pandemii.

W schroniskach wydzielone zostały miejsca „buforowe” dla nowoprzybyłych osób bezdomnych lub podejrzanych/zakażonych COVID-19 w celu odbycia 10-dniowej kwarantanny.

W 2021 r. systematycznie, we współpracy ze Strażą Miejską i Policją prowadzone były monitoringi sytuacji osób bezdomnych znajdujących się w miejscach niemieszkalnych takich jak altany ogrodowe lub znajdujących się na ulicach. W razie konieczności podejmowane były działania wspierające osoby bezdomne. W okresie od 01.01.2021r. do 15.02.2021r. oraz od 04.10.2021r. do 31.12.2021r. osobom bezdomnym dowożone były przez SLB we współpracy z ZAZ Centralna Kuchnia gorące posiłki.

Ponadto w celu przeciwdziałania skutkom COVID-19 w okresie od 01.01.2021 r. do 30.04.2021 r. całodobowo funkcjonowała noclegownia. Osoby bezdomne przebywające w noclegowni miały sfinansowane przez MOPS całodienne wyżywienie.

Działania na rzecz seniorów

Program Wspieraj Seniora

Gmina Miasto Stargard w 2021 roku kontynuowała realizację Programu „Wspieraj Seniora”, który rozpoczął się 2020 roku. Celem Programu jest wsparcie Seniorów w wieku 70 lat i więcej w ograniczeniu wychodzenia z domów w czasie trwania pandemii COVID-19, w szczególności poprzez dokonywanie i dostarczanie do domów seniorów zakupów podstawowych artykułów żywnościowych, zakupu leków, środków higieny osobistej itp. Koordynatorem i realizatorem Programu w Stargardzie był MOPS. W ramach Programu „Wspieraj Seniora” 2021 pomocą objęto 6 osób powyżej 70 r. życia. Na realizację zadania wydatkowano łącznie 4.221,78 zł, z czego 2.062,21 zł to środki pochodzące z budżetu państwa, a 2.159,57 to wkład własny.

Dodatkowe wsparcie w czasie pandemii dla osób niepełnosprawnych udzielane ze środków PFRON

Gmina Miasto Stargard uzyskała środki finansowe w zakresie przygotowanego przez MOPS w Stargardzie wniosku o przyznanie pomocy finansowej z PFRON w ramach Modułu IV Programu „Pomoc osobom niepełnosprawnym poszkodowanym w wyniku żywiołu lub sytuacji kryzysowych wywołanych chorobami zakaźnymi”.

Wspieraniem w postaci zakupu i dostarczenia środków ochronnych i czyszczących oraz służących utrzymaniu stanu zdrowia w okresie przedświątecznym objęto 43 osoby niepełnosprawne, korzystające z różnych form pomocy MOPS. Zakupione środki ochronne i czyszczące oraz artykuły służące utrzymaniu stanu zdrowia pozwoliły na poprawę warunków higienicznych życia podopiecznych w celu zapobiegania i przeciwdziałania zakażeniom koronawirusem oraz niwelowania ich skutków w trakcie lub po chorobie.

Ponadto w ramach uzyskanych środków sfinansowany został zakup 3 ozonatorów w celu wykorzystywania ich we wszystkich działających w MOPS punktach obsługi klientów i umożliwienia wypożyczania osobie niepełnosprawnej korzystającej z pomocy MOPS w przypadku wystąpienia zachorowania na COVID-19 lub podejrzenia zarażenia koronawirusem w związku z bliskim kontaktem z osobą zarażoną. Ogłoszenie o takiej możliwości i zasady wypożyczania ozonatorów zostały zamieszczone na stronie internetowej MOPS.

Poradnictwo psychologiczne

Poradnictwo psychologiczne w 2021 r. realizowane było przez procesy diagnozowania, profilaktyki i terapii przez psychologów i terapeutów zatrudnionych w MOPS. Świadczone było osobom i rodzinom, które miały trudności lub wykazywały potrzebę wsparcia w rozwiązywaniu swoich problemów życiowych w tym wynikających z pandemii Covid - 19, bez względu na posiadany dochód.

W ramach pracy Zespołu psychologiczno-terapeutycznego w 2021 roku sześciu terapeutów/psychologów oddelegowanych było do pracy w 9 stargardzkich szkołach podstawowych. Obecność terapeuty/psychologa na terenie szkoły pozwala na bieżąco konsultować problemowe przypadki i posiłkować się wiedzą psychologa.

Ponadto poradnictwo psychologiczne dla mieszkańców miasta Stargard było świadczone na terenie MOPS. Na początku 2021 roku z uwagi na epidemię terapia częściowo odbywała się również telefonicznie.

W 2021 r. kontynuowano także funkcjonowanie „Białej Linii” - czyli udzielanie konsultacji psychologicznych przez telefon dla osób (seniorów, dorosłych, młodzieży i dzieci) będących w kryzysie emocjonalnym, głównie z uwagi na pandemię COVID-19 i związaną z tym izolacją domową/społeczną. Z „Białej Linii” skorzystało anonimowo 20 osób.

Informacje o funkcjonowaniu „Białej Linii” były umieszczane na stronie internetowej, w mediach społecznościowych oraz dwa razy ukazała się w gazecie Głos Stargardzki-dodatek do gazety Głos Szczeciński reklama prasowa.

Wydział Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych

W uparciu o zapisy ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych Miasto w 2021 r.:

- 1) podejmowało aktywne działania prewencyjne w zakresie zwalczania COVID-19. W tym celu uruchomiono środki na realizację zadań własnych z zakresu zarządzania kryzysowego na potrzeby ochrony m.in. pracowników Urzędu Miejskiego, funkcjonariuszy Straży Miejskiej, pracowników opieki społecznej, ochrony zdrowia, osób starszych, osób zabezpieczających miejsca kwarantanny zbiorowej do zawalczenia stanów zagrożenia epidemiologicznego COVID-19. Łącznie w 2021 r. na zakupy materiałów i środków ochrony oraz niezbędne usługi wydatkowano środki w wysokości 147.759,46 zł, w tym:

1. dokonano zakupów środków ochronnych przeznaczonych dla:

- 1) Samodzielnego Publicznego Wielospecjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Stargardzie tj.:
 - a) 31.980 zł – na kombinezony ochronne,
 - b) 8.100 zł -na komplety chirurgiczne,
 - c) 7.380 zł -na maski FFP3,
 - d) 85.120 zł -na fartuchy podfoliowane, kombinezony ochronne, maski FFP3, maski FFP3, osłony foliowe na obuwiu.
- 2) Pogotowia Ratunkowego w Stargardzie – zakup 150 szt. kombinezonów ochronnych o łącznej wartości 3.653,10 zł.

2. realizowano zadania zlecone polegające na:

- a) podejmowaniu działań promocyjnych, w tym organizacyjno-technicznych, mających na celu zwiększenie liczby mieszkańców (w szczególności w wieku 60+) poddających się szczepieniu przeciw COVID-19, na które wydatkowano środki w wysokości 20.000 zł,
- b) organizacji transportu osób mających trudności w samodzielnym dotarciu do punktów szczepień przeciwko wirusowi COVID-19, w tym osób niepełnosprawnych. Gmina-Miasto Stargard otrzymała na ten cel środki w wysokości 48.120 zł,
- c) współfinansowaniu wydatków związanych z prowadzeniem Powszechnego Punktu Szczepień w Stargardzkim Centrum Kultury, na ten cel przeznaczono 11.366,14 zł.

Ośrodek Sportu i Rekreacji

W związku z wprowadzonymi obostrzeniami OSiR zmuszony był ograniczyć lub zaprzestać usługi sportowe na czas pandemii.

Zgodnie z zaleceniem Głównego Inspektora Sanitarnego w związku z ogłoszonym stanem epidemii, we wszystkich pomieszczeniach sanitarnych, została przeprowadzona dezynfekcja przez wyspecjalizowaną firmę. Wprowadzono zasady korzystania z obiektów sportowych przez klientów OSiR. Mając na względzie bezpieczeństwo pracowników oraz klientów, , zostały zakupione dozowniki do dezynfekcji rąk wraz z instrukcjami, płyny do dezynfekcji i jednorazowe maseczki. Pracownicy byli informowani o punktach szczepień w Stargardzie i w okolicy. W recepcji Pływalni wydzielona została kasa dla klientów zaszczepionych, a na poszczególne strefy znajdujące się na Pływalni Aqua wchodziła ograniczona liczba klientów.

OSiR w 2021 roku, nie kwalifikował się do pozyskania środków dotyczących przeciwdziałania skutkom COVID-19.

Książnica Stargardzka

Książnica w 2021 roku nie pozyskała środków w związku z COVID. Wydatki poniesione to 2.741 zł przeznaczonych na zakup maseczek, rękawic, dozowników i płynu do dezynfekcji.

Muzeum Archeologiczno-Historyczne

W 2021 roku MAH skorzystało z tarczy antykrzysowych poprzez umorzenie składek ZUS w wysokości 132 261,36 zł. W okresie pandemii osoby dojeżdżające, przebywające na kwarantannie lub izolacji domowej mogły przejść na pracę zdalną.

Stargardzkie Centrum Kultury

SCK pozyskało środki na walkę z COVID-19 z:

- Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (Funduszu Małych Projektów w ramach programu Współpracy Interreg VA Meklemburgia-Pomorze Przednie/Brandenburgia/Polska w Euroregionie Pomerania) na realizację projektu „Kultura on-line od Nas dla Was” – okres realizacji od 16.05.2021 do 30.05.2022 r. w wysokości 183.953,16 zł.

Działania związane z przeciwdziałaniem skutkom pandemii w Budżecie Miasta

Działania zapobiegawcze związane z przeciwdziałaniem rozprzestrzeniania się koronawirusa na terenie miasta, tj. zakup niezbędnych materiałów do dezynfekcji oraz środków do ochrony i higieny osobistej pracowników m.in. Urzędu Miejskiego, funkcjonariuszy Straży Miejskiej, pracowników opieki społecznej i ochrony zdrowia oraz osób zabezpieczających miejsca kwarantanny zbiorowej, pokrycie kosztów wydawania ciepłych posiłków dla osób bezdomnych oraz na zorganizowanie powszechnego punktu szczepień przeciw COVID-19 – łącznie 182.105,30 zł.

Na działania zapobiegawcze na terenie miasta uruchomiono rezerwę kryzysową w łącznej wysokości 215.560,00 zł zabezpieczając: zakup niezbędnych materiałów do dezynfekcji oraz środków do ochrony i higieny osobistej pracowników m.in. Urzędu Miejskiego, funkcjonariuszy Straży Miejskiej, pracowników opieki społecznej i ochrony zdrowia oraz osób zabezpieczających miejsca kwarantanny zbiorowej. Ponadto środki wydatkowano na: organizację transportu osób mających trudności

w samodzielnym dotarciu do punktów szczepień przeciwko wirusowi SARS-CoV-2, w tym osób niepełnosprawnych, prowadzenie działań na rzecz osób bezdomnych potrzebujących wsparcia w czasie pandemii oraz na organizację w Stargardzie Punktu Szczepień Masowych przeciwko COVID-19.

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji

MPK sp. z o.o. w Stargardzie w 2021r. w ramach działań związanych z minimalizacją ryzyka zakażenia się wirusem COVID-19 w 18 autobusach zainstalowało urządzenia do wnoszenia opłat za przejazd w komunikacji miejskiej, za pomocą Zbliżeniowych Kart Płatniczych w standardzie EMV. Czytniki kart bezstykowych zainstalowane w tych urządzeniach umożliwiają obsługę płatności bezgotówkową i bez drukowania biletu w formie papierowej.

Roczny koszt użytkowania urządzeń wynosi 54 tysiące zł. netto.

Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego

Stosując zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego Spółka starała się realizować swoje zadania na bieżąco. Najbardziej dotkliwym dla działalności Spółki skutkiem pandemii był wzrost cen towarów i usług, problemy z dostawami materiałów, co wpływało na przesunięcia terminów realizacji zwłaszcza większych przedsięwzięć budowlanych. Ponadto nadal wstrzymane, działania eksmisyjne wobec dłużników, determinowały wzmożone działania Spółki, mające przeciwdziałać wzrostowi zaległości czynszowych.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej

Zadania remontowo-konserwacyjne przeprowadzone były w tym okresie w zasadzie zgodnie z Planem remontowym na 2021 r., zaś zadania inwestycyjne realizowane były bez zakłóceń na podstawie Planu inwestycyjnego na 2021 r.

20. Współpraca z organizacjami pozarządowymi

20.1 Działalność Stargardzkiego Centrum Wspierania Organizacji Pozarządowych

Na terenie miasta funkcjonuje ok. 100 organizacji pozarządowych, które prowadzą działalność w różnorodnych obszarach, m.in. w polityce społecznej, sporcie, edukacji, turystyce i rekreacji.

W 2021 roku Centrum Wspierania Organizacji Pozarządowych przeprowadziło następujące działania:

- udzielano lokalnym organizacjom pozarządowym informacji dot. prowadzonej przez nie działalności,
- udostępniano sale na realizację przedsięwzięć organizowanych przez te podmioty,
- udzielano pomocy w rozliczaniu dotacji oraz przygotowywaniu ofert konkursowych,
- opłacono autokarowe przewozy seniorów (członków lokalnych organizacji pozarządowych), które odbyły się w ramach Dni Seniora – wycieczki po Stargardzie z Prezydentem Miasta,
- na bieżąco prowadzono INFORMATOR (newsletter), który zawierał m.in. wszelkiego rodzaju porady dla NGO oraz informacje o ogłaszanych konkursach ofert.

Ponadto zorganizowano 3 szkolenia, tj.:

1. program NIO – NOWEFIO,
2. szkolenie z zakresu przygotowania ofert w otwartym konkursie oraz przygotowania sprawozdań,
3. szkolenie z zakresu udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej.

21. Promocja miasta, współpraca krajowa i zagraniczna

21.1 Działania promocyjne

W 2021 roku w związku z trudną sytuacją stargardzkich przedsiębiorców Gmina Miasto Stargard zorganizowała konkurs pn. „*Stargard Kupuje Lokalnie*”, który miał na celu promocję strony www.kupujlokalnie.stargard.pl, a także aktywizację mieszkańców Stargardu i wzmocnienie poczucia lokalnej tożsamości zakupowej.

W ramach promocji Miasta wymieniono witacze w pasach drogowych ulic na terenie miasta Stargard oraz zorganizowano dwa festyny dla mieszkańców w ramach Strategii pozyskiwania nowych mieszkańców kontynuowano kampanię STARGARDVITA!. Festyny umożliwiły wydanie na miejscu Stargardzkiej Karty Mieszkańca, która daje dostęp do korzyści i zniżek zarezerwowanych wyłącznie dla jej posiadaczy – mieszkańców Stargardu.

Ponadto prowadzono działania mające na celu budowanie i utrwalanie świadomości marki miasta wśród mieszkańców poprzez organizację lub współorganizację przedsięwzięć, wspieranie realizacji działań stowarzyszeń, instytucji i innych podmiotów, a także promocję marki turystycznej „*Stargard-gwiazdozbiór gotyku*”. Zorganizowano konkurs fotograficzny „*Stargard-pod szczęśliwą gwiazdą oczami mieszkańców – 730 lat KOLEGIATY Pomnika Historii*” oraz konkurs *Stargardzki Produkt Lokalny*.

Promocja Miasta prowadzona była poprzez stronę internetową www.stargard.eu, oficjalny profil miasta Stargard w mediach społecznościowych oraz wirtualny spacer 360° mapa panoramiczna największych atrakcji turystycznych Stargardu - www.stargard360.pl.

Na działania w zakresie promocji Miasto wydatkowało łącznie środki w wysokości: 217.000,00 zł .

Stowarzyszenie Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego (SSOM)

Organizacja bazująca na solidarnej współpracy samorządów i koordynująca prace zmierzające do stworzenia silnego ośrodka metropolitalnego poprzez realizację celów statutowych, m.in.: kształtowanie wspólnej polityki samorządów lokalnych, realizację i ochronę ich interesów, wspieranie gospodarczego i kulturowego rozwoju samorządów należących do stowarzyszenia oraz reprezentowanie interesów członków SSOM na forum krajowym i międzynarodowym. Stowarzyszenie początkowo działało pod nazwą Samorządowego Stowarzyszenia Współpracy Regionalnej, które powołano dnia 15 kwietnia 2005 roku na mocy uchwały nr 1/2005 Zebrania Założycielskiego Samorządowego Stowarzyszenia Współpracy Regionalnej. Dnia 11 grudnia 2009 roku Stowarzyszenie zmieniło nazwę na „Stowarzyszenie Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego”- uchwała Walnego Zebrania nr 1/2009.

Gmina Miasto Stargard przystąpiła do Stowarzyszenia 27 maja 2008 r. uchwałą nr XXI/235/08 Rady Miejskiej w Stargardzie. W roku 2021 członkami Stowarzyszenia Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego były: Gmina Kobyłka, Gmina Stare Czarowo, Gmina Police, Gmina Dobra Szczecińska, Gmina Goleniów, Gmina Kołbaskowo, Gmina Gryfino, Miasto Szczecin, Województwo Zachodniopomorskie, Miasto Stargard, Gmina Stargard, Gmina Nowe Warpno, Powiat Policki, Gmina Stepnica, Miasto Świnoujście.

Stowarzyszenie pełni funkcję Związku Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT), w tym jako Instytucja Pośrednicząca (IP) dla Regionalnego Programu Operacyjnego WZ na lata 2014-2020.

ZIT SOM jest finansowany z następujących źródeł:

- Regionalny Program Operacyjny Województwa Zachodniopomorskiego- projekty ZIT i projekty komplementarne,

- Krajowe Programy Operacyjne (przede wszystkim Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020) - projekty komplementarne,
- Program Operacyjny Pomoc Techniczna 2014-2020- wsparcie działań lidera ZIT jako Instytucji Pośredniczącej i wsparcia eksperckiego dla ZIT.

Wielkość dofinansowania przyznana na realizację ZIT SOM wynosi 109,1 mln euro.

Gmina Miasto Stargard w 2021 r. realizowała w ramach ZIT oraz projektów komplementarnych do instrumentu ZIT, następujące zadania:

1. Wzmocnienie atrakcyjności inwestycyjnej województwa zachodniopomorskiego poprzez kompleksowe przygotowanie terenów Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii w Stargardzie- etap II,
2. Termomodernizacja budynku przy ul. M. Konopnickiej 8 w ramach przedsięwzięcia: Modernizacja energetyczna przez Stargardzkie TBS Sp. z o.o. wielorodzinnych budynków mieszkaniowych Gminy Miasto Stargard przy Placu Świętego Ducha 26 i ulicach: Ks. Bogusława IV 22, Hetmana S. Czarnieckiego 19, Wojska Polskiego 78 a i Marii Konopnickiej 8 w Stargardzie,
3. Rewitalizacja budynku przy ul. Bolesława Chrobrego 21 w Stargardzie- Stargardzkie Centrum Nauki,
4. Książnica Stargardzka- biblioteka zaangażowana społecznie,
5. Budowa sieci dróg rowerowych wraz z przebudową ul. Barnima I w Stargardzie w celu zintegrowania systemu transportu publicznego.

W ramach współpracy z SOM Gmina Miasto Stargard realizuje przedsięwzięcie, które jest komplementarne do instrumentu ZIT pod nazwą „Budowa Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej z wykorzystaniem istniejących odcinków linii kolejowych nr 406, 273, 351” realizowane w ramach Działania 5.2. Rozwój transportu kolejowego poza TEN-T, Oś priorytetowa V Rozwój transportu kolejowego w Polsce POIS 2014 – 2020, polega na utworzeniu głównej osi transportu publicznego na terenie SOM z wykorzystaniem istniejących linii kolejowych. Utworzenie węzłów przesiadkowych, łączących różne gałęzie transportu z odpowiednią infrastrukturą towarzyszącą, jak parkingi Park&Ride, Bike&Ride, Kiss&Ride zwiększy rolę transportu publicznego w relacji do transportu indywidualnego. Projekt zlokalizowany w woj. zachodniopomorskim na terenie gmin: Miasto Szczecin, Miasto Stargard, Goleniów, Gryfino, Kobylanka, Police i Gmina Stargard, dotyczy utworzenia sieci SKM na istniejących liniach kolejowych: nr 351 na odc. Stargard-Szczecin Główny, nr 273 na odc. Gryfino – Szczecin Główny, nr 401 Szczecin-Goleniów z odgałęzieniem na LK 402 i 434 do PL Szczecin Goleniów, nr 406 z jej modernizacją na odcinku Szczecin – Police z budową drugiego toru na odc. Szczecin Główny - Szczecin Turzyn.

Planowana jest przebudowa lub modernizacja linii kolejowych o dł. 23,75 km, budowa zintegrowanych węzłów i przystanków z parkingami Park&Ride i Bike&Ride (windy, podjazdy dla osób niepełnosprawnych) i urządzeniami dot. integracji transportu (biletomaty/kasowniki).

Projekt realizowany jest zgodnie z zapisami Umowy Partnerstwa zawartej pomiędzy SSOM, Województwem Zachodniopomorskim, PKP PLK S.A., Gminą Miasto Szczecin, Gminą Miasto Stargard oraz gminami: Goleniów, Gryfino, Kobylanka, Police i Stargard. Planowane koszty projektu to 741 000 000 zł., wartość dofinansowania: 512 000 000 zł. W ramach przedsięwzięcia Gmina Miasto Stargard realizuje zadanie nr 5.1. „Budowa parkingu Park & Ride przy ul. Barnima oraz przebudowa ul. księcia Barnima w Stargardzie.

Stowarzyszenie Gmin Polskich Euroregionu Pomerania

Instytucja prowadząca długofalową politykę edukacyjną w zakresie procesów integracyjnych Polski z Unią Europejską, funduszy pomocowych oraz przedsięwzięć integrujących społeczności lokalne w ramach współpracy transgranicznej poprzez działania takie jak poszukiwanie oraz pozyskiwanie pozabudżetowych źródeł finansowania zadań, w tym również organizacja szkoleń i spotkań informacyjnych dla wnioskodawców, podejmowanie działań na rzecz promocji gmin i miast

członkowskich Stowarzyszenia, obsługę finansową i merytoryczną programów Polsko-Niemieckiej Współpracy Młodzieży oraz Funduszu Małych Projektów i Programu Współpracy Interreg Va Meklemburgia/Pomorze Przednie/Brandenburgia/Polska. Ponadto zajmuje się organizacją szkoleń, kształceniem w zakresie problematyki Unii Europejskiej, pomocy w nawiązywaniu i rozwoju kontaktów, współpracy w strukturach Prezydium i Rady Euroregionu Pomerania. Zgodnie ze statutem Stowarzyszenia Gminę Miasto Stargard podczas Zebrania Delegatów Stowarzyszenia reprezentują trzech delegaci.

Związek Miast Polskich

Miasto Stargard od 1999 r. należy do Związku Miast Polskich. Ważnym zadaniem Związku jest reprezentacja samorządów i miast wobec rządu RP. Zajmuje się również promocją miast (targi krajowe i zagraniczne, konferencje, seminaria, warsztaty, wystawy, konkursy) oraz prowadzi działalność informacyjną i wydawniczą. Związek Miast Polskich jest członkiem Rady Gmin i Regionów Europy (CEMR), w skład której wchodzi 45 organizacji gmin, powiatów i regionów z 31 krajów Europy. Związek ma podpisaną umowę o współpracy z Niemiecką Sekcją CEMR, Estońskim Związkiem Miast oraz z Ukraińskim Związkiem Miast.

21.2 Współpraca zagraniczna

Stargard jest miastem otwartym na kontakty międzynarodowe, czego wynikiem jest partnerstwo z innymi miastami: Elmshorn (Niemcy), Wijchen (Holandia), Stralsund (Niemcy), Saldus (Łotwa). Rozwijanie i umacnianie kontaktów międzynarodowych miasto traktuje jako ważny element jego promocji, ukierunkowanej głównie na stymulowanie rozwoju produkcji, przedsiębiorstwa i usług dziedzin będących podstawą jego rozwoju. Podejmowane działania służą dotarciu z ofertą inwestycyjną Miasta do potencjalnych partnerów kapitałowych rodzimych i zagranicznych, ale również wymianie kulturalnej.

Stargard ma podpisane umowy z czterema miastami partnerskimi:

- Stralsund (Niemcy) – umowa z dnia 19.03.1992
- Elmshorn (Niemcy) – umowa z dnia 19.06.1993
- Saldus (Łotwa) – umowa z dnia 10.04.1992
- Wijchen (Holandia) – umowa z dnia 19.06.1993

Międzynarodowy Związek Nowej Hanzy „Hanza”

Gmina Miasto Stargard od 2001 r. jest członkiem Międzynarodowego Związku Nowej Hanzy „Hanza”. Członkostwo w stowarzyszeniu daje możliwość zaprezentowania Miasta na arenie międzynarodowej, podkreślając przy tym jego korzenie historyczne i kulturowe. Członkowie Nowej Hanzy mają możliwość udziału w corocznych zjazdach, które odbywają się w jednym z miast hanzeatyckich, a tym samym prezentacji swojej oferty turystycznej oraz dorobku kulturalnego i gospodarczego. Główne korzyści wynikające z przynależności do Związku to możliwości wykorzystywania doświadczeń osiągniętych przez miasta partnerskie oraz nawiązanie międzynarodowych kontaktów. W 2020 roku Międzynarodowe Dni Hanzy, ze względu na sytuację pandemiczną, odbyły się w sposób wirtualny. W 2021 roku wydarzenia odbyło się w formie hybrydowej i wiele z nich można było śledzić online. Stargard w 2026 roku będzie organizatorem zjazdu miast hanzeatyckich.

HanseVerein

Stargard należy do Stowarzyszenia HanseVerein, które powstało z inicjatywy miast hanzeatyckich, aby mogły one za pośrednictwem tej organizacji pozyskiwać środki na międzynarodowe projekty jej członków. Od 2020 roku Stargard uczestniczy w projekcie „HanseLink”, koordynowanym przez HanseVerein, mającym na celu skatalogowanie dziedzictwa Hanzy, przeprowadzenie badań nad ofertą Hanzeatycką w Miastach znajdujących się w Regionie Bałtyckim i Hanzie. Badania te mają stanowić podstawę do przygotowania większego projektu w kolejnych latach, zakładającego opracowanie ogólnoeuropejskiego, historycznego szlaku. Szlak ten ma stanowić atrakcję turystyczną,

stworzyć sieci powiązań między miastami hanzeatyckimi w zakresie promocji Hanzy, miast hanzeatyckich oraz oferowanych przez nie atrakcji turystycznych. Z uczestnictwem w projekcie nie wiążą się żadne koszty finansowe.

W ramach stowarzyszenia działa również Zespół ds. Szlaku Kulturowego Hanzy, który spotkał się kilkakrotnie w ciągu roku. Szlak Kulturowy Hanzy spełnia wymogi Szlaku Kulturowego przy Radzie Europy.

Zakończenie

Obraz Stargardu z „Raportu o stanie Miasta” wyłania się jako miasto silne, rozwijające się i szybko adaptujące się do trudnych sytuacji czy kryzysów z jakimi przyszło się mierzyć w roku 2021.

W opracowaniu przedstawiono m.in. stan majątku Gminy, przekrój inwestycji i działań prowadzonych przez stargardzki samorząd, jednostki, instytucje kultury czy spółki. Ponadto jak co roku znalazły się informacje z realizacji polityk i strategii, m.in.: „StargardVita”, „Gminnego Programu Rewitalizacji”, „Programu opieki nad zabytkami”, „Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych”, „Programu „Szkoła – Rodzina – Środowisko”, czy „Programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych”. Ponadto dodano w formie załączników pełną informację za 2021 r. z realizacji „Polityki mieszkaniowej Gminy Miasta Stargard do roku 2030” i z realizacji „Strategii Rozwoju Gminy Miasta Stargard do 2030 r.” W 2021 r. udało zakończyć się długo oczekiwane przez mieszkańców Stargardu inwestycje, jak przebudowa i modernizacja stargardzkiej pływalni, a także Stargardzkiego Centrum Nauki, remontowano drogi, budowano parkingi, a także uzbrojono kolejnych 20 ha Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii. W 2021 r. zdobyliśmy ponad 77.000.000 zł na zadania o wartości ponad 95.000.000 zł.

Streszczenie

Raport o stanie Miasta Stargard za rok 2021 został przygotowany zgodnie z art. 28aa ustawy o Samorządzie Gminnym. Zgodnie z jego zapisem Prezydent przedstawia radzie raport o stanie gminy za rok poprzedni do 31 maja. Wymogi dotyczące raportu określono uchwałą Rady Miejskiej w Stargardzie nr V/83/2019 z dnia 26 marca 2019 r.

W dokumencie znajdują się informacje dotyczące: majątku i finansów miasta, stanu mienia komunalnego, realizacji polityk, programów i strategii, realizacji uchwał Rady Miejskiej, gospodarki i rynku pracy, gospodarki komunalnej, inwestycji miejskich, nadzoru właścicielskiego, gospodarki przestrzennej, ochrony środowiska, polityki społecznej, oświaty i edukacji, kultury, sportu i turystyki, bezpieczeństwa publicznego, współpracy z organizacjami pozarządowymi, realizacji zadań w ramach Stargardzkiego Budżetu Obywatelskiego 2021, promocji miasta oraz współpracy krajowej i zagranicznej. Dodatkowo w Raporcie znalazły się załączniki, w których umieszczono informację z realizacji „Polityki mieszkaniowej Gminy Miasta Stargard do roku 2030” i z realizacji „Strategii Rozwoju Gminy Miasta Stargard do 2030 r.”

Wartość majątku Gminy Miasta Stargard wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 r., bez udziałów w spółkach, wynosi 525.671,506,38 zł. Dochody Miasta w 2021 r. to 381.680.896,16 zł. Najwięcej stanowiły dochody od osób prawnych i fizycznych, bo aż 143.363.455,24 zł.

Ważną częścią raportu jest rozdział „Inwestycje miejskie”. Przegląd działań w 2021 r. pokazuje, że pomimo trudności jakie niosły ze sobą skutki pandemii doskonale poradzono sobie z realizacją dużych projektów i nadal z sukcesem pozyskiwano środki zewnętrzne. Trzeba tutaj wspomnieć o zakończonych w ubiegłym roku dwóch ważnych inwestycjach „Rewitalizacja budynku przy ul. Bolesława Chrobrego 21 w Stargardzie - Stargardzkie Centrum Nauki - podwyższenie kapitału zakładowego Stargardzkiego TBS Sp. z o.o.” Projekt zrealizowany został z dofinansowaniem ze środków RPO WZ 2014-2020, wartość zadania wyniosła 12.944.401 zł; oraz realizowana przez spółkę miejską OSiR „Przebudowa i rozbudowa krytej Pływalni Miejskiej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Stargardzie”. Budżet zadania wyniósł 47.770.446,52 zł. Kolejnym bardzo ważnym

przedsięwzięciem była kontynuacja projektu pod nazwą „Wzmocnienie atrakcyjności inwestycyjnej Województwa Zachodniopomorskiego poprzez kompleksowe przygotowanie terenów PPNT w Stargardzie”. Wartość projektu to 28.299.700,60. Przedsięwzięcie realizowane było w ramach Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych ze środków RPO WZ 2014-2020. W 2021 zakończono budowę ul. Metalowej oraz rozpoczęto budowę Obwodnicy Północnej miasta Stargard od ul. Składowej do ul. E. Orzeszkowej. Inwestycja realizowana jest z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, budżet zadania to 10.891.677,51 zł. Kontynuowano prace w Książnicy Stargardzkiej, dzięki wsparciu finansowemu z RPO WZ, budżet zadania 8.014.391,49 zł. Realizowano także projekty „Transgraniczny Most Przyszłości – utworzenie polsko – niemieckich centrów orientacji zawodowej i zarządzania zdrowiem w Euroregionie Pomerania”, „Budowa Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej z wykorzystaniem istniejących odcinków linii kolejowych nr 406, 273, 351- budowa parkingu Park&Ride przy ul. Barnima wraz z przebudową ul. Księcia Barnima I w Stargardzie”. Do inwestycji zwiększających bezpieczeństwo na drogach zaliczają się: zakup i montaż kamer do systemu monitoringu wizyjnego miasta, dofinansowanie w kwocie 157.029,00 zł zakupu trzech radiowozów dla Komendy Powiatowej Policji w Stargardzie oraz wsparcie finansowe Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Stargardzie, gdzie środki przeznaczone na: modernizację pomieszczeń KPPSP w celu zapewnienia warunków bezpieczeństwa i higieny służby strażaków, poprawy warunków socjalnych oraz zapewnienia dostępności Komendy Powiatowej PSP dla osób niepełnosprawnych – 220.000,00 zł; dofinansowanie zakupu samochodu SLKw – 65.000,00 zł. Łączny koszt w 2021 roku – 285.000,00 zł. Wydatki na budowę oświetlenia wyniosły 631.183,42 zł. Realizowano ważny program z zakresu termomodernizacji budynków jednorodzinnych na terenie Gminy Miasto Stargard (Zachodniopomorski Program Antysmogowy), ze wsparciem ze środków RPO WZ 2014-2020, budżet zadania 3.576.500 zł. To tylko część z wielu projektów realizowanych przez Miasto, których dokładny opis można znaleźć w omawianym rozdziale. Ważne inwestycje prowadziły również spółki miejskie. W 2021 roku STBS sp. z o.o. kontynuowała budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. T. Kościuszki 72 w Stargardzie, w którym powstało 14 lokali mieszkalnych o powierzchni 639 m² oraz garaż podziemny z 11 stanowiskami. Budżet zadania wyniósł 4.281.768,34 zł brutto (Fundusz dopłat BGK, Rządowy Fundusz Rozwoju Mieszkalnictwa, wpłaty partycypacji, budżet Gminy Miasto). Zakończono projekt pod nazwą „Modernizacja energetyczna budynków komunalnych, którym ostatnim etapem była termomodernizacja budynków przy ul. M. Konopnickiej, 2,3,10 a-b. Przedsięwzięcie zrealizowano ze środków RPO WZ.

W Raporcie poświęcono rozdział dotyczący Stargardzkiemu Budżetowi Obywatelskiemu. W roku 2021 wykonano: Remont chodnika na ul. F. Chopina; Budowa miejsc postojowych przy ul. Armii Krajowej na wysokości budynków 13 i 23; Budki łęgowe dla jerzyków – i komarów mniej; Ruch i zabawa to dla Nas ważna sprawa – wielofunkcyjny plac zabaw z trampolinami przy Szkole Podstawowej nr 4; „AKTYWNY KOMPLEKS SIŁOWY” – siłownia plenerowa wraz z zagospodarowaniem terenu przy Szkole Podstawowej nr 10 w Stargardzie; Rodzinny plac zabaw (plac zabaw dla dzieci, siłownia dla dorosłych) ul. Stefana Żeromskiego; Bezpieczne całoroczne trampoliny ziemne w Parku Bolesława Chrobrego; Aranżacja zielonych miejsc wypoczynku oraz rozbudowa osiedlowego placu zabaw przy ul. Armii Krajowej; Bike Park – etap I (Park Bolesława Chrobrego); Budowa Kompleksu sportowo-rekreacyjnego przy Szkole Podstawowej nr 5” w Stargardzie. Głosowanie mieszkańców w inicjatywie Stargardzki Budżet Obywatelski 2022 odbyło się w terminie od 16 sierpnia do 31 sierpnia 2021 r. Zagłosowało 10 430 osób.

W raporcie znaleźć można informację na temat stanu mienia komunalnego. Do gminnego zasobu nieruchomości należą te, które stanowią przedmiot własności i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste, a także nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy. Na koniec 2021 r. zasób gruntów Miasta wynosił 1.159,3638 ha, zaś gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste było 253,4255 ha.

W ubiegłym roku konsekwentnie realizowano polityki, programy i strategie. Wśród nich znalazła się akcja StargardVital, w ramach której dwa lata temu uruchomiono program Stargardzkiej Karty Mieszkańca. Jej celem jest zachęcenie stargardzian do odprowadzania podatków PIT w mieście. SKM

uprawnia do korzystania z ulg, zniżek i innych przywilejów przyznawanych przez Miasto oraz różne podmioty. SKM jest wydany w trzech wariantach: Stargardzka Karta Mieszkańca, SKM „Senior”, SKM „Duża Rodzina”. Najważniejsze ulgi to pierwszeństwo w przyjmowaniu dzieci do żłobka i przedszkoli, dopłaty do miejsc w prywatnych żłobkach i przedszkolach oraz 40 zł za bilet miesięczny (20 zł bilet ulgowy) na przejazdy autobusami MPK. Do końca 2021 roku zostało wydanych prawie 20.000 kart. Ponadto w Raporcie jako załącznik znalazła się informacja z realizacji Strategii Rozwoju Miasta Stargard 2030, informacja z realizacji Polityki mieszkaniowej Gminy Miasta Stargard do roku 2030, Gminnego Programu Rewitalizacji, Programu Opieki nad Zabytkami, Strategii rozwiązywania problemów społecznych, Programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, a także programów realizowanych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. W dokumencie wskazano również wszystkie uchwały Rady Miejskiej w 2021 r. Podjęto ich łącznie 113.

W dalszej części opisana została gospodarka oraz rynek pracy. Atrakcyjne położenie, unikatowa oferta inwestycyjna oraz dynamiczny rozwój przemysłowy sprawiają, że Stargard ma niezmiennie silną pozycję w obszarze gospodarczym. W Stargardzkim Parku Przemysłowym znajduje się 59 firm, a w biurowcu SARL siedziby ma kolejnych 50. Na terenie SPP znajduje zatrudnienie ok. 2.600 osób. Efektywnym zagospodarowaniem majątku i potencjału rozwojowego SPP zajmuje się Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego.

Niezwykle atrakcyjnym miejscem dla inwestorów jest niewątpliwie Park Przemysłowy Nowoczesnych Technologii zlokalizowany na terenie byłego lotniska wojsk radzieckich w Kluczewie. Jego całkowita powierzchnia to 850 hektarów. Działa tam 26 firm. W obu parkach przemysłowych zatrudnionych jest ponad 8.600 pracowników. W 2021 r. na terenie parków przemysłowych sprzedano nieruchomości nowym podmiotom: AB Carbride Sp. z o.o. o pow. 3.738 m²; Firmy: Sole Sp. z o.o. Rato Sp. z o.o. Spółki o pow. 7.287 m²; Viabaltic Sp. z o.o. o pow. 3,2 ha; Svetsteel Sp. z o.o. o pow. 1.100 m². Spółka Naturalna Energia Sp. z o.o. zawarła umowę dzierżawy na 30 lat na terenie o powierzchni 37,2 ha w celu budowy elektrowni słonecznej z ogniw fotowoltaicznych.

Spółka, która zajmuje się zarządzaniem SPP i aktywizacją przedsiębiorczości oraz promocją oferty inwestycyjnej w mieście jest Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego. W 2021 r. SARL kontynuowała prace nad projektem budowy hali na wynajem i w ubiegłym roku otrzymała pozwolenie na budowę. W 2021 roku zostało zawartych 21 umów linii poręczeń wadialnych na kwotę 3.000.000,00 zł oraz zawarto 6 umów linii poręczeń wadialnych na kwotę 810.000,00 zł.

Od początku działalności Spółki tj. od 2005 r. do końca 2021 r. udzielonych zostało 927 poręczeń na kwotę 48.111.228,35 zł. Wartość kredytów i pożyczek objętych poręczeniem wyniosła 90.460.957,15 zł. W okresie objętym sprawozdaniem tj. od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. udzielone zostały 62 poręczenia na kwotę 826.060,00 zł, które dotyczyły poręczeń wadialnych przetargowych.

W rozdziale „Gospodarka komunalna” przedstawiono informację z działalności spółek miejskich. Zarząd Usług Komunalnych w 2021 r. realizował zadania z zakresu systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, które weszły w życie od 1 stycznia 2020 r. Na dzień 31.12.2021 r. złożonych było 5.403 deklaracji, które objęły systemem 26.571 gospodarstw domowych i 662 przedsiębiorców w zabudowie mieszanej. W 2021 roku poziomy odzysku recyklingu i przygotowania do ponownego użycia odpadów komunalnych, z wyłączeniem innych niż niebezpieczne odpady budowlanych i rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne został osiągnięty. Poziom ten powinien się kształtować na poziomie co najmniej 20 % za 2021 r. W Stargardzie osiągnięto poziom w wysokości 38,71 %.

W 2021 r. decyzjami Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska po wprowadzeniu i spełnieniu warunków zawartych w programie naprawczym przez ZUK umorzono kary za nieosiągnięcie wymaganych poziomów redukcji odpadów ulegających biodegradacji kierowanych do składowania w 2013 (586.044,00 zł) i 2014 r. (157.755,00 zł).

Do zadań spółki należy również utrzymanie terenów zieleni miejskiej i czystości na ok. 109 km dróg

i ponad 180 tys. m² chodników, ścieżek rowerowych i placów oraz 152 ha zieleni, w tym: 38 ha parków, 49 ha zieleni przyulicznej, 19 ha zieleni cmentarzowej oraz 46 ha cmentarzy. ZUK w 2021 roku nasadził 420 drzew i około 2200 krzewów.

Na działalność Zakładu Zagospodarowania Odpadów w 2021 r. składało się: zbieranie, przetwarzanie i unieszkodliwianie odpadów komunalnych zmieszanych innych niż niebezpieczne i obojętne, odzysk i sprzedaż surowców z odpadów komunalnych zmieszanych oraz z odpadów selektywnie zbieranych. W ramach ZZO Stargard funkcjonuje Regionalna Instalacja Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Łęczycy. Z budżetu Miasta spółka uzyskała przychód z tytułu realizacji zadań w wysokości 6.718.832 zł, a w ramach działalności komercyjnej przychód w wysokości 12.252,447 zł. W związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 22 czerwca 2021 roku w sprawie podziału spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. i objęcia nowych udziałów w Spółce Zakład Zagospodarowania Odpadów Stargard Spółka z o.o. realizowane były zadania dążące do płynnego połączenia działalności prowadzonych przez Spółkę i Zakład Oczyszczania Miasta.

Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w 2021 r. podejmowało szereg działań realizujących konsekwentnie politykę mieszkaniową Miasta. W ubiegłym roku Spółka zakończyła budowę budynku Stargardzkiego Centrum Nauki przy ul. Bolesława Chrobrego 21 z wykorzystaniem wsparcia ze środków RPO WZ. W budynku znajduje się Stargardzkie Centrum Nauki FILARY, gdzie prezentowane jest 55 eksponatów- stanowisk interaktywnych. Całkowity koszt inwestycji wyniósł 12.944.401 zł. W minionym roku STBS sp. z o.o. kontynuowało budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. T. Kościuszki 72, w wyniku której powstanie 14 mieszkań o pow. 639 m² oraz garaż podziemny z 11 stanowiskami. Planowane koszty inwestycji to kwota 5.009.500 zł. Spółka prowadziła również modernizację energetyczną budynków komunalnych przy ul. M. Konopnickiej 2, 3 i 10 a-b z udziałem środków pozyskanych z RPO WZ 2014-2020. Ogólna wartość przeprowadzonych modernizacji energetycznych w budynkach wyniosła 3.530.397,21 zł brutto. Wśród niestandardowych zadań Spółki realizowanych w 2021 r. należy wymienić kontynuowanie realizacji programu „Potrzebny Dom”, który w 2021 r. został powiększony o podprogram „Duża Rodzina” przeznaczony dla rodzin wychowujących czworo lub więcej dzieci, które nie są w stanie przy wykorzystaniu własnych możliwości i zasobów zapewnić sobie warunki mieszkaniowe odpowiednie do wychowania dzieci – w 2021 r. przeznaczono dwa lokale na potrzeby niniejszego podprogramu.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w 2021 r. funkcjonowało jako dwa zakłady: Zakład Wodociągów i Kanalizacji i Zakład Oczyszczania Miasta. W ubiegłym roku Spółka wybudowała 2.951,43 m sieci wodociągowej w ul. Metalowej i ul. Podmiejskiej. Wymieniono 1.253 m sieci wodociągowej w ul. Gen. W. Andersa, ul. W. Sikorskiego oraz ul. Podmiejskiej. Wybudowano 2.938,51 m sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej (ul. Łąkowa 130,6 m, ul. Nowowiejska 423,6 m, ul. Mazurska 40,0 m, ul. Metalowa 2.344,31 m), ponadto zmodernizowano kolejną (ostatnią) przepompownię ścieków przy ulicy Sadowej wraz z budową nowego przewodu tłoczego o długości 142 m oraz wybudowano przepompownię ścieków przy ulicy Nowowiejskiej wraz z przewodem tłocznym o długości 462,5 m, a także przepompownię ścieków przy ulicy Łąkowej wraz z przewodem tłocznym o długości 129,9 m i przy ulicy Metalowej wraz z przewodem tłocznym o długości 156,63 m. W 2021 roku Spółka wymieniła z AC na PE 635 m rur wodociągowych: ul. Podmiejska – 159 m, ul. W. Sikorskiego – 239 m i ul. Andersa – 237 m. Do wymiany pozostało 1,4 km sieci wodociągowych wykonanych z AC. Zarząd MPGK w dniu 30.12.2021 roku podpisał „Plan podziału przez wydzielenie Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Stargardzie poprzez przeniesienie części jej majątku na Zakład Zagospodarowania Odpadów Stargard sp. z o.o. w Stargardzie w trybie art. 529 §4 Kodeksu spółek handlowych”. Celem podziału przez wydzielenie było m.in. scentralizowanie zadań Gminy Miasto Stargard dotyczących odbioru i zagospodarowania odpadów, utrzymania porządku i czystości oraz gospodarowania cmentarzami gminnymi w ramach jednego wykwalifikowanego podmiotu dysponującego nowoczesnym zapleczem technicznym. Spółka MPGK skupiać się będzie na realizacji zadań w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Kolejną spółką miejską opisaną w Raporcie jest Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji, które w 2021 r. eksploatowało 37 autobusów. Spółka realizowała zadania w zakresie publicznego transportu zbiorowego. Ze względu na pandemię niosącą ogromne skutki ekonomiczne MPK w znaczny sposób ograniczyło komunikację, zoptymalizowało układ tras i rozkładów jazdy stargardzkiej komunikacji miejskiej, dostosowując ją do potrzeb mieszkańców. Od października 2021 r. w 18 autobusach Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacji w Stargardzie zamontowano urządzenia do bezgotówkowego opłacania za przejazd. Od tego czasu wszystkie autobusy MPK wyposażone są w urządzenia do sprzedaży biletów komunikacji miejskiej.

W dalszej części raportu omówiono działalność Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej. Duży wpływ na sytuację Spółki w 2021 roku miał wzrost cen uprawnień do emisji CO₂. PEC jest zobligowane do uczestnictwa w handlu uprawnieniami do emisji CO₂ i jednocześnie zobowiązane jest do umorzenia uprawnień na pokrycie całkowitej emisji. Jedno uprawnienie daje prawo do emisji jednej tony (Mg) CO₂. W 2021 roku zużycie mialu węglowego wyniosło 24.755 Mg, zaś emisja dwutlenku węgla do atmosfery z ciepłowni PEC Sp. z o.o. osiągnęła poziom 52.746 Mg CO₂. Do rozliczenia Spółka wykorzystwała przyznany przydział uprawnień na rok 2021 tj. 6 611 Mg CO₂ wyceniony na kwotę 1.787.000 zł. Koszt uprawnień zakupionych do dnia bilansowego wyniósł 9.526.000 zł, natomiast koszt zakupu uprawnień, który nie został poniesiony do dnia bilansowego oszacowano na kwotę 3.376.000 zł. Łączny koszt uprawnień do emisji CO₂ za rok sprawozdawczy na dzień bilansowy wyniósł 14.689.000 zł.

Wielkość nakładów poniesionych w okresie sprawozdawczym na środki trwałe w budowie wyniosła 6.043.200 zł. Na wykonanie nowej sieci ciepłowniczej z przyłączami i węzłami ciepłymi do budynków poniesiono nakłady w wysokości 3.734.140 zł. W okresie sprawozdawczym zrealizowano zadanie pod nazwą „Modernizacja instalacji odpylania spalin kotła WR-25 nr 7” dofinansowane pożyczką z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie w wysokości 1.376.000 zł. Całkowity nakład na zadanie wyniósł 1. 389.060 zł.

W raporcie znajduje się również informacja na temat infrastruktury drogowej i sieci ścieżek rowerowych w mieście. Łączna długość krzyżujących się na terenie Stargardu dróg gminnych, powiatowych, wojewódzkich i krajowych, wynosi 142,63 km. Gmina Miasto Stargard jest zarządcą 99,68 km dróg. Natomiast długość ścieżek rowerowych w mieście wynosi 43.579,83 m, z czego gminne ścieżki rowerowe to 31.929,83 m. W 2021 roku wybudowanych zostało 3.426 m nowych tras rowerowych.

W 2021 roku Miasto aktywnie prowadziło politykę społeczną. W ramach pomocy społecznej funkcjonowały dwa środowiskowe domy samopomocy, gdzie ze wsparcia skorzystały 66 osób. Pomoc mogły otrzymać również osoby bezdomne. W Stargardzie funkcjonuje drabinkowy system wychodzenia z bezdomności, obejmujący wszystkie obszary wsparcia – od profilaktyki, poprzez interwencję, po integrację. W ubiegłym roku z ogrzewalni dla bezdomnych skorzystało 167 osób, z noclegowni dla osób bezdomnych – 119 osób, ze schroniska dla osób bezdomnych – 46 osób oraz z Gminnego ośrodka wsparcia dla ofiar przemocy w rodzinie oraz dla kobiet i kobiet z dziećmi pozbawionych schronienia – 35 osób. Prowadzono również działania w ramach pomocy bezrobotnym stargardzianom. W ubiegłym roku 28 osób realizowały program prac społecznie użytecznych.

Z pomocy społecznej udzielanej przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej skorzystało 1830 rodzin (w tym 343 rodziny z dziećmi, 202 rodziny niepełne i 136 rodzin emerytów i rencistów). Najczęstszymi formami wsparcia była pomoc w zakresie dożywiania, w formie zasiłków celowych (leki, opał), zasiłków okresowych, składek na ubezpieczenie zdrowotne, zasiłków stałych i usług opiekuńczych. Ponadto MOPS ponosił odpłatność za 212 usług opiekuńczych, a 28 osoby skierował do realizacji programu reintegracji społecznej i zawodowej realizowanego przez CIS oraz wydał 483 decyzje administracyjne dotyczące potwierdzenia prawa do świadczeń opieki zdrowotnej.

W ramach realizacji rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu”, pomocą w formie posiłków i zasiłków celowych na zakup posiłku lub żywności objęto 1309 rodzin. Miasto objęło wsparciem również rodziny wielodzietne poprzez Stargardzką Kartę Mieszkańca Duża Rodzina i Ogólnopolską

Karta Dużej Rodziny. Na terenie Miasta Towarzystwo Przyjaciół Dzieci prowadziło jedną placówkę wsparcia dziennego w formie podwórkowej oraz dwie w formie opiekuńczej. Z powyższego wsparcia skorzystało 85 dzieci.

Z budżetu miejskiego wsparto również wiele przedsięwzięć i projektów wspierających dzieci i całe rodziny. To m.in. program „Szkoła, Rodzina, Środowisko”, prowadzenie konsultacji prawnych dla osób doznających przemocy, podprogram „Na Start”- mieszkalnictwo skierowane do wychowanków pieczy zastępczej. Wsparcie otrzymali także seniorzy. Miasto dofinansowywało m.in. prowadzenie działalności Uniwersytetu Trzeciego Wieku i Klubów „Senior+”.

Do zadań własnych Gminy należy edukacja przedszkolna i szkolna na szczeblu podstawowym. Rok szkolny 2020/2021 zakończył się w trybie stacjonarnym i nowy rok szkolny 2021/2022 rozpoczął się również tradycyjnie, czyli w trybie stacjonarnym. Pandemia COVID-19 spowodowała ograniczenia funkcjonowania jednostek oświatowych, wymusiła zmianę organizacji i sposobu ich funkcjonowania, tj. od zawieszenia zajęć poprzez zawieszenie zajęć dydaktyczno-wychowawczych i opiekuńczych dla grup zdiagnozowanych, po realizację zajęć w trybie zdalnym. W 2021r. zarejestrowano 117 zawieszonych zajęć. W 2021 r. w Stargardzie funkcjonowało 7 przedszkoli publicznych i 15 niepublicznych. Do przedszkoli publicznych uczęszczało 1499 dzieci, które tworzyły 69 grup, z czego 14 to grupy integracyjne. Natomiast do szkół podstawowych uczęszczało 5793 dzieci, tworząc 271 klas, z czego 24 to klasy integracyjne. W Stargardzie działał ponadto jeden żłobek publiczny (z dwoma oddziałami), do którego uczęszczało 193 dzieci.

Dzieci i młodzież uczęszczały na zajęcia do Młodzieżowego Domu Kultury. Zarówno młodsi, jak i starsi mieszkańcy Stargardu korzystali również z oferty Stargardzkiego Centrum Kultury, Muzeum Archeologiczno-Historycznego i Książnicy Stargardzkiej. Również mimo remontu miejskiej pływalni, istniała możliwość korzystania z zajęć sportowych w ograniczonym zakresie w zastępczych obiektach OSiR.

Pandemia negatywnie odbiła się także na działalności instytucji oświaty i kultury. MDK, MAH i Książnica przez większość roku były zmuszone zawiesić swoją działalność lub przenieść ją do świata wirtualnego. Pomimo trudności w zajęciach MDK wielu uczestników odnosiło sukcesy w konkursach i festiwalach. MDK jako placówka nieferyjna zorganizowała stacjonarnie półkolonie podczas wakacji i ferii zimowych, połączone z cyklem warsztatów. Łącznie przyjęto ok. 250 półkolonistów w wieku 6-10 lat.

Z oferty programowej SCK w 2021 r. skorzystało ok. 371.792 osoby. Kontynuowano prace projektowe dot. modernizacji amfiteatru miejskiego, ponadto zakończono projekt pod nazwą „Rewitalizacja budynku przy ul. Bolesława Chrobrego 21 w Stargardzie – Stargardzkie Centrum Nauki” w ramach RPO WZ na lata 2014-2020, SCK realizowało zadania dot. przygotowania 55 multimedialnych eksponatów stanowiących stałą ekspozycję Stargardzkiego Centrum Nauki, opracowania oferty programowej i szeroko zakrojonej kampanii promocyjnej oraz szkoleniem pracowników. Głównym inwestorem zadania było Stargardzkie TBS sp. z o.o., a partnerami SCK i Gmina Miasto Stargard. Od 15 października SCN zostało otwarte dla wszystkich mieszkańców. Z oferty programowej SCN Filary skorzystało do końca 2021 roku 7.547 osób.

Muzeum kontynuowało kolejny już etap adaptacji pomieszczeń gospodarczych budynku szkolnego na magazyn muzealny zabytków archeologicznych, dzięki pozyskanemu dofinansowaniu z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Całkowity koszt zadań inwestycyjnych w 2021 r. wyniósł 412.706,24 zł i objął zakup wyposażenia do magazynu zabytków archeologicznych oraz remonty bieżące budynków MAH. Niestety również w tej placówce nastąpił drastyczny spadek odwiedzających ze względu na ograniczenia wynikające z obostrzeń pandemicznych. MAH przygotowało 3 wystawy on-line oraz 2 ekspozycje plenerowe.

Na koniec 2021 roku zbiory książkowe Książnicy Stargardzkiej liczyły 104.413 woluminów, a zbiory specjalne 8.537 jednostek. W 2021 roku liczba wypożyczonych czytelnikom materiałów bibliotecznych wyniosła ogółem 85.278 jednostek (82.930 książek, 149 czasopism i 2.199 zbiorów specjalnych).

Stargard jest aktywnym członkiem organizacji: Stowarzyszenia Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego, Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Pomerania oraz Związku Miast Polskich. Gmina otwarta jest też na współpracę międzynarodową, dlatego od 2001 r. należy do Międzynarodowego Związku Hanzy (Nowa Hanza) i do Stowarzyszenia HanseVerein.

Obraz, jaki wyłania się z raportu, prezentuje Stargard jako miasto, które poradziło sobie z kryzysem, miasto odporne i szybko adaptujące się do trudnych sytuacji. Samorząd aktywnie pozyskuje środki zewnętrzne i sprawnie realizuje projekty mające na celu poprawę jakości życia swoich mieszkańców. Raport o stanie Miasta Stargard to zbiór informacji, które pozwalają spojrzeć na podjęte przedsięwzięcia oraz inwestycje kompleksowo i obiektywnie.

Spis załączników

Załącznik nr 1. Informacja z realizacji Stargard 2030 Strategia Rozwoju Gminy Miasta Stargard do roku 2030

Załącznik nr 2. Informacja z realizacji Polityki mieszkaniowej za 2021 rok

Załącznik nr 3. Informacja z realizacji Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dla miasta Stargard Szczeciński na lata 2021-2027 za 2021 rok

Załącznik nr 4. Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej

Załącznik nr 5. Informacja z działalności Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego sp. z o.o. za rok 2021

Załącznik nr 6. Sprawozdanie z działalności Zarządu Usług Komunalnych w Stargardzie za rok 2021

Załącznik nr 7. Informacja z działalności Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard sp. z o.o. za 2021 rok

Załącznik nr 8. Informacja z działalności Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o. za 2021 rok

Załącznik nr 9. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. za 2021 rok

Załącznik nr 10. Informacja z działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacji sp. z o.o. za 2021 rok

Załącznik nr 11. Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o. za 2021 rok

Załącznik nr 12. Sprawozdanie z działalności Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie za 2021 rok

Załącznik nr 13. Informacja z działalności Młodzieżowego Domu Kultury za 2021 rok

Załącznik nr 14. Informacja z działalności Stargardzkiego Centrum Kultury za 2021 rok

Załącznik nr 15. Informacja z działalności Muzeum Archeologiczno-Historycznego w Stargardzie w 2021 roku

Załącznik nr 16. Informacja z działalności Książnicy Stargardzkiej w 2021 roku

Załącznik nr 17. Informacja z działalności Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard sp. z o.o. za 2021 rok

Załącznik nr 18. Sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej w Stargardzie za 2021 rok

Prezydent Miasta
Rafał Wójcik

Hojewski

Załącznik nr 1. STARGARD 2030
Strategia Rozwoju Gminy Miasta Stargard
Do 2030 Roku
2021

Stargard, maj 2022

Stargard, maj 2022

1. Stan wskaźników z wnioskami

Wskaźniki monitorowania celów strategicznych Strategii - oczekiwane rezultaty planowanych działań

Cel	Główny wskaźnik	Wymiar	Oczekiwana zmiana	2020	2021
CEL 1: PRZYJAZNY STARGARD	Liczba mieszkańców miasta	społeczny	rosnący	67 579	67 430 ¹
	Odsetek mieszkańców w wieku produkcyjnym	społeczny, gospodarczy	rosnący	57,7%	b.d.
CEL 2: GOSPODARNY I KONKURENCYJNY STARGARD	Liczba podmiotów gospodarczych działających w Stargardzie	gospodarczy	rosnący	8 155	8 284
	Wartość projektów inwestycyjnych i nieinwestycyjnych realizowanych z udziałem funduszy zewnętrznych, prywatnych lub społecznych	gospodarczy, społeczny, przestrzenny	rosnący	70 573 299,02 zł	95 432 008,20 zł
CEL 3: ZDROWY STARGARD	Liczba przedsięwzięć dotyczących budowania odporności na zmiany klimatyczne	przestrzenny, społeczny	rosnący	b.d.	11
	Zestaw wybranych wskaźników wykorzystanych m.in. w normie ISO37120, obrazujących jakość życia w mieście:				
	• Odsetek mieszkańców miasta korzystających z zasiłków pomocy społecznej	społeczny	malejący	5	4,8
	• Średnia długość życia	społeczny	rosnący	K 80,5 M 72,1 ²	b.d.

¹ I półrocze 2021

² Podregion szczeciński

• Liczba metrów kwadratowych publicznej zewnętrznej przestrzeni rekreacyjnej na mieszkańca	społeczny, przestrzenny	rosnący		7,06
• Liczba kilometrów systemu komunikacji miejskiej	przestrzenny	rosnący	166,5	166,5
• Roczna liczba pasażerów przewiezionych przez MPK	społeczny, przestrzenny	rosnący	5 640 123	6 645 047
• Odsetek osób dojeżdżających do pracy z wykorzystaniem innego sposobu podróżowania niż samochód osobowy	społeczny, przestrzenny	rosnący	b.d.	b.d.
• Kilometry ścieżek i pasów rowerowych na 1 000 mieszkańców	społeczny, przestrzenny	rosnący	0,57	0,65

2. Informacja o realizacji poszczególnych kierunków działań Strategii.

Środowisko i klimat

Rozwój błękitno-zielonej infrastruktury

Nowe nasadzenia

łącznie w roku 2021 łącznie nasadzono na terenach miejskich 420 szt. drzew.

Drzewa zostały posadzone na następujących terenach:

1) w pasach drogowych (129 szt.):

- w pasie zieleni przy ul. Przemysłowej – 2 szt. (lipa szerokolistna),
- w pasie zieleni przy ul. Przemysłowej – 6 szt. (lipa szerokolistna),
- w pasie zieleni przy ul. Romualda Traugutta – 1 szt. (buk zwyczajny),
- w pasie zieleni przy ul. Kolejowej – 3 szt. (jarząb pospolity),
- w pasie zieleni przy ul. Łużyckiej – 5 szt. (jarząb pospolity)
- w pasie zieleni przy Placu wolności – 4 szt. (wiśnia osobliwa),
- w pasie zieleni przy ul. Na Grobli – 16 szt. (robinia akacyjowa),
- w pasie zieleni przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego – 1 szt. (klon pospolity),
- działka miejska przy ul. Brzozowej – 2 szt. (klon polny),
- w pasie zieleni przy ul. Władysław Moniuszki – 2 szt. (jarząb mączny),

- w pasie zieleni przy ul. Juliusza Słowackiego – 1 szt. (głóg pośredni),
- w pasie zieleni przy ul. Tadeusza Kościuszki – 2 szt. (lipa drobnolistna),
- w pasie zieleni przy ul. Czesława Tańskiego – 2 szt. (brzoza brodawkowata),
- w pasie zieleni przy ul. Stefana Drzewieckiego – 2 szt. (brzoza brodawkowata),
- w pasie zieleni przy ul. Kamienny Most – 5 szt. (lipa szerokolistna),
- w pasie zieleni przy ul. Usługowej – 1 szt. (klon zwyczajny),
- w pasie zieleni przy ul. Granicznej – 10 szt. (jesion wyniosły),
- w pasie zieleni przy ul. Kolejowej – 10 szt. (jarzab pospolity),
- w pasie zieleni przy ul. Majora Henryka Sucharskiego – 3 szt. (jarzab pospolity),
- w pasie zieleni przy ul. Czesława Tańskiego – 1 szt. (klon zwyczajny),
- w pasie zieleni przy ul. Spokojnej – 1 szt. (lipa drobnolistna),
- w pasie zieleni przy ul. Armii Krajowej – 3 szt. (głóg pośredni),
- w pasie zieleni przy ul. Składowej – 2 szt. (lipa szerokolistna),
- w pasie zieleni przy ul. Nasiennej – 15 szt. (lipa szerokolistna),
- w pasie zieleni przy ul. Karola Szymanowskiego – 12 szt. (głóg pośredni),
- w pasie zieleni przy ul. Armii Krajowej – 11 szt. (klon odm. kulista),
- Rondo u zbiegu ulic Kamienny Most i Metalowej – 3 szt. (surmia) drzewa od Marszałka Województwa
- Rondo u zbiegu ulic Metalowej i Krzemowej – 3 szt. (surmia) drzewa od Marszałka Województwa,
- 2) w parkach i na zieleńcach (234 szt.):
- na zieleńcu przy ul. Czesława Tańskiego – 10 szt. (brzoza brodawkowata) wycinka z pasów drogowych nasadzenia na skwerze,
- na zieleńcu przy ul. Czesława Tańskiego – 7 szt. (jarzab szwedzki) wycinka z pasów drogowych nasadzenia na skwerze,
- na zieleńcu przy ul. Czesława Tańskiego – 7 szt. (wiśnia osobliwa) wycinka z pasów drogowych nasadzenia na skwerze,
- na zieleńcu Plac Wolności – 6 szt. (jabłoń 'Liset'),
- w parku Stefana Batorego – 1 szt. brzoza brodawkowata 'Purpurea', 1 szt. buk zwyczajny 'Atropunicea', 2 szt. cis pospolity, 5 szt. dąb bezszypułkowy, 1 szt. dąb błotny, 1 szt. dąb szypułkowy, 2 szt. jarzab mączny, 8 szt. lipa drobnolistna, 2 szt. lipa szerokolistna, 4 szt. lipa drobnolistna, 1 szt. klon jawor, 10 szt. platan klonolistny (drzewa od Marszałka Województwa) – łącznie wszystkich drzew w parku 38 szt. (w tym 28 z decyzji),
- w parku Bolesława Chrobrego – 1 szt. brzoza brodawkowata, 5 szt. brzoza brodawkowata 'Purpurea', 1 szt. grab zwyczajny, 1 szt. jarzab zwyczajny, 3 szt. kasztanowiec czerwony, 1 szt. dąb bezszypułkowy, 2 szt. grab zwyczajny – 'Purpurea', 28 szt. klon jawor, 34 szt. klon zwyczajny, buk zwyczajny 'Swat Margaret' – łącznie wszystkich drzew w parku Chrobrego 76 szt. (w tym 33 z decyzji),
- w parku Zamkowym – 1 szt. lipa drobnolistna,
- na Alei Spacerowej – 2 szt. jarzab zwyczajny, 1 szt. buk zwyczajny 'Swat Margaret', 2 szt. brzoza brodawkowata – łącznie wszystkich drzew na Alei Spacerowej – 5 szt.,
- w parku 3 Maja – 1 szt. jesion wyniosły, 4 szt. klon jawor, 5 szt. klon zwyczajny, 1 szt. klon zwyczajny 'Fassen's Black', 3 szt. lipa drobnolistna, 2 szt. dąb szypułkowy – łącznie wszystkich drzew w parku 3 Maja – 16 szt.,
- park Piastowski – 1 szt. miłorząb dwuklapowy, 1 szt. buk zwyczajny 'Tricolor' – łącznie 2 szt. drzew.

- park Popiela – 1 szt. tulipanowiec amerykański, 1 szt. buk zwyczajny 'Atropunicea' – łącznie 2 szt. drzew,
- park Jagielloński – 4 szt. modrzew europejski, 1 szt. buk zwyczajny 'Atropunicea', 2 szt. grab zwyczajny 'Purpurea', 1 szt. kasztanowiec czerwony, 1 szt. olcha czarna 'Laciniata' – łącznie 9 szt. drzew (w tym 7 szt. z decyzji),
- park Podworski – 1 szt. klon jawor,
- park Panorama – 5 szt. lipa drobnolistna,
- plac zabaw przy ul. Julian Przybosia – 1 szt. brzoza brodawkowata 'Schneverdinger Goldbirke', 4 szt. surmia bignoniowa (drzewa od Marszałka Województwa), 6 szt. klon zwyczajny 'Royal Red' (inwestycja UM) – łącznie 11 szt. drzew (w tym 1 z decyzji),
- plac zabaw przy ul. Armii Krajowej – 22 szt. klon zwyczajny 'Royal Red' (inwestycja UM), 8 szt. klon jawor 'Leopoldi' (inwestycja UM) – łącznie 30 szt. drzew,
- zieleniec Mokrzyca – 1 szt. klon zwyczajny 'Drummondi',
- zieleniec przy ul. Czesława Tańskiego – 3 szt. klon zwyczajny 'Globosum',
- zieleniec na os. Zachód w obrębie budynków B11, B14 – 4 szt. surmia bignoniowa (drzewa od Marszałka Województwa).

3) na cmentarzach komunalnych (57szt):

- na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Tadeusza Kościuszki - 5 szt. (sosna zwyczajna),
- na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Tadeusza Kościuszki - 6 szt. (buk zwyczajny),
- na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Tadeusza Kościuszki - 12 szt. (grab pospolity),
- na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Tadeusza Kościuszki - 7 szt. (dąb szypułkowy),
- na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Tadeusza Kościuszki - 2 szt. (buk zwyczajny 'Purpurea'),
- na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Lotników - 19 szt. (grab pospolity odm. kolumnowa),
- na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Spokojnej - 5 szt. (brzoza papierowa),
- na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Spokojnej - 1 szt. (brzoza brodawkowata),

Nasadzono również 2 178 krzewów:

- w pasach drogowych nasadzono 300 szt.,
- na terenach zieleni parkowej oraz na skwerach nasadzono 1878 szt.,
- w ramach realizacji inwestycji miejskich – 237 szt.

Zostały również uzupełnione nasadzenia krzewów zdeptanych podczas imprez miejskich na skarpie naprzeciwko Teatru Letniego oraz skradzione różaneczniki w rejonie ławeczki zakochanych w parku Chrobrego.

Nasadzenia realizowane przez innych zarządców dróg na terenie Stargardu w 2021:

- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad – 5 szt. (4 szt. klon czerwony, ul. Bydgoska, 1 szt. Lipa drobnolistna, ul. Gdańska),

Ochrona i urządzenie terenów nadrzecznych pod hasłem „Stargard nad Iną”

W 2021 roku Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie prowadziło prace przygotowawcze inwestycji pn. „Zabezpieczenie przeciwpowodziowe zlewni rzeki Iny z uwzględnieniem środowiskowych uwarunkowań jednolitych części wód powierzchniowych - zadanie nr 1 - Zabezpieczenie przeciwpowodziowe miasta Stargard", której celem była przebudowa obiektów i urządzeń wodno-melioracyjnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na odcinku rzeki Iny od północnej granicy Stargardu do ul. Światopełka. W ramach prac wykonane zostanie: dogęszczenie korpusu wału wraz z uzupełnieniem góry obwałowania do wymaganej rzędnej, uszczelnienie korpusu

wału poprzez wykonanie przesłony, zabezpieczenie w formie ścianki szczelnej, zabezpieczenie w formie muru oporowego, wykonanie dróg technologicznych przy wyżej wymienionych zabezpieczeniach, wycinkę części drzew kolidujących z przebiegiem zabezpieczenia przeciwpowodziowego.

Ogrody deszczowe na terenie skwerów, osiedli i parków

Złożony został wniosek o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład na realizację przedsięwzięcia rewitalizacji przestrzeni publicznej na Osiedlu Zachód pn. „Zielone Płuca Osiedla Zachód w Stargardzie”. Rozpoczęto czynności zmierzające do wydzielenia fragmentów działek w celu przejęcia ich nieodpłatnie przez Gminę-Miasto. W dniu 15.10.2021 roku uzyskano pozwolenie na budowę.

Dążenie do „zeroenergetyczności” miasta

Stargardzkie TBS Sp. z o. o. poprzez realizację modernizacji energetycznej, termomodernizacji budynków, wymianę stolarki okiennej, wymianę starych źródeł ciepła na nowe – gazowe jak i wykonywanie wewnętrznych instalacji rozprowadzających ciepło w budynkach, które podłączone zostały do miejskiej sieci ciepłowniczej przyczynia się do ograniczenia emisji CO₂.

W 2021 roku w tym zakresie:

- wykonano modernizację energetyczną trzech budynków komunalnych, przy ul. M. Konopnickiej 2, 3 i 10 a-b,
- wykonano termomodernizację i docieplenie ścian w 10 budynkach wspólnot mieszkaniowych,
- w ramach Programu Małych Ulepszeń dofinansowano wymianę starych źródeł ciepła na kotły gazowe w 11 lokalach komunalnych dzięki czemu zlikwidowano 7 pieców kaflowych i 7 pieców etażowych,
- wykonano wewnętrzną instalację rozprowadzającą ciepło w 1 budynku wspólnoty mieszkaniowej,
- w ramach wymiany stolarki okiennej wymieniono 75 okien w mieszkaniach.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej realizowało sprzedaż ciepła ze źródła geotermalnego G-Term Energy Sp. z o.o. Spółka w 2021 roku zakupiła ciepło geotermalne w ilości 249 046 GJ co stanowi 33% udział w całkowitej produkcji ciepła.

Promowanie zachowań proklimatycznych wśród mieszkańców

„Zachodniopomorski Program Antysmogowy – likwidacja pieców na paliwo stałe na terenie Gminy Miasto Stargard” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 - działanie 2.14 Poprawa jakości powietrza – Zachodniopomorski Program Antysmogowy. W roku 2021 wpłynęło 100 wniosków o wymianę pieców oraz zlikwidowano 173 nieekologiczne źródła ciepła na paliwo stałe.

„Termomodernizacja budynków jednorodzinnych na terenie Gminy Miasto Stargard w ramach Zachodniopomorskiego Programu Antysmogowego” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 - działanie 2.15 Termomodernizacja budynków jednorodzinnych. W 2021 roku wpłynęły 4 wnioski.

Czyste Powietrze

Narzędziami tego działania są trzy programy, które wspomagają finansowo wymianę pieców w zabudowie wielo – i jednorodzinnej oraz termomodernizację budynków jednorodzinnych. W roku 2021 r. dotację w ramach tego programu wraz z pożyczką otrzymało 37 inwestycji z terenu miasta Stargard.

Przejsie do gospodarki cyrkularnej (gospodarki o obiegu zamkniętym)

Zakład Zagospodarowania Odpadów zrealizował na składowisku w Łęczycy 2 inwestycje:

- budowa kompostowni kontenerowej,
- modernizacja sortowni i biokompostowni poprzez dostosowanie do założeń Najlepszych Dostępnych Technik (BAT).

Odporna gospodarka

Kierunki działań:

Zwiększanie liczby różnorodnych, dobrze płatnych miejsc pracy

W ramach rozbudowy infrastruktury terenów przemysłowych realizowano w 2021 roku dwa zadania:

- 1) Wzmocnienie atrakcyjności inwestycyjnej Województwa Zachodniopomorskiego poprzez kompleksowe przygotowanie terenów PPNT w Stargardzie – odwodnienie
W ramach zadania wykonano sieć kanalizacji deszczowej do rzeki Gowienica, umożliwiającą odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z pasa drogowego i częściowo z terenów inwestycyjnych PPNT oraz rozbudowano układ drogowy poprzez budowę dróg wewnętrznych z zatokami autobusowymi z uzbrojeniem (sieć wodociągowa + kanalizacji sanitarnej + oświetleniowa), ciągu pieszo-rowerowego i jednostronnego chodnika.
- 2) Budowa ul. Metalowej
W ramach zadania wykonano jezdnię bitumiczną o długości wraz ze ścieżką pieszo-rowerową o nawierzchni bitumicznej, chodnik z kostki betonowej, zatokę autobusową, obustronne pasy zieleni, odwodnienie pasa drogowego (kanalizacja deszczowa) oraz oświetlenie uliczne.

Wykorzystanie potencjału tzw. srebrnej gospodarki

W 2021 roku nie realizowano we ramach kierunku żadnych działań.

Edukacja techniczna i innowacyjność

Transgraniczny Most Przyszłości – utworzenie polsko – niemieckich centrów orientacji zawodowej i zarządzania zdrowiem w Euroregionie Pomerania

Projekt realizowany w ramach Programu Współpracy Interreg V A Meklemburgia-Pomorze Przednie / Brandenburgia / Polska w ramach celu „Europejska Współpraca Terytorialna” Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. W ramach projektu stworzono w Szkole Podstawowej nr 2 pracownie tematyczne: gospodarstwa domowego, stolarsko-modelarska, krawiecka, orientacji zawodowej, arteterapii, poligrafii, multimedialną.

Laboratoria Przyszłości

Projekt Ministerstwa Edukacji i Nauki we współpracy z Centrum GovTech dedykowany stargardzkim szkołom podstawowym, ma wspierać uczniów w rozwoju umiejętności związanych z technologiami, cyfryzacją czy robotyką. W 2021 roku wsparcie finansowe przeznaczono na zakup nowoczesnego sprzętu (m.in. drukarki 3D z akcesoriami, mikrokontrolery z sensorami, wzmacniaczami, płytkami prototypowymi, sprzęt do nagrań dla nauki prezentacji swoich osiągnięć, stacje lutownicze, aparaty

fotograficzne, długopisy 3D, mikroskopy, wyposażenie do gabinetów technicznych) służącego rozwijaniu umiejętności podstawowych i przekrojowych dzieci i młodzieży.

Inwestycja w talenty

W celu realizacji kompleksowej obsługi przedsiębiorców i dywersyfikacji oferty Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego kontynuowała prace nad projektem stworzenia inkubatora przedsiębiorczości w hali o projektowanej powierzchni 3000 m². W 2021 roku prace projektowe zostały zakończone i uzyskano pozwolenie na budowę.

Od 2018 roku Miasto Stargard wspiera lokalnych przedsiębiorców za pomocą marki „Stargardzki Produkt Lokalny”. Celem podejmowanych działań jest między innymi, wzmocnienie konkurencyjności lokalnych przedsiębiorstw, stymulowanie wzrostu znaczenia markowych produktów i usług w środowisku przedsiębiorców, wsparcie działań inwestycyjnych i promocyjnych poszczególnych firm stargardzkich. Marka przyznawana jest w kategoriach Stargardzki Produkt Lokalny i Stargardzki Produkt Lokalny - Debiut Roku. Laureatami IV edycji konkursu zorganizowanego w 2021 roku zostali:

Nagroda w kategorii - STARGARDZKI PRODUKT LOKALNY – DEBIUT ROKU 2021

Otrzymała „KAWASUTRA” Marek Matysiak – „Kawiarnia Na Okrągło”

Nagroda w kategorii - STARGARDZKI PRODUKT LOKALNY otrzymali:

- „CUKIERNIA JACEK PLACEK” Jacek Dybka, Aneta Dybka, Wioletta Witkowska, Andrzej Witkowski Spółka Cywilna – produkt rzemieślniczy ROŻKI,
- firma handlowo-usługowa „CZAS” Spółka Cywilna, Joanna Szczygieł, Andrzej Szczygieł – „USŁUGI ZEGARMISTRZOWSKIE W SZEROKIM ZAKRESIE ORAZ HANDEL CZASOMIERZAMI – FIRMA RODZINNA”,
- Piekarnia „Skowron” Czesława Skowron – pieczywo wyborowe „PALUCH”,
- PREISS – ARTYSTYCZNE WYROBY METALOWE Spółka Jawna Marian i Leokadia Preiss – „Artystyczne wyroby metalowe”.

Rozwijanie współpracy stargardzkich przedsiębiorców

W 2021 roku Miasto prowadziło akcję pn.: STARGARD KUPUJE LOKALNIE, mającą na celu wsparcie Małych i Średnich Przedsiębiorstw prowadzących działalność gospodarczą na terenie miasta Stargard, które w wyniku wprowadzanych obostrzeń związanych z kolejnym lockdownem, znalazły się w wyjątkowo trudnej sytuacji. Akcja Stargard Kupuje Lokalnie, polegała na tym, iż dokonując zakupów, bądź korzystając z usługi za minimum 50 zł w przedsiębiorstwach na terenie naszego miasta, można było wziąć udział w konkursie, w którym do wygrania były vouchery o wartości 250 zł. Zwycięzca mógł zrealizować je w lokalnych firmach zarejestrowanych na stronie: ww.kupujlokalnie.stargard.pl.

W październiku 2021 roku odbyło się pierwsze Forum Biznesu „Stargard – zielona strefa innowacji”. Wśród zaproszonych gości znaleźli się przedstawiciele najprężniej rozwijających się firm z Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii, którzy mieli okazję opowiedzieć o trendach inwestycyjnych, swoich receptach na sukces i wyzwaniach, z jakimi w dzisiejszym świecie mierzą się firmy różnych branż. Forum stanowiło nie tylko okazję do poznania oferty inwestycyjnej PPNT, ale było również inspirującym spotkaniem z ludźmi, którzy odnieśli już sukces. Zaprezentowano również raport Manpower Group dotyczący rynku pracy w naszym mieście. Livestream konferencji można było oglądać na żywo na stronie www.invest.stargard.eu oraz na miejskim kanale YouTube.

Rozwijanie ekonomii społecznej

W 2021 roku udzielono wsparcia w zakresie pomocy w znalezieniu odpowiedniego lokalu dla osoby poszukującej miejsca na otwarcie piekarni, która funkcjonować będzie w formule spółdzielni socjalnej.

Zatrzymanie i przyciągnięcie mieszkańców

Kompleksowe działania zwiększające atrakcyjność zamieszkiwania w Stargardzie i ją promujące

Przyciąganie talentów

Konsekwentne budowanie wizerunku miasta jako bardzo dobrego miejsca do życia

Wszystkie powyższe kierunki działania realizowane są kompleksowo poprzez realizację strategii „StargardVital!” pod hasłem „PRACUJ, MIESZKAJ, ODKRYWAJ”, której celem jest przyciągnięcie do Stargardu nowych mieszkańców oraz pracowników, szczególnie z terenu województwa zachodniopomorskiego.

Poprawa jakości usług publicznych

Pracownicy Urzędu Miejskiego w Stargardzie w 2021 roku wzięli udział w 81 szkoleniach, służących poprawie jakości i efektywności pracy. Dwie osoby zrealizowały studia podyplomowe zwiększające kompetencje zawodowe.

Włączenie społeczne

Wszechstronny rozwój dzieci i młodzieży oraz budowanie ich tożsamości lokalnej

W ramach komponentu Szkoła programu Szkoła-Rodzina-Środowisko zrealizowano różnorodne zajęcia sportowe w okresie od czerwca do grudnia 2021 r. dla dzieci i młodzieży z terenu miasta Stargard mające na celu stworzenie alternatywnych form spędzania czasu wolnego, oraz zaopiekowanie się dzieckiem i zminimalizowanie braków wychowawczych objawiających się często agresywną postawą, a także znalezienie alternatywy spędzania czasu wolnego po szkole w atrakcyjny sposób, co w rezultacie ma doprowadzić do zmniejszenia skali aspołecznych zachowań uczniów, wandalizmu, przestępczości wśród dzieci i młodzieży.

Stargardzkie szkoły organizują od lat konkursy wiedzy o Stargardzie pn. Międzyszkolny konkurs wiedzy o Stargardzie „Stargard wczoraj i dziś”.

Przedsięwzięcia dotyczące zwiększania bezpieczeństwa (ekonomicznego, zdrowotnego i in.)

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w ramach wsparcia osób i rodzin mających trudności lub potrzebę wsparcia w rozwiązywaniu problemów życiowych, udzielał pomocy w ramach pracy socjalnej (1076 rodzin). Udzielono także 879 porad prawnych oraz przeprowadzono 1709 konsultacji w zakresie poradnictwa psychologicznego i rodzinnego dla uczniów, rodziców i nauczycieli. Specjaliści z Zespołu Psychologiczno - Terapeutycznego prowadzili terapię w 199 rodzinach. 20 osób skorzystało z telefonicznej porady psychologicznej „Białej Linii”.

W 2021 r. Miasto przejęło od Fundacji „Z NAMI BEZPIECZNIEJ” w Stargardzie 15 defibrylatorów AED. Celem sprawnej kontynuacji projektu zainicjowanego w ramach V edycji Stargardzkiego Budżetu Obywatelskiego „STARGARD W RYTMIE TWOJEGO SERCA”- sieć defibrylatorów AED w przestrzeni publicznej miasta. W tym celu nawiązano z podmiotami dysponującymi niniejszymi defibrylatorami porozumienia partnerskie oraz zlecono Fundacji „Z NAMI BEZPIECZNIEJ” w Stargardzie przeprowadzenie dla tych podmiotów szkoleń z ćwiczeniami i częścią techniczną dotyczącą obsługi AED w dobie Covid-19 oraz z zakresu serwisu defibrylatora AED.

W 2021 r. kontynuowano doposażenie służb mundurowych i w tym celu:

- 1) dla Komendy Wojewódzkiej Policji w Szczecinie z przeznaczeniem dla Komendy Powiatowej Policji w Stargardzie przekazano dotacje na dofinansowanie kosztu zakupu trzech radiowozów (dwóch w wersji nieoznakowanej oraz jednego w wersji oznakowanej), dwóch psów służbowych

13. Program „Wspieraj Seniora” – Gmina-Miasto Stargard przystąpiła do programu, którego celem było wsparcie seniorów, w wieku 70 lat i więcej, w szczególności przez dokonywanie i dostarczanie do domów osób starszych zakupów podstawowych artykułów żywnościowych, zakupu leków, środków higieny osobistej. Realizatorem ww. programu był Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Programem objęto 6 osób starszych.

Aktywne, innowacyjne działania wobec grup i osób wykluczonych

W ramach podprogramu „Od Nowa” zasiedlono 1 mieszkanie wspomagane w inkubatorze dla osób bezdomnych (w ramach I etapu podprogramu) oraz przyznano 1 mieszkanie samodzielne w ramach II etapu podprogramu.

Innowacyjne projekty wspierające osoby niepełnosprawne i ich rodziny

W ramach działania na rzecz stworzenia zintegrowanego systemu wsparcia i aktywizacji osób niepełnosprawnych w roku 2021 zrealizowano następujące przedsięwzięcia:

1. Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu osób chorych na SM i z chorobami narządów ruchu. Z zadania realizowanego przez Stargardzkie Stowarzyszenie Osób Chorych na SM skorzystały 22 osoby.
2. Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu osób niewidomych i słabowidzących. Z porad Punktu doradczego – informacyjnego prowadzonego w ramach zadania przez Polski Związek Niewidomych Okręg Zachodniopomorski skorzystało 100 osób. Z zajęć w Klubie Aktywności Twórczej skorzystało 10 osób. Odbyły się także zajęcia z profilaktyki zdrowia, m.in. zajęcia na basenie (27 osób) oraz wyjścia do kina (25 osób).
3. Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu kobiet dotkniętych chorobą raka piersi oraz prowadzenie działań profilaktycznych w tym zakresie. Z zajęć poprawiających sprawność fizyczną skorzystało 58 osób natomiast z zajęć psychoterapii indywidualnej skorzystało 21 osób.
4. Wczesne wspaganie rozwoju dzieci. Z zadania realizowanego przez Stowarzyszenie Nauczycieli i Rodziców Dzieci ze Specjalnymi Potrzebami Edukacyjnymi w Stargardzie skorzystało 23 dzieci.
5. Grupa wsparcia i terapii dla rodziców i opiekunów osób niepełnosprawnych. Z zadania realizowanego przez Stowarzyszenie Nauczycieli i Rodziców Dzieci ze Specjalnymi Potrzebami Edukacyjnymi w Stargardzie skorzystało ok. 40 osób.
6. Funkcjonowały dwa Środowiskowe Domy Samopomocy:
 - Środowiskowy Dom Samopomocy typu B dla osób z niepełnosprawnością intelektualną, który mieści się przy ul. Brzozowej 26 w Stargardzie, dysponuje 40 miejscami. Miasto zleca jego prowadzenie Kołu Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną w Stargardzie. W 2021 r. z usług ŚDS skorzystało 41 osób, w tym 28 z niepełnosprawnością sprzężoną.
 - Środowiskowy Dom Samopomocy typu AC dla osób przewlekłe psychicznie chorych oraz osób wykazujących inne przewlekłe zaburzenia czynności psychicznych, który mieści się przy ul. Limanowskiego 24 w Stargardzie, dysponuje 30 miejscami. Miasto zleca jego prowadzenie Zachodniopomorskiemu Oddziałowi Okręgowemu Polskiego Czerwonego Krzyża w Szczecinie. W 2021 r. z usług ŚDS skorzystało 25 osób, w tym 3 z niepełnosprawnością sprzężoną.
7. Świadczenie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych. Z usług opiekuńczych skorzystało 213 osób (w tym 48 osób korzystało z usług świadczonych przez opiekunki z Centrum Integracji Społecznej), natomiast ze specjalistycznych usług opiekuńczych skorzystało 39 osób (w tym 33 – świadczone przez organizację pozarządową).

8. Prowadzenie świetlicy integracyjnej dla dzieci z autyzmem i ich rodzin. Z zadania realizowanego przez Oddział Krajowego Towarzystwa Autyzmu w Stargardzie skorzystało w 2021 średnio 45 dzieci.
9. W ramach realizacji programu „Bez Barrier” – funkcjonowało mieszkalnictwo wspomagane dla osób niepełnosprawnych. W 2021 roku Miasto pozyskało dla programu 1 mieszkanie. Miasto dysponuje 35 mieszkaniami dla osób niepełnosprawnych intelektualnie, w tym 2 mieszkania dla opiekunów oraz 24 mieszkaniami dla osób niepełnosprawnych ruchowo.
10. Ponadto w ramach projektu „Azymut – Samodzielność”, realizowanego przez Województwo Zachodniopomorskie, Miasto Stargard i stargardzki Oddział Krajowego Towarzystwa Autyzmu, wypracowywany i testowany jest standard mieszkalnictwa wspomagane dla osób z całościowym zaburzeniem rozwoju, w tym z autyzmem i zespołem Aspergera. W październiku 2020 r. w zasobie komunalnym uruchomiono mieszkanie wspomagane, w którym jednocześnie trening mogą odbywać 2 osoby. Lokal został przez Miasto użyczony Województwu, które w ramach projektu sfinansowało jego remont i wyposażenie, ponosi również koszty jego funkcjonowania, w tym zatrudnienia asystentów. Źródłem finansowania jest Europejski Fundusz Społeczny w ramach działania 2.8 Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020. W mieszkaniu odbywają się treningi samodzielności uczestników, wspieranych przez asystentów ze stargardzkiego Oddziału Krajowego Towarzystwa Autyzmu. Jednocześnie KTA szkoli i wspiera rodziny osób z całościowym zaburzeniem rozwoju. W 2021 w treningach samodzielności uczestniczyło 20 osób z całościowym zaburzeniem rozwoju.
11. W 2021 r. z mieszkaniowego zasobu Miasta zostało wydzielone mieszkanie wytchnieniowe w ramach realizacji Projektu pn. „Region Dobrego Wsparcia”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Społecznego oraz z budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020. Projekt zakłada stworzenie minimum dwóch miejsc opieki wytchnieniowej realizowanej w formie krótkookresowego pobytu dziennego lub całodobowego, tj. utworzenie miejsca opieki nad osobą niesamodzielną w zastępstwie za opiekuna faktycznego w związku ze zdarzeniem losowym, potrzebą załatwienia codziennych spraw lub odpoczynku opiekuna faktycznego. Miasto użyczyło mieszkanie realizatorowi projektu – Fundacji „Nauka dla Środowiska”. W 2021 r. opracowano dokumentację projektową i uzyskano wymagane przepisami prawa zezwolenia niezbędne do przeprowadzenia prac remontowych oraz przeprowadzono rozeznanie rynku w celu oszacowania wartości zamówienia.
12. Gmina Miasto Stargard uzyskała środki finansowe z PFRON w ramach Modułu IV programu „Pomoc osobom niepełnosprawnym poszkodowanym w wyniku żywiołu lub sytuacji kryzysowych wywołanych chorobami zakaźnymi”. Wsparciem w postaci zakupu i dostarczenia środków ochronnych i czyszczących oraz służących utrzymaniu stanu zdrowia w okresie przedsięwziętym objęto 43 osoby niepełnosprawne w stopniu znacznym lub posiadające orzeczenie równoważne, korzystające z różnych form pomocy MOPS.
13. W ramach ww. programu PFRON Miasto pozyskało również środki dla organizacji pozarządowych na realizację działań na rzecz osób niepełnosprawnych. Zadanie realizowały 4 organizacje: stargardzkie Koło Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną, Zachodniopomorski Oddział Okręgowy Polskiego Czerwonego Krzyża, Stowarzyszenie „Potrzebny Dom” w Stargardzie oraz Stowarzyszenie Osób Niepełnosprawnych i Przyjaciół Wolontariat Szansa. Ze wsparcia skorzystały 102 osoby niepełnosprawne oraz 57 osób z otoczenia osób niepełnosprawnych.

oraz doposażenie funkcjonariuszy Komendy Powiatowej Policji w Stargardzie w niezbędny indywidualny sprzęt – 157.029,00 zł.,

- 2) dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Stargardzie przekazano dotacje na modernizację pomieszczeń KPPSP w Stargardzie w celu zapewnienia warunków bezpieczeństwa i higieny służby strażaków, poprawy warunków socjalnych oraz zapewnienia dostępności Komendy Powiatowej PSP w Stargardzie dla osób niepełnosprawnych, oraz na dofinansowanie kosztów zakupu pojazdu samochodu SLK w dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Stargardzie, a także na zakup sprzętu niwelującego skutki powodzi i podtopień – 285.000,00 zł.

Efektywne wsparcie potrzebujących

W ramach tworzenia systemu wsparcia dla osób bezrobotnych w ramach promocji zawodowej i aktywizacji lokalnego rynku pracy zrealizowano program prac społecznie użytecznych. Uprawnione do wykonywania prac były 24 osoby, natomiast skierowanych, uwzględniając rotację, było łącznie 28 osób.

W Stargardzie funkcjonuje drabinkowy system wychodzenia z bezdomności, obejmujący wszystkie obszary wsparcia – od profilaktyki poprzez interwencję po integrację. W wyniku działań streetworkerów 5 osób znalazło miejsce w schroniskach na terenie Stargardu lub innych placówkach świadczących pomoc bezdomnym na terenie województwa, 10 osób skorzystało z różnych form wsparcia (np. posiłek, zasiłek celowy), a 40 osób skorzystało z pomocy doraźnej, tj. 10 osób z wymiany użytej odzieży oraz 30 osób z łaźni. W ramach aktywizacji i reintegracji osób bezdomnych 20 osób zostało skierowanych do prac społecznie użytecznych oraz do Centrum Integracji Społecznej. Natomiast osoby, które zrealizują kontrakt socjalny, realizują terapię odwykową, mają stałe źródło dochodu, mogą trafić do mieszkania wspomaganego. W 3 mieszkaniach na terenie Miasta znajduje się 11 lokali wspomaganych, w których w ubiegłym roku zamieszkiwało 8 osób.

Kontynuacja wsparcia rozwoju i aktywności organizacji społecznych

W ramach działalności Stargardzkiego Centrum Wspierania Organizacji Pozarządowych:

- udzielano lokalnym organizacjom pozarządowym informacji dot. prowadzonej przez nie działalności,
- udostępniano sale na realizację różnych przedsięwzięć organizowanych przez te podmioty,
- udzielano pomocy w rozliczaniu dotacji oraz przygotowywaniu ofert konkursowych,
- opłacano dyżury prawnika, który udzielał porad prawnych lokalnym organizacjom pozarządowym,
- opłacono autokarowe przewozy seniorów (członków lokalnych organizacji pozarządowych), które odbyły się w ramach Dni Seniora – wycieczki po Stargardzie z Prezydentem Miasta,
- na bieżąco prowadzono INFORMATOR (newsletter), który zawierał m.in. wszelkiego rodzaju porady dla NGO oraz informacje o ogłaszanych konkursach ofert. INFORMATOR dociera (mailowo) do wszystkich organizacji znajdujących się w bazie Centrum.

Ponadto zorganizowano 3 szkolenia, tj.:

1. Program Fundusz Inicjatyw Obywatelskich NOWEFIO na lata 2021-2030,
2. Szkolenie z zakresu przygotowania ofert w otwartym konkursie oraz przygotowania sprawozdań,
3. Szkolenie z zakresu udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej.

Z uwagi na panującą pandemię działania Centrum Wspierania Organizacji Pozarządowych w 2021 r. były znacznie ograniczone.

Kompleksowe działania dotyczące aktywizacji i wsparcia seniorów

W ramach działania na rzecz wsparcia seniorów w ich integracji i pełnym dostępie do oferty edukacyjnej, kulturalnej, usług zdrowotnych, rekreacji i wypoczynku oraz przeciwdziałania izolacji i wykluczeniu społecznemu seniorów w roku 2021 zrealizowano następujące przedsięwzięcia:

1. Aktywizacja społeczna seniorów poprzez prowadzenie działalności Uniwersytetu Trzeciego Wieku w Stargardzie. Stowarzyszenie UTW zrzeszało w 2021 r. ponad 550 członków w różnych sekcjach.
2. Prowadzenie Klubu „Senior+” na os. Lotnisko przez Stowarzyszenie „Potrzebny Dom”.
3. Prowadzenie Klubu „Senior+” na os. Kluczewo przez Parafię pw. św. Krzyża.
4. Prowadzenie Klubu Seniora przez Oddział Rejonowy Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Stargardzie, który w 2021 r. zrzeszał ponad 1.000 członków.
5. Utworzenie i wyposażenie Klubu Seniora „Stargardzka Starówka” przez parafię pw. NMP Królowej Świata.
6. Realizacja programu „Nie Sami” – mieszkalnictwa dostosowanego do potrzeb osób powyżej 55. roku życia. W 24 mieszkaniach wspomaganych zamieszkiwało 25 osób.
7. Prowadzenie Dziennego Domu „Senior+” przez Zachodniopomorski Oddział Okręgowy PCK. W 2021 r. z usług Placówki skorzystało 28 seniorów.
8. Stargardzka Karta Mieszkańca Senior – przeznaczona dla mieszkańców Stargardu powyżej 60. roku życia. Uprawnia osoby, które posiadają Kartę do ulg i zniżek udzielonych przez firmy i instytucje, które włączyły się do programu. Dotychczas wydano mieszkańcom 2201 SKMS, w tym 407 w 2021 r., a zniżek udziela 30 podmiotów.
9. Krzeselko dla Seniora – wystawiane w czasie godzin otwarcia siedziby firm i instytucji umożliwia mieszkańcom miasta skorzystanie z chwili wytchnienia podczas przemieszczania się po mieście w celu załatwiania różnych spraw. Wystawiane krzeselko oznakowane jest naklejką „Krzeselko dla Seniora”. Oprócz kwestii stworzenia osobie starszej możliwości odpoczynku, Krzeselko jest również symbolem budowania społeczeństwa obywatelskiego, a także uwrażliwienia mieszkańców miasta na potrzeby seniorów.
10. Stargardzkie Dni Seniora - obejmujące cykl kilkudniowych wydarzeń o charakterze kulturalnym, sportowym i rekreacyjnym. Poprzez zaangażowanie osób starszych promują aktywność sportową oraz integrację wewnątrz - i międzypokoleniową. W roku 2021 ze względu na epidemię SDS odbyły się w ograniczonym zakresie i przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa.
11. „Złota Rączka” - pomoc przy drobnych naprawach w domu. Z usług mogą skorzystać osoby, które mają ukończone 75 lat, mieszkają samotnie i posiadają Stargardzką Kartę Mieszkańca Senior lub gdy wszystkie osoby zamieszkujące w lokalu mają ukończone 75 lat i przynajmniej jedna z tych osób posiada Stargardzką Kartę Mieszkańca Senior. W ramach programu wykonywane są prace remontowe niewymagające specjalistycznej wiedzy oraz natychmiastowej interwencji. Usługa wykonywana jest bezpłatnie z materiałów dostarczonych przez użytkownika lokalu, za wyjątkiem drobnych materiałów naprawczych o wartości nie przekraczającej 10 zł, niezbędnych do wykonania usługi, których koszty zakupu ponosi Miasto. W 2021 r. z pomocy „Złotej Rączki” dokonano 42 usług.
12. Centrum Wolontariatu i Mentoringu Seniorów – w roku 2021 kontynuowano działalność wolontariuszy funkcjonujących w ramach Centrum. Siedzibą jest pomieszczenie w budynku Domu Kultury Kolejarsza, w którym mieści się także Stargardzkie Centrum Wspierania Organizacji Pozarządowych. Wolontariat liczy 7 osób, przedstawicieli organizacji zrzeszających seniorów, którzy aktywnie uczestniczą w wydarzeniach organizowanych przez Miasto.

14. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej realizował na rzecz osób z niepełnosprawnością i ich opiekunów 2 programy Ministra Rodziny i Polityki Społecznej finansowane z Funduszu Solidarności:
- a) „Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej” - edycja 2021 - celem programu było wprowadzenie usługi asystenta jako formy ogólnodostępnego wsparcia dla osób niepełnosprawnych przy wykonywaniu czynności dnia codziennego, poprawie funkcjonowania w życiu społecznym, ograniczaniu skutków niepełnosprawności, stymulacji do podejmowania aktywności na różnych szczeblach życia codziennego; z usługi asystenta skorzystało 8 osób, w tym 5 osób dorosłych i 3 dzieci do 16. roku życia.
 - b) „Opieka wytchnieniowa” - edycja 2021 - celem Programu było wsparcie członków rodzin lub opiekunów sprawujących bezpośrednią opiekę nad dziećmi z orzeczeniem o niepełnosprawności, osobami ze znacznym stopniem niepełnosprawności oraz orzeczeniami równoważnymi; umożliwił czasowe odciążenie opiekunów osób z niepełnosprawnością poprzez zapewnienie im czasu na odpoczynek i regenerację, zadbanie o własne sprawy zdrowotne; wsparciem objętych zostało 25 mieszkańców Miasta Stargard, w tym 19 opiekunów osób dorosłych i 6 opiekunów dzieci.
15. Na zlecenie Miasta przygotowany został program funkcjonalno-użytkowy Centrum opiekuńczo-mieszkalnego w Stargardzie. Dokumenty projektowe zostały złożone w ramach wniosku do Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej o przyznanie środków na utworzenie Centrum opiekuńczo-mieszkalnego.

Przestrzeń miasta i mobilność

Zrównoważony rozwój przestrzenny niwelujący obecnie występujące deficyty w strukturze przestrzennej (kontynuacja przebudowy struktury funkcjonalno-przestrzennej)

Zmiany do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Uchwałą Nr IV/61/2019 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 26 lutego 2019 r. przystąpiono do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard. Zmiana Studium obejmuje obszar w pełnych granicach administracyjnych Gminy-Miasto Stargard. Przedmiotem zmiany Studium jest m.in. weryfikacja obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, uwzględnienie lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2 000 m², uwzględnienie obszarów zdegradowanych w procesach rewitalizacji, weryfikacja obszarów i obiektów chronionych na podstawie przepisów odrębnych, uwzględnienie nowej definicji i lokalizacji zabudowy śródmiejskiej, uwzględnienie aktualnych dokumentów określających politykę rozwoju na szczeblu krajowym, wojewódzkim i gminnym oraz analiza terenów przeznaczonych pod zabudowę, w tym terenów przemysłowych i terenów produkcyjno-składowych.

Plany zagospodarowania przestrzennego uchwalone na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczący terenu w rejonie ulic: Hetmana Stefana Czarnieckiego, Księcia Barnima I, przyjęty uchwałą Nr XXV/279/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia terenów, sposobu zagospodarowania i zabudowy śródmiejskiego mieszkalno-usługowego kwartału zabudowy, z uwzględnieniem jego walorów kulturowych związanych z położeniem w historycznym układzie urbanistycznym, zachowanie Parku 3 Maja, lokalizacja parkingu przesiadkowego Park & Ride wzdłuż ul. Księcia Barnima I oraz ustalenie zasad w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczący terenu w rejonie ulic: Zakole, Jana Kochanowskiego, Stefana Okrzei, przyjęty uchwałą Nr XXVIII/300/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie. Na wskazanym do opracowania obszarze występują tereny mieszkaniowe i przemysłowe. Plan miejscowy uporządkuje planowaną zabudowę, określi szczegółowe warunki zagospodarowania i kształtowania zabudowy oraz zasady obsługi komunikacyjnej. Dominującą funkcją tego terenu będzie funkcja mieszkaniowa.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczący terenu w rejonie ulic: Stefana Okrzei, Bolesława Limanowskiego, Wojska Polskiego, przyjęty uchwałą Nr XXVIII/299/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie. W ostatnim okresie bardzo dużym zmianom podlegają tereny wzdłuż ulicy Stefana Okrzei. Plan miejscowy określił możliwości dalszych przekształceń i zabudowy, z poszanowaniem zasad ładu przestrzennego. Plan pozwoli na określenie zasad zabudowy uzupełniającej w pierzejach ulic: Stefana Okrzei i Wojska Polskiego. W granicach opracowania występują obiekty ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków (głównie w rejonie ulic: Bolesława Limanowskiego, szpital, siedziba MPKG Sp. z o.o.). W planie miejscowym zostały określone warunki ochrony wszystkich obiektów zabytkowych oraz zasady ewentualnych ich przekształceń.

Kreowanie systemu mobilności zrównoważonej w Stargardzie

W ramach współpracy ze Stowarzyszeniem Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego Gmina Miasto Stargard realizuje przedsięwzięcie, które jest komplementarne do instrumentu ZIT pod nazwą „Budowa Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej z wykorzystaniem istniejących odcinków linii kolejowych nr 406, 273, 351” realizowane w ramach Działania 5.2. Rozwój transportu kolejowego poza TEN-T, Oś priorytetowa V Rozwój transportu kolejowego w Polsce POIS 2014 – 2020, polega na utworzeniu głównej osi transportu publicznego na terenie SOM z wykorzystaniem istniejących linii kolejowych. Utworzenie węzłów przesiadkowych, łączących różne gałęzie transportu z odpowiednią infrastrukturą towarzyszącą, jak parkingi Park&Ride, Bike&Ride, Kiss&Ride. W ramach przedsięwzięcia Gmina Miasto Stargard realizuje zadanie nr 5.1. „Budowa parkingu Park & Ride przy ul. Barnima oraz przebudowa ul. księcia Barnima w Stargardzie.

W 2021 roku kontynuowano realizację przedsięwzięcia Budowa Obwodnicy Północnej miasta Stargard. Rozpoczęły się roboty budowlane polegające na budowie odcinka obwodnicy północnej Stargardu od ul. Składowej do ul. E.Orzeszkowej. Inwestycja dofinansowana jest z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg i Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.

Zarząd Dróg Powiatowych zrealizował wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie pn. „Przebudowa ulicy Szczecińskiej w Stargardzie na odcinku od ulicy Wileńskiej do Placu Zgody”.

Aktywna gospodarka nieruchomościami

W 2021 roku Gmina Miasto Stargard przygotowała i sprzedała w drodze przetargu 26 działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i 2 działki pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Zbyte działki położone są w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczący terenu w rejonie ulic Władysława Broniewskiego, Szarych Szeregów i Powstańców Warszawy. Jest to jeden z kluczowych obszarów rozwoju terenów mieszkaniowych w Stargardzie, stanowiący jeden z terenów w Obszarze Strategicznej Interwencji IV Tereny pod nową zabudowę mieszkaniową, w tym jednorodzinną, a także służący realizacji Zdania VI.1. Sprzedaż kompleksowo przygotowanych gruntów budowlanych Polityki Mieszkaniowej Gminy Miasta Stargard do 2030 roku.

Bezpieczeństwo i wygoda pieszych i ruchu rowerowego, ze szczególnym uwzględnieniem aspektu eliminacji barier i zagrożeń dla defaworyzowanych uczestników ruchu

Ciągi pieszo-rowerowe wykonane zostały w ramach inwestycji drogowych:

- Uzbrojenie terenów inwestycyjnych w Parku Przemysłowym Nowoczesnych Technologii w Stargardzie, w zakresie kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z rozbudową układu drogowego,
- Przebudowa końcowego odcinka ulicy Metalowej na terenie Parku Przemysłowym Nowoczesnych Technologii w Stargardzie (odcinek km 1+784 ÷ 2+434 - licząc od ronda przy firmie Cargotec),
- Budowa fragmentu ulicy Rotmistrza Witolda Pileckiego w Stargardzie.

Zrealizowano także ciąg pieszo-rowerowy oraz ścieżkę rowerową w ramach projektów:

- Budowa ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Spokojnej na odcinku od ul. Kościuszki do ul. Bema w Stargardzie,
- Budowa ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż ulicy Nasiennej w Stargardzie,

Dla poprawy bezpieczeństwa i komfortu poruszania się pieszych zrealizowano projekty:

- Budowa fragmentu chodnika w ciągu ul. Metalowej w Stargardzie,
- Przebudowa chodnika ulicy Chopina na odcinku od ul. Różyckiego do ul. Noskowskiego w Stargardzie.

Miasto wybudowało łącznie 3.426 m ścieżek rowerowych.

Aktywne, ciągłe promowanie kultury rowerowej w mieście

Zrealizowano ww. inwestycje w rozwój infrastruktury rowerowej. Ich celem jest uzupełnienie sieci ścieżek rowerowych w celu stworzenia spójnego systemu podnoszącego jakość i poziom bezpieczeństwa poruszania się rowerem po Stargardzie i w rezultacie zachęcenie coraz większej liczby mieszkańców miasta do wybrania roweru jako środka codziennej komunikacji.

Mieszkalnictwo

Zapewnianie dostępności mieszkań dla różnych grup dochodowych i różnych grup społecznych (młodych, rodzin, seniorów, nowych mieszkańców), także jako istotna przewaga w europejskiej konkurencji o mieszkańca

Prowadzono dalsze działania dotyczące budowy budynku przy ul. Jana Śniadeckiego 13 z założeniem wykorzystania finansowania bezzwrotnego z Funduszu Dopłat BGK.

Uchwałą Nr XXIV/274/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 26 stycznia 2021 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkań w ramach pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 840 ze zm.) przyjęto preferencje dla osób ubiegających się o mieszkanie, jeżeli osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego zmienia miejsce zamieszkania w celu podjęcia pracy lub nauki poza miejscem obecnego zamieszkania. W 2021 r. realizowano pierwszą inwestycję – budowę budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 72 z 14 mieszkaniami, do których zastosowanie ma procedura naboru wynikająca z ww. uchwały. W II półroczu 2021 r. przeprowadzono nabór na ww. mieszkania. Uchwała ta będzie również obowiązywała w przypadku kolejnych inwestycji

realizowanych przez inwestorów, którzy zdecydują się na zawarcie z Miastem umowy, o której mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. z 2020 r. poz. 551 ze zm.).

W 2021 r. kontynuowano realizację rozpoczętej w 2020 r. inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego przy ul. Tadeusza Kościuszki 72 z 14 lokalami mieszkalnymi do wynajmu dla osób, które wpłacą partycypację. Inwestycja jest realizowana z wykorzystaniem finansowania zwrotnego. Przewidywany termin zasiedlenia lokali I półrocze 2022 r.

Na działce przy ulicy Spokojnej o powierzchni 4 048 m² planowana jest budowa dwóch budynków, w jednym z nich planowane są mieszkania z opcją wykupu zgodnie z regulaminem określonym w programie „Mieszkanie na wynajem z dojściem do własności”. Koncepcja zagospodarowania terenu obejmuje budowę dwóch budynków mieszkalnych z 19 lokalami mieszkalnymi każdy wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu.

W 2021 r. liczba mieszkań wspomaganych, realizowanych w ramach Programu „Potrzeby Dom” wynosiła:

- Podprogram „Na Start”: 9 mieszkań/inkubatorów w tym Czesława Tańskiego 12b/10 – 4 i Czesława Tańskiego 14b/12 – 5,
- Podprogram „Nie Sami”: 24 mieszkania,
- Podprogram „Bez Barrier”: 59 mieszkań znajdujących się w budynkach przy ul. Przedwiośnie 85, Przedwiośnie 99, Władysława Broniewskiego 2a oraz pozostałych budynkach z lokalami przystosowanymi dla osób niepełnosprawnych ruchowo,
- Podprogram „Od Nowa”: 11 mieszkań/inkubatorów, w tym: Czesława Tańskiego 10b/12 – 5, Marii Skłodowskiej-Curie 22/3 – 3 i Marii Skłodowskiej-Curie 22/4 – 3,
- Podprogram „Nasz Dom”: 2 Placówki Opiekuńczo-Wychowawcze przy ul. Karola Szymanowskiego 56 i Adama Mickiewicza 1 + Józefa Piłsudskiego 101-103 oraz 1 Rodzinny Dom Dziecka przy ul. Jana Śniadeckiego 1a/1.

W 2020 r. w ramach projektu Azymut – Samodzielność realizowanego we współpracy z Samorządem Województwa Zachodniopomorskiego uruchomiono 1 mieszkanie dla dwóch uczestników.

W maju 2021 r. w ramach realizacji projektu „Region Dobrego Wsparcia” w zakresie stworzenia miejsc opieki wytchnieniowej w formie krótkookresowego pobytu dziennego lub całodobowego Miasto przeznaczyło 1 lokal komunalny położony przy ul. M. Konopnickiej 23/1 w Stargardzie.

Stargardzkie TBS Sp. z o. o. w ramach Programu „Potrzebny Dom” w dniu 01.06.2021 r. zatwierdziło podprogram „Duża Rodzina”, który ma na celu dostarczenie mieszkań dla rodzin wychowujących czworo i więcej dzieci, które nie są w stanie przy wykorzystaniu własnych możliwości i zasobów zapewnić sobie warunki mieszkaniowe odpowiednie do wychowywania dzieci.

Zwiększenie zasobów mieszkaniowych miasta

W 2021 r. Miasto złożyło w 2021 r. do Banku Gospodarstwa Krajowego wnioski o finansowe wsparcie z Funduszu Dopłat na budowę przez Stargardzkie TBS Sp. z o. o. budynku przy ul. Jana Śniadeckiego 13 z 33 mieszkaniami przeznaczonymi na podnajem osobom uprawnionym do najmu lokalu z

mieszkaniowego zasobu Miasta w ramach rządowego programu finansowego wsparcia na tworzenie lokali mieszkalnych na wynajem z Funduszu Dopłat. W dniu 9 sierpnia została podpisana umowa pomiędzy Gminą Miastem Stargard a Bankiem Gospodarstwa Krajowego na dofinansowanie tej inwestycji z Funduszu Dopłat w wysokości 6.791.632 złotych.

Poprawa standardu tkanki mieszkaniowej

Stargardzkie TBS realizowało remonty zasobu komunalnego zgodnie z przyjętym Planem remontów na 2021 r. Sześć pokryć dachowych: 376.918,92 zł; stolarka drzewiowa: 46.631,16 zł; stolarka okienna w 23 lokalach: 90.099,00 zł; wykonanie instalacji co i cwu na gaz: 134.499,54 zł; modernizacja 8 wolnych lokali: 93.678,82 zł; przestawienie postawienie pieców kaflowych: 73.243,72 zł; bieżące prace remontowe i awaryjne: 532.393,14 zł.

Realizowano także roboty termomodernizacyjne przy wsparciu finansowym z RPO w budynkach przy ul. Marii Konopnickiej 2, 3, 10 a-b: 3 531.227,46 zł.

W ramach Programu małych ulepszeń w 2021 r. 14 najemców skorzystało z dofinansowania na wykonanie następujących prac: wymiana okien – 12 szt.; likwidacja ogrzewania etażowego – 7 szt.; likwidacja pieców kaflowych – 7 szt.

Polityka wsparcia najemców w trudnej sytuacji finansowej

W 2021 roku przyjęto 1354 wnioski o dodatek mieszkaniowy. W 1299 przypadkach wydano decyzję przyznającą dodatek. Kwoty dodatków przekazywane były na konta 65 administratorów.

W 5 przypadkach pracownicy socjalni przeprowadzili u wnioskodawców wywiady środowiskowe.

W stosunku do roku 2020 ilość wniosków zmniejszyła się, natomiast kwota wypłat była wyższa. Największy spadek oscylujący na poziomie 13,70 % nastąpił w zasobach komunalnych.

Zryczałtowany dodatek energetyczny wypłacano 196 rodzinom w związku z przyjętymi 370 wnioskami.

Tworzenie korzystnych warunków dla lokowania budownictwa mieszkaniowego, w tym jednorodzinnego w granicach administracyjnych Stargardu

Patrz Sfera Przestrzeń miasta i mobilność, Kierunek Aktywna gospodarka nieruchomościami.

Kompleksowa rewitalizacja

Wykorzystanie narzędzi ustawy o rewitalizacji, również w celu optymalizacji finansów lokalnych

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Miasto Stargard na lata 2016-2026 (dalej: GPR) został opracowany na podstawie Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. i jest dokumentem będącym odpowiedzią na potrzeby mieszkańców Stargardu zamieszkujących obszar rewitalizacji.

W GPR ujęto zestawienie projektów podstawowych i uzupełniających obejmujących przedsięwzięcia, które konsekwentnie wdrażane i realizowane prowadzą do minimalizowania zdiagnozowanych zjawisk kryzysowych.

W chwili obecnej miasto nie prowadzi prac nad wprowadzeniem specjalnej strefy rewitalizacji i ustaleniem prawa pierwokupu na obszarze rewitalizacji.

Integracja i aktywizacja społeczności lokalnych

Realizowane w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji projekty skierowane do lokalnych społeczności obejmowały:

- „Życie bez nałogów”- w 2021r. pracownicy socjalni prowadzili pracę socjalną z 54 osobami uzależnionymi od alkoholu i innych środków odurzających.
- „Szkoła, Rodzina, Środowisko”- w 2021 roku program realizowany był w 11 stargardzkich szkołach podstawowych.
- „Ważny Start” Zajęcia wczesnego wspomagania rozwoju dziecka- z zadania realizowanego przez Stowarzyszenie Nauczycieli i Rodziców Dzieci ze Specjalnymi Potrzebami Edukacyjnymi w Stargardzie skorzystało 23 dzieci.
- „Moja, Twoja, Nasza- Ulica!!! Projekt aktywizacji i integracji mieszkańców danej ulicy- w ramach zadania Stargardzkie zorganizowano XII edycję Festynu „Dzień Sąsiada”. Stowarzyszenie „Potrzebny Dom” wraz ze Stargardzkim TBS w dniu 21. 08. 2021 roku zorganizowało festyn rodzinny dla mieszkańców osiedla Lotnisko pod nazwą „Dzień Sąsiada”, pod hasłem przewodnim „Magiczne Lotnisko”.
- „Na swoim- realizacja systemowych działań w zakresie przeciwdziałania i wychodzenia z bezdomności”.
- „Śródmiejska świetlica podwórkowa”- w 2021 r. do placówki wsparcia dziennego w formie opiekuńczej prowadzonej przez Towarzystwo Przyjaciół Dzieci uczęszczało 85 dzieci.
- „Muzealne kamienice pełne tajemnic”- projekt realizowany przez MAH w Stargardzie, który zakłada cykl spotkań warsztatowych z mieszkańcami obszaru rewitalizacji, w trakcie których uczestnicy mogli zgłębić wiedzę na temat architektury miasta z XIX i początku XX wieku oraz ówczesnego bogatego życia kulturalnego stargardzian. W 2021 roku odbyło się 1 spotkanie w kamienicy nr 26 przy ul. Bolesława Limanowskiego. Koncert wspierany był przez stargardzkich artystów, a w spotkaniu wzięło udział 60 osób.

Rozwijanie palety projektów rewitalizacyjnych

Przeprowadzona w 2021 roku ewaluacja Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Stargard na lata 2016 – 2026 wprowadza szereg rekomendacji dla dalszej realizacji zadań programu takie jak konsekwentne poszukiwanie źródeł finansowania projektów, które nie uzyskały dofinansowania, lub których koszty rzeczywiste są znacząco wyższe niż koszty oszacowane w roku 2016. Wspomniana ewaluacja wskazuje także, że część projektów nie została zrealizowana, a podmioty je zgłaszające nie wykazują aktywności w zakresie ich realizacji, w efekcie czego należy prowadzić ciągły monitoring możliwości realizacji wpisanych w GPR projektów i wprowadzić nowe projekty, które wpisują się w założenia Programu.

Kultura i dziedzictwo

Wspieranie kultury i infrastruktury czasu wolnego dla zwiększania jakości życia w mieście

Stargardzkie Centrum Nauki - partnerami projektu zostali: SCK oraz Gmina Miasto Stargard,. Projekt zrealizowany został z dofinansowaniem ze środków RPO WZ 2014-2020, działanie 9.3 Wspieranie rewitalizacji w sferze fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności i obszarów miejskich i wiejskich. Zabytkowa kamienica została odtworzona zgodnie z pierwotną formą. W budynku stworzona została wystawa naukowa, której wiodącym tematem doświadczeń przeprowadzanych na wystawie są: matematyka, fizyka i technika. Do niezmiennych elementów programu należą: wystawy stałe, zajęcia warsztatowe oraz pokazy i prezentacje popularnonaukowe.

W 2021 roku kontynuowane były działania projektowe dot. modernizacji obiektu amfiteatru miejskiego oraz opracowania dokumentacji koniecznej do rozpoczęcia procedury przetargowej.

Wykorzystanie cennych historycznie i kulturowo obiektów na nowe funkcje

„Książnica Stargardzka – biblioteka zaangażowana społecznie”- w ramach przedsięwzięcia w 2021 r. wykonano: prace rozbiórkowe wewnątrz obiektu, izolację, wymianę stolarki, przebudowę dachu, prace w zakresie instalacji elektrycznych, przyłączy i instalacji. Trwają prace przy elewacji budynku współczesnego oraz prace związane z elewacją budynku zabytkowego.

Dziedzictwo jako zasób

„Stargard Klejnot Pomorza- renowacja historycznej zabudowy miasta”- projekt zakłada remonty i renowacje zabytkowych obiektów znajdujących się na miejskim szlaku „Stargard-klejnot Pomorza”, będących własnością podmiotów prywatnych, parafii oraz Gminy Miasto Stargard. W 2020 r. Parafia rzymskokatolicka pw. NMP Królowej Świata kontynuowała remont Kolegiaty w ramach dofinansowania z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w wysokości 17.604.596,05 zł. W 2021 roku Gmina Miasto Stargard przekazała na remont 948.300,76 zł w ramach dotacji. Całkowity koszt remontu to 20.773.859,98 zł.

Promocja dziedzictwa miasta i budowanie jego potencjału turystycznego

SOK Stargardzka Ofensywa Kulturalna – cykl wywiadów z ludźmi kultury i sztuki pochodzącymi ze Stargardu.

Kultura jako podstawa tożsamości

„Kultura 2.0- projekt kulturalnego i społecznego ożywienia Starego Miasta i Śródmieścia”- projekt realizowany przez Stargardzkie Centrum Kultury, Muzeum Archeologiczno-Historyczne oraz Książnicę Stargardzką w ramach ich działalności statutowej. W 2021 roku zorganizowano w ramach projektu „Kultura 2.0”, takie wydarzenia jak: Dni Stargardu, Noc Bibliotek, XXVIII Europejskie Dni Dziedzictwa, Noc Muzeów, Artfestiwal. Część imprez ze względu na pandemię odbyła się w sferze cyfrowej.

Obywatelski Stargard

Rozwój aktywności obywatelskiej różnych grup mieszkańców

Głosowanie mieszkańców w inicjatywie Stargardzki Budżet Obywatelski 2022 odbyło się w terminie od 16 sierpnia do 31 sierpnia 2021 r. za pośrednictwem strony www.stargard.budzet-obywatelski.org oraz w Urzędzie Miejskim przy ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17 oraz w Ratuszu Miejskim w Stargardzie. Do edycji SBO 2021 zgłoszono 51 projektów z czego mieszkańcy w głosowaniu wybrali 13. Zagłosowało: 10 430 osób.

Działalność Stargardzkiego Centrum Wspierania Organizacji Pozarządowych opisana została w rozdziale 19.2 Raportu o stanie miasta.

Innowacyjne przedsięwzięcia angażujące dzieci i młodzież

W 2021 roku Stargardzkie Centrum Kultury otworzyło trzy nowe pracownie: Ukulele, Lokalności i Dziennikarstwa oraz Rzemiosła.

Również w 2021 roku miało miejsce otwarcie Stargardzkiego Centrum Nauki Filary z ofertą skierowaną do różnych grup, w tym dzieci i młodzieży. Działalność SCN działa na rzecz edukacji oraz popularyzowanie nauki i nowoczesnych metod przekazywania wiedzy, tworzenia, wprowadzania i realizacji oferty dla dzieci, młodzieży i dorosłych w zakresie zwiedzania stałej ekspozycji SCN, realizacji ścieżek edukacyjnych, przeprowadzania warsztatów dostosowanych do wieku odbiorców, a w przypadku dzieci i młodzieży w wieku szkolnym – do podstawy programowej, tworzy wydarzenia, m.in. cykliczne, propagujące różne dziedziny nauki, tworzy ofertę popularyzującą ciekawe, alternatywne form spędzania wolnego czasu.

W 2021 roku SCN zorganizowało wydarzenia takie jak: Piknik Naukowy SCN Filary w Parku Zamkowym, Nawiedzona Kamienica, Szkolenie Lego.

Dialog międzypokoleniowy

Stargardzkie Dni Seniora, program „Złota Rączka”, Centrum Wolontariatu i Mentoringu Seniorów Program „Wspieraj Seniora”, kluby Senior+.

Zarządzanie inteligentnym miastem

Cyfryzacja Stargardu

W ramach cyfryzacji Urzędu Miejskiego i zwiększenia dostępności cyfrowej usług oferowanych przez Urząd realizowano zadania polegające na kontynuacji projektu "E-Urząd" poprzez wdrożenie wersji istniejącego już systemu na urządzenia mobilne, prowadzono prace przygotowawcze do wdrożenia projektu bezpłatnego internetu "WiFi 4 EU" w miejscach ogólnodostępnych w Stargardzie oraz wykonano modernizację systemów serwerowych w sieci Urzędu Miejskiego.

Gmina Miasto Stargard złożyła w 2021 roku w ramach działań ukierunkowanych na cyfryzację 2 wnioski o dofinansowanie przedsięwzięć:

1. Wniosek aplikacyjny o grant w projekcie "Cyfrowa Gmina" na: "Wsparcie w zakresie realizacji usług publicznych na drodze teleinformatycznej, poprzez zwiększenie cyfryzacji Gminy oraz jednostek jej podległych i nadzorowanych, a także zwiększenie cyberbezpieczeństwa" został złożony w dniu 16.11.2021 r. Umowa o dofinansowanie została podpisana w dniu 10.02.2022 r. na kwotę: 1.369.600 zł
2. Wniosek aplikacyjny w konkursie "Grant PPGR - Wsparcie dzieci i wnuków byłych pracowników PGR w rozwoju cyfrowym" został złożony w dniu 5 listopada 2021 r. Umowa o dofinansowanie została podpisana w dniu 09.05.2022 r. na kwotę: 1.642.100 zł

Budowanie gotowości na nowe formy finansowania rozwoju i funkcjonowania miasta

Pracownicy Urzędu Miejskiego aktywnie monitorowali i uczestniczyli w konsultacjach społecznych dokumentów, które stanowią podstawę do ubiegania się o środki finansowe w przyszłej perspektywie, przede wszystkim *Fundusze Europejskie dla Pomorza Zachodniego 2021-2027*.

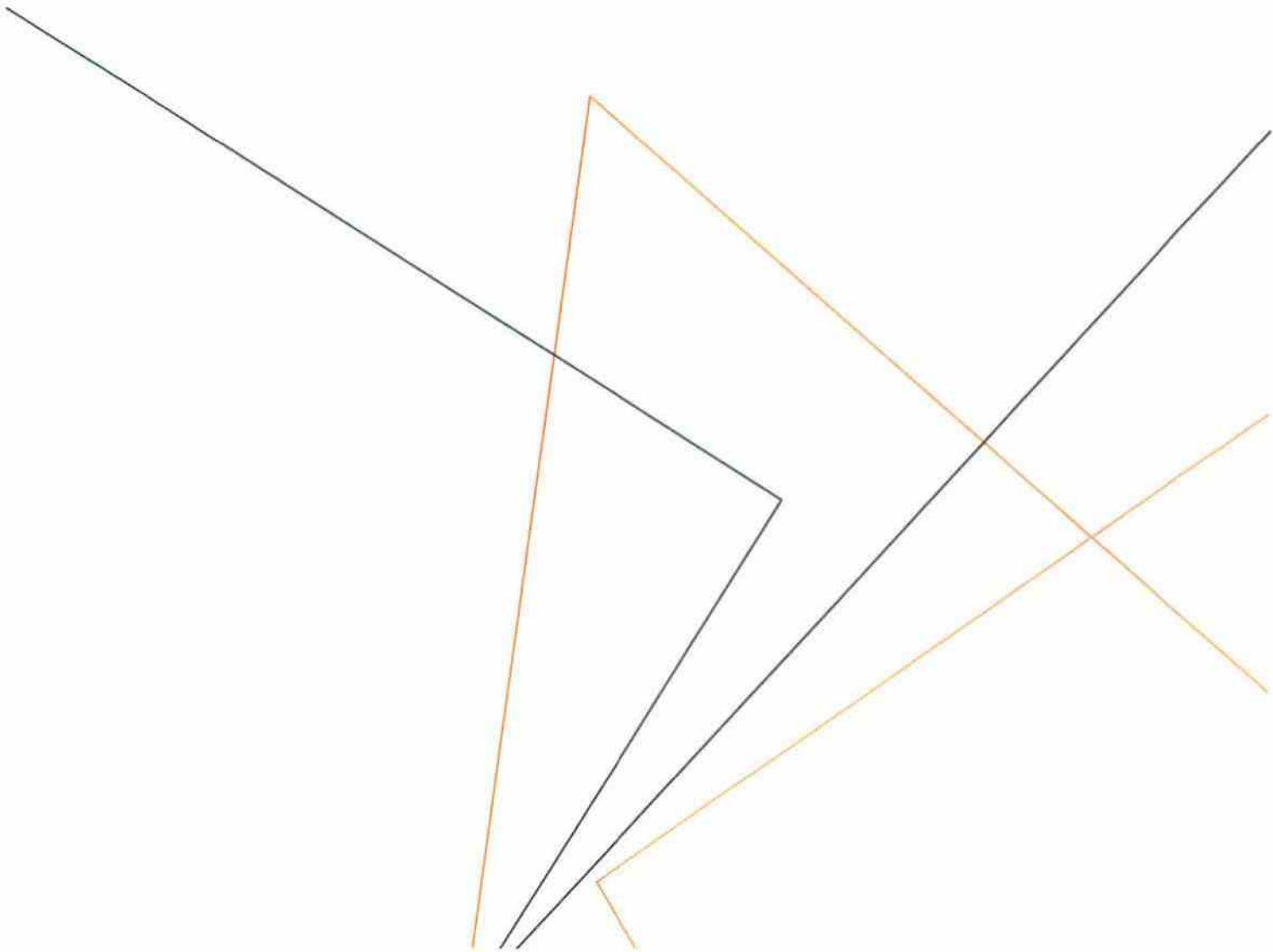
Gmina Miasto Stargard wraz z jednostkami podległymi złożyła w 2021 roku łącznie 74 wnioski o dofinansowanie realizowanych przedsięwzięć.

Rozwijanie potencjału instytucjonalnego Urzędu Miejskiego i jednostek podległych

Pracownicy Urzędu Miejskiego w Stargardzie w 2021 roku wzięli udział w 81 szkoleniach, służących poprawie jakości i efektywności pracy. Dwie osoby zrealizowały studia podyplomowe zwiększające kompetencje zawodowe.

Załącznik nr 2. Informacja za 2021 rok z realizacji Polityki mieszkaniowej Gminy Miasta Stargard do roku 2030

Stargard, maj 2022



Spis treści

1.	Zadania zrealizowane w 2021 roku w ramach realizacji programów.....	2
I.	Rozwój sektora komunalnego.....	2
	Zadanie I.1. Ustanowienie czynszu ekonomicznego.....	2
	Zadanie I.2. Zwiększanie zasobu mieszkań czynszowych w oparciu o rządowy program bezzwrotnego wsparcia budowy mieszkań na wynajem ze środków Funduszu Dopłat	2
	Zadanie I.3. Radykalne ograniczenie bonifikat przy sprzedaży mieszkań komunalnych na rzecz najemców i rozszerzenie zasobu mieszkań nie podlegających sprzedaży.....	3
	Zadanie I.4. Wspieranie rzetelnych najemców	3
	Zadanie I.5. Wielopłaszczyznowy program zamiany mieszkań.....	3
	Zadanie I.6. Zwiększenie dostępności mieszkań czynszowych	3
II.	Zwiększenie zasobów TBS.....	4
	Zadanie II.1. Nowe inwestycje w formule TBS z partycypacją i finansowaniem zwrotnym	4
	Zadanie II.2. Mieszkania w zasobie TBS w programie StandardVita!.....	4
	Zadanie II.3. Budowa mieszkań czynszowych z opcją wykupu	4
III.	Mieszkania wspomagane	5
	Zadanie III.1. Program Potrzebny Dom (PPD).....	5
IV.	Wsparcie najemców w trudnej sytuacji finansowej	6
	Zadanie IV.1. Elastyczny system obniżek czynszów w zasobach komunalnych.....	6
	Zadanie IV.2. Działania na rzecz zmniejszania skali najmu socjalnego.....	6
	Zadanie IV.3. Prewencja zadłużeń czynszowych i system oddłużania najemców	6
V.	Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych	7
	Zadanie V.1. Program pożyczek dla wspólnot mieszkaniowych.....	7
	Zadanie V.2. Program Czyste Powietrze	8
	Zadanie V.3. Remonty i modernizacje zasobów komunalnych	9
	Zadanie V.4. Program małych ulepszeń.....	9
VI.	Współpraca z sektorem prywatnym	9
	Zadanie VI.1. Sprzedaż kompleksowo przygotowanych gruntów budowlanych.....	9
	Zadanie VI.2. Inwestycje śródmiejskie.....	10
	Zadanie VI.3. Rewitalizacja przestrzeni publicznej	10
2.	Wskaźniki	11

1. Zadania zrealizowane w 2021 roku w ramach realizacji programów.

I. Rozwój sektora komunalnego

Zadanie I.1. Ustanowienie czynszu ekonomicznego

Zgodnie z uchwałą nr XIX/220/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25.08.2020 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy – Miasta Stargard na lata 2020 – 2025, zarządzeniem nr 259/2020 Prezydenta Miasta Stargard z dnia 07.10.2020 r. ustalona została stawka bazowa czynszu za lokale komunalne wynajmowane na czas nieoznaczony obowiązująca od 16.10.2020 r., która wynosi 7,15 zł za m². Stawka bazowa czynszu ustalona została na podstawie stawki podstawowej obowiązującej w lokalach III kategorii wartości użytkowej zgodnie z obowiązującym przed sierpniem 2020 podziałem na kategorie użytkowe lokali (wynosiła ona 7,01 zł) podwyższonej o 2% podwyżki.

Dla lokali wynajmowanych w ramach najmu socjalnego stawka czynszu wynosi 2,10 zł za m².

W przypadku lokali objętych umowami najmu stawki obowiązują od 01.02.2021 r. (tj. z uwzględnieniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia). Od 01.02.2021 r. określono także stawkę dla lokali kategorii E (lokalne w zasobie TBS podnajmowane przez Miasto) na poziomie 12,50 zł. Stawki czynszu dla poszczególnych lokali ustalane są w oparciu o ww. kwotę bazową oraz o czynniki obniżające i podwyższające stawkę bazową. Zmieniona została tym samym metoda określania stawki czynszu oparta dotychczas o kategorię wartości użytkowej lokalu. Biorąc pod uwagę powyższe w budżecie na 2021 r. określono przychody z tytułu czynszu i wydatki na zarządzanie mieszkaniowym zasobem miasta na poniższym poziomie.

W 2021 r. osiągnięto wpływy w wysokości 12 000 189,03 zł. Plan na 2021 rok zakładał wpływy w wysokości 11 741 000,00 zł, a wymiar 11 982 850,05 zł.

Koszty zarządzania zasobem mieszkaniowym (obejmujące koszty: eksploatacji, administrowania, świadczeń, odtworzenia dokumentacji technicznej, remontów bieżących, zaliczek i wpłat na fundusz remontowy do wspólnot mieszkaniowych, administrowania, opłat czynszowych za wynajem lokali w STBS, koszty sądowe i odszkodowania za niedostarczenie lokalu) w omawianym roku wyniosły 13 844 331,27 zł.

Różnica za 2021 r. pomiędzy wpływami z czynszu i świadczeń, a kosztami zarządzania, w tym wpłat na fundusz remontowy za 2021 r. wynosi – (-1 844 142,24 zł). Różnica w 2021 r. bez uwzględniania wpłat na fundusz remontowy do wspólnot mieszkaniowych wynosi – (-523 023,80 zł).

Sukcesywne podwyższanie stawki czynszu zgodnie z ww. programem gospodarowania (tj. 2% + wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, lecz łącznie czynsz po podwyżce nie może przekroczyć 4% wartości wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla województwa zachodniopomorskiego) ma umożliwić w przeciągu najbliższych lat osiągnięcie bilansowania się przychodów z tytułu czynszu i wydatków na zarządzanie mieszkaniowym zasobem miasta.

Zadanie I.2. Zwiększanie zasobu mieszkań czynszowych w oparciu o rządowy program bezzwrotnego wsparcia budowy mieszkań na wynajem ze środków Funduszu Dopłat

W I półroczu 2021 r. nie został oddany do użytkowania nowy budynek mieszkalny. Miasto złożyło w tym okresie do Banku Gospodarstwa Krajowego 2 wnioski o finansowe wsparcie z Funduszu Dopłat:

- na budowę przez Stargardzkie TBS Sp. z o. o. budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 72 z 14 mieszkaniami przeznaczonymi na wynajem oraz parkingiem podziemnym na 11 miejsc postojowych, objętymi dopłatami do czynszu;

- na budowę przez Stargardzkie TBS Sp. z o. o. budynku przy ul. Jana Śniadeckiego 13 z 33 mieszkaniami przeznaczonymi na podnajem osobom uprawnionym do najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta w ramach rządowego programu finansowego wsparcia na tworzenie lokali mieszkalnych na wynajem z Funduszu Dopłat. W dniu 9 sierpnia została podpisana umowa pomiędzy Gminą Miastem Stargard a Bankiem Gospodarstwa Krajowego na dofinansowanie tej inwestycji z Funduszu Dopłat w wysokości 6 791 632 złotych.

Ponadto w związku z budową budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 72 Miasto uzyskało wsparcie w wysokości 500 950 zł z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na podniesienie kapitału zakładowego STBS Sp. z o.o. w celu realizacji inwestycji.

Zadanie I.3. Radykalne ograniczenie bonifikat przy sprzedaży mieszkań komunalnych na rzecz najemców i rozszerzenie zasobu mieszkań nie podlegających sprzedaży

Uchwałą nr XIX/222/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25.08.2020 r. uchwalony został wykaz niezbywalnego zasobu mieszkaniowego Gminy Miasta Stargard. Natomiast uchwałą nr XIX/223/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25.08.2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie przez Prezydenta Miasta bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych lub udziałów w nieruchomości gruntowej zostały ustalone nowe wysokości stawek procentowych bonifikaty oraz zasady ich udzielania.

Na podstawie ww. przepisów w 2021 r. zostało złożonych 15 wniosków najemców o wykup lokali mieszkalnych.

Zadanie I.4. Wspieranie rzetelnych najemców

Nie podjęto działań w tym zakresie.

Zadanie I.5. Wielopłaszczyznowy program zamiany mieszkań

Stargardzkie TBS Sp. z o.o. realizuje zatwierdzoną przez Prezydenta Miasta *Koncepcję zamian lokali komunalnych*. W wyniku jej realizacji w II półroczu 2021 r. zrealizowano 7 zamian z urzędu nie zrealizowano zamian pomiędzy stronami.

Na dzień 31.12.2021 r. w rejestrze zamian z urzędu figurowało 25 osób w tym 3 realizujące porozumienie z warunkiem zamiany lokalu, a w rejestrze zamian pomiędzy stronami 30. Ponadto w ramach realizacji koncepcji programowej zamiany lokali, która ma na celu wsparcie mieszkańców zasobu komunalnego w dostosowaniu lokali do potrzeb i możliwości finansowych rodzin Biuro Przydziału i Zamiany Mieszkań zaprosiło na spotkanie 17 rodzin, zajmujących lokale wyposażone w ogrzewanie z sieci miejskiej lub lokalnej kotłowni, albo ogrzewanie gazowe, którego wykonanie było finansowane przez Miasto lub w ramach Programu Małych Ulepszeń, których zadłużenie wynosi powyżej 3 miesięcy. Na wysłane zaproszenia odpowiedziały 2 rodziny, które wstępnie wyraziły zgodę na dokonanie zamiany lokalu na lokal mniejszy wymagający ponoszenia niższych opłat. Jednej rodzinie w ramach ww. Koncepcji zaproponowano do zamiany lokal położony przy ul. Wojska Polskiego 85/5. Rodzina odebrała list z propozycją zamiany, ale nie zgłosiła się do Biura.

Zadanie I.6. Zwiększenie dostępności mieszkań czynszowych

Podjęte przez Spółkę działania w zakresie zwiększenia dostępności mieszkań czynszowych objęty w szczególności:

- 1) działania w sferze regulacyjnej zmierzające do zapewnienia przeznaczenia mieszkań czynszowych dla osób o niskich dochodach, a dotyczące uszczelnienia zasad weryfikowania osób ubiegających się o przydział lokalu (w szczególności w zakresie weryfikowania dochodów wnioskodawców), w wyniku których po weryfikacji przeprowadzonej we wrześniu 2021 r. na listach osób oczekujących na

przydział w 2022 r. lokalu ujęto 154 osoby, w tym 71 osób na czas nieoznaczony oraz 83 osoby w ramach najmu socjalnego, w stosunku do 180 osób w 2021 r.

- 2) działania w sferze inwestycyjnej - przede wszystkim przygotowanie dokumentacji do złożenia do Banku Gospodarstwa Krajowego kolejnego wniosku na remont 12 lokali z mieszkaniowego zasobu gminy z założeniem wykorzystania finansowania bezzwrotnego z Funduszu Doplát BGK w wysokości 80 %.

II. Zwiększenie zasobów TBS

Zadanie II.1. Nowe inwestycje w formule TBS z partycypacją i finansowaniem zwrotnym

W 2021 r. kontynuowano realizację rozpoczętą w 2020 r. inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego przy ul. Tadeusza Kościuszki 72 z 14 lokalami mieszkalnymi do wynajmu dla osób, które wpłacają partycypację. Inwestycja jest realizowana z wykorzystaniem finansowania zwrotnego.

W ramach rządowego programu wsparcia społecznego budownictwa czynszowego Bank Gospodarstwa Krajowego udzielił Finansowania zwrotnego w kwocie 1 405 000,00 zł. Pozostałe środki pochodzą z wpłat partycypacji oraz udziału wniesionego przez Gminę Miasto Stargard i środków własnych TBS. Na realizację zadania TBS pozyskało środki finansowe z Funduszu Doplát BGK, a Gminą Miastem Stargard z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa.

Formuła budowy mieszkań przy ul. Tadeusza Kościuszki 72, tj. z wykorzystaniem finansowania zwrotnego będzie umożliwiała najemcom korzystanie z doplát do czynszu w ramach rządowego programu Mieszkanie na Start.

Zadanie II.2. Mieszkania w zasobie TBS w programie StandardVita!

Prowadzono dalsze działania dotyczące budowy budynku przy ul. Jana Śniadeckiego 13 z założeniem wykorzystania finansowania bezzwrotnego z Funduszu Doplát BGK.

Zadanie II.3. Budowa mieszkań czynszowych z opcją wykupu

W 2021 r. Stargardzie TBS Sp. z o. o. realizowało prace nad programem *Mieszkanie na wynajem z dojściem do własności*. Efektem prac jest przyjęcie Regulaminu Programu dla inwestycji przy ulicy Spokojnej w Stargardzie.

W dniu 25.05.2021 r. Rada Miejska w Stargardzie podjęła uchwałę o przeniesieniu aportem działki o nr ewidencyjnym 23 w obrębie 15 miasta Stargard przy ulicy Spokojnej na rzecz Spółki.

Na ww. wymienionej działce o powierzchni 4 048 m² planowana jest budowa dwóch budynków, w jednym z nich planowane są mieszkania z opcją wykupu zgodnie z regulaminem określonym w programie „Mieszkanie na wynajem z dojściem do własności”. W dniu 09.09.2021 r. podpisano umowę z biurem projektów Portal PP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa ze Szczecina na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu ww. działki.

07.10.2021 r. Zarząd Spółki zaakceptował przedłożoną przez biuro projektowe koncepcję zagospodarowania terenu obejmującą budowę dwóch budynków mieszkalnych z 19 lokalami mieszkalnymi każdy wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu. Zgodnie ze złożoną koncepcją inwestycja zostanie podzielona na dwa etapy budowy.

Łączna przewidywana powierzchnia użytkowa mieszkań całej inwestycji – ok. 1 680 m².

Szacunkowe całkowite koszty budowy jednego budynku – 5 200 000 zł brutto.

08.10.2021 r. złożono wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Trwa postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie.

Umowne terminy opracowania dokumentacji:

- sporządzenie projektu zagospodarowania działki oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz ze złożeniem wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę -w terminie 45 dni od daty uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- sporządzenie projektów technicznych, przedmiarów, kosztorysów inwestorskich i nakładczych dla poszczególnych branż oraz specyfikacji technicznych wykonania odbioru robót w terminie 60 dni od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego projektu budowlanego.

Spółka zaangażowana jest także w rozmowy prowadzone przez Miasto z KZN, dotyczące współpracy przy realizacji inwestycji mieszkaniowych.

III. Mieszkania wspomagane

Zadanie III.1. Program Potrzebny Dom (PPD)

W 2021 r. liczba mieszkań wspomaganych, realizowanych w ramach Programu „Potrzeby Dom” wynosiła:

- Podprogram „Na Start”: 9 mieszkań/inkubatorów w tym przy ul. Czesława Tańskiego 12b/10 – 4 i ul. Czesława Tańskiego 14b/12 – 5,
- Podprogram „Nie Sami”: 24 mieszkania,
- Podprogram „Bez Barier”: 59 mieszkań znajdujących się w budynkach przy ul. Przedwiośnie 85, ul. Przedwiośnie 99, ul. Władysława Broniewskiego 2a oraz pozostałych budynkach z lokalami przystosowanymi dla osób niepełnosprawnych ruchowo,
- Podprogram „Od Nowa”: 11 mieszkań/inkubatorów, w tym: ul. Czesława Tańskiego 10b/12 – 5, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 22/3 – 3 i ul. Marii Skłodowskiej-Curie 22/4 – 3,
- Podprogram „Nasz Dom”: 2 Placówki Opiekuńczo-Wychowawcze przy ul. Karola Szymanowskiego 56 i ul. Adama Mickiewicza 1, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 101-103 oraz 1 Rodzinny Dom Dziecka przy ul. Jana Śniadeckiego 1a/1.

W 2021 r. w ramach projektu Azymut – Samodzielność realizowanego we współpracy z Samorządem Województwa Zachodniopomorskiego uruchomiono 1 mieszkanie dla dwóch uczestników.

W maju 2021 r. w ramach realizacji projektu „Region Dobrego Wsparcia” w zakresie stworzenia miejsc opieki wytchnieniowej w formie krótkookresowego pobytu dziennego lub całodobowego Miasto przeznaczyło 1 lokal komunalny położony przy ul. Marii Konopnickiej 23/1 w Stargardzie. Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Społecznego oraz budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego.

Stargardzkie TBS Sp. z o. o. w ramach Programu „Potrzebny Dom” w dniu 01.06.2021 r. zatwierdziło podprogram „Duża Rodzina”, który ma na celu dostarczenie mieszkań dla rodzin wychowujących czworo i więcej dzieci, które nie są w stanie przy wykorzystaniu własnych możliwości i zasobów zapewnić warunki mieszkaniowe odpowiednie do wychowywania dzieci. Na ten cel zostały przeznaczone 2 mieszkania: 3 pokojowe położone przy ul. Wojska Polskiego 9/3 oraz 4 pokojowe położone przy ul. Kolejowej 3a/3 w Stargardzie. Przedmiotowe lokale mają status lokali wspomaganych, co oznacza, że są objęte systemem obniżek czynszu, które można łączyć z korzystaniem z dodatku mieszkaniowego.

IV. Wsparcie najemców w trudnej sytuacji finansowej

Zadanie IV.1. Elastyczny system obniżek czynszów w zasobach komunalnych

W uchwale nr XIX/220/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25.08.2020 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Stargard na lata 2020 – 2025, określono system obniżek czynszu w zasobach mieszkaniowych Miasta, a także w lokalach wynajmowanych przez Miasto w celu ich dalszego podnajmowania. Obniżki czynszu, w zależności od wysokości dochodu gospodarstwa domowego najemcy lub podnajemcy, wynoszą 40%, 30% lub 20% stawki czynszu.

Uchwałą nr XXVIII/304/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 maja 2021 r. zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy-Miasta Stargard na lata 2020-2025 wprowadzono nowe progi dochodowe uprawniające do obniżki czynszu obniżając je średnio o 10 % w stosunku do dotychczasowych kryteriów. Nowe progi dochodowe obowiązują od 1.07.2021 r. Niniejsza zmiana wynika ze zmiany ustawy o dodatkach mieszkaniowych, która z dniem 1 lipca 2021 roku wprowadza nową definicję dochodu. Zgodnie z art.3 zmienionej ustawy, za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych. Podstawową zmianą przy określeniu wysokości dochodu jest jego pomniejszenie o należny podatek dochodowy od osób fizycznych. Ponadto nie wlicza się do dochodu zasiłku rodzinnego oraz dodatków do zasiłku rodzinnego.

Zadanie IV.2. Działania na rzecz zmniejszania skali najmu socjalnego

W związku z okresem pandemii działania prewencyjne, aktywizujące, mające na celu zmniejszanie skali najmu socjalnego zostały mocno ograniczone. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej z uwagi na wprowadzone w swojej instytucji obostrzenia ograniczył część swoich działań, w szczególności wymagających osobistego kontaktu z klientami, w tym działania z zakresu pracy socjalnej, które mają istotne znaczenie w pracy z osobami o najniższych dochodach, czy oczekujących na realizację wyroku eksmisyjnego.

W oparciu o porozumienie zawarte 05.08.2021 r. pomiędzy Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej i Stargardzkim TBS Sp. z o. o. porozumienie, pracownicy socjalni podejmowali działania mające na celu zmotywowanie osób zadłużonych zamieszkujących w lokalach komunalnych do podjęcia współpracy z STBS w kierunku oddłużenia i zapobiegania eksmisji. Spośród wskazanych przez STBS dłużników, 25 gospodarstw domowych, pracownikom socjalnym udało się skontaktować z 13 rodzinami.

Zadanie IV.3. Prewencja zadłużeń czynszowych i system oddłużania najemców

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej realizuje Program pomocy osobom zagrożonym eksmisją, które zawarły kontrakty socjalne dotyczące oddłużenia mieszkania w okresie obowiązywania Programu (do 2017 r.). W I półroczu 2021 r. kontrakty socjalne realizowało 9 rodzin. STBS realizuje procedurę windykacyjną, zgodnie z którą od pierwszego upomnienia dotyczącego zaległości czynszowej informuje dłużników o możliwości skorzystania z ulgi w spłacie zaległości określonej uchwałą Nr XXXV/373/2017 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 31 października 2017 r. określającej zasady udzielania ulg w spłacaniu należności. Ma to na celu jak najszybsze podjęcie działań przez dłużnika w zakresie uregulowania zaległości i zapobieżenie wypowiedzeniu umowy najmu, a w dalszej konsekwencji – przeciwdziałanie eksmisji. W przypadku podjęcia przez dłużnika działań w kierunku uregulowania zadłużenia, każdorazowo jego sytuacja jest badana przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Ośrodek rozpatruje, czy wskazane jest zawarcie z dłużnikiem kontraktu socjalnego celem zmiany jego sytuacji i wyeliminowania przyczyn, które doprowadziły do zadłużenia i informuje o powyższym STBS. MOPS przeprowadził w okresie sprawozdawczym 127 protokołów sytuacji bytowej, które przekazał do TBS.

W STBS wysłało 621 upomnień oraz 441 wezwań do zapłaty.

Z użytkownikami 42 lokali mieszkalnych podpisano porozumienie w sprawie udzielenia ulgi w spłacie zaległości.

Łączna kwota zadłużenia na w 2021 r. ciężąca na lokalach zasobu własnego Spółki wynosiła zmniejszając się o 59 417 zł w stosunku do 2020 r.

MOPS otrzymał od STBS listę 25 dłużników celem nawiązania kontaktu w związku z ich zadłużeniem, przy czym pracownikom socjalnym udało się skontaktować z 13 rodzinami, z 12 rodzinami nie udało się nawiązać kontaktu. Spośród 13 rodzin, do których dotarli pracownicy socjalni:

- STBS zawarło porozumienie ws. udzielenia ulgi w spłacie należności z 1 rodziną,
- 2 rodziny zobowiązały się w STBS do regularnego wnoszenia opłat przez 6 miesięcy, co umożliwi (po okresie próbnym) zawarcie ze Spółką porozumienia ws. ulgi w spłacie należności,
- 10 rodzin mimo przeprowadzonych rozmów z pracownikami socjalnymi nie zgłosiło się do STBS ws. zaległości.

17 rodzin (łącznie 41 osób w rodzinach) realizowało kontrakty socjalne, które pozwolą na oddłużenie lokali, zawarte w ramach uchwały Nr XIX/221/12 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie przyjęcia Programu i zasad udzielania pomocy osobom zagrożonym eksmisją.

MOPS w 2021 r. przyznał 7 642 dodatki mieszkaniowe na łączną kwotę 2 395 551,35 zł.

STBS realizuje procedurę windykacyjną, zgodnie z którą od pierwszego upomnienia dotyczącego zaległości czynszowej informuje dłużników o możliwości skorzystania z ulgi w spłacie zaległości określonej uchwałą Nr XXXV/373/2017 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 31 października 2017 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacaniu należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną, oraz wskazania organów lub osób do tego uprawnionych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 r. poz. 4524 ze zm.). Ma to na celu jak najszybsze podjęcie działań przez dłużnika w zakresie uregulowania zaległości i zapobieżenie wypowiedzenia umowy najmu, a w dalszej konsekwencji – przeciwdziałanie eksmisji. W przypadku podjęcia przez dłużnika działań w kierunku uregulowania zadłużenia, każdorazowo jego sytuacja jest badana przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Ośrodek rozpatruje, czy wskazane jest zawarcie z dłużnikiem kontraktu socjalnego celem zmiany jego sytuacji i wyeliminowania przyczyn, które doprowadziły do zadłużenia i informuje o powyższym STBS.

Od 31 marca 2020 roku obowiązywał wprowadzony na początku pandemii zakaz eksmisji, co uniemożliwiło skuteczne postępowania wobec dłużników przewlekłe zalegających z płatnościami.

V. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych

Zadanie V.1. Program pożyczek dla wspólnot mieszkaniowych

W dniu 10.06.2021 r. Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. złożyła ofertę w ramach przetargu ogłoszonego przez Zachodniopomorską Agencję Rozwoju Regionalnego SA na świadczenie usługi pośrednictwa finansowego polegającej na udzielaniu i kompleksowej obsłudze produktu finansowego – pożyczka miejska (pożyczki dla wspólnot mieszkaniowych) oprocentowanych na stałym poziomie 1,15%. W dniu 5.07.2021 r. SARL otrzymał informację o tym, iż oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wnioskowana kwota dofinansowania wynosi 3 000 000 zł z możliwością zastosowania prawa opcji czyli ponownego obrotu środkami, co oznacza, że maksymalny poziom dofinansowania może wynieść do 6 000 000 zł. Wkład własny przy 3 000 000 zł wynosi 157 894,74 zł,

natomiast przy opcji ponownego obrotu, tj. 6 000 000 zł, wyniesie 315 789,48 zł. O pożyczkę starać się mogą wspólnoty mieszkaniowe z obszaru rewitalizacji.

Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. w II półroczu 2021 r. podpisała została umowę o Pożyczkę Miejską ze Wspólnotą Mieszkaniową ul. Wojska Polskiego 39, ul. Bolesława Limanowskiego 10 na kwotę 735 000,00 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie docieplenia ścian zewnętrznych budynku wielorodzinnego przy ul. Limanowskiego 10 i Wojska Polskiego 39 w Stargardzie wraz z remontem balkonów.

Zadanie V.2. Program Czyste Powietrze

„Zachodniopomorski Program Antysmogowy – likwidacja pieców na paliwo stałe na terenie Gminy Miasto Stargard” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 - działanie 2.14 Poprawa jakości powietrza – Zachodniopomorski Program Antysmogowy.

Program skierowany jest do mieszkańców zabudowy jedno- i wielorodzinnej. Ideą jest wymiana pieca opalanego paliwem stałym na ekologiczne źródło ciepła. W roku 2021 wpłynęło 100 wniosków o wymianę pieców oraz zlikwidowano 173 nieekologiczne źródła ciepła na paliwo stałe. Oznacza to, że rozliczono 83 projekty i wypłacono dotację w łącznej kwocie 622 500 zł. Około 70% wnioskujących to właściciele lokali mieszkalnych w zabudowie wielorodzinnej. W 4 przypadkach nowym źródłem ciepła stało się ogrzewanie, w 1 przypadku podłączono się do sieci miejskiej, a reszta to indywidualne piece gazowe.

Uzyskano efekt ekologiczny w postaci redukcji emisji:

- Benzo(a)piren = 1,920 kg,
- Pył zawieszony PM10 = 3,879 Mg,
- Pył zawieszony PM2,5 = 3,821 Mg.

„Termomodernizacja budynków jednorodzinnych na terenie Gminy Miasto Stargard w ramach Zachodniopomorskiego Programu Antysmogowego” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 - działanie 2.15 Termomodernizacja budynków jednorodzinnych.

Realizacja programu zaplanowana jest na lata 2021-2023, jednak w przypadku wyczerpania środków finansowych, może zostać skrócony. Wartość Programu na lata 2020-2023 wynosi 3 576 500 zł. Program skierowany jest do zabudowy jednorodzinnej na terenie miasta. Wnioski składać można od października 2021 roku. W 2021 roku wpłynęły 4 wnioski.

Czyste Powietrze

Narzędziami tego działania są trzy programy, które wspomagają finansową wymianę pieców w zabudowie wielo – i jedno rodzinnej oraz termomodernizację budynków jednorodzinnych.

W ramach działań związanych z wymianą pieców na paliwo stałe u osób fizycznych, realizowano działania informacyjne dotyczące wypełniania wniosków do rządowego Programu Czyste Powietrze. Program skierowany jest do osób fizycznych będących właścicielami domów jednorodzinnych. W Urzędzie Miejskim powstał Punkt Konsultacyjno – Informacyjny programu.

W roku 2021 r. dotację w ramach tego programu wraz z pożyczką otrzymało 37 inwestycji z terenu miasta Stargard, z czego:

- wymiana źródła ciepła wraz z termomodernizacją (8 kotłów gazowych kondensacyjnych, 1 kocioł na biomasę oraz 1 kotłownia gazowa),
- instalacja 12 pomp ciepła,
- instalacja 14 pieców gazowych, czego 4 z kotłownią gazową,
- instalacja 1 kotła na biomasę (źródło: <https://portalpop.wzp.pl/Wiz/Czyste>).

Ogólnie w mieście wspólnie z działaniami Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. osiągnięto efekt ekologiczny w postaci redukcji emisji:

- Benzo(a)piren = 3,582 kg,
- Pył zawieszony PM10 = 7,139 Mg,
- Pył zawieszony PM2,5 = 37,033 Mg.

Zadanie V.3. Remonty i modernizacje zasobów komunalnych

Spółka realizowała remonty zasobu komunalnego zgodnie z przyjętym Planem remontów na 2021 r. Sześć pokryć dachowych: 376 918,92 zł; stolarka drzwiowa: 46 631,16 zł; stolarka okienna w 23 lokalach: 90 099,00 zł; wykonanie instalacji co i cwu na gaz: 134 499,54 zł; modernizacja 8 wolnych lokali: 93 678,82 zł; przestawienie pieców kaflowych: 73 243,72 zł; bieżące prace remontowe i awaryjne: 532 393,14 zł.

Roboty termomodernizacyjne przy wsparciu finansowym z RPO w budynkach przy ul. Marii Konopnickiej 2, 3, 10 a-b: 3 531 227,46 zł.

Zadanie V.4. Program małych ulepszeń

W 2021 r. z programu małych ulepszeń skorzystało 14 najemców, wykonano następujące prace: wymiana okien – 12 sztuk; likwidacja ogrzewania etażowego – 7 sztuk; likwidacja pieców kaflowych – 7 sztuk.

VI. Współpraca z sektorem prywatnym

Zdanie VI.1. Sprzedaż kompleksowo przygotowanych gruntów budowlanych

Sprzedaż działek na os. Pyrzyckim pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną realizowana jest od 13 lipca 2021 r.

Pod zabudowę jednorodzinną sprzedano następujące działki:

Nr działki	Powierzchnia w ha	Cena wywoławcza	Cena netto uzyskana w przetargu	Cena brutto uzyskana w przetargu	Cena za 1 m ² -brutto- zł
368	0,1081	141 000	202 000	248 460	229,84
361	0,1039	138 000	186 000	228 780	220,20
369	0,1071	140 000	190 000	233 700	218,20
353 + ½ drogi	0,0987	133 000	154 000 dr - 10 400	202 212	191,90
349	0,1253	154 000	180 000	221 400	176,70
351	0,1406	164 000	205 000	252 150	179,40
357+ ½ drogi	0,1051	139 000	162 000 dr- 10 400	212 052	190,00
350	0,1338	160 000	168 000	206 640	154,44
352	0,0998	134 000	176 000	216 480	216,91
354	0,1064	140 000	196 000	241 080	226,58
356	0,1036	137 000	196 000	241 080	232,70
363 +	0,1125	145 000	151 000	198 768	176,68

½ części działki 365			Dr 10 600		
367 + ½ części działki 365	0,1144	146 000	161 000 Dr 10 600	211 068	184,50
371	0,1029	137 000	150 000	184 500	179,30
359	0,1030	137 000	176 000	216 480	210,17
364	0,1121	145 000	194 500	239 235	213,41
348	0,1209	151 000	162 200	199 506	165,02
362	0,1092	142 000	198 500	244 155	223,59
366	0,1100	143 000	210 000	258 300	234,82
358	0,1079	141 000	211 500	260 145	241,10
404 + ½ części działki 402	0.0887 ha	123 000,00 zł	142 000 Dr 11 000	174 660	196,91
409 + 1/4 części działki 411	0.0614 ha	93 000,00 zł	129 000 Dr 10 500	158 670	258,42
410 + 1/4 części działki 411	0.0830 ha	117 000,00 zł	130 000 Dr 10 500	159 900	192,65
412 + 1/4 części działki 411	0.0727 ha	106 000,00 zł	115 000 Dr 10 500	141 450	194,56
403 + ½ części działki 402	0.0842 ha	119 000,00 zł	155 500 Dr 11 000	191 265	227,15
RAZEM	2,6153	3 425 000		5 342 136	197,50

Dla zabudowy wielorodzinnej przeznaczono działki:

- nr 336 o powierzchni 0,5283 ha położonej w obrębie 19 miasta Stargard w rejonie ul. Szarych Szeregów. Cena uzyskana za nieruchomość wyniosła brutto 2 226 300 zł.

- nr 334 o powierzchni 0,8203 ha położonej w obrębie 19 miasta Stargard w rejonie ul. Szarych Szeregów. Cena uzyskana za nieruchomość wyniosła brutto 2 882 136 zł.

Zadanie VI.2. Inwestycje śródmiejskie

Kontynuowano rozmowy ze Spółdzielnią Mieszkaniową dotyczące realizacji wspólnej inwestycji mieszkaniowej u zbiegu ulic Wojska Polskiego i Henryka Sienkiewicza.

Zadanie VI.3. Rewitalizacja przestrzeni publicznej

Kontynuowano rozmowy ze Spółdzielnią Mieszkaniową dotyczące realizacji wspólnej inwestycji mieszkaniowej u zbiegu ulic Wojska Polskiego i Henryka Sienkiewicza.

Złożony został wniosek o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład na realizację przedsięwzięcia rewitalizacji przestrzeni publicznej na Osiedlu Zachód pn. „Zielone Płuca Osiedla Zachód w Stargardzie”. Wydział gospodarki Nieruchomościami rozpoczął czynności zmierzające do wydzielenia fragmentów działek w celu przejęcia ich nieodpłatnie przez Gminę-Miasto. W dniu 15.10.2021 roku uzyskano pozwolenie na budowę.

2. Wskaźniki

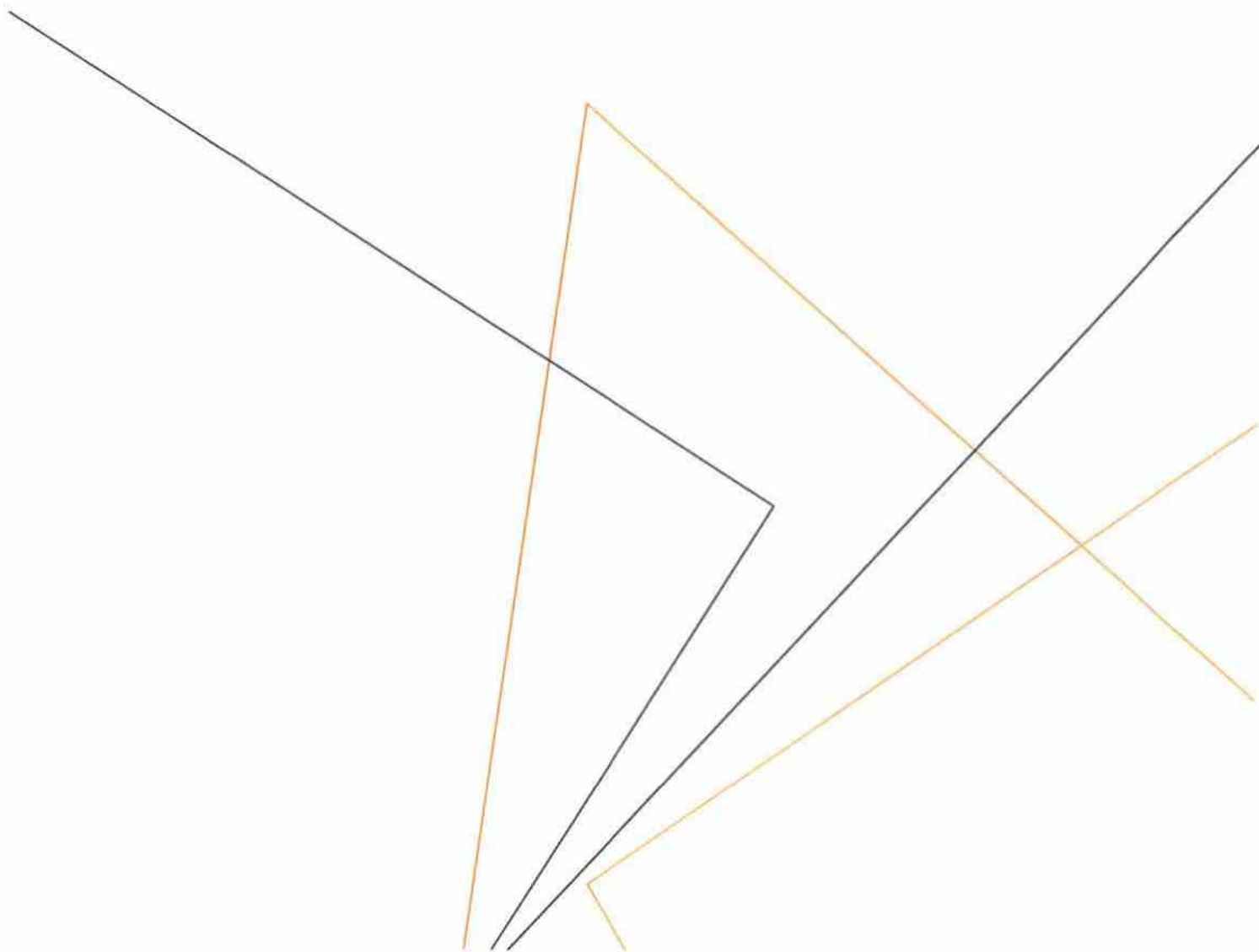
Lp.	Wskaźnik	2021
1	Liczba mieszkań	26 381*
2	Mieszkania na 1 000 mieszkańców	390,4*
3	Liczba osób na izbę	0,71*
4	Powierzchnia na osobę	23,8*
5	Liczba oddanych do użytku mieszkań, w tym także w domach jednorodzinnych	357
6	Liczba wydanych pozwoleń na budowę	68
7	Ilość mieszkań w wydanych pozwoleniach na budowę, w tym także w domach jednorodzinnych	688
8	Liczba mieszkań dla osób zagrożonych wykluczeniem	128
9	Remonty w zasobie komunalnym w ujęciu ilościowym	45 (opis efektu jakościowego w pkt. V.3)
10	Zbyte lokale komunalne	43 bezprzetargowo, 9 przetargowo
11	Wartość zbytych lokali komunalnych	1 006 495,40 zł bezprzetargowo (z bonifikatą), 1 527 950,00 zł przetargowo
12	Nowe mieszkania oddane przez TBS (do dyspozycji miasta)	0
13	Liczba osób oczekujących na przydział lokalu komunalnego: docelowego i do najmu socjalnego	256 (w tym 71 - docelowy i 75 - socjalny)
14	Liczba mieszkań w zasobie komunalnym (zasób własny i TBS)	1 996 – z czego: 1 612 – zasób Miasta 384 - zasób TBS

15	Liczba mieszkań komunalnych w najmie docelowym	1 477 (ilość na podstawie zawartych umów) z czego: 1 116 – najem / 361 - podnajem
16	Liczba mieszkań komunalnych w najmie socjalnym	67 (ilość na podstawie zawartych umów)
17	Liczba mieszkań wynajętych przez miasto u innych podmiotów i podnajmowanych uprawnionym do najmu lokalu komunalnego	384
18	Wartość i ilość przyznanych obniżek czynszów	168 na kwotę 144 190,37 zł
19	Liczba i wartość przyznanych dodatków mieszkaniowych	7 642 na kwotę 2 395 551,35 zł
20	Liczba działań w ramach projektów skierowanych do wspólnot mieszkaniowych	2
21	Inwestycje mieszkaniowe na terenach objętych dwoma PZP położonych wzdłuż ul. Władysława Broniewskiego	0
22	Inwestycje mieszkaniowe na terenach objętych PZP w innych obszarach miasta	46
23	Uchwały Rady Miasta o lokalizacji inwestycji mieszkaniowych na podstawie „specustawy”	1
24	Decyzje WZ wydane dla inwestycji mieszkaniowych	12 – budynki jednorodzinne 1 – budynek wielorodzinny 1 – zmiana użytkowania na mieszkalne
25	Inwestycje z pozwoleniami na budowę w oparciu o specustawę	13
26	Inwestycje z pozwoleniami na budowę w oparciu o decyzje WZ	10
27	Ilość działek zbytych pod budownictwo mieszkaniowe	27
28	wartość działek zbytych pod budownictwo mieszkaniowe	10 545 468,00 zł
Wskaźniki odpowiadające celom Narodowego Programu Mieszkaniowego		

*Dane roczne GUS za rok 2020

Załącznik nr 3. Informacja z realizacji Strategii
Rozwiązania Problemów Społecznych dla
Miasta Stargard na lata 2021-2027
za 2021 rok

Stargard, maj 2022



WSKAŹNIKI MONITORINGU ORAZ PROGNOZA ZMIAN

CEL STRATEGICZNY I

ROZWIJANIE SYSTEMU WSPARCIA RODZIN ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM POZYCJI DZIECKA

CELE SZCZEGÓŁOWE	Kierunki działania	Wskaźniki	
		produktu	rezultatu
1. Wspieranie rodzin w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych	1.1. Zapewnienie dostępności do opieki przedszkolnej i w żłobku.	liczba przedszkoli i żłobków	liczba miejsc i liczba dzieci w przedszkolach i żłobkach
		34 - 22 przedszkola (7 publicznych i 15 niepublicznych) - 10 żłobków (1 publiczny i 9 niepublicznych) i 2 niepubliczne kluby dziecięce	3.132 - 2.658 miejsc przedszkolnych - 474 w żłobkach i klubach dziecięcych
	1.2. Rozwijanie systemu ulg skierowanych do rodzin wielodzietnych.	liczba ulg	liczba rodzin, korzystających z ulg
		86 - 36 ulg w 10 podmiotach publicznych - 50 ulg w 28 podmiotach prywatnych	527 - Liczba wydanych Kart Mieszkańca „Duża Rodzina” – 527 kart
	1.3. Wspieranie rodziców w podnoszeniu kompetencji opiekuńczo-wychowawczych, m.in. poprzez rozwój wsparcia psychologiczno-pedagogicznego.	liczba projektów	liczba osób, które wzięły udział w projektach
		2 - Szkoła dla Rodziców - 6 psychologów i terapeutów Zespołu psychologów i terapeutów zatrudnionych w MOPS oddelegowano do 9 szkół podstawowych	172 - 12 – projekt ukończyły 4 osoby - 160 rodziców uczniów skorzystało z porad terapeutów/psychologów (udzielono 400 porad rodzicom uczniów)
	1.4. Realizacja wśród dzieci i młodzieży programów profilaktycznych zapobiegających uzależnieniom, przemocy i agresji oraz problemom zdrowia psychicznego, np. depresji.	liczba programów	liczba dzieci i młodzieży, które wzięły udział w programach
		3 - program zajęć wychowawczo-profilaktycznych z zakresu uzależnień „Spójrz inaczej” oraz „Spójrz inaczej na agresję” - pogadanki na temat: radzenie sobie z problemami przemocy rówieśniczej, granice tolerancji. Problemy i ich	5.640 - 5.536 - 41

		<p><i>niwelowanie w relacji uczeń – nauczyciel</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>pogadanka na temat komunikacji, tolerancji, dyskryminacji w klasie, przemocy i cyberprzemocy</i> 	- 63
2. Tworzenie warunków do prawidłowego rozwoju dzieci i młodzieży.	2.1. Rozwijanie bazy służącej edukacji, realizowaniu zainteresowań oraz zagospodarowaniu czasu wolnego i wspieranie dostępności tej oferty dla rodzin najuboższych.	liczba miejsc tworzących bazę	liczba dzieci, które korzystały z zajęć w poszczególnych miejscach tworzących bazę
		<ul style="list-style-type: none"> - <i>Młodzieżowy Dom Kultury</i> - <i>Stargardzkie Centrum Kultury</i> 	<ul style="list-style-type: none"> - 700 uczestników pracowni MDK, ponadto 250 uczestników półkolonii letnich i zimowych oraz działania stacjonarne (np. organizacja imprez, wystaw, regat, konkursów, festiwali i przeglądów) - SCK w 2021 r. zorganizowało: <ul style="list-style-type: none"> • 136 uczestników pracowni tematycznych SCK, • ferie zimowe z SCK – działanie online udostępnione na kanale YouTube należącym do SCK – ok. 2.500 odsłon/uczestników, • zajęcia dla dzieci i młodzieży w ramach Projektu Liga Szkoła (9 warsztatów) – 8 uczestników (stałych), • wakacje w Kinie SCK – zrealizowano 324 seanse filmów familijnych, (wyświetlono 17 tytułów, w tym 10 filmów premierowych) – 5.422 uczestników w wieku przedszkolnym i szkolnym, • seanse dodatkowe dla grup zorganizowanych (przedszkola, szkoły podstawowe, szkoły ponadpodstawowe) – 133 seanse (wyświetlono 50 różnych tytułów filmowych) – 6.258 uczestników w wieku przedszkolnym i szkolnym, • poranki filmowe dla dzieci/Stargardzkie Dzieciaki – Kinomaniaki – 181 uczestników w wieku przedszkolnym i wczesnoszkolnym, • Dzień Dziecka w Kinie SCK – 322 uczestników w wieku przedszkolnym i wczesnoszkolnym, • Mikołajki w Kinie SCK – 899 uczestników w wieku przedszkolnym i wczesnoszkolnym,

		<ul style="list-style-type: none"> - Ośrodek Sportu i Rekreacji, w tym Stadion przy ul. Ceglanej i ul. Sportowej, hala, obiekty zastępcze (basen), lodowisko - Książnica Stargardzka - 14 szkół podstawowych (11 publicznych i 3 niepubliczne) oraz Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna I stopnia - stowarzyszenia i kluby sportowe realizujące działania z zakresu rozwoju sportu w Mieście 	<ul style="list-style-type: none"> • działalność edukacyjna Stargardzkiego Centrum Nauki Filary [Piknik Naukowy SCN Filary w Parku Zamkowym – ok. 2.000 uczestników (przepływowo), Mikołajki w Filarach – zwiedzanie ekspozycji połączone ze spotkaniem ze Św. Mikołajem – ok. 140 uczestników w wieku przedszkolnym i wczesnoszkolnym, zwiedzanie ekspozycji indywidualne i grupowe – ok. 4.000 uczestników w wieku przedszkolnym i szkolnym] - Stadiony ok. 56.888 osób, hala ok. 21.421 osób, nauka pływania ok. 8.518 osób, lodowisko ok. 4.925 osób. Ponadto OSiR zorganizował w 2021 r.: <ul style="list-style-type: none"> • #Aktywne Dziecko tj.: <ul style="list-style-type: none"> - realizacja programu powszechnej nauki pływania – 240 uczestników (Uczniowie kl. I-III SP) - realizacja zajęć sportowych z elementami gimnastyki korekcyjno – kompensacyjnej – 270 uczestników (uczniowie kl. I-III SP) • imprezy w ramach współzawodnictwa sportowego szkół dzieci i młodzieży – ok. 1.544 uczestników - zajęcia warsztatowe: teatralne, z eksperymentów, czerpania papieru, plastyczne (286 uczestników); zajęcia Klubu Gier Niekomputerowych (36 osób – dzieci z opiekunami, młodzież); gra terenowa zorganizowana w ramach Nocy Bibliotek (ok. 80 osób – dzieci z opiekunami, młodzież), spotkania Dyskusyjnego Klubu Książki dla Najmłodszych – 110 dzieci; konkurs plastyczny dot. twórczości Norwida – 32 uczniów; czwartkowe spotkania z rozszerzoną i wirtualną rzeczywistością – 20 osób – dzieci i młodzież; akcja BOOM! Na komiksy i gry planszowe w bibliotece – 12 dzieci; Książnicowe Bajkobranie – cykl 24 dobranoczek online – ogółem ok. 135 tys. wyświetleń - 5.923 - 18 (liczba klubów sportowych realizujące działania z zakresu rozwoju sportu w Mieście)
--	--	---	--

	2.2. Zapewnienie dzieciom przejawiającym trudności w nauce pomocy psychologicznej, korekcyjno-kompensacyjnej.	liczba projektów	liczba dzieci, które uczestniczyły w projektach
		2 <ul style="list-style-type: none"> - Program „Szkoła, Rodzina, Środowisko” - 6 psychologów i terapeutów Zespołu psychologów i terapeutów zatrudnionych w MOPS oddelegowano do 9 szkół podstawowych 	239 <ul style="list-style-type: none"> - z uwagi na stan pandemii w szkołach nie odbywały się zajęcia pozalekcyjne - psycholodzy/terapeuci udzielili porad 239 uczniom, udzielając 951 porad
	2.3. Zapewnienie dzieciom z rodzin ubogich odpowiedniej pomocy socjalnej.	liczba form pomocy	liczba dzieci, które korzystały z pomocy
		6 <ul style="list-style-type: none"> - świadczenia z pomocy społecznej: <ul style="list-style-type: none"> • posiłek • schronienie - świadczenia rodzinne - świadczenia z funduszu alimentacyjnego - świadczenia wychowawcze - stypendia i zasiłki szkolne - świadczenie „Dobry Start” 	<ul style="list-style-type: none"> - świadczenia z pomocy społecznej: <ul style="list-style-type: none"> • 443 dzieci w wieku do ukończenia szkoły ponadgimnazjalnej • 18 dzieci - 2.182 dzieci uprawnionych do zasiłku rodzinnego - 540 dzieci uprawnionych do świadczenia z funduszu alimentacyjnego - 11.840 dzieci uprawnionych do świadczenia wychowawczego - 123 dzieci w okresie I-VI i 105 w okresie IX-XII 2021 r. - 4 dzieci uprawnionych do świadczenia „Dobry Start. Od 1 lipca 2021 r. świadczenie w ramach programu przyznaje i wypłaca Zakład Ubezpieczeń Społecznych
	2.4. Wspieranie rodzin w zakresie zabezpieczenia potrzeb mieszkaniowych.	liczba przydzielonych mieszkań komunalnych	liczba rodzin, które zawarły umowę najmu mieszkania komunalnego / umowę podnajmu mieszkania
		87	69
		liczba zawartych umów najmu lokalu komunalnego	
		39	

3. Zapewnienie rodzinom z dysfunkcjami pomocy w ich przewyżnianiu	3.1. Wspieranie rodzin niewydolnych wychowawczo w podnoszeniu ich kompetencji - asystenci rodziny, Szkoła dla rodziców.	liczba projektów	liczba rodziców, którzy uczestniczyli w projektach
		3 - Szkoła dla rodziców - Konsultacje psychologiczne - Asystenci rodziny	261 - 12 osób – projekt ukończyły 4 osoby - 199 – rodzin objętych pomocą - 50 rodzin
		liczba asystentów	liczba rodzin objętych opieką asystenta rodziny
		3	50
	3.2. Stałe intensyfikowanie pracy socjalnej np. poprzez projekty socjalne.	liczba pracowników socjalnych	liczba rodzin, objętych pracą socjalną przez pracowników socjalnych
		40 - 36 pracowników socjalnych i 4 koordynatorów – starszych specjalistów pracy socjalnej	1.076
	3.3. Utrzymanie interdyscyplinarności w działaniach podejmowanych na rzecz rodziny.	liczba zespołów interdyscyplinarnych	liczba osób zaangażowanych w pracę zespołów
		8 - Zespół Interdyscyplinary - Miejska Grupa Konsultacyjna oraz 5 Szkolnych Grup Konsultacyjnych - Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych	30 - 14 (stały skład Zespołu, bez uwzględniania grup roboczych, w 2021 r. powołano 206 grup roboczych) - 0 (z uwagi na stan pandemii nie odbywały się spotkania MGK i SGK) - 16
	3.4. Kontynuacja działań zmierzających do powrotu dzieci umieszczonych w pieczy zastępczej do rodziny biologicznej.	liczba działań	liczba dzieci, które wróciły z pieczy zastępczej do rodzin biologicznych
		1 - praca z asystentem rodziny	25
			liczba rodzin biologicznych pozbawionych praw rodzicielskich
			48

Podsumowanie

działań realizujących cel strategiczny I „Rozwijanie systemu wsparcia rodzin ze szczególnym uwzględnieniem pozycji dziecka”.

Dążenie do zwiększenia miejsc opieki na dziećmi w wieku do lat 3 i opieki przedszkolnej.

CEL STRATEGICZNY II

ROZWIJANIE SYSTEMU WSPARCIA I AKTYWIZACJI SENIORÓW

CELE SZCZEGÓŁOWE	Kierunki działania	Wskaźniki	
		produktu	rezultatu
1. Rozwijanie usług społecznych na rzecz osób starszych świadczonych w miejscu zamieszkania.	1.1. Zapewnienie odpowiedniej do potrzeb ilości i jakości usług opiekuńczych.	liczba godzin świadczonych usług opiekuńczych	liczba osób korzystających z usług opiekuńczych
		53.554 godzin	213
	1.2. Wspieranie inicjatyw i nowych form wsparcia osób starszych w funkcjonowaniu w ich środowisku (asystent osoby starszej, system monitorowania funkcji życiowych seniora - opaska życia).	liczba form wsparcia	liczba osób, korzystających z form wsparcia
		1 - Pozyskano 20 opasek w ramach Projektu „Region Dobrego Wsparcia”	23 - 23
	1.3. Szerzenie idei wolontariatu na rzecz osób starszych oraz wolontariatu wielopokoleniowego i mentoringu oraz wspieranie podnoszenia kwalifikacji wolontariuszy.	liczba świadczonych godzin wolontariatu	liczba osób, na rzecz których świadczono wolontariat
		Brak informacji na temat liczby świadczonych godzin wolontariatu, natomiast Miasto Stargard prowadzi inne działania tj.: - powołanie przez Prezydenta Miasta Zespołu wolontariuszy funkcjonującego w ramach Centrum Wolontariatu i Mentoringu Seniorów – 7 wolontariuszy - Program „Wspieraj Seniora” – celem programu było wsparcie seniorów w wieku 70 lat i więcej, w szczególności przez dokonywanie i dostarczanie do domów osób starszych zakupów podstawowych artykułów żywnościowych, leków, środków	- brak danych - 6

		<i>higieny osobistej</i> <ul style="list-style-type: none"> - seniorzy z 2 Klubów „Senior+” wykonali maseczki, które bezpłatnie przekazali m.in. seniorom - w ramach porozumienia o współpracy pomiędzy MOPS a Zachodniopomorską Wojewódzką Komendą OHP, młodzież z OHP w Stargardzie pomagała stargardzkim seniorom, świadcząc pomoc w posprzątaniu mieszkania oraz wykonywała drobne usługi fryzjerskie 	<ul style="list-style-type: none"> - brak danych - 12
		liczba wolontariuszy	liczba wolontariuszy, którzy wzięli udział w szkoleniach
		Jw.	-
		liczba szkoleń zorganizowanych dla wolontariuszy	
		-	
	1.4. Wsparcie dostosowania technicznego miejsc zamieszkania do potrzeb osób starszych.	liczba wprowadzonych dostosowań technicznych	liczba osób, których miejsca zamieszkania dostosowano
		-	-
	1.5. Wsparcie tworzenia miejsc rekreacji w bezpośrednim otoczeniu osób starszych.	liczba osiedli, na których stworzono miejsca rekreacji	liczba stworzonych miejsc rekreacji
		-	-
	1.6. Promowanie wzorców utrzymywania więzi rodzinnych.	liczba kampanii społecznych	liczba osób, do których skierowano kampanię
		-	-
2. Rozwijanie usług społecznych na rzecz osób starszych świadczonych stacjonarnie.	2.1. Zapewnienie funkcjonowania dziennego domu pobytu dla osób starszych i dostosowanie liczby miejsc do potrzeb.	liczba miejsc w dziennym domu pobytu dla osób starszych	liczba osób korzystających z usług domu dziennego pobytu
		20	28

	2.2. Rozwój mieszkalnictwa wspomagane dla seniorów poprzez wprowadzenie dostępnych cenowo mieszkań dla osób o niskich dochodach.	liczba mieszkań wspomaganych dostępnych cenowo dla seniorów	liczba osób zamieszkujących w mieszkaniach wspomaganych dostępnych cenowo dla seniorów
		14	14
	2.3. Wprowadzenie nowych usług m.in. opieki wytnieniowej - dziennej lub stacjonarnej, centrum opiekuńczo-mieszkalnego.	liczba świadczonych usług opieki wytnieniowej	liczba osób korzystających z usług opieki wytnieniowej
		3 - Program „Opieka Wytnieniowa” realizowany w formie wsparcia dziennego – zrealizowano 4.222 godziny - Miasto uczestniczy w projekcie „Region Dobrego Wsparcia”, w ramach którego wydzieliło lokal z mieszkaniowego zasobu Miasta z przeznaczeniem na stworzenie miejsca opieki wytnieniowej w formie krótkookresowego pobytu dziennego lub całodobowego; lokal został użyczony realizatorowi projektu – Fundacji Nauka dla Środowiska, który zlecił zaprojektowanie, remont i wyposażenie lokalu - Miasto złożyło wniosek do Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej w programie „Centra opiekuńczo-mieszkalne” moduł I – utworzenie COM	25 - 25 - 0 - 0
		liczba miejsc wsparcia stacjonarnego osób starszych	liczba osób korzystających z miejsc wsparcia stacjonarnego
		-	-
	2.4. Umożliwienie osobom starszym zamieszkiwania w mieszkaniach wspomaganych.	liczba mieszkań wspomaganych	liczba osób zamieszkujących w mieszkaniach wspomaganych
		24	25
	2.5. Utworzenie dziennego domu pobytu dla osób z chorobami otępiennymi.	liczba miejsc domu pobytu dla osób z chorobami otępiennymi	liczba osób korzystających z usług domu dla osób z chorobami otępiennymi

		-	-
	2.6. Zapewnienie osobom potrzebującym całodobowej instytucjonalnej pomocy miejsc w domach pomocy społecznej lub rodzinnych domach pomocy.	liczba domów pomocy społecznej współpracujących z MOPS 35	liczba osób, które skorzystały z usług domu pomocy społecznej 161
	2.7. Upowszechnianie informacji o dostępnych w mieście formach wsparcia osób starszych, np. poprzez wydawanie informatora/poradnika, organizowanie kampanii informacyjnych.	liczba form upowszechniania informacji 1 - upowszechniano opracowany w 2018 r. poradnik „Rodzina z osobą starszą”	nakład informatora / poradnika -
			liczba osób, do których skierowano kampanię informacyjną <i>Kontynuowano upowszechnianie informatora, który udostępniany był w Urzędzie Miejskim, w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej, w Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie, w siedzibach organizacji pozarządowych działających w obszarze spraw społecznych i zdrowia oraz w formie elektronicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Stargardzie</i>
3. Rozwijanie oferty aktywizacji osób starszych poprzez wspieranie działań edukacyjnych, sportowych, kulturalnych, rekreacyjnych i rehabilitacyjnych.	3.1. Wspieranie edukacji osób starszych, w szczególności poprzez działalność uniwersytetu trzeciego wieku oraz organizację szkoleń i programów edukacyjnych.	liczba form działalności uniwersytetu trzeciego wieku 2 - sekcje zainteresowań (m.in. artystyczne, sportowe, turystyczne, lektoraty językowe itp.) - spotkania i wyjazdy integracyjne, udział w wydarzeniach kulturalnych i sportowych	liczba słuchaczy uniwersytetu trzeciego wieku 427
		liczba szkoleń/programów edukacyjnych dla seniorów organizowanych przez inne podmioty niż UTW	liczba osób, które wzięły udział w szkoleniach/programach edukacyjnych organizowanych przez inne podmioty niż UTW
		2 - szkolenie z zakresu bezpieczeństwa osób	30 - 20

		<p>starszych w ramach akcji „bezpieczny senior” przez Fundację „Serce dla Wszystkich” -szkolenia, film, prezentacja multimedialna o zagrożeniach wyludzeń metodą na wnuczka</p> <ul style="list-style-type: none"> - szkolenie z zakresu ochrony zdrowia przeprowadzone przez farmaceutę Pana Wallszewskiego 	- 10
	3.2. Wpieranie tworzenia miejsc integracji oraz aktywizacji społecznej osób starszych, w szczególności poprzez działalność klubów seniora.	<p>liczba miejsc integracji, w tym liczba klubów seniora</p> <ul style="list-style-type: none"> - Klub Seniora prowadzony przez Oddział Rejonowy Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Stargardzie, - Klub Seniora prowadzony przez Parafię pw. NMP Królowej Świata - Dzienny Dom „Senior+” prowadzony przez Zachodniopomorski Oddział Okręgowy Polskiego Czerwonego Krzyża - Klub „Senior+” prowadzony przez Stowarzyszenie „Potrzebny Dom” - Klub „Senior+” prowadzony przez Parafię św. Krzyża - Stowarzyszenie Uniwersytet Trzeciego Wieku - Książnica Stargardzka kontynuowała projekt „Książka dla seniora” - Warsztaty malarskie Aktywni+ zrealizowane przez SCK we współpracy ze Stowarzyszeniem Serce dla Wszystkich - Wernisaż wystawy powarsztatowej Aktywni+ zorganizowany przez SCK we współpracy ze Stowarzyszeniem Serce dla Wszystkich - VI Stargardzkie Dni Seniora – Parada i przemarsz Seniorów z Rynku Staromiejskiego do Teatru Letniego w Parku Chrobrego. W Teatrze Letnim – wydarzenie o charakterze festynu rodzinnego - Godziny dla Seniora – cykl spotkań dla seniorów. Raz w miesiącu SCK oferuje spokojniejsze tempo zwiedzania ekspozycji SCN Filary, tworząc przestrzeń sprzyjającą odkrywaniu, zabawie i miłemu spędzeniu czasu dla osób w wieku senioralnym 	<p>liczba osób korzystających z miejsc integracji</p> <p>Brak danych</p> <p>liczba uczestników klubów seniora</p> <p>ok. 1.115</p>

	3.3. Wspieranie działań z zakresu profilaktyki chorób, promocji zdrowia i rehabilitacji pozwalających na zachowanie sprawności umysłowej, psychicznej i fizycznej oraz wspieranie ich dostępności.	liczba projektów	liczba uczestników projektów
		1 <ul style="list-style-type: none"> - Pomagamy seniorom – przeciwdziałanie skutkom koronawirusa w tym zakresie poprzez wsparcie psychologiczne oraz organizowanie zajęć usprawniających ruchowo przez Stowarzyszenie „Potrzebny Dom” – środki zewnętrzne pozyskane z PFRON 	70 <ul style="list-style-type: none"> - 70 (osoby mogły się powtarzać)
4. Promowanie partycypacji społecznej osób starszych.	4.1. Budowanie pozytywnego wizerunku starości.	Liczba projektów	liczba osób, do których kierowano projekty
		5 <ul style="list-style-type: none"> - VI Stargardzkie Dni Seniora – 4-dniowa impreza promująca pozytywny wizerunek osób starszych z zachowaniem zasad bezpieczeństwa - Zespół Doradczy Prezydenta Miasta Stargard m.in. Seniorów - Zespół wolontariuszy funkcjonujący w ramach Centrum Wolontariatu i Mentoringu Seniorów - Stargardzka Karta Mieszkańca „Senior” - Krzeselko dla seniora 	<ul style="list-style-type: none"> - ok. 200 - 13 członków Zespołu - 7 wolontariuszy - 227 – wydanych kart w 2021 r. - Seniorzy mieszkający w Stargardzie
	4.2. Promowanie uczestnictwa osób starszych w organizacjach pozarządowych i w życiu społecznym.	Liczba organizacji pozarządowych działających na rzecz osób starszych	liczba seniorów zaangażowanych w działalność tych organizacji
		2 organizacje zrzeszające tylko seniorów, tj.: <ul style="list-style-type: none"> - Oddział Rejonowy Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Stargardzie, - Stowarzyszenie Uniwersytet Trzeciego Wieku w Stargardzie <p>Większość organizacji pozarządowych współpracujących z Miastem zrzesza wśród swoich członków osoby starsze i podejmuje działania na ich rzecz. Ponadto Zachodniopomorski Oddział Okręgowy Polskiego Czerwonego Krzyża prowadzi działania na rzecz seniorów – przede wszystkim Dzienny Dom „Senior+” w Stargardzie, natomiast Stowarzyszenie „Potrzebny Dom” prowadzi Klub „Senior+”</p>	ok. 1.427

		<i>Działania na rzecz seniorów realizują również inne podmioty tj. Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Krzyża oraz Parafia Rzymskokatolicka pw. N.M.P. Królowej Świata.</i>	
	4.3. Promowanie idei pracy osób starszych m.in. poprzez popularyzację elastycznych form zatrudnienia.	Liczba projektów	liczba osób, do których kierowano projekty
		-	-

Podsumowanie

działań realizujących cel strategiczny II „Rozwijanie systemu wsparcia i aktywizacji seniorów”.

Dążenie do zwiększenia miejsc opieki stacjonarnej i całodobowej dla osób starszych.

CEL STRATEGICZNY III

PROMOWANIE ZDROWEGO STYLU ŻYCIA PRZECIWDZIAŁAJĄCEGO NIEPEŁNOSPRAWNOŚCI ORAZ ROZWIJANIE SYSTEMU WSPARCIA I AKTYWIZACJI OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

CELE SZCZEGÓŁOWE	Kierunki działania	Wskaźniki	
		produktu	rezultatu
1. Realizowanie działań z zakresu promocji zdrowia.	1.1. Opracowanie i wdrażanie programów profilaktycznych, zdrowotnych przeciwdziałających niepełnosprawności (m.in. z zakresu chorób krążenia, nowotworowych, chorób układu oddechowego, cukrzycy).	Liczba programów	liczba uczestników programów
		2 - Profilaktyka onkologiczna prowadzona przez Stowarzyszenie Amazonek „Stokrotka” w Stargardzie - Profilaktyka przeciwdziałania cukrzycy i chorobom układu krążenia prowadzona przez Stowarzyszenie Edukacja – Zdrowie – Aktywność w Stargardzie	79 - 79 – Suma osób korzystających z różnych form wsparcia mogła się powtarzać - brak danych – Stowarzyszenie uczestniczy w wydarzeniach kulturalnych realizowanych na terenie miasta, gdzie bada chętnym mieszkańcom poziom cukru we krwi, poziom cholesterolu oraz ciśnienie tętnicze
	1.2. Przeprowadzanie kampanii edukacyjnych promujących zdrowy styl życia.	Liczba kampanii	liczba uczestników kampanii
		-	-

	1.3. Wspieranie i wdrażanie programów profilaktyki chorób psychicznych oraz promocji zdrowia psychicznego (m.in. dotyczących depresji).	Liczba programów	liczba uczestników programów
		1 <ul style="list-style-type: none"> - przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu kobiet dotkniętych chorobą raka piersi oraz prowadzenie działań profilaktycznych w tym zakresie poprzez wsparcie psychologiczne realizowane przez Stowarzyszenie Amazonki „Stokrotka” w Stargardzie 	21 <ul style="list-style-type: none"> - 21 osób
2. Rozwój usług społecznych na rzecz osób niepełnosprawnych w środowisku zamieszkania oraz stacjonarnych, w tym zapewnienie większego dostępu do rehabilitacji.	2.1. Wspieranie funkcjonowania środowiskowych form pomocy osobom niepełnosprawnym ze szczególnym uwzględnieniem osób chorych psychicznie.	Liczba miejsc środowiskowego wsparcia osób niepełnosprawnych	liczba osób niepełnosprawnych, korzystających z form wsparcia środowiskowego
		2 <ul style="list-style-type: none"> - Środowiskowy Dom Samopomocy typu B (dla osób z niepełnosprawnością intelektualną) prowadzony na zlecenie Miasta przez Koło Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną w Stargardzie – 40 miejsc - Środowiskowy Dom Samopomocy typu AC (dla osób z zaburzeniami psychicznymi) prowadzony na zlecenie Miasta przez Zachodniopomorski Oddział Okręgowy PCK w Szczecinie – 30 miejsc 	66 <ul style="list-style-type: none"> - 41 - 25
	2.2. Rozwój oraz wspieranie inicjatyw i nowych form wsparcia w opiece nad osobą niepełnosprawną (jak opieka wytchnieniowa – dzienna i całodobowa, asystent osoby niepełnosprawnej, centrum opiekuńczo-mieszkalne).	Liczba nowych form wsparcia w opiece nad osobą niepełnosprawną	liczba osób niepełnosprawnych korzystających z nowych form wsparcia
		2 <ul style="list-style-type: none"> - Program „Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej – edycja 2021 - Program „Opieka wytchnieniowa” – edycja 2021 	33 <ul style="list-style-type: none"> - 8 - 25
	2.3. Zapewnienie odpowiedniej do potrzeb ilości i jakości usług opiekuńczych świadczonych na rzecz osób niepełnosprawnych.	Liczba godzin usług opiekuńczych świadczonych na rzecz osób niepełnosprawnych	liczba osób niepełnosprawnych korzystających z usług opiekuńczych
		53.554	213

	2.4. Rozwój i wspieranie oferty wsparcia psychologicznego osób niepełnosprawnych i ich opiekunów nieformalnych.	Liczba form wsparcia psychologicznego 5 <ul style="list-style-type: none"> - przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu kobiet dotkniętych chorobą raka piersi oraz prowadzenie działań profilaktycznych w tym zakresie poprzez wsparcie psychologiczne realizowane przez Stowarzyszenie Amazonki „Stokrotka” w Stargardzie - Przeciwdziałanie skutkom COVID-19 u osób z niepełnosprawnością intelektualną w tym zakresie poprzez wsparcie psychologiczne dla osób niepełnosprawnych oraz ich opiekunów przez Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną Koło w Stargardzie – środki zewnętrzne pozyskane z PFRON - Nowe szanse w tym zakresie poprzez wsparcie psychologiczne dla osób niepełnosprawnych oraz ich opiekunów realizowane przez Stowarzyszenie Osób Niepełnosprawnych i Przyjaciół Wolontariat Szansa – środki zewnętrzne pozyskane z PFRON - Pomagamy seniorom – przeciwdziałanie skutkom koronawirusa w tym zakresie poprzez wsparcie psychologiczne oraz organizowanie zajęć usprawniających ruchowo przez Stowarzyszenie „Potrzebny Dom” – środki zewnętrzne pozyskane z PFRON - Grupa wsparcia i terapii dla rodziców i opiekunów osób niepełnosprawnych, w tym zakresie poprzez różnego rodzaju spotkania informacyjno – szkoleniowe 	liczba osób korzystających ze wsparcia psychologicznego ok. 208 <ul style="list-style-type: none"> - 21 osób - 44 osoby, w tym 40 osób z niepełnosprawnością - 33 uczestników, w tym 11 osób z niepełnosprawnością - 70 (osoby mogły się powtarzać) - ok. 40
	2.5. Wspieranie zwiększenia dostępności do usług rehabilitacyjnych.	Liczba projektów 5 <ul style="list-style-type: none"> - przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu osób chorych na SM i z chorobami narządów ruchu w tym zakresie poprzez organizowanie zabiegów fizjoterapeutycznych oraz zajęć usprawniających ruchowo m.in. w siedzibie Stargardzkiego Stowarzyszenia Chorych na SM - przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu kobiet dotkniętych chorobą raka piersi oraz prowadzenie działań profilaktycznych w tym 	liczba uczestników projektów 161 <ul style="list-style-type: none"> - 22 - 58

		<p>zakresie poprzez organizowanie zajęć usprawniających ruchowo z wykorzystaniem specjalistycznego sprzętu przez Stowarzyszenie Amazonek „Stokrotka” w Stargardzie</p> <ul style="list-style-type: none"> - przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu osób niewidomych i słabowidzących w tym zakresie poprzez organizowanie zajęć na basenie przez Polski Związek Niewidomych Okręg Zachodniopomorski Koło w Stargardzie - Wczesne wspomaganie dzieci w tym zakresie poprzez różnego rodzaju zajęć rehabilitacyjnych przez Stowarzyszenie Nauczycieli i Rodziców Dzieci ze Specjalnymi Potrzebami Edukacyjnymi - Wsparcie osób niepełnosprawnych będących w kryzysie spowodowanym pandemią COVID-19 w tym zakresie poprzez zajęcia usprawniające ruchowo przez Zachodniopomorski Oddział Okręgowy PCK – środki zewnętrzne pozyskane z PFRON 	<ul style="list-style-type: none"> - 27 (osoby mogły się powtarzać) - 23 - 31
2.6. Zainicjowanie interdyscyplinarnej współpracy podmiotów wspierających kobiety w ciąży zagrożonej urodzeniem dziecka niepełnosprawnego.	liczba podmiotów uczestniczących w zespole interdyscyplinarnym	liczba osób zaangażowanych w pracę zespołów	
	W zakresie zadań wynikających z ustawy i programu kompleksowego wsparcia kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem” MOPS zapewnia mieszkańcom dostęp do uzyskania informacji na stronach Internetowych. Ponadto opracowano lokalny Informator w tym zakresie jak również poradnik dla rodziców, których dziecko zmarło przed urodzeniem	-	
2.7. Szerzenie idei wolontariatu na rzecz osób niepełnosprawnych.	liczba świadczonych godzin wolontariatu	liczba osób, na rzecz których świadczone wolontariat	
	5	1	
	liczba wolontariuszy		
	1		
2.8. Upowszechnianie informacji o dostępnych w mieście formach wsparcia	liczba form upowszechniania informacji	nakład informatora / poradnika	

	osób niepełnosprawnych, np. poprzez wydawanie informatora/poradnika, organizowanie kampanii informacyjnych.	<p>2</p> <ul style="list-style-type: none"> - upowszechniano opracowany w 2018 r. poradnik „Rodzina z osobą niepełnosprawną” - MOPS rozpowszechniał informacje o realizacji programów (AOON i OW) poprzez UM, stronę internetową MOPS, prasę, ulotki i spoty w autobusach MZK 	<p>-</p> <p>liczba osób, do których skierowano kampanię informacyjną</p> <p>Kontynuowano upowszechnianie informatora, który udostępniany był w Urzędzie Miejskim, w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej, w Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie, w siedzibach organizacji pozarządowych działających w obszarze spraw społecznych i zdrowia oraz w formie elektronicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Stargardzie</p>
3. Zapewnienie integracji osób niepełnosprawnych ze środowiskiem.	3.1. Wspieranie tworzenia miejsc integracji i aktywizacji społecznej osób niepełnosprawnych.	<p>liczba miejsc integracji i aktywizacji społecznej osób niepełnosprawnych</p> <p>10</p> <ul style="list-style-type: none"> - Środowiskowy Dom Samopomocy typu B (dla osób z niepełnosprawnością intelektualną) prowadzony na zlecenie Miasta przez Koło Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną w Stargardzie – 40 miejsc - Środowiskowy Dom Samopomocy typu AC (dla osób z zaburzeniami psychicznymi) prowadzony na zlecenie Miasta przez Zachodniopomorski Oddział Okręgowy PCK w Szczecinie – 30 miejsc - Miasto dofinansowało zadanie realizowane przez Polski Związek Niewidomych Okręg Zachodniopomorski Koło w Stargardzie – przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu osób niewidomych i słabowidzących - Miasto dofinansowało zadanie realizowane przez Stowarzyszenie Amazonki „Stokrotka” w Stargardzie – przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu kobiet dotkniętych chorobą raka piersi oraz prowadzenie działań profilaktycznych w tym zakresie - Miasto dofinansowało zadanie realizowane przez Stargardzkie Stowarzyszenie Chorych na SM - przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu osób chorych na SM i z chorobami narządów ruchu 	<p>liczba osób korzystających z miejsc integracji i aktywizacji osób niepełnosprawnych</p> <ul style="list-style-type: none"> - 41 - 25 - ok. 100 (osoby mogły się powtarzać) - 79 (osoby mogły się powtarzać) - 22

		<ul style="list-style-type: none"> - Miasto dofinansowało zadanie realizowane przez Stowarzyszenie Nauczycieli i Rodziców Dzieci ze Specjalnymi Potrzebami Edukacyjnymi – grupę wsparcia i terapię dla rodziców i opiekunów osób niepełnosprawnych oraz wczesne wspomaganie rozwoju dzieci - Miasto dofinansowało zadanie realizowane przez Oddział Krajowego Towarzystwa Autyzmu w Stargardzie – świetlicę integracyjną dla osób z ASD i ich rodzin - Miasto użyczyło stargardzkiemu oddziałowi KTA część budynku przy ul. Składowej, co umożliwi rozszerzenie jego działalności na rzecz osób niepełnosprawnych 	<ul style="list-style-type: none"> - ok. 63, w tym 23 dzieci - ok. 45
	3.2. Likwidacja barier architektonicznych, komunikacyjnych i społecznych utrudniających osobom niepełnosprawnym pełne uczestnictwo w życiu społecznym.	<p>liczba zlikwidowanych barier</p> <ul style="list-style-type: none"> - podczas przeprowadzanych remontów wymienionych w kolejnej kolumnie ulic wyremontowano lub wybudowano chodniki lub ciągi pieszo-jezdne, obniżono krawężniki, przystosowano przejścia dla pieszych do potrzeb osób niepełnosprawnych, zamontowano płytki chodnikowe ryflowane – ułatwiające poruszanie się osobom niewidomym i niedowidzącym, wybudowano miejsca postojowe wzdłuż dróg gminnych w wyznaczeniu miejsc dla osób niepełnosprawnych - doposażenie placu zabaw w Parku Chrobrego w Stargardzie w trampoliny ziemne – w ramach zadania zamontowana została trampolina ziemna przeznaczona m.in. dla osób niepełnosprawnych - powołanie przez Prezydenta Miasta koordynatora oraz zespołu ds. dostępności, mającego inicjować działania zmierzające do likwidacji barier komunikacyjnych, społecznych i architektonicznych utrudniających osobom niepełnosprawnym pełne uczestnictwo w życiu społecznym - powołanie Zespołu Doradczego Prezydenta Miasta ds. Osób Niepełnosprawnych, którego celem ma być opiniowanie i inicjowanie działań na rzecz osób niepełnosprawnych 	<p>liczba miejsc, które zostały pozbawione barier</p> <ul style="list-style-type: none"> - uzbrojenie terenów inwestycyjnych w Parku Przemysłowym Nowoczesnych Technologii w Stargardzie, m.in. w zakresie rozbudowy układu drogowego - przebudowa końcowego odcinka ul. Metalowej na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii w Stargardzie - budowa fragmentu ulicy Rotmistrza Witolda Pileckiego w Stargardzie - wymiana nawierzchni chodnika przy ul. Plac Majdanek w Stargardzie – odcinek pomiędzy ul. Hugona Kołłątaja a ul. Oświaty - przebudowa chodnika ul. Chopina na odcinku od ul. Różyckiego do ul. Noskowskiego w Stargardzie - budowa fragmentu chodnika w ciągu ul. Metalowej w Stargardzie - budowa ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż ul. Nasiennej w Stargardzie - budowa ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż ul. Spokojnej na odcinku od ul. Kościuszki do ul. Bema w Stargardzie - budowa sygnalizacji świetlnej w ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Stargardzie - budowa miejsc parkingowych w ciągu ul. Chopina w Stargardzie - budowa miejsc postojowych w pasie drogowym ulicy Armii Krajowej w Stargardzie – etap I

	3.3. Zapewnienie osobom niepełnosprawnym dostępu do edukacji poprzez realizację kształcenia integracyjnego i specjalnego.	liczba podmiotów	liczba osób niepełnosprawnych, korzystających z edukacji w tych podmiotach
		<ul style="list-style-type: none"> - Przedszkole Miejskie nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi - Przedszkole Miejskie nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi - Przedszkola Miejskie nr 2,3,4,6,7 - Szkoła Podstawowa nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi - Szkoły Podstawowe nr 1,3,4,5,6,7,8,9,10,11 - 7 Przedszkoli Niepublicznych - Niepubliczna Szkoła Podstawowa 	453 <ul style="list-style-type: none"> - 24 - 47 - 23 - 117 - 99 - 139 - 4
	3.4. Wspieranie działań ukierunkowanych na aktywizację zawodową i zatrudnianie osób niepełnosprawnych m.in. poprzez promowanie zatrudnienia osób niepełnosprawnych, w tym zatrudnianie w instytucjach publicznych.	liczba projektów	liczba osób niepełnosprawnych, które uczestniczyły w projektach
		-	-
			liczba osób niepełnosprawnych zatrudnionych w instytucjach miejskich
			42
	3.5. Umożliwienie osobom niepełnosprawnym aktywnego udziału w działalności kulturalnej, sportowej, rekreacyjnej.	liczba projektów	liczba osób niepełnosprawnych uczestniczących w projektach
		<ul style="list-style-type: none"> - przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu osób chorych na SM i z chorobami narządów ruchu w tym zakresie poprzez organizowanie zajęć usprawniających ruchowo m.in. w siedzibie Stargardzkiego Stowarzyszenia Chorych na SM - przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu kobiet dotkniętych chorobą raka piersi oraz prowadzenie działań profilaktycznych w tym zakresie poprzez organizowanie zajęć 	330 <ul style="list-style-type: none"> - 22 - 58

		<p>usprawniających ruchowo z wykorzystaniem specjalistycznego sprzętu przez Stowarzyszenie Amazonek „Stokrotka” w Stargardzie</p> <ul style="list-style-type: none"> - przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu osób niewidomych i słabowidzących w tym zakresie poprzez organizowanie zajęć na basenie przez Polski Związek Niewidomych Okręg Zachodniopomorski Koło w Stargardzie - Wsparcie osób niepełnosprawnych będących w kryzysie spowodowanym pandemią COVID-19 w tym zakresie poprzez zajęcia usprawniające ruchowo przez Zachodniopomorski Oddział Okręgowy PCK – środki zewnętrzne pozyskane przez PFRON - Pomagamy seniorom – przeciwdziałanie skutkom koronawirusa w tym zakresie poprzez wsparcie psychologiczne oraz organizowanie zajęć usprawniających ruchowo przez Stowarzyszenie „Potrzebny Dom” – środki zewnętrzne pozyskane z PFRON - Książnica Stargardzka – zakup i wypożyczanie audiobooków oraz książek z dużą czcionką - zajęcia warsztatowe w Książnicy Stargardzkiej – Szkoła Podstawowa Specjalna, Szkoła Specjalna Przysposabiająca do Pracy (ZS nr 5), Warsztat Terapii Zajęciowej Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Inteluktualną, Środowiskowy Dom Samopomocy - finalizacja prac zmierzających do zapewnienia przez Stargardzkie Centrum Kultury dostępności swoich stron internetowych (SCK, Kino, SCN Filary) zgodnie z ustawą z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych - udostępnianie przez Stargardzkie Centrum Kultury materiałów video z zastosowaniem alternatywnego sposobu dostępu 	<ul style="list-style-type: none"> - 27 (osoby mogły się powtarzać) - 31 - 70 (osoby mogły się powtarzać) - brak danych dot. ilości osób niepełnosprawnych wypożyczających te zbiory - 122 - brak danych dot. liczby osób z niepełnośprawnościami, korzystających z wprowadzonych udogodnień - brak danych dot. liczby osób z niepełnośprawnościami, korzystających z wprowadzonych udogodnień
	3.6. Wspieranie funkcjonowania mieszkalnictwa wspomaganego dla osób niepełnosprawnych.	<p>liczba mieszkań wspomaganych</p> <p>59</p> <ul style="list-style-type: none"> - 33 mieszkania dla osób niepełnosprawnych intelektualnie 	<p>liczba osób zamieszkujących w mieszkaniach wspomaganych</p> <p>77</p> <ul style="list-style-type: none"> - 34

		<ul style="list-style-type: none"> - 24 mieszkań dla osób niepełnosprawnych ruchowo - 2 pilotażowe mieszkania wspomagane dla osób z całościowymi zaburzeniami rozwoju, w tym dla osób z autyzmem i zespołem Aspergera 	<ul style="list-style-type: none"> - 24 - 19 osób (uczestnicy treningów samodzielności w mieszkaniach wspomaganych)
--	--	---	---

Podsumowanie

działań realizujących cel strategiczny III „Promowanie zdrowego stylu życia przeciwdziałającego niepełnosprawności oraz rozwijanie systemu wsparcia i aktywizacji osób niepełnosprawnych”.

Dążenie do zwiększenia miejsc opieki stacjonarnej i całodobowej dla osób niepełnosprawnych.

CEL STRATEGICZNY IV

AKTYWIZOWANIE OSÓB ZAGROŻONYCH WYKLUCZENIEM SPOŁECZNYM, W SZCZEGÓLNOŚCI: UBOGICH, BEZROBOTNYCH, BEZDOMNYCH, UZALEŻNIONYCH

CELE SZCZEGÓŁOWE	Kierunki działania	Wskaźniki	
		produktu	rezultatu
1. Podejmowanie działań służących ograniczeniu skali ubóstwa i bezrobocia oraz zapobiegających marginalizacji społecznej.	1.1. Rozwijanie sprzyjającego klimatu dla potencjalnych inwestorów tworzących nowe miejsca pracy.	liczba nowych inwestorów w stargardzkich parkach przemysłowych	liczba nowych miejsc pracy w stargardzkich parkach przemysłowych
		-	-
		nowo zarejestrowane podmioty gospodarcze wg rejestru REGON	
	1.2. Upowszechnianie elastycznych form zatrudnienia.	618	
		liczba projektów	liczb osób, do których skierowano projekt
		-	-

	1.3. Utrzymanie działań z zakresu pomocy społecznej i instytucji rynku pracy służących aktywizacji beneficjentów pomocy społecznej, np. prace społecznie użyteczne, zatrudnienie socjalne.	liczba wspólnych projektów z zakresu pomocy społecznej i instytucji rynku pracy	liczba uczestników projektów
		2 - prace społecznie użyteczne - Centrum Integracji Społecznej	97 - 28 - 69
	1.4. Wykorzystywanie dostępnych środków pomocowych przeznaczanych na programy przeciwdziałania ubóstwu i bezrobociu.	liczba projektów	liczba uczestników projektów
		1 - Program „Posiłek w szkole i w domu”	1.309
	1.5. Tworzenie nowych programów wsparcia i aktywizacji osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, np. osób opuszczających zakłady karne.	liczba projektów	liczba uczestników projektów
2. Wsparcie funkcjonowania i rozwijanie gminnego modelu przeciwdziałania i wychodzenia z bezdomności.		-	-
	1.6. Wsparcie powstawania i funkcjonowania podmiotów ekonomii społecznej, w tym poprzez zlecenie realizacji zadań.	liczba form wsparcia	liczba podmiotów ekonomii społecznej
		-	-
	2.1. Wsparcie działań prewencyjnych zapobiegających eksmisjom i bezdomności, np. poprzez wsparcie lokatorów w ponoszeniu opłat za mieszkanie i w oddłużeniu.	liczba form pomocy	liczba osób, które skorzystały z form pomocy
		4 - praca socjalna - zatrudnienie wspomagane - pomoc finansowa - pomoc oddłużeniowa	17
	2.2. Systematyczne monitorowanie problemu bezdomności i prowadzenie streetworkingu.	liczba akcji monitorujących	liczba osób bezdomnych, które w wyniku działań uzyskały wsparcie
		2 - całoroczne stałe patrole streetworkerów	167 (osoby mogły się powtarzać) - w wyniku działania streetworkerów 5 osób znalazło miejsce w schroniskach na terenie

		<ul style="list-style-type: none"> - Systematycznie pracownicy socjalni MOPS we współpracy ze Strażą Miejską i Policją w okresie od 04.01.2021 r. do 17.03.2021 r. oraz od 04.11.2021 r. do 29.12.2021 r. prowadzone były raz w tygodniu monitoringu sytuacji osób bezdomnych znajdujących się w miejscach niemieszkalnych projekt socjalny „Stop obojętności – akcja zima 2019/2020” – działania prewencyjne w stosunku do osób bezdomnych w celu zapewnienia schronienia i informacji dotyczących możliwości uzyskania pomocy prowadzone w okresie jesienno-zimowym 	<p>Stargardu lub innych placówkach świadczących pomoc bezdomnym na terenie województwa, 10 osób uzyskało inne wsparcie (posiłki, zasłki celowe itp.), 10 osób skorzystało z wymiany zabrudzonej i zużytej odzieży, a 30 osób z łazieni, natomiast stałym wsparciem objętych było 51 osób przebywających w miejscach niemieszkalnych</p> <ul style="list-style-type: none"> - Monitorowaniem w okresie zimowym objęto 61 osób bezdomnych przebywających w miejscach niemieszkalnych.
		liczba streetworkerów	
		2	
	2.3. Zabezpieczenie pomocy doraźnej osobom bezdomnym.	liczba miejsc pomocy doraźnej	liczba osób bezdomnych, które korzystały z miejsc pomocy doraźnej
		<p>6</p> <ul style="list-style-type: none"> - ogrzewalnia (8 miejsc, max do 12 miejsc) - noclegownia (49 miejsc, w tym 3 miejsca interwencyjne) - łazienia - jadalnia - punkt pomocy doraźnej (3 miejsca) - zapewnienie osobom bezdomnym, które nie przebywają w ośrodkach wsparcia dla osób bezdomnych ciepłych posiłków w okresie zimowym – zlecono realizację zadania Stowarzyszeniu Ludzi Bezdomnych i Caritas Archidiecezji Szczecińsko-Kamieńskiej 	<p>729 (te same osoby korzystały z różnych miejsc pomocy doraźnej)</p> <ul style="list-style-type: none"> - 167 - 119 - 30 - 303 - 45 – ze względu na sytuację epidemiologiczną w kraju, punkt pomocy doraźnej pełnił głównie funkcję izolatki dla osób chcących pozostać w schronisku - 65 osób bezdomnych, a wydano 1.318 porcji ciepłego posiłku

	2.4. Zapewnienie osobom bezdomnym schronienia, pomocy socjalnej, reintegracji społecznej i zawodowej, w szczególności przy wykorzystaniu indywidualnych planów wychodzenia z bezdomności.	liczba miejsc świadczących pomoc	liczba osób bezdomnych, które korzystały z tych miejsc
		4 <ul style="list-style-type: none"> - Gminny ośrodek wsparcia dla ofiar przemocy w rodzinie i kobiet lub kobiet z dziećmi pozbawionych schronienia (35 miejsc) - Centrum Integracji Społecznej (maksymalnie 35 uczestników) - schronisko dla bezdomnych mężczyzn prowadzone przez Centrum Socjalne Caritas (36 miejsc) - schronisko dla bezdomnych prowadzone przez Stowarzyszenie Ludzi Bezdomnych, Samotnych Matek z Dziećmi (42 miejsca) 	155 <ul style="list-style-type: none"> - 35 - 18 - 46 (w tym 46 skierowanych przez MOPS) - 56
			liczba osób bezdomnych objętych kontraktem socjalnym
			92
			liczba osób bezdomnych objętych indywidualnym planem wychodzenia z bezdomności
			9 – indywidualny program wychodzenia z bezdomności (zawarty z pracownikiem Caritas)
			liczba osób bezdomnych objętych kontraktem socjalnym i indywidualnym planem wychodzenia z bezdomności
	2.5. Wspieranie funkcjonowania mieszkań wspomaganych dla osób bezdomnych.	liczba mieszkań wspomaganych	liczba osób zamieszkujących w mieszkaniach wspomaganych
			1

		11	9
3. Wzmacnianie i rozwój systemu przeciwdziałania i rozwiązywania problemów uzależnień.	3.1. Prowadzenie działań profilaktycznych skierowanych do dzieci i młodzieży mających zarówno charakter edukacyjny, jak i dostarczających alternatywnych form spędzania czasu wolnego.	liczba projektów	liczba dzieci i młodzieży, które uczestniczyły w projektach
		2 <ul style="list-style-type: none"> - Realizowanie różnorodnych zajęć sportowych dla dzieci i młodzieży z terenu miasta Stargard mających na celu stworzenie alternatywnych form spędzania czasu wolnego w ramach Programu „Szkoła, Rodzina, Środowisko” (11 klubów sportowych) - organizowanie profilaktycznych zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży z os. Lotnisko przez Stowarzyszenie „Potrzebny Dom” 	833 <ul style="list-style-type: none"> - 3.589 godzin zajęć, w których brało udział 745 uczestników - 22 – ferie zimowe, 66 – wakacje
	3.2. Zintensyfikowanie działań w zakresie edukacji społecznej i promowania zdrowego – trzeźwego stylu życia.	liczba projektów	liczba uczestników projektów
		1 <ul style="list-style-type: none"> - działania Stargardzkiego Stowarzyszenia Klub Abstynenta „ALA” realizowane na zlecenie Miasta – prowadzenie ogólnodostępnej biblioteki, organizowanie przedsięwzięć edukacyjnych, integracyjnych, profilaktycznych 	50
	3.3. Podejmowanie działań w zakresie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej osób uzależnionych oraz członków ich rodzin.	liczba miejsc oferujących pomoc	liczba osób, które skorzystały z pomocy
		3 <p>Podmioty realizujące zadania na zlecenie Miasta:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Przychodnia Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia oferująca pomoc terapeutyczną i rehabilitacyjną dla osób uzależnionych i współuzależnionych oraz dla osób zagrożonych uzależnieniem - Stowarzyszenie MONAR prowadziło Punkt profilaktyczno-konsultacyjny dla osób używających substancji psychoaktywnych i ich rodzin - Stargardzkie Stowarzyszenie Klub Abstynenta „ALA”, które umożliwiała funkcjonowanie grup wsparcia oraz grup samopomocowych dla osób uzależnionych 	361 <ul style="list-style-type: none"> - 55 - 236 - ok. 50 uczestników i 20 osób – grupa wsparcia
	3.4. Rozwijanie systemu pomocy rodzinom, w których występują problemy uzależnień.	liczba podmiotów oferujących pomoc	liczba osób, które skorzystały z pomocy

		<ul style="list-style-type: none"> - Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych - Zespół Interdyscyplinary - 5 Szkolnych Grup Konsultacyjnych - Zespół psychologów i terapeutów w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej - Centrum Socjalne Caritas na zlecenie Miasta prowadziło: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Gminny ośrodek wsparcia dla ofiar przemocy w rodzinie i kobiet lub kobiet z dziećmi pozbawionych schronienia ▪ bezpieczny pokój przesłuchań - Towarzystwo Przyjaciół Dzieci Zachodniopomorski Oddział Regionalny w Szczecinie prowadziło na zlecenie Miasta 3 placówki wsparcia dziennego - Chórągiew Zachodniopomorska ZHP Hufiec Stargard na zlecenie Miasta prowadziła placówkę wsparcia dziennego 	<ul style="list-style-type: none"> - 221 - 261 formularzy Niebieskiej Karty - 0 (z uwagi na stan pandemii nie odbywały się spotkania SGK) - 199 rodzin - 90, w tym: <ul style="list-style-type: none"> • 35 • 52 - 85 - 87
4. Zintegrowanie działań służących przeciwdziałaniu wykluczeniu społecznemu.	4.1. Dążenie do interdyscyplinarnej współpracy podmiotów działających na rzecz osób wykluczonych bądź zagrożonych wykluczeniem społecznym.	liczba zespołów interdyscyplinarnych	liczba osób zaangażowanych w pracę zespołów interdyscyplinarnych
		8 <ul style="list-style-type: none"> - Zespół Interdyscyplinary - Miejska Grupa Konsultacyjna oraz 5 Szkolnych Grup Konsultacyjnych - Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych 	30 <ul style="list-style-type: none"> - 14 (stały skład Zespołu, bez uwzględniania grup roboczych, w 2021 r. powołano 206 grup roboczych) - 0 (z uwagi na stan pandemii nie odbywały się spotkania MGK i SGK) - 16
		liczba podmiotów uczestniczących w zespołach interdyscyplinarnych	
		8	
	4.2. Tworzenie i realizowanie kompleksowych projektów służących przeciwdziałaniu wykluczeniu społecznemu.	liczba projektów	liczba uczestników projektów

		6 <ul style="list-style-type: none"> - Porozumienie o współpracy ze STBS celem którego jest podejmowanie wspólnych przedsięwzięć organizacyjnych i merytorycznych skierowanych do mieszkańców Stargardu mających problemy w opłacaniu czynszu i spłaty powstałego z tego tytułu zadłużenia w opłatach za zajmowane lokale mieszkalne - Program w sprawie udzielania pomocy osobom zagrożonym eksmisją zg z uchwałą Rady Miasta z dnia 31 października 2017 roku - PoMoc Specjalistyczne wsparcie dla osób uwięzionych w przemoc domową - Program Edukacyjny dla Osób doświadczających przemocy - Program Terapeutyczny dla Osób Uwięzionych w Przemoc - Wsparcie psychologiczne na telefon w ramach Białej Linii 	42 rodziny (69 osób) <ul style="list-style-type: none"> - 25 rodzin - 17 rodzin (41 osób) - 3 osoby - 2 osoby - 3 osoby - 20 osób
--	--	---	--

Podsumowanie

działań realizujących cel strategiczny IV „Aktywizowanie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, w szczególności: ubogich, bezrobotnych, bezdomnych, uzależnionych”.

Brak uwag Zespołu ds. wdrażania i monitoringu Strategii rozwiązywania problemów społecznych dla Miasta Stargard na lata 2021 – 2027.

CEL STRATEGICZNY V

UMACNIANIE WSPÓŁPRACY Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI I ROZWIJANIE PROFESJONALIZACJI SŁUŻB SPOŁECZNYCH

CELE SZCZEGÓŁOWE	Kierunki działania	Wskaźniki	
		produktu	rezultatu
1. Wspieranie instytucji społeczeństwa obywatelskiego.	1.1. Zlecanie organizacjom pozarządowym realizacji zadań publicznych.	liczba umów na realizację zadań publicznych zawartych z podmiotami III sektora	
		94	

	1.2. Konsultowanie z podmiotami III sektora przyjmowanych projektów aktów prawnych.	liczba aktów prawnych konsultowanych z organizacjami pozarządowymi	liczba podmiotów III sektora aktywnie współpracujących z sektorem publicznym w zakresie rozwiązywania problemów społecznych
		3 Miejska Rada Działalności Pożytku Publicznego zaopiniowała 4 projekty lokalnych aktów prawnych, tj.: <ul style="list-style-type: none"> - projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Miasta Stargard z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2022” - projekt „Miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii i przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie na rok 2022” - projekt sprawozdania z realizacji Programu współpracy miasta Stargard z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2021 roku” 	
	1.3. Wspieranie organizacji pozarządowych w prowadzonej działalności i koordynowanie realizowanej z nimi współpracy poprzez działalność Stargardzkiego Centrum Wspierania Organizacji Pozarządowych.	liczba działań podjętych przez SCWOP służących wspieraniu organizacji pozarządowych	
		4 <ul style="list-style-type: none"> - wsparcie logistyczne, w tym 4 organizacje nie posiadające swojej siedziby korzystały z pomieszczeń SCWOP - wsparcie informacyjne (np. prowadzenie newslettera – INFORMATORA, bezpłatny dostęp do Internetu) - doradztwo (m.in. bezpłatne porady prawne dla organizacji pozarządowych i osób, które chciały założyć stowarzyszenie, porady z zakresu pisania projektów, szkolenia i kursy) - promocja lokalnych podmiotów III sektora (np. Obchody Dnia Seniora, gdzie podmioty III sektora miały możliwość pokazania swojej działalności, umożliwienie popularyzacji swojej działalności w Stargardzkim Informatorze Samorządowym, na miejskiej stronie internetowej oraz na stronie Stargardzkiego Centrum Wspierania Organizacji 	21 (organizacje realizujące zadania zlecone przez Miasto) <ul style="list-style-type: none"> - Caritas Archidiecezji Szczecińsko-Kamieńskiej, w tym Centrum Socjalne Caritas - Chórągiew Zachodniopomorska ZHP Hufiec Stargard - Chrześcijańska Służba Charytatywna Oddział Zachodniopomorski - Oddział Krajowego Towarzystwa Autyzmu w Stargardzie - Oddział Rejonowy Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Stargardzie - Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Krzyża - Parafia pw. NMP Królowej Świata - Polski Związek Niewidomych Okręg Zachodniopomorski - Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną Koło w Stargardzie

		Pozarządowych)	<ul style="list-style-type: none"> - Stargardzkie Stowarzyszenie Chorych na SM - Stargardzkie Stowarzyszenie Klub Abstynenta „ALA” - Stowarzyszenie Amazonek „Stokrotka” w Stargardzie - Stowarzyszenie „Edukacja - Zdrowie - Aktywność” - Stowarzyszenie Ludzi Bezdomnych i Samotnych Matek z Dziećmi im. Dr Tomasza Judyń w Stargardzie - Stowarzyszenie MONAR - Stowarzyszenie Nauczycieli i Rodziców Dzieci ze Specjalnymi Potrzebami Edukacyjnymi w Stargardzie - Stowarzyszenie Osób Niepełnosprawnych i Przyjaciół Wolontariat Szansa - Stowarzyszenie „Potrzebny Dom” w Stargardzie - Stowarzyszenie Uniwersytet Trzeciego Wieku w Stargardzie - Towarzystwo Przyjaciół Dzieci Zachodniopomorski Oddział Regionalny w Szczecinie - Zachodniopomorski Oddział Okręgowy Polskiego Czerwonego Krzyża w Szczecinie
2. Dążenie do dalszej profesjonalizacji kadr instytucji pomocy społecznej.	2.1. Umożliwienie pracownikom instytucji pomocy społecznej podnoszenia kwalifikacji i superwizji.	liczba projektów (szkoleń, kursów, superwizji itp.)	liczba pracowników uczestniczących w projektach
		29 szkolenia specjalistyczne	46 (pracownicy mogli wziąć udział w kilku szkoleniach)
	2.2. Budowanie pozytywnego wizerunku pracownika instytucji pomocy społecznej jako czynnika integracji lokalnej.	liczba projektów	liczba osób, do których kierowano projekty
		1 Nagroda Prezydenta Miasta w dziedzinie polityki społecznej	ogół mieszkańców
	2.3. Tworzenie warunków do rozwoju infrastruktury pomocowej.	liczba obiektów, które zostały rozbudowane (zarówno w zakresie kubatury jak i usług) lub utworzone	liczba osób, które dodatkowo mogą korzystać z rozbudowanej infrastruktury pomocowej

		<ul style="list-style-type: none"> - Miasto użyczało Województwu Zachodniopomorskiemu lokal mieszkalny, w którym pilotażowo utworzono mieszkania wspomagane dla osób z całościowym zaburzeniem rozwoju, w tym z autyzmem i zespołem Aspergera, w ramach projektu „Azymut-Samodzielność” - Miasto użyczało część budynku szkoły przy ul. Składowej stargardzkiemu oddziałowi Krajowego Towarzystwu Autyzmu, co umożliwiło rozszerzenie jego działalności - Miasto uczestniczy w projekcie „Region Dobrego Wsparcia”, w ramach którego wydzieliło lokal z mieszkaniowego zasobu Miasta z przeznaczeniem na stworzenie miejsca opieki wytchnieniowej w formie krótkookresowego pobytu dziennego lub całodobowego; lokal został użyczony realizatorowi projektu – Fundacji Nauka dla Środowiska, który zlecił zaprojektowanie, remont i wyposażenie lokalu 	<p>- 19</p> <p>- brak danych</p> <p>- 0</p>
	2.4. Popularyzowanie interdyscyplinarnego modelu pracy.	<p>liczba zespołów o charakterze interdyscyplinarnym</p> <p>8</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zespół Interdyscyplinarny - Miejska Grupa Konsultacyjna oraz 5 Szkolnych Grup Konsultacyjnych - Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych 	<p>liczba osób zaangażowanych w pracę zespołów</p> <p>30</p> <ul style="list-style-type: none"> - 14 (stały skład Zespołu, bez uwzględniania grup roboczych, w 2021 r. powołano 206 grup roboczych) - 0 (z uwagi na stan pandemii nie odbywały się spotkania MGK i SGK) - 16
	2.5. Wspieranie wzajemnej wymiany wiedzy i doświadczeń podmiotów.	<p>liczba projektów</p> <p>-</p>	<p>liczba podmiotów uczestniczących w projektach</p> <p>-</p>

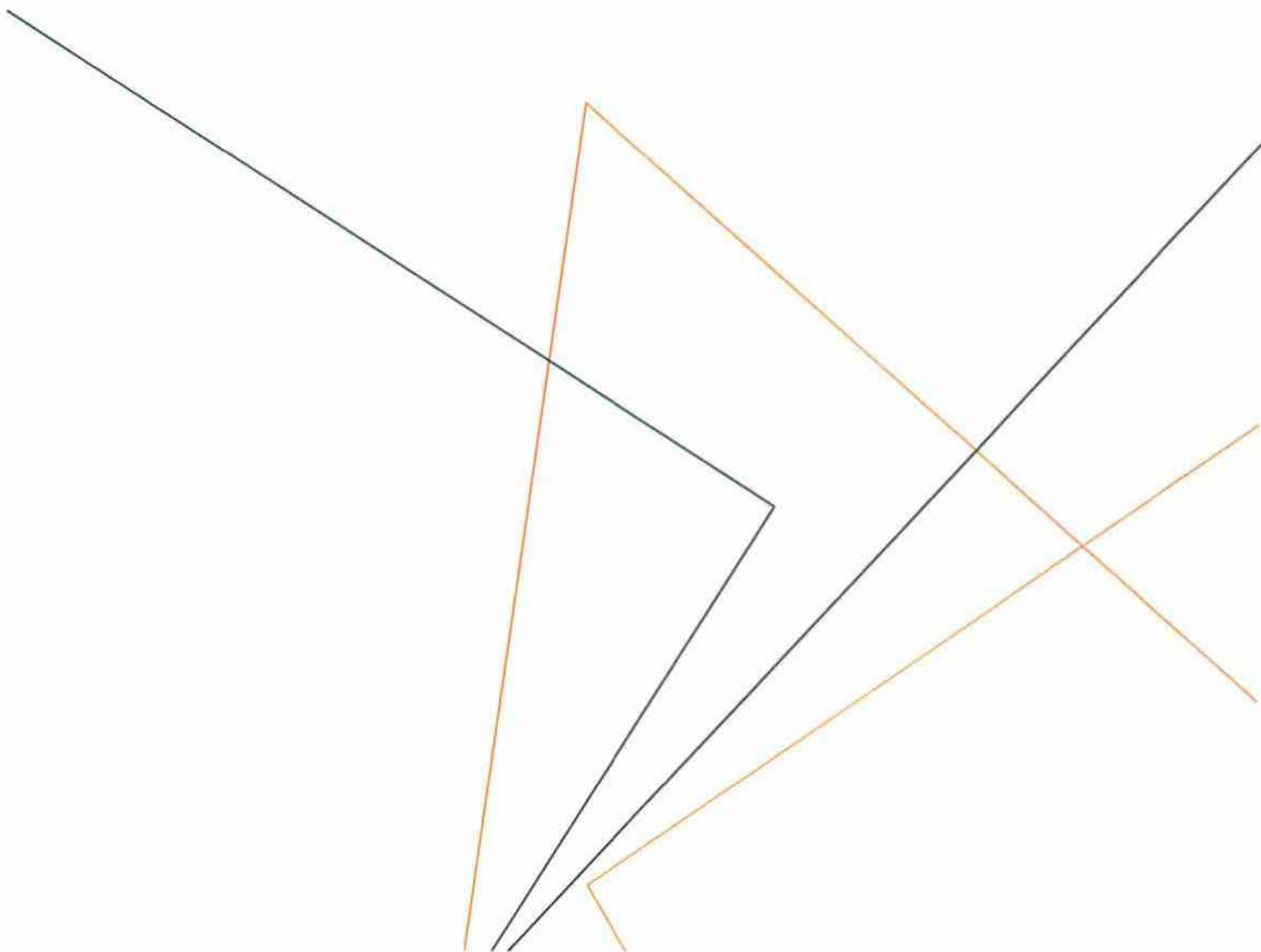
Podsumowanie

działań realizujących cel strategiczny V „Umacnianie współpracy z organizacjami pozarządowymi i rozwijanie profesjonalizacji służb społecznych”.

Brak uwag Zespołu ds. wdrażania i monitoringu Strategii rozwiązywania problemów społecznych dla Miasta Stargard na lata 2021 – 2027.

Załącznik nr 4. Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej za 2021 rok

Stargard, maj 2022



Załącznik nr 4 Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej w 2021 roku

Lp.	Nr uchwały	Tytuł uchwały	Wydział/ Jednostka realizująca	Stan realizacji
Sesja nr: XXIV Data sesji: 2021-01-26 Kadencja: 8				
1.	XXIV/278/2021	w sprawie nadania statutu Stargardzkiemu Centrum Kultury w Stargardzie	Wydział Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji	Uchwała stosowana Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, poz. 842 z dnia 26 lutego 2021 r.
2.	XXIV/277/2021	w sprawie upoważnienia do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej	Wydział Polityki Społecznej/ MOPS	Uchwała stosowana Uchwała w sprawie upoważnienia dyrektora MOPS do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej.
3.	XXIV/276/2021	w sprawie nadania nazwy urzędowej ulicy w Stargardzie	Wydział Planowania i Rozwoju	Uchwała stosowana Uchwała dot. nadania nazwy Inwalidów Wojennych opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego poz. 879. Uchwała weszła w życie 13 marca 2021 r.
4.	XXIV/275/2021	w sprawie przyjęcia Strategii rozwiązywania problemów społecznych dla Miasta Stargard na lata 2021 - 2027	Wydział Polityki Społecznej	Uchwała stosowana Określa misję oraz wyznacza cele strategiczne i działania, których wdrożenie powinno w znaczny sposób przyczynić się do rozwiązywania problemów społecznych.
5.	XXIV/274/2021	w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkań w ramach pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania	Wydział Polityki Społecznej	Uchwała stosowana Określa zasady naboru wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkań z dopłatami do czynszu.
6.	XXIV/273/2021	w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2021	Wydział Ekonomiczny	Uchwała zrealizowana Uchwała stanowiła podstawę wydatkowania środków publicznych.

Załącznik nr 4 Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej w 2021 roku

7.	XXIV/272/2021	w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Stargardzkiemu na realizację zadań pn. „Modernizacja — wykonanie nawierzchni jezdni i chodników w ciągu ul. Generała Władysława Andersa w Stargardzie” i „Modernizacja — wykonanie nawierzchni jezdni i chodników w ciągu ul. Generała Władysława Sikorskiego w Stargardzie”	Wydział Inżynierii	Uchwała w trakcie realizacji Roboty budowlane w trakcie realizacji. Pomoc finansowa nie jest udzielona w całości.
Sesja nr: XXV Data sesji: 2021-02-23 Kadencja: 8				
8.	XXV/279/2021	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Hetmana Stefana Czarnieckiego, Księcia Barnima I	Wydział Planowania i Rozwoju	Uchwała stosowana Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego poz.1302. Plan wszedł w życie 14 kwietnia 2021 r.
9.	XXV/280/2021	w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w Stargardzkim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Spółce z o. o.	Wydział Polityki Społecznej	Uchwała zrealizowana Na podstawie uchwały został złożony wniosek o udzielenie wsparcia ze środków RFRM i przyznano Miastu ww. wsparcie finansowe.
10.	XXV/281/2021	w sprawie nadania nazwy rondu w Stargardzie	Wydział Planowania i Rozwoju	Uchwała stosowana Uchwała dot. nadania nazwy Zawiszy Czarnego opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego poz.1109. Uchwała weszła w życie 1 kwietnia 2021 r.
11.	XXV/282/2021	w sprawie zwolnienia i zwrotu części opłaty za korzystanie z zezwoleń na	Wydział Spraw Obywatelskich	Uchwała stosowana

Załącznik nr 4 Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej w 2021 roku

		sprzedaż napojów alkoholowych w roku 2021		Uchwała zwalniająca z części opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży.
Sesja nr: XXVI Data sesji: 2021-03-30 Kadencja: 8				
12.	XXVI/283/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Stargard na lata 2021 — 2035	Wydział Ekonomiczny	Uchwała zrealizowana Uchwała umożliwiała zaciąganie zobowiązań na realizację przedsięwzięcia.
13.	XXVI/284/2021	w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości	Wydział Gospodarki Nieruchomościami	Uchwała stosowana Dot. 50 % bonifikaty od ceny zbycia działki nr 42/1 obr.13 przy ul. J. Kilińskiego Sprzedaż ww. działki Akt. Not. Rep. „A” 4874/2021 dnia 16.08.2021 r.
14.	XXVI/285/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu	Wydział Inżynierii	Uchwała stosowana Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego poz. 1631. Weszła w życie 4 maja 2021 r.
15.	XXVI/286/2021	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu	Wydział Edukacji	Uchwała zrealizowana Szkoła Podstawowa nr 8 zawarła umowę najmu z Towarzystwem Przyjaciół Dzieci na prowadzenie przedszkola.
16.	XXVI/287/2021	w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie w 2020 roku	MOPS/ Wydział Polityki Społecznej	Uchwała zrealizowana Sprawozdanie za 2020 r. zostało przyjęte przez Radę Miejską.
17.	XXVI/288/2021	w sprawie określenia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasto Stargard w 2021 roku	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska/TOZ oddział Kiczarowo, TOZ oddział Stargard/ Straż	Uchwała zrealizowana Uchwała miała na celu realizację zadania miasta polegającego na zapobieganiu bezdomności zwierząt domowych, czyli ich wyłapywaniu i przewożeniu do schroniska dla bezdomnych zwierząt, ograniczeniu rozwoju populacji wolno żyjących kotów oraz wyłapywaniu z terenu miasta dzikich zwierząt.

Załącznik nr 4 Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej w 2021 roku

			Miejska/ MPGK/Firma Larus	
Sesja nr: XXVII Data sesji: 2021-04-27 Kadencja: 8				
18.	XXVII/289/2021	w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Kobylanka	Wydział Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych	Uchwała zrealizowana W dniu 7 czerwca 2021 r. zawarta została umowa Nr MZ.3/2021 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Kobylanka. Na podstawie umowy Miasto udzieliło Gminie Kobylanka pomocy finansowej w formie dotacji celowej w wysokości 80.000 zł z przeznaczeniem na pokrycie kosztów zapewnienia bezpieczeństwa na plaży w Zieleniewie, przeznaczonej do publicznego korzystania z niej przez mieszkańców Stargardu.
19.	XXVII/290/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Stargard na lata 2021 — 2035	Wydział Ekonomiczny	Uchwała zrealizowana Uchwała aktualizowała wartości przedsięwzięć.
20.	XXVII/291/2021	w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2021	Wydział Ekonomiczny	Uchwała zrealizowana Uchwała stanowiła podstawę wydatkowania środków publicznych.
21.	XXVII/292/2021	w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości	Wydział Gospodarki Nieruchomościami	Uchwała stosowana Dot. 30 % bonifikaty od ceny zbycia działki nr 7/6 obr.13 przy ul. Źródlanej Sprzedaż ww. działki Akt. Not. Rep. „A” 5535/2021. dnia 13.10.2021 r.
22.	XXVII/293/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkań w ramach pomocy państwa	Wydział Polityki Społecznej	Uchwała stosowana Określa zasady naboru wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkań z dopłatami do czynszu.

Załącznik nr 4 Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej w 2021 roku

		w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania		
23.	XXVII/294/2021	w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego	MOPS/ Wydział Polityki Społecznej	Uchwała stosowana Określa wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i wzór deklaracji o dochodach stanowiący załącznik do wniosku. Wzory są stosowane w postępowaniu o przyznanie dodatku mieszkaniowego.
24.	XXVII/295/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Miasto Stargard oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska	Uchwała stosowana W związku z utworzeniem na terenie miasta Stargard nowych przystanków komunikacyjnych przy ul. Niepodległości zaistniała konieczność zaktualizowania wykazu przystanków w obowiązującej uchwale. Zmianie uległo udostępnienie przystanków komunikacyjnych znajdujących się w Stargardzie przy ul. Niepodległości udostępnionych wyłącznie dla operatora.
25.	XXVII/296/2021	w sprawie wyrażenia zgody na użycie wizerunku herbu miasta Stargardu	Biuro Rady Miejskiej	Uchwała zrealizowana Uchwała wyrażała zgodę użycie wizerunku herbu miasta Stargard na towarach oferowanych przez RegionalnePamiętki.pl z siedzibą w Olsztynie.
<p>Sesja nr: XXVIII Data sesji: 2021-05-25 Kadencja: 8</p>				
26.	XXVIII/297/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Stargard na lata 2021 — 2035	Wydział Ekonomiczny	Uchwała zrealizowana Uchwała umożliwiała pokrycie zwiększonych wydatków z planowanych przychodów.
27.	XXVIII/298/2021	uchwała w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2021	Wydział Ekonomiczny	Uchwała zrealizowana Uchwała stanowiła podstawę wydatkowania środków publicznych.

Załącznik nr 4 Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej w 2021 roku

28.	XXVIII/299/2021	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Stefana Okrzei, Bolesława Limanowskiego, Wojska Polskiego	Wydział Planowania i Rozwoju	Uchwała stosowana Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, poz.2794. Plan wszedł w życie 8 lipca 2021 r.
29.	XXVIII/300/2021	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Zakole, Jana Kochanowskiego, Stefana Okrzei	Wydział Planowania i Rozwoju	Uchwała stosowana Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, poz.2795. Plan wszedł w życie 8 lipca 2021 r.
30.	XXVIII/301/2021	w sprawie wymagań, jakie powinna spełniać inicjatywa Stargardzkiego Budżetu Obywatelskiego 2022	Wydział Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji	uchwała zrealizowana Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, poz. 2720, dnia 21 czerwca 2021 r.
31.	XXVIII/302/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnienia przedsiębiorców z podatku od nieruchomości na terenie miasta Stargard w ramach pomocy de minimis	Wydział Ekonomiczny	Uchwała w trakcie realizacji Uchwała udzieliła zgody na wydłużenie terminu udzielania pomocy de minimis.
32.	XXVIII/303/2021	w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie do Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. udziałów pokrywanych wkładem niepieniężnym o wartości przekraczającej 500.000 złotych.	Wydział Gospodarki Nieruchomościami	Uchwała zrealizowana Dot. aportu działki nr 23 obr. 15 przy ul. Spokojnej Realizacja Akt Not. Rep. „A” 9383/2021 dnia 02.09.2021 r.
33.	XXVIII/304/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Stargard na lata 2020-2025	Wydział Polityki Społecznej	Uchwała stosowana Uchwała zmieniła przyjęte kryteria dochodowe uprawniające do uzyskania obniżki czynszu.
34.	XXVIII/305/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy-Miasta Stargard oraz pomieszczeń tymczasowych	Wydział Polityki Społecznej	Uchwała stosowana Uchwała zmieniła przyjęte kryteria dochodowe uprawniające do uzyskania mieszkania z zasobu Miasta i do zamiany lokalu komunalnego.
35.	XXVIII/306/2021	w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Programu Współpracy Miasta	Wydział Polityki Społecznej	Uchwała zrealizowana Sprawozdanie za 2020 r. zostało przyjęte przez Radę Miejską.

Załącznik nr 4 Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej w 2021 roku

		Stargard z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2020 roku		
Sesja nr: XXIX Data sesji: 2021-06-22 Kadencja: 8				
36.	XXIX/307/2021	w sprawie udzielenia wotum zaufania Prezydentowi Miasta Stargard	Biuro Rady Miejskiej	Uchwała zrealizowana Uchwała została podjęta.
37.	XXIX/308/2021	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy- Miasta Stargard za rok 2020	Wydział Finansowy	Uchwała zrealizowana Sprawozdanie finansowe oraz sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2020 zatwierdzone 23 czerwca 2021 r.
38.	XXIX/309/2021	w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Stargard z tytułu wykonania budżetu za rok 2020	Biuro Rady Miejskiej	Uchwała zrealizowana Uchwała została podjęta.
39.	XXIX/310/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Stargard na lata 2021 — 2035	Wydział Ekonomiczny	Uchwała zrealizowana Uchwała umożliwiała pokrycie zwiększonych wydatków z planowanych przychodów.
40.	XXIX/311/2021	w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2021	Wydział Ekonomiczny	Uchwała zrealizowana Uchwała stanowiła podstawę wydatkowania środków publicznych
41.	XXIX/312/2021	w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Spółdzielczej	Wydział Planowania i Rozwoju	Uchwała stosowana Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego poz.3294. Weszła w życie 5 sierpnia 2021 r.
42.	XXIX/313/2021	w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej w drodze zamiany	Wydział Gospodarki Nieruchomościami	Uchwała zrealizowana Dot. nabycia działki 421/2 obr.2 w zamian za działki miejskie nr 418/1, 418/2, 419/1, 419/2 obr.2 ul. Władysława Reymonta Zamiana ww. działek- Akt. Not. Rep. „A” 383/2022 dnia 18.01.2022 r.

Załącznik nr 4 Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej w 2021 roku

43.	XXIX/314/2021	w sprawie podziału spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (podział przez wydzielenie) i objęcia nowych udziałów w spółce Zakład Zagospodarowania Odpadów Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska	uchwała zrealizowana Dnia 03.03.2022 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników MPKG Sp. z o.o. i ZZO Stargard Sp. z o.o. podjęły uchwały w sprawie podziału spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Stargardzie poprzez wydzielenie i przeniesienie części jej majątku w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa na spółkę przejmującą, tj. Zakład Zagospodarowania Odpadów Stargard Spółka z o. o. z siedzibą w Stargardzie
44.	XXIX/315/2021	w sprawie rozpatrzenia skargi na Komendanta Straży Miejskiej w Stargardzie	Biuro Rady Miejskiej	Uchwała zrealizowana Uchwała dotyczyła skargi na Komendanta Straży Miejskiej w zakresie zaniechania przeprowadzenia kontroli poprawności parkowania pojazdów na osiedlu Zachód B19 A-C w Stargardzie. Skarga bezzasadna
45.	XXIX/316/2021	w sprawie przyjęcia projektu zmian do regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy-Miasta Stargard oraz przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska /MPGK	uchwała zrealizowana Podjęcie uchwały wynikało z konieczności dostosowania regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy-Miasto Stargard do obowiązujących przepisów określających procedurę wydawania warunków przyłączenia do sieci oraz odbioru przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego oraz konieczności przekazania projektu do zaopiniowania przez organ regulacyjny.
Sesja nr: XXX Data sesji: 2021-08-31 Kadencja: 8				
46.	XXX/317/2021	w sprawie nadania Panu Ryszardowi Baloniowi Medalu Zasłużony dla Miasta Stargardu	Biuro Rady Miejskiej	Uchwała zrealizowana Uchwała została podjęta.
47.	XXX/318/2021	w sprawie nadania Panu Tadeuszowi Surmie Medalu Zasłużony dla Miasta Stargardu	Biuro Rady Miejskiej	Uchwała zrealizowana Uchwała została podjęta.

Załącznik nr 4 Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej w 2021 roku

48.	XXX/319/2021	w sprawie pośmiertnego nadania Panu Bohdanowi Kowalskiemu Medalu Zasłużony dla Miasta Stargardu	Biuro Rady Miejskiej	Uchwała zrealizowana Uchwała została podjęta.
49.	XXX/320/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy-Miasta Stargard	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska /MPGK	uchwała stosowana Podjęcie uchwały wynikało z konieczności dostosowania regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy - Miasto Stargard do obowiązujących przepisów określających procedurę wydawania warunków przyłączenia do sieci oraz odbioru przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego.
50.	XXX/321/2021	w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju oraz modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Stargardzie na lata 2022-2024	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska /MPGK	uchwała w trakcie realizacji Uchwalanie wieloletniego planu rozwoju oraz modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Stargardzie na lata 2022-2024.
51.	XXX/322/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Stargard na lata 2021 — 2035	Wydział Ekonomiczny	Uchwała zrealizowana Umożliwiła zaciąganie zobowiązań i ubieganie się o środki zewnętrzne. Wprowadzono zmianę w limicie nakładów i zobowiązań na przedsięwzięciu, zgodnie ze stanem jego realizacji.
52.	XXX/323/2021	w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2021	Wydział Ekonomiczny	Uchwała stosowana Uchwała zmieniająca budżet na rok 2021.
53.	XXX/324/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie określenia trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Gminy Miasta Stargard	Wydział Planowania i Rozwoju	Uchwała zrealizowana W związku z zakończeniem perspektywy czasowej poprzedniej Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Miasta Stargard opracowano harmonogram i tryb działań zmierzających do uchwalenia nowego kierunkowego dokumentu.

Załącznik nr 4 Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej w 2021 roku

54.	XXX/325/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Stargard	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska /MPGK	uchwała zrealizowana W związku z przeglądem aglomeracji wystąpiła konieczność zmiany aglomeracji Stargard w zakresie jej wielkości RLM oraz obszaru.
55.	XXX/326/2021	w sprawie określenia kierunków działania Prezydenta Miasta Stargard w celu zabezpieczenia funkcjonowania mieszkalnictwa wspomagane będącego elementem systemu wsparcia osób z niepełnosprawnością intelektualną	Wydział Polityki Społecznej	Uchwała stosowana Uchwała określa kierunki działania Prezydenta Miasta zabezpieczające funkcjonowanie mieszkalnictwa wspomagane dla osób z niepełnosprawnością intelektualną.
56.	XXX/327/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Stargard oraz pomieszczeń tymczasowych	Wydział Polityki Społecznej	Uchwała stosowana Uchwała wprowadza zmianę w zasadach dotyczących zamiany lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta.
57.	XXX/328/2021	w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie-Miasto Stargard na rok szkolny 2021/2022	Wydział Edukacji	Uchwała stosowana Uchwała dotycząca naliczania zwrotu kosztów przewozu dzieci, młodzieży i uczniów oraz rodziców do szkół, przedszkoli i ośrodków rewalidacyjno-wychowawczych znajdujących się poza granicami Miasta Stargard.
58.	XXX/329/2021	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu	Wydział Edukacji	Uchwała stosowana Szkoła Podstawowa nr 8 zawarła umowę najmu - powierzchnia pod prowadzenie automatu spożywczego.
59.	XXX/330/2021	w sprawie rozpatrzenia skargi na Komendanta Straży Miejskiej w Stargardzie	Biuro Rady Miejskiej	Uchwała zrealizowana Uchwała dotyczyła skargi na Komendanta Straży Miejskiej w zakresie zaniechania przeprowadzenia kontroli poprawności parkowania pojazdów na osiedlu Zachód B19 A-C w Stargardzie. Skarga bezzasadna
Sesja nr: XXXI Data sesji: 2021-09-28 Kadencja: 8				

60.	XXXI/331/2021	w sprawie przyjęcia „STARGARD 2030. Strategia Rozwoju Miasta Stargard do roku 2030”	Wydział Planowania i Rozwoju	Uchwała stosowana W związku z zakończeniem perspektywy czasowej poprzedniej Strategii rozwoju. Opracowano i przyjęto nowy dokument kierunkowy rozwoju Miasta.
61.	XXXI/332/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Stargardzkiemu na realizację zadań pn. „Modernizacja — wykonanie nawierzchni jezdni i chodników w ciągu ul. Generała Władysława Andersa w Stargardzie” i „Modernizacja — wykonanie nawierzchni jezdni i chodników w ciągu ul. Generała Władysława Sikorskiego w Stargardzie”	Wydział Inżynierii	Uchwała zrealizowana Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Stargardzkiemu na realizację zadań pn. „Modernizacja — wykonanie nawierzchni jezdni i chodników w ciągu ul. Generała Władysława Andersa w Stargardzie” i „Modernizacja — wykonanie nawierzchni jezdni i chodników w ciągu ul. Generała Władysława Sikorskiego w Stargardzie”.
62.	XXXI/333/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Stargard na lata 2021 - 2035.	Wydział Ekonomiczny	Uchwała zrealizowana Wprowadzono zmiany w limitach nakładów i zobowiązań na przedsięwzięciach, zgodnie ze stanem ich realizacji.
63.	XXXI/334/2021	w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2021.	Wydział Ekonomiczny	Uchwała zrealizowana Uchwała stanowiła podstawę wydatkowania środków publicznych.
64.	XXXI/335/2021	w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości	Wydział Ekonomiczny	Uchwała w trakcie realizacji Uchwała umożliwia ustalenie przez organ podatkowy wysokości zobowiązania z tytułu podatku od nieruchomości oraz wykonanie przez podatników obowiązku podatkowego.
65.	XXXI/336/2021	w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej trzech odcinków dróg łączących ul. Powstańców Warszawy (KZ. 2) w kierunku północno — zachodnim z ul. Szarych Szeregów w Stargardzie, poprzez wyłączenie ich z użytkowania jako dróg publicznych.	Wydział Inżynierii	Uchwała zrealizowana Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego poz. 4453 Weszła w życie 16 listopada 2021 r.

Załącznik nr 4 Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej w 2021 roku

66.	XXXI/337/2021	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie granicy miasta przy ulicy Niepodległości	Wydział Planowania i Rozwoju	Uchwała w trakcie realizacji Trwa opracowanie projektu planu miejscowego.
67.	XXXI/338/2021	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu u zbiegu ulic: Podleśnej, Podmiejskiej	Wydział Planowania i Rozwoju	Uchwała w trakcie realizacji Trwa opracowanie projektu planu miejscowego.
68.	XXXI/339/2021	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Podmiejskiej, Wojciecha Kossaka, Sybiraków	Wydział Planowania i Rozwoju	Uchwała w trakcie realizacji Trwa opracowanie projektu planu miejscowego.
Sesja nr: XXXII Data sesji: 2021-10-26 Kadencja: 8				
69.	XXXII/340/2021	w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie pomocy rzeczowej Województwu Zachodniopomorskiemu	Wydział Inżynierii	Uchwała w trakcie realizacji Uchwała wyrażająca zgodę na zawarcie umowy w przedmiocie udzielenia pomocy rzeczowej Województwu Zachodniopomorskiemu przez Gminę Miasto Stargard, Gminę Stargard oraz Gminę Stara Dąbrowa w postaci przekazania dokumentacji projektowej dla zadania pn. "Ścieżka rowerowa w ciągu drogi wojewódzkiej nr 106 na odcinku M. Stargard - Kicko".
70.	XXXII/341/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy	Wydział Ekonomiczny	Uchwała zrealizowana Uchwała umożliwiła zaciąganie zobowiązań i ubieganie się o środki zewnętrzne. Wprowadzono zmiany w limitach nakładów

Załącznik nr 4 Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej w 2021 roku

		Finansowej Gminy Miasta Stargard na lata 2021 — 2035		i zobowiązań na przedsięwzięciach, zgodnie ze stanem ich realizacji.
71.	XXXII/342/2021	w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2021	Wydział Ekonomiczny	Uchwała zrealizowana Uchwała stanowiła podstawę wydatkowania środków publicznych
72.	XXXII/343/2021	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Miasto Stargard porozumienia międzygminnego w sprawie przyjęcia wykonania zadania publicznego w zakresie zagospodarowania bioodpadów	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska /ZUK / ZZO	Uchwała zrealizowana Zawarto porozumienie z dnia 19 listopada 2021 r. w sprawie powierzenia Gminie Miasto Stargard przez Gminę Miasto Szczecin realizacji zadań z zakresu zagospodarowania bioodpadów.
73.	XXXII/344/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół, przedszkoli i placówek niepublicznych oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania	Wydział Edukacji	Uchwała stosowana Uchwała w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół, przedszkoli i placówek niepublicznych oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania.
74.	XXXII/345/2021	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu	Wydział Edukacji	Uchwała stosowana Szkoła Podstawowa nr 11 z Oddziałami Mistrzostwa Sportowego zawarła umowy najmu na miejsca postojowe i pomieszczenie magazynowe.
Sesja nr: XXXIII Data sesji: 2021-11-30 Kadencja: 8				
75.	XXXIII/346/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Stargard na lata 2021 — 2035	Wydział Ekonomiczny	Uchwała zrealizowana Wprowadzono zmiany w limicie nakładów i zobowiązań na przedsięwzięciu, zgodnie ze stanem realizacji.
76.	XXXIII/347/2021	w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2021	Wydział Ekonomiczny	Uchwała zrealizowana Uchwała stanowiła podstawę wydatkowania środków publicznych.
77.	XXXIII/348/2021	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych	Wydział Ekonomiczny	Uchwała w trakcie realizacji

Załącznik nr 4 Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej w 2021 roku

				Uchwała umożliwia wykonanie przez podatników obowiązku podatkowego.
78.	XXXIII/349/2021	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Jana Śniadeckiego, Krzemowej, Tytanowej	Wydział Planowania i Rozwoju	Uchwała w trakcie realizacji Trwa opracowanie projektu planu miejscowego.
79.	XXXIII/350/2021	w sprawie uchwalenia Programu współpracy Miasta Stargard z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2022	Wydział Polityki Społecznej	Uchwała stosowana Określa obszar partnerskiej współpracy dla wszystkich organizacji pozarządowych i innych podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego, które wyrażają wolę współpracy w działaniach na rzecz Miasta i jego mieszkańców. Program określa w szczególności cele, formy i zasady współpracy, zakres przedmiotowy, priorytetowe obszary w zakresie realizacji zadań publicznych finansowanych lub dofinansowanych z budżetu Miasta wraz z planowaną wysokością środków na ich realizację. Precyzuje również tryb powoływania i zasady działania komisji konkursowych powoływanych do opiniowania ofert.
80.	XXXIII/351/2021	w sprawie określenia miesięcznych kwot dotacji na działalność Centrum Integracji Społecznej w Stargardzie	Wydział Polityki Społecznej	Uchwała stosowana Uchwała ma zastosowanie przy udzielaniu dotacji dla Centrum Integracji Społecznej w Stargardzie.
81.	XXXIII/352/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości i zasad ustalania oraz rozliczania dotacji celowej, w tym kategorii dzieci, na które przyznawana jest dotacja dla podmiotów prowadzących żłobki lub kluby dziecięce na terenie Gminy - Miasta Stargard	Wydział Polityki Społecznej	Uchwała stosowana Uchwała ma zastosowanie przy udzielaniu dotacji celowej na wnioski podmiotu prowadzącego żłobek lub klub dziecięcy na terenie Miasta Stargard oraz jej szczegółowe zasady przyznawania.
82.	XXXIII/353/2021	w sprawie wyrażenia stanowiska Rady Miejskiej w Stargardzie	Biuro Rady Miejskiej	Uchwała zrealizowana Uchwała wyrażająca stanowisko RM w sprawie poważnych utrudnień w ruchu drogowym i pieszym w związku

Załącznik nr 4 Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej w 2021 roku

				z przedłużającą się realizacją inwestycji pn. „Prace na linii kolejowej E59 na odcinku Poznań Główny — Szczecin Dąbie”.
83.	XXXIII/354/2021	w sprawie rozpatrzenia skargi na Komendanta Straży Miejskiej w Stargardzie	Biuro Rady Miejskiej	Uchwała zrealizowana Uchwała dotycząca skargi na Komendanta Straży Miejskiej w Stargardzie dotyczącej „bezskuteczności i beczynności w przeprowadzaniu kontroli i interwencji w odniesieniu do kierowców naruszających dyspozycję znaków drogowych w obrębie nieruchomości budynkowej osiedla Zachód B19A-C w Stargardzie oraz niszczących mienie”. Skarga bezzasadna.
84.	XXXIII/355/2021	w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydentowi Miasta Stargard	Biuro Rady Miejskiej	uchwała zrealizowana Uchwała zrealizowana zgodnie ze Statutem Miasta Stargardu.
85.	XXXIII/356/2021	w sprawie ustalania wysokości i zasad otrzymywania diet przez radnych Rady Miejskiej w Stargardzie	Biuro Rady Miejskiej	uchwała zrealizowana Uchwała zrealizowana zgodnie ze Statutem Miasta Stargardu.
Sesja nr: XXXIV Data sesji: 2021-12-21 Kadencja: 8				
86.	XXXIV/357/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Stargard na lata 2021-2035	Wydział Ekonomiczny	Uchwała zrealizowana Uchwała umożliwiała zaciąganie zobowiązań finansowych. Wprowadzono zmiany w limicie nakładów i zobowiązań na przedsięwzięciu, zgodnie ze stanem realizacji
87.	XXXIV/358/2021	w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2021	Wydział Ekonomiczny	Uchwała zrealizowana Uchwała stanowiła podstawę wydatkowania środków publicznych.
88.	XXXIV/359/2021	w sprawie ustalenia wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2021.	Wydział Ekonomiczny	Uchwała w trakcie realizacji Uchwała stanowi podstawę wydatkowania środków publicznych.
89.	XXXIV/360/2021	w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Stargard na lata 2022-2035	Wydział Ekonomiczny	Uchwała w trakcie realizacji Uchwała stanowi podstawę zaciągania zobowiązań i ubiegania się o środki zewnętrzne.
90.	XXXIV/361/2021	w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2022 rok	Wydział Ekonomiczny	Uchwała w trakcie realizacji stanowi podstawę wydatkowania środków publicznych.

Załącznik nr 4 Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej w 2021 roku

91.	XXXIV/362/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Stargard	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska /ZUK	Uchwała stosowana Uchwała podjęta w związku ze zmianami wynikającymi z ustawy nowelizującej o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz dostosowaniem regulaminu do standardu świadczenia usługi odbioru odpadów.
92.	XXXIV/363/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska /ZUK	Uchwała stosowana Uchwała podjęta na skutek zmiany ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, dotyczącej możliwości nieodbierania odpadów biodegradowalnych od mieszkańców deklarujących ich kompostowanie w przydomowym kompostowniku.
93.	XXXIV/364/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska /ZUK	Uchwała stosowana Uchwała podjęta w związku z koniecznością dostosowania miesięcznych stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w gospodarstwach domowych oraz miesięcznych stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w przypadku nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy w związku z przeprowadzonymi postępowaniami na odbiór i zagospodarowanie odpadów, a także zmianami przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
94.	XXXIV/365/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska /ZUK	Uchwała stosowana Uchwała podjęta w związku ze zmianami wynikającymi z ustawy nowelizującej o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, a niezbędna w celu umożliwienia prawidłowego obliczenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
95.	XXXIV/366/2021	w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Usług Komunalnych w Stargardzie do załatwiania	Wydział Gospodarki Komunalnej	Uchwała stosowana Uchwała podjęta w związku z licznymi nowelizacjami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, które przewidują

Załącznik nr 4 Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej w 2021 roku

		indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej	i Ochrony Środowiska /ZUK	szereg nowych obowiązków związanych z administrowaniem gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi. Ponadto w uchwale uwzględniono aktualne podstawy prawne dotychczas realizowanych obowiązków.
96.	XXXIV/367/2021	w sprawie przyjęcia aktualizacji „Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla Miasta Stargard oraz gmin, z którymi zawarte zostały porozumienia międzygminne w zakresie organizacji publicznego transportu zbiorowego na lata 2021-2030”	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska	Uchwała zrealizowana „Plan zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego” jest aktem prawa miejscowego, będącym podstawą działań samorządu gminnego w zakresie kształtowania i zarządzania publicznym transportem zbiorowym. Obowiązek sporządzania planu transportowego oraz jego aktualizacji wynika z ustawy z dnia 16 grudnia 2010 r. o publicznym transporcie zbiorowym.
97.	XXXIV/368/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie określenia przepisów porządkowych obowiązujących przy przewozie osób, bagażu i zwierząt pojazdami lokalnego transportu zbiorowego w Stargardzie	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska	Uchwała stosowana Od uchwalenia uchwały źródłowej zaszło szereg zdarzeń, mających wpływ na treść niniejszego aktu, w szczególności zostały wprowadzone nowe technologie w zakresie pobierania opłat za przejazdy. Przy okazji wprowadzanych zmian uaktualniono nazwę miasta ze Stargard Szczeciński na Stargard oraz doprecyzowano pojęcie operatora publicznego transportu zbiorowego.
98.	XXXIV/369/2021	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia cen i opłat za usługi przewozowe w publicznym transporcie zbiorowym o charakterze użyteczności publicznej, organizowanym przez Gminę Miasto Stargard oraz określenia osób uprawnionych do korzystania z przejazdów bezpłatnych i ulgowych	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska	Uchwała stosowana Uchwała dotyczy rozszerzenia grupy osób uprawnionych do korzystania z przejazdów bezpłatnych i ulgowych o weteranów wojennych oraz rozszerzenia określenia dokumentów przewozu, ze względu na nowe technologie w zakresie pobierania opłat za przejazdy.

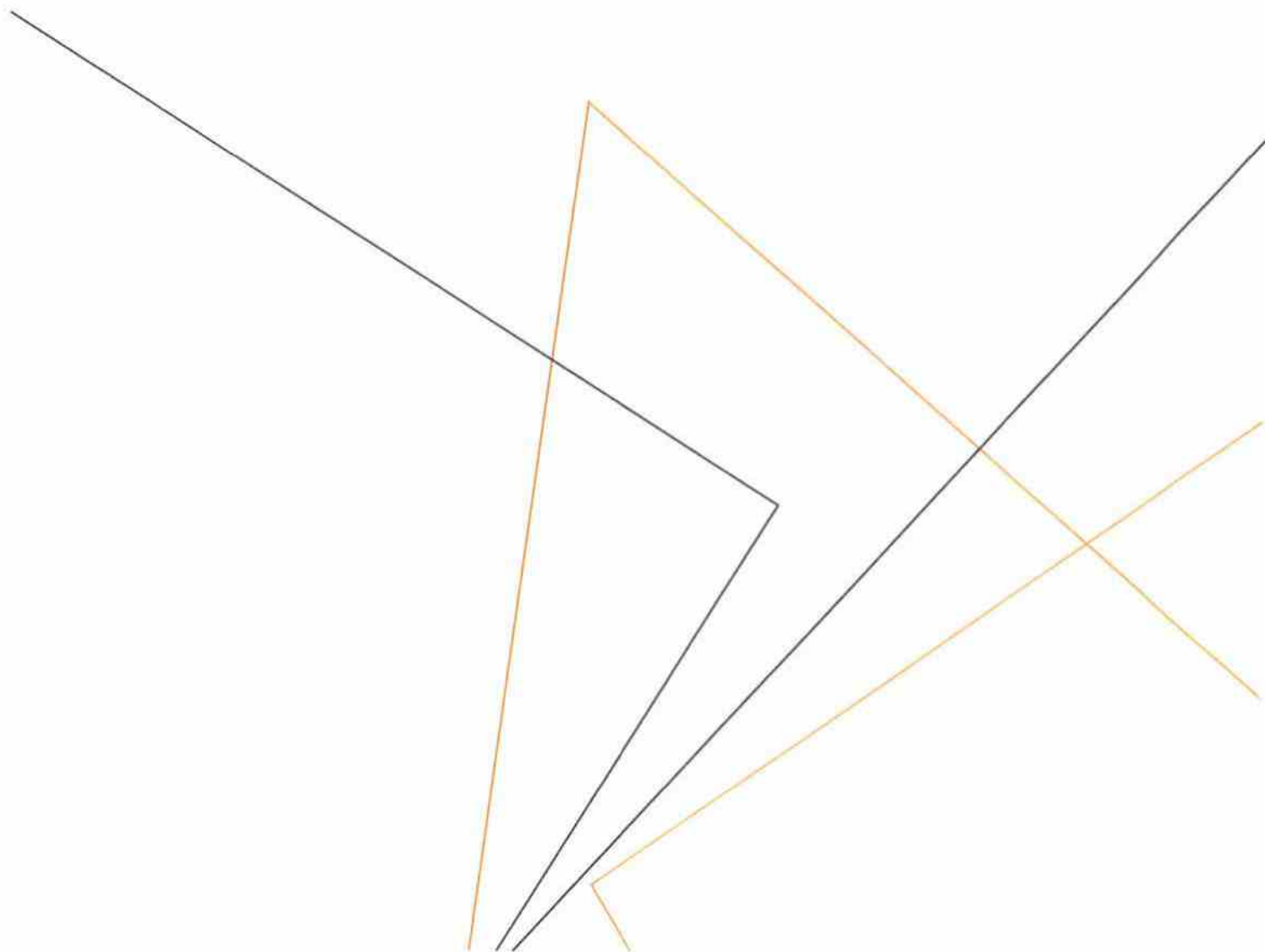
Załącznik nr 4 Informacja z realizacji uchwał Rady Miejskiej w 2021 roku

99.	XXXIV/370/2021	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Składowej, Ceglanej	Wydział Planowania i Rozwoju	Uchwała w trakcie realizacji Trwa opracowanie projektu planu miejscowego. Uchwała w trakcie realizacji.
100.	XXXIV/371/2021	w sprawie określenia kryteriów, liczby punktów oraz dokumentów niezbędnych do ich potwierdzenia w postępowaniu rekrutacyjnym do szkół podstawowych i placówki oświatowo-wychowawczej prowadzonych przez Gminę-Miasto Stargard	Wydział Edukacji	Uchwała stosowana Uchwała dotycząca stosowania kryteriów z określoną liczbą punktów w czasie rekrutacji do szkół podstawowych i MDK.
101.	XXXIV/372/2021	w sprawie określenia kryteriów wraz z liczbą punktów na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do przedszkoli miejskich prowadzonych przez Gminę-Miasto Stargard	Wydział Edukacji	Uchwała stosowana Uchwała dotyczy stosowania kryteriów z określoną liczbą punktów w czasie rekrutacji do przedszkoli miejskich.
102.	XXXIV/373/2021	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu	Wydział Edukacji	Uchwała zrealizowana Uchwała wyrażająca zgodę na zawarcie umowy najmu przez Szkołę Podstawową nr 8 położonej w Stargardzie przy ul. R. Traugutta 16.
103.	XXXIV/374/2021	w sprawie przyjęcia Miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii i przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie na rok 2022	Wydział Polityki Społecznej	Uchwała w sprawie przyjęcia Miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii i przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie na rok 2022 była stosowana do 28 marca 2022 r. Nowy program został przyjęty 29 marca br.
104.	XXXIV/375/2021	w sprawie przyjęcia sprawozdania z pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej za rok 2021	Biuro Rady Miejskiej	uchwała zrealizowana zgodnie ze Statutem Miasta Stargardu.

105.	XXXIV/376/2021	w sprawie przyjęcia sprawozdania z pracy Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Rady Miejskiej za rok 2021	Biuro Rady Miejskiej	uchwała zrealizowana	zgodnie ze Statutem Miasta Stargardu.
106.	XXXIV/377/2021	w sprawie przyjęcia sprawozdania z pracy Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej za rok 2021	Biuro Rady Miejskiej	uchwała zrealizowana	zgodnie ze Statutem Miasta Stargardu.
107.	XXXIV/378/2021	w sprawie przyjęcia sprawozdania z pracy Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Rady Miejskiej za rok 2021	Biuro Rady Miejskiej	uchwała zrealizowana	zgodnie ze Statutem Miasta Stargardu.
108.	XXXIV/379/2021	w sprawie przyjęcia sprawozdania z pracy Komisji Społecznej Rady Miejskiej za rok 2021	Biuro Rady Miejskiej	uchwała zrealizowana	zgodnie ze Statutem Miasta Stargardu.
109.	XXXIV/380/2021	w sprawie uchwalenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej ma 2022 rok	Biuro Rady Miejskiej	uchwała zrealizowana	zgodnie ze Statutem Miasta Stargardu.
110.	XXXIV/381/2021	w sprawie uchwalenia planu pracy Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Rady Miejskiej na 2022 rok	Biuro Rady Miejskiej	uchwała zrealizowana	zgodnie ze Statutem Miasta Stargardu.
111.	XXXIV/382/2021	w sprawie uchwalenia planu pracy Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej na 2022 rok	Biuro Rady Miejskiej	uchwała zrealizowana	zgodnie ze Statutem Miasta Stargardu.
112.	XXXIV/383/2021	w sprawie uchwalenia planu pracy Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Rady Miejskiej na 2022 rok	Biuro Rady Miejskiej	uchwała zrealizowana	zgodnie ze Statutem Miasta Stargardu.
113.	XXXIV/384/2021	w sprawie uchwalenia planu pracy Komisji Społecznej Rady Miejskiej na 2022 rok	Biuro Rady Miejskiej	uchwała zrealizowana	zgodnie ze Statutem Miasta Stargardu.

Załącznik nr 5. Informacja z działalności
Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego
Sp. z o.o. za 2021 rok

Stargard, maj 2022





**INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI
STARGARDZKIEJ AGENCJI ROZWOJU LOKALNEGO SP. Z O.O.**

ZA ROK 2021

1. Informacje ogólne

1.1. Podstawowe informacje o Spółce (*podstawa działania, przedmiot działania*)

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Szczecin - Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego:

KRS nr 0000211116,

REGON 812676074,

NIP 854-22-06-015.

Siedzibą Spółki jest: Stargard, ul. Pierwszej Brygady 35.

Czas trwania działalności Spółki nie jest oznaczony.

Przeważający przedmiot działalności Spółki:

PKD 6831-Z pośrednictwo w obrocie nieruchomościami.

Celem działalności Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. jest efektywne zagospodarowanie majątku i potencjału rozwojowego Stargardzkiego Parku Przemysłowego, aktywizacja przedsiębiorczości i ograniczanie poziomu bezrobocia, poprzez tworzenie korzystnych warunków dla prowadzenia i rozwoju działalności gospodarczej oraz promocję oferty inwestycyjnej na obszarze Stargardzkiego Parku Przemysłowego i Miasta Stargard.

Zadaniem spółki jest pozyskiwanie nowych inwestorów oraz współpraca z przedsiębiorcami na każdym etapie realizacji inwestycji.

Podejmowane działania związane z tworzeniem korzystnych i trwałych warunków dla rozwoju gospodarczego koncentrują się na: kompleksowej obsłudze inwestorów na wszystkich etapach realizacji projektów, poprawie dostępności i jakości infrastruktury na terenie Stargardzkiego Parku Przemysłowego, poszerzaniu oferty terenów inwestycyjnych położonych w parku przemysłowym oraz na obszarze Miasta Stargard, promocji oferty inwestycyjnej strategicznych terenów inwestycyjnych i potencjału Stargardu.

Ponadto do zadań Spółki należy wspieranie inicjatyw mikro, małych i średnich przedsiębiorstw poprzez ułatwianie im dostępu do zewnętrznych źródeł finansowania działalności poprzez udzielanie poręczeń oraz udzielania wsparcia finansowego dla przedsiębiorców rozpoczynających lub prowadzących działalność gospodarczą w formie pożyczek.

1.2. Kapitał zakładowy i udziałowcy Spółki, zmiany w kapitale

Kapitał zakładowy Spółki (wpłacony w całości) na dzień 31.12.2021 r. wynosi 16.347.000 PLN. W 2021 roku nie uległ zmianie.

Udziałowiec 100% Gmina Miasto Stargard.

1.3. Organy Spółki

Organ nadzoru spółki stanowi Rada Nadzorcza SARL Sp. z o.o., w składzie:

Monika Kaszczyszyn - Skiba – Przewodnicząca,

Józef Jakubowski - Zastępca Przewodniczącego,

Jolanta Chojnicka - Grabarz – Sekretarz.

Zarząd spółki: Krzysztof Furmańczyk – Prezes Zarządu.

Prokurent: Joanna Hajduk.

1.4. Organizacja Spółki (*struktura organizacyjna, oddziały, zakłady*)



1.5. Zatrudnienie i polityka personalna

Stan zatrudnienia na dzień 31.12.2021 r. wynosił 8 osób, w tym 7 w oparciu o umowę o pracę, 1 kontrakt menadżerski. Zatrudnienie na rok 2022 przewidywane jest na poziomie dotychczasowego zatrudnienia. Charakter działalności spółki wymaga od zatrudnionych pracowników odpowiednich kwalifikacji, posiadających doświadczenie w gospodarce przestrzennej oraz w ocenie analizy finansowej i ryzyka gospodarczego.

1.6. Zasoby rzeczowe niezbędne do realizacji zadań

W zasobach Spółki znajduje się nieruchomość zabudowana ośmiopiętrowym budynkiem biurowym (o powierzchni użytkowej 3.404,7 m²) i przyległym parkingiem. Budynek położony jest przy ul. Pierwszej Brygady 35 w Stargardzie. W budynku znajduje się siedziba firmy oraz biura i sala konferencyjna przeznaczone na wynajem.

2. Działalność Spółki w 2021 r.

2.1. Działalność bieżąca

2.1.1. Działalność podstawowa *(jako realizacja powierzonych przez Gminę Miasto Stargard zadań własnych gminy)*

SARL prowadzi bazę terenów inwestycyjnych znajdujących się w obszarze Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii wraz z informacją o udogodnieniach dla przedsiębiorców na portalu internetowym www.sarl.pl.

SARL prowadzi serwis internetowy o tematyce gospodarczej, zawierający kompendium wiedzy dla przedsiębiorców oraz osób planujących założenie własnej działalności gospodarczej na temat narzędzi oraz instrumentów finansowych, a także innych form wsparcia. Kompendium znajduje się w zakładce „Dla biznesu” zawierającej:

- oferty Powiatowego Urzędu Pracy w Stargardzie przeznaczone dla pracodawców, przedsiębiorców oraz osób bezrobotnych i poszukujących pracy,
- informacje o instrumentach finansowych dla przedsiębiorców oferowanych przez SARL, w tym na temat pożyczek Jeremie 2,
- informacje na temat form wsparcia oferowanych przez SARL,
- oferty pracy firm funkcjonujących w Stargardzie, w tym: w Stargardzkim Parku Przemysłowym i Parku Przemysłowym Nowoczesnych Technologii.

SARL informowała o możliwości skorzystania przez przedsiębiorców korzystających z wsparcia w formie pożyczek z tzw. „wakacji kredytowych” czyli zawieszenia w opłacaniu rat kapitałowo – odsetkowych.

SARL współpracuje z instytucjami lokalnymi, regionalnymi.

2.1.2. Działalność dodatkowa *(jako działalność komercyjna)*

Działania w zakresie sprzedaży terenów inwestycyjnych i pozyskania inwestorów na terenie Miasta Stargard

SARL prowadzi sprzedaż uzbrojonych terenów o łącznej powierzchni 18,8 ha w ramach zrealizowanego projektu w 2018 roku „Wzmocnienie atrakcyjności inwestycyjnej Województwa Zachodniopomorskiego poprzez kompleksowe przygotowanie terenów Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii w Stargardzie – etap I”. Procedurę sprzedaży terenów rozpoczęto w trakcie procesu inwestycyjnego i realizacji całego projektu, który został zakończony w grudniu 2018 roku.

Wykaz sprzedanych nieruchomości gruntowych do 31.12.2021 r.:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia ha	Data ogłoszenia przetargu	Data sprzedaży
1	96/105	0,5338	28.06.2018	17.10.2018
2	96/100	1,0006	06.09.2018	16.10.2018
3	96/99	0,5599	06.09.2018	27.11.2018
4	96/98	0,5377	06.09.2018	27.11.2018
5	96/101	0,5011	15.11.2018	06.03.2019
6	96/106	0,6677	15.11.2018	10.05.2019
7	96/107	0,6655	15.11.2018	10.05.2019
8	96/108	0,6721	15.03.2019	05.11.2019
9	96/102	0,6651	20.08.2020	13.10.2020
10	221	0,3738	20.08.2020	16.10.2020
11	222	0,033125	20.08.2020	16.10.2020
12	217	0,5447	27.10.2020	18.12.2020
13	223	0,7005	27.10.2020	18.12.2020
14	222	0,06625	27.10.2020	18.12.2020
15	220	0,3738	02.03.2021	10.05.2021
16	219	0,033125	02.03.2021	10.05.2021
17	177/8, 96/109	0,7287	18.05.2021	17.08.2021
	177/5	1,7893	18.05.2021	28.12.2021
18	177/9, 96/110	0,8653	14.09.2021	15.12.2021
19	96/111, 96/112	2,3426	14.09.2021	15.12.2021
Łączna powierzchnia		13,6547		

Pozostało do sprzedaży 5,1453 ha terenów inwestycyjnych.

W celu realizacji kompleksowej obsługi przedsiębiorców i dywersyfikacji oferty Spółka w 2021 r. kontynuowała prace nad projektem hali na wynajem. Powierzchnia projektowanej hali wynosi 3000 m². W 2021 roku prace projektowe zostały zakończone, Spółka uzyskała pozwolenie na budowę.

Projekt hali zakłada budowę obiektu podzielonego na osiem modułów:

- 4 moduły o powierzchni 200 m²,
- 2 moduły o powierzchni 500 m²,
- 2 moduły o powierzchni 600 m².

Hala projektowana jest na działce nr 96/74, której Spółka jest właścicielem położonej na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii.

Działalność w zakresie udzielania wsparcia w formie poręczeń

SARL Sp. z o.o. dysponuje kapitałem poręczeniowym, który tworzony jest głównie ze środków pochodzących z Sektorowego Programu Operacyjnego – Wzrost Konkurencyjności Przedsiębiorstw na lata 2004-2006, którego zamierzeniem było wzmocnienie systemu istniejących funduszy poręczeń kredytowych poprzez ich dokapitalizowanie. Otrzymane wsparcie zostało udzielone w formie dotacji w wysokości 3.000.000,00 zł. W maju 2017 roku Polska Agencja

Rozwoju Przedsiębiorczości wyraziła zgodę na zmianę sposobu wykorzystania części posiadanego kapitału poprzez przeznaczenie jej na kapitał funduszu pożyczkowego kwotą 1.000.000,00 zł. Podobny wniosek SARL złożyła w październiku 2021 roku, i w listopadzie 2021 roku PARP ponownie wydała decyzję pozytywną, co do kwestii przeniesienia kwoty 1.000.000,00 zł na kapitał funduszu pożyczkowego.

W roku 2021 kontynuowana była Umowa Reporęczenia nr 1.2/2019/ZFR/3 zawarta z Zachodniopomorską Agencją Rozwoju Regionalnego S.A. Projekt dotyczy budowy portfela poręczeń objętych systemem reporeczeń w okresie od daty uruchomienia limitu przez okres 24 m-cy (w związku z COVID 19 wydłużony o 6 m-cy) tj. do dnia 24.10.2021 r. w wysokości 3.000.000,00 zł.

W ramach tej umowy zostało zawartych 21 umów linii poręczeń wadialnych na kwotę 3.000.000,00 zł. W tym w roku 2021 zawarto 6 umów linii poręczeń wadialnych na kwotę 810.000,00 zł. Ostatnia umowa w ramach tego projektu została zawarta w dniu 4.08.2021 r.

Od początku działalności tj. od 2005 r. do końca 2021 r. udzielonych zostało 927 poręczeń na kwotę 48.111.228,35 zł. Wartość kredytów i pożyczek objętych poręczeniem wyniosła 90.460.957,15 zł.

W okresie objętym sprawozdaniem tj. od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. udzielone zostały 62 poręczenia na kwotę 826.060,00 zł, które dotyczyły poręczeń wadialnych przetargowych.

Na dzień 31.12.2021 r. liczba aktywnych poręczeń kredytów wyniosła 4 na kwotę 122.102,23 zł. Wartość bieżąca poręczanych kredytów i pożyczek wynosi 372.474,97 zł. Natomiast liczba aktywnych poręczeń wadialnych wyniosła 12 na kwotę 117.300 zł.

Działalność poręczeniowa wiąże się z ryzykiem żądania przez instytucje finansowe współpracujące z SARL wypłaty poręczenia w przypadku nie spłacenia przez przedsiębiorcę kredytu objętego poręczeniem. W roku 2021 nie dokonano wypłat poręczeń.

Działalność w zakresie udzielania wsparcia w formie pożyczek

Spółka prowadzi działalność w zakresie udzielania wsparcia w formie pożyczek w oparciu o pozyskane środki zewnętrzne, pochodzące ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013 oraz Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020 pn. Jeremie2.

W roku 2021 r. kontynuowane były projekty w ramach umowy operacyjnej nr 2/RPZP/2319/2019/X/DIF/195 oraz nr 2/RPZP/2319/2019/XI/DIF/196 instrument finansowy Pożyczka Inwestycyjna PLUS zawartej z Bankiem Gospodarstwa Krajowego w Warszawie, jako Menadżerem Funduszu Funduszy, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020. Umowa realizowana jest również w ramach konsorcjum funduszy pożyczkowych.

W ramach tych umów udzielonych zostało 16 pożyczek na kwotę 12.343.839,50 zł, w tym w roku 2021 6 szt. na kwotę 5.170.839,50 zł.

W dniu 30 marca 2021 roku Zachodniopomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. ogłosiła postępowanie w ramach przetargu nieograniczonego na wybór pośredników finansowych na świadczenie usługi pośrednictwa finansowego polegającego na udzielaniu wsparcia w postaci produktu finansowego pożyczka płynnościowa. Oferta SARL została złożona w dniu 29 kwietnia 2021 r. W wyniku postępowania oferta nie została wybrana jako najkorzystniejsza.

W dniu 30 lipca 2021 r. po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego została podpisana umowa operacyjna nr 3.3/2021/ZFR/3 Produkt Finansowy Pożyczka Miejska z Zachodniopomorską Agencją Rozwoju Regionalnego S.A. W ramach powyższej umowy SARL zobowiązał się do zbudowania portfela jednostkowych pożyczek do wysokości przyznanego limitu środków tj. 3.000.000 zł w okresie do 24 miesięcy.

W ramach tej umowy w 2021 roku została podpisana 1 umowa pożyczki na kwotę 735.000,00 zł.

W dniu 13 września 2021 roku Bank Gospodarstwa Krajowego w Warszawie ogłosił postępowanie w ramach przetargu nieograniczonego na wybór pośredników finansowych na potrzeby realizacji instrumentu finansowego „Fundusz Pożyczkowy Wsparcia Płynności MŚP - POIR. SARL złożyła ofertę w ramach zamówienia wspólnie w ramach konsorcjum funduszy pożyczkowych w dniu 29 września 2021 r. W wyniku postępowania oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Umowa o dofinansowanie została podpisana w lutym 2022 r.

2.1.3. Działalność remontowa

W związku z zakończeniem prac dostosowujących biurowiec do aktualnych wymagań ochrony przeciwpożarowej, VIII piętro budynku (ostatnia kondygnacja) mogło zostać włączone do użytkowania. Spółka w grudniu 2020 r. przystąpiła do prac remontowych ostatniej kondygnacji budynku biurowego. Zakończenie prac nastąpiło w lutym 2021 r. Zakres prac obejmował: kompleksowy remont/modernizacja toalet, przesunięcie ścianek działowych, wymianę wszystkich drzwi zarówno do biur jak i do toalet, tynkowanie, gładzenie, malowanie wszystkich jedenastu pomieszczeń biurowych oraz korytarza, wymiana wykładziny na korytarzu. Koszt remontu 127 000 zł brutto.

W październiku awarii uległ system sterowania dwóch wind, który w trybie pilnym musiał zostać wymieniony. W listopadzie wyłoniono Wykonawcę w dniu 6.12.2021 r. została podpisana umowa dotycząca modernizacji 2 dźwigów. Zakres prac obejmował: wymiana tablic sterujących, kaset wezwań i dyspozycji, kabli zwisowych, wymianę instalacji w szybie dźwigów i maszynowni, instalacji przeciwpożarowej, wykonanie pomiarów i udział w badaniu. Całkowity koszt wymiany wyniósł 86 100 zł brutto.

Ponadto w 2021 r. przeprowadzono także bieżące prace modernizacyjne i remontowe w obiekcie będącym w posiadaniu Spółki tj. w biurowcu przy ul. Pierwszej Brygady 35, których wartość wniosła 29.697,36 zł.

2.2. Działalność inwestycyjna *(termin realizacji, wartość inwestycji i źródło finansowania: wkład własny, dofinansowanie)*

Nie wystąpiła.

2.3. Nabycie i sprzedaż nieruchomości/majątku/udziałów/akcji

Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. zajmuje się sprzedażą nieruchomości niezabudowanych położonych w Parku Przemysłowym Nowoczesnych Technologii, które zostały jej przekazane aportem. W 2021 roku zostały ogłoszone trzy przetargi na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych w następujących terminach: 2 marca 2021 r., 18 maja 2021 r., oraz 14 września 2021 r.

W ramach pierwszego przetargu ogłoszonego w dniu 2 marca 2021 r. wpłynęła jedna oferta i został wyłoniony jeden nabywca nieruchomości:

- nr 220 o powierzchni 0,3738 ha, nr 219 dr. o powierzchni 0,1325 ha - sprzedaż udziału ¼ (0,033125 m2), warunkowa umowa sprzedaży została zawarta w dniu 20.04.2021 r., umowę przeniesienia własności podpisano w dniu 10.05.2021 r.

W ramach drugiego przetargu ogłoszonego w dniu 18 maja 2021 r. zostali wyłonieni dwaj nabywcy nieruchomości.

- nieruchomość składająca się z działek: 177/8 o powierzchni 0,0462 ha, 96/109 o powierzchni 0,6825, łączna powierzchnia działek wynosi 0,7287 ha. Warunkowa umowa sprzedaży została zawarta w dniu 28.06.2021 r., umowę przeniesienia własności podpisano w dniu 17.08.2021 r.

- nieruchomość: 177/5 o powierzchni 1,7893 ha. Warunkowa umowa sprzedaży została zawarta w dniu 25.11.2021 r., umowę przeniesienia własności podpisano w dniu 28.12.2021 r.

Lu

W ramach trzeciego przetargu ogłoszonego w dniu 14 września 2021 r. został wyłoniony jeden nabywca nieruchomości:

- nieruchomość składająca się z działek: 177/9 o powierzchni 0,0110 ha, 96/110 o powierzchni 0,8543, łączna powierzchnia działek wynosi: 0,8653 ha. Warunkowa umowa sprzedaży została zawarta w dniu 30.11.2021 r., umowę przeniesienia własności podpisano w dniu 15.12.2021 r.

- nieruchomość składająca się z działek: 96/111 o powierzchni 0,0332 ha, 96/112 o powierzchni 2,3094, łączna powierzchnia działek wynosi: 2,3426 ha. Warunkowa umowa sprzedaży została zawarta w dniu 30.11.2021 r., umowę przeniesienia własności podpisano w dniu 15.12.2021 r.

Łączna powierzchnia sprzedanych nieruchomości w ramach trzech przetargów ogłoszonych w 2021 roku wynosi 6,132825 ha.

2.4. Zdarzenia istotne wpływające na działalność Spółki (jeżeli wystąpiły)

Nie dotyczy

2.4.1. Działalność podstawowa

Nie dotyczy

2.4.2. Działalność w zakresie ochrony środowiska

Nie dotyczy

2.4.3. Działalność w zakresie polityki społecznej (w szczególności: pomoc społeczna, zdrowie, rodzina, seniorzy, osoby niepełnosprawne)

Nie dotyczy

3. Sytuacja finansowa Spółki w 2021 r.

3.1. Struktura przychodów i kosztów

Wyszczególnienie	Przychody	Struktura w %	Koszty	Struktura w %
Działalność operacyjna	745 008,15	15%	1 672 562,46	34%
Pozostała działalność operacyjna	4 085 893,44	81%	3 203 760,09	64%
Działalność finansowa	180 405,37	4%	114 742,57	2%

3.2. Rachunek zysków i strat

Lp	WYSZCZEGÓLNIENIE	31.12.2021	31.12.2020
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	745 008,15	713 648,81
	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	745 008,15	713 648,81
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
B	Koszty działalności operacyjnej	1 672 562,46	1 653 984,06
I	Amortyzacja	502 196,40	408 528,06
II	Zużycie materiałów i energii	169 120,87	147 005,18
III	Usługi obce	240 772,20	371 196,38
IV	Podatki i opłaty	110 072,12	103 099,48
V	Wynagrodzenia	524 025,83	512 414,71
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	105 120,02	87 659,63

VII	Pozostałe koszty rodzajowe	21 255,02	24 080,62
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
C	Zysk / strata ze sprzedaży (A-B)	-927 554,31	-940 335,25
D	Pozostałe przychody operacyjne	4 085 893,44	2 480 295,11
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II	Dotacje	0,00	0,00
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
IV	Inne przychody operacyjne	4 085 893,44	2 480 295,11
E	Pozostałe koszty operacyjne	3 203 760,09	1 558 758,67
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III	Inne koszty operacyjne	3 203 760,09	1 558 758,67
F	Zysk / strata z działalności operacyjnej (C+D-E)	-45 420,96	-18 798,81
G	Przychody finansowe	180 405,37	110 339,44
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
a)	od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
	w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
b)	od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
	w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II	Odsetki, w tym:	180 405,37	110 339,44
	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V	Inne	0,00	0,00
H	Koszty finansowe	114 742,57	65 573,25
I	Odsetki	23 877,56	21 036,67
	dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV	Inne	90 865,01	44 536,58
I	Zysk / strata brutto (F+G-H)	20 241,84	25 967,38
J	Podatek dochodowy	0,00	0,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L	Zysk / strata netto (I-J-K)	20 241,84	25 967,38

3.3. Majątek Spółki (majątek trwały i obrotowy wraz ze źródłami pochodzenia) i zabezpieczenia na majątku

AKTYWA	Stan na 31.12.2021	Stan na 31.12.2020
A. Aktywa trwałe	30 218 692,60	31 509 021,25
I. Wartości niematerialne i prawne	3 333,28	8 333,32
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2. Wartość firmy	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	3 333,28	8 333,32
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	14 657 277,00	17 785 911,86
1. Środki trwałe	14 554 777,00	17 718 911,86
a/ grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	4 145 598,90	7 015 537,40
b/ budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 359 504,08	3 256 180,76
c/ urządzenia techniczne i maszyny	1 363 631,78	1 466 622,50

d/ środki transportu	0,00	0,00
e/ inne środki trwałe	5 686 042,24	5 980 571,20
2. Środki trwałe w budowie	102 500,00	67 000,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
IV. Inwestycje długoterminowe	15 558 082,32	13 714 776,07
1. Nieruchomości	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	15 558 082,32	13 714 776,07
a/ w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
udziały lub akcje	0,00	0,00
inne papiery wartościowe	0,00	0,00
udzielone pożyczki	0,00	0,00
inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b/ w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
udziały lub akcje	0,00	0,00
inne papiery wartościowe	0,00	0,00
udzielone pożyczki	0,00	0,00
inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c/ w pozostałych jednostkach	15 558 082,32	13 714 776,07
udziały lub akcje	0,00	0,00
inne papiery wartościowe	0,00	0,00
udzielone pożyczki	15 558 082,32	13 714 776,07
inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B. Aktywa obrotowe	13 688 696,12	9 819 908,10
I. Zapasy	0,00	0,00
1. Materiały	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3. Produkty gotowe	0,00	0,00
4. Towary	0,00	0,00
5. Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	0,00
II. Należności krótkoterminowe	276 867,27	717 794,14
1. Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
a/ z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty	0,00	0,00
do 12 miesięcy	0,00	0,00
powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b/ inne	0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a/ z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty	0,00	0,00
do 12 miesięcy	0,00	0,00
powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b/ inne	0,00	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek	276 867,27	717 794,14
a/ z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty	109 962,48	272 261,67
do 12 miesięcy	109 962,48	272 261,67

powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b/ z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	29 027,86	174 448,14
c/ inne	26 195,66	159 403,06
d/ dochodzone na drodze sądowej	111 681,27	111 681,27
III. Inwestycje krótkoterminowe	13 410 161,53	9 100 446,64
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	13 410 161,53	9 100 446,64
a/ w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
udziały lub akcje	0,00	0,00
inne papiery wartościowe	0,00	0,00
udzielone pożyczki	0,00	0,00
inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b/ w pozostałych jednostkach	3 808 056,33	3 721 587,65
udziały lub akcje	0,00	0,00
inne papiery wartościowe	0,00	0,00
udzielone pożyczki	3 358 056,33	3 721 587,65
inne krótkoterminowe aktywa finansowe	450 000,00	0,00
c/ środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	9 602 105,20	5 378 858,99
środki pieniężne w kasie i na rachunkach	9 602 105,20	5 378 858,99
inne środki pieniężne	0,00	0,00
inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 667,32	1 667,32
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
D. Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
AKTYWA RAZEM	43 907 388,72	41 328 929,35
PASYWA		
A. Kapitał (fundusz) własny	19 627 260,03	19 607 018,19
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	16 347 000,00	16 347 000,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	260 018,19	234 050,81
nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	0,00
tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
VI. Zysk (strata) netto	20 241,84	25 967,38
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
VIII. Kapitał specjalnego przeznaczenia	3 000 000,00	3 000 000,00
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	24 280 128,69	21 721 911,16
I. Rezerwy na zobowiązania	871 264,48	663 117,81
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
długoterminowa	0,00	0,00
Krótkoterminowa	0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy	871 264,48	663 117,81
Długoterminowe	871 264,48	663 117,81
Krótkoterminowe	0,00	0,00
II. Zobowiązania długoterminowe	16 846 298,13	14 573 388,12
1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w	0,00	0,00

kapitale		
3. Wobec pozostałych jednostek	16 846 298,13	14 573 388,12
a/ kredyty i pożyczki	16 846 298,13	14 573 388,12
b/ z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c/ inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d/ zobowiązania weksłowe	0,00	0,00
e/ inne	0,00	0,00
III. Zobowiązania krótkoterminowe	1 771 019,02	1 463 096,65
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a/ z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	0,00	0,00
do 12 miesięcy	0,00	0,00
powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b/ inne	0,00	0,00
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a/ z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	0,00	0,00
do 12 miesięcy	0,00	0,00
powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b/ inne	0,00	0,00
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	1 771 019,02	1 463 096,65
a/ kredyty i pożyczki	1 086 742,25	1 006 020,41
b/ z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c/ inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d/ z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	684 276,77	457 009,94
do 12 miesięcy	684 276,77	457 009,94
powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e/ zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00
f/ zobowiązania weksłowe	0,00	0,00
g/ z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych		66,30
h/ z tytułu wynagrodzeń	0,00	0,00
i/ inne	0,00	0,00
4. Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV. Rozliczenia międzyokresowe	4 791 547,06	5 022 308,58
1. Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	4 791 547,06	5 022 308,58
Długoterminowe	4 791 547,06	5 022 308,58
Krótkoterminowe	0,00	0,00
PASYWA RAZEM	43 907 388,72	41 328 929,35

3.4. Wynik finansowy

Rodzaj działalności	Przychody	Koszty	Wynik
Działalność operacyjna	745 008,15	1 672 562,46	-927 554,31
Pozostała działalność operacyjna	4 085 893,44	3 203 760,09	882 133,35
Działalność finansowa	180 405,37	114 742,57	65 662,80
Wynik finansowy brutto			20 241,84

4. Perspektywy rozwoju Spółki w kontekście kierunków rozwoju Miasta

- 4.1. W 2018 roku Spółka zrealizowała projekt inwestycyjny na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii pn. „Wzmocnienie atrakcyjności inwestycyjnej Województwa Zachodniopomorskiego poprzez kompleksowe przygotowanie terenów Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii w Stargardzie – etap I”.

Kompleksowe uzbrojenie niemal 18,8 ha nowych terenów przemysłowych oraz ich dobre skomunikowanie z lokalną, regionalną i krajową siecią dróg daje możliwości rozwoju dla mikro, małych i średnich przedsiębiorców tworząc dogodne warunki do prowadzenia działalności gospodarczej.

Na rok 2022 zaplanowano sprzedaż poszczególnych działek inwestycyjnych na poziomie 5,1453 ha.

4.2. Wsparcie inwestorów i przedsiębiorców oraz inicjatyw gospodarczych w zakresie:

- a. aktywnego pozyskiwania kolejnych inwestorów chcących zainwestować na terenie Stargardzkiego Parku Przemysłowego oraz Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii,
- b. pomocy inwestorom w zakresie wszelkiego rodzaju uzgodnień dokumentacyjnych z Urzędem Miejskim, Starostwem Powiatowym oraz dostawcami mediów,
- c. pomocy przedsiębiorcom we wszelkich sprawach związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- d. zarządzania terenem Stargardzkiego Parku Przemysłowego, współpracy z właścicielami nieruchomości (inwestorami), podejmowania wspólnych inicjatyw,
- e. wynajmu pomieszczeń biurowych w budynku przy ul. Pierwszej Brygady 35,
- f. organizacji szkoleń, konferencji na rzecz przedsiębiorców.

4.3. Udzielanie wsparcia dla przedsiębiorców w formie pożyczek i poręczeń oraz bieżąca obsługa, monitoring i sprawozdawczość z aktywnych umów operacyjnych.

4.4. W przypadku wystąpienia możliwości pozyskania środków zewnętrznych związanych z budową hali na wynajem – rozpoczęcie prac budowlanych obiektu.

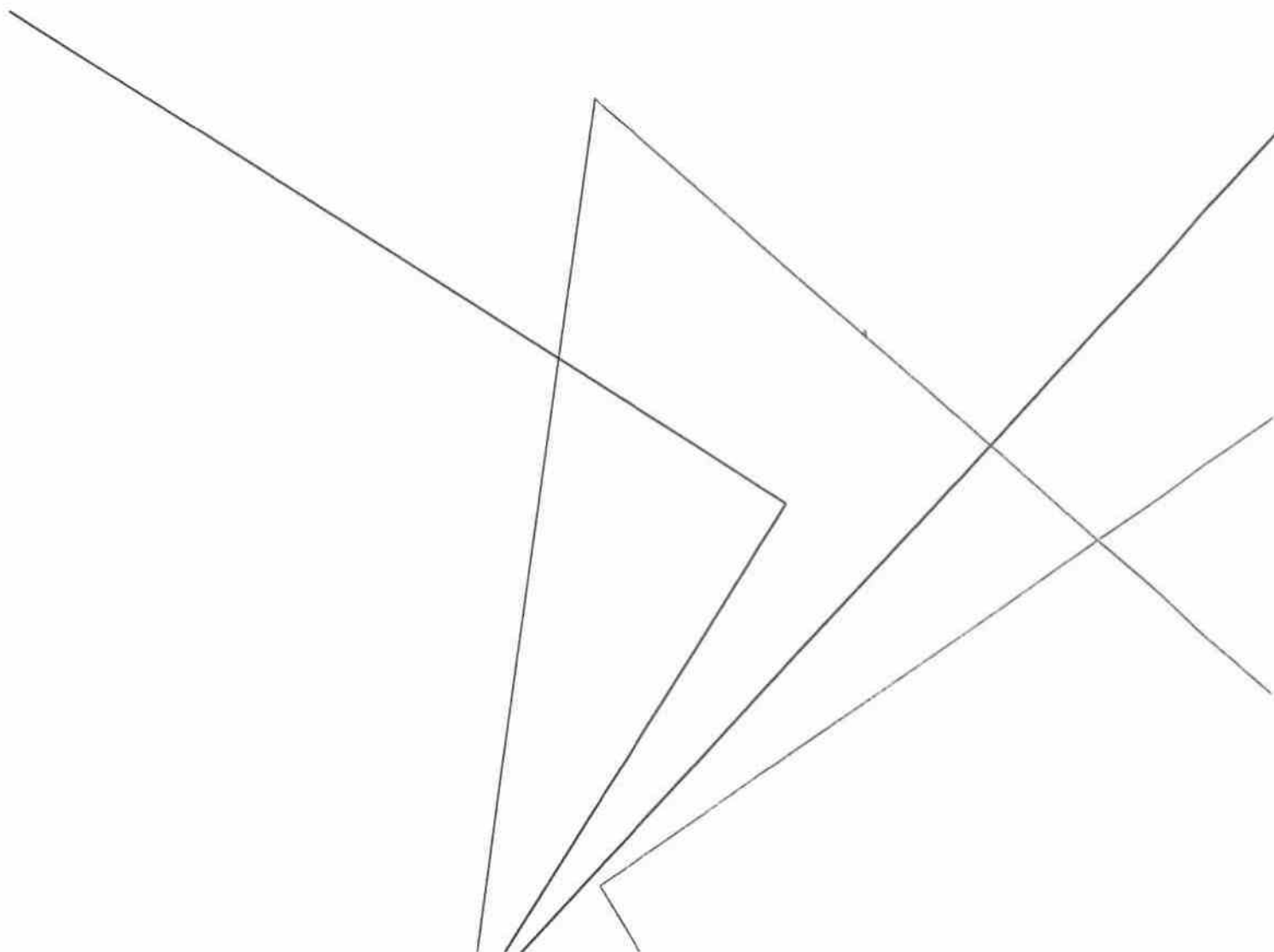
4.5. Zrównoważenie przychodów i kosztów Spółki.

Stargard, 04.03.2022 r.


PREZES ZARZĄDU
Krzysztof Purnichczyk

Załącznik nr 6. Informacja z działalności Zarządu Usług Komunalnych za 2021 rok

Stargard, maj 2022



Spis treści

1. Wstęp.....	2
2. Przedmiot działania jednostki.	3
3. Dobra współpraca ZUK z innymi jednostkami	4
4. Struktura organizacyjna i zatrudnienie.	5
5. Działalność bieżąca.....	5
5.1. Dochody.	5
5.1.1. Deklaracje naliczające opłaty.....	6
5.1.2. Windykacja opłat.....	7
5.1.3. Postępowania egzekucyjne z tytułu zadłużenia.....	7
5.2. Wydatki.	8
5.2.1. Wydatki dotyczące funkcjonowania gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi	8
5.2.2. Wydatki dotyczące utrzymania obiektów miejskich.....	9
6. Realizacja zadań powierzonych ZUK	10
6.1. Utrzymanie czystości i porządku na jezdniach, chodnikach, ścieżkach rowerowych, placach i innych terenach.	11
6.1.1. Zimowe utrzymanie dróg miejskich i powiatowych.	13
6.1.2. Likwidacja „dzikich wysypisk”.	13
6.1.3. Usuwanie martwych zwierząt.	15
6.1.4. Obsługa komunalna imprez miejskich w zakresie utrzymania czystości i porządku.	15
6.2. Utrzymanie zieleni miejskiej w pasach drogowych, parkach, na zieleńcach, cmentarzach i innych terenach.....	15
6.2.1. Wycinki drzew.	17
6.2.2. Nowe nasadzenia.....	17
6.2.3. Pielęgnacja zieleni.	20
6.2.4. Ukwiecenie miasta.....	22
6.2.5. Usuwanie samosiewów z murów obronnych.	24

6.2.6. Place zabaw i inne obiekty.....	24
6.2.7. Utrzymanie fontann miejskich.....	26
6.2.8. Usuwanie gniazd owadów niebezpiecznych.	26
6.2.9. Cmentarze komunalne.	26
6.2.10. Szalety publiczne.....	28
6.2.11. Dekoracja miasta flagami państwowymi i miejskimi.....	28
6.3. Funkcjonowanie zintegrowanego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.	28
6.3.1. Odbiór odpadów komunalnych z terenu miasta.....	29
6.3.2. Poziomy odzysku i recyklingu oraz poziom ograniczenia masy odpadów przekazywanych do składowania.	31
6.3.3. Zagospodarowanie odpadów.	33
6.3.4. Kara dla Gminy za nieosiągnięcie wymaganych poziomów ograniczenia masy odpadów ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania w 2013 i 2014 r.	33
6.3.5. Zarządzanie zintegrowanym systemem gospodarowania odpadami.....	34
6.3.5.1. Rola Zarządu Usług Komunalnych w Stargardzie w kształtowaniu gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.....	34
6.3.5.2. Zmiany w gminnym systemie.....	34
6.3.5.3. Deklaracje naliczające opłatę.	37
6.3.5.4. Przyjmowanie zgłoszeń od mieszkańców.....	39
6.3.5.5. Działania kontrolne.....	39
6.3.5.6. Rejestr działalności regulowanej.....	41
6.3.5.7. Kontrola sprawozdań z gospodarki odpadami.....	41
6.3.5.8. Kontrola umów na odbiór odpadów komunalnych.	43
6.4. Postępowania przeprowadzone w 2021 r. mające na celu wyłonienie wykonawców świadczących usługę odbioru i zagospodarowania odpadów w 2022 r.	43
6.5. Działania informacyjno-edukacyjne.....	44

1. Wstęp.

Celem niniejszego opracowania jest przedstawienie informacji z działalności Zarządu Usług Komunalnych w Stargardzie (zwanego dalej ZUK), za 2021 rok, jednostki budżetowej realizującej zadania własne Gminy Miasta Stargard o charakterze użyteczności publicznej

w zakresie zarządzania zintegrowanym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi oraz utrzymania czystości, porządku i zieleni na terenach miejskich zarządzanych przez ZUK. Opracowanie niniejszej informacji wynika z zapisów uchwały nr XXXIV/381/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 21.12.2021 r. w sprawie uchwalenia planu pracy Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Rady Miejskiej na 2022 rok.

2. Przedmiot działania jednostki.

Zarząd Usług Komunalnych w Stargardzie w oparciu o statut jednostki realizuje następujące zadania własne gminy:

- I. w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi:
 - 1) zarządzanie zintegrowanym gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi:
 - a) naliczanie opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, a w tym: przyjmowanie i weryfikacja deklaracji, prowadzenie postępowań, wydawanie decyzji,
 - b) pobieranie i księgowanie opłat,
 - c) prowadzenie postępowań windykacyjnych i egzekucyjnych,
 - d) zapewnienie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych w sposób zapewniający osiągnięcie wymaganych poziomów recyklingu i ograniczenia masy odpadów ulegających biodegradacji kierowanych do składowania oraz nadzór nad realizacją zawartych umów;
 - e) nadzór i kontrola nad gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi;
 - 2) prowadzenie sprawozdawczości w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi;
 - 3) prowadzenie rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości;
 - 4) prowadzenie ewidencji umów zawartych i rozwiązanych w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych oraz nadzór nad ich realizacją;
 - 5) prowadzenie edukacji ekologicznej w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi;
- II. w zakresie utrzymania czystości, porządku oraz zieleni na terenach powierzonych ZUK:
 - 1) zarządzanie powierzonymi terenami poprzez:
 - a) utrzymanie czystości i porządku na terenach miejskich tj. w pasach drogowych ulic miejskich, na chodnikach przyległych do terenów miejskich, w parkach, na zieleńcach i innych terenach miejskich, a w tym:
 - utrzymanie zimowe ulic miejskich i powiatowych,
 - likwidacja „dzikich” wysypisk,
 - usuwanie martwych bezdomnych zwierząt,
 - zapewnienie obsługi komunalnej imprez w zakresie utrzymania czystości i porządku,

- zapewnienie obsługi eksploatacyjnej i remontowej dystrybutorów na woreczki na psie odchody,
- b) utrzymanie zieleni miejskiej w pasach drogowych, parkach, na zieleńcach i innych terenach:
 - gospodarkę drzewostanem,
 - ukwiecenie miasta,
 - usuwanie samosiewów z murów obronnych,
 - utrzymanie placów zabaw, siłowni oraz miejsca na ognisko,
 - utrzymanie w sprawności fontann miejskich,
 - zapewnienie bezpieczeństwa na powierzonych do utrzymania terenach np. poprzez likwidację gniazd owadów niebezpiecznych,
- c) zapewnienie funkcjonowania i utrzymania cmentarzy komunalnych,
- d) utrzymanie szaleatów publicznych,
- e) dekorację ulic miejskich flagami państwowymi i miejskimi,
- 2) nadzór nad realizacją zawartych umów i porozumień;
- 3) prowadzenie sprawozdawczości w zakresie realizowanych kompetencji;
- 4) opiniowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dokumentacji projektowych oraz innych dokumentów w ww. zakresie;
- 5) współpraca z właścicielami nieruchomości oraz Strażą Miejską w zakresie utrzymania czystości i porządku;
- 6) współpraca z właścicielami w zakresie utrzymania i zagospodarowania terenów zieleni.

3. Dobra współpraca ZUK z innymi jednostkami

Zarząd Usług Komunalnych w Stargardzie wspólnie z pracownikami Ośrodka Sportu i Rekreacji w ramach dobrej współpracy wykonał remont pomieszczeń biurowych wynajmowanych przez ZUK. Prace remontowe obejmowały odświeżenie pomieszczeń, w tym: czyszczenie ścian, szpachlowanie nierówności, gruntowanie oraz pomalowanie sufitów i ścian (Fotografia 2). Pomoc OSiR stanowiła nieoceniony element zarówno w utrzymaniu zewnętrznego wizerunku ZUK, jak również i dbałości o budżet.

W ramach podjętej współpracy pracownik OSiR odświeżył i pomalował glorię zlokalizowaną w stargardzkim parku w pobliżu kościoła Św. Józefa (Fotografia 1).

W ramach natomiast współpracy z Muzeum Archeologiczno Historycznym, ZUK pomalował ławki przed Basteją.

Mając na uwadze konieczność zapewnienia odpowiedniego regularnego nawodnienia nasadzeń przy Placu Wolności, spółka MP GK podłączyła wodę do systemów nawadniających na rondzie zakupionych przez ZUK.

Fotografia 1 Pomalowana Glorietta w parku



Fotografia 2 Biuro Obsługi Klienta ZUK



4. Struktura organizacyjna i zatrudnienie.

W 2021 r. w ZUK zatrudnionych jest 16 osób. Struktura zatrudnienia przedstawiała się następująco:

- Dyrektor,
- Zastępca Dyrektora ds. Gospodarowania Odpadami,
- Ogrodnik Miejski - Kierownik Działu,
- Główny Księgowy,
- Dział Administracji i Kadr – 2 osoby,
- Dział Odbioru i Zagospodarowania Odpadów – 3 osoby,
- Dział Finansowy – 4 osoby,
- Dział Zieleni oraz Utrzymania Czystości i Porządku – 3 osoby.

5. Działalność bieżąca.

Zarząd Usług Komunalnych jako jednostka organizacyjna sektora finansów publicznych nieposiadająca osobowości prawnej pokrywa swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadza na rachunek budżetu gminy. Podstawą gospodarki finansowej jednostki jest roczny plan finansowy. Operacje finansowe i księgowania są dokonywane według stanowienia przepisów ustawy o rachunkowości i ustawy o finansach publicznych. Natomiast zakupy towarów i usług są realizowane w oparciu o stanowienie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

W planie finansowym jednostki na 2021 r. zaplanowano po stronie dochodów kwotę 17.741.466 zł, natomiast po stronie wydatków kwotę 22.352.616,79 zł.

5.1. Dochody.

W 2021 r. w ramach powierzonych przez Gminę Miasto Stargard zadań Zarząd Usług Komunalnych zrealizował dochody w wysokości **17.863.237,92 zł** (tj. o ok. 8% wyższe niż w 2020 r.), które stanowiły m.in. dochody:

- z opłaty za udostępnianie cmentarzy komunalnych w wysokości 1.336.832,44 zł;
- z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 16.425.101,30 zł;

- z innych tytułów w wysokości 101.304,18 zł.

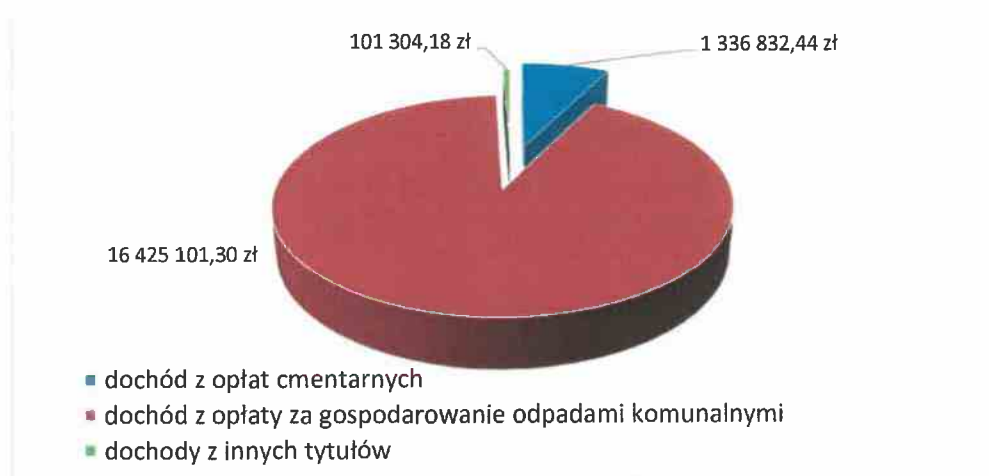
Dochody z działalności usługowej cmentarzy dotyczą wpływów z opłat za: prawo wieczystego użytkowania grobów, wjazd na teren cmentarza, akceptację prac budowlanych na postawienie nagrobków, wystawianie i przechowywanie zwłok w domu pogrzebowym oraz opłaty administracyjnej od pochówku.

Dochody z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowią:

- wpływy (bieżące i zaległe) z przedmiotowej opłaty w wysokości 16.406.926,86 zł,
- wpływy z tytułu kosztów upomnienia w wysokości 9.102,54 zł,
- odsetki za nieterminowe wpłaty w wysokości 9.069,90 zł.

Natomiast dochody z innych tytułów dotyczą m.in.: wynagrodzenia płatnika z tytułu terminowych wpłat podatku dochodowego PIT 4, zwrot naliczonego podatku VAT od usług cmentarnych za 2020 r., kary finansowej dla przedsiębiorcy za niezłożenie w terminie sprawozdania z zakresu odbierania odpadów komunalnych, otrzymanych odszkodowań z tytułu dewastacji małej architektury, zieleni i kradzieży.

Wykres nr 1. Struktura dochodów zrealizowanych przez ZUK w 2021 r.



Źródło: opracowanie własne ZUK w Stargardzie

Zrealizowane dochody były o 121.772 zł wyższe od przyjętego planu finansowego na 2021 r. Wpływ na zwiększone dochody miały wpłaty na opłaty cmentarne, wydanie decyzji określających podwyższoną opłatę za brak segregacji, ściągnięte zadłużenia z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz nadpłaty mieszkańców za grudzień 2021 r. płatne do 15.01.2022 r.

5.1.1. Deklaracje naliczające opłaty.

W 2021 r. w Stargardzie wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi naliczana była od gospodarstwa domowego. Do złożenia deklaracji zobowiązani są właściciele nieruchomości zamieszkałych (w tym mieszanych). Właściciele nieruchomości, składali również deklaracje w związku z przystąpieniem do systemu nowych nieruchomości (nowo

wybudowane domy, zamieszkanie nieruchomości dotąd niezamieszkałych, itp.) lub w związku ze zmianą danych niezbędnych do naliczenia opłaty.

Na dzień 31.12.2021 r. złożonych było **5.403 deklaracji**, które objęły systemem **26.571 gospodarstw domowych oraz 662 przedsiębiorców w zabudowie mieszanej**.

5.1.2. Windykacja opłat.

Dochody z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi generowane są z częstotliwością miesięcznych wpłat. Termin płatności opłaty ustalono do 15 dnia miesiąca, następującego po miesiącu, którego dotyczy opłata. W przypadku braku płatności w terminie w stosunku do dłużników prowadzone było postępowanie egzekucyjne. Miesięcznie przyjmowanych jest ok. 5.000 wpłat.

Przypis opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi ujmuje się w księgach rachunkowych za okresy sprawozdawcze na podstawie złożonych deklaracji. Okresem sprawozdawczym w jednostkach budżetowych jest każdy miesiąc w roku obrotowym, czyli okres od stycznia do grudnia. Obowiązek zapłaty ww. opłaty następuje w każdym miesiącu, którego opłata dotyczy, czyli w każdym miesiącu należy dokonać memoriałowo jej przypisu, pomimo tego, że termin jej zapłaty przypada na miesiąc następny. W 2021r wysokość dochodów z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami została oszacowana na poziomie kwoty 16.400.000,00 zł.

Po złożeniu w ciągu roku deklaracji na nowe nieruchomości i uwzględnieniu licznych zmian oraz podwyższeniu stawek w związku z brakiem segregacji, przypis opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za 2021 r. wyniósł 16.475.175,40 zł. (liczony za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2021 r.)

Od początku funkcjonowania gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, kwota zadłużenia mieszkańców z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami na dzień 31.12.2021 r. wyniosła ok. 311.000 zł. W celu zmniejszenia liczby dłużników, cyklicznie co miesiąc umieszczano stosowne informacje na stronach internetowych ZUK oraz przed terminem wpłaty pierwszej raty zostały dostarczone mieszkańcom informacje o indywidualnym numerze rachunku bankowego z wysokością i terminami bieżących poszczególnych wpłat, a także informację o zaległych płatnościach z poprzednich miesięcy lub lat. Ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach nie przewiduje tego typu rozwiązań (opłatę wnosi się na podstawie złożonej deklaracji lub otrzymanej decyzji), ale dostarczenie przynajmniej raz w roku każdemu właścicielowi nieruchomości informacji o opłatach stanowi swego rodzaju „przypomnienie”. W przypadku braku reakcji, zostały wystawione upomnienia. Podejmowane działania informacyjne spowodowały, że liczba dłużników przed terminem płatności za grudzień zmniejszyła się. Osiągnięto przy tym wysoki **poziom windykacji należności** za cały okres funkcjonowania systemu (od 01.07.2013 r. do 31.12.2021 r. kwota należności wynosiła 97.999.284 zł, natomiast wpływ z opłaty wyniosły 97.709.194 zł.), który wyniósł **99,70 %**.

5.1.3. Postępowania egzekucyjne z tytułu zadłużenia.

W 2021 r. zostało wystawionych **1.164 upomnień** na kwotę **268.061,48 zł**. Upomnienia były wystawiane w czterech terminach za okresy kwartalne. W przypadku braku reakcji na upomnienia wystawiono **372**

tytułów wykonawczych również w czterech okresach kwartalnych na ogólną kwotę **70.660 zł**, na podstawie których Urząd Skarbowy w Stargardzie prowadził egzekucję należności z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami.

Od początku funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami wystawiono ogółem 3.427 tytułów wykonawczych na kwotę 538.425 zł, z których do końca 2021 r. Urząd Skarbowy oraz osoby zobowiązane przekazały wyegzekwowane należności w wysokości ok. 281.641 zł, co stanowi 52% ogółu zaległości objętych złożonymi tytułami wykonawczymi, w tym za 2021 r. ok. 44.708 zł.

Ponadto, w trakcie 2021 r. prowadzone były także inne czynności egzekucyjne polegające na złożeniu w Sądzie Rejonowym w Stargardzie wniosków o wyjawienie majątku dłużników oraz o **dokonanie wpisów w księgach wieczystych** dłużników hipoteki przymusowej. W 2021 r. złożonych zostało **17 wniosków**, z których 16 zostało zrealizowanych i dokonano wpisu zabezpieczeń, jeden pozostał był w toku. Łączna kwota zabezpieczenia hipoteką w 2021 r. wyniosła 70.485,13 zł.

5.2. Wydatki.

W 2021 r. w ramach powierzonych przez Gminę Miasto Stargard Zarządowi Usług Komunalnych zadań realizowano wydatki w kwocie **22.094.716,52 zł** (o 14,4% wyższe niż w 2020 r.), z czego na:

- funkcjonowanie gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi wydano ok. **16.809.780,92 zł** (76%), tj. o 12,2% więcej niż w 2020 r.,
- estetykę i utrzymanie czystości obiektów miejskich przeznaczono kwotę ok. **2.165.187,63 zł** (9,8%), tj. o 8,5% mniej niż w 2019 r.,
- utrzymanie zieleni miejskiej wydano ok. **2.212.547,41 zł** (7%) tj. o 61,6% więcej niż w 2020 r.,
- utrzymanie cmentarzy komunalnych i zagospodarowaniem odpadów z terenów cmentarzy wydano ok. **907.200,56 zł** (4%), tj. o 18,6% więcej niż w 2020 r.

5.2.1. Wydatki dotyczące funkcjonowania gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi

W wydatkach dotyczących funkcjonowania gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na ogólną kwotę **16.809.780,92 zł** należy wyróżnić cztery główne zadania:

- koszty odbioru i zbierania odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych 8.036.413,06 zł,
- koszty zagospodarowania tych odpadów – 7.081.938,76 zł,
- koszty zarządzania systemem – 1.304.709,13 zł, (w tym 424.110,79 zł – nadwyżka z roku 2020)
- koszty edukacji ekologicznej w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami i usunięcia likwidacji „dzikich wysypisk” – 29.999,09 zł.

W 2021 r. Gmina Miasto Stargard zapewniła pełne pokrycie wszystkich kosztów funkcjonowania gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Realizacja tych wydatków przez Zarząd Usług Komunalnych została przedstawiona w tabeli nr 1. W tabeli przedstawiono rzeczywiste wydatki poniesione w związku z funkcjonowaniem systemu gospodarowania odpadami komunalnymi oraz porównano je do rzeczywistych wpłat, wniesionych przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych. Szczegółowe informacje dot.

funkcjonowania gminnego systemu zostały przedstawione w Analizie stanu gospodarki odpadami komunalnymi dla Gminy Miasta Stargard za 2021 r.

Wydatki poniesione w 2021 r. na funkcjonowanie systemu wyniosły 16.809.780,92 zł. (w tym wydatki poniesione z nadwyżki z 2020 r. – 424.110,79 zł). Natomiast mieszkańcy z tytułu przypisanej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na 2021 r. wnieśli kwotę w wysokości 16.406.926,86 zł. W związku z tym, w 2021 r. powstała nadwyżka środków w kwocie 21.257 zł. Powstała nadwyżka spowodowana była zwiększeniem dochodów i zmniejszeniem kosztów systemu.

Na zmniejszenie kosztów systemu wpływ miało ograniczenie wydatków związanych z zarządzaniem systemem i pozostałych kosztów systemu na kwotę 14.330 zł. Natomiast zwiększone wpływy względem planu (o kwotę 6.927 zł) były spowodowane m.in. podwyższeniem opłaty za brak segregacji odpadów, ściąganiem zaległości z dłużników i nadpłatami mieszkańców za grudzień 2021, gdzie płatność przypada do 15 stycznia 2022r.

Powyższa nadwyżka zostanie wprowadzona do budżetu w 2022 r. i przeznaczona będzie na koszty funkcjonowania gminnego systemu oraz na opróżnianie koszy ulicznych.

Tabela nr 1. Realizacja kosztów funkcjonowania gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w 2021 r. w podziale na wpływy i wydatki.

Lp.	Wydatki / wpływy	Budżet 2021		
		Plan [zł]	Wykonanie [zł]	4:3
1	2	3	4	5
1.	Wydatki poniesione na funkcjonowanie systemu:	16.400.000	16.385.670,13	0,99
	<i>w tym:</i>			
	– koszty odbioru odpadów	8.040.000	8.036.413,06	0,99
	– koszty zagospodarowania odpadów	7.085.000	7.081.938,76	0,99
	– koszty zarządzania systemem	1.245.000	1.237.319,22	0,99
	- pozostałe koszty (działania edukacyjne i likwidacja „dzikich wysypisk”)	30.000	29.999,09	1,00
2.	Wydatki poniesione z nadwyżki z roku 2020:	424.110,79	424.110,79	1,00
	<i>W tym:</i>			
	- zakup pojemników, koszy i worków do zbierania odpadów		72.886,81	
	- opróżnianie koszy		252.334,30	
	- pozostałe koszty funkcjonowania systemu (koszty bieżącego utrzymania jednostki, zakup sprzętu komputerowego i biurowego, dod. koszty edukacyjne, zakupy inwestycyjne)		98.889,68	
3.	Dochody (wpływy) z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami:	16.400.000	16.406.926,86	1,00
	RÓŻNICA (poz. 2 – poz. 1):		+21.256,73	

Źródło: opracowanie własne ZUK w Stargardzie

5.2.2. Wydatki dotyczące utrzymania obiektów miejskich.

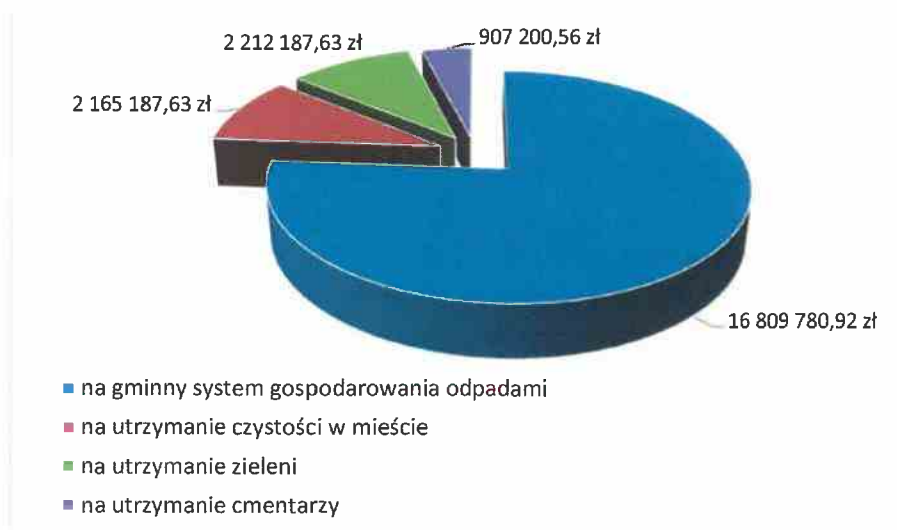
W zestawieniu wydatków związanych z estetyką i utrzymaniem czystości obiektów miejskich ujęto wydatki na utrzymanie czystości na: chodnikach, placach, przejściach dla pieszych, jezdniach ulic miejskich oraz ich zimowego utrzymania, opróżnianie koszy ulicznych, odbiór

i utylizację martwych zwierząt, obsługę eksploatacyjną placów zabaw i fontann, utrzymanie szaleńców miejskich, flagowanie ulic z okazji świąt państwowych i lokalnych, utrzymanie dystrybutorów do woreczków na psie odchody, bieżące utrzymanie murów obronnych oraz zimowe utrzymanie dróg miejskich i powiatowych. Kwota wydatków poniesionych w 2021 r. na powyższe zadania wyniosła **2.165.187,63 zł.**

W wydatkach związanych z utrzymaniem zieleni miejskiej ujęto wydatki na utrzymanie zieleni ulicznej, bieżące prace porządkowe i pielęgnacyjne na terenie parków i zieleńców, na wycinkę chorych i zagrażających bezpieczeństwu drzew, pielęgnację drzewostanu, zlecenie zewnętrznych ekspertyz starodrzewu, usuwanie śliskości na alejach parkowych. Dokonano nasadzeń nowych drzew i krzewów ozdobnych oraz kwiatów na rabatach. Ogólnie na zadania obejmujące utrzymanie obiektów miejskich w 2021 r. wydano **2.212.547,41 zł.**

W wydatkach na utrzymanie cmentarzy komunalnych ujęte zostały wydatki na obsługę eksploatacyjną cmentarzy przy ul. Kościuszki, ul. Spokojnej i ul. Lotników, utrzymanie mauzoleum na cmentarzu w Kluczewie, dozorowanie cmentarza wojennego. W ramach zadania ujęto także wydatki dotyczące zagospodarowania odpadów komunalnych pochodzących z cmentarzy. Ogólnie na powyższe zadania wydatkowana została kwota **907.200,56 zł.**

Wykres nr 2. Struktura wydatków Zarządu Usług Komunalnych w 2021 r.



Źródło: opracowanie własne ZUK w Stargardzie

6. Realizacja zadań powierzonych ZUK

W celu realizacji zadań własnych ZUK zawarł ze spółkami miejskimi oraz podmiotami zewnętrznymi szereg umów i porozumień. W podpisanych umowach określono wymagane standardy utrzymania obiektów oraz środki finansowe na realizację tych zadań. Realizacja tych zadań była na bieżąco nadzorowana przez ZUK.

W 2021 r. ZUK w ramach zawartych umów in-house powierzał Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. zadania z zakresu:

- 1) utrzymanie czystości i porządku na terenach miejskich, w tym na: ulicach, chodnikach i placach, obsługa dystrybutorów na woreczki do sprzątania po psach – MPGK Sp. z o.o.,
- 2) zarządzania, obsługi eksploatacyjnej i remontowej cmentarzy komunalnych,
- 3) utrzymanie w sprawności fontann miejskich.

MPGK Sp. z o.o. realizowało też zadania na mocy trwających umów tj.:

- 1) zimowego utrzymania dróg miejskich i powiatowych;
- 2) likwidacji „dzikich” wysypisk.

Pozostałe zadania realizowane były w oparciu o umowy zawarte w wyniku zamówień publicznych, w szczególności:

- 4) utrzymanie czystości i porządku na terenie zieleni parkowej – Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelleksualną Koło w Stargardzie;
- 5) utrzymanie czystości na terenie skwerów oraz innych terenów zieleni Gminy Miasta Stargard – WIR-MAR Mariola Suchańska, Szczecin;
- 6) utrzymanie szaleków publicznych na placu Targowy, placu Wolności, w parku Chrobrego – PAJA Paulina Boruszewska, Gdynia;
- 7) oczyszczanie murów obronnych z chwastów i samosiewów – GUR – SPED Tomasz Gurak, Stargard;
- 8) dekorowania ulic miejskich flagami państwowymi i miejskimi – PUH TAXUS s.c. Stanisław i Jacek Kasicki, Stargard;
- 9) obsługa ławek w pasach drogowych na terenach niebędących terenami zieleni miejskiej – WIR -MAR Mariola Suchańska, Szczecin;
- 10) likwidacji gniazd os, szerszeni i innych owadów niebezpiecznych – GUR – SPED Tomasz Gurak, Stargard;
- 11) utrzymanie drzew i krzewów na terenach zieleni parkowej, skwerów, pasów drogowych oraz innych terenów zieleni miejskiej - TOP-TRANS Paweł Miciul Choszczno;
- 12) wykonywanie prac ogrodnich na terenach zieleni parkowej, skwerów oraz pasów zieleni dróg gminnych oraz innych terenów zieleni miejskiej –TAXUS, Stargard;
- 13) koszenie trawników oraz wygrabianie opadłych liści z terenów zieleni parkowej, skwerów oraz innych terenów i pasów zieleni ulicznej – TOP-TRANS Paweł Miciul Choszczno;
- 14) obsługa i konserwacja miejskich placów zabaw – ZPB Tech-Bud Sp. z o.o., Stargard;

6.1. Utrzymanie czystości i porządku na jezdniach, chodnikach, ścieżkach rowerowych, placach i innych terenach.

Utrzymanie czystości i porządku w mieście prowadzone jest przez właścicieli lub zarządców poszczególnych nieruchomości. Oczyszczanie jezdni realizowane jest przez zarządy dróg, zaś utrzymanie czystości na chodnikach - przez właścicieli przyległych posesji.

W 2021 r. MPGK Sp. z o.o. w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowało zadanie polegające na utrzymaniu czystości i porządku

na terenach gminnych w tym ulicach, chodnikach i placach. Główne założenia zawartej umowy obejmują:

- oczyszczanie jezdni dróg gminnych,
- oczyszczanie placów, ścieżek rowerowych i chodników położonych wzdłuż parków i zieleńców miejskich,
- utrzymanie zimowe placów, ścieżek rowerowych i chodników miejskich,
- opróżnianie koszy ulicznych,
- odbiór liści uprzątniętych przez właścicieli nieruchomości z chodników znajdujących się w pasach drogowych ulic miejskich,
- zbieranie martwych zwierząt,
- obsługę komunalną uroczystości i imprez organizowanych pod patronatem Prezydenta Miasta Stargard.

Jezdnie i chodniki w śródmieściu oraz główne trasy wyjazdowe z miasta oraz dojazdowe do osiedli oczyszczane były jeden lub dwa razy w tygodniu. Natomiast pozostałe tereny jeden lub dwa razy w miesiącu.

Oczyszczanie ok. 109 km ulic i ponad 180 tys. m² chodników, ścieżek rowerowych i placów odbywało się sposobem mechanicznym oraz ręcznym.

Poza oczyszczaniem jezdni i chodników w okresie zimy prowadzone były prace mające na celu usunięcie skutków opadów śniegu i mrozów, tj. odśnieżanie.

W związku z koniecznością zapewnienia utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Stargard, szczególnie w centrum miasta w soboty, niedziele i święta MPGK Sp. z o.o. prowadziło weekendowe oczyszczanie chodników i krawędzi jezdni przy ulicach: Grodzkiej, Kramarskiej, Kardynała Stefana Wyszyńskiego, Marszałka Józefa Piłsudskiego, Wojska Polskiego, Adama Mickiewicza, plac Wolności, Rynek Staromiejski oraz ul. Mikołaja Reja i plac Targowy. W dni powszednie w godzinach od 14:00 do 21:00 oraz w soboty, niedziele i święta prowadzone było przez MPGK Sp. z o.o. pogotowie, w ramach którego, wykonywane były (na zgłoszenie Straży Miejskiej, Policji lub pracownika ZUK) interwencyjne prace porządkowe polegające na oczyszczaniu terenów miejskich poprzez usuwanie odpadów i innych zanieczyszczeń stanowiących zagrożenie dla bezpieczeństwa użytkowników dróg gminnych lub powodujących utrudnienia w ruchu drogowym.

Kontrole utrzymania czystości i porządku na terenach miejskich prowadzone są przez pracowników ZUK na bieżąco 3 - 4 razy w tygodniu. Podczas kontroli sprawdzane jest, czy wykonawcy, którym zostało powierzone zadanie utrzymania czystości i porządku na terenach Gminy Miasta Stargard w tym na drogach, chodnikach, placach, w parkach oraz innych terenach niezagospodarowanych i terenach zielonych, realizują je zgodnie z zawartymi umowami.

Wszystkie uwagi mieszkańców i interwencje Straży Miejskiej oraz stwierdzone podczas kontroli zaśmiecenia, są na bieżąco przekazywane do wykonawców, celem uporządkowania właściwych terenów. Natomiast w przypadkach, gdy do utrzymania czystości i porządku danego terenu zobowiązany był inny niż miasto podmiot, sprawy kierowano do Straży Miejskiej w celu wyegzekwowania realizacji obowiązków.

Na obszarze Gminy Miasta Stargard przy chodnikach i przystankach komunikacji miejskiej jest rozstawionych około **419 szt. koszy ulicznych** na odpady. W ciągu roku zostały dostawione **dodatkowe kosze** uliczne w ilości **5 sztuk** w miejscach, w których stwierdzono ich brak lub niewystarczającą ilość. Kosze uliczne ustawiono przy przystanku komunikacji miejskiej przy ul. Skandynawskiej (1 szt.), przy przejściach dla pieszych przy ul. Pogodnej (2 szt.) i przy ul. Alei Żołnierza (1 szt.) oraz przy zieleńcu przy ul. Łużyckiej (1 szt.).

Kosze uliczne ustawione w centrum miasta opróżniane były codziennie, zaś na pozostałych terenach, co drugi lub trzeci dzień. Oprócz opróżniania koszy wraz z wywozem odpadów na składowisko, na bieżąco utrzymywana była czystość wokół koszy oraz sprawdzany był ich stan techniczny. W centrum miasta kosze uliczne opróżniane były również w soboty, niedziele i święta.

6.1.1. Zimowe utrzymanie dróg miejskich i powiatowych.

Zarząd Usług Komunalnych jest koordynatorem zimowego utrzymania ulic miejskich i powiatowych w granicach miasta Stargardu. Wykonanie zimowego utrzymania ulic miejskich i powiatowych powierzono w drodze porozumienia MPGK Sp. z o.o.

Zimowe utrzymanie dróg prowadzone było w okresie pięciu miesięcy w roku, tj. w styczniu, lutym, marcu oraz w listopadzie i grudniu. W tych miesiącach prowadzone było „pogotowie” zimowe polegające na bieżącym monitorowaniu warunków pogodowych oraz przygotowaniu pojazdów (pługopiasekarek) do usuwania śliskości zimowej przez Spółkę MPGK. W roku 2021 w okresie od stycznia do marca w celu usuwania śliskości zimowej **23 razy** była konieczność wyjazdu pługopiasekarek. W listopadzie i grudniu konieczność wyjazdów pługopiasekarek w celu utrzymania zimowego dróg wystąpiła **12 razy**.

6.1.2. Likwidacja „dzikich wysypisk”.

W 2021 roku kontynuowana była akcja przeciwdziałania powstawaniu „dzikich wysypisk” na terenach gminnych. Zadanie polegające na zbieraniu porzuconych odpadów i ich usuwaniu z terenów publicznych zostało powierzone Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Łącznie w 2021 roku zlikwidowano **23 „dzikie wysypiska”**. Na terenie miasta Stargard zlokalizowano **21 miejsc** szczególnie narażonych na powstawanie „dzikich wysypisk”. Niezwłocznie po stwierdzeniu powstania „dzikiego wysypiska”, MPGK Sp. z o.o. – na zlecenie ZUK – oczyszczało teren i usuwało zebrane odpady. Z miejsc, na których porzucono odpady w ciągu całego 2021 roku spółka miejska zebrała **9,30 Mg** odpadów, koszt likwidacji „dzikich wysypisk” wyniósł: **4 785,976 zł brutto**.

„Dzikie wysypiska” zostały zlokalizowane:

- 1) na terenie miejskim przy garażach przy ul. Łabędzia – 2,
- 2) na parkingu za kościołem św. Jana - park Chrobrego – 1,
- 3) na ul. Rolniczej – 2,
- 4) przy ul. Prądku przy parkingu – 1,
- 5) przy ul. Metalowej – 1,
- 6) przy ul. Klasztornej koło murów obronnych – 1,

- 7) przy ul. Partyzantów – 1,
- 8) przy murach obronnych przy ul. Strażniczej – 1,
- 9) przy ul. Lechickiej – 1,
- 10) przy ul. Światopełka – 1,
- 11) na terenie przy ul. Nałkowskiej – przejście do ul. Bydgoskiej – 1,
- 12) na drodze łączącej ul. Spokojną z ul. Broniewskiego – 1,
- 13) przy Żwirki i Wigury – 1,
- 14) na działce miejskiej przy ul. Orzeszkowej – 1 (fotografia 3),
- 15) na terenie „drogi czołgowej” przy Cmentarzu Komunalnym przy ul. T. Kościuszki – 1, (fotografia 4),
- 16) jar przy ul. Gombrowicza – 1 (fotografia 5),
- 17) przy ul. Granicznej – 1,
- 18) ul. Basztowa przy jazie – 1,
- 19) na Placu Majdanek w okolicach szkoły – 1,
- 20) przy garażach na ul. Przedwiośnie – 1 (fotografia 6),
- 21) przy ul. Skarżyńskiego – 1,

Fotografia 3. Działka przy ul. Orzeszkowej



Fotografia 4. Droga czołgowa



Fotografia 5. Teren Jaru przy ul. Gombrowicza



Fotografia 6. Garaże przy ul. Przedwiośnie



Na tereny miejskie, oddalone od zabudowań, na których zostały zlokalizowane „dzikie wysypiska” nieznani sprawcy porzucali nieznaczne ilości odpadów komunalnych (tj. odpady z tworzyw sztucznych, opakowania szklane, szkło, papier, folie, zużyte meble, odzież, zużyty

sprzęt RTV i AGD i opony). Na „dzikie wysypiska” trafiały także odpady pochodzące z drobnych remontów – gruz, niewykorzystane materiały budowlane oraz odpady zielone powstające podczas prac ogrodnich.

W związku z tym, że za utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości odpowiada jej właściciel, ZUK współpracował z innymi podmiotami, takimi jak: Straż Miejska, zarządy dróg, Stargardzkie TBS Sp. z o.o. w zakresie zgłoszeń miejsc w których powstawały „dzikie wysypiska”. Informacje o nieporządku były przekazywane na bieżąco tym podmiotom w celu uporządkowania zanieczyszczonego terenu.

Ponadto w ramach prowadzonego przez ZUK w 2021 r. eko-wyzwania pod nazwą EkoStargard challenge (szczegółowy opis w części dot. działań informacyjno-edukacyjnych) mieszkańcy podjęli działania mające na celu usunięcie „dzikich wysypisk z terenów sąsiadujących z terenami miejskimi usuwając 2,86 Mg odpadów. Odpady te zostały zabrane przez MPGK Sp. z o.o. i zagospodarowane przez ZZO Stargard Spółka z o.o.

6.1.3. Usuwanie martwych zwierząt.

W ramach oczyszczania miasta, w 2021 r. z terenów miejskich MPGK Sp. z o.o. zebrało i przekazało specjalistycznej firmie do unieszkodliwiania **45 sztuk** zwłok bezdomnych zwierząt. Zgłoszenia o pojawiających się martwych bezdomnych zwierzętach przekazywane były do MPGK Sp. z o.o. bezpośrednio przez inspektorów kontrolujących czystość oraz przez patrole Straży Miejskiej i Policji.

6.1.4. Obsługa komunalna imprez miejskich w zakresie utrzymania czystości i porządku.

W 2021 r. MPGK Sp. z o.o. na zlecenie ZUK, zapewniła obsługę komunalną imprez miejskich organizowanych pod patronatem Prezydenta Miasta Stargardu m.in. uroczystości związane z uchwaleniem konstytucji 3 Maja, Dni Stargardu (dzień koncertowy w amfiteatrze, dzień sportowy), Stargardzkie Dni Seniora, Festyn rodzinny organizowany na terenie os. Pyrzyckiego i na terenie przy Domu Kultury Kolarza przy ul. Szczecińskiej, Festyn „Przygarnij burka”, Stargardzki Bieg Pamięci Żołnierzy Wyklętych „Tropem Wilczym” oraz święto Niepodległości. Podczas przedsięwzięć zapewniono czystość i porządek przed, w trakcie i po imprezie na terenach objętych imprezami, pojemniki na odpady komunalne oraz wymagana ilość toalet przenośnych.

6.2. Utrzymanie zieleni miejskiej w pasach drogowych, parkach, na zieleńcach, cmentarzach i innych terenach.

W roku 2021 r. ZUK utrzymywał tereny zieleni miejskiej o powierzchni **152 ha**:

- 1) **parki** o łącznej powierzchni **38 ha**: park 3 Maja, park Stefana Batorego, park Panorama, park Podworski przy ul. Lotników, park Zamkowy, park Bolesława Chrobrego, park Piastowski, park Popiela, park Jagielloński, Aleja Spacerowa nad Iną.
- 2) tereny zieleni w pasach drogowych – **49 ha**;
- 3) **zieleńce** – pow. ok. **19 ha**;

4) **place zabaw dla dzieci i inne obiekty (12 obiektów):**

- a) place zabaw: dwa obiekty w parku Bolesława Chrobrego, dwa obiekty w parku 3 Maja, jeden w parku Jagiellońskim, na zieleńcach przy: ul. Tańskiego i ul. Żeromskiego, przy ul. Armii Krajowej, przy ul. Dworcowej/Reja/Konopnickiej/Słowackiego, w parku podworskim przy ul. Lotników;
- b) miejsce do palenia ognisk i siłownia w parku Panorama;
- c) psi wybieg przy ul. Skandynawskiej;

5) **cmentarze** (pełniące jednocześnie funkcję grzebalną oraz funkcję parkową) – **46 ha** (stary cmentarz przy ul. Kościuszki, nowy cmentarz przy ul. Spokojnej, cmentarz w Kluczewie przy ul. Lotników).

Wymienione tereny, zgodnie z przydzieloną kategorią utrzymania, utrzymywano w czystości i porządku poprzez zamykanie alejek, zbieranie rozproszonych odpadów, opróżnianie koszy, usuwanie gałęzi po wichurach i koszenie trawy. Na wybranych ciągach pieszych prowadzono akcję zimową.

Główne aleje w parkach oraz schody zamykane były raz w tygodniu. Oczyszczanie ciągów pieszych na innych terenach odbywało się zgodnie z harmonogramami, które ulegają zmianom w zależności od pory roku i frekwencji. W okresie zimy ciągi piesze na terenie zieleni miejskiej były odśnieżane i uszorstniane.

Na terenie zieleni miejskiej zarządzanej przez ZUK zbieranie rozproszonych odpadów odbywało się od jednego do trzech razy w tygodniu. Natomiast kosze na śmieci opróżniano (codziennie, raz lub dwa razy w tygodniu), w zależności od usytuowania i pory roku. Ze względu na wysoką frekwencję na terenach parków miejskich w sezonie od połowy maja do końca września kosze opróżniano codziennie.

Ponadto utrzymywano tablice informacyjne dotyczące kierunku zwiedzania zabytków miasta i Szlaku Stargard – Klejnot Pomorza.

W 2021 r. **ZUK kupił 28 sztuk koszy stalowych na odpady**, z czego w ramach wymiany zużytych koszy 18 sztuk zostało zamontowanych na Alei Spacerowej nad Iną, a 6 szt. na ul. Prezydentów RP L. Kaczyńskiego i Ryszarda Kaczorowskiego (4 sztuki stanowią zapas magazynowy). Ponadto kupiono 10 sztuk koszy do segregacji selektywnej odpadów. Kosze te będą montowane wiosną 2022r.

W oparciu o dokument „STARGARD 2030. Strategia rozwoju miasta Stargard do roku 2030”, zostały opracowane i uzgodnione z wydziałami UM założenia do zlecenia wykonania opracowania „Zielone Miasto z klimatem-plan operacyjny. Standardy utrzymania, ochrony i rozwoju terenów zieleni w Stargardzie”. Zlecenie opracowania nastąpi w 2022 r.

Na terenach zieleni miejskiej pracownicy ZUK przeprowadzili ok. **528 wizji lokalnych** w zakresie oceny stanu zdrowotnego drzewostanu, pielęgnacji zieleni i utrzymania czystości tj.:

- ok. 220 wizji w pasach drogowych (w tym 56 na wniosek Mieszkańców),
- ok. 210 kontroli na terenach parków,
- ok. 98 wizji lokalnych na terenie stargardzkich cmentarzy (w tym 70 na wniosek Mieszkańców).

6.2.1. Wycinki drzew.

W 2021 r. **262 szt.** drzew i usunięto na mocy decyzji administracyjnej:

- 116 szt. w pasach drogowych,
- 94 szt. drzew w parkach i na zieleńcach,
- 52 szt. na cmentarzach.

Do wycinki zakwalifikowane zostały drzewa zagrażające bezpieczeństwu i mieniu, zamierające, całkowicie obumarłe.

Dodatkowo usunięto drzewa z powodu ich wywrotu lub złamania na skutek nagłych i gwałtownych zjawisk atmosferycznych takich jak burza, silny wiatr itp. (9 szt. w pasach drogowych, 15 szt. drzew w parkach i na zieleńcach, 9 szt. na cmentarzach). Łącznie usunięto 33 wywrotów.

6.2.2. Nowe nasadzenia.

Drzewa

Łącznie w roku 2021 nasadzono na terenach miejskich **420 szt. drzew.**

Z decyzji (zarówno Starosty Stargardzkiego jak i Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków) zobowiązujących ZUK do nasadzeń zamiennych, w roku 2021 nasadzono **301 szt.** drzew w ramach kompensacji ubytków w drzewostanie:

- 57 szt. na cmentarzach komunalnych
- 91 szt. na terenach parków i skwerów,
- 129 szt. w pasach drogowych,
- 24 szt. w ramach kompensacji wycinki z terenów pasów drogowych posadzone na terenie skwerów miejskich.

Dodatkowo, poza decyzjami na terenach zieleni parków i skwerów nasadzonych zostało przez ZUK 60 szt. oraz 24 szt. przekazanych przez Marszałka Województwa.

Na terenach miejskich przybyło także 35 szt. drzew w ramach inwestycji realizowanych przez Urząd Miasta.

Drzewa zostały posadzone na następujących terenach:

1) w pasach drogowych (129 szt.):

- w pasie zieleni przy ul. Przemysłowej – 2 szt. (lipa szerokolistna),
- w pasie zieleni przy ul. Przemysłowej – 6 szt. (lipa szerokolistna),
- w pasie zieleni przy ul. Traugutta – 1 szt. (buk zwyczajny),
- w pasie zieleni przy ul. Kolejowej – 3 szt. (jarząb pospolity),
- w pasie zieleni przy ul. Łużyckiej – 5 szt. (jarząb pospolity)
- w pasie zieleni przy Placu wolności – 4 szt. (wiśnia osobliwa),
- w pasie zieleni przy ul. Na Grobli – 16 szt. (robinia akacjowa),
- w pasie zieleni przy ul. Piłsudskiego – 1 szt. (klon pospolity),
- działka miejska przy ul. Brzozowej – 2 szt. (klon polny),
- w pasie zieleni przy ul. Moniuszki – 2 szt. (jarząb mączny),
- w pasie zieleni przy ul. Słowackiego – 1 szt. (głóg pośredni),
- w pasie zieleni przy ul. Kościuszki – 2 szt. (lipa drobnolistna),

- w pasie zieleni przy ul. Tańskiego – 2 szt. (brzoza brodawkowata),
 - w pasie zieleni przy ul. Drzewieckiego – 2 szt. (brzoza brodawkowata),
 - w pasie zieleni przy ul. Kamienny Most – 5 szt. (lipa szerokolistna),
 - w pasie zieleni przy ul. Usługowej – 1 szt. (klon zwyczajny),
 - w pasie zieleni przy ul. Granicznej – 10 szt. (jesion wyniosły),
 - w pasie zieleni przy ul. Kolejowej – 10 szt. (jarząb pospolity),
 - w pasie zieleni przy ul. Sucharskiego – 3 szt. (jarząb pospolity),
 - w pasie zieleni przy ul. Tańskiego – 1 szt. (klon zwyczajny),
 - w pasie zieleni przy ul. Spokojnej – 1 szt. (lipa drobnolistna),
 - w pasie zieleni przy ul. Armii Krajowej – 3 szt. (głóg pośredni),
 - w pasie zieleni przy ul. Składowej – 2 szt. (lipa szerokolistna),
 - w pasie zieleni przy ul. Nasiennej – 15 szt. (lipa szerokolistna),
 - w pasie zieleni przy ul. Szymanowskiego – 12 szt. (głóg pośredni),
 - w pasie zieleni przy ul. Armii Krajowej – 11 szt. (klon odm. kulista),
 - Rondo u zbiegu ulic Kamienny Most i Metalowej – 3 szt. (surmia) drzewa od Marszałka Województwa
 - Rondo u zbiegu ulic Metalowej i Krzemowej – 3 szt. (surmia) drzewa od Marszałka Województwa,
- 2) w parkach i na zieleńcach (234 szt.):
- na zieleńcu przy ul. Tańskiego – 10 szt. (brzoza brodawkowata) wycinka z pasów drogowych nasadzenia na skwerze,
 - na zieleńcu przy ul. Tańskiego – 7 szt. (jarząb szwedzki) wycinka z pasów drogowych nasadzenia na skwerze,
 - na zieleńcu przy ul. Tańskiego – 7 szt. (wiśnia osobliwa) wycinka z pasów drogowych nasadzenia na skwerze,
 - na zieleńcu Plac Wolności – 6 szt. (jabłoń 'Liset'),
 - w parku Batorego – 1 szt. brzoza brodawkowata 'Purpurea', 1 szt. buk zwyczajny 'Atropunicea', 2 szt. cis pospolity, 5 szt. dąb bezszypułkowy, 1 szt. dąb błotny, 1 szt. dąb szypułkowy, 2 szt. jarząb mączny, 8 szt. lipa drobnolistna, 2 szt. lipa szerokolistna, 4 szt. lipa drobnolistna (UM), 1 szt. klon jawor (UM), 10 szt. platan klonolistny (drzewa od Marszałka Województwa) – łącznie wszystkich drzew w parku 38 szt. (w tym 28 z decyzji),
 - w parku Chrobrego – 1 szt. brzoza brodawkowata, 5 szt. brzoza brodawkowata 'Purpurea', 1 szt. grab zwyczajny, 1 szt. jarząb zwyczajny, 3 szt. kasztanowiec czerwony, 1 szt. dąb bezszypułkowy, 2 szt. grab zwyczajny – 'Purpurea', 28 szt. klon jawor, 34 szt. klon zwyczajny, buk zwyczajny 'Swat Margaret' – łącznie wszystkich drzew w parku Chrobrego 76 szt. (w tym 33 z decyzji),
 - w parku Zamkowym – 1 szt. lipa drobnolistna,
 - na Alei Spacerowej – 2 szt. jarząb zwyczajny, 1 szt. buk zwyczajny 'Swat Margaret', 2 szt. brzoza brodawkowata – łącznie wszystkich drzew na Alei Spacerowej – 5 szt.,

- w parku 3 Maja – 1 szt. jesion wyniosły, 4 szt. klon jawor, 5 szt. klon zwyczajny, 1 szt. klon zwyczajny 'Fassen's Black', 3 szt. lipa drobnolistna, 2 szt. dąb szypułkowy – łącznie wszystkich drzew w parku 3 Maja – 16 szt.,
- park Piastowski – 1 szt. miłorząd dwuklapowy, 1 szt. buk zwyczajny 'Tricolor' – łącznie 2 szt. drzew.
- park Popiela – 1 szt. tulipanowiec amerykański, 1 szt. buk zwyczajny 'Atropunicea' – łącznie 2 szt. drzew (w tym 1 szt. z decyzji),
- park Jagielloński – 4 szt. modrzew europejski, 1 szt. buk zwyczajny 'Atropunicea', 2 szt. grab zwyczajny 'Purpurea', 1 szt. kasztanowiec czerwony, 1 szt. olcha czarna 'Laciniata' – łącznie 9 szt. drzew (w tym 7 szt. z decyzji),
- park podworski – 1 szt. klon jawor,
- park Panorama – 5 szt. lipa drobnolistna,
- plac zabaw przy ul. Przybosia – 1 szt. brzoza brodawkowata 'Schneeverdinger Goldbirke', 4 szt. surmia bignoniowa (drzewa od Marszałka Województwa), 6 szt. klon zwyczajny 'Royal Red' (inwestycja UM) – łącznie 11 szt. drzew (w tym 1 z decyzji),
- plac zabaw przy ul. Armii Krajowej – 22 szt. klon zwyczajny 'Royal Red' (inwestycja UM), 8 szt. klon jawor 'Leopoldi' (inwestycja UM) – łącznie 30 szt. drzew,
- zieleniec Mokrzyca – 1 szt. klon zwyczajny 'Drummondi',
- zieleniec przy ul. Tańskiego – 3 szt. klon zwyczajny 'Globosum',
- zieleniec na os. Zachód w obrębie budynków B11, B14 – 4 szt. surmia bignoniowa (drzewa od Marszałka Województwa).

Fotografia 7. Nowe nasadzenia na Alei Słowiczej



3) na cmentarzach komunalnych (57szt):

- na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Kościuszki - 5 szt. (sosna zwyczajna),
- na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Kościuszki - 6 szt. (buk zwyczajny),
- na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Kościuszki - 12 szt. (grab pospolity),

- na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Kościuszki - 7 szt. (dąb szypułkowy),
- na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Kościuszki - 2 szt. (buk zwyczajny 'Purpurea'),
- na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Lotników - 19 szt. (grab pospolity odm. kolumnowa),
- na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Spokojnej - 5 szt. (brzoza papierowa),
- na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Spokojnej - 1 szt. (brzoza brodawkowata),

Fotografia 8 i 9. Nowe nasadzenia drzew na starym cmentarzu



Krzewy- łącznie 2 178 szt.

- w pasach drogowych nasadzono 300 szt. krzewów ligustru wzdłuż parkingu drogi wewnętrznej na osiedlu Zachód,
- na terenach zieleni parkowej oraz na skwerach nasadzono 1878 szt. krzewów –w parku Chrobrego – 791 szt. (m.in. barwinek zwyczajny, golteria rozestłana, dereń biały 'Sybirica Variegata', dereń świdwa 'Midwinter Fire') oraz przy Pomniku patriotycznym (irga szwedzka) – 850 szt.,
- nasadzenia w ramach realizacji inwestycji miejskich – 237 szt.

Zostały również uzupełnione nasadzenia krzewów zdeptanych podczas imprez miejskich na skarpie naprzeciwko Teatru Letniego oraz skradzione różaneczniki w rejonie ławeczki zakochanych w parku Chrobrego.

6.2.3. Pielęgnacja zieleni.

Drzewostan miejski poddawany był stałym pielęgnacjom. Przez cały rok przeprowadzano cięcia drzewostanu: pielęgnacyjne, sanitarne i techniczne. Cięcia pielęgnacyjne przeprowadzono ogółem na **715** drzewach, w tym:

- 122 szt. drzew w parkach i skwerach,
- 353 szt. w pasach drogowych,

-240 szt. na cmentarzach komunalnych.

W celu rozpoczęcia prac nad starodrzewem rosnącym na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Kościuszki ZUK zlecił wykonanie kompleksowej inwentaryzacji drzewostanu. Inwentaryzacja została wykonana przez firmę LANDGREEN ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU KAMIL ŁĄD w sierpniu 2021 r. Koszt wykonania opracowania wyniósł 22 140 zł brutto. Inwentaryzacja jest punktem wyjściowym do kompleksowej pielęgnacji drzewostanu na terenie cmentarza.

W IV kwartale 2021 roku ZUK przeprowadził prace pielęgnacyjne na starodrzewie cmentarza komunalnego przy ulicy Kościuszki. Prace dotyczyły drzew zlokalizowanych w obrębie kwater: od A01 do A13 i B01 do B13. Prace wykonane zostały przez firmę Hampol Lift s.c. Paweł Kaszczyński, Hubert Strzyżewski, swoim zakresem obejmowały następujące czynności:

- usunięcie posuszu- 178 szt. drzew,
- wykonanie cięć pielęgnacyjnych – 17 szt. drzew,
- wykonanie redukcji korony -6 drzew,
- usunięcie odrostów korzeniowych – 3 szt. drzew,
- wykonywanie wiązań zapobiegających rozłamywaniu lub odpadaniu konarów, typu Cobra- 12 szt drzew.

Wszystkie prace wykonane zostały do 15.12.2021r. Koszt pielęgnacji starodrzewu części na terenie cmentarza wyniósł 121 500 zł brutto. Zadania wykonania inwentaryzacji oraz prac pielęgnacyjnych zostały sfinansowane z oszczędności ZUK, powstałych w wyniku rozliczenia podatku VAT za 2021 rok.

Zarząd Usług Komunalnych ma w planach kontynuację prac pielęgnacyjnych w roku 2022 i latach późniejszych.

Przyciętych zostało łącznie **8127 mb** żywopłotów w tym 7 839 mb w pasach drogowych oraz 288 mb w parkach i na skwerach.

W parkach i na skwerach usunięto odrosty z 875 drzew liściastych, natomiast w pasach drogowych usunięto odrosty z 664 szt. drzew (łącznie **1539 szt. odrostów drzew**).

W ramach prac bieżących, na terenach zieleni zarządzanych przez ZUK przeprowadzano także koszenia w sezonie wegetacyjnym.

W roku 2021 w pasach drogowych odbyło się 5 akcji koszenia miasta, pasy drogowe w centrum zostały wykoszone pięciokrotnie, natomiast pozostałe tereny w zależności od priorytetu utrzymania zostały wykoszone dwa razy lub raz. W sumie wykoszono 671 617m² trawników znajdujących się w pasach drogowych. Wielkości te odzwierciedlają faktyczną ilość skoszonych terenów, z uwzględnieniem wielokrotności.

Ostatnie całościowe koszenie terenów miejskich było możliwe dzięki **nawiązaniu współpracy z Polskim Stowarzyszeniem Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Kołem w Stargardzie**, które na przełomie maja i czerwca oraz września i października 2021 r. wykosiło parki tj. Jagielloński, Popiela, Piastowski, część Chrobrego, 3 Maja i Batorego. Dzięki tej pomocy zaoszczędziliśmy ok. 40 000 zł, które przeznaczyliśmy na pielęgnację drzewostanu.

Ponadto w obliczu zmian klimatycznych, a co za tym idzie częstych gwałtownych zjawisk atmosferycznych oraz gwałtownego starzenia się drzewostanu miasta, ZUK podjął działania polegające na stałej współpracy z dendrologami i zlecaniu ekspertyz dendrologicznych.

Ekspertyzy, wykonywane przez zewnętrzny niezależny podmiot mają na celu ocenę zdrowotności i stabilności pojedynczych drzew lub ich grup. Łącznie w 2021 r. **wykonano ekspertyzy 127 drzew**, w tym:

- 38 szt. w parkach
- 89 szt. w pasach drogowych (przy ul. Niepodległości, ul. Na Grobli, ul. Bema, ul. Kazimierza Wielkiego).

Na placu Wolności we współpracy z MP GK Sp. z o.o. powstało ujęcie wody, która przy pomocy zraszaczy nawadniała nasadzenia wewnątrz ronda.

6.2.4. Ukwiecenie miasta.

Ukwiecenie miasta w 2021 r., to przede wszystkim początek wdrażania planu obsadzenia kwietników i rabat roślinami wieloletnimi. Takie rozwiązanie pozwoli na znaczne ograniczenie kosztów zakupu roślin sezonowych. Na rabatach użyte zostały gatunki roślin ozdobnych z liści, owoców oraz kwiatów. W doborze gatunków i odmian kierowano się, oprócz walorów estetycznych, porą kwitnienia aby rozciągnąć w czasie od kwietnia do listopada atrakcyjność całego założenia. Stałym elementem założeń są rośliny o ozdobnych liściach (m.in. trawy, czy żurawki), będące także urozmaicheniem w czasie zimy. Dotychczas zagospodarowano w ten sposób klomb przy ul. Wyszyńskiego a także kwietnik przy cerkwi w parku im. Bolesława Chrobrego. Obsadzono także część donic przy ul. Wyszyńskiego (fotografia 11). Dla spójności wszystkich kwietników oraz rabat stosowane są te same gatunki i odmiany w całym mieście.

Rośliny cebulowe:

do nasadzeń użyto m.in. 626 szt. cebul tulipanów oraz 191 szt. cebul czosnków ozdobnych.

Nasadzenia sezonowe:

- trzykrotnie obsadzono donice miejskie (zmianą wiosenną, letnią i jesienną) stojące na skwerze Ojca Świętego Papieża Jana Pawła II, na ul. Prezydentów RP Lecha Kaczyńskiego i Ryszarda Kaczorowskiego oraz przy pomniku Ofiar Syberii i Katynia, przy Urzędzie Miejskim (fotografia 10);
- dwukrotnie obsadzono (zmianą letnią i jesienną) kwietnik ziemny na skarpie w parku Chrobrego przy ul. Czarnieckiego, część donic przy ul. Wyszyńskiego,
- jednokrotnie zmianą letnią obsadzono donice przy fontannie na os. Zachód (fotografia 12), klomby przy fontannie na Rynku Staromiejskim.

W roku 2021 widoczne były także efekty nasadzeń cebul czosnkowych z roku 2020 w donicy przy galerii Starówka (fot. 17.).

W sezonie letnim pasy drogowe zdobiły nasadzenia w wiszących donicach (17 szt.).

Fotografia 10. Donice przy pomniku Ofiar Katastrofy Smoleńskiej – lato



Fotografia 11. Donice przy ul. Wyszyńskiego - lato



Fotografia 12. Donice przy fontannie na os. Zachód - lato



Fotografia 13. Donice przy pomniku 100 lat temu wróciła tu Polska



Fotografia 14. Donice przy pomniku Papieża JP II - jesień



Fotografia 15. Kwietnik przy cerkwi w parku Chrobrego - jesień



Fotografia 16. Kwietniki w parku Chrobrego - jesień



Fotografia 17. Czosnki w donicy przy galerii Starówka



6.2.5. Usuwanie samosiewów z murów obronnych.

W celu zapewnienia ładu i porządku, ZUK zapewnia utrzymanie bieżące murów obronnych, polegające na usuwaniu samosiewów niszczących zabytkową substancję budowli. W roku 2021 r. w czerwcu zostało przeprowadzone jednokrotne pełne oczyszczanie murów obronnych oraz interwencyjne oczyszczenie z napisów powierzchni 10 m² części murów obronnych znajdujących się w parku Zamkowym przy wejściu do parku od strony ul. Kasztelańskiej.

6.2.6. Place zabaw i inne obiekty.

W 2021 r. ZUK zarządzał miejskimi **12 obiektami rekreacyjnymi**, zlokalizowanymi w parkach i na zieleńcach miejskich:

- dwa place zabaw w parku Bolesława Chrobrego,
- dwa place zabaw w parku 3 Maja,
- plac zabaw i siłownia w parku Jagiellońskim,
- plac zabaw i siłownia na zieleńcu przy ul. Tańskiego,
- plac zabaw na zieleńcu przy ul. Żeromskiego,
- plac zabaw i siłownia przy ul. Armii Krajowej,
- plac zabaw i siłownia przy ul. Dworcowej/ Reja/ Konopnickiej/ Słowackiego,
- plac zabaw i siłownia w parku podworskim przy ul. Lotników,
- psi wybieg przy ul. Skandynawskiej,
- plac zabaw oraz siłownia w parku Panorama.

Fotografia 18. Huštawka dla dorosłych

Fotografia 19. Lupa



Fotografia 20. „Woda na ziemi”



Fotografia 21. „Wytwórz energię”



Fotografia 22. Instalacja dekoracyjna



W 2021 r. place zabaw poddane były przeglądom codziennym, przeglądom funkcjonalnym oraz przeglądom technicznemu rocznemu pod kątem zapewnienia bezpiecznego korzystania z urządzeń. Place zabaw dla dzieci w marcu i kwietniu zostały poddane kompleksowej konserwacji. Piasek w piaskownicach był wymieniony jeden raz przed sezonem i dwa razy w trakcie sezonu letniego. W ciągu roku systematycznie kontrolowany był stan urządzeń zabawowych i ich sprawność – samodzielnie przez pracowników ZUK oraz przez pracownika firmy ZPB „Tech-Bud, która utrzymuje w należytym stanie technicznym miejskie place zabaw. Kontrole takie wykazują wszelkie bieżące nieprawidłowości zarówno dotyczące czystości jak i uszkodzeń lub aktów wandalizmu. Na bieżąco podejmowane są działania naprawcze, w zależności od problemu (np. sprzątnięcie – bezzwłocznie, naprawy – na miejscu lub po demontażu w warsztacie).

Wszelkie drobne usterki wynikające z użytkowania urządzeń zabawowych były naprawiane na bieżąco. Akty wandalizmu głównie były związane z dewastacją oraz demontażem ogrodzeń wokół placów zabaw oraz uszkodzeniem ławek. W 2021 roku w wyniku aktów wandalizmu został uszkodzony zjazd linowy na placu zabaw przy ul. Struga w parku Bolesława Chrobrego oraz nawierzchnia bezpieczna poliuretanowa przy trampolinie znajdującej się na placu zabaw przy ul. Armii Krajowej. Koszt naprawy zjazdu linowego wyniósł 7 193,99 zł brutto, a nawierzchni bezpiecznej – 2 499,68 zł brutto.

Akty wandalizmu zawsze były zgłaszane na Policję oraz Straż Miejską, jednak nie wykryto ich sprawców. Naprawy odbywają się w ramach umowy ryczałtowej lub po wypłacie odszkodowania przez ubezpieczyciela.

W parku 3 Maja od strony ul. Barnima w dniu 21 lipca 2021 r. został oddany do użytkowania „Tematyczny Park Interaktywny – wyspa nauk mBanku” w całości ufundowany przez mBank S.A., który również jest w utrzymaniu ZUK.

W nowym ogólnodostępnym miejscu zamontowane zostały eksponaty interaktywne (stanowisko *woda na ziemi*, stanowisko *wytwórz energię*, stanowisko *grające kwiatki*, stanowisko *lupa*), dzięki którym można wsłuchać się w niezwykłą muzykę kwiatów, zbadać obieg wody w przyrodzie czy wytworzyć własny prąd. Urządzenia przeznaczone są do samodzielnych doświadczeń dla użytkowników indywidualnych. Na terenie wyspy nauk mBanku można wypocząć na huśtawce dla dorosłych lub na leżakach typu Barcelona. Znajdują się tam również trzy elementy wyposażenia tj. kolorowa wieża, palisada i „giga leżak”, stanowiące instalację artystyczną.

6.2.7. Utrzymanie fontann miejskich.

W roku 2021 w maju fontanny miejskie w parku Bolesława Chrobrego i na Rynku Staromiejskim zostały uruchomione. Fontanna znajdująca się na osiedlu Zachód nie została uruchomiona, ponieważ stanowi instalację wodną typu „dry plaza”, której forma przyciąga licznych odwiedzających i utrudnia utrzymanie zalecanego dystansu społecznego, wynikającego z trwającego stanu epidemii na terenie Polski. W lipcu w wyniku ulewnych opadów deszczu została uszkodzona fontanna znajdująca się na osiedlu Zachód. Doszło do zalania urządzeń znajdujących się w komorze sterującej fontanną. Naprawa fontanny ma zostać wykonana do końca kwietnia 2022 r.

6.2.8. Usuwanie gniazd owadów niebezpiecznych.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa na powierzonych terenach miejskich, w 2021 r. ZUK zlecał likwidację gniazd os i szerszeni. Stargardzka firma zlikwidowała 2 gniazdo szerszeni i 5 gniazd os, które znajdowały się na terenie cmentarzy komunalnych przy ul. Kościuszki i ul. Spokojnej oraz 1 gniazdo os w parku Bolesława Chrobrego przy bramie Świętojańskiej.

6.2.9. Cmentarze komunalne.

ZUK za pośrednictwem spółki miejskiej MPGK realizuje zadanie polegające na utrzymaniu cmentarzy komunalnych w Stargardzie. Najważniejsze zadania realizowane na trzech cmentarzach komunalnych to: utrzymanie porządku i czystości, koszenie trawy i grabienie liści, utrzymanie budynku administracyjnego, kaplicy i chłodni na nowym cmentarzu, przeprowadzanie wycinek i pielęgnacji drzewostanu, pobieranie opłat za korzystanie z mogił, kaplicy, chłodni, za wjazdy na cmentarz, dozór prac kamieniarskich itp.

W styczniu 2021r. zakupiono i zamontowano nowe tablice na nekrologi tym samym zwiększono możliwość wywieszania ich większej ilości- było to spowodowane zwiększoną umieralnością podczas pandemii. Nowe tablice pozwalają na wywieszanie 24 nekrologów przy Starym Cmentarzu i 25 nekrologów przy Nowym Cmentarzu.

Na cmentarzu komunalnym przy ul. Lotników zakupiono i zamontowano 4 nowe płyty ogrodzeniowe oraz wyremontowano fragment alei, czym zakończyła się modernizacja alei pieszych na tej nekropolii.

Na cmentarzu komunalnym przy ul. Spokojnej zakupiono 5 szt. nowych ławek. Ławki pozwolą na komfortowe odwiedzanie grobów znajdujących się w kwaterze grobów urnowych, gdzie opiekunowie grobu nie mają możliwości postawienia własnego siedziska.

Fotografia 23 i 24. Nowe tablice na nekrologi na nowym i starym cmentarzu.



Fotografia 25 i 26. Remont alei na cmentarzu przy ul. Lotników.



W 2021r. na terenie cmentarzy komunalnych wykonano również prace mające na celu naprawy ogrodzeń, zbiorników czerpalnych na wodę oraz instalacji wodociągowej.

Wartość powyższych inwestycji wyniosła 100 346 złotych netto i była realizowana w ramach umowy, bez dodatkowych wydatków.

Zagospodarowanie odpadów z cmentarzy zostało zlecone Zakładowi Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. w Stargardzie.

6.2.10. Szalety publiczne.

W roku 2021 w Stargardzie utrzymywane były trzy miejskie szalety publiczne: przy placu Targowym, przy placu Wolności oraz kontenerowa toaleta w parku Bolesława Chrobrego.

W 2021 r. obiekty szaletów utrzymywane były z zapewnieniem poprawnego standardu higieniczno-sanitarnego oraz z zachowaniem czystości i estetyki zarówno wewnątrz jak i w ich otoczeniu, w miejscach przynależnych do szaletu tj. na chodnikach, zieleńcach. Szalety czynne były codziennie, w tym w niedziele i w dni świąteczne. Korzystanie z nich było nieodpłatne, a koszty utrzymania w całości pokrywa budżet miejski.

Kontrole utrzymania stanu technicznego, czystości i porządku były przeprowadzane przez pracownika ZUK 2-3 razy w miesiącu oraz dodatkowo na wszelkie zgłoszenia mieszkańców.

Utrzymanie szaletów związane jest z coraz częstszymi awariami. Wszelkie naprawy były przeprowadzone przez firmę PAJA, z którą była zawarta umowa na utrzymanie i obsługę toalet miejskich.

W szalecie miejskim przy placu Wolności na zlecenie ZUK firma ALWAP Sp. z o.o. ze Stargardu wykonała prace remontowe polegające na naprawie przecieków w dachu oraz wymianie 2 szt. stelaży podtynkowych wraz z pisuarami.

Ponadto została podpisana **umowa na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej związanej z remontem szaletu miejskiego przy placu Targowym w Stargardzie**, z terminem realizacji do 30 maja 2022 r. Wykonawcą projektu jest Biuro Projektów „Art.-Projekt” Sp. z o.o. ze Stargardu.

6.2.11. Dekoracja miasta flagami państwowymi i miejskimi.

W 2021 r. firma TAXUS s.c. na zlecenie Zarządu Usług Komunalnych wykonała flagowanie ulic miejskich podczas świąt miejskich i państwowych. Zostały wykonane trzy flagowania pełne – wywieszono ok. 350 flag na słupach oświetlenia ulicznego przy drogach miejskich oraz dwa częściowe flagowania – wywieszono ok. 100 flag (z okazji Art Festiwalu i Stargardzkich Dni Seniora). Podczas świąt państwowych i miejskich wystawiane były również okolicznościowe kosze flagowe z flagami biało czerwonymi w ilości 15 szt. w ciągu roku.

6.3. Funkcjonowanie zintegrowanego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.

ZUK zarządza gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie miasta Stargard, który obejmuje wszystkich właścicieli nieruchomości zamieszkałych oraz lokale handlowo usługowe znajdujące się w zabudowie wielorodzinnej.

ZUK w ramach systemu zapewnił odbiór, zbieranie i zagospodarowanie wszystkich odpadów komunalnych wytworzonych w gospodarstwach domowych i wytworzonych przez pracowników lokali użytkowych znajdujących się w zabudowie mieszanej. Bezpośrednio z nieruchomości odbierane są opady zmieszane, opakowaniowe, zielone, wielkogabarytowe, a także odpady kuchenne. Pozostałe odpady przyjmowane były w EKOPUNKCIE.

6.3.1. Odbiór odpadów komunalnych z terenu miasta.

W 2021 r. na terenie Stargardu wytworzono łącznie ponad **29 886,02 Mg** odpadów komunalnych (tabela nr. 2). Są to odpady wytworzone i odebrane z nieruchomości zamieszkałych, niezamieszkałych, w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, w punktach zbierania odpadów w postaci papieru, tworzyw sztucznych, metali i szkła (punktach skupu), do których mieszkańcy również przekazywali część swoich odpadów. Masa wytworzonych i odebranych odpadów dzieliła się następująco:

- **23.911,47 Mg** tj. ok. 80 % stanowiły odpady z nieruchomości zamieszkałych i mieszanych – odpady odebrane w ramach gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi (z nieruchomości, w EKOPUNKCIE i w Aptekach);
- **5.602,87 Mg** tj. ok. 19 % pochodziło z nieruchomości niezamieszkałych, tj. z przedsiębiorstw, instytucji, terenów rekreacyjnych itp. przekazujących odpady na podstawie odrębnych umów zawartych z przedsiębiorcą posiadającym wpis do rejestru działalności regulowanej;
- **371,67 Mg** ok. 1% zostało zebrane przez podmioty zbierające papier, metale, tworzywa sztuczne i szkło (punkty skupu);

Ponadto, ok. ~ 1,5 Mg (ok. 0,01%) zostało zebrane w pojemnikach na odpady niebezpieczne na podstawie umowy z firmą „MB Recykling” i Fundacją „Odzyskaj Środowisko”.

Ilość odpadów wytworzonych na terenie miasta Stargard w 2021 r. została określona na podstawie otrzymanych sprawozdań od przedsiębiorstw wywozowych, które w roku 2021 odbierały od właścicieli nieruchomości odpady komunalne, sprawozdań podmiotów zbierających odpady komunalne w postaci papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła oraz w oparciu o wyniki zbiórki odpadów w ramach prowadzonego–EKOPUNKTU i danych przekazanych przez MB Recykling.

Szczegółowe informacje dotyczące udziału poszczególnych frakcji odpadów wytworzonych na terenie Gminy Miasto Stargard przedstawia wykres nr 3.

Na terenie EKOPUNKTU działa również **Punkt Rzeczy Używanych**. Dzięki temu przedmioty, które nie są już potrzebne właścicielom nieruchomości i miałyby zostać wyrzucone – otrzymują drugie życie. Utworzenie Punktu Rzeczy Używanych ma aspekt ekologiczny i wpisuje się w politykę miasta w zakresie gospodarki odpadami.

W ramach funkcjonowania gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w 2021 r. odebrano **23.911,47 Mg** odpadów w tym:

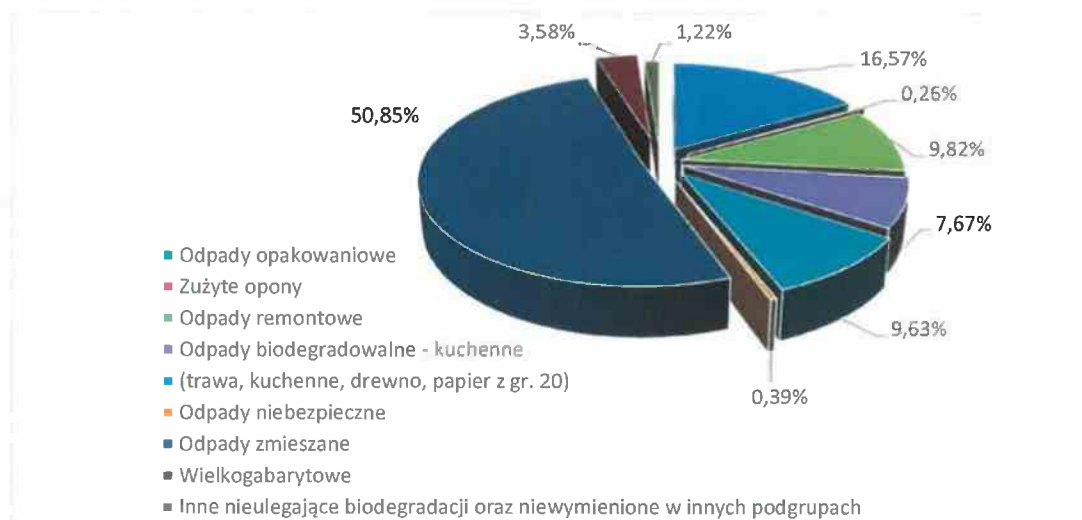
- **bezpośrednio z nieruchomości – 20.010,61 Mg** odpadów komunalnych, które stanowią ok. 83,7 % wszystkich odpadów odebranych w ramach gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi,
- **w EKOPUNKCIE (PSZOK, Apteki i PZON) – 3.900,86 Mg** odpadów tj. ok. 16,3 % całej masy odpadów odebranych w ramach gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.

Tabela nr 2. Masa odpadów wytworzonych i odebranych w 2021 r. z terenu miasta Stargard z podziałem na nieruchomości zamieszkałe, niezamieszkałe i punkty skupu.

Odpady	GSGOK			Niezami eszkale	PUNKTY SKUPU	Razem	Udział frakcji w masie odpadów ogółem
	Zamieszka łe	PSZOK	Razem GSGOK				
1	2	3	4	5	6	7	8
Odpady opakowaniowe	3 568,78	68,28	3 637,06	990,25	324,79	4 952,10	16,57%
Zużyte opony	0,00	67,28	67,28	9,38		76,66	0,26%
Odpady remontowe	0,00	2 925,10	2 925,10	10,76		2 935,86	9,82%
Odpady biodegradowalne - kuchenne	2 224,38	0,00	2 224,38	68,44		2 292,82	7,67%
(trawa, kuchenne, drewno, papier z gr. 20)	2 324,26	316,70	2 640,96	190,30	46,88	2 878,14	9,63%
Odpady niebezpieczne	0,00	116,14	116,14	0,00		116,14	0,39%
Odpady zmieszane	11 273,90	0,00	11 273,90	3 924,06		15 197,96	50,85%
Wielkogabarytowe	619,29	407,06	1 026,35	44,97		1 071,32	3,58%
Inne nieulegające biodegradacji oraz niewymienione w innych podgrupach	0,00	0,30	0,30	364,72		365,02	1,22%
Razem:	20 010,61	3 900,86	23 911,47	5 602,87	371,67	29 886,02	100,00%

Źródło: opracowanie własne ZUK w Stargardzie

Wykres nr 3. Udział poszczególnych frakcji odpadów wytworzonych i odebranych z terenu miasta.



Źródło: opracowanie własne ZUK w Stargardzie

W styczniu i lutym 2021 r. od mieszkańców miasta odbierane były drzewka poświęcane. Łącznie, w styczniu i lutym spółka MPGK Sp. z o.o. odebrała **38,32 Mg choinek**. Odpady te wykorzystane zostały przez Zagospodarowującego na biomasę.

Odbiorem odpadów z nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi zajmowała się miejska spółka **MPGK SP. z o.o.**

Od 1 stycznia 2021 r. lokale użytkowe w zabudowie wielorodzinnej zostały objęte gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi, co oznacza, że odpady komunalne pochodzące od tych przedsiębiorców zbierane są we wspólnych pojemnikach razem z odpadami pochodzącymi z gospodarstw domowych i tym samym zostały ujęte w kolumnie 2 tabeli nr 2 (odpady odbierane bezpośrednio z nieruchomości w ramach gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi – GSGOK).

Ponadto, w dniu 21 września 2021 r. podpisano umowę współpracy „System zbierania elektrycznych śmieci w mieście Stargard”, z MB Recycling Sp. z o.o. Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami Sp. k. z siedzibą w Kielcach ul. B. Głowackiego 4A/15, w zakresie stworzenia na rzecz Gminy Stargard systemu zbierania i zagospodarowania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego pochodzących z gospodarstw domowych, polegające na podstawieniu we wskazanych miejscach 10 specjalistycznych pojemników do zbierania powyższych odpadów niebezpiecznych. Pojemniki te zostały ustawione w listopadzie 2021 r. Do pojemników mieszkańcy Miasta mogą wrzucać małogabarytowe elektryczne śmieci, tj. sprzęty, których żaden z zewnętrznych wymiarów nie przekracza 50 cm, takie jak np. telefony, zegary, golarki elektryczne, wagi czy baterie. W okresie od końca listopada do 31 grudnia 2021 r. do pojemników zebrano łącznie 1,584 Mg odpadów niebezpiecznych.

Fotografia 27 i 28. Pojemniki na odpady niebezpieczne



6.3.2. Poziomy odzysku i recyklingu oraz poziom ograniczenia masy odpadów przekazywanych do składowania.

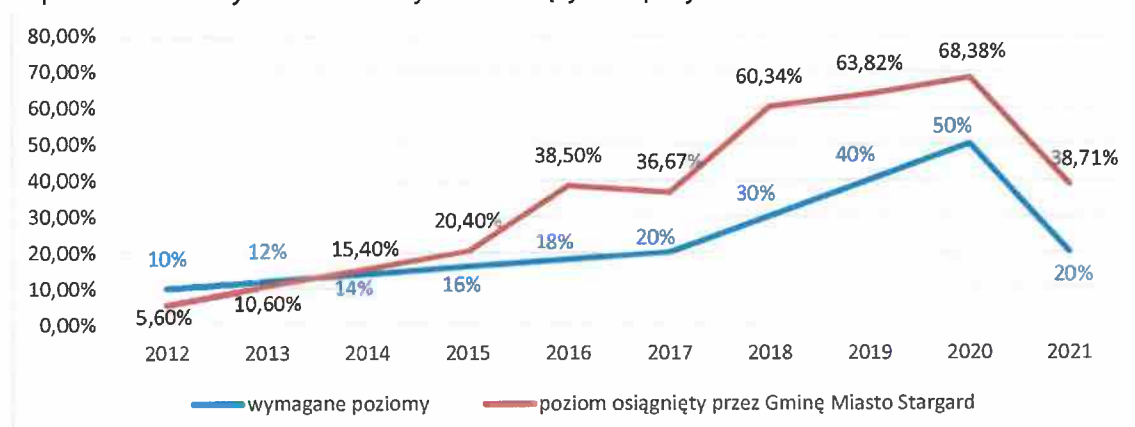
W sierpniu 2021 r. w wyniku nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach zmieniły się sposoby obliczania poziomów odzysku i recyklingu dla odpadów komunalnych.

Dotychczas obliczany **poziom przygotowania do ponownego użycia i recyklingu następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła** został zastąpiony **poziomem recyklingu i przygotowania do ponownego użycia**

odpadów komunalnych, z wyłączeniem innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne. Poziom ten powinien się kształtować na poziomie **20 % za 2021 r.** W Stargardzie osiągnięto poziom recyklingu i przygotowania do ponownego użycia odpadów komunalnych, z wyłączeniem innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne w wysokości **38,71 %**, co przedstawiono na wykresie nr 4.

Przed nowelizacją przepisów, gminy były obowiązane osiągnąć (za rok 2020) poziom przygotowania do ponownego użycia i recyklingu następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła w wysokości co najmniej 50% wagowo. Obecnie do tego poziomu wliczane są wszystkie odpady, które zostały poddane recyklingowi, w tym odpady ulegające biodegradacji, opony, odpady wielkogabarytowe czy inne odpady wytworzone na instalacji komunalnej.

Wykres nr 4. Poziom recyklingu i przygotowania do ponownego użycia papieru, tworzyw sztucznych i szkła osiągnięty przez Gminę Miasto Stargard w latach 2012-2020 [%] oraz poziom recyklingu i przygotowania do ponownego użycia odpadów komunalnych, z wyłączeniem innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne w roku 2021 [%]



Źródło: opracowanie własne ZUK w Stargardzie

W roku 2021 obliczeniom nie podlega poziom ograniczenia masy odpadów ulegających biodegradacji poddawanych składowaniu. Poziom dla tej frakcji odpadów był wymagany na dzień 16 lipca 2020 r. i wynosił wówczas max 35 %. W 2020 r. Gmina Miasto Stargard nie przekazała do składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji.

Poziom ograniczenia masy odpadów ulegających biodegradacji poddawanych składowaniu ma zostać zastąpiony obliczaniem ogólnego **poziomu składowania**, który po raz pierwszy będzie obliczany dla 2025 r. i wówczas zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami nie będzie mógł przekroczyć poziomu 30% wagowo - za każdy rok w latach 2025-2029.

2) **poziomy recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych.**

Nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach wyłączyła obowiązek obliczania poziomów odzysku i recyklingu dla odpadów remontowych i budowlanych.

Ponadto, z początkiem stycznia 2022 r. weszła w życie ustawa z 17 listopada 2021 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 2151), która stanowi, że odpady budowlane i rozbiórkowe nie są już traktowane jak odpady komunalne, w związku z czym należy je kwalifikować jako odpady powstałe podczas robót budowlanych, ale inne niż odpady komunalne.

Zgodnie z przepisami, dopuszczalny poziom recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych, w 2020 r. wynosił 70 %. Miasto Stargard w 2020 r. osiągnęło wówczas poziom recyklingu w wysokości 70,19 %. W związku z nowelizacją przepisów oraz zmianą kwalifikacji tych odpadów, **poziomy odzysku i recyklingu dla odpadów remontowych i budowlanych dla roku 2021 r. nie podlegają obliczaniu.**

6.3.3. Zagospodarowanie odpadów.

Zagospodarowaniem odpadów pochodzących od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na obszarze Gminy Miasta Stargard w 2021 r. zajmowała się spółka miejska ze 100 % udziałem Gminy – Zakład Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o. o.

Na podstawie zawartej umowy, ZZO Stargard przetwarzał odpady w trzech Regionalnych Instalacjach Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Łęczycy gm. Stara Dąbrowa tj. instalacji mechaniczno – biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych, kompostowni odpadów zielonych i innych oraz na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, będących własnością Gminy Miasto Stargard, zgodnie z przyjętą hierarchią sposobów postępowania z odpadami.

Odpady niebezpieczne, których Spółka nie była w stanie zagospodarować we własnym zakresie w RIPOK w Łęczycy, zagospodarowano na zasadzie pośrednictwa w obrocie odpadami. Odpady komunalne pochodzące od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych zostały przekazane przez pomioty wpisane do Rejestru Działalności Regulowanej do Instalacji Komunalnych na terenie kraju oraz do instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

6.3.4. Kara dla Gminy za nieosiągnięcie wymaganych poziomów ograniczenia masy odpadów ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania w 2013 i 2014 r.

Gmina Miasto Stargard w latach 2013 i 2014 nie osiągnęła wymaganych poziomów redukcji odpadów ulegających biodegradacji kierowanych do składowania. W związku z tym, Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska wydał decyzje naliczające kary:

- 1) w wysokości 586 044,00 zł wymierzoną przez WIOŚ decyzją z dnia 19.12.2016 r. za nieosiągnięcie poziomu wymaganego w 2013 r.;
- 2) w wysokości 157 755,00 zł wymierzoną przez WIOŚ decyzją z dnia 06.12.2018 r. za nieosiągnięcie poziomu wymaganego w 2014 r.

Umorzenie kary może nastąpić w przypadku, gdy gmina podejmie działania naprawcze tj. po usunięciu przyczyn, z powodu których kara ta została nałożona, a organ stwierdzi,

że działania te były skuteczne, a nie doraźne. W przypadku nieusunięcia tych przyczyn, kara będzie podlegała ściągnięciu.

Ostatecznie, w wyniku podjęcia działań naprawczych zmierzających do usunięcia przyczyn nałożenia kar, **kary te zostały umorzone w 2021 r.:** decyzją o nr 13/2021 z dn. 26.02.2021 r. która w całości umorzyła karę za 2013 r. oraz decyzją o nr 14/2021 z dn. 26.02.2021 r., która w całości umorzyła karę za 2014 r.

6.3.5. Zarządzanie zintegrowanym systemem gospodarowania odpadami

6.3.5.1. Rola Zarządu Usług Komunalnych w Stargardzie w kształtowaniu gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.

Działania mające na celu kształtowanie gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi prowadzone są w Zarządzie Usług Komunalnych w Stargardzie poprzez Dział Odbioru i Zagospodarowania Odpadów Komunalnych. Poza kontrolą postępowania z wytworzonymi na terenie Gminy Miasta Stargard odpadami, w ramach działu prowadzone jest Biuro Obsługi Klienta (BOK), gdzie mieszkańcy miasta zgłaszają się w celu złożenia deklaracji naliczającej opłatę za gospodarowanie odpadami. W przypadku niezrealizowania przez właściciela nieruchomości zamieszkałej obowiązku złożenia deklaracji naliczającej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wszczynane jest postępowanie mające na celu naliczenie tej opłaty w drodze decyzji administracyjnej. Natomiast w przypadku niezrealizowania przez właściciela nieruchomości zamieszkałej obowiązku segregowania odpadów, wydawana jest decyzja naliczająca opłatę wynoszącą dwukrotną wysokość opłaty za segregację.

6.3.5.2. Zmiany w gminnym systemie

W dniu 29.09.2020 r. na sesji Rady Miejskiej podjęte zostały uchwały wprowadzające istotne z punktu widzenia szczelności gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi zmiany. **Najistotniejszą zmianą było objęcie od 01.01.2021 r. gminnym systemem lokali handlowo usługowych znajdujących się w zabudowie wielorodzinnej.**

Objęcie gminnym systemem nieruchomości mieszanych (tj. stanowiących w części nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – tzw. lokale użytkowe) pozwoliło na:

- 1) rozwiązanie problemów lokalizacyjnych zgłaszanych przez zarządców nieruchomości, związanych z brakiem możliwości wyodrębnienia osobnych miejsc na pojemniki dla przedsiębiorców;
- 2) umożliwienie przedsiębiorcom segregacji odpadów i ich odbiór bezpośrednio z nieruchomości;
- 3) odbiór odpadów jednym transportem i z jednego pojemnika wspólnego dla mieszkańców jak i właścicieli lokali użytkowych, co rozwiązuje wiele problemów np.:
 - a) często podnoszonego braku miejsca na dodatkowe pojemniki do segregacji odpadów,

- b) właściciele nieruchomości mieszanych nie muszą ponosić dodatkowych kosztów na utwardzenie dodatkowych miejsc pod pojemniki czy rozbudowanie altan,
- c) przedsiębiorcy nie zostali obciążeni dodatkowym kosztem zakupu nowych pojemników do segregacji,
- d) wyeliminowanie przypadków podrzucania przez nieuczciwe osoby odpadów do pojemników.

Gminnym systemem objęci zostali wyłącznie przedsiębiorcy, którzy prowadzą działalność w lokalu znajdującym się w zabudowie wielorodzinnej.

Przedsiębiorcy, którzy prowadzą działalność w zabudowie typowo niezamieszkałej, lub w zabudowie jednorodzinnej pozostali na dotychczasowych zasadach, a więc są zobowiązani posiadać umowę na odbiór odpadów (zmieszanych i zebranych selektywnie) zawartą z dowolnie wybranym przedsiębiorcą posiadającym wpis do Rejestru Działalności Regulowanej.

Gminnym systemem od 01.01.2021 r. nie zostały objęte:

- cmentarze, świetlice miejskie, domki letniskowe i inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe;
- placówki szkolno-oświatowe;
- zakłady i ośrodki pobytu tymczasowego, a w tym m.in.: szpitale, hotele, bursy szkolne, internaty, jednostki wojskowe i koszary;
- zakłady karne;
- sklepy o powierzchni powyżej 300 m², w których prowadzona jest działalność handlowa detaliczna i hurtowo-detaliczna w branży spożywczej lub o przeważającym spożywczym kierunku działalności.

Ponadto, podjęte przez Radnych Rady Miejskiej uchwały, wprowadziły od 01.01.2021 r. dla nieruchomości zamieszkałych następujące zmiany i regulacje:

1. wprowadzenie selektywnego zbierania w ramach działania Ekopunktu:

- tekstyliów i odzieży,
- odpadów niebezpiecznych, niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek. (zbierane są w specjalnych pojemnikach w Ekopunkcie).

2. limitowanie ilości opon przekazywanych do Ekopunktu w ramach jednego gospodarstwa (8 szt. na trzy lata).

Zmiany dokonane od 1 stycznia 2021 r. to nie jedyne jakie dokonały się w gminnym systemie gospodarowania odpadami komunalnymi.

W dniu 21 grudnia 2021 r. podczas sesji Rady Miejskiej w Stargardzie uchwalone zostały uchwały dotyczące gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, w tym:

- uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Stargard,
- uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i

zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Uchwały te weszły w życie 11 stycznia 2021 r. Wprowadzone zmiany były w głównej mierze konsekwencją nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, która weszła w życie z dniem 23 września 2021 roku i dotyczyły m.in. zwolnienia z obowiązku posiadania pojemnika lub worka na bioodpady stanowiące odpady komunalne, dla właścicieli nieruchomości, którzy zadeklarowali że ww. frakcję odpadów będą kompostować w przydomowych kompostownikach, oraz zwolnienie Operatora systemu z wyposażania w ten pojemnik nieruchomości korzystających z ulgi za kompostowanie. Ponadto uregulowano zapisy dotyczące obowiązku stosowania indywidualnego oznakowania worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych. Oznakowanie ich następuje za pomocą naklejek z kodami kreskowymi, które są przyporządkowane do każdego właściciela nieruchomości.

Na grudniowej sesji uchwalone zostały również:

- uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy,
 - uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowania odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty.
- Uchwały dotyczące zmiany stawek i zmiany deklaracji weszły w życie z dniem 1 marca 2022 r. Mając na uwadze konieczność bilansowania się gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, Radni Rady Miejskiej uchwalili nowe miesięczne stawki za śmieci, które będą obowiązywały od 1 marca 2022 r. Zestawienie wysokości stawek opłat przedstawia tabela nr 3 i tabela nr 4.

Tabela nr 3. Wysokość stawek za gospodarowanie odpadami komunalnymi w 2021 r. (do 28 lutego 2022 r.) i nowe stawki od 1 marca 2022 r.

RODZAJ GOSPODARSTWA	budynki jednorodzinne:		budynki wielorodzinne	
	Opłata za styczeń i luty 2022 r. – bez zmian	OPŁATA OD MARCA 2022	Opłata za styczeń i luty 2022 r. – bez zmian	OPŁATA OD MARCA 2022
gospodarstwo jednoosobowe	37,00 zł	38,00 zł (wzrost o 1,00 zł),	27,00 zł	29,00 zł (wzrost o 2,00 zł),
gospodarstwo dwuosobowe	64,00 zł	68,50 zł (wzrost o 4,50 zł),	49,00 zł	54,50 zł (wzrost o 5,50 zł),
gospodarstwo trzy- i więcej osobowe	85,00 zł	95,00 zł (wzrost o 10,00 zł),	65,00 zł	75,00 zł (wzrost o 10,00 zł),

Źródło: opracowanie własne ZUK w Stargardzie

Zmianie uległy również stawki dla przedsiębiorców. Te naliczane są w zależności od rodzaju pojemnika. Zmiana przepisów prawa miejscowego ujednoliciła stawki za pojemniki i worki.

Tabela nr 4. Miesięczne stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Wielkość pojemnika / worka	60 dm3	80 dm3	120 dm3	240 dm3	360 dm3	770 dm3	1100 dm3	2000 dm3	2500 dm3
Stawki od 01.03.2022 [zł]									
s.pojemnikowy	3,45	4,60	6,90	13,80	20,70	44,28	63,25	115,00	143,75
Stawki w 2021 r. do 28.02.2022 [zł]									
s.pojemnikowy	3,16	4,23	6,32	12,64	-	-	58,00	-	-
s.workowy	-	5,00	7,50	-	-	-	-	-	-

Źródło: opracowanie własne ZUK w Stargardzie

6.3.5.3. Deklaracje naliczające opłatę.

Na dzień 31.12.2021 r. obowiązywało **5.403 deklaracji**, w tym:

- dla zabudowy jednorodzinnej – **3.842**,
- dla zabudowy wielorodzinnej – **1.561**.

Ze złożonych deklaracji wynika, że objętych systemem było **26.571** gospodarstw domowych oraz 662 przedsiębiorców w zabudowie mieszanej. Szczegółowe informacje dotyczące gospodarstw domowych zawiera tabela nr 5. Ilość przedsiębiorstw objętych gminnym systemem w podziale na ilość osób wykonujących w nich pracę ujęto w tabeli nr 6.

W zakresie gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na nieruchomościach zamieszkałych pracownicy ZUK na bieżąco dokonują weryfikacji złożonych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami. W 2021 wysłano 20 wezwań do złożenia deklaracji z czego właściciele 14 nieruchomości złożyli deklaracje naliczające opłatę, 6 właścicieli złożyło oświadczenie o niezamieszkanui.

W 2021 r. złożonych zostało **389** deklaracji zmieniających na zabudowę jednorodzinna oraz **2.350** deklaracji zmieniających na zabudowę wielorodzinna, co daje średnio - miesięcznie 32 deklaracje zmieniające dla zabudowy jednorodzinnej, oraz 196 deklaracji zmieniających dla zabudowy wielorodzinnej. Wymóg wniesienia deklaracji zmieniającej powstaje w momencie, gdy zaistnieje zmiana wpływająca na wysokość opłaty (np. narodziny lub śmierć członka rodziny, zamknięcia lub otwarcia lokalu użytkowego w zabudowie mieszanej). Poza ww. zmianami do ZUK wpływają również deklaracje tzw. „zerowe” (składane w przypadku np. sprzedaży nieruchomości), czyli zamykające aktywne deklaracje i deklaracje nowe w przypadku nowych nieruchomości.

W 2021 r. złożono **116 deklaracji na nowo wybudowane nieruchomości**: 94 deklaracje na nieruchomości jednorodzinne i 22 na nieruchomości wielorodzinne.

Każda z tych deklaracji została zweryfikowana pod kątem prawidłowości danych. W przypadku, gdy w deklaracji występowały błędy, właściciel nieruchomości był wzywany do złożenia deklaracji korygującej lub wszczynane było postępowanie administracyjne.

Tabela nr 5. Ilość gospodarstw domowych w zabudowie jednorodzinnej i wielorodzinnej objętych systemem (stan na dzień 31.12.2021 r.) (na podstawie złożonych deklaracji i wydanych decyzji).

Rodzaj gospodarstwa domowego	Zabudowa jednorodzinna				Zabudowa wielorodzinna	
	gospodarstwa wszystkie	deklaracje złożone przez właściciela (bez kompostownika)	decyzje zastępujące deklaracje	deklaracje ze zniżką na kompostownik	gospodarstwa wszystkie	decyzje zastępujące deklaracje
gospodarstwa jednoosobowe	666	637	3	26	7 912	1
gospodarstwa dwuosobowe	1314	1 258	2	54	7 498	1
gospodarstwa wieloosobowe	1901	1 853	14	34	7 280	10
Razem:	3881	3748	19	114	22 690	12
Razem:	3881				22 690	
	26 571					

Źródło: opracowanie własne ZUK w Stargardzie

Nieruchomości niezamieszkałe w gminnym systemie gospodarowania odpadami komunalnymi

Od 1 stycznia 2021 r. gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi objęte były również nieruchomości niezamieszkałe w zabudowie wielorodzinnej.

Rzeczywista ilość podmiotów objętych systemem: 662. Miesięczne wpływy od tych podmiotów wynosiły 51 299,82 zł (na dzień 31.12.2021 r.) Roczny przypis od tych podmiotów obliczany wg stanu na dzień 31.12.2021 r. wynosił ponad 615.600 zł

Tabela nr 6. Przykładowe wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla przedsiębiorców w zabudowie mieszanej w zależności od ilości osób wykonujących w nich pracę.

Ilość osób wykonująca pracę w przedsiębiorstwie	do 2 osób	od 2 do 4 osób	od 5 do 8 os.	od 9 do 12 os.	Od 13 do 16 os.	od 32 do 36	248 osób
Przykładowe wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi od 01.03.2022 r.							
Ilość przedsiębiorców	481	138	34	5	2	1	1
System pojemnikowy i / lub workowy	69,00 zł	82,80 zł	165,60 zł	248,40 zł	331,20 zł	745,20 zł	5 133,60 zł
Przykładowe wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi do 28.02.2022 r.							
system pojemnikowy	59,02 zł	76,04 zł	152,08 zł	227,52 zł	303,56 zł	684,36 zł	4 714,48 zł
system workowy	65,28 zł	84,56 zł	164,12 zł	253,48 zł	343,04 zł	761,04 zł	5 242,72 zł

Źródło: opracowanie własne ZUK w Stargardzie

6.3.5.4. Przyjmowanie zgłoszeń od mieszkańców.

W okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. mieszkańcy zgłosili do ZUK ok. 1.043 interwencji (tj. ok. 274 właściciele domków jednorodzinnych oraz ok. 769 zarządcy nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej), które bezzwłocznie były przekazywane operatorowi systemu.

Zgłoszenia dotyczyły w szczególności:

- konieczności wymiany pojemnika,
- podstawienia dodatkowego pojemnika,
- mycia i dezynfekcji pojemników,
- braku odbioru odpadów zgodnie z harmonogramem,
- zlecenia odbioru odpadów segregowanych, zielonych, wielkogabarytowych.

6.3.5.5. Działania kontrolne.

Zadania gminy z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi realizuje Zarząd Usług Komunalnych w Stargardzie (ZUK). W 2021 roku ZUK dokonywał wielokrotnych kontroli w terenie, w trakcie których sprawdzano poprawność gromadzenia i segregacji odpadów, ład i porządek w miejscach składowania odpadów oraz stan techniczny i utrzymanie stopnia czystości pojemników. Wszystkie nieprawidłowości i zastrzeżenia zgłaszane były do właścicieli nieruchomości z prośbą o zastosowanie się do przyjętych zasad.

W zakresie gospodarki odpadami przeprowadzono postępowanie wyjaśniające w sprawach:

- 1) nieporządku oraz zalegania odpadów remontowych, niebezpiecznych, opon, wielkogabarytowych przy altanach należących do nieruchomości, m.in. przy ul. Grodzkiej, ul. Płatnerzy, ul. Mieszka I, ul. Kardynała S. Wyszyńskiego, ul. B. Chrobrego, ul. Kwiatowej, ul. Szewskiej, ul. Wł. Łokietka, ul. Pogodnej, ul. S. Rogalskiego, ul. Cz. Tańskiego, ul. Cz. Witoszyńskiego, Al. Gryfa, ul. H. Sienkiewicza, ul. Marsz. J. Piłsudskiego, ul. Dworcowej, ul. Wojska Polskiego, ul. Rotm. W. Pileckiego, przy Placu Słonecznym, przy ul. M. Konopnickiej, ul. Zwycięzców, na Osiedlu Tysiąclecia, Osiedlu Kopernika, przy ul. A. Mickiewicza, ul. Robotniczej, ul. Lechickiej, ul. Towarowej, ul. Bydgoskiej, na Osiedlu Zachód, przy ul. T. Kościuszki, ul. Środkowej, ul. Hetmana S. Czarnieckiego, ul. Skarbowej, ul. J. Słowackiego, na Osiedlu Hallera, przy ul. Dworcowej - w wyniku działań podjętych przez ZUK tereny uprzątnięto;
- 2) dostawienia, zamiany pojemników na odpady oraz zmiany miejsca usytuowania pojemników do gromadzenia odpadów przypisanych do nieruchomości zlokalizowanych, m.in. przy ul. Marsz. J. Piłsudskiego, na Osiedlu Tysiąclecia, przy ul. T. Kościuszki, na Placu Zgody, przy ul. Młyńskiej, ul. Pogodnej, ul. Obrońców Westerplatte, ul. Warszawskiej, ul. B. Chrobrego, ul. M. Skłodowskiej-Curie, ul. Jagiellońskiej, ul. Księcia Bogusława IV – w wyniku działań podjętych przez ZUK, pojemniki zostały ustawione zgodnie z ustaleniami;
- 3) brak możliwości dojazdu Operatora systemu do nieruchomości: przy ul. Generała W. Andersa, ul. Szewskiej, ul. Przedwiośnie, ul. Robotniczej, ul. I. Łukasiewicza, ul. H. Żybułtowskiej, ul. J.U. Niemcewicza – w wyniku działań podjętych przez ZUK, zapewniono możliwość odbioru odpadów.

Ze względu na trwający w 2021 roku stan epidemii związanej z rozprzestrzenianiem się COVID-19 wizje i kontrole w terenie w znacznej części były ograniczone bądź wstrzymane.

Ponadto zgodnie z zapisami Zarządzenia nr 13/2018 Dyrektora Zarządu Usług Komunalnych w Stargardzie z dnia 31.10.2018 r. w sprawie przeprowadzania kontroli w ramach funkcjonowania gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Gminy Miasto Stargard w 2021 roku przeprowadzono kontrole planowane. Właściciele nieruchomości zamieszkałych, zostali skontrolowani w zakresie przestrzegania obowiązków i wymagań wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Stargard.

W planie kontroli na 2021 r. zostało wskazanych 22 kontroli:

1. 16 wobec właścicieli nieruchomości zamieszkałych (1 kontrola odroczonej);
2. 1 wobec podmiotu wpisanego do Rejestru Działalności Regulowanej;
3. 5 wobec Operatora systemu (1 kontra odroczonej, 4 kontrole zostały przeprowadzone w jednym terminie, tematy kontroli zostały połączone).

Właściciele nieruchomości zamieszkałych, po otrzymaniu zawiadomienia o zamiarze wszczęcia kontroli, zostali skontrolowani w zakresie przestrzegania obowiązków i wymagań wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Stargard. Wszystkie zapowiadane kontrole dotyczące wyposażenia nieruchomości w kompostowniki, pojemniki oraz utrzymania tych pojemników w należytym stanie technicznym i sanitarnym, sposobu zbierania odpadów i oddawania poszczególnych frakcji potwierdziły właściwe utrzymanie miejsca gromadzenia odpadów, pojemników na odpady w należytym stanie oraz właściwą segregację.

Tabela nr 7. Zestawienie wydanych decyzji naliczających opłatę za brak segregacji.

Lp.	Rodzaj zabudowy	Ilość miesięcy	Kwota wyliczona w deklaracji za miesiąc	Kwota wyliczona w decyzji za miesiąc	gospodarstwo 1 osobowe	gospodarstwo 2 osobowe	gospodarstwo wieloosobowe
1.	zabudowa wielorodzinna	1	2 112,00	4 224,00	10	23	11
2.	zabudowa wielorodzinna	1	1729,02	3 458,04	22	14	6
3.	zabudowa wielorodzinna	1	1117,00	2 234,00	7	7	9
4.	zabudowa wielorodzinna	1	923,00	1846,00	10	12	1
5.	zabudowa wielorodzinna	1	695,00	1390,00	4	8	3
6.	zabudowa wielorodzinna	1	847,00	1694,00	6	10	3
7.	zabudowa jednorodzinna	1	85,00	170,00	0	0	1
8.	zabudowa jednorodzinna	1	170,00	340,00	0	0	2
Razem:			7 678,02	15 356,04	59	74	36
					169		

Źródło: opracowanie własne ZUK w Stargardzie

Na skutek odnotowanego w 2021 r. przez Operatora systemu braku segregacji odpadów komunalnych wszczęto postępowania w sprawie określenia wysokości opłaty

za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla wskazanych nieruchomości wielorodzinnych na poszczególne miesiące.

Wydano **8 decyzji** określających wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – brak segregacji (zabudowa wielorodzinna - 6, zabudowa jednorodzinna - 2) na kwotę **15.356,04 zł**. Podwyższoną opłatą objęto **169 gospodarstw domowych**.

W stosunku do **1 decyzji** (decyzja wydana drugi raz - Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Szczecinie umorzyło pierwszą decyzję do ponownego rozpatrzenia) zostało przedłożone odwołanie, w związku z tym sprawy przekazano do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, gdzie przedmiotowa decyzja została utrzymana w mocy.

6.3.5.6. Rejestr działalności regulowanej.

Zgodnie z art. 9c ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach odpady komunalne z nieruchomości niezamieszkałych odbierane są na podstawie umów zawartych pomiędzy właścicielami nieruchomości, a podmiotami odbierającymi odpady posiadającymi wpis do rejestru działalności regulowanej w tej gminie. Prowadzenie rejestru zostało powierzone Dyrektorowi Zarządu Usług Komunalnych w Stargardzie.

W przeciągu lat 2012 – 2021 do rejestru zostało wpisane 26 przedsiębiorstw. Na dzień 31.12.2021 r. na terenie gminy miasta Stargard świadczyć usługę odbioru odpadów komunalnych na podstawie wpisu do RDR mogło **7 przedsiębiorców**.

Zgodnie z art. 9d ust. 1 przywołanej ustawy podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości jest obowiązany do spełnienia wymagań, które zostały szczegółowo określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11.01.2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r., poz. 122). Spełnianie przez przedsiębiorcę warunków wymaganych do wykonywania działalności regulowanej podlega kontroli, w szczególności przez organ prowadzący rejestr tej działalności, w związku z tym, przeprowadzono kontynuowaną od 2013 r. kontrolę spełniania przez przedsiębiorców wymagań określonych w przywołanym rozporządzeniu. Zgodnie z art. 9u ust. 1a ustawy, w stosunku do podmiotów odbierających odpady komunalne od właścicieli nieruchomości kontrola przeprowadzana jest co najmniej raz na dwa lata. W związku z tym, na mocy ww. przepisu, w 2021 r. przeprowadzone zostały kontrole wobec sześciu przedsiębiorstw, które posiadają wpis w ww. rejestrze. W wyniku przeprowadzonych kontroli nie stwierdzono żadnych naruszeń, w związku z czym wszyscy kontrolowani przedsiębiorcy spełniają wszelkie wymagania i nie podlegają wykreśleniu z Rejestru Działalności Regulowanej.

6.3.5.7. Kontrola sprawozdań z gospodarki odpadami.

Zgodnie z art. 9p ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, przeprowadzono weryfikację danych zawartych w sprawozdaniach, sporządzonych przez podmioty odbierające i zbierające odpady komunalne od mieszkańców, które zobowiązane są do sporządzania rocznych sprawozdań, w terminie do 31 stycznia za poprzedni rok kalendarzowy.

W związku z powyższym, w 2021 r. sprawozdania za 2020 r. zostały złożone przez:

- przedsiębiorców odbierających odpady komunalne od właścicieli nieruchomości (obowiązek na podstawie art. 9n ustawy ucpg) – 7 podmiotów,
- podmiot prowadzący Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów (obowiązek na podstawie art. 9 na ustawy ucpg) – 1 podmiot,
- podmioty prowadzące działalność polegającą na zbieraniu odpadów opakowaniowych (punkty skupu - obowiązek na podstawie art. 9nb ustawy ucpg) – 8 podmiotów.

Wszystkie przedłożone przez przedsiębiorców sprawozdania za 2020 r. zostały zweryfikowane w zakresie złożenia sprawozdań w wyznaczonym ustawowo terminie, rzetelności danych oraz osiągania wymaganych poziomów recyklingu. W przypadku, gdy przedsiębiorca naruszy któryś z ww. wymagań, Dyrektor ZUK nakłada na niego z urzędu karę pieniężną w drodze decyzji. W związku z powyższym wydano:

- 1) 1 decyzje dla przedsiębiorcy prowadzącego skup złomu w sprawie wymierzenia kary pieniężnej za przedłożenie nieterminowego sprawozdania w kwocie 1.500 zł,
 - 2) 2 decyzje dla przedsiębiorcy w sprawie wymierzenia kary pieniężnej za nieosiągnięcie wymaganego w 2020 r. poziomu recyklingu, *przygotowania do ponownego użycia* papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła w kwocie 11.694,81 zł oraz poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych w kwocie 2.630,88 zł.
- Ostatecznie wszystkie decyzje uprawomocniły się a ukarani dokonali wpłaty należności.

Kary naliczone decyzjami w 2021 r. za nierzetelnie złożone sprawozdania za 2019 r. oraz za sprawozdania za 2019 r. złożone po terminie

Przepisy art. 7 ustawy z dnia 14 maja 2020 r. o zmianie niektórych ustaw w zakresie działań osłonowych w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz.U. z 2020 r. poz. 875), przesunęły obowiązek sprawozdawczy podmiotów odbierających odpady komunalne, zbierających odpady i podmiotu prowadzącego punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych za 2019 r. do 31 sierpnia 2020 r. Tym samym przesunął się termin sporządzenia sprawozdania Prezydenta Miasta w zakresie realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi. W związku z tym, że weryfikacja sprawozdań przedsiębiorców miała miejsce w trzecim i czwartym kwartale 2020 r., w lutym 2021 r. wydano decyzje naliczające kary za nierzetelnie złożone sprawozdania za 2019 r. oraz za sprawozdania za 2019 r. złożone po terminie przez punkty skupów:

- 2 decyzje naliczające karę za sprawozdanie po terminie w kwotach 1.600 zł i 1.100 zł
- 2 decyzje za nierzetelnie zrobione sprawozdanie: po 200 zł każda.

Przedsiębiorca, który otrzymał karę w wysokości 1.600 zł odwołał się, a sprawa została skierowana do SKO. Ostatecznie decyzja została utrzymana w mocy. Ten sam przedsiębiorca odwołał się również od decyzji naliczającej karę w wysokości 200 zł, a sprawa została skierowana do SKO. Ostatecznie decyzja została uchylona i przekazana do ponownego rozpatrzenia. Zebrano ponownie materiał dowodowy i ponownie wydano decyzję naliczającą karę. Ostatecznie wszystkie decyzje uprawomocniły się a ukarani dokonali wpłaty należności.

6.3.5.8. Kontrola umów na odbiór odpadów komunalnych.

Właściciele nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, wykonując obowiązek w zakresie pozbywania się z nieruchomości odpadów komunalnych, są obowiązani do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, wpisanego do rejestru działalności regulowanej.

Zarząd Usług Komunalnych w Stargardzie przy współpracy ze Strażą Miejską sprawuje nadzór nad zawartymi i rozwiązanymi umowami na odbiór odpadów komunalnych z wybranym przedsiębiorcą posiadającym wpis do Rejestru Działalności Regulowanej (RDR) w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz przestrzeganiem regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Stargard.

Pracownicy ZUK na bieżąco weryfikują przesyłane przez odbiorców odpadów wykazy podmiotów, z którymi zawarto lub rozwiązano umowę. Na skutek prowadzonych przez pracowników ZUK weryfikacji umów pod kątem obowiązujących przepisów dokonano kontroli polegającej na:

- 1) wysłaniu 1 pisma do przedsiębiorcy z prośbą o okazanie umowy lub w przypadku jej braku podpisania stosownej umowy;
- 2) 5 kontroli przy udziale Staży Miejskiej.

W wyniku tych działań przedsiębiorcy zgłaszali się do ZUK z okazaniem posiadanej umowy oraz dokumentów potwierdzających zakup worków na odpady segregowane lub zawierali umowy.

Zarząd Usług Komunalnych w Stargardzie prowadzi elektroniczną ewidencję umów na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych przy zastosowaniu wewnętrznej bazy danych. Prowadzenie ewidencji umów odbywa się przy współpracy z firmami świadczącymi usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie miasta. Informacje dotyczące zawartych i rozwiązanych umów przedsiębiorcy przekazują w rocznych sprawozdaniach. Ewidencja ta była na bieżąco weryfikowana.

6.4. Postępowania przeprowadzone w 2021 r. mające na celu wyłonienie wykonawców świadczących usługę odbioru i zagospodarowania odpadów w 2022 r.

1) W dniu 18.10.2021 r. w dzienniku urzędowym Unii Europejskiej nastąpiła publikacja ogłoszenia na zagospodarowanie w roku 2022 odpadów komunalnych i odpadów pochodzących z dzikich wysypisk zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Stargard.

W dniu 18.11.2021 r. nastąpiło otwarcie przetargu, w którym jedyną ofertę złożył Zakład Zagospodarowania Odpadów „Stargard” Sp. z o.o. na łączną cenę ofertową 7.829.373,17 zł brutto., z którym w dniu 29.12.2021 r. została podpisana umowa nr 22/2021. Umowę zawarto na rok, tj. od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. Jednocześnie w związku z tym, że w dniu 19.11.2021 r. Gmina Miasto Stargard zawarła porozumienie nr 40/2021 z Gminą Miasto

Szczecin w sprawie przyjęcia wykonania zadania publicznego w zakresie zagospodarowania bioodpadów, w dniu 30 grudnia 2021 r. do umowy nr 22/2021 na zagospodarowanie w 2022 r. odpadów komunalnych i odpadów pochodzących z dzikich wysypisk zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Stargard zawartej w dniu 29.12.2021 r. podpisano aneks nr 1 stanowiący o zagospodarowaniu odpadów ulegających biodegradacji w ilości 10 920 Mg w skali roku z terenu Gminy Miasto Szczecin.

2) **Odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi** było zagwarantowane umową nr 18/2020 zawartą z Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w dniu 29.12.2020 r., w trybie z wolnej ręki na post. art. 67, ust. 1 pkt 12 ustawy Prawo zamówień publicznych. Umowę tę zawarto na okres 2,5 roku tj. 01.01.2021 r. do dnia 30.06.2023 r. Przedmiotem umowy było odbieranie odpadów komunalnych z nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Gminy Miasto Stargard w latach 2021-2023. W związku z tym, że w dniu 30.06.2021 r. do Zarządu Usług Komunalnych w Stargardzie wpłynęło pismo dotyczące konieczności rozwiązania umowy przed terminem jej zakończenia w związku z reorganizacją spółki polegającą na dokonaniu jej podziału i przeniesieniu Zakładu Oczyszczania Miasta do Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o. Strony umowy za porozumieniem rozwiązały umowę z dniem 31.01.2022 r. W związku z tym, w dniu 2.11.2021 r. w dzienniku urzędowym Unii Europejskiej nastąpiła publikacja ogłoszenia na odbieranie odpadów komunalnych z nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi oraz na zbieranie i usunięcie porzuconych odpadów z terenów publicznych Gminy Miasta Stargard. Do postępowania wpłynęła jedna oferta złożona przez Spółkę Miejską MPGK Sp. z o.o. z ceną ofertową 8 625 970,80 zł brutto. W związku z powyższym w dniu 28.12.2021 r. nastąpiło podpisanie umowy z wybranym oferentem. Data obowiązywania niniejszej umowy obejmuje okres od 01.02.2022 r. do 31.12.2022 r.

6.5. Działania informacyjno-edukacyjne.

Zarząd Usług Komunalnych w 2021 r. przeprowadził działania edukacyjno – informacyjne w zakresie prawidłowego gospodarowania odpadami komunalnymi, a w szczególności w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych. Ze względu na pandemię, częściowo działania prowadzono w sposób nie wymagający bezpośredniego kontaktu z odbiorcami informacji. Wśród najważniejszych działań należy wymienić:

- 1) Przeprowadzenie kampanii edukacyjnej dot. zbierania zużytych igieł które są wytwarzane w gospodarstwach domowych. Zarząd Usług Komunalnych w Stargardzie w porozumieniu ze stargardzkimi aptekami niezmiennie od kilku lat umożliwia mieszkańcom, w ramach funkcjonowania gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, oddawanie przeterminowanych i niewykorzystanych leków do aptek. Od stycznia 2021 r. w aptekach selektywnie zbierane są również igły, które zostały wytworzone w gospodarstwie domowym. W tym celu Zarząd Usług Komunalnych dokonał zakupu specjalistycznych pojemników na igły. Do stargardzkich aptek, które biorą udział w akcji zostały przekazane:

- dodatkowe pojemniki zbiorcze przeznaczone do selektywnego zbierania igieł w aptekach,
 - dodatkowe pojemniki zbiorcze (zamienne) przeznaczone do selektywnego zbierania leków, w celu zminimalizowania zjawiska zakłucia podczas odbioru tych odpadów ;
 - kieszonkowe pojemniki na igły o pojemności 0,2 dm³, przeznaczone dla mieszkańców przyjmujących produkty lecznicze w formie iniekcji oraz wykorzystujących igły i strzykawki do prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, które będą przekazywane mieszkańcom bezpłatnie w aptekach;
 - plakaty informujące o właściwym postępowaniu z igłami i strzykawkami.
- 2) Udział w konkursie GOZpodarz 2021 organizowanym przez Fortum, Instytut Jagielloński i Pracodawców RP, który miał na celu promocję dobrych praktyk związanych z idea Gospodarki Obiegu Zamkniętego. Dzięki temu, że niezmiennie od 2014 r. ZUK prowadzi szereg działań informacyjno—edukacyjnych na kilku płaszczyznach promując gospodarkę obiegu zamkniętego, ukierunkowując akcje na podnoszenie świadomości ekologicznej w zakresie maksymalnego wykorzystywania surowców wtórnych oraz ogrniaczanie masy odpadów w życiu codziennym a także uwrażliwienie całej stargardzkiej społeczność od najmłodszych aż po seniorów na ochronę środowiska i jego potrzeby, przekazując dobre praktyki, które zaowocują w przyszłości, ZUK został doceniony przez jury konkursu i uzyskał wyróżnienie w kategorii „Popularyzacja praktyk GOZ” za projekt „GOZpodarni Stargardzianie”
 - 3) Organizacja zabawy pod nazwą Eko-wyzwanie #ekoStargardchallenge, która została zgłoszona jako wydarzenie partnerskie GREEN WEEK 2021 – Zielonego Tygodnia Unii Europejskiej w której udział wzięło 26 grup. Głównym celem eko-wyzwania było osiągnięcie efektu ekologicznego czyli uwrażliwienie na otaczające nas środowisko, problemy związane z jego ochroną i potrzebą życia w czystym otoczeniu oraz zaangażowanie mieszkańców w kształtowanie środowiska i rozbudzenie odpowiedzialności za miejsce w jakim żyjemy. Mieszkańcy podjęli działania mające na celu usunięcie „dzikich wysypisk z terenów sąsiadujących z terenami miejskimi usuwając 2,86 Mg odpadów.
 - 4) Organizacja, w dniu 31.08.2021 r., wydarzenia pod hasłem: „Śladami odpadów – wycieczka do Łęczycy”, w której udział wzięło 30 osób w podziale na 2 grupy. Wycieczka miała na celu przede wszystkim edukację ekologiczną w zakresie właściwego postępowania z odpadami komunalnymi, ale również stanowiła idealną okazję do integracji w działaniach ekologicznych. Mieszkańcy miasta dowiedzieli się jak ważną rolę w gospodarce odpadami spełnia Instalacja Komunalna, mieli okazję przekonać się o tym jak istotne jest właściwe postępowanie z odpadami nie tylko z punktu widzenia ekologii, ale również z punktu widzenia bezpieczeństwa i higieny pracy pracowników ZZO Stargard.
 - 5) Współudział w V Stargardzkich dniach Seniora, zorganizowanych w formie rajdu Seniora podczas którego przeprowadzono szereg zadań dla uczestników rajdu z zakresu edukacji ekologicznej. Ilość osób, która wzięła czynny udział w rajdzie to ok. 60 osób.

- 6) Przeprowadzenie 8 lekcji ekologicznych w przedszkolach pod nazwą „*ekoPrzedszkolak w ekoStargardzie*” . Podczas prelekcji przeszkolono 191 osób. Lekcje obejmowały tematykę głównie zasad segregacji odpadów, ograniczenia masy odpadów komunalnych.
- 7) Dołączenie do ogólnopolskiego projektu Elektryczne Śmieci, w zakresie rozszerzenia systemu zbierania i zagospodarowania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego pochodzącego z gospodarstw domowych na terenie naszego Miasta gdzie podstawiono 10 czerwonych pojemników.
- 8) Edukacja mieszkańców poprzez tworzenie treści na stronę internetową www-zuk.stargard.pl
- 9) Prowadzenie prelekcji dla dzieci biorących udział w półkoloniach organizowanych przez Stowarzyszenie „Potrzebny Dom” z zakresu prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi, a w tym właściwej segregacji odpadów i ograniczania masy odpadów,
- 10) Rozpropagowanie wśród mieszkańców plakatów w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi na terenach nieruchomości wielorodzinnych oraz na terenach nieruchomości jednorodzinnych – zarówno przez ZUK jak i Operatora systemu (Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.).

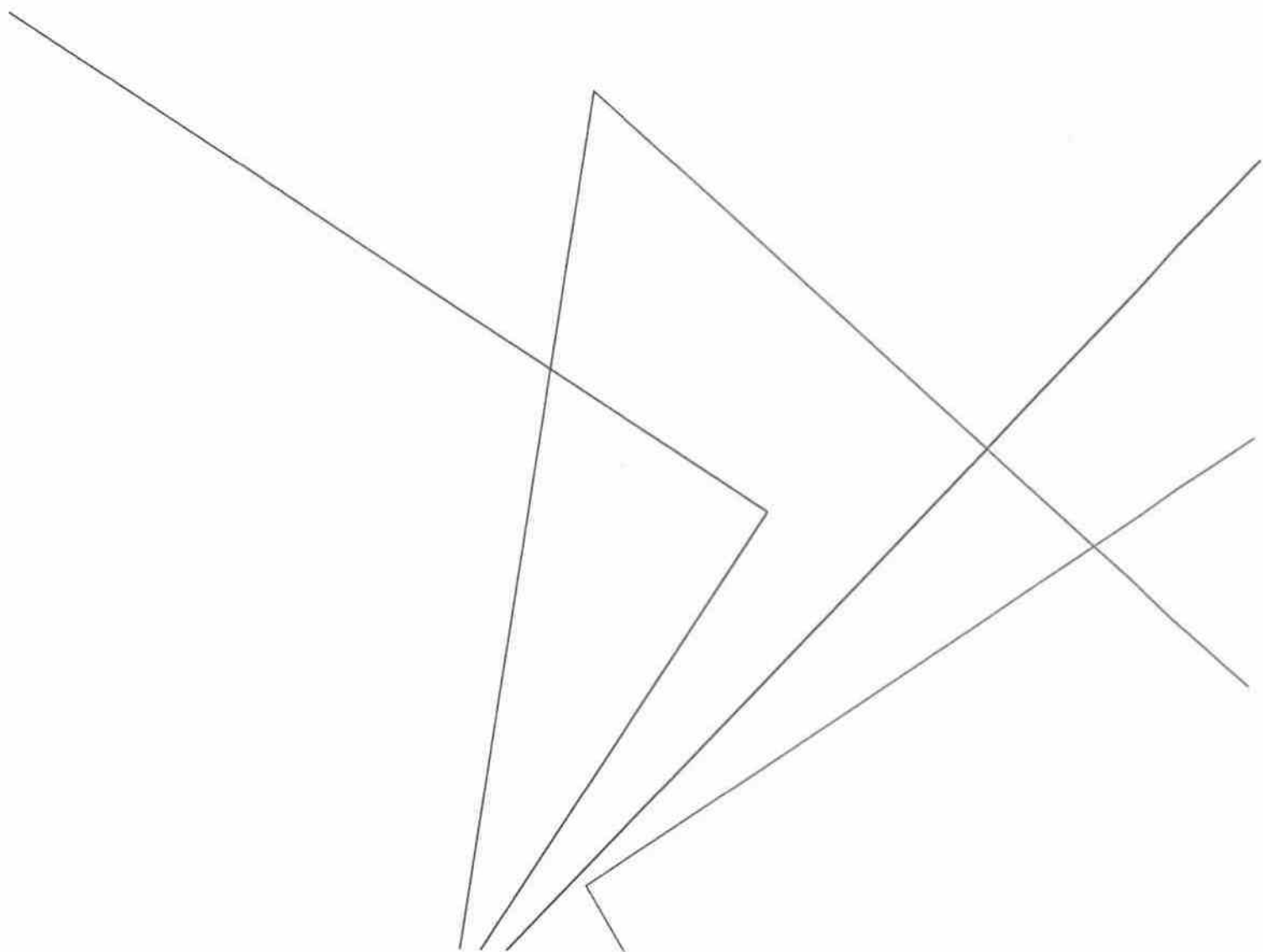
Wiele cyklicznych wydarzeń, które ZUK organizuje, bądź bierze w nich czynny udział, nie odbyło się w związku z wprowadzonymi ograniczeniami mającymi na celu przeciwdziałanie rozprzestrzenianiu się COVID-19.

D Y R E K T O R

mgr inż. Katarzyna Rybaczuk

Załącznik nr 7. Informacja z działalności Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o. za 2021 rok

Stargard, maj 2022



Spis treści

1.	Informacje ogólne	2
1.1.	Podstawowe informacje o Spółce (podstawa działania, przedmiot działania)	2
1.2.	Kapitał zakładowy i udziałowcy Spółki, zmiany w kapitale	3
1.3.	Organy Spółki.....	3
1.4.	Organizacja Spółki (struktura organizacyjna, oddziały, zakłady)	3
1.5.	Zatrudnienie i polityka personalna.....	4
1.6.	Zasoby rzeczowe niezbędne do realizacji zadań	5
2.	Działalność Spółki w 2021 r.	5
2.1.	Działalność bieżąca.....	5
2.1.1.	Działalność podstawowa (jako realizacja powierzonych przez Gminę Miasto Stargard zadań własnych gminy)	5
2.1.2.	Działalność dodatkowa (jako działalność komercyjna)	6
2.1.3.	Działalność remontowa	7
2.2.	Działalność inwestycyjna (termin realizacji, wartość inwestycji i źródło finansowania: wkład własny, dofinansowanie).....	8
2.3.	Zdarzenia istotne wpływające na działalność Spółki (<i>jeżeli wystąpiły</i>)	9
2.3.1.	Działalność w zakresie ochrony środowiska.....	9
3.	Sytuacja finansowa Spółki w 2021 r.	9
3.1.	Struktura przychodów i kosztów	9
3.1.1.	Struktura przychodów	9
3.1.2.	Struktura kosztów.....	10
3.2.	Rachunek zysków i strat	10
3.3.	Majątek Spółki i zabezpieczenia na majątku	11
3.3.1.	Bilans	11
3.3.2.	Zabezpieczenia na majątku	12
3.3.3.	Zabezpieczenia warunkowe i poręczenia weksłowe	13
3.4.	Wynik finansowy	14
4.	Perspektywy rozwoju Spółki w kontekście kierunków rozwoju Miasta	14

1. Informacje ogólne

1.1. Podstawowe informacje o Spółce (podstawa działania, przedmiot działania)

Zakład Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o. prowadzi działalność o charakterze użyteczności publicznej. Działania Spółki są nakierowane na bieżące i nieprzerwane zaspokajanie potrzeb ludności w zakresie bezpieczeństwa komunalnego związanego z gospodarką odpadami wytwarzanymi w gospodarstwach domowych i lokalnych przedsiębiorstwach.

Podstawowy zakres działalności Spółki:

- zbieranie, przetwarzanie i unieszkodliwianie odpadów komunalnych zmieszanych innych niż niebezpieczne i obojętne,
- odzysk i sprzedaż surowców z odpadów komunalnych zmieszanych,
- odzysk i sprzedaż surowców z odpadów selektywnie zbieranych.

ZZO Stargard Sp. z o.o. w Stargardzie funkcjonowało w oparciu regulacje prawne:

- Uchwały nr XXXIV/373/09 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 29 września 2009 roku,
- Akt założycielski ZZO Stargard Spółka z o.o. z dnia 30 września 2009 roku (ze zmianami),
- Ustawa Prawo ochrony środowiska,
- Ustawę o odpadach,
- Ustawę o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- Ustawy o gospodarce komunalnej,
- Ustawę Kodeks spółek handlowych,
- Ustawę o podatku dochodowym od osób prawnych,
- Ustawy o VAT.

Ponadto Spółka działa w oparciu o poniższe akty:

1. Decyzja Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego Nr WOŚ.II.7222.3.4.2015.BF z dnia 11 marca 2015 r. (tekst jednolity) udzielającą pozwolenia zintegrowanego na prowadzenie instalacji składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Łęczycy ze zmianami ujętymi w Decyzjach Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego:
 - nr WOŚ.II.7222.1.24.2018.BF z dnia 28 listopada 2017 r.,
 - nr WOŚ.II.7222.1.24.2017.BF z dnia 17 maja 2018 r.,
 - nr WOŚ.II.7222.1.24.2019.BF z dnia 2 września 2019 r.,
 - nr WOŚ.II.7222.2.15.2020.BF z dnia 11 maja 2020 r.Ważność przedmiotowego pozwolenia ustalono na czas nieoznaczony.
2. Decyzja Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego Nr WOŚ.II.7241.2.6.2020.IB z dnia 9 listopada 2020 r. zatwierdzającą instrukcję prowadzenia składowiska innych niż niebezpieczne i obojętne w Łęczycy.
3. Decyzja Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego Nr WOŚ.II.7222.8.6.2016.BK z dnia 24 marca 2016 r. (tekst jednolity) udzielającą pozwolenia zintegrowanego na prowadzenie instalacji biologicznego przetwarzania odpadów zlokalizowanej na działkach nr 161/1 i 161/2 w Łęczycy, ze zmianami ujętymi w Decyzjach Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego:
 - nr WOŚ.II.7222.21.5.2016.BK z dnia 5 sierpnia 2016 r.,
 - nr WOŚ.II.7222.1.38.2017.BK z dnia 3 stycznia 2018 r.
 - nr WOŚ.II. 7222.2.16.2020.BK z dnia 20 grudnia 2021r.Przedmiotowe pozwolenie jest wydane na czas nieoznaczony.

4. Decyzja Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego Nr WOŚ.II.7247.3.2020.IB z dnia 30.12.2021 r. zmieniająca zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie przetwarzania i zbierania odpadów na terenie „Instalacji mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów” w Łęczycy gm. Stara Dąbrowa (działki ewidencyjne nr 161/1 i 161/2, 167/2) ujętymi w decyzjach Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego:

- nr WOŚ.II.7244.2.1.2014.IB z dnia 23 czerwca 2014r.,

- nr WOŚ.II.7244.3.1.2015.IB z dnia 7 grudnia 2015r.,

- nr WOŚ.II.7244.3.2.2015.IB z dnia 29 grudnia 2015r.

Termin ważności decyzji ustalono w zakresie zezwolenia na przetwarzanie odpadów w kompostowni odpadów zielonych innych bioodpadów oraz zbierania odpadów do 22 czerwca 2024 roku, natomiast w zakresie przetwarzania odpadów wielkogabarytowych na 10 lat od daty jej wydania, a więc do dnia 30 grudnia 2031 roku.

5. Decyzja Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego nr WOŚ.II.7241.1.4.2019.IB z dnia 13 grudnia 2019 r. wyrażająca zgodę na zamknięcie wydzielonej części składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Łęczycza ze zmianami ujętymi w Decyzji Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego:

- nr WOŚ.II.7241.2.16.2020.IB z dnia 16 grudnia 2020 r.

1.2. Kapitał zakładowy i udziałowcy Spółki, zmiany w kapitale

Kapitał zakładowy Spółki – 22.605 udziały o łącznej wysokości 22.605.000 zł.

Spółka z organiczną odpowiedzialnością - 100% udział Gminy-Miasto Stargard.

1.3. Organy Spółki

Zgromadzenie Wspólników: Rafał Zając – Prezydent Miasta Stargard

Rada Nadzorcza: Paweł Książd – Przewodniczący

Grzegorz Polak – Sekretarz

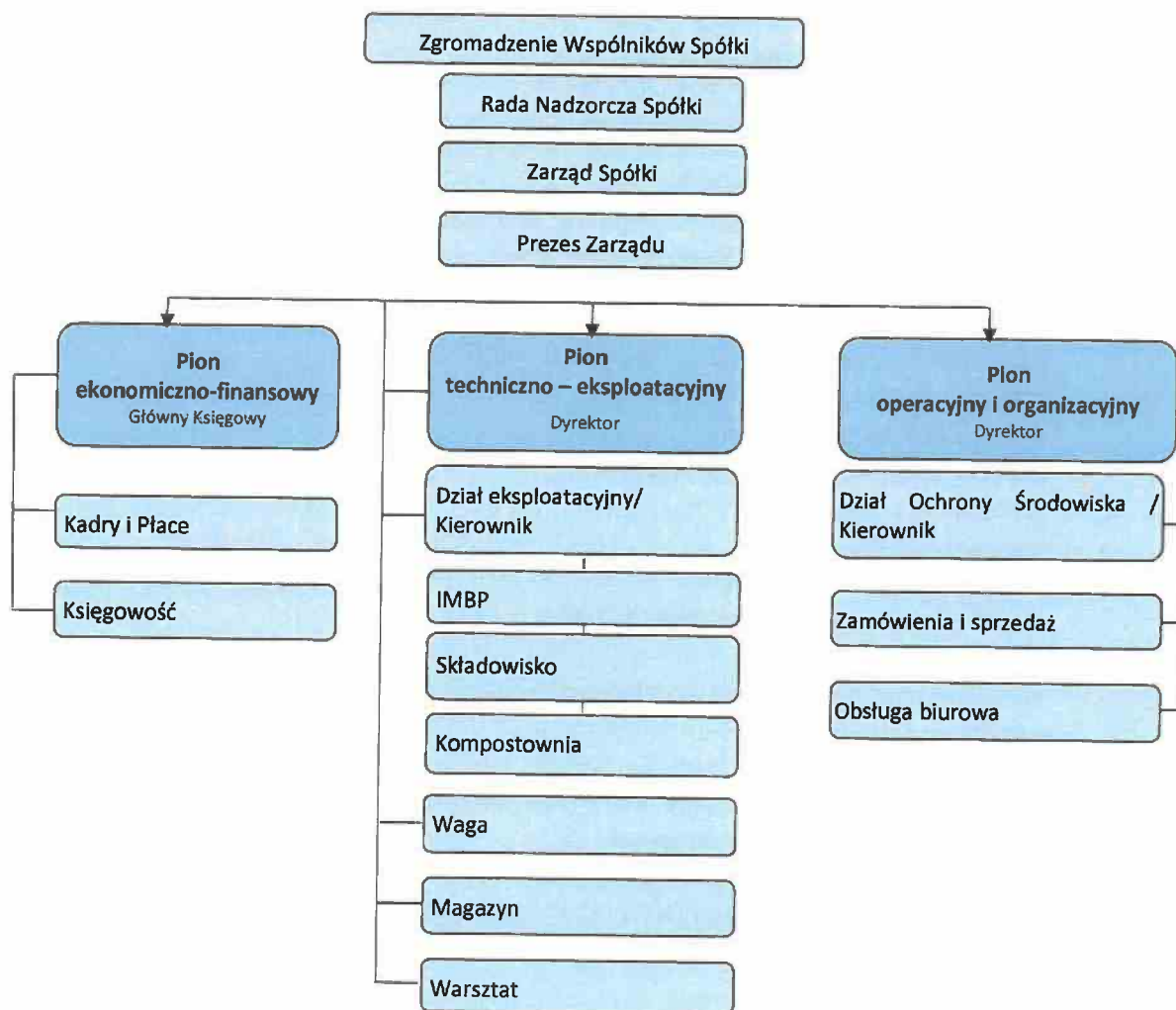
Artur Wiśniewski- Członek

Zarząd Spółki: Sebastian Szwałlik – Prezes Zarządu

1.4. Organizacja Spółki (struktura organizacyjna, oddziały, zakłady)

Spółka swoje zadania realizuje w ramach prowadzonej Instalacji Komunalnej oraz Składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne zlokalizowanych w miejscowości Łęczycza, gmina Stara Dąbrowa.

Schemat struktury organizacyjnej kształtuje się następująco:



1.5. Zatrudnienie i polityka personalna

Stan zatrudnienia na dzień 31.12.2021 roku wynosił 50 osób, w stosunku do roku poprzedniego stan zatrudnienia został zachowany na tym samym poziomie.

Wyszczególnienie	Zatrudnienie 31.12.2020 r.	Zatrudnienie 31.12.2021 r.
Zarząd	1	1
Pracownicy umysłowi + nadzór techniczny	11	11
Pracownicy na stanowiskach robotniczych	43	36
RAZEM	55	50

*w powyższym zestawieniu ujęte są również osoby na urloпах wychowawczych i świadczeniach rehabilitacyjnych.

Spółka w 2021 roku przeznaczyła na szkolenia pracowników 21,4 tys. zł. Szkolenia obligatoryjne z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy objęły 18 osób, w tym 7 osób szkolenia wstępne.

1.6. Zasoby rzeczowe niezbędne do realizacji zadań

Zasoby rzeczowe nieruchome:

- składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne,
- kompostownia odpadów zielonych,
- hala sortownicza, wraz z liniami sortowniczymi do segregacji odpadów komunalnych zmieszanych i odpadów opakowaniowych selektywnie zbieranych.

Zasoby rzeczowe ruchome:

- trzy ładowarki kołowe teleskopowe: dwie JCB i MANITOU,
- ładowarka kołowa przegubowa VENIERI,
- trzy wózki widłowe z osprzętem,
- trzy pojazdy ciężarowe typu „hakowiec”
- przerzucarka kompostu TOPTURN,
- kompaktor BOMAG 572 RB,
- kompaktor BOMAG BC-672 RB-4,
- ciągnik wraz z osprzętem (zamiatarka, kosiarka),
- ciągnik New Holland T4,
- ładowarka teleskopowa JCB TH 541 użytkowana ramach leasingu operacyjnego,
- samochód osobowy TOYOTA
- samochód dostawczy DACIA
- ładowarka kołowa Case 821 G użytkowana ramach leasingu operacyjnego,
- kosiarka gąsienicowej zdalnie sterowana,
- samochodu elektrycznego z homologacją ciężarową E-NV200 MEO.
- ładowarka teleskopowa Faresin Heavy Duty 9.60 VPSe100

2. Działalność Spółki w 2021 r.

2.1. Działalność bieżąca

2.1.1. Działalność podstawowa (jako realizacja powierzonych przez Gminę zadań własnych gminy)

W ramach umowy Nr 19/2020 z 31 grudnia 2020 roku na zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie gminy Miasta Stargard w roku 2021 pomiędzy ZZO Stargard Sp. z o.o. a ZUK w Stargardzie, w 2021 roku z nieruchomości zamieszkałych, z terenu Gminy Miasta Stargard zostały przekazane do Instalacji Komunalnej w Łęczycy nw. odpady komunalne w ilościach:

- 20 03 07 – odpady wielkogabarytowe – 1 026,350 Mg
- 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – 11 273,900 Mg
- 20 02 01 – odpady ulegające biodegradacji – 2 640,960 Mg
- 20 01 08 – odpady kuchenne ulegające biodegradacji – 2 224,380 Mg
- 17 01 07 – zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 – 2 913,900 Mg
- 16 01 03 – zużyte opony – 67,264 Mg

- 15 01 07 – opakowania ze szkła – 1 302,280 Mg
- 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe – 578,080 Mg
- 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych – 739,990 Mg
- 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury – 1 016,710 Mg

Przyjęte odpady z Ekopunktu (ul. Bogusława IV 15, 73-110 Stargard), które nie zostały przetworzone na Instalacji Komunalnej w Łęczycy, tylko przekazane podmiotom zewnętrznym w celu ich zagospodarowania:

- 20 01 21* – lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć – 0,490 Mg
- 20 01 23* – urządzenia zawierające freony – 1,180 Mg
- 20 01 26* – oleje i tłuszcze inne niż wymienione w 20 01 25 – 1,892 Mg
- 20 01 32 – leki inne niż wymienione w 20 01 31 – 4,160 Mg
- 20 01 34 – baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33 – 0,025 Mg
- 20 01 35* – zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne – 46,295 Mg
- 20 01 36 – zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35 – 62,100 Mg
- 20 01 99 – inne nie wymienione frakcje zbierane w sposób selektywny (zużyte igły) – 0,302 Mg

Z tytułu realizacji powyższych zadań Spółka uzyskała przychód z budżetu gminy w wysokości 6.221.141 zł netto (6.718.832 zł brutto) w ramach Umowy Nr 19/2020 z 31 grudnia 2020 roku pomiędzy ZZO Stargard Sp. z o.o.m, a ZUK w Stargardzie, na zagospodarowanie odpadów z nieruchomości zamieszkałych, z terenu Gminy Miasta Stargard.

2.1.2. Działalność dodatkowa (jako działalność komercyjna)

W ramach działalności komercyjnej rodzaje i ilości odpadów przyjętych na Instalację Komunalną w Łęczycy:

- 20 03 99 – inne niewymienione odpady – 28,400 Mg
- 20 03 07 – odpady wielkogabarytowe – 56,470 Mg
- 20 03 06 – odpady ze studzienek kanalizacyjnych – 842,460 Mg
- 20 03 03 – odpady z oczyszczania ulic i placów – 172,900 Mg
- 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – 5 151,780 Mg
- 20 02 03 – odpady nieulegające biodegradacji – 1 510,600 Mg
- 20 02 01 – odpady ulegające biodegradacji – 4 572,940 Mg
- 20 01 38 – drewno inne niż wymienione w 20 01 37* - 13,880 Mg
- 20 01 36 – zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35 – 0,080 Mg
- 20 01 35* – zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne – 0,562 Mg
- 19 08 14 – szlasy z innego niż biologiczne oczyszczania ścieków przemysłowych inne niż wymienione w 19 08 13 – 6,660 Mg
- 19 08 02 – zawartość piaskowników – 71,580 Mg
- 19 08 01 – skratki – 265,380 Mg
- 19 05 99 – niewymienione odpady – 4 215,780 Mg
- 17 09 04 – zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 – 16 067,340 Mg

- 17 08 02 – materiały konstrukcyjne zawierające gips i inne niż wymienione w 17 08 01 – 19,600 Mg
- 17 06 04 – materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 – 1 354,240 Mg
- 17 03 80 – odpadowa papa – 257,760 Mg
- 17 02 03 – tworzywa sztuczne – 4,940 Mg
- 17 01 82 – inne niewymienione odpady – 80,760 Mg
- 17 01 07 – zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 – 7 313,380 Mg
- 17 01 03 – odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia – 144,135 Mg
- 17 01 02 – gruz ceglany – 25,220 Mg
- 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów – 685,840 Mg
- 16 01 03 – zużyte opony – 34,996 Mg
- 15 01 07 – opakowania ze szkła – 195,580 Mg
- 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe – 164,360 Mg
- 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych – 226,670 Mg
- 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury – 562,930 Mg
- 04 02 09 – odpady materiałów złożonych (np. tkaniny impregnowane, elastomery, plastomery) – 32,260 Mg

W ramach działalności komercyjnej Spółka uzyskała przychód w wysokości: 11.344.859 zł netto (12.252.447 zł brutto) zł, co stanowiło 64,6 % przychodowości z tytułu przyjęcia odpadów.

2.1.3. Działalność remontowa

W celu utrzymania środków trwałych w należytym stanie, umożliwiającym realizowanie zadań określonych w *Planie rzeczowo-finansowym* Spółka przeprowadziła w 2021 r. remonty na kwotę łączną w wysokości 663,3 tys. zł. W ramach remontu wykonano między innymi:

1	Remont kompaktora Bomag BC RB-4	Wymiana elementów eksploatacyjnych
2	Remont belownicy kanałowej	Wymiana elementów eksploatacyjnych
3	Remont elementów elektryki i automatyki	Wymiana elementów eksploatacyjnych
4	Remont ładowarki JCB 527	Wymiana elementów eksploatacyjnych
5	Remont ładowarki JCB 541	Wymiana elementów eksploatacyjnych
6	Remont ładowarki MANITOU	Wymiana elementów eksploatacyjnych
7	Przeglądy i nadzory	Usługi
8	Remont ładowarki VENIERI	Naprawa mechanizmów podnoszenia
9	Remont muru oporowego	Wykonanie opierzenia
10	Remont kompostowni	Wymiana bram bioreaktora nr 5 Malowanie elewacji
11	Remont linii sortowniczej	Remont przenośnika łańcuchowego kanału zasypowego TR1, wymiana taśmociągu na TR 2
12	Remont w budynku administracyjnym	Remont pomieszczeń administracyjnych
13	Remont budynku administracyjno – socjalnego	Remont dachu

14	Remont samochodu ciężarowego DAF	Wymiana elementów eksploatacyjnych
15	Remont samochodu ciężarowego VOLVO	Wymiana elementów eksploatacyjnych
16	Remont samochodu ciężarowego Mercedes	Wymiana elementów eksploatacyjnych
17	Remonty pomp	Wymiana elementów eksploatacyjnych
18	Remonty przyczepki TOPTURN	Wymiana elementów eksploatacyjnych
19	Remont klimatyzacji hali RIPOK	Wymiana elementów eksploatacyjnych
20	Remont bram bioreaktorów	Wymiana elementów eksploatacyjnych
21	Remont biofiltra	Wymiana izolacji rurociągów powietrza procesowego
22	Remont rozdzielnic	Remont rozdzielnic elektrycznej na składowisku
24	Remont sieci energetycznej	Wymiana kabla energetycznego na odcinku od trafostacji do kompostowni.

2.2. Działalność inwestycyjna (termin realizacji, wartość inwestycji i źródło finansowania: wkład własny, dofinansowanie)

W ramach odtworzenia majątku Spółki ze środków własnych w 2021 r. wydatkowała kwotę w wysokości 1.215.868,20 zł, w tym

a) środki trwałe:

- Zakup kosiarki gąsienicowej ECOTECH	134.146,34 zł
- Zakup samochodu elektrycznego NISSAN	129.960,50 zł
- Zakup wózka widłowego HYSTER	115.000,00 zł
- Zakup działki nr 164 – prawa własności	63.200,00 zł
- Zakup działki 181 – prawo własności	37.913,00 zł
- Modernizacja zjazd na MBU w Łęczycy	64.455,52 zł
- Modernizacja ciągnika NEW Holland: kosiarka, zamiatarka, podnośnik	52.910,00 zł
- Modernizacja ładowarki JCB 527 o chwytak i adapter	31.200,00 zł
- Modernizacja instalacji alarmowej i sygnalizacyjnej na MBU	28.049,19 zł
- Zakup kontenera z plandeką	53.000,00 zł
- Zakup komputerów szt. 6	25.131,85 zł
- Modernizacja i zakup pozostałego majątku	97.846,24 zł

b) Środki trwałe w budowie:

- Budowa kompostowni kontenerowej (45,2% wartości inwestycji)	417.035,20 zł
- Modernizacja sortowni i biokompostowni o BAT	51.364,43 zł
- Inne środki trwałe w budowie	12.100,00 zł

W ramach finansowania obcego w 2021 :

a) Spółka nabyła środki trwałe leasingowane o wartości 1.135.000,00 zł, w tym:

- Leasing ładowarki kołowej CASE 821G	729.000,00 zł
- Leasing ładowarki FARESING	406.000,00 zł

b) Spółka przy budowie kompostowni kontenerowej wspomagała się pożyczką leasingową o wartości 506.225,00 zł (54,8% wartości inwestycji)

2.3. Zdarzenia istotne wpływające na działalność Spółki (jeżeli wystąpiły)

2.3.1 Działalność podstawowa

W roku 2020 Spółka rozpoczęła rekultywację V kwatery składowania odpadów, która była eksploatowana do 15 grudnia 2019 rok. W grudniu 2021 rekultywacja została zakończona. Pełny koszt prac związanych z rekultywacją kwatery nr V zamknął się w kwocie 1.594.892 zł netto.

W grudniu 2021 roku zakończona została realizacji inwestycji związanej z budową systemu kompostowni kontenerowej, obecnie Spółka proceduje administracyjną sprawę w związku z koniecznością uzyskanie zezwolenia na przetwarzanie odpadów.

Ponadto Spółka uzyskała zmianę pozwolenia zintegrowanego na prowadzenie instalacji biologicznego przetwarzania odpadów zlokalizowanej na działkach nr 161/1 i 161/2 w Łęczycy, w wyniku której możliwa jest zamienna praca 4 bioreaktorów do stabilizacji biologicznej odpadu o kodzie 19 12 12 *inne odpady (w tym zmieszane substancje i przedmioty) z mechanicznej obróbki odpadów innych niż wymienione w 19 12 11 z pracą kompostowni odpadów między innymi zielonych i innych odpadów ulegających biodegradacji.*

Uzyskano również zmianę zezwolenia na przetwarzanie i zbieranie odpadów na terenie Instalacji mechaniczno – biologicznego przetwarzania odpadów z możliwością przetwarzania na terenie instalacji odpadów wielkogabarytowych 20 03 07 za pomocą rozdrabniacza mobilnego. Takie rozwiązanie pozwala znacznie obniżyć koszty zagospodarowania tej frakcji.

2.3.2. Działalność w zakresie ochrony środowiska

Od trzech lat obserwuje się duże zmiany na rynku odpadowym. Spółka zmuszona jest na dostosowywanie swojej działalności do tych zmian, a jest to związane ze znacznymi nakładami finansowymi:

- wzrost cen za transport 19 12 12 do spalarni,
- koszty związane z zakończeniem rekultywacji kwatery V składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne,
- koszty związane z zakończeniem budowy I etapu kontenerowej kompostowni,
- koszt wywozu ścieków przemysłowych (ścieki technologiczne oraz odcieki) na oczyszczalnię ścieków w Stargardzie,
- znaczny wzrost cen za usługi serwisowe,
- znaczny wzrost cen za olej napędowy.

3. Sytuacja finansowa Spółki w 2021 r.

3.1. Struktura przychodów i kosztów

3.1.1. Struktura przychodów

Lp.	Wyszczególnienie	Plan 2021	Wykonanie 2021	Różnica	
		w tys. zł		w %	w tys. zł.
1	Przyjęcie odpadów	15 997,7	17 566,0	109,8%	1 568,4
2	Sprzedaż odpadów	938,6	2 383,9	254,0%	1 445,3
3	Dzierżawa terenu	50,4	53,7	106,5%	3,3
	Przychody z podst. działalności operacyjnej	16 986,7	20 003,6	117,8%	3 017,0
4	Przychody finansowe	512,0	505,9	98,8%	-6,1
5	Pozostałe przychody operacyjne	1,2	338,0	28 166,7%	336,8
	Razem przychody	17 499,9	20 847,5	119,2%	3 387,6

3.1.2. Struktura kosztów

Lp.	Wyszczególnienie	Plan 2021	Wykonanie 2021	Różnica	
		w tys. zł		w %	w tys. zł.
1	Amortyzacja	2 742,5	2 565,7	93,6%	-176,8
2	Zużycie materiałów	787,3	1 297,5	164,8%	510,2
3	Zużycie energii	218,2	255,5	116,7%	37,3
4	Usługi obce	5 124,6	5 622,1	109,7%	497,5
5	Wynagrodzenia	3 229,1	3 579,1	110,8%	350,0
6	Ubezpieczenia, społeczne i in. świadczenia	950,4	1 063,7	107,2%	68,4
7	Podatki i opłaty	3 190,8	2 606,3	81,7%	-584,5
8	Pozostałe koszty	458,5	520,1	113,4%	61,6
	Koszty z podstawowej działalności operacyjnej	16 701,4	17 510,0	104,6%	763,7
9	Koszty finansowe	314,4	303,8	96,6%	-10,6
10	Pozostałe koszty operacyjne	174,0	861,1	490,9%	687,1
	Razem koszty	17 189,8	18 674,9	108,4%	1 440,2

3.2. Rachunek zysków i strat

LP.	TREŚĆ	Sumy za okres		w zł
		I 2020 - XII 2020	I 2021 - XII 2021	
1	2	3	4	
A.	PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI, W TYM	16 235 060,01	19 958 645,18	
	- od jednostek powiązanych	8 252 559,55	9 166 752,72	
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	16 239 794,01	20 003 583,18	
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie-ujemna)	-4 734,0	-44 938,00	
III.	Koszt wytworzenia świadczeń na własne potrzeby jednostki			
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów			
B	KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	14 776 018,23	17 465 184,27	
I.	Amortyzacja	2 510 472,30	2 565 682,27	
II.	Zużycie materiałów i energii	973 461,03	1 553 077,98	

III.	Usługi obce	4 266 436,94	5 622 076,70
IV.	Podatki i opłaty, w tym - podatek akcyzowy	2 793 625,29	2 606 293,20
V.	Wynagrodzenia	2 959 174,72	3 579 090,80
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym - emerytalne	832 586,67 277 937,04	1 018 834,12 332 827,49
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	440 261,28	520 129,20
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
C.	ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY (A - B)	1 459 041,78	2 493 460,91
D.	POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	57 679,46	247 303,64
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	30 103,63	151 205,47
II.	Dotacje		
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV.	Inne przychody operacyjne	27 575,83	96 098,17
E.	POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	715 080,56	770 315,60
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III.	Inne koszty operacyjne	715 080,56	770 315,60
F.	ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C + D - E)	801 640,68	1 970 448,95
G.	PRZYCHODY FINANSOWE	19 149,05	505 939,94
I.	Dywidendy i udziały w zyskach , w tym a) od jednostek powiązanych w tym: - w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale b) od jednostek pozostałych w tym: - w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II.	Odsetki , w tym	19 149,05	5 939,94
	- od jednostek powiązanych	2 847,54	3 282,81
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym: - w jednostkach powiązanych		
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji		
V.	Inne		500 000,00
H.	KOSZTY FINANSOWE	354 686,08	303 827,78
I.	Odsetki , w tym - dla jednostek powiązanych	354 686,08	303 827,78
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym: - w jednostkach powiązanych		
III.	Aktualizacja wartości inwestycji		
IV.	Inne		
I.	ZYSK (STRATA) BRUTTO (F + G - H)	466 103,65	2 172 561,11
J.	PODATEK DOCHODOWY	135 304,48	294 792,53
K.	POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIJSZENIE ZYSKU (ZWIĘKSZENIA STRATY)		
N.	ZYSK (STRATA) NETTO (I - J - K)	330 799,17	1 877 768,58

3.3. Majątek Spółki i zabezpieczenia na majątku

3.3.1. Bilans

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2020	Stan na 31.12.2021 w zł	Różnica 2021- 2020
-----	------------------	-----------------------	-------------------------------	-----------------------

1	2	3	4	5
A.	AKTYWA TRWAŁE	30 978 439,76	31 171 905,92	193 466,16
I.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	30 887 004,43	31 099 463,63	212 459,20
III.	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
IV.	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00
V.	Długoterminowe rozliczenie międzyokresowe	91 435,33	72 442,29	-18 993,04
B.	AKTYWA OBROTOWE	6 216 412,03	5 736 309,78	--480 102,25
I.	Zapasy	40 929,00	48 168,45	7 239,45
II.	Należności krótkoterminowe	2 025 737,40	2 098 843,54	73 106,14
III.	Inwestycje krótkoterminowe	4 117 254,17	3 538 990,92	-578 263,25
IV.	Krótkoterminowe rozliczenie międzyokresowe	32 491,46	50 306,87	17 815,41
C.	NALEŻNE WPŁATY NA KAPITAŁ PODSTAWOWY	0,00	0,00	0,00
D.	UDZIAŁY (AKCJE) WŁASNE	0,00	0,00	0,00
	AKTYWA RAZEM	37 194 851,79	36 908 215,70	-286 636,09
A.	KAPITAŁ WŁASNY	18 188 372,83	19 916 141,41	1 727 768,58
I.	Kapitał podstawowy	22 605 000,00	22 605 000,00	0,00
II.	Kapitał zapasowy	0,00	0,00	0,00
III.	Kapitał z aktualizacji wyceny	0,00	0,00	0,00
IV.	Pozostałe kapitały rezerwowe	0,00	0,00	0,00
V.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-4 747 426,34	-4 566 627,17	180 799,17
VI.	Zysk (strata) netto	330 799,17	1 877 768,58	1 546 969,41
VII.	Odpisy z zysku w ciągu roku obrotowego (-)	0,00	0,00	0,00
B.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZ.	19 006 478,96	16 992 074,29	-2 014 404,67
I.	Rezerwy na zobowiązania	1 496 870,23	504 532,30	-992 337,93
II.	Zobowiązania długoterminowe	12 094 407,75	10 858 612,31	-1 235 795,44
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	5 415 200,98	5 618 096,35	202 895,37
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	10 833,33	10 833,33
	PASYWA RAZEM	37 194 851,79	36 908 215,70	-286 636,09

3.3.2. Zabezpieczenia na majątku

Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki na koniec 2021 stanowi kwotę 31.082.650,00 zł.

Od sierpnia 2016 r. zabezpieczeniem spłaty kredytu z GBS w Barlinku na dofinansowanie zadania „Budowa instalacji mechaniczno – biologicznego unieszkodliwiania odpadów na składowisku odpadów w Łęczycy, gmina Stara Dąbrowa jest hipoteka do kwoty 3.250.000,00 zł, ustanowiona na nieruchomościach dz. ew. nr: 153; 154/3; 154/6; 155; 156; 157; 160/1; 154/4; 166; 167/2 obręb Łęczycy gmina Stara Dąbrowa, dla których Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie prowadzi księgi wieczyste KW SZ1T/00053023/6 i KW SZ1T/00042857/1. Pożyczka została spłacona

31.12.2021 i stan rozrachunków z tytułu kredytu z bankiem GBS w Barlinku wynosi – zero złotych. Spółka uzyskała z banku dokumenty dotyczące uwolnienia hipoteki i w dniu 22.01.2022 r. i wystąpiła do Sądu Rejonowego w Stargardzie o wykreślenie hipoteki – sprawa w toku.

Od września 2016 r. zabezpieczeniem spłaty pożyczki z WFOŚiGW w Szczecinie na dofinansowanie zadania „Budowa instalacji mechaniczno – biologicznego unieszkodliwiania odpadów na składowisku odpadów w Łęczycy, gmina Stara Dąbrowa” jest hipoteka na kwotę 20.932.650 zł, ustanowiona na nieruchomościach dz. ew. nr: 161/1, 161/2, 162, 163, 165,; obręb Łęczycy gmina Stara Dąbrowa, powiat Stargardzki, województwo zachodniopomorskie, dla których to nieruchomości Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie prowadzi księgi wieczyste: KW SZ1T/00038639/6, KW SZ1T/00042901/5, KW SZ1T/00093191/6, KW SZ1T/00125539/2 – wpis na pierwszym miejscu.

Od marca 2018 r. zabezpieczeniem spłaty pożyczki z WFOŚiGW w Szczecinie na dofinansowanie zadania „Budowa kwatery składowania odpadów nr VI w ramach rozbudowy RIPOK – składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne wraz z zagospodarowaniem terenu w Łęczycy, gmina Stara Dąbrowa” jest hipoteka na nieruchomości, na której zlokalizowana jest Instalacja Komunalna w Łęczycy składająca się z działek posiadających następujące numery ksiąg wieczystych: KW SZ1T/00038639/6 obejmująca działki 161/1 i 163, KW SZ1T/00093191/6 obejmująca działkę 162, KW SZ1T/00042901/5 obejmująca działkę 165, KW SZ1T/000125539/2 obejmująca działkę 161/2 do kwoty 6.900.0000 zł.

3.3.3. Zabezpieczenia warunkowe i poręczenia wekslowe

Zgodnie z umową pożyczki Nr 2013P0209S z dnia 17.09.2013 r. Spółka podpisała deklarację wekslową na weksel „In blanco” w kwocie 18.112.350,00 zł, jako zabezpieczenie spłaty pożyczki udzielonej przez WFOŚiGW w Szczecinie na dofinansowanie zadania „Budowa instalacji mechaniczno – biologicznego unieszkodliwiania odpadów na składowisku odpadów w Łęczycy, gmina Stara Dąbrowa”.

Zgodnie z umową pożyczki Nr 2016P1125S z dnia 20.12.2016 r. Spółka podpisała deklarację wekslową na weksel „In blanco” w kwocie 4.600.000,00 zł, jako zabezpieczenie spłaty pożyczki udzielonej przez WFOŚiGW w Szczecinie na dofinansowanie zadania „Budowa kwatery składowania odpadów nr VI w ramach rozbudowy RIPOK - składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne wraz z zagospodarowaniem terenu w Łęczycy, gmina Stara Dąbrowa”.

Od 31 lipca 2019 r. zabezpieczeniem leasingu operacyjnego na dostawę kompaktora BOMAG od PEKAO Leasing Sp. z o.o. w Warszawie jest weksel in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 2.317.740,46 zł.

Od 29 grudnia 2020 roku zabezpieczeniem leasingu operacyjnego na dostawę ładowarki kołowej Casse 821G od CNH Industrial Europe SAS S.A. Uproszczona Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie przy ul. Suwak 3 jest weksel in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 1.083.716,37 zł.

Od 26 listopada 2021 r. zabezpieczeniem pożyczki leasingowej na kontenery stalowe ruchome, stanowiących część składową kompostowni kontenerowej od PKO Leasing Sp. z o.o. w Łodzi jest weksel in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 636.900,00 zł

W dniu 10 grudnia 2021 roku PKO Leasing S.A w Łodzi złożył wniosek o zastaw rejestrowy na systemie kontenerowego kompostowania odpadów z określeniem najwyższej sumy zabezpieczenia w wysokości 759.337,50 zł; postanowienie w tym zakresie Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie wydał 25.01.2022 r.

Od 31 grudnia 2021 r. zabezpieczeniem leasingu operacyjnego na dostawę ładowarki FARESEIN od PEKAO Leasing Sp. z o.o. w Warszawie jest weksel in blanco z deklaracją wekslową do kwoty 591.297 zł.

Od 17 grudnia 2021 r. zabezpieczeniem ubezpieczenia gwarancji środowiskowe nr 912700615514 są dwa weksle wraz z deklaracją wekslową do każdego weksla do kwoty 101.525. zł,

Od 23 grudnia 2021 r. zabezpieczeniem ubezpieczenia gwarancji środowiskowej nr 912700619187 są dwa weksle wraz z deklaracją wekslową do każdego weksla do kwoty 115.285 zł.

3.4. Wynik finansowy

LP	Wyszczególnienie	Plan 2021	Wykonanie 2021	Różnica	
		w tys. zł		w %	w tys. zł.
1	Wynik ze sprzedaży	284,8	2 538,5	891,3%	2 253,7
2	Zmiana stanu produktów	0,0	-44,9		-44,9
3	Wynik z działalności finansowej	197,6	202,1	102,3%	4,5
4	Wynik z pozostałej działalności operacyjnej	-172,8	-523,1	302,7%	-350,3
4	Wynik brutto z działalności gospodarczej	309,6	2 172,6	701,7%	1 863,0
5	Podatek dochodowy	58,8	287,7	489,6%	228,9
6	Podatek odroczony	0	7,1		7,1
7	Wynik netto - zysk	250,8	1 877,8	748,7%	1 627,0
Rentowność ROS			9,41%		

4. Perspektywy rozwoju Spółki w kontekście kierunków rozwoju Miasta

W związku z Uchwałą nr XXIX/314/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 22 czerwca 2021 roku w sprawie podziału spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. (podział przez wydzielenie) i objęcia nowych udziałów w spółce Zakład Zagospodarowania Odpadów Stargard Spółka z o.o. realizowane są zadania dążące do płynnego połączenia działalności prowadzonych przez Spółkę i Zakład Oczyszczania Miasta.

Ponadto Spółka w roku 2022 będzie realizować dalsze zadania inwestycyjne związane z budowa II etapu kompostowni kontenerowej – budowa kolejnych czterech kontenerów procesowych do kompostowania odpadów kuchennych oraz projektowanie i budowa nowego placu do stabilizacji i kompostowania odpadów.

W wyniku porozumienia między samorządami Miasta Stargard i Miasta Szczecin zawartych od 01.01.2022 roku wszystkie odpady zmieszane komunalne oraz kaloryczne będą utylizowane terminie w spalarni w Zakładzie Utylizacji Odpadów Sp. z o.o. w Szczecinie w ilości 18.000 M/rok. W zamian Instalacja komunalna będzie zagospodarowywała odpady bio ze Szczecina w ilości 10.920 mg/rok.



Signed by /
Podpisano przez:

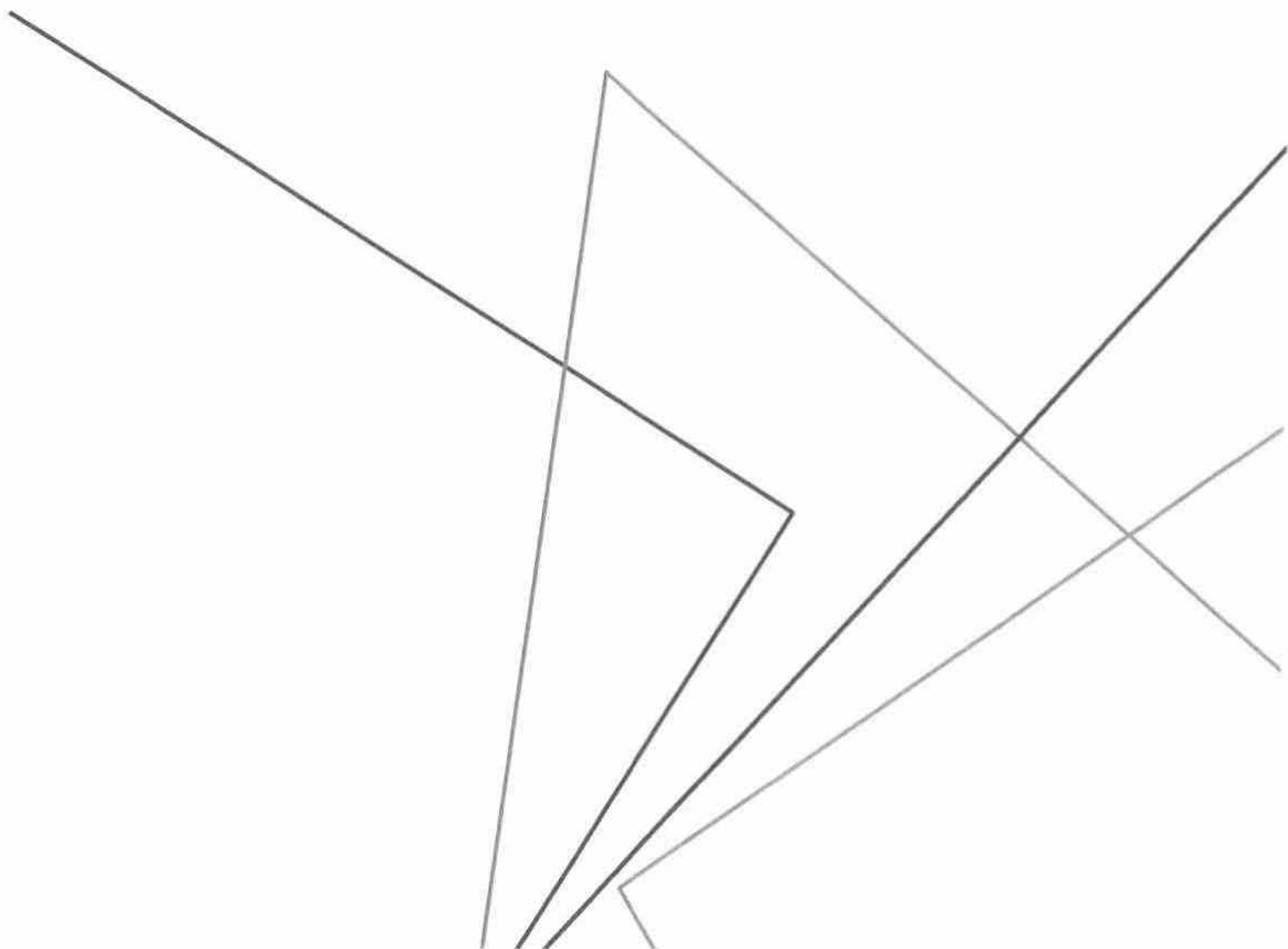
Sebastian
Szwajlik

14

Date / Data:
2022-03-04 13:08

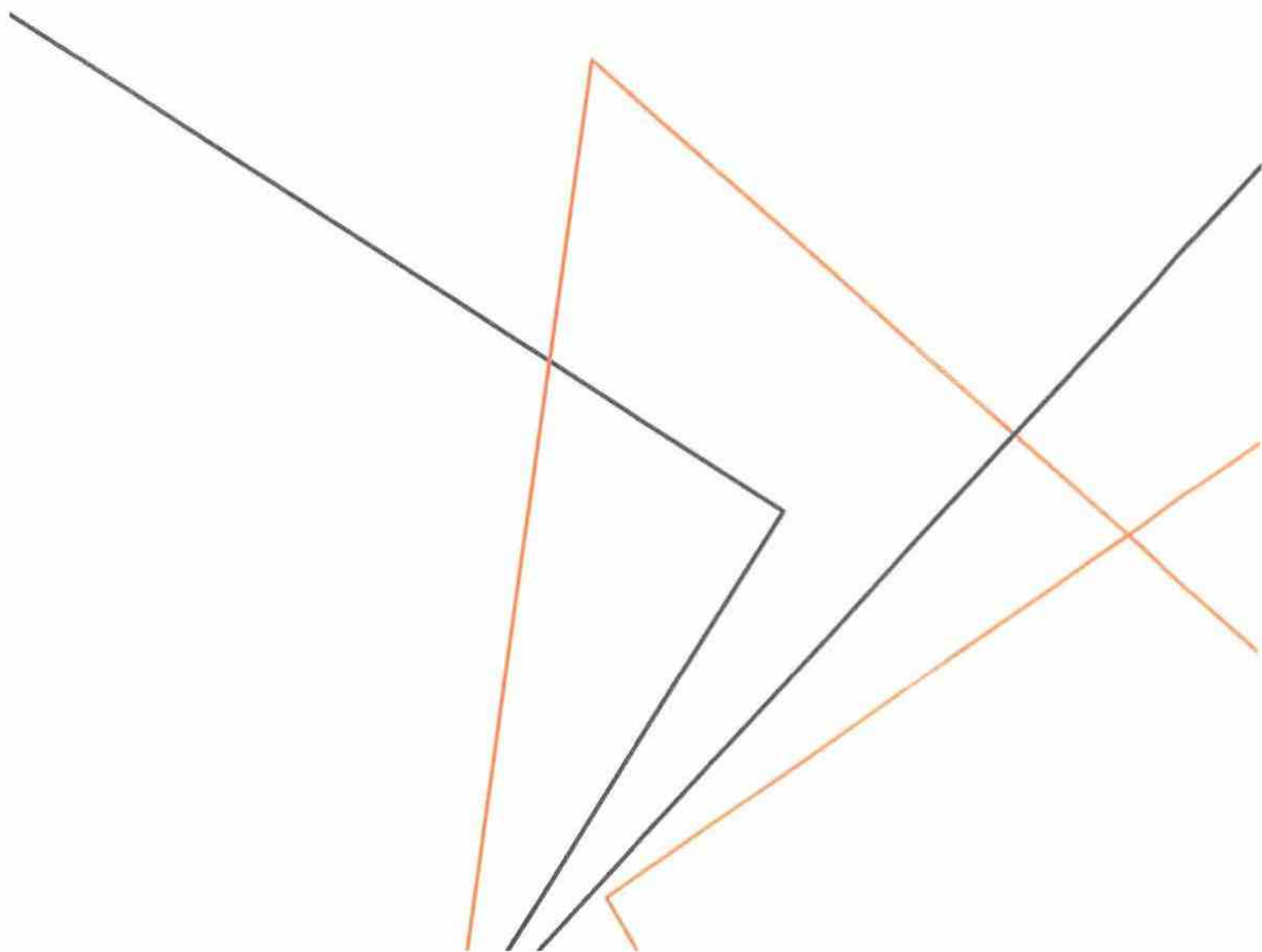
Załącznik nr 8. Informacja z działalności
Stargardzkiego TBS Sp. z o. o.
w 2021 roku

Stargard, maj 2022



Informacja z działalności Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. w 2021 roku

Stargard, marzec 2022



Spis treści

1. INFORMACJE OGÓLNE	2
1.1. Podstawowe informacje o Spółce	2
1.2. Kapitał zakładowy i udziałowcy Spółki, zmiany w kapitale	3
1.3. Organy Spółki	3
1.4. Organizacja Spółki	4
1.5. Zatrudnienie i polityka personalna	6
1.6. Zasoby rzeczowe niezbędne do realizacji zadań	7
2. DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁKI W 2021 ROKU	7
2.1. Działalność bieżąca	7
2.1.1. Działalność podstawowa	7
2.1.2. Działalność dodatkowa	21
2.1.3. Działalność remontowa	23
2.2. Działalność inwestycyjna	28
2.2.1. Budynek Stargardzkiego Centrum Nauki przy ul. B. Chrobrego 21	28
2.2.2. Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. T. Kościuszki 72	29
2.2.3. Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Śniadeckiego 13A, 13B, 13C	30
2.2.4. Zrealizowane inwestycje w latach 1998 – 2021	31
2.2.5. Inwestycje planowane w latach następnych	32
2.3. Nabycie i sprzedaż nieruchomości/majątku/udziałów/akcji	34
2.4. Zdarzenia istotne wpływające na działalność Spółki	35
2.4.1. Działalność podstawowa	35
2.4.2. Wpływ epidemii Covid-19 na działalność Spółki	35
2.4.3. Działalność w zakresie ochrony środowiska	35
2.4.4. Działalność w zakresie polityki społecznej	36
3. SYTUACJA FINANSOWA SPÓŁKI W 2021 ROKU	39
3.1. Struktura przychodów i kosztów	39
3.2. Rachunek zysków i strat	40
3.3. Majątek Spółki i zabezpieczenia majątku	41
3.4. Wynik finansowy	42
4. PERSPEKTYWY ROZWOJU SPÓŁKI W KONTEKŚCIE KIERUNKÓW ROZWOJU MIASTA	43

1. Informacje ogólne

1.1. Podstawowe informacje o Spółce

Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, której właścicielem jest Gmina - Miasto Stargard, powstało z przekształcenia zakładu budżetowego – Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – jednostki organizacyjnej Miasta, na mocy uchwały Nr XLIII/405/97 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 27 czerwca 1997 r. Działa ono na podstawie Aktu Założycielskiego Rep. A 9063/1997 z dnia 12 listopada 1997 roku (Tekst jednolity z dnia 15 września 2021 roku) oraz ustawy z dnia 26 października 1995 roku o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, a także ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali i ustawy z dnia 15 września 2000 roku Kodeks spółek handlowych.

Spółka zarejestrowana została 29 grudnia 1997 roku i wpisana w Rejestrze Handlowym Dz. B pod Nr RHB 5826, działalność rozpoczęła 1 stycznia 1998 roku.

Jedynym udziałowcem jest Gmina - Miasto Stargard, w której imieniu działa Prezydent Miasta, wykonując wszystkie uprawnienia przysługujące Zgromadzeniu Wspólników.

Podstawowe dane:

- Siedziba Spółki: ul. Andrzeja Struga 29, Stargard,
- Numer KRS 000168283 – Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,
- Regon: 811192960,
- NIP: 854-00-14-151.

Przedmiot działania Stargardzkiego TBS Sp. z o.o. określa, zgodnie z ustawą z dnia 26 października 1995 roku o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, Akt Założycielski Spółki. Obejmuje on budowanie domów mieszkalnych i ich eksploatację na zasadach najmu.

Spółka może również:

- 1) nabywać budynki mieszkalne,
- 2) przeprowadzać remonty i modernizację obiektów przeznaczonych na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych na zasadach najmu,
- 3) wynajmować lokale użytkowe znajdujące się w budynkach Spółki,
- 4) sprawować na podstawie umów zlecenia zarząd budynkami mieszkalnymi i niemieszkalnymi niestanowiącymi własności Spółki,
- 5) prowadzić inną działalność związaną z budownictwem mieszkaniowym i infrastrukturą towarzyszącą polegającą na:
 - a) sprawowaniu funkcji inwestora zastępczego w zakresie inwestycji mieszkaniowych oraz infrastruktury związanej z budownictwem mieszkaniowym,
 - b) budowaniu budynków wielorodzinnych, domów jednorodzinnych oraz lokali na sprzedaż,

- c) budowaniu budowli i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z funkcjonowaniem zasobu mieszkaniowego,
- d) przeprowadzaniu remontów i modernizacji domów mieszkalnych nie będących własnością Spółki,
- e) budowie oraz zarządzaniu nieruchomościami niemieszkalnymi takimi jak: obiekty służby zdrowia, oświaty i wychowania, kulturalno-oświatowe, handlowe i inne, jeżeli w obiektach tych świadczone są usługi przede wszystkim na rzecz mieszkańców tych budynków lub osiedli.

1.2. Kapitał zakładowy i udziałowcy Spółki, zmiany w kapitale

W 2021 r. nastąpiło zwiększenie kapitału zakładowego Stargardzkiego TBS Sp. z o. o.:

- 1) o kwotę 1 230 000 zł zgodnie z uchwałą nr 13/2021 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 31 maja 2021 r.,
- 2) o kwotę 2 781 000 zł zgodnie z uchwałą nr 4/2021 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 02 września 2021 r.,
- 3) o kwotę 884 000 zł zgodnie z uchwałą nr 7/2021 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 22 grudnia 2021 r. – przy czym rejestracja podwyższenia kapitału nastąpiła w lutym 2022 r.

Na koniec roku 2021 kapitał zakładowy zgodnie z ww. uchwałami wynosił 59 550 000,00 zł. Składał się z 59 550 udziałów o wartości 1 000 złotych każdy i został w całości wniesiony przez Gminę - Miasto Stargard w formie środków pieniężnych (45 341 700 zł) i aportów rzeczowych w postaci nieruchomości (14 208 300 zł). Natomiast zgodnie z zapisami w Krajowym Rejestrze Sądowym kapitał zakładowy Spółki na 31.12.2021 roku wynosił 58 666 000,00 zł, nie obejmował podwyższenia kapitału z 22 grudnia 2021 roku.

1.3. Organy Spółki

Organami Spółki są:

- 1) **Zgromadzenie Wspólników** – reprezentowane przez Prezydenta Miasta Stargard,
- 2) **Rada Nadzorcza**, w skład której wchodzi:
 - a) Emilia Reszka – Przewodnicząca Rady Nadzorczej,
 - b) Olgierd Wojciechowicz – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
 - c) Mirosław Kozłowski – Sekretarz Rady Nadzorczej,
 - d) Jadwiga Dąbrowska – Członek Rady Nadzorczej,
- 3) **Zarząd**, w skład którego wchodzi:
 - a) Agata Kmiec-Łuciuk – Prezes Zarządu,
 - b) Jan Sawicki – Wiceprezes Zarządu,
 - c) Natalia Czajkowska-Rzeszut – Wiceprezes Zarządu.

1.4. Organizacja Spółki

Rada Nadzorcza Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. uchwałą Nr VIII/2/2020 z dnia 30 stycznia 2020 r. zatwierdziła Regulamin Organizacyjny Stargardzkiego TBS Sp. z o. o., który wszedł w życie 01 lutego 2020 r.

W strukturze organizacyjnej w 2021 roku Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. rozróżnia się:

1) komórki organizacyjne:

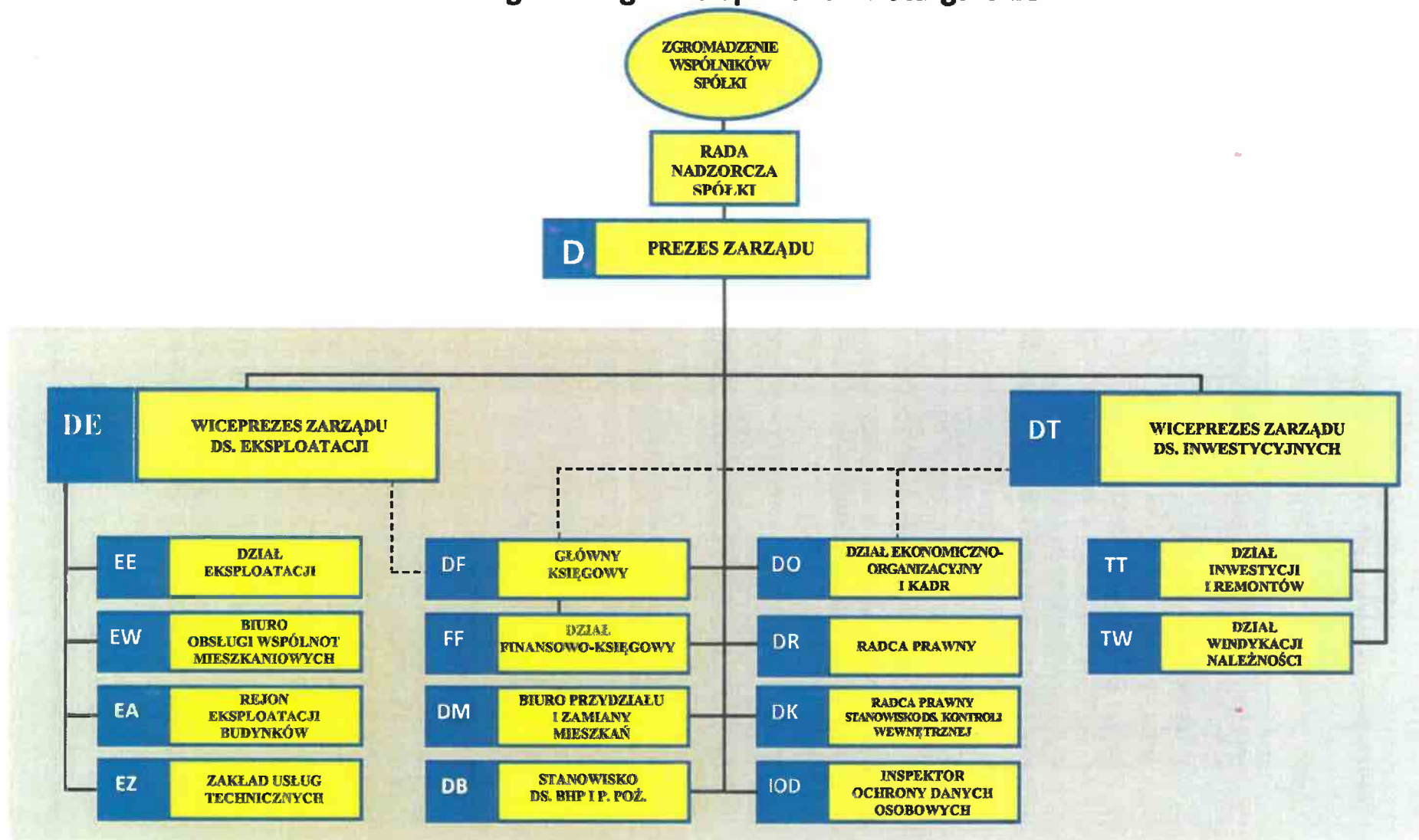
- a) Dział Ekonomiczno – Organizacyjny i Kadr - /DO/,
- b) Dział Finansowo – Księgowy - /FF/,
- c) Biuro Przydziału i Zamiany Mieszkań - /DM/,
- d) Dział Eksploatacji - /EE/,
- e) Biuro Obsługi Wspólnot Mieszkaniowych - /EW/,
- f) Rejon Eksploatacji Budynków - /EA/,
- g) Zakład Usług Technicznych - /EZ/,
- h) Dział Inwestycji i Remontów - /TT/,
- i) Dział Windykacji Należności - /TW/.

2) samodzielne stanowiska:

- a) Główny Księgowy - /DF/,
- b) Radca Prawny - /DR/,
- c) Radca Prawny i Stanowisko ds. kontroli wewnętrznej - /DK/,
- d) Stanowisko ds. bhp i ppoż. - /DB/,
- e) Inspektor Ochrony Danych Osobowych - /IOD/.

SCHEMAT ORGANIZACYJNY

Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. w Stargardzie



Obowiązuje od 1 lutego 2020 r.

1.5. Zatrudnienie i polityka personalna

W 2021 roku średnie zatrudnienie w Spółce wynosiło 85 osób na 82 etatach.

Tabela 1 Średnie zatrudnienie w Spółce w latach 2016 – 2021

Wyszczególnienie	2017	2018	2019	2020	2021
1. Ogólna liczba pracowników	97	95	91	86	85
2. Liczba etatów	93,5	91	88	88,5	82
3. Poziom wykształcenia					
a) wyższe	56	52	57	59	61
b) średnie	33	35	25	19	16
c) zawodowe	7	7	8	7	7
d) podstawowe	1	1	1	1	1
4. Wiek					
a) do 30 lat	4	4	6	5	2
b) 31 – 40 lat	22	20	22	20	23
c) 41 – 50 lat	20	21	22	24	26
d) powyżej 50 lat	51	50	41	37	34
5. Staż pracy					
a) do 10 lat	24	21	18	16	18
b) 11 – 20 lat	16	16	23	26	27
c) 21 – 30 lat	14	14	18	16	14
d) powyżej 30 lat	43	44	32	28	26
6. Liczba zawartych umów	6	7	11	7	7
7. Liczba rozwiązanych umów	15	14	14	9	10

Polityka personalna Spółki ukierunkowana jest przede wszystkim na efektywną realizację zadań i na jak najlepszą obsługę klientów. Założenia polityki personalnej, które są ciągle aktualizowane, obejmują kwestie zatrudnienia, szkoleń, rozwoju zawodowego i wynagradzania. Ważnym elementem tej polityki jest podnoszenie kwalifikacji przez pracowników, którzy uczestniczą w różnych specjalistycznych szkoleniach w zakresie doskonalenia zawodowego. Ponadto prowadzone są comiesięczne spotkania Zarządu Spółki z kadrą kierowniczą mające charakter superwizji wewnętrznej. Dzięki powyższym działaniom zmierza się do podnoszenia jakości świadczonych usług, zwiększania się zaangażowania pracowników, wydajności ich pracy oraz identyfikacji z firmą. Liczba pracowników z wyższym wykształceniem stanowiła 71,76 % ogółu zatrudnionych. Spółka współpracuje ze stargardzką oświatą, w 2020 r. kilkutygodniowe staże zawodowe w Spółce odbyło 7 uczniów Zespołu Szkół Zawodowych nr 2 ze Stargardu.

W celu zapewnienia jak najlepszego zarządzania budynkami Stargardzkie TBS Sp. z o. o. zatrudnia 6 osób z licencją zarządcy nieruchomości, a także 8 osób posiadających uprawnienia budowlane

i należących do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa (powyższe jest niezbędne przy wykonywaniu niektórych czynności przy budowie, zarządzaniu i obsłudze budynków).

1.6. Zasoby rzeczowe niezbędne do realizacji zadań

Zasoby Stargardzkiego TBS Sp. z o.o. obejmują w szczególności:

- 1) 3 budynki, w których zlokalizowane są biura Spółki, wyposażone w niezbędne do pracy biurowej urządzenia i artykuły oraz programy komputerowe, tj.:
 - a) budynek przy ul. Struga 29,
 - b) budynek przy ul. Popiela 20,
 - c) budynek przy ul. Al. Żołnierza 11a,
- 2) 1 budynek przy ul. Popiela 20, w którym znajduje się Zakład Usług Technicznych z wyposażonym w narzędzia i maszyny warsztatem,
- 3) samochody:
 - a) Skoda Octavia ZS 256 FM,
 - b) Skoda Octavia ZST 29277,
 - c) Dacia Dokker ZST 39788,
 - d) Kia ZST 23902,
 - e) Multicar ZST 74730.

2. Działalność Spółki w 2021 roku

2.1. Działalność bieżąca

2.1.1. Działalność podstawowa

2.1.1.1 Działalność podstawowa Stargardzkiego TBS Spółka z o.o. zgodnie z ustawą z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego

Stargardzkie TBS Sp. z o. o. w 2021 roku w ramach podstawowej działalności realizowało działania związane z budową budynków i ich eksploatacją na zasadach najmu.

A. Budowa budynków

W ramach budowy budynków zakończono budowę Stargardzkiego Centrum Nauki przy ul. B. Chrobrego 21 oraz kontynuowano budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ul. Kościuszki 72. Ponadto ogłoszony został przetarg na wyłonienie wykonawcy prac budowlanych budynku przy ul. Śniadeckiego 13A, 13B, 13C oraz został złożony wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na cele mieszkaniowe części działki o nr ewidencyjnym 23 w obrębie 15 miasta Stargard przy ul. Spokojnej. Szczegółowy opis inwestycji zawarty jest w ust. 2.2.

B. Eksploatacja budynków na zasadach najmu

W 2021 r. zasób Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. stanowiły budynki będące w całości własnością Spółki jak i budynki wspólnot mieszkaniowych z udziałem Stargardzkiego TBS. Zasób składał się

z 32 budynków mieszkalnych spośród 33 wybudowanych przez Spółkę do końca 2021 roku (1 budynek przy ul. Limanowskiego 1 z 19 lokalami mieszkalnymi i 5 lokalami użytkowymi o łącznej powierzchni użytkowej 1 103 m² został w całości sprzedany w związku z czym nie stanowi już zasobu Spółki i jest przedstawiany w zarządzanym zasobie wspólnot mieszkaniowych), 1 budynku użytkowego przy ul. Wojska Polskiego 47a, 1 budynku oświatowego przy ul. ks. J. Twardowskiego 2, 1 budynku Stargardzkiego Centrum Nauki przy ul. B. Chrobrego 21 oraz z 2 budynków mieszkalno-użytkowych znajdujących się przy ul. B. Chrobrego 12, 14 otrzymanych od Gminy Miasta w aporcie oraz 1 garażu wielostanowiskowego będącego częścią budynków przy ul. Piłsudskiego 101, 102, 103 i Wojska Polskiego 2, 4, 6, 8.

Tabela 2. Zasób Stargardzkiego TBS Sp. z o. o.

Rodzaj	Budynki z zasobem TBS		Zasób TBS w budynkach WM		Zasób TBS w budynkach TBS		Zasób TBS sprzedany	
	Liczba (szt.)	Pow. (m ²)	Liczba (szt.)	Pow. (m ²)	Liczba (szt.)	Pow. (m ²)	Liczba (szt.)	Pow. (m ²)
Budynki	36	50 301	16	18 161	20	25 585	0	6 555
Mieszkania	828	40 058	370	17 219	407	19 929	51	2 910
Lokale użytkowe	62	3 930	8	464	6	966	48	2 500
Budynek oświatowy	1	1 783	0	0	1	1 783	0	0
Budynek SCN	1	983	0	0	1	983	0	0
Garaże/miejsca postojowe	50/109	3 547	6/16	478	1/75	1 924	43/18	1 145

Z działalności podstawowej związanej z wynajmem mieszkań, lokali użytkowych, garaży i innych nieruchomości stanowiących własność Stargardzkiego TBS Sp. z o. o., Spółka w 2021 roku osiągnęła przychody w wysokości 8 473 596,43 zł i poniosła koszty związane z kosztami eksploatacji, świadczeń, kosztów administrowania i remontów lokali oraz budynków w wysokości 6 612 115,61 zł. Dochody uzyskane z działalności podstawowej muszą pokryć koszty związane ze spłatą odsetek i kapitałów od zaciągniętych kredytów na budowę mieszkań.

C. Windykacja należności

Spółka w celu osiągnięcia jak najefektywniejszej ściągalności opłat za używanie lokali należących do Spółki prowadzi działania windykacyjne, których efekty przedstawia poniższa tabela.

Tabela 3. Windykacja należności w 2021 r. w zasobie własnym Spółki

Wyszczególnienie	Zadłużenie na początek okresu	Umorzenia zaległości	Wymiar	Wpłaty (wraz ze spłatą zaległości)	Zadłużenie na koniec okresu
1.	2.	3.	4.	5.	6.
Zaległość główna	169 354	-	7 899 018	7 974 404	177 418
Zaległości zasądzone i sporne	508 521	11 342			441 040
RAZEM	677 875	11 342			618 458

Nadpłaty na rachunkach bieżących użytkowników lokali na 01.01.2021 r. wynosiły 161 102 zł i 31.12.2021 r. 188 414 zł

Łączna kwota zadłużenia na 1 stycznia 2021 r. ciężąca na lokalach zasobu własnego Spółki wynosiła 677 875 zł i uległa zmniejszeniu w ciągu 12 miesięcy o kwotę 59 417 zł (8,77 %) i na 31 grudnia 2021 r. wynosiła 618 458 zł.

Tabela 4 Zestawienie zaległości w zasobie własnym Spółki w latach 2016-2021 (z zaległościami zasądzonymi i spornymi)

Rok	Zadłużenie na początku okresu	Wymiar (minus wszystkie umorzenia)	Wpłaty	Zadłużenie na koniec okresu	Skala wzrostu zadłużenia	
					w zł	w %
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
2016	725 143	5 537 561	6 579 797	682 907	-42 236	-6,1
2017	682 907	6 779 903	6 820 414	642 396	-40 511	-6,3
2018	642 396	6 879 468	6 909 479	612 385	-30 011	-4,9
2019	612 385	7 008 125	7 108 057	512 453	-99 931	-16,3
2020	512 453	7 488 681	7 484 361	516 773	+4 320	+0,8
2019*	716 444	7 008 125	7 108 057	654 646	-61 798	-8,6*
2020*	654 646	7 488 681	7 484 361	677 875	+23 229	+3,5*
2021*	677 875	7 899 018	7 974 404	618 458	-59 417	-8,77*

* dane wg zmienionej metody naliczania od 2019 r. – nie uwzględniające nadpłat na kontach lokali

2.1.1.2 Działalność podstawowa związana z umową o zarządzanie i na administrowanie zasobem mieszkaniowym Miasta Stargard

Stargardzkie TBS Sp. z o. o. na podstawie zawartej z Gminą - Miastem:

- 1) umowy na administrowanie zasobem mieszkaniowym Miasta wykonuje zadania dotyczące w szczególności nawiązywania i rozwiązywania stosunków najmu lub podnajmu lokali należących do mieszkaniowego zasobu Miasta i wynajętych od innych właścicieli,
- 2) umowy o zarządzanie realizuje w szczególności zadania dotyczące:
 - a) zarządzania budynkami i lokalami mieszkalnymi stanowiącymi zasób Miasta, budynkami i lokalami użytkowymi, garażami oraz terenami przyległymi,
 - b) gospodarowania nieruchomościami Miasta,
 - c) wynajmowania lokali i pomieszczeń od innych właścicieli w celu realizacji zadań Miasta w zakresie dostarczania lokali mieszkalnych i pomieszczeń tymczasowych.

Realizacja powyższych zadań odbywa się ze środków finansowych Miasta, które są przekazywane Spółce zgodnie z zawartymi umowami zaliczkowo, co miesiąc, na podstawie zatwierdzonego planu wydatków, z których Spółka rozlicza się po zakończeniu roku obrachunkowego.

2.1.1.2.1 Umowa o zarządzanie

Tabela 5 Koszty wynikające z realizacji umowy o zarządzanie (w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Plan 2021		Wykonanie 2021	
		Ogółem	w tym: budynki użytkowe	Ogółem	w tym: budynki użytkowe
I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
A.	Koszty zarządzania i gospodarowania mieniem komunalnym				
1.	Koszty zarządzania mieniem komunalnym	8 453 000	1 013 945	8 541 015,65	1 011 471,15
	w tym: VAT	189 600	189 600	189 136,88	189 136,88
2.	Gospodarowanie mieniem komunalnym	605 000	605 000	605 000,00	605 000,00
	w tym: VAT	113 130	113 130	113 130,08	113 130,08
3.	Remonty bieżące bud. komunal.	620 000	122 672	597 727,38	71 516,33
	w tym: VAT	22 939	22 939	13 372,97	13 372,97
4.	Zaliczka na pokrycie kosztów zarządzania nieruchom. wspólną z udziałem Miasta	1 265 000	-	1 261 650,03	-
5.	Wpłata na fundusz remontowy we wspólnotach mieszkaniowych	1 325 000	-	1 321 118,44	-
6.	Obsługa targowiska przy ul. Reja	272 000	272 000	268 434,31	268 434,31
	w tym: VAT	50 862	50 862	50 195,03	50 195,03
7.	Wydutki razem	12 540 000	2 013 617	12 594 945,81	1 956 421,79
	w tym: VAT	376 531	376 531	365 834,96	365 834,96
8.	Kwota zaliczki otrzymana	-	-	12 545 073,00	-
9.	Niedobór środków	-	-	-49 872,81	-
B.	Modernizacja budynków i lokali komunalnych	735 528	-	731 745,92	-
C.	Moderniz. 15 wolnych lokali z FD	1 055 584	-	0,00*	-
D.	Modernizacja energetyczna RPO	3 531 228	-	1 187 452,84**	-
E.	Pozostałe koszty zarządzania				
1.	Koszty sądowe	65 000	-	119 844,70	-
2.	Odszkodow. za niedostarczenie lokali socjalnych	15 000	-	0,00	-
3.	Wydutki razem	80 000	-	119 844,70	-
4.	Kwota zaliczki otrzymana	-	-	80 000,00	-
5.	Niedobór środków	-	-	-39 844,70	-
F.	Ogółem koszty	17 942 340	2 013 617	14 633 989,27	1 956 421,79
	w tym: VAT	376 531	376 531	365 834,96	365 834,96
	Ogółem otrzymane zaliczki	-	-	14 544 271,76	-
	Ogółem niedobór środków	-	-	-89 717,51	-

* w wykonaniu nie uwzględnia się kosztów poniesionych na modernizację 15 wolnych lokali komunalnych, które zostały zapłacone bezpośrednio przez budżet Miasta w wysokości 138 346,91 zł

** w wykonaniu nie uwzględnia się kosztów poniesionych na modernizację energetyczną budynków komunalnych, które zostały zapłacone bezpośrednio przez budżet Miasta w wysokości 2 343 774,62 zł

A.1. Zarządzanie mieniem komunalnym

W 2021 roku Spółka sprawowała zarząd nad (stan na 31.12.2021 rok):

- 1) komunalnymi budynkami mieszkalnymi - 122 budynki o powierzchni 34 767 m², w których znajdowały się 683 mieszkania o powierzchni 33 665 m² oraz lokale użytkowe o powierzchni 1 103 m²,
- 2) komunalnymi budynkami użytkowymi i garażami wolnostojącymi - 4 budynki, w których znajdowały się lokale użytkowe o powierzchni 2 494 m² oraz garaże w kompleksach garażowych o powierzchni 962 m²,
- 3) budynkami wspólnot mieszkaniowych z udziałem Miasta - 322 budynki, w których Miasto posiadało 777 lokali mieszkalnych o powierzchni 39 771 m², lokale użytkowe o powierzchni 361 m² i garaże o powierzchni 150 m²,

Spółka realizowała także w imieniu Miasta obowiązki właściciela lokali mieszkalnych, lokali użytkowych i garaży we wspólnotach mieszkaniowych nie zarządzanych przez Spółkę. Dotyczyło to 152 komunalnych lokali mieszkalnych o powierzchni 7 760 m², lokali użytkowych o powierzchni 25 m² oraz garaży o powierzchni 90 m², które znajdowały się w 80 budynkach wspólnot będących w obcym zarządzie.

Łącznie zasób Miasta stanowiło 1 612 lokali mieszkalnych o powierzchni 81 196 m², lokale użytkowe o powierzchni 3 983 m², garaże w budynkach o powierzchni 240 m² oraz garaże w kompleksach garażowych o powierzchni 962 m².

W 2021 roku na koszty zarządzania mieniem komunalnym poniesiono wydatki w wysokości 8 541 015,65 zł.

Do kosztów zarządzania mieniem komunalnym budynków i lokali komunalnych zaliczamy koszty: eksploatacji, zarządzania i świadczeń.

Eksploatacja - koszty bezpośrednio ponoszone na rzecz utrzymania w należytym stanie technicznym i estetycznym budynków i lokali komunalnych oraz terenów i urządzeń technicznych związanych z budynkami zgodnie z przeznaczeniem i wymaganiami wynikającymi ze stosownych przepisów. Są to między innymi: naprawy i bieżące konserwacje, utrzymanie porządku i czystości, utrzymanie terenów zielonych, energia dla potrzeb części wspólnych nieruchomości, pogotowie lokatorskie, usługi kominiarskie i inne.

Zarządzanie - wydatki ponoszone przez Stargardzkie TBS Sp. z o. o. na zarządzanie nieruchomościami komunalnymi, w tym m.in. wydatki administracyjne, wynagrodzenia pracowników.

Świadczenia - koszty związane z dostawą energii cieplnej, zimnej i ciepłej wody, gazu, wywozu nieczystości stałych jak i pozostałych usług świadczonych przez dostawców zewnętrznych na rzecz najemców. Obciążenia z tytułu świadczeń są uzależnione od faktycznego zużycia oraz kosztu jednostkowego zużytego składnika.

A.2. Gospodarowanie mieniem komunalnym

Gospodarowanie mieniem komunalnym obejmuje utrzymanie i przygotowanie do sprzedaży komunalnych nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych, garaży, lokali mieszkalnych i użytkowych, wydierżawianie terenów przeznaczonych pod: obiekty handlowe, garaże, uprawę warzyw i grunty rolne. Obejmuje również przygotowywanie i przeprowadzanie procedury przetargowej, uwalnianie terenów przeznaczonych do zbycia, utrzymanie porządku i czystości.

Do kosztów gospodarowania mieniem komunalnym zalicza się koszty związane ze sprzedażą, dzierżawą i eksploatacją ww. nieruchomości. Koszty z tego tytułu wyniosły w 2021 r. 605 000 zł.

W 2021 roku sprzedano 50 lokali mieszkalnych, w tym 42 ich najemcom, a pozostałe 8 w przetargach, z czego 32 lokale za gotówkę a 18 lokali na raty. Z wpływów ze sprzedaży mieszkań wraz z pozostałymi przychodami i ratami z wcześniejszej sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom, uzyskano kwotę 2 068 758,17 zł brutto.

Tabela 6 Sprzedaż lokali mieszkalnych ich najemcom i w przetargach wraz z uzyskanymi z niej przychodami

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość brutto (zł)	Liczba (sztuk)
1.	2.	3.	4.
1.	Sprzedaż mieszkań za gotówkę:	1 443 899,40	32
	a) najemcom lokali	426 644,84	24
	b) w przetargu	1 017 254,56	8
2.	Sprzedaż mieszkań na raty (I rata)	149 036,50	18
3.	Sprzedaż i oddanie w użytkowanie wleczyste udziałów w gruncie	177 754,21	-
4.	Koszty wyceny i geodezji	21 812,00	-
5.	Raty za wcześniej sprzedane lokale	261 422,62	-
6.	Odsetki od sprzedaży ratalnej	14 738,51	-
7.	Odsetki za zwłokę	94,93	-
8.	Razem	2 068 758,17	50

Tabela 7 Wykaz sprzedanych mieszkań wraz z gruntem w przetargu wraz z kwotami sprzedaży

Lp.	Adres	Powierzchnia mieszkania (m ²)	Kwota (zł)
1.	Okrzei 9/13	47,50	148 975,00
2.	Jugosłowiańska 19A/3	46,75	133 421,00
3.	Kolejowa 12/16	24,81	63 024,00
4.	Kościuszki 43/5	30,78	118 535,00
5.	Wojska Polskiego 53/2	23,97	48 699,00
6.	Warszawska 35/2	162,59	289 770,00
7.	Piłsudskiego 100/8	108,97	72 000,00
8.	Światopółka 3/4	82,27	142 830,56
9.	Razem	-	1 017 254,56

Ze sprzedaży niemieszaniowych nieruchomości komunalnych w 2021 roku Gmina-Miasto Stargard uzyskała przychody w wysokości 12 690 338,14 zł brutto, szczegółowe dane przedstawia poniższa tabela.

Tabela 8 Przychody ze sprzedanych nieruchomości komunalnych

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość (udział)	Pow. gruntu (ha i m ²)	Wartość brutto (zł)
I.	Grunty ogółem, w tym:	144	6,5209 ha	12 285 060,50
1.	Zbycie gruntów na własność	107	6,1103 ha	12 209 117,17
a)	działki na powiększenie	3	0,0873 ha	35 314,17
b)	działki - droga dojazdowa do działek pod budownictwo jednorodzinne	3	0,0902 ha	0,00
c)	działki pod zabudowę mieszkalną jednorodziną	24	2,5338 ha	5 524 816,00
d)	działki pod zabudowę mieszkalną wielorodziną	2	0,9104 ha	3 018 789,00
e)	działka pod usługi	1	0,5283 ha	2 226 300,00
f)	działki pod zabud. produkcyjno – składową	2	1,4962 ha	905 000,00
g)	działki zabud. bud. gospodarczymi wolnostojącymi	4	0,0250 ha	63 648,00
h)	działka pod garażem wybud. ze środków własnych	1	0,0018 ha	3 250,00
i)	działki pod lokalami mieszkalnymi w przetargu - udziały	16 49/1000 30/1000 30/1000	0,0016 ha 0,0035 ha 0,0004 ha	0,00

		94/1000	0,0028 ha	
		94/1000	0,0165 ha	
		94/1000	0,0014 ha	
		45/1000	0,0214 ha	
		102/1000	0,0082 ha	
		64/1000	0,0007 ha	
		64/1000	0,0007 ha	
		64/1000	0,0011 ha	
		64/1000	0,0016 ha	
		64/1000	0,0002 ha	
		322/1000	0,0096 ha	
		237/1000	0,0049 ha	
		213/1000	0,0114 ha	
j)	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym (Żeglarska 3)	1	0,0586 ha	432 000,00
k)	działki do pomieszczenia gospodarczego w budynku mieszkalnym - udziały	2 82/1000 41/1000	0,0013 ha 0,0005 ha	0,00
l)	działki pod lokalami mieszkal. w drodze bezprzetarg.	48	0,2909 ha	0,00
2.	Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste	33	0,1291 ha	4 019,23
a)	działki pod lokalami mieszkalnymi zbytymi w drodze bezprzetargowej – udziały	27	0,1010ha	0,00
b)	działki pod lok. mieszkalnym zbyte w drodze przetargu - udziały	2 127/1000 55/1000	0,0081 ha 0,0069 ha	0,00
c)	działki do pomieszczenia gospodarczego w budynku mieszkalnym - udziały	2 14/1000 82/1000	0,0010 ha 0,0051 ha	1 304,92
d)	działki przynależne do lokalu niemieszkalnego (garażu) w budynku garażowym (Mickiewicza) - udziały	2 234/1000 6/1000	0,0015 ha 0,0055 ha	2 714,31
3.	Sprzedaż prawa własności na rzecz użytk. wieczystego	4	0,2815 ha	71 924,10
II.	Budynki gospodarcze wolnostojące	4	77,62 m ²	22 064,00
III.	Pomieszczenia gospodarcze w budynku mieszkalnym	2	43,05 m ²	34 845,62
IV.	Lokal niemieszkalny (garaż) w budynku garażowym (Mickiewicza)	1	12,00 m ²	26 173,00
V.	Wpływy za nieruch. kupione na raty w poprzednich latach	-	-	130 577,73
VI.	Odsetki od sprzedaży	-	-	1 532,09
VII.	Odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o.	4	366,00 m ² 245,00 m ² 233,00 m ² 83,00 m ²	90 085,20
VIII.	Pozostałe przychody - wadła	-	-	100 000,00
	Razem	-	-	12 690 338,14

Pozostałe transakcje

1. Nieodpłatne ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o. o.:
 - a) dz. 163/4, obr. 1, pow. 54,5 m².

W 2021 roku z tytułu dzierżawy gruntów, najmu, użytkowania i użyczenia uzyskano kwotę 2 548 209,64 zł brutto.

Tabela 9 Szczegółowe zestawienie wartości wynikających z podpisanych umów najmu, dzierżawy, użytkowania i użyczenia

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość brutto (zł)
1.	Tereny pod dział. handlowo-usługową oraz na cele inne (np. pod schody, parkingi, osłony śmietnikowe)	872 737,94
2.	Tereny pod uprawy rolne	477 727,10
3.	Tereny pod uprawę warzyw	64 375,65
4.	Tereny targowiska miejskiego przy ul. Reja - Słowackiego	196 085,13
5.	Tereny pod placem handlowym przy ul. Płatnerzy	7 153,12
6.	Tereny pod garaże	550 301,11
7.	Najem garaży	110 966,59
8.	Lokale użytkowe komunalne	151 057,58
9.	Lokale użytkowe użyczone	111 246,54
10.	Odsetki od dzierżawy	6 558,88
11.	Razem	2 548 209,64

Poza planowanymi dochodami w 2021 roku Spółka przekazała do Miasta także środki w wysokości 83 452,87 zł. Składają się na nie środki pochodzące ze zwrotów od lokatorów za zamontowane urządzenia podczas modernizacji budynków komunalnych, które wykraczały poza zakres prac modernizacyjnych, zwrot za kradzież drewna i remont lokalu komunalnego przy ul. Światopełka. Ponadto wypłacone zostały przez ubezpieczyciela środki po spalonym budynku przy ul. Wojska Polskiego 106.

A.3. Remonty bieżące budynków i lokali komunalnych

Remonty bieżące budynków i lokali komunalnych (w tym lokali komunalnych znajdujących się w budynkach wspólnot mieszkaniowych) przeprowadzone w 2021 roku zamknęły się kwotą 597 727,38 zł.

Szczegółowe informacje dotyczące remontów bieżących znajdują się w ust. 2.1.3.

A.4. Zaliczki na pokrycie kosztów eksploatacji częściami wspólnymi we wspólnotach mieszkaniowych z udziałem Miasta

Miasto jako właściciel lokali komunalnych uiszcza zaliczki związane z kosztami zarządu częściami wspólnymi we wspólnotach mieszkaniowych z udziałem Miasta, które są przeznaczone na:

- remonty bieżące i konserwacje części wspólnych,
- utrzymanie porządku i czystości części wspólnych,
- dostawę energii dotyczącej części wspólnej,
- ubezpieczenia,
- koszty administrowania.

Wysokość wnoszonych zaliczek jest wynikiem uchwalonych stawek na zebraniach wspólnot. W 2021 roku wpłacone zaliczki zgodnie z uchwałami wspólnot mieszkaniowych na pokrycie kosztów eksploatacji wyniosły 1 261 650,03 zł.

A.5. Wpłaty na fundusz remontowy we wspólnotach mieszkaniowych

Każda wspólnota mieszkaniowa gromadzi środki finansowe na przyszłe remonty. W związku z tytułem własności lokali komunalnych we wspólnotach mieszkaniowych Miasto jest zobowiązane do wnoszenia zaliczki na fundusz remontowy. W 2021 roku wpłacone zaliczki na fundusz remontowy wyniosły 1 321 118,44 zł, co wynikało z wysokości przyjętych przez wspólnoty mieszkaniowe stawek na fundusze remontowe.

A.6. Obsługa Targowiska przy ul. M. Reja

Koszty związane z obsługą Targowiska w 2021 roku wyniosły 268 434,31 zł co stanowi 98,69 % zakładanego planu. Największe koszty ponoszone na obsługę targowiska dotyczą: sprzątnięcia terenów, wywozu nieczystości, amortyzacji oraz podatku od nieruchomości.

B. Modernizacja budynków i lokali komunalnych

W 2021 roku wykonano modernizację budynków i lokali komunalnych na kwotę 731 745,92 zł. Szczegółowe informacje o remontach majątkowych zawarto w ust. 2.1.3.

C. Modernizacja 15 wolnych lokali komunalnych przy wykorzystaniu środków z Funduszu Dopłat

W 2021 roku rozpoczęto modernizację 15 wolnych lokali komunalnych przy wykorzystaniu środków z Funduszu Dopłat BGK do wysokości 80 % ponoszonych kosztów. Wydatki na modernizowane lokale wyniosły 138 346,91 zł, co stanowi 13,11 % planowanych kosztów na 2021 r. i w całości zostały opłacone bezpośrednio z budżetu Miasta. Pozostałe prace modernizacyjne zostaną wykonane w 2022 r., stąd kwoty zaplanowane na niniejsze zadania w 2021 r. ostatecznie uchwałą nr XXXIV/361/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 21 grudnia 2021 r. zostały ujęte w planie budżetu miasta na 2022 r. a także w ramach środków niewygasających z upływem roku 2021 zgodnie z uchwałą nr XXIV/359/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 21 grudnia 2021 r.

Szczegółowe informacje o remontach majątkowych zawarto w ust. 2.1.3.

D. Modernizacja energetyczna RPO

W 2021 roku Stargardzkie TBS Sp. z o. o. przeprowadziło w budynkach komunalnych przy ul. M. Konopnickiej 2, M. Konopnickiej 3 i M. Konopnickiej 10 a-b modernizację energetyczną z udziałem środków pozyskanych z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 Oś Priorytetowa Gospodarka Niskoemisyjna, Działanie 2.8 Modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkaniowych w ramach strategii ZIT dla Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego na projekt pn.: „Modernizacja energetyczna przez Stargardzkie TBS Sp. z o. o. wielorodzinnych budynków mieszkaniowych Gminy-Miasta Stargard przy ulicach M. Konopnickiej 10 a-b, M. Konopnickiej 2 i M. Konopnickiej 3, w Stargardzie”.

Ogólna wartość przeprowadzonych modernizacji energetycznych w budynkach wyniosła 3 530 397,21 zł brutto (wliczając koszty promocji wartość modernizacji wyniosła 3 531 227,46 zł brutto), z czego Stargardzkie TBS Sp. z o. o. refakturowało do Miasta prace remontowe na kwotę 1 187 452,84 zł, pozostałe prace remontowe zostały zapłacone bezpośrednio z budżetu Miasta.

Szczegółowe informacje o modernizacji energetycznej zawarto w ust. 2.1.3.

E.1. Koszty sądowe

Stargardzkie TBS w ramach umowy o zarządzanie prowadzi windykację sądową i egzekucyjną. Koszty sądowe związane z wynajmem lokali stanowiących własność Miasta pozostające do rozliczenia w ramach ww. umowy to różnica pomiędzy kosztami poniesionymi przez Stargardzkie TBS na opłaty związane z postępowaniami sądowymi i egzekucyjnymi a przychodami uzyskanymi z tego tytułu. W 2021 roku poniesione koszty były wyższe od uzyskanych przychodów i wyniosły 119 844,70 zł, co stanowi 184,38 % zakładanego planu, środki te są do rozliczenia w ramach umowy o zarządzanie.

E.2. Odszkodowanie za niedostarczenie lokali socjalnych

W 2021 roku Gmina-Miasto nie poniosła kosztów z tego tytułu.

2.1.1.2.2 Umowa na administrowanie zasobem mieszkaniowym Miasta

Zgodnie z zawartą umową na administrowanie zasobem mieszkaniowym Miasta oraz umowami najmu przez Miasto od Stargardzkiego TBS lokali w celu podnajmu, zadaniem Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. jest:

- 1) sporządzanie i weryfikacja każdego roku listy osób uprawnionych do przydziału mieszkań komunalnych,
- 2) zawieranie umów najmu z tytułu realizacji niżej wymienionych list, wykazów i rejestrów:
 - wykaz osób zamieszkujących w budynkach i lokalach do uwolnienia, uprawnionych do przydziału lokalu zamiennego z mieszkaniowego zasobu Miasta Stargard w 2021 roku,
 - lista osób uprawnionych do przydziału lokali mieszkalnych na czas nieoznaczony pozyskanych przez Miasto do zasiedlenia w 2021 roku,
 - lista osób uprawnionych do najmu socjalnego lokali pozyskanych przez Miasto do zasiedlenia w 2021 roku,
 - rejestr wyroków sądowych orzekających eksmisję z prawem do najmu socjalnego lokalu,
 - rejestr wyroków sądowych orzekających eksmisję bez prawa do najmu socjalnego lokalu,
 - rejestr osób oczekujących na zamianę „z urzędu” w roku 2021,

- 3) wypowiedzianie umów najmu i rozwiązywanie stosunku najmu,
- 4) zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych na czas określony w przypadkach losowych,
- 5) prowadzenie ewidencji zasobu mieszkaniowego Miasta.

Na realizację wyżej wymienionych zadań w 2021 roku Spółka otrzymała od Miasta 540 000,00 zł.

Od 2008 roku realizowany jest system najem – podnajem polegający na zawieraniu przez Miasto ze Stargardzkim TBS Sp. z o.o. umów najmu lokali wybudowanych przez Stargardzkie TBS w celu ich dalszego podnajmowania za czynsz ustalony dla mieszkań komunalnych osobom uprawnionym do najmu mieszkania komunalnego. Miasto w 2021 roku z tytułu podnajmu najemcom 384 lokali uzyskało 2 350 262,42 zł przychodu, jednocześnie wnosząc czynsz do Spółki w wysokości 2 545 962,55 zł (włącznie z czynszem za klub seniora). Podnajemcy tych mieszkań, podobnie jak najemcy mieszkań komunalnych, mogą starać się o obniżki czynszów, które są uzależnione od ich dochodów. Obniżka przyznawana jest na 12 miesięcy, w połowie okresu następuje weryfikacja dochodów uprawniających do obniżki. Po upływie roku obniżka może być przedłużona na kolejne 12 miesięcy. Obniżkę przyznaje się stosownie do powierzchni normatywnej lokalu w rozumieniu przepisów o dodatkach mieszkaniowych.

Tabela 10 Koszty ponoszone przez Miasto na administrowanie oraz opłaty czynszowe z tytułu najmu lokali w zasobie Stargardzkiego TBS w 2021 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Plan 2021 (w zł)	Wykonanie za 2021 rok (w zł)
1.	Koszty administrowania	540 000,00	540 000,00
2.	Opłaty czynszowe z tytułu najmu	2 586 137,00	2 545 962,55
3.	Ogółem koszty	3 126 137,00	3 085 962,55
4.	Kwota otrzymanej zaliczki	-	3 085 962,55

W wyniku realizacji umowy na administrowanie zasobem mieszkaniowym Miasta, dokonywany jest przydział mieszkań komunalnych i mieszkań z zasobów Spółki będących w dyspozycji Miasta. Łączna liczba osób oczekujących na przydział mieszkania komunalnego z wszystkich list i wykazów na 01.01.2021 roku wynosiła 391 osób (gospodarstw domowych jedno lub wieloosobowych) z czego:

- 1) 103 rodziny oczekujące na przydział lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony z listy,
- 2) 77 rodzin oczekujących na przydział lokalu w ramach najmu socjalnego z listy,
- 3) 121 rodzin oczekujących na przydział lokalu w ramach najmu socjalnego z rejestru wyroków sądowych,
- 4) 2 rodziny oczekujące na lokale zamienne (budynki do uwolnienia),
- 5) 44 rodzin oczekujących na zamianę mieszkania „z urzędu”,
- 6) 44 rodziny ujęte w rejestrze zamian między stronami.

W 2021 r. 123 lokale komunalne były w dyspozycji wynajmującego do zasiedlenia, z tego pozyskano 51 lokali w wyniku uwolnień w 2021 r., a 72 lokale pozostało niezasiedlonych (w trakcie remontu i przeznaczonych do sprzedaży) z 2020 roku.

Lokali Spółki będących w dyspozycji Miasta w 2021 r. do zasiedlenia było 42 (28 lokali do zasiedlenia pozostało z 2020 roku i 14 lokali pozyskano do zasiedlenia w 2021 roku).

Wolne lokale w liczbie 69 rozdysponowano w następujący sposób:

- 1) rodzinom oczekującym na lokale mieszkalne z listy – 5 lokali komunalnych + 16 lokali z zasobów Spółki,
- 2) rodzinom oczekującym na lokale w ramach najmu socjalnego – 12 lokali komunalnych (2 lokale z listy, 10 lokali z rejestru wyroków),
- 3) rodzinom oczekującym na lokale zamienne (budynki do uwolnienia) – 1 lokal z zasobu Spółki,
- 4) rodzinom oczekującym na zamianę „z urzędu” – 6 lokali komunalnych + 8 lokali z zasobów Spółki oddanych do Miasta,
- 5) rodzinom oczekującym na lokale mieszkalne z listy wnioskującym o lokal do samodzielnego remontu – 13 lokali komunalnych,
- 6) 4 lokale z zasobów Spółki w dyspozycji Miasta w ramach programu „Na Start” – I etap,
- 7) 1 lokal z zasobów Spółki w dyspozycji Miasta w ramach programu „Na Start” – II etap,
- 8) 1 lokal komunalny w ramach programu „Od Nowa”,
- 9) 1 lokal komunalny w ramach programu „Duża Rodzina”,
- 10) 1 lokal komunalny scalono z lokalem zasiedlonym przez najemców.

8 lokali mieszkalnych zbyto w drodze przetargu.

42 lokale mieszkalne zbyto w drodze bezprzetargowej.

1 lokal w budynku przy ul. Towarowa 7 przeznaczony do uwolnienia.

31 grudnia 2021 roku do zasiedlenia pozostało:

- 76 lokali komunalnych z czego: 65 lokali komunalnych będących w trakcie remontu lub przeznaczonych do samodzielnego remontu, 10 lokali komunalnych przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu oraz 1 lokal gotowy do wskazania.
- 12 lokali do zasiedlenia z zasobu Spółki powstałych przy udziale finansowym Miasta Stargard.

2.1.1.2.3 Wydatki Miasta - ogółem

Tabela 11 Zestawienie wydatków Miasta

Lp.	Wyszczególnienie	Plan 2021 rok (zł)	Wykonanie 2021 rok (zł)	Wsk. % 4 : 3
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Umowa o zarządzanie	17 942 340	14 633 989,27*	81,56
2.	Umowa na administrowanie i wynajem lokali od Stargardzkiego TBS Sp. z o. o.	3 126 137	3 085 962,55	98,71
3.	Wydatki ogółem	21 068 477	17 719 951,82	84,11

* wykonanie nie obejmuje wydatków na modernizację energetyczną budynków komunalnych w wysokości 2 343 774,62 zł oraz wydatków na modernizację 15 wolnych lokali komunalnych przy wykorzystaniu środków z Funduszu Dopłat z BGK w wysokości 138 346,91 zł, które zostały zapłacone bezpośrednio z budżetu Miasta. Po uwzględnieniu tych kosztów wykonanie wyniosłoby 17 116 110,80 zł i stanowiłoby 95,40 % zakładanego planu.

2.1.1.2.4 Dochody Miasta - ogółem

Dochody Miasta realizowane są przez Stargardzkie TBS Sp. z o. o. na podstawie zawartych umów. Na dochody składają się opłaty bieżące z lokali mieszkalnych i socjalnych z tytułu czynszu i świadczeń, z opłat bieżących z tytułu dzierżawy lokali użytkowych, garaży i gruntów, ze sprzedaży mienia komunalnego oraz z windykacji zaległości i należnych rat.

Tabela 12 Zestawienie dochodów Miasta

Lp.	Wyszczególnienie	Plan brutto 2021 rok (zł)	Wykonanie brutto 2021 rok (zł)	Wsk. % 4 : 3
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Czynsze komunalne z odsetkami	11 831 000	12 241 705,99	103,47
2.	Sprzedaż mienia komunalnego	16 494 100	14 759 096,31	89,48
3.	Dzierżawa	2 344 008	2 548 209,64	108,71
4.	Pozostałe wpływy	-	83 452,87	-
5.	Dochody	30 669 108	29 632 464,81	96,62

2.1.1.2.5 Windykacja należności Miasta

Dział Windykacji Należności w 2021 r. mając na uwadze zahamowanie przyrostu zadłużenia krótkoterminowego wykonywał działania w postaci: wysyłki upomnień (621 upomnień na kwotę 400 462 zł), wezwań do zapłaty (429 wezwań na kwotę 2 203 747 zł), rozmów z dłużnikami, wypowiedzania umów najmu oraz przede wszystkim zawierania porozumień w spłacie zaległości z rozłożeniem długu na raty.

Największy wpływ na ograniczenie przyrostu zadłużenia ma wprowadzona Uchwała Nr XXXV/373/2017 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 31 października 2017 r. (ze zmianami), dająca możliwość udzielania ulg w spłacie zaległości decyzjami Zarządu Spółki. Z tej możliwości w 2021 r. skorzystało 103 użytkowników zadłużonych lokali. Dodatkowo podjęto działania w kierunku opracowania i wdrożenia narzędzia do powiadamiania lokatorów o powstałym zadłużeniu. Aplikacja SMS została pomyślnie wdrożona i zastępuje w większości prowadzoną dotychczas wysyłkę listowną w zakresie upomnień o powstałej zaległości.

W stosunku do osób, które mają problemy w ponoszeniu opłat z tytułu użytkowania lokali komunalnych Spółka prowadzi działania windykacyjne zmierzające do odzyskania należności oraz do uwolnienia zajmowanych przez dłużników lokali. Jednocześnie Spółka osobom, które wyrażą chęć uregulowania zadłużenia udziela ulg w ich spłacie, co jednocześnie przeciwdziała eksmisji tych osób i daje możliwość przywrócenia tytułów najmu po spłacie zadłużenia.

Łączna kwota zadłużenia na 1 stycznia 2021 r. ciężąca na lokalach mieszkalnych należących do zasobu Gminy – Miasta Stargard wynosiła 12 016 999 zł i zmniejszyła się w ciągu roku o kwotę 55 651 zł (0,46 %) i na 31 grudnia 2021 r. wynosiła 11 961 348 zł.

Tabela 13 Windykacja należności w 2021 r. w zasobie Gminy – Miasta Stargard

Typy umowy		Zadłużenie na początek okresu 01.01.2021	Umorzenia zaległości	Wymiar	Wpłaty (wraz ze spłatą zaległości)	Zadłużenie na koniec okresu 31.12.2021
1.		2.	3.	4.	5.	6.
Najem lokali komunalnych	Zaległość główna	2 433 141	71 298	11 983 464	11 916 450	2 625 192
	Zaległości zasądzone i sporne	9 583 858	105 147			9 336 156
	Razem	12 016 999	176 445			11 961 348

Nadpłaty na rachunkach bieżących użytkowników lokali na 01.01.2021 r. wyniosły 523 788 zł i 31.12.2021 r. 577 568 zł

Z ogólnej kwoty zaległości ciążącej na lokalach komunalnych na 31 grudnia 2021 r. 11 961 348 zł, kwota 2 625 192 zł to zaległość główna - wzrost o 192 051 zł (7,89 %), a kwota 9 336 156 zł to wierzytelności zasądzone i sporne - spadek o 247 702 zł (2,58 %).

Tabela 14 Zestawienie zaległości w zasobie Gminy – Miasta Stargard w latach 2016-2020 (z zaległościami zasądzonymi i spornymi)

Rok	Zadłużenie na początku okresu	Wymiar (minus wszystkie umorzenia)	Wpłaty	Zadłużenie na koniec okresu	Skala wzrostu zadłużenia	
					w zł	w %
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.
2016	11 365 959	11 129 357	10 854 901	11 640 415	+274 456	+2,5
2017	11 640 415	10 955 467	10 977 688	11 618 194	-22 221	-0,2
2018	11 618 194	10 871 255	10 826 835	11 662 614	+44 420	+0,4
2019	11 662 614	10 843 094	10 934 855	11 570 854	-91 760	-0,8
2020	11 570 854	11 288 531	11 249 491	11 493 211	-77 643	-0,7
2019*	11 958 367	10 843 094	10 934 855	11 953 526	-4 841	-0,04*
2020*	11 953 526	11 288 531	11 249 491	12 016 999	63 473	+0,53*
2021*	12 016 999	11 983 464	11 916 450	11 961 348	-55 651	-0,46*

* dane wg zmienionej metody naliczania od 2019 r. – nie uwzględniające nadpłat na kontach lokali

2.1.2. Działalność dodatkowa

Stargardzkie TBS Sp. z o.o. oprócz działalności podstawowej prowadzi działalność dodatkową w wyniku, której uzyskuje przychody i ponosi koszty. Do działalności dodatkowej w Spółce należą usługi wykonywane przez Zakład Usług Technicznych oraz zarządzanie wspólnotami mieszkaniowymi. Ponadto Spółka uzyskuje przychody, które są zwrotami za wcześniej poniesione koszty na rzecz innych podmiotów.

Przychody z działalności Zakładu Usług Technicznych i refakturowania wyniosły 452 788,18 zł a koszty 435 137,18 zł, zysk wyniósł 17 651,00 zł.

Zarządzanie wspólnotami mieszkaniowymi polega na bieżącej ich obsłudze, proponowaniu właścicielom podejmowania działań, które mają za zadanie zapewnienie racjonalnej gospodarki, tworzenie planów gospodarczych, realizowaniu uchwał podjętych przez wspólnoty mieszkaniowe i realizację remontów budynków wspólnoty mieszkaniowej.

Właściciele wspólnot wnoszą co miesiąc opłaty na utrzymanie części wspólnych (zaliczki na eksploatację i wpłaty na fundusz remontowy oraz zaliczki na dostawę mediów). Zaliczki są rozliczane na koniec roku i przedkładane do akceptacji na zebraniach wspólnot mieszkaniowych.

W 2021 roku Stargardzkie TBS Sp. z o. o. zarządzało:

- 1) budynkami wspólnot mieszkaniowych z udziałem Miasta,
- 2) budynkami wspólnot mieszkaniowych bez udziału Miasta.

Spółka w 2021 roku sprawowała zarząd nad 322 budynkami wspólnot mieszkaniowych z udziałem Miasta o powierzchni 179 179 m². Znajdowało się w nich 3 399 lokali mieszkalnych o powierzchni 173 730 m², lokale użytkowe o powierzchni 4 889 m² i garaże o powierzchni 561 m². Własność stanowiły 2 622 lokale mieszkalne o powierzchni 133 959 m², lokale użytkowe o powierzchni 4 528 m² i garaże o powierzchni 411 m².

W 2021 roku Spółka zarządzała także 146 budynkami wspólnot mieszkaniowych stanowiącymi w całości własność prywatną, z 869 lokalami mieszkalnymi o powierzchni 48 934 m², lokalami użytkowymi o powierzchni 4 760 m² i garażami o powierzchni 121 m².

Łącznie Spółka sprawowała obowiązki zarządcy wobec 468 budynków wspólnot mieszkaniowych, w których zasób należący do właścicieli stanowiło 3 491 lokali mieszkalnych o powierzchni 182 893 m², lokale użytkowe o powierzchni 9 288 m² oraz garaże o powierzchni 532 m².

W 2021 roku Stargardzkie TBS Sp. z o. o. zrealizowało 43 remonty we wspólnotach mieszkaniowych, które polegały głównie na dociepleniu ścian budynków w celu zmniejszenia zapotrzebowania na energię dostarczaną do ogrzania mieszkań, pokryć dachowych, instalacji c.o. i c.w., izolacji poziomej i pionowej oraz remont klatek. Prace remontowe finansowane były ze środków własnych wspólnoty jak i kredytu inwestorskiego zaciągniętego w banku. W całym 2021 roku wykonano remonty na kwotę 5 813 880 zł, z czego 4 934 384 zł stanowiły kredyty. Opis remontów wspólnot mieszkaniowych znajduje się w ust. 2.1.3.

Spółka z zarządzania wspólnotami mieszkaniowymi w 2021 roku uzyskała 2 124 350,31 zł przychodów i poniosła koszty w wysokości 2 123 586,51 zł, zysk z tego tytułu wyniósł 763,80 zł.

2.1.3 Działalność remontowa

2.1.3.1 Działalność remontowa dotycząca zasobu Stargardzkiego TBS Sp. z o. o.

Stargardzkie TBS Sp. z o. o. w 2021 roku w wyniku działalności remontowej poniosło koszty w wysokości 322 981,69 zł, z czego remonty wykonane w systemie zleconym wyniosły 184 648,43 zł, a remonty wykonane w systemie gospodarczym wyniosły 138 333,26 zł.

Tabela 15 Remonty budynków i lokali Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. w 2021 rok (w zł)

Lp.	Rodzaj robót	Plan 2021	Wykonanie 2021
I.	System zlecony	-	184 648,43
1.	Remont balkonów w budynku przy ul. Śniadeckiego 2	40 000	0,00
2.	Remont balkonów w budynku przy ul. Przedwiośnie 79-81-83	45 360	45 360,00
3.	Remont balkonów w budynku przy ul. Tańskiego 8A,B	16 000	0
4.	Remont drewnianej elewacji w budynku przy ul. Śniadeckiego 11	20 000	32 212,08
5.	Roboty awaryjne	48 640	107 076,35
II.	System gospodarczy (drobne roboty remontowe i instalacyjne w budynkach i lokalach)		138 333,26
III.	Ogółem	170 000	322 981,69

2.1.3.2 Działalność remontowa dotycząca zasobu komunalnego

Remonty bieżące budynków i lokali komunalnych

Remonty bieżące budynków i lokali komunalnych (w tym lokali komunalnych znajdujących się w budynkach wspólnot mieszkaniowych) przeprowadzone w 2021 roku zamknęły się kwotą 597 727,38 zł. Główna część robót remontowych (74,73 %) wykonana została systemem zleconym. Wykonawcy zostali wyłonieni w postępowaniach zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych i obowiązującymi w Spółce procedurami. Pozostałą część remontów wykonała ekipa remontowa Spółki.

Tabela 16 Remonty bieżące budynków i lokali komunalnych w 2021 rok (w zł)

Lp.	Rodzaj robót	Plan 2021	Wykonanie 2021	w tym: w budynkach wspólnot mieszkaniowych z udziałem Miasta
I.	System zlecony	370 000	446 665,95	141 388,24
1.	Roboty zdruńskie	70 000	73 243,72	28 607,04
2.	Program małych ulepszeń	70 000	65 912,69	49 252,69

3.	Roboty awaryjne	230 000	307 509,54	63 528,51
II.	System gospodarczy (drobne roboty remontowe i instalacyjne w budynkach i lokalach)	250 000	151 061,43	47 261,43
III.	Ogółem	620 000	597 727,38	188 649,67

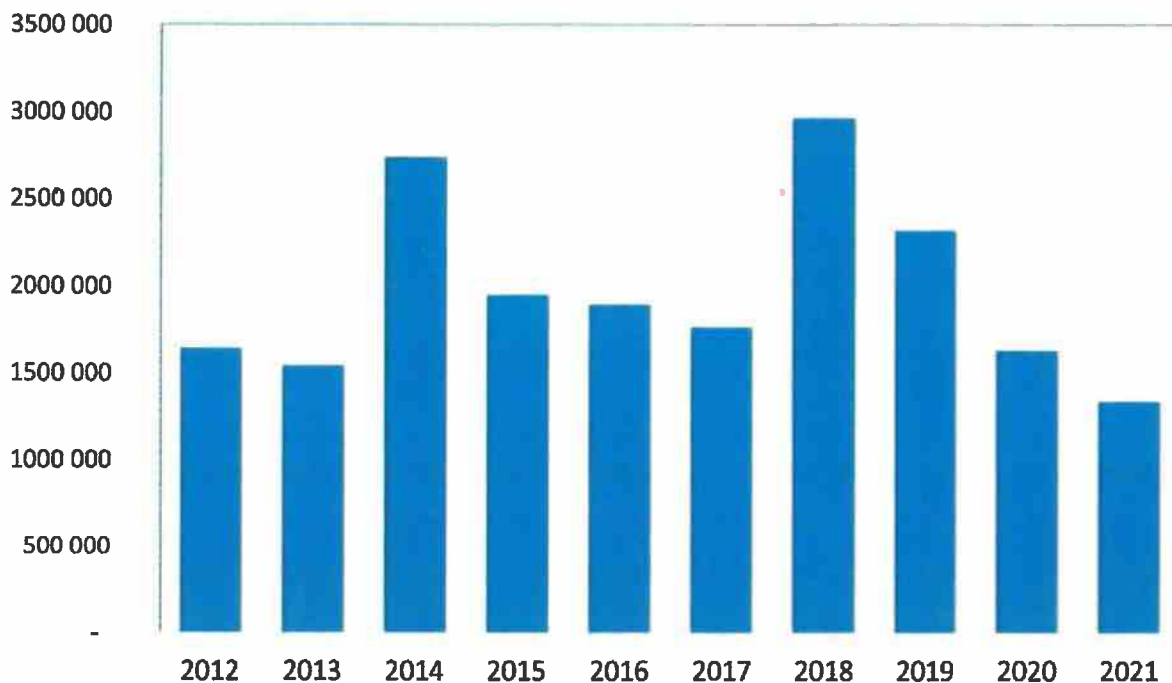
Modernizacja budynków i lokali komunalnych

W 2021 roku wykonano modernizację budynków i lokali komunalnych na kwotę 731 745,92 zł brutto co stanowi 99,49 % zakładanego planu.

Tabela 17 Zestawienie ilościowo-wartościowe przeprowadzonych modernizacji budynków komunalnych

Lp.	Rodzaj robót	Plan 2021	Wykonanie 2021
1.	Wymiana 166,85 m2 stolarki okiennej w 28 lokalach komunalnych	90 000	90 099,00
2.	modernizacja 7 lokali mieszkalnych	235 528	93 222,22
3.	wymiana drzwi wejściowych do budynków i lokali	30 000	46 631,16
4.	wymiana pokrycia dachowego z przemurowaniem kominów w budynku przy ul. M. Konopnickiej 11-11a	60 000	80 222,39
5.	wymiana pokrycia dachowego z przemurowaniem kominów w budynku przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 21	60 000	73 846,59
6.	wymiana pokrycia dachowego z przemurowaniem kominów w budynku przy ul. Środkowej 5	60 000	51 525,31
7.	wymiana pokrycia dachowego z przemurowaniem kominów w budynku przy ul. Kolejowej 2	85 000	128 488,86
8.	Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w lokalach komunalnych przy ul. Mickiewicza 7a/5, 7a/6, Piłsudskiego 41/10, 41/2, 41/9	70 000	60 317,55
9.	Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynku przy ul. Al. Żołnierza 9/2	0	5 888,93
10.	Wymiana kotła gazowego w lokalu przy ul. Warszawskiej 25a/1	0	8 964,00
11.	Wykonanie kanalizacji sanitarnej do budynku przy ul. Łąkowej 2	0	19 319,76
12.	Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w lokalu przy ul. Mickiewicza 29/4	0	30 683,62
13.	Częściowa wymiana instalacji wod.-kan. w budynku przy ul. M. Konopnickiej 3	0	10 770,95
14.	Wymiana pokrycia dachowego w budynku przy ul. Konopnickiej 16	0	31 765,57
15.	Wymiana poziomów kanalizacyjnych przy ul. Ochronnej 2	20 000	0
16.	Wymiana poziomów kanalizacyjnych przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 19	25 000	0
	Razem	735 528	731 745,92

**Wartość remontów bieżących i majątkowych budynków i lokali komunalnych
w latach 2011 – 2021**



Modernizacja 15 wolnych lokali komunalnych przy wykorzystaniu środków z Funduszu Dopłat

W 2021 r. Gmina-Miasto Stargard na modernizację 15 wolnych lokali komunalnych wydała 138 346,91 zł, co stanowi 13,11% zakładanego pierwotnego planu na 2021 r. Modernizacja wolnych lokali obejmuje m.in. prace polegające na wykonaniu instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej na paliwo gazowe lub podłączenie do sieci ciepłej PEC, wykonaniu łazienek i toalet, wymianie stolarki okiennej oraz innych robót ogólnobudowlanych i elektrycznych. Dzięki podpisanej z Bankiem Gospodarstwa Krajowego umowie nr BSK/21/21/0002108 z dnia 09 sierpnia 2021 r. pozyskano środki z Funduszu Dopłat, które umożliwią sfinansowanie przedsięwzięcia max do 80 %. Wsparcie finansowe na powyższe przedsięwzięcie zgodnie z umową wyniesie 1 057 885,00 zł. Prace będą kontynuowane do końca I półrocza 2022 r. Środki niewykorzystane w 2021 r. zostały uchwałą Rady Miejskiej w Stargardzie Nr XXXIV/361/2021 z dnia 21.12.2021 r. ujęte w budżecie miasta na 2022 r.

Modernizacja energetyczna RPO

W 2021 roku Stargardzkie TBS Sp. z o. o. przeprowadziło w budynkach komunalnych przy ul. M. Konopnickiej 2, M. Konopnickiej 3 i M. Konopnickiej 10 a-b modernizację energetyczną z udziałem środków pozyskanych z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 Oś Priorytetowa Gospodarka Niskoemisyjna, Działanie 2.8 Modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkaniowych w ramach strategii ZIT dla Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego na projekt pn.: „Modernizacja energetyczna przez Stargardzkie TBS Sp. z o. o. wielorodzinnych budynków mieszkaniowych Gminy-Miasta Stargard przy ulicach M. Konopnickiej 10 a-b, M. Konopnickiej 2 i M. Konopnickiej 3, w Stargardzie”.

W ramach modernizacji energetycznej wykonano:

- docieplenie ścian zewnętrznych,
- ocieplenie ścian piwnicy powyżej gruntu,
- wymianę okien na klatkach schodowych i w mieszkaniach,
- wymianę okien piwnicznych i na poddaszu,
- wymianę części stolarki drzwiowej zewnętrznej,
- demontaż indywidualnych źródeł ogrzewania, grzejników, instalacji ciepłej wody i zastąpienie instalacją centralnej ciepłej wody użytkowej wyposażonej w przewody cyrkulacyjne,
- montaż nowych grzejników, rur, zaworów regulacyjnych podpionowych, zaworów termostatycznych i powrotnych przy grzejnikach, odpowietrzników na pionach,
- montaż indywidualnych liczników ciepła dla każdego lokalu mieszkalnego.

Oprócz wykonanej modernizacji energetycznej w budynkach przeprowadzono dodatkowe prace remontowe jak: remont klatki schodowej wraz z remontem stolarki schodowej, wydzielenie łazienki, wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz wymiana instalacji gazowej.

Ogólna wartość przeprowadzonych modernizacji energetycznych w budynkach wyniosła 3 530 397,21 zł brutto (wliczając koszty promocji wartość modernizacji wyniosła 3 531 227,46 zł brutto), z czego Stargardzkie TBS Sp. z o. o. refakturowało do Miasta prace remontowe na kwotę 1 187 452,84 zł, pozostałe prace remontowe zostały zapłacone bezpośrednio z budżetu Miasta.

2.1.3.3 Działalność remontowa dotycząca budynków wspólnot mieszkaniowych

W 2021 roku we wspólnotach mieszkaniowych zarządzanych przez Stargardzkie TBS Sp. z o. o. przeprowadzono prace remontowe, które wymagały zaciągnięcia kredytów inwestorskich w banku, jak również drobne prace remontowe, które były w całości pokryte z własnych środków wspólnot mieszkaniowych. Ogółem na prace remontowe w 2021 roku wydano kwotę w wysokości 8 052 079,77 zł.

Największe wydatki dotyczyły termomodernizacji budynków, remontów pokrycia dachowego, klatek schodowych oraz innych prac remontowych wymienionych w poniższej tabeli, na których realizację wspólnoty mieszkaniowe oprócz środków własnych zgromadzonych na rachunku funduszu remontowego musiały zaciągnąć kredyty inwestorskie w bankach. Kredytowanie remontów jest maksymalnie do wysokości 100% wartości robót natomiast spłata kredytów odbywa się w różnym okresie, nawet do 20 lat. Umowy kredytowe dopuszczają możliwość wcześniejszych spłat kredytu bez dodatkowych opłat.

Przeprowadzone termomodernizacje i remonty z wykorzystaniem kredytów bankowych w 2021 roku wykonano w 43 wspólnotach mieszkaniowych na kwotę 5 813 881 zł, które finansowane były w sposób następujący: 4 934 386 zł – kredyt (w tym 3 kredyty remontowe na kwotę 685 139 zł z premią remontową w wysokości 108 784 zł) oraz 879 495 zł – środki własne wspólnot. Wykonane remonty w 43 wspólnotach mieszkaniowych:

- 2 remonty rozpoczęto w 2020 roku, a zakończono w 2021 roku, ich koszt wyniósł 630 651 zł z czego 520 600 zł to kredyty a 110 651 zł stanowiły środki własne wspólnot,
- 33 remonty zrealizowano w 2021 roku na kwotę 4 075 929 zł, z czego 3 496 527 zł to kredyty (w tym 2 kredyty remontowe na kwotę 489 681 zł z premią remontową w wysokości 79 892 zł) i 579 402 zł środki własne wspólnot,

- 8 remontów rozpoczęto w 2021 roku, a zakończą się w roku 2022; ich koszt wyniesie 1 107 301 zł z czego 917 859 zł to kredyty (w tym 1 kredyt remontowy na kwotę 195 458 zł z premią remontową w wysokości 28 892 zł) i 189 442 zł stanowią będą środki własne wspólnot.

W roku 2021 rozpoczęto przygotowania do przedsięwzięć remontowych planowanych we wspólnotach mieszkaniowych na 2022 rok.

Tabela 18 Wykaz przeprowadzonych w 2021 roku termomodernizacji i remontów w budynkach wspólnot mieszkaniowych

Lp.	Wspólnota Mieszkaniowa	Zakres prac	Wartość inwestycji	Udział własny	Kredyt inwestycyjny	Bank
Roboty rozpoczęte w 2020 roku – zakończenie w 2021 roku						
1	Piłsudskiego 42-Sienkiewicza 2, 4	remont dachu	171 002	41 002	130 000	PKO BP
2	Środkowa 2-Wojska Polskiego 24	docieplenie i remont	459 649	69 649	390 000	ING
	RAZEM		630 651	110 651	520 000	
Roboty zrealizowane w 2021 roku						
1	Śląska 3	izolacja	79 374	29 374	50 000	PKO BP
2	Kolejowa 16	instalacja gazowa	81 801	0	81 801	PKO BP
3	Piłsudskiego 87	remont rampy	89 535	11 535	78 000	PKO BP
4	Aleja Gryfa 9,11	remont dachu	142 737	12 737	130 000	PKO BP
5	Piłsudskiego 93	wymiana pionów i poziomów	29 700	1 485	28 215	PKO BP
6	Aleja Żołnierza Boczna 9	instalacja c.o. i c.w.	128 470	5 948	122 523	PKO BP
7	Jugosłowiańska 9	remont dachu	115 864	27 864	88 000	PKO BP
8	Letnia 7	wymiana pionów i poziomów	28 208	9 423	18 785	PKO BP
9	Kościuszki 55	docieplenie	76 593	29 593	47 000	GBS
10	Letnia 9	remont dachu	66 455	24 455	42 000	GBS
11	Konopnickiej 21	remont dachu	64 514	18 514	46 000	GBS
12	Brzozowa 22	docieplenie	85 707	13 000	72 707	GBS
13	Jagiellońska 29	izolacja	87 310	17 310	70 000	GBS
14	Bydgoska 10	remont dachu	70 721	32 721	38 000	GBS
15	Szkolna 6	docieplenie	72 500	2 175	70 325	GBS
16	Kołtąta 13	remont dachu	136 126	36 126	100 000	GBS
17	Szczecińska 42	remont klatek	26 774	0	26 774	GBS
18	Plac Lubelski 4	remont dachu	110 001	29 001	81 000	GBS
19	Słowackiego 15 ABCD	wymiana pionów	96 610	4 830	91 779	GBS
20	Wojska Polskiego 85	wymiana instalacji gazowej i wod.-kan.	38 340	1 917	36 423	GBS
21	Kolejowa 14	izolacja	92 163	10 172	81 992	GBS
22	Łużycka 3	remont dachu	119 783	26 783	93 000	PKO BP
23	Łużycka 1	kominy wentylacyjne	13 824	0	13 824	PKO BP
24	Sikorskiego 18	remont dachu	114 047	25 047	89 000	PKO BP
25	Wojska Polskiego 49-49A*	termomodernizacja budynku	245 947	1 266	244 681	PKO BP

26	Warszawska 2*	termomodernizacja budynku	281 561	36 561	245 000	PKO BP
27	Wojska Polskiego 91	docieplenie i remont	460 804	5 804	455 000	ING
28	Kolejowa 5	remont dachu	231 287	0	231 287	ING
29	Spokojna 3	docieplenie i remont	276 418	6 418	270 000	ING
30	Skłodowskiej-Curie 15	remont dachu	263 067	29 778	233 289	ING
31	Bydgoska 46-48	izolacja	75 966	15 844	60 122	BNP
32	Szczecińska 60	remont dachu	157 340	77 340	80 000	BNP
33	Wiejska 4	remont dachu	116 382	36 382	80 000	BNP
	RAZEM	-	4 075 929	579 402	3 496 527	-
Roboty rozpoczęte w 2021 roku – zakończenie w 2022 roku						
1	Wileńska 9	remont dachu	156 644	16 644	140 000	PKO BP
2	Przedwiośnie 99-105	remont loggi	120 960	14 960	106 000	PKO BP
3	Aleja Gryfa 10	izolacja	38 388	9 388	29 000	PKO BP
4	Kochanowskiego 6	remont dachu	109 866	22 866	87 000	GBS
5	Limanowskiego 22*	termomodernizacja budynku	195 458	0	195 458	GBS
6	Wojska Polskiego 68-68a	docieplenie i remont	302 487	101 487	201 000	ING
7	Plac Słoneczny 1	remont klatek	95 000	20 000	75 000	BNP
8	Krakowska 21	remont dachu	88 498	4 097	84 401	BNP
	RAZEM	-	1 107 301	189 442	917 859	-
	ŁĄCZNIE	-	5 813 881	879 495	4 934 386	-

* kredyty remontowe z premią remontową

2.2. Działalność inwestycyjna

2.2.1. Budynek Stargardzkiego Centrum Nauki przy ul. B. Chrobrego 21

W 2021 r. Stargardzkie TBS Sp. z o. o. w partnerstwie z Miastem Stargard i Stargardzkim Centrum Kultury zakończyło inwestycję przy ul. Bolesława Chrobrego 21 w Stargardzie, w wyniku której powstało Stargardzkie Centrum Nauki. Na realizację zadania pozyskano finansowe wsparcie ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego, Oś Priorytetowa 9 Infrastruktura Publiczna, Działanie 9.3. Wspieranie rewitalizacji w sferze fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności i obszarów miejskich i wiejskich w wysokości do 4 000 000,00 zł.

W wyniku inwestycji powstał czterokondygnacyjny budynek o powierzchni 983 m². Zabytkowa kamienica została odtworzona zgodnie z pierwotną formą na nowym posadowieniu, z zachowaniem gabarytów, układem elewacji frontowych, łącznie z odtworzeniem wystroju dekoracji sztukatorskich elewacji zgodnie z zachowanymi elementami i uzupełnieniem o niezachowane w oparciu o źródła ikonograficzne dla odtworzenia pierwotnego charakteru kamienicy. Stolarka okienna drewniana odtworzona została na wzór istniejącej, a stolarka drzwiowa drewniana została częściowo poddana renowacji i odtworzeniu.

W oparciu o koncepcję programową SCN, opracowaną przez Konsorcjum Logico Grzegorz Adamowicz – Neuron.edu Ltd., opracowano dokumentację projektową dostosowującą budynek do nowej funkcji. Prace projektowe zrealizowała Pracownia Projektowa QBATURA Joanna Grzybowska ze Stargardu.

Autorem Projektu wnętrza i aranżacji pomieszczeń Stargardzkiego Centrum Nauki jest pracownia projektowa Domino Grupa Architektoniczna Wojciech Dunaj ze Szczecina.

Budynek jest przyjazny dla osób niepełnosprawnych, bez barier architektonicznych uniemożliwiających wejście i poruszanie się po nim, ułatwieniem jest również znajdująca się w nim winda. Pomieszczenia są oznakowane w sposób widoczny, tak, aby nawet osoby niedowidzące były w stanie rozpoznać oznaczenie, np. dróg ewakuacyjnych czy urządzeń gaśniczych.

W wybudowanym budynku znajduje się 55 eksponatów – stanowisk interaktywnych. Wiodącym tematem doświadczeń przeprowadzanych na wystawie są: matematyka, fizyka i technika. Do niezmiennych elementów programu należą: wystawy stałe, zajęcia warsztatowe oraz pokazy i prezentacje popularnonaukowe.

Całkowity koszt inwestycji wyniósł 12 944 401 zł.

Tabela 19 Źródła finansowania

Finansowanie		
Lp.	Wyszczególnienie	zł
1	WPF - Gmina Miasto Stargard	6 800 669
2	Dotacja RPO WZ	4 000 000
3	Stargardzkie TBS	1 820 722
4	Gmina-Miasto Stargard/SCK	323 010
	Razem brutto	12 944 401

2.2.2. Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. T. Kościuszki 72

W 2021 roku Spółka kontynuowała budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Kościuszki 72 w Stargardzie, w którym powstanie 14 lokali mieszkalnych o powierzchni 639 m² oraz garaż podziemny z 11 stanowiskami.

W 2019 roku Spółka podpisała umowę z Bankiem Gospodarstwa Krajowego na udzielenie finansowania zwrotnego w ramach rządowego programu wsparcia społecznego budownictwa czynszowego w kwocie 1 405 000,00 zł. Pozostałe środki pochodzą z wpłat partycypacji oraz udziału wniesionego przez Gminę Miasto Stargard i środków własnych Spółki. Dodatkowo Gmina Miasto Stargard pozyskała środki finansowe z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w wysokości 500 950,00 zł oraz finansowe wsparcie z Funduszu Dopłat BGK w wysokości 1 303 564,77 zł.

Wykonawcą robót budowlanych jest firma HD Construction Sp. z o.o. ze Szczecina, która została wyłoniona w postępowaniu przetargowym. Wartość robót budowlanych to 4 281 768,34 zł brutto.

Planowany termin przekazania budynku do użytkowania to II kwartał 2022 r.

Tabela 20 Źródła finansowania

Finansowanie		
Lp.	Wyszczególnienie	zł
1	WPF - Gmina Miasto Stargard w tym:	2 888 000
	<i>Finansowe Wsparcie z Funduszu Dopłat</i>	1 303 565
	<i>Grant KZN</i>	500 950
2	BGK – Finansowanie zwrotne	1 405 000
3	Partycypacja najemców	691 300
4	Stargardzkie TBS	25 200
	Razem brutto	5 009 500

2.2.3. Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Śniadeckiego 13A, 13B, 13C

W 2021 roku Spółka rozpoczęła prace związane z realizacją inwestycji przy ul. Śniadeckiego 13A, 13B, 13C w Stargardzie, w wyniku której powstanie budynek mieszkalny wielorodzinny o powierzchni 1 460 m² z 33 lokalami mieszkalnymi o wysokim standardzie z przeznaczeniem na wynajem dla osób uprawnionych do otrzymania lokalu komunalnego w systemie najem-podnajem.

Dokumentację projektowo-kosztorysową opracowało biuro projektów DOMINO Grupa architektoniczna Wojciech Dunaj ze Szczecina.

W sierpniu 2021 r. Gmina Miasto podpisało umowę z Bankiem Gospodarstwa Krajowego o udzielenie finansowego wsparcia ze środków Funduszu Dopłat, w kwocie 6 791 632,00 zł. Dodatkowo w I kwartale 2022 r. planowane jest złożenie wniosku o pozyskanie środków z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w wysokości 10 % całkowitych kosztów inwestycji.

Szacowane koszty robót budowlanych wg kosztorysów inwestorskich – 9 007 818,00 zł.

Tabela 21 Źródła finansowania

Finansowanie		
Lp.	Wyszczególnienie	zł
1	WPF - Gmina Miasto Stargard w tym:	9 075 523
	<i>Finansowe Wsparcie z Funduszu Dopłat</i>	6 791 632
	<i>Grant KZN</i>	950 000
2	Stargardzkie TBS – środki własne/kredyt	424 477
	Razem brutto	9 500 000

2.2.4. Zrealizowane inwestycje w latach 1998 – 2021

W latach 1998 – 2021 Stargardzkie TBS Sp. z o. o. wybudowało 33 budynki mieszkalne, 1 budynek oświatowy, 1 budynek edukacyjny SCN i 1 garaż podziemny o łącznej powierzchni 50 644 m², w których znajdują się 842 mieszkania o powierzchni 40 592 m², z czego 110 mieszkań wybudowano w ramach budownictwa wspomagane. Ponadto w budynkach tych znajdują się 63 lokale użytkowe o powierzchni 6 494 m², 50 garaży o powierzchni 828 m² oraz 109 zadaszonych miejsc postojowych o powierzchni 2 730 m² w garażach wielostanowiskowych. Poniższa tabela przedstawia inwestycje zrealizowane przez Stargardzkie TBS Sp. z o. o. w latach 1998 – 2021.

Tabela 22 Inwestycje zrealizowane w latach 1998 - 2021

Wyszczególnienie	Lokale mieszkalne		Garaże/miejsca postojowe		Lokale użytkowe		Czas realizacji
	szt.	m ²	szt.	m ²	szt.	m ²	
ul. Przedwiośnie 71 – 77	48	2 292	14/0	238	-	-	06.1998r. 04.1999r.
ul. Przedwiośnie 79 – 83	36	1 696	-	-	-	-	11.1998r. 07.1999r.
ul. K. Szymanowskiego 56	46	2 424	1/0	17	-	-	12.1999r. 07.2000r.
ul. Przedwiośnie 85 – 97	84	3 713	18/0	304	-	-	06.1999r. 06.2000r.
ul. B. Limanowskiego 5a, 5b - Woj. Polskiego 41, 43	33	1 541	7/0	114	10	451	05.2000r. 05.2001r.
ul. Przedwiośnie 99 – 105	48	2 218	10/0	155	1	48	09.2000r. 11.2001r.
ul. J. Piłsudskiego 87	42	1 848	-	-	7	402	08.2002r. 08.2003r.
ul. W. Broniewskiego 2	11	367	-	-	-	-	10.2003r. 05.2004r.
ul. Cz. Tańskiego 8a, 8b	20	1 063	-	-	-	-	09.2003r. 09.2004r.
ul. J. Śniadeckiego 2a, 2b	20	1 066	-	-	-	-	09.2003r. 09.2004r.
ul. Cz. Tańskiego 10	46	2 313	-	-	-	-	06.2005r. 07.2006r.
ul. J. Piłsudskiego 86	51	2 621	0/34	812	9	466	09.2005r. 07.2007r.
ul. Cz. Tańskiego 12ab	22	1 173	-	-	-	-	09.2006r. 03.2008r.
ul. Cz. Tańskiego 14 ab	24	1 188	-	-	-	-	09.2006r. 03.2008r.
ul. B. Limanowskiego 1	21	922	-	-	4	181	09.2006r. 04.2008r.
ul. Śniadeckiego 11	22	1 035	-	-	-	-	02.2008r. 05.2009r.
ul. Śniadeckiego 1 a-c	19	1 091	-	-	-	-	02.2008r. 07.2009r.
ul. Śniadeckiego 3 a-b	16	699	-	-	-	-	02.2008r. 07.2009r.
ul. Śniadeckiego 5	22	1 073	-	-	-	-	09.2008r. 01.2010r.
ul. Wojska Polskiego 2	4	190	-	-	3	162	12.2009r. 05.2011r.
ul. Wojska Polskiego 4	6	271	-	-	4	237	12.2009r. 05.2011r.
ul. Wojska Polskiego 6	6	276	-	-	2	176	12.2009r. 05.2011r.

ul. Wojska Polskiego 8	6	254	-	-	3	177	12.2009r. 05.2011r.
ul. J. Piłsudskiego 101	9	453	-	-	2	83	12.2009r. 10.2011r.
ul. J. Piłsudskiego 102	7	418	-	-	2	160	12.2009r. 10.2011r.
ul. J. Piłsudskiego 103	7	419	-	-	1	53	12.2009r. 10.2011r.
Kwartal „C” - garaż	-	-	0/75	1 918	-	-	12.2009r. 10.2011r.
ul. A. Mickiewicza 1AB	13	851	-	-	8	321	12.2009r. 03.2012r.
ul. Śniadeckiego 7	22	1 078	-	-	-	-	05.2011r. 08.2012r.
ul. Śniadeckiego 9	27	1 128	-	-	-	-	08.2012r. 11.2013r.
ul. Cz. Tańskiego 6 d, e, f	23	1 273	-	-	4	230	12.2013r. 09.2015r.
ul. Cz. Tańskiego 6 a, b, c	34	1 490	-	-	-	-	05.2016r. 06.2017r.
ul. ks. J. Twardowskiego 2 – budynek oświatowy	-	-	-	-	1	1 783	08.2017r. 08.2018r.
ul. Wł. Andersa 29	23	1 047	-	-	-	-	03.2018r. 08.2019r.
ul. Śniadeckiego 17, 17A, B, C	24	1 101	-	-	1	581	07.2019r. 11.2020r.
ul. B. Chrobrego 21	-	-	-	-	1	983	01.2020r. 08.2021r.
Ogółem 1998 - 2021	842	40 592	50/109	3 558	63	6 494	

Tabela 23 Nakłady inwestycyjne poniesione przez Spółkę w latach 2012 – 2021 na budownictwo

Lata	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Razem
Środki własne* (w tys. zł)	1 796	3 402	2 181	4 083	2 332	4 513	1 505	4 679	13 218	5 825	43 534
Kredyt KFM i komercyjny (w tys. zł)	1 203	786	0,000	0,000	0,000	0,000	7 730	604	578	500	11 401
Razem (w tys. zł)	2 999	4 188	2 181	4 083	2 332	4 513	9 235	5 283	13 796	6 325	54 935

* Środki własne: partycypacje, wpłaty przyszłych właścicieli, środki własne Spółki, w tym środki pochodzące z podwyższenia kapitału zakładowego przez Gminę-Miasto Stargard

2.2.5. Inwestycje planowane w latach następnych

Wieloletni Plan Inwestycyjny do roku 2025 Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. został oparty o zapisy art. 27 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego oraz § 9 Aktu Założycielskiego Spółki. Działalność inwestycyjna Spółki koresponduje z działaniami Miasta Stargard w zakresie polityki mieszkaniowej określonymi w szczególności w uchwale Nr XIX/219/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 sierpnia 2020 r. w sprawie określenia kierunków działania Prezydenta Miasta Stargard w celu realizacji założeń polityki mieszkaniowej

miasta, uchwale Nr XIX/220/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 sierpnia 2020 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy-Miasta Stargard na lata 2020-2025 oraz uchwale Nr XXXIV/360/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Stargard na lata 2022 – 2035.

Źródłem finansowania inwestycji ujętych w niniejszym planie są przede wszystkim środki finansowe:

- 1) pozyskane w ramach rządowego programu społecznego budownictwa czynszowego (SBC) w tym:
 - a) finansowanie zwrotne,
 - b) kredyt budowlany dla TBS oraz spółek komunalnych,
- 2) pochodzące z budżetu Gminy Miasta Stargard, w tym środki pozyskane w ramach rządowego programu bezzwrotnego finansowego wsparcia budownictwa ze środków Funduszu Dopłat oraz w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa,
- 3) pozyskane z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego,
- 4) Stargardzkiego TBS,
- 5) pochodzące z partycypacji.

Oprócz już wyżej opisanych inwestycji, a mianowicie budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Kościuszki 72 oraz budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Śniadeckiego 13A, 13B, 13C Spółka zamierza realizować następujące inwestycje:

1. Zagospodarowanie na cele mieszkaniowe części działki o nr ewid. 23 w obrębie 15 miasta Stargard przy ulicy Spokojnej.

Rada Miejska w Stargardzie w dniu 25.05.2021 r. podjęła uchwałę o przeniesieniu aportem działki o nr ewidencyjnym 23 w obrębie miasta Stargard przy ul. Spokojnej o powierzchni 4 048 m² na rzecz Spółki. Zgodnie z dokumentacją projektowo-kosztorysową, wykonaną przez biuro projektów Portal PP Sp. z o.o. Spółka komandytowa ze Szczecina, powstaną na tej działce dwa budynki mieszkalne wielorodzinne wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu. W każdym budynku będzie po 19 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni około 1 680 m², szacunkowy koszt budowy jednego budynku wyniesie 5 200 000,00 zł brutto.

Planuje się jeden budynek przeznaczyć do zasiedlenia wg nowego programu mieszkaniowego - „Mieszkanie na wynajem z dojściem do własności”. Program ma zapewnić nową ofertę mieszkaniową dla osób, które chcą zamieszkać w Stargardzie, uzupełniając tym samym dostępny aktualnie katalog możliwości uzyskania mieszkania w Stargardzie.

Tabela 24 Źródła finansowania

Finansowanie		
Lp.	Wyszczególnienie	zł
1	Stargardzkie TBS – środki własne/kredyt	3 815 950
2	Partycypacja	1 384 050
	Razem brutto	5 200 000

Lokale mieszkalne w drugim budynku planuje się przeznaczyć w części (10 lokali o pow. ok. 450 m²) na wynajem, zaś pozostałe 9 mieszkań (o pow. ok. 390 m²) na sprzedaż.

Tabela 25 Źródła finansowania

Finansowanie		
Lp.	Wyszczególnienie	zł
1	WPF - Gmina Miasto Stargard w tym:	1 078 661
	<i>Finansowe Wsparcie z Funduszu Doplát</i>	<i>865 031</i>
	<i>Grant KZN</i>	<i>278 571</i>
2	BGK – Finansowanie zwrotne	975 000
3	Partycypacja najemców	417 857
4	Stargardzkie TBS – środki własne/kredyt	2 728 482
	Razem brutto	5 200 000

2. Zagospodarowanie na cele mieszkaniowe działek o nr ewid. 3/2 i 10/2 w obrębie 15 miasta Stargard przy ulicy Broniewskiego

Działki o nr ewidencyjnych 3/2 i 10/2 w obrębie 15 miasta Stargard przy ulicy Broniewskiego o łącznej powierzchni 3,2273 ha stanowią własność Gminy Miasto Stargard.

Dla tych działek obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczący terenu w rejonie Osiedla Giżynek, przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Stargardzie Nr XXI/216/2016 z dnia 30 sierpnia 2016 r. Działka 3/2 leży częściowo na terenie elementarnym 15.MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej i częściowo na terenie oznaczonym symbolem 65.KDW – tereny dróg wewnętrznych, natomiast działka 10/2 w całości na terenie elementarnym 15.MW/U. Aktualnie trwa procedura zmiany planu miejscowego dla terenu, na którym zlokalizowane są działki.

Wstępna analiza zagospodarowania działek wskazuje na możliwość usytuowania zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z 300 lokalami mieszkalnymi, 40 lokalami usługowymi, 50 miejscami postojowymi w parkingach podziemnych i 250 miejscami postojowymi na powierzchni terenu.

Możliwość realizacji inwestycji na przedmiotowym terenie będzie wiązała się z koniecznością wniesienia przez Gminę Miasto Stargard aportu (gruntu) do Spółki.

Do końca III kwartału 2022 r. planuje się przeprowadzenie Konkursu na wyłonienie projektanta koncepcji architektoniczno-urbanistycznej, natomiast opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla pierwszych dwóch budynków przewidywane jest na I kwartał 2023 r.

2.3. Nabycie i sprzedaż nieruchomości/majątku/udziałów/akcji

W 2021 roku Spółka nie przeprowadziła transakcji związanych ze sprzedażą nieruchomości, majątku Spółki, udziałów czy akcji.

2.4. Zdarzenia istotne wpływające na działalność Spółki

2.4.1. Działalność podstawowa

Działalność podstawowa Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. polega na budowie budynków mieszkalnych i ich eksploatacji na zasadach najmu. Istotnymi zdarzeniami wpływającymi na tą działalność w 2021 roku były:

- 1) epidemia koronawirusa Covid-19,
- 2) wysoka inflacja i wzrost stóp procentowych,
- 3) pozyskanie środków finansowych na przyszłe inwestycje w ramach rządowych programów.

Wymienione zdarzenia miały różne znaczenie dla Spółki ze względu na swój odmienny charakter. Wpływ epidemii Covid-19 został opisany w ust. 2.4.2. Natomiast wysoka inflacja powodowała wzrost kosztów ponoszonych przez Spółkę w zakresie zakupu towarów i zlecenia usług niezbędnych do realizacji zadań będących w obszarze działania Spółki. Wzrost stóp procentowych przekładał się z kolei na znaczący wzrost kosztów odsetek naliczanych przez Bank Gospodarstwa Krajowego w związku z udzielonymi Spółce kredytami. Jednocześnie Spółka w związku z tym, że umowy kredytowe przewidują stałe raty kapitałowo – odsetkowe spłacała w mniejszym zakresie kapitał.

Wprowadzone ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa nowe możliwości w zakresie pozyskiwania finansowania na realizację przedsięwzięć budowlanych pozwoliły Spółce we współpracy z Gminą – Miasto Stargard na pozyskanie łącznie 9 654 031,77 zł na nowe inwestycje (przy ul. Kościuszki 72 i przy ul. Śniadeckiego 13) oraz na kompleksowy remont 15 lokali komunalnych.

2.4.2. Wpływ epidemii Covid-19 na działalność Spółki

Wirus Covid-19, który pojawił się w Polsce w marcu 2020 roku, w 2021 r. nadal wpływał na pracę Spółki, chociaż już w nieco mniejszym zakresie jeżeli chodzi o absencję pracowników. Stosując zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego Spółka starała się realizować swoje zadania na bieżąco. Najbardziej dotkliwym dla działalności Spółki skutkiem pandemii był wzrost cen towarów i usług, problemy z dostawami materiałów, co wpływało czasami na przesunięcia terminów realizacji zwłaszcza większych przedsięwzięć budowlanych. Ponadto nadal wstrzymane, zgodnie z wprowadzonymi w tym zakresie przepisami prawnymi, działania eksmisyjne wobec dłużników, determinowały wzmożone działania Spółki, mające przeciwdziałać wzrostowi zaległości czynszowych.

2.4.3. Działalność w zakresie ochrony środowiska

Stargardzkie TBS Sp. z o. o. poprzez realizację modernizacji energetycznej, termomodernizacji budynków, wymianę stolarki okiennej, wymianę starych źródeł ciepła na nowe – gazowe jak i wykonywanie wewnętrznych instalacji rozprowadzających ciepło w budynkach, które podłączone zostały do miejskiej sieci ciepłowniczej przyczynia się do ograniczenia emisji CO₂.

W 2021 roku w tym zakresie:

- wykonano modernizację energetyczną trzech budynków komunalnych, przy ul. M. Konopnickiej 2, M. Konopnickiej 3 i M. Konopnickiej 10 a-b,
- wykonano termomodernizację i docieplenie ścian w 10 budynkach wspólnot mieszkaniowych,

- w ramach Programu Małych Ulepszeń dofinansowano wymianę starych źródeł ciepła na kotły gazowe w 11 lokalach komunalnych dzięki czemu zlikwidowano 7 pieców kaflowych i 7 pieców etażowych,
- wykonano wewnętrzną instalację rozprowadzającą ciepło w 1 budynku wspólnoty mieszkaniowej,
- w ramach wymiany stolarki okiennej wymieniono 75 okien w mieszkaniach.

2.4.4. Działalność w zakresie polityki społecznej

2.4.4.1 Program „Potrzebny Dom”

W 2021 r. Stargardzkie TBS Sp. z o. o. kontynuowało realizację i rozwijało Program „Potrzebny Dom”. Program „Potrzebny Dom” to szczególna forma zaspokajania lokalnych potrzeb mieszkaniowych, bo jest kierowana do szczególnej grupy osób, mieszkańców znajdujących się w sytuacji życiowej wymagającej szerokiego wsparcia. Mieszkania wspomagane są formą pomocy przygotowującą osoby tam przebywające do prowadzenia samodzielnego życia (poprzez mieszkania - inkubatory) lub zapewniającą warunki samodzielnego funkcjonowania w środowisku w integracji ze społecznością lokalną (poprzez mieszkania docelowe). Budowanie i funkcjonowanie mieszkań wspomaganych regulują akty prawne Miasta i porozumienia zawarte pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w Programie. Inicjatywa opiera się na współdziałaniu Samorządu Miasta Stargard, organizacji pozarządowych i Stargardzkiego TBS Sp. z o. o.

Tworzenie i funkcjonowanie mieszkań wspomaganych składa się z trzech etapów:

I ETAP: obejmuje budowę mieszkań przez Stargardzkie TBS Sp. z o. o. lub wygospodarowanie lokalu z zasobu mieszkaniowego Miasta i jego adaptację.

Stargardzkie TBS Sp. z o.o. wybudowało mieszkania ze wsparciem finansowym z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego utworzonego w Banku Gospodarstwa Krajowego, a po zakończeniu jego funkcjonowania korzystało z Funduszu Dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego budując mieszkania dla osób niepełnosprawnych. Wymaganą partycypację w kosztach budowy mieszkań wносиło Miasto (poprzez podniesienie kapitału zakładowego Spółki) lub osoby fizyczne. Większość mieszkań jest zlokalizowana w budynkach wybudowanych przez Stargardzkie TBS i stanowiących jego własność. Niewielka część mieszkań wspomaganych, tj. 6 mieszkań dla osób bezdomnych oraz 2 mieszkania dla dużych rodzin jest wydzielona w zasobie mieszkaniowym stanowiącym własność Miasta.

II ETAP: obejmuje najem lub podnajem lokali.

Mieszkania wybudowane i stanowiące własność Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. zostały wynajęte przez Miasto i podnajęte osobom zakwalifikowanym do zamieszkania w nich. Sposób zasiedlania mieszkań został ustalony w porozumieniach zawartych pomiędzy Miastem a Stargardzkim TBS. Podnajemcy lokali korzystają z takich samych uprawnień jak najemcy lokali komunalnych. Natomiast mieszkania wspomagane zlokalizowane w zasobie Miasta są wynajmowane bezpośrednio osobom uprawnionym. Zasady ich zasiedlania określają przyjęte Regulaminy. Osoby, z którymi Miasto podpisało umowy podnajmu mieszkań wspomaganych (lokalii kategorii E i Ea), płacą niższy czynsz od obowiązującego w zasobach Stargardzkiego TBS, natomiast różnica pomiędzy stawką czynszu najmu a stawką czynszu podnajmu jest pokrywana z budżetu Miasta. Ponadto podnajemcy o niskich dochodach mogą skorzystać z pomocy Miasta w formie dodatku mieszkaniowego oraz obniżki czynszu. Lokale kategorii

E i Ea to lokale o najwyższym standardzie wśród lokali, jakimi dysponuje Miasto w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej.

III ETAP: zapewnienie funkcjonowania mieszkań poprzez nawiązanie współpracy z organizacją pozarządową.

Organizacje pozarządowe są partnerem w realizacji przedsięwzięcia już na etapie planowania potrzeb, następnie kwalifikowania przyszłych najemców i wreszcie na etapie zabezpieczenia funkcjonowania mieszkań w zakresie stworzenia pakietu usług niezbędnych do funkcjonowania mieszkańców o specyficznych potrzebach wynikających z ich sytuacji zdrowotnej czy rodzinnej. To organizacje zapewniają opiekę asystentów – opiekunów, realizację specjalistycznych usług opiekuńczych czy zagospodarowanie czasu wolnego mieszkańców. Dysponują na ten cel środkami przekazanymi przez Miasto w formie dotacji, środkami z innych instytucji oraz własnymi zasobami finansowymi. Organizacje pozarządowe są także ambasadorami Programu w środowisku lokalnym, a często pełnią rolę animatorów organizujących wydarzenia integrujące sąsiadów z danego osiedla.

W ramach programu realizowanych jest 6 podprogramów:

- 1) **podprogram „Bez Barier”** dla osób niepełnosprawnych zapewniający mieszkania w pełni przystosowane do indywidualnych potrzeb osób niepełnosprawnych ruchowo lub intelektualnie ze wsparciem opiekunów – asystentów – (35 mieszkań dla osób niepełnosprawnych intelektualnie, w tym 2 mieszkania dla opiekunów oraz 24 mieszkania dla osób niepełnosprawnych ruchowo),
- 2) **podprogram „Nie Sami”** dla osób starszych zapewniający mieszkania w pełni przystosowane do potrzeb osób starszych, przy jednoczesnym wsparciu w codziennym życiu m.in. poprzez bezpośrednią pomoc w prowadzeniu domu oraz zapewnieniu aktywizacji społecznej poprzez możliwość udziału mieszkańców w Klubie Senior+ (24 mieszkania),
- 3) **podprogram „Na Start”** dla osób opuszczających różne formy pieczy zastępczej stwarzający warunki do przystosowania się wychowanków pieczy zastępczej do realiów codziennego życia i sprawnego funkcjonowania w społeczeństwie oraz warunki do uzyskania mieszkania samodzielnego; zakłada dwuetapowe dojście do własnego, docelowego mieszkania; w I etapie wychowankowie pieczy zastępczej uzyskują mieszkanie tymczasowe w inkubatorze, stanowiącym kompleks samodzielnych mieszkań ze współużywalnością części wspólnych, w którym otrzymują wsparcie opiekuna w usamodzielnieniu, a po pozytywnym zakończeniu tego etapu uzyskują samodzielny lokal (9 mieszkań w inkubatorach i 11 mieszkań docelowych w ramach II Etapu),
- 4) **podprogram „Nasz Dom”** dla dzieci pozbawionych domu rodzinnego, w ramach którego placówki opiekuńczo – wychowawcze prowadzone są przy wykorzystaniu założeń mieszkań rodzinkowych o charakterze koedukacyjnym i integracyjnym, w których dzieci otrzymują namiastkę domu rodzinnego zamiast wychowywać się w tradycyjnym domu dziecka; mieszkania usytuowane są w wielorodzinnych blokach mieszkalnych, przeznaczone są dla kilku lub kilkunastoosobowej grupy dzieci, które mieszkają w nich prowadząc gospodarstwo domowe pod okiem opiekunów (4 mieszkania przeznaczone dla nie więcej niż 14 wychowanków w mieszkaniu),
- 5) **podprogram „Od Nowa”** dla osób bezdomnych zapewniający dwuetapowe dojście do własnego, docelowego mieszkania; w I etapie osoby bezdomne uzyskują tymczasowe mieszkanie wspomagane, w którym przygotowują się do powrotu do samodzielnego życia, ucząc się gospodarowania własnym budżetem, zarządzania gospodarstwem, współdziałania z innymi lokatorami i opiekunem, a po pozytywnym zakończeniu tego etapu mogą uzyskać samodzielny lokal (11 lokali w inkubatorach),

- 6) **podprogram „Duża Rodzina” uruchomiony w 2021 r. dla rodzin wychowujących czworo lub więcej dzieci, które nie są w stanie przy wykorzystaniu własnych możliwości i zasobów zapewnić sobie warunki mieszkaniowe odpowiednie do wychowywania dzieci (w 2021 r. przeznaczono dwa lokale na potrzeby niniejszego podprogramu).**

2.4.4.2 „Azymut - Samodzielność”

W 2021 r. kontynuowano współpracę z Gminą – Miasto Stargard, Urzędem Marszałkowskim Województwa Zachodniopomorskiego oraz Krajowym Towarzystwem Autyzmu, Oddziałem w Stargardzie w zakresie prowadzenia mieszkania przystosowanego dla osób z całościowymi zaburzeniami rozwoju, w tym z autyzmem i zespołem Aspergera, utworzonego w 2020 r. w ramach projektu „Azymut - Samodzielność” realizowanego w ramach Osi Priorytetowej II Efektywne polityki publiczne dla rynku pracy, gospodarki i edukacji, Działanie 2.8 Rozwój usług społecznych świadczonych w środowisku lokalnym, objętym Programem Operacyjnym Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020 współfinansowanym ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego. Niniejsze mieszkanie zwiększyło zakres mieszkań wspomaganych realizowanych w ramach Programu „Potrzebny Dom”.

2.4.4.3 Program „Złota Rączka”

Program „Złota Rączka” został uruchomiony przez Spółkę w kwietniu 2019 roku. Beneficjentami programu mogą być osoby w wieku powyżej 75 lat mieszkające samotnie i posiadające Stargardzką Kartę Seniora lub gdy wszystkie osoby zamieszkujące w lokalu mają więcej niż 75 lat i przynajmniej jedna z tych osób posiada Stargardzką Kartę Seniora.

W ramach programu wykonywane są drobne bezpłatne usługi naprawcze, które muszą spełniać następujące kryteria:

- nie wymagają specjalistycznej wiedzy oraz specjalistycznych uprawnień,
- nie są świadczone w ramach innych umów np. ze wspólnotą mieszkaniową, administracją itd.,
- nie wymagają natychmiastowej interwencji.

W ramach projektu wykonywane są drobne prace remontowe, jak np. wymiana żarówki, naprawa gniazdek elektrycznych, ciekącego kranu, niedziałającej spłuczki lub wkręcenie kołków. Fachowcy uszczelniają także okna i drzwi oraz wymieniają i regulują klamki.

Senior musi sam kupić potrzebne rzeczy, jeśli ich koszt przekroczy 10 zł, za materiały poniżej tej kwoty płaci miasto.

W 2021 roku w ramach programu „Złotej Rączki” wykonano 42 usługi na rzecz seniorów i przeznaczono na ten cel środki uzyskane z budżetu Miasta w wysokości 2 583 zł.

3. Sytuacja finansowa Spółki w 2021 roku

3.1. Struktura przychodów i kosztów

Tabela 26 Przychody w 2021 roku

Rodzaj przychodów	w zł
Przychody netto ze sprzedaży	25 721 944,00
w tym:	
przychody z tytułu usług na rzecz Miasta wg umów o zarządzanie i na administrowanie mieniem Miasta	14 664 060,32
przychody z tytułu usług na rzecz wspólnot mieszkaniowych i nie mieszkaniowych	2 124 350,31
przychody z tytułu zarządzania mieniem TBS	8 929 833,37
przychody z tytułu sprzedaży pozostałej	3 700,00
przychody ze sprzedaży produktów	0,00
przychody ze sprzedaży towarów	0,00
Pozostałe przychody operacyjne	1 053 734,57
w tym:	
zwrot kosztów sądowych, egzekucyjnych	284 333,65
przychody z tytułu aktualizacji	127 133,18
przychody ze sprzedaży środków trwałych w budowie, środków trwałych	459 981,66
przychody z tytułu praw majątkowych	0,00
otrzymane kary i odszkodowania	40 758,53
przychody z tytułu rozliczeń lokali	64 819,71
pozostałe przychody / przychody z partycypacji, zaokrąglenia i inne	76 707,84
Pozostałe przychody finansowe	42 535,49
w tym:	
odsetki	42 535,49
Razem przychody	26 818 214,06

Tabela 27 Koszty w 2020 roku

Rodzaj kosztu	w zł
Koszty sprzedawanych produktów, towarów, materiałów i usług	23 663 096,46
w tym:	
koszt sprzedanej działalności podstawowej z tytułu umów o zarządzanie i na administrowanie mieniem komunalnym	14 564 475,45
koszt sprzedanych usług z tytułu zarządzania wspólnotami mieszkaniowymi i nie mieszkaniowymi	2 123 586,51
koszt sprzedanych usług z tytułu zarządzania mieniem TBS	6 971 670,84
koszt sprzedaży usług pozostałych	3 363,66
koszt sprzedaży produktów	0,00
wartość sprzedanych towarów	0,00

Pozostałe koszty operacyjne	1 023 101,41
w tym:	
koszty sądowe, egzekucyjne	395 269,63
wartość przekazanych środków trwałych, środków trwałych w budowie, zlikwidowanych środków trwałych	289 666,08
darowizny	10 190,00
koszty z tytułu waloryzacji kaucji	71 764,19
koszty z tytułu waloryzacji partycypacji	93 395,45
koszty z tytułu aktualizacji należności	65 529,21
koszty z tytułu rozliczeń lokali	27 300,33
pozostałe koszty /odszkodowania, rezerwa na przyszłe remonty, itp./	58 644,15
koszty umorzenia należności czynszowych	11 342,37
Pozostałe koszty finansowe	282 979,18
w tym:	
odsetki zapłacone od kredytów BGK, GBS	282 903,19
pozostałe odsetki	75,99
Razem koszty	24 969 177,05

3.2. Rachunek zysków i strat

Tabela 28 Rachunek zysków i strat sporządzony za 2020 i 2021 rok

Lp.	Nazwa	31.12.2020 r.	31.12.2021 r.
1.	A. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	24 252 929,01	25 721 944,00
2.	- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
3.	I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	24 252 929,01	25 721 944,00
4.	II. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
5.	B. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	13 909 975,61	15 471 798,18
6.	- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
7.	I. Koszty wytworzenia sprzedanych produktów	13 909 975,61	15 471 798,18
8.	II. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
9.	C. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (A-B)	10 342 953,40	10 250 145,82
10.	D. Koszty sprzedaży	4 791 777,90	5 213 929,79
11.	E. Koszty ogólnego zarządu	3 061 691,63	2 977 368,49
12.	F. Zysk (strata) ze sprzedaży (C-D-E)	2 489 483,87	2 058 847,54
13.	G. Pozostałe przychody operacyjne	469 997,80	764 068,49
14.	I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	171 174,02
15.	II. Dotacje	0,00	0,00
16.	III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	51 177,05	0,00
17.	IV. Inne przychody operacyjne	418 820,75	592 894,47
18.	H. Pozostałe koszty operacyjne	904 126,11	733 435,33
19.	I. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
20.	II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	80 181,37	0,00
21.	III. Inne koszty operacyjne	823 944,74	733 435,33
22.	I. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (F+G-H)	2 055 355,56	2 089 480,70

23.	J. Przychody finansowe	119 735,20	42 535,49
24.	I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
25.	a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
26.	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
27.	b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
28.	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
29.	II. Odsetki, w tym:	119 735,20	42 535,49
30.	- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
31.	III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
32.	- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
33.	IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
34.	V. Inne	0,00	0,00
35.	K. Koszty finansowe	494 604,91	282 979,18
36.	I. Odsetki, w tym:	494 604,91	282 979,18
37.	- dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
38.	II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
39.	- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
40.	III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
41.	IV. Inne	0,00	0,00
42.	L. Zysk (strata) brutto (I+J-K)	1 680 485,85	1 849 037,01
43.	M. Podatek dochodowy	97 046,26	125 006,70
44.	N. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
45.	O. Zysk (strata) netto (L-M-N)	1 583 439,59	1 724 030,31

3.3. Majątek Spółki i zabezpieczenia majątku

Majątek Spółki na dzień 31.12.2021 roku wynosił 129 543 371,64 zł i składał się z:

- 1) Gruntów (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu) – 6 969 038,91 zł,
- 2) Budynków, lokali i obiektów inżynierii lądowej i wodnej – 117 153 885,22 zł,
- 3) Urządzeń technicznych i maszyn – 35 913,28 zł,
- 4) Środków transportu – 11 970,11 zł,
- 5) Innych środków trwałych – 45 338,42 zł,
- 6) Środków trwałych w budowie – 5 327 225,70 zł.

W związku z kredytami zaciąganyymi przez Stargardzkie TBS Sp. z o.o. na realizację inwestycji mieszkaniowych i nie mieszkaniowych ustanowione są zabezpieczenia na majątku Spółki, do których należą w szczególności hipoteki na nieruchomościach stanowiących własność Spółki.

Tabela 29 Wykaz zobowiązań zabezpieczonych na majątku Spółki

Rodzaj zobowiązania kredyt	Wierzyciel	Zabezpieczenie	Wartość zabezpieczenia do kwoty
12000546/45/98	BGK Warszawa	Hipoteka 24.08.1998	5 100 000,00
12000546/9/99	BGK Warszawa	Hipoteka 29.03.1999	3 832 500,00
12000546/110/99	BGK Warszawa	Hipoteka 04.11.1999	7 989 000,00
12000546/36/2000	BGK Warszawa	Hipoteka 05.04.2000	3 812 550,00
12000546/74/2001	BGK Warszawa	Hipoteka 07.05.2001	3 966 000,00
12000546/182/2001	BGK Warszawa	Hipoteka 14.11.2001	4 732 500,00
12000546/49/2003	BGK Warszawa	Hipoteka 30.04.2003	4 416 500,00
12000546/22/2004	BGK Warszawa	Hipoteka 13.04.2004	858 000,00
12000546/23/2004	BGK Warszawa	Hipoteka 13.04.2004	4 226 000,00
12000546/95/2005	BGK Warszawa	Hipoteka 30.09.2005	5 361 000,00
12000546/1067/2006	BGK Warszawa	Hipoteka 11.09.2006	6 081 000,00
12000546/54/2007	BGK Warszawa	Hipoteka 08.08.2007	4 419 000,00
12000546/3/2009	BGK Warszawa	Hipoteka 16.02.2009	4 727 000,00
12000546/4/2009	BGK Warszawa	Hipoteka 16.02.2009	8 121 000,00
12000546/50/2009	BGK Warszawa	Hipoteka 10.08.2009	3 360 000,00
12000546/2/2011	BGK Warszawa	Hipoteka 25.02.2011	3 778 000,00
12000546/3/2011	BGK Warszawa	Hipoteka 25.02.2011	4 774 000,00
12/1069	BGK Warszawa	Hipoteka 13.08.2012	1 200 000,00
KR-14-00034	GBS Barlinek	Hipoteka 13.01.2014	1 179 000,00
KR-17-01484	GBS Barlinek	Hipoteka 14.07.2017	1 500 000,00
18/2554	BGK Warszawa	Hipoteka 14.06.2018	11 595 454,50
19/2726	BGK Warszawa	Hipoteka 25.06.2019	1 384 500,00
19/4317	BGK Warszawa	Hipoteka 24.09.2019	2 107 500,00
20/3257	BGK Warszawa	Hipoteka 28.09.2020	867 000,00
Razem	-	-	99 387 504,50

3.4. Wynik finansowy

Stargardzkie TBS Sp. z o. o. w 2021 roku osiągnęło zysk netto w wysokości 1 724 030,31 zł, który w całości zostanie przeznaczony na kapitał rezerwowy Spółki z przeznaczeniem na działalność określoną w § 9 Aktu Założycielskiego Stargardzkiego TBS Sp. z o. o.

4. Perspektywy rozwoju Spółki w kontekście kierunków rozwoju Miasta

Kierunki rozwoju Miasta w zakresie polityki mieszkaniowej zostały określone w przyjętym uchwałą nr XIX/2019/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 sierpnia 2020 r. dokumencie pod nazwą „Polityka mieszkaniowa Gminy Miasta Stargard do 2030 r.” Biorąc pod uwagę ww. kierunki Stargardzkie TBS Sp. z o.o. będzie rozwijać swoją działalność w obszarze budowy budynków mieszkalnych przeznaczonych na wynajem na zasadach obowiązujących w mieszkaniowym zasobie miasta a także w formule tbs. Kontynuowane będą prace nad stworzeniem programu budowy mieszkań na wynajem z perspektywą dojścia do ich własności z przeznaczeniem dla osób, które nie kwalifikują się do uzyskania mieszkania komunalnego, a jednocześnie nie mają zdolności kredytowej wymaganej do uzyskania kredytu na zakup własnego mieszkania. Zakłada się, że budowa mieszkań przez Spółkę będzie wpisywała się także w Program StargardVita.

Ponadto szczególnego zainteresowania wymagać będzie kwestia podniesienia standardu zamieszkania w funkcjonującym zasobie komunalnym. Działania związane z budową nowych budynków jak i z modernizacją istniejącego zasobu mieszkaniowego będą wymagały położenia nacisku na pozyskiwanie środków finansowych z różnorodnych źródeł zarówno krajowych jak i unijnych. Szersze możliwości pozyskiwania zewnętrznych źródeł finansowania budowy i modernizacji zasobu mieszkaniowego dają rozwiązania wprowadzone ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa, z których Spółka będzie starała się korzystać.

Założone przez Spółkę kierunki rozwoju będą z pewnością determinowane przez obecną sytuację społeczno – gospodarczą, na którą istotny wpływ ma wysoka inflacja, wzrost stóp procentowych oraz wojna na terytorium Ukrainy.

Stargardzkie TBS Sp. z o.o. będzie starało się kontynuować swoją działalność na poziomie nie niższym niż w 2021 r. co skutkowało nagrodami:

- II miejsce w Ogólnopolskim Rankingu Towarzystw Budownictwa Społecznego za 2021 r. przeprowadzonym przez magazyn „Strefa Gospodarki”,
- Tytuł Inwestora Roku 2021 przyznany przez Stargardzką Izbę Gospodarczą za Rewitalizację Zabytkowej Kamienicy przy ul. B. Chrobrego 21 w Stargardzie – Centrum Nauki – FILARY.

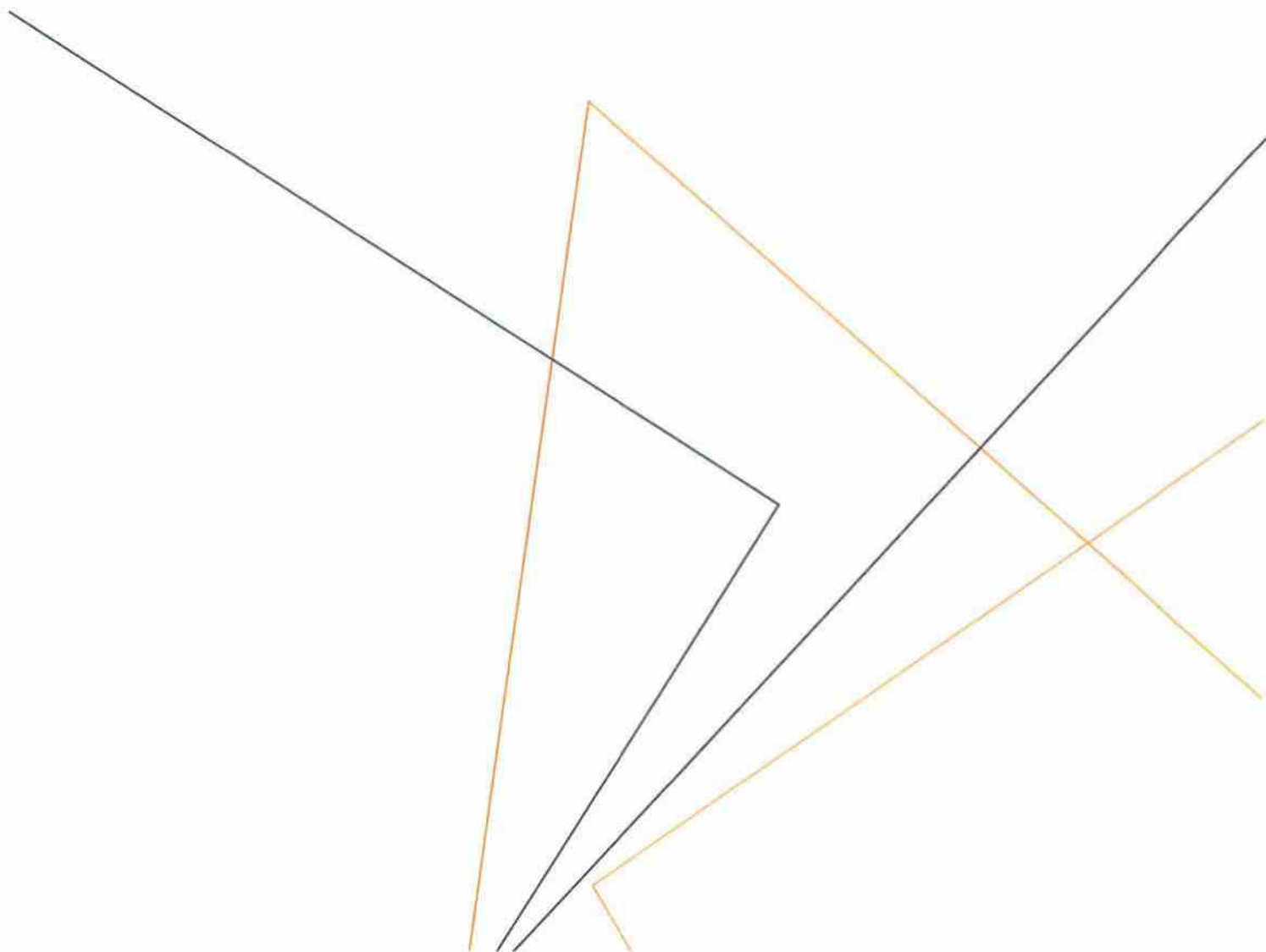
Wiceprezes Zarządu
ds. inwestycyjnych
mgr inż. Natalia Czajkowska-Rzeszut

Wiceprezes Zarządu
ds. eksploatacji
mgr inż. Jan Sawicki

Prezes Zarządu
mgr Agata Kmieć-Luciuk

Załącznik nr 9. Informacja z działalności Miejskiego
Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w
Stargardzie za rok 2021

Stargard, maj 2022





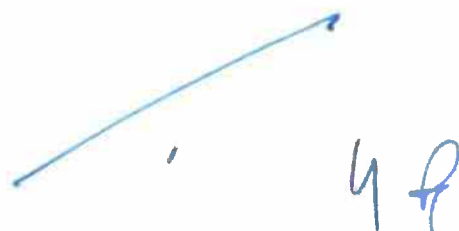
INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI

**Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.
w Stargardzie**

za rok 2021

SPIS TREŚCI

1. Informacje ogólne	
1.1 Podstawowe informacje o Spółce (podstawa działania, przedmiot działania).....	2
1.2 Kapitał zakładowy i udziałowcy Spółki, zmiany w kapitale	3
1.3 Organy Spółki.....	3
1.4 Organizacja Spółki (struktura organizacyjna, oddziały, zakłady).....	4
1.5 Zatrudnienie i polityka personalna	4
1.6 Zasoby rzeczowe niezbędne do realizacji zadań.....	5
2. Działalność Spółki w 2021 roku	
2.1 Działalność bieżąca	6
2.1.1, 2.1.2 Działalność podstawowa i dodatkowa.....	6
a) Zakład Wodociągów i Kanalizacji	6
b) Zakład Oczyszczania Miasta	7
2.2 Działalność remontowa	9
2.3 Działalność inwestycyjna	9
2.4 Nabycie i sprzedaż nieruchomości / majątku / udziałów / akcji	10
3. Sytuacja finansowa Spółki w 2021 roku	
3.1 Struktura przychodów i kosztów	12
3.2 Rachunek zysków i strat	14
3.3 Majątek Spółki i zabezpieczenia na majątku	15
3.4 Wynik finansowy	17
4. Wspólne kierunki rozwoju z Miastem	17
5. Rozwój Spółki w przyszłości	17



Informacja Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Stargardzie**1. Informacje ogólne****1.1 Podstawowe Informacje o Spółce (podstawa działania, przedmiot działania)**

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Stargardzie funkcjonowało w oparciu o:

- Akt założycielski MPGK Spółka z o.o. z dnia 10 czerwca 1997 roku (ze zmianami),
- Ustawę o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,
- Ustawę Prawo ochrony środowiska,
- Ustawę Prawo wodne,
- Ustawę o odpadach,
- Ustawę o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- Ustawę Kodeks spółek handlowych,
- Ustawę o cmentarzach i chowaniu zmarłych,
- *Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków przyjęty Uchwałą Nr VIII/105/2019 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 czerwca 2019 r., oraz Uchwałą Nr XXX/320/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 31.08.2021r. zmieniającą Uchwałę w sprawie uchwalenia Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy-Miasta Stargard*
- *Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy - Miasta Stargardu przyjęty Uchwałą Nr XX/232/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 29 września 2020 r.*
- *Uchwałą Nr XX/233/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 29 września 2020 r w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.*

MPGK Sp. z o. o. prowadziło działalność o charakterze użyteczności publicznej.

Były to działania, których podstawowym celem było bieżące i nieprzerwane zaspokajanie potrzeb ludności w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych, zapewniając przy tym bezpieczeństwo komunalne.

Podstawowy zakres działalności Spółki w 2021 roku to:

- pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody do odbiorców,
- budowa i eksploatacja sieci wodociągowej,
- odbiór i oczyszczanie ścieków,
- budowa i eksploatacja sieci kanalizacyjnej,
- odbiór odpadów z nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych,
- prowadzenie punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- oczyszczanie ulic i placów oraz opróżnianie koszy,
- zwalczanie skutków zimy, w tym odśnieżanie,
- wylapywanie bezpańskich zwierząt,
- zarządzanie trzema cmentarzami komunalnymi oraz cmentarzem wojennym.



1 4 2

1.2 Kapitał zakładowy i udziałowcy Spółki, zmiany w kapitale

Kapitał podstawowy Spółki jest w 100 % Gminy - Miasta Stargard. Na dzień 31.12.2020 r. kapitał ten obejmował **113.651 udziałów** o łącznej wysokości **56.825.500 zł**. Na dzień 31.12.2021 r. nie uległ on zmianie.

1.3 Organy Spółki

Tabela 1. Organy Spółki.

Organy Spółki		
Zgromadzenie Wspólników	Rafał Zając	Prezydent Miasta Stargard
Rada Nadzorcza	Zdzisław Rygiel	Przewodniczący
	Dariusz Bułaciński	Z-ca Przewodniczącego (reprezentant załogi)
	Agata Komornicka	Sekretarz (reprezentant załogi)
	Krzysztof Kowalski	Członek
	Krzysztof Ciach	Członek
Zarząd Spółki	Piotr Tomczak	Prezes Zarządu-Dyrektor Naczelny
	Wojciech Stasiak	Członek Zarządu -Dyrektor ds. Ekonomiczno - Finansowych
	Bartosz Rudnicki	Członek Zarządu - Dyrektor ds. Techniczno-Eksploatacyjnych

W 2021 roku Zarząd Spółki zebrał się na 58 posiedzeniach, podczas których podjął 239 Uchwał. Prezes Zarządu w 2021 roku wydał 12 Zarządzeń.

Odbyło się jedno Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników zatwierdzające:

- roczne sprawozdanie finansowe Spółki,
- sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki,
- sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej,
- udzielenie członkom Zarządu Spółki absolutorium z wykonania obowiązków i zadań za rok 2020,
- udzielenie członkom Rady Nadzorczej absolutorium z wykonania obowiązków i zadań za rok 2020,
- przeznaczenie zysku za rok obrotowy 2020.

Zadania Spółki realizowane były w oparciu o uchwalony *Plan techniczno – ekonomiczny* na okres roku kalendarzowego przyjęty Uchwałą Zarządu Nr 199/20 z dnia 1 grudnia 2020 roku pozytywnie zaopiniowany przez Radę Nadzorczą Spółki Uchwałą Nr 14/IX/20 z dnia 17 grudnia 2020 roku.

Uchwałą nr 20/IX/21 z dnia 28.10.2021 r. przyjęta została I korekta *Planu techniczno – ekonomicznego*.

4 3 P

1.4 Organizacja Spółki (struktura organizacyjna, oddziały, zakłady)

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w 2021 roku funkcjonowało jako dwa zakłady w następujących lokalizacjach na terenie miasta Stargard:

- Zakład Wodociągów i Kanalizacji – przy ul. Bogusława IV 15, ul. Spokojna 6, ul. Warszawskiej 24 oraz ul. Drzymały 65,
- Zakład Oczyszczania Miasta – przy ul. Bogusława IV 15, ul. Spokojnej 6 i ul. Spokojnej 49.

Siedziba Spółki zlokalizowana była przy ul. Okrzei 6 w Stargardzie.

1.5 Zatrudnienie i polityka personalna

Stan zatrudnienia na dzień 31.12.2021 roku przedstawia tabela nr 2.

Tabela 2. Zatrudnienie w Spółce w osobach /bez urlopów wychowawczych i świadczeń rehabilitacyjnych/

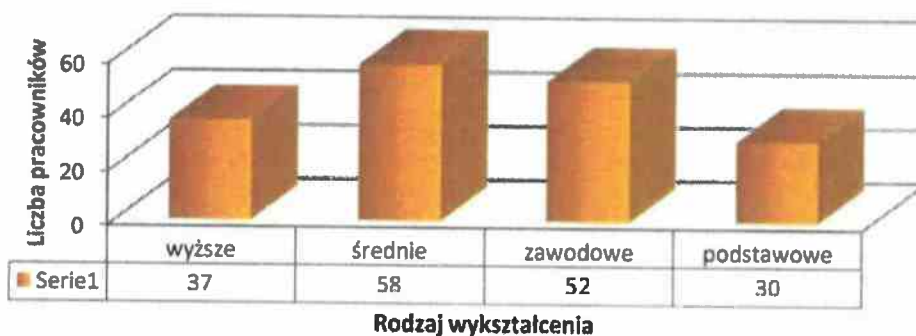
Wyszczególnienia	Zatrudnienie 31.12.2019 r.	Zatrudnienie 31.12.2020 r.	Zatrudnienie 31.12.2021 r.
Zakład Wodociągów i Kanalizacji	81	79	75
Zakład Oczyszczania Miasta	69	85	84
Zakład Usług Pogrzebowych i Cmentarnych	15	-	-
Administracja i obsługa	21	20	18
RAZEM	186	184	177

W 2021 roku w Spółce 56 osób skazanych odpracowywało nieodpłatną, kontrolowaną pracę na cele społeczne. Spółka w 2021 roku przeznaczyła na szkolenia pracowników kwotę 59.295,00 zł. Szkolenia obligatoryjne z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy objęły 135 osób.

Struktura osób zatrudnionych według wykształcenia przedstawia się natomiast następująco:

Wykres 1. Struktura wykształcenia pracowników

Struktura wykształcenia



1.6 Zasoby rzeczowe niezbędne do realizacji zadań

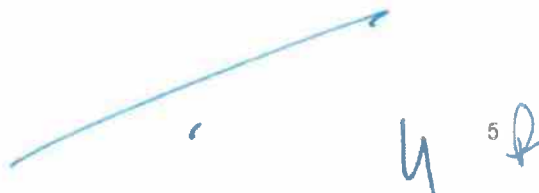
Na wyposażeniu MPGK Sp. z o.o. na dzień 31 grudnia 2021 roku znajdowało się:

- 11 śmieciarek,
- 8 hakowców,
- 4 zmiatarki,
- 2 samochody specjalistyczne,
- 2 koparko-ladowarki
- 1 skuter,
- 3 samochody specjalistyczne ssąco-płuczące,
- 15 samochodów dostawczych,
- 1 samochód dostawczy o napędzie elektrycznym
- 5 ciągników,
- 4 pojazdy typu melex, w tym 3 pojazdy o napędzie elektrycznym.

W 2021 roku Spółka nabyła sześć pojazdów w ramach leasingu wymienionych poniżej:

Tabela 3. Wykaz taboru nabytego w ramach umów leasingowych w 2021 roku

Rodzaj pojazdu	Rodzaj zabudowy	Wartość netto
Samochód ciężarowy VOLKSWAGEN Transporter	Samochód ciężarowy VOLKSWAGEN Transporter	116 016,27 zł
Samochód ciężarowy VOLKSWAGEN Crafter	Samochód ciężarowy VOLKSWAGEN Crafter	124 390,00 zł
Koparko-ladowarka KOMATSU	Koparko-ladowarka KOMATSU	410 495,00 zł
Zmiatarka CITY RANGER	Zmiatarka CITY RANGER	427 000,00 zł
Samochód ciężarowy MAN TGS dwukomorowy	Samochód ciężarowy MAN TGS dwukomorowy	962 123,00 zł
Samochód ciężarowy MAN TGS jednokomorowy	Samochód ciężarowy MAN TGS jednokomorowy	783 123,00 zł



2. Działalność Spółki w 2021 roku

2.1 Działalność bieżąca

2.1.1, 2.1.2 Działalność podstawowa i dodatkowa

a) Zakład Wodociągów i Kanalizacji

W Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji sprzedaż wody i ścieków prowadzona była w oparciu o:

- taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie miasta Stargard obowiązujące od dnia 01.02.2019 r. – 31.01.2022 r.,
- ceny hurtowej sprzedaży wody dla gminy wiejskiej Stargard zawarte w Umowie hurtowej sprzedaży wody pomiędzy MPGK Sp. z o. o. a Wodociągami Zachodniopomorskimi Goleniów,
- ceny hurtowego odbioru ścieków dla gminy wiejskiej Stargard i gminy Kobylanka zawarte w Umowie o hurtowe odprowadzanie ścieków pomiędzy MPGK Sp. z o. o. a Wodociągami Zachodniopomorskimi Goleniów.

W 2021 roku ZWiK odnotował wynik ujemny w wysokości **-250 557,10 zł**, natomiast po pokryciu odsetek od leasingów w wysokości 15 040,33 zł oraz odsetek od kredytu i pożyczek z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie w wysokości 274 052,18 zł, wynik ten wyniósł **- 539 649,61 zł**. Wynik ten został zrównoważony przychodami z działalności pozaoperacyjnej.

Woda

Łączna długość sieci wodociągowej na dzień 31 grudnia 2021 roku wyniosła **179,8 km** (bez przyłączy wodociągowych). W 2021 roku przybyło **2,95 km** sieci wodociągowej.

Łączna ilość sprzedanej wody w 2021 roku wyniosła **2.881.466 m³**.

W 2021 roku kontynuowane były prace związane z usprawnieniem gospodarki wodomierzowej polegającej na wymianie wodomierzy na wodomierze ze zdalnym odczytem. W sumie wymienionych zostało **708 sztuk** wodomierzy, w tym w zabudowie jednorodzinnej 494, w zabudowie wielorodzinnej 168 oraz 46 w budynkach użyteczności publicznej. Oprócz nowych wodomierzy w 2021 roku Spółka przekazała do ponownej legalizacji **909 szt.** wodomierzy.

W 2021 roku na sieci wodociągowej wystąpiły 45 awarie, co dało wskaźnik awaryjności **0,25 awarii/1km/rok**. Straty wody na sieci wodociągowej w 2021 roku wyniosły 10,10%. W wartości tej uwzględniono także bieżącą eksploatację w postaci pęknięcia sieci wodociągowej.

Analizując przyczynę powstania awarii w większości przypadków awarie powstały na rurach wykonanych z żeliwa szarego co związane jest z charakterystycznym poprzecznym pęknięciem, do którego prawdopodobnie doszło w wyniku działających naprężeń. Średni czas usuwania awarii liczony od jej rozpoczęcia do całkowitego zakończenia wynosił ok. 5-6 godzin, natomiast przerwa w dostawie wody wynosiła ok. 2,5 godziny.

4 6 P

Kanalizacja

Łączna długość sieci kanalizacyjnej na dzień 31 grudnia 2021 roku wynosiła **179,8 km** (bez przyłączy kanalizacyjnych). W 2021 roku przybyło **2,94 km** sieci kanalizacyjnej.

Łączna ilość zafakturowanych ścieków dla odbiorców ze Stargardu w 2021 roku wyniosła **2.790.158 m³** a ścieków hurtowych (z gmin ościennych) **345.228 m³**.

W 2021 roku na sieci kanalizacyjnej wystąpiło 5 awarii, co dało wskaźnik awaryjności **0,03/1km/rok**. Średni czas usuwania awarii wyniósł 6-8 godzin, podczas usuwania których zapewniony był ciągły odbiór ścieków.

b) Zakład Oczyszczania Miasta

W 2021 roku Zakład Oczyszczania Miasta odnotował ujemny wynik finansowy w wysokości **-1 122 680,05 zł** natomiast po pokryciu odsetek od leasingów w wysokości 181 343,17 zł oraz odsetek od pożyczek z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie w wysokości 6 168,59 zł wynik ten wyniósł ostatecznie – **1 310 191,81 zł**. Zakład realizował zadania w ramach umów na odbiór odpadów od podmiotów gospodarczych i umowy zawartej w ramach systemu gospodarki odpadami z terenu Gminy Miasta Stargard. W 2021 roku odebrano ogółem **33 706,864 ton** odpadów komunalnych. (wszystkie odpady razem)

Wywóz odpadów – działalność powierzona (ZUK)

W 2021 roku z nieruchomości zamieszkałych odebrano **23 903,118 ton (wszystkie odpady ZUK)** ze wszystkich grup odpadów, w tym **11 273,900 ton** zmieszanych odpadów komunalnych.

Wywóz odpadów – działalność komercyjna

W 2021 roku liczba umów zawartych przez Zakład Oczyszczania Miasta z podmiotami gospodarczymi na terenie miasta Stargard wyniosła **83**, a rozwiązaniu uległo **68** umów. Powodem rozwiązywania umów była głównie likwidacja działalności gospodarczej. Ogólny stan obowiązujących umów na odbiór odpadów na dzień 31.12.2021 roku wyniósł **956 umów**.

W 2021 roku odpady komunalne z nieruchomości niezamieszkałych (podmiotów gospodarczych) zostały odebrane w ilości:

- **2965,30 ton** – miasto Stargard, (200301 firmy + wytworzone w ramach działalności spółki),
- od 2021 Spółka nie odbierała odpadów z Gminy Stara Dąbrowa.

Akcja zimowa - działalność powierzona

W styczniu, lutym, marcu, listopadzie i grudniu 2021 roku sprzęt zimowy brał udział w **35 akcjach** na drogach zużywając około **420 ton soli**.

Wylapywanie bezpańskich zwierząt - działalność powierzona

Spółka prowadziła całodobowe pogotowie wylapywania bezpańskich psów i kotów na terenie miasta Stargard i ich transport do schroniska w Kiczarowie. W 2021 roku odnotowano 96 interwencji w ramach których **69** zwierząt odwieziono do schroniska



4 7 Q

Spółka w ramach porozumienia prowadziła odbiór padłych zwierząt. W roku 2021 Spółka przekazała specjalistycznej firmie zajmującej się utylizacją padłych zwierząt 47 sztuk.

W roku 2021 przeprowadzono 5 interwencji wymian lub napraw uszkodzonych dystrybutorów na woreczki na odchody oraz uzupełniono dystrybutory o ponad 375.000 szt. woreczków.

Oczyszczanie ulic i placów - działalność powierzona

Zakład Oczyszczania Miasta w ramach zawartego Porozumienia i Umowy z Zarządem Usług Komunalnych wykonywał zadanie polegające na utrzymaniu czystości i porządku na terenach gminnych, które obejmowało:

- opróżnianie koszy na terenie miasta – 89 420 sztuk /rok,
- oczyszczanie ulic i placów o długości 296 623m /m-c,
- oczyszczanie chodników i placów o powierzchni 678 853 m²/m-c.

Oczyszczanie ulic i placów - działalność komercyjna

Zakład Oczyszczania Miasta w 2021 roku w ramach przedłużonej umowy na Zadanie nr 1 „Utrzymanie czystości w pasach drogowych dróg powiatowych na terenie Stargardu”, dla Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie, wykonywał zadanie polegające na oczyszczaniu dróg powiatowych w ilości 71.904 m/m-c.

ZOM – działalność obsługi i utrzymania cmentarzy:

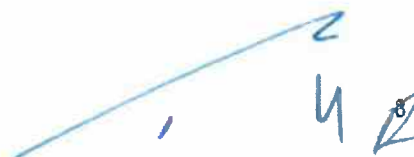
Działalność powierzona

W ramach zawartego porozumienia z Gminą Miastem Stargard Zakład administrował trzema cmentarzami komunalnymi oraz cmentarzem wojennym. Najistotniejszym zadaniem o charakterze inwestycyjno-remontowym, podjętymi wykonanym w tym zakresie była:

- wymiana nawierzchni asfaltowej na kostkę betonową na Cmentarzu Komunalnym przy ul. Lotników 44.800,00 zł netto,
- wymiana klimatyzatora w Domu Pogrzebowym przy ul. Spokojnej 49a – 32.500,00 zł netto,
- zakupienie ławek parkowych w ilości 5 szt. na Nowy cmentarz kwatery A01 – 5.150,00 zł netto,

wykonanie prac remontowych związanych z :

- naprawą ogrodzenie na nowym cmentarzu,
- naprawą zbiorników na wodę w ilości 8 szt. na starym cmentarzu,
- wkopanie kręgu przy dodatkowym zaworze czerpalnym na cmentarzu przy ul. Lotników,
- naprawa instalacji wodociągu letniego – 14.000,00 zł netto,
- zakupienie tablic informacyjnych na nekrologi na 2 cmentarze – 3.097,00 zł netto.



2.2 Działalność remontowa

W 2021 roku przeprowadzano remonty bieżące sprzętu, urządzeń i obiektów budowlanych będących w posiadaniu Spółki celem utrzymania ich należytej sprawności. Obiekty do remontów kwalifikowano w oparciu o diagnozę ich stanu technicznego oraz zgłaszane informacje o usterkach. Prace remontowe wykonywane były we własnym zakresie oraz zlecane podmiotom zewnętrznym. Terminowa realizacja prac remontowych zapewniła właściwe przygotowanie Spółki do zrealizowania zakładanych zadań.

Wielkość nakładów remontowych poniesionych przez Spółkę w 2021 roku wyniosła **2.669.205 zł**, w tym:

- Zakład Wodociągów i Kanalizacji **2.283.167 zł**
- Zakład Oczyszczania Miasta **318.534 zł**
- Administracja **67.504 zł**

Tabela 4. Realizacje znaczących remontów w 2021 roku w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji

Tytuł remontu	Zakres rzeczowy zadania	Koszt netto [zł]
Remonty sieci kanalizacyjnej w Stargardzie	ul. Broniewskiego ul. Andersa ul. Szczecińska ul. Spokojna ul. Kościuszki	2.117.720

Tabela 5. Realizacja znaczących remontów w 2021 roku w Zakładzie Oczyszczania Miasta

Tytuł remontowy zadania	Koszt netto [zł]
Wykonanie alejki głównej na Cmentarzu przy ul. Kościuszki	221.711

2.3 Działalność inwestycyjna

Plan inwestycji MPGK Sp. z o.o. na 2021 rok został sporządzony w oparciu o aktualne potrzeby wynikające z bieżącej eksploatacji posiadanego majątku.

Wielkość nakładów inwestycyjnych poniesionych przez Spółkę w 2021 roku wyniosła **3.758.857 zł**:

- Zakład Wodociągów i Kanalizacji **3.090.269 zł**
- Zakład Oczyszczania Miasta **131.360 zł**
- Administracja **537.228 zł**



Tabela 6. Realizacja znaczących inwestycji w 2021 roku w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji

Tytuł inwestycyjny zadania	Zakres rzeczowy zadania	Koszt netto [zł]
Budowa i rozbudowa oraz wymiana sieci wodociągowych wraz z przyłączami w Stargardzie	ul. Podmiejska ul. Łąkowa ul. Metalowa ul. Limanowskiego ul. Podmiejska-Podleśna ul. Sikorskiego i Andersa	1.082.760
Budowa i rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami w Stargardzie	ul. Łąkowa ul. Sadowa ul. Metalowa ul. Nowowiejska ul. Mazurska	1.751.298
Wykonanie 2 nowych studni głębinowych		271.075
Wymiana sieci wodociągowej na terenie UW		91.005

Tabela 7. Realizacja znaczących inwestycji w 2021 roku w Zakładzie Oczyszczania Miasta

Tytuł inwestycyjny zadania	Koszt netto [zł]
Zakup kontenerów	88.100
Zakup serwera	38.540

Tabela 8. Realizacja znaczących inwestycji w 2021 roku w Administracji

Tytuł inwestycyjny zadania	Koszt netto [zł]
Zakup licencji do nowego ZSI	441.000

2.4 Nabycie i sprzedaż nieruchomości / majątku / udziałów / akcji

Spółka w roku 2021 nabyła w ramach nakładów inwestycyjnych nieruchomości w postaci infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, jak również składniki majątku trwałego ruchomego, który stanowią środki transportu nabyte w formie leasingu. Zmiany w zakresie ww. majątku w ciągu roku 2021 przedstawia tabela nr 9. Natomiast istotne zmiany w obrębie grupy środków transportowych oraz pozostałych grup majątku trwałego zaprezentowane zostały w pkt 1.6 *Zasoby rzeczowe niezbędne do realizacji zadań* oraz w pkt 2.2 *Działalność inwestycyjna*.

Spółka w roku 2021 nabyła w ramach nakładów inwestycyjnych nieruchomości w postaci infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, jak również składniki majątku trwałego ruchomego, który stanowią środki transportu nabyte w formie leasingu. Zmiany w zakresie ww. majątku w ciągu roku 2021 przedstawia tabela nr 9. Natomiast istotne zmiany w obrębie grupy środków transportowych oraz pozostałych grup majątku trwałego zaprezentowane zostały w pkt 1.6 Zasoby rzeczowe niezbędne do realizacji zadań oraz w pkt 2.2 Działalność inwestycyjna.

Tabela 9. Zmiany w majątku trwałym w roku 2021

Nazwa grupy podziałowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (3+4+5)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (7+8+9)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (2-6-10)
		Aktualizacja	Nabycie	Przenieszenie		Zbycie	Likwidacja	Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Grunt własne	5 653 590,66	0,00	3 689,00	0,00	3 689,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 657 279,66
Prawo wieczystego użytkowania	3 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 450,00
Budynki i budowle	172 730 574,31	0,00	7 954 109,67	0,00	7 954 109,67	0,00	0,00	0,00	0,00	180 684 683,98
Urządzenia techniczne i maszyny	51 613 093,68	0,00	1 903 331,00	0,00	1 903 331,00	0,00	646 926,28	0,00	646 926,28	52 869 498,40
Środki transportu	20 067 014,20	0,00	1 450 529,27	0,00	1 450 529,27	0,00	938 656,80	0,00	938 656,80	20 578 886,67
Pozostałe środki trwałe	3 351 757,63	0,00	4 720,00	0,00	4 720,00	0,00	29 253,83	0,00	29 253,83	3 327 223,80
Razem	253 419 480,48	0,00	11 316 378,94	0,00	11 316 378,94	0,00	1 614 836,91	0,00	1 614 836,91	263 121 022,51

3. Sytuacja finansowa Spółki w 2021 roku

3.1 Struktura przychodów i kosztów

Pierwotnie Plan techniczno – ekonomiczny na 2021 rok zakładał łączną kwotę planowanych przychodów z działalności podstawowej w wysokości 44.905.288 zł oraz planowanych kosztów na poziomie 46.833.344 zł.

Po I korekcie planu techniczno – ekonomicznego, planowane przychody uległy zmniejszeniu i zostały zaplanowane na poziomie 44.433.895 zł, natomiast planowane koszty zmniejszyły się do kwoty 46.628.522 zł z tytułu korekty planu remontów. Plan remontów został zmniejszony o kwotę 2.914.810 zł.

Osiągnięte w działalności podstawowej wskaźniki świadczą o zrealizowaniu założeń dotyczących sprzedaży i zakładanych kosztów w poszczególnych zakładach Spółki.

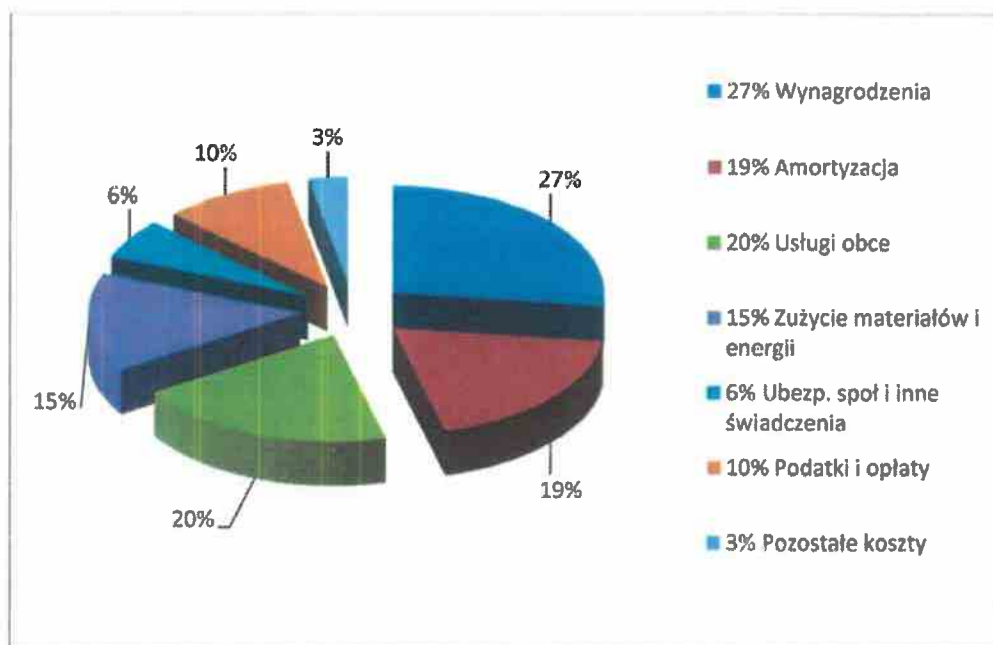
Tabela 10. Plan sprzedaży i plan kosztów na 2021 rok oraz ich wykonanie (w złotych)

Lp.	Wyszczególnienie	Sprzedaż			Koszty		
		plan	wykonanie w zł	wykonanie w (%)	plan	wykonanie w zł	wykonanie w (%)
1.	Zakład Wodociągów i Kanalizacji	29 780 300	30 407 793	102,11	30 459 276	30 661 452	100,65
	Sprzedaż wody	9 916 198	10 051 839	101,37	10 963 280	10 912 269	99,52
	Sprzedaż kanalizacyjna	19 864 102	20 355 954	102,48	19 495 996	19 749 183	101,29
2.	Zakład Oczyszczania Miasta	14 653 594	14 923 001	101,84	16 189 245	16 047 231	99,23
	Wywóz odpadów	11 568 931	11 691 525	101,06	11 664 530	11 600 939	99,45
	Akcja zimowa	437 317	582 616	133,22	344 112	364 216	105,83
	Utrzymanie czystości i porządku ulic	1 530 046	1 523 318	99,56	1 933 346	1 834 154	94,85
	Utrzymanie i obsługa cmentarzy	1 117 300	1 125 542	100,74	2 227 257	2 247 922	100,92
	Razem działalność podstawowa	44 433 894	45 330 794	102,02	46 628 521	46 708 683	100,17

W 2021 roku koszty działalności podstawowej stanowiły 97% całkowitych kosztów Spółki i wyniosły **46.708.683 zł**. Wykonanie w stosunku do planu wyniosło 100,17%. Największą grupę kosztów Spółki stanowią koszty osobowe, tj. 27% związane między innymi z wynagrodzeniami pracowników z tytułu umów o pracę i umów cywilno - prawnych. W dalszej kolejności jako istotne należy wymienić koszty:

- usługi obce: usługi remontowe, sprzętowe, transportowe, składowania odpadów, najmu sprzętu – 20%,
- amortyzacja środków trwałych - 19%,
- zużycie materiałów i energii - materiały podstawowe, bhp, biurowe, energia elektryczna i ciepła, woda, gaz – 15%,
- podatki od nieruchomości, od środków transportu, opłaty - 10%,
- ubezpieczenia społeczne, odpisy na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych i inne świadczenia – 6%,
- pozostałe koszty rodzajowe w tym: ubezpieczenia majątkowe, ryczałty samochodowe, koszty podróży służbowych, szkolenia pracownicze, reklama, usługi bankowe – 3%.

Wykres 2. Struktura rodzajowa kosztów w 2021 roku



3.2 Rachunek zysków i strat

Tabela 11.

Lp.	Wyszczególnienie	2020	2021	Różnica (4-3)
1	2	3	4	5
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	42 306 706	47 626 355	5 319 649
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	42 970 159	45 330 795	2 360 636
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie-wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	-783 783	2 215 658	2 999 441
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0	0	0
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	120 330	79 902	-40 428
B	Koszty działalności operacyjnej	46 912 250	48 974 313	2 062 063
I	Amortyzacja	10 007 666	9 286 203	-721 463
II	Zużycie materiałów i energii	7 082 970	7 402 930	319 960
III	Usługi obce	9 279 814	9 620 414	340 600
IV	Podatki i opłaty, w tym:	3 557 235	5 332 032	1 774 797
V	Wynagrodzenia	12 579 262	13 185 857	606 595
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	3 093 183	3 165 099	71 916
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	1 210 055	931 806	-278 249
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	102 065	49 972	-52 093
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-4 605 544	-1 347 958	3 257 586
D	Pozostałe przychody operacyjne	9 744 287	2 889 305	-6 854 982
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	97 099	158 830	61 731
II	Dotacje	2 243 214	2 020 906	-222 308
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0	0	0
IV	Inne przychody operacyjne	7 403 974	709 569	-6 694 405
E	E. Pozostałe koszty operacyjne	2 080 293	690 229	-1 390 064
I	Straty z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0	0	0
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	637 123	8 424	-628 699
III	Inne koszty operacyjne	1 443 170	681 805	-761 365
F	F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	3 058 450	851 118	-2 207 332
G	Przychody finansowe	120 122	29 844	-90 278
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0	0	0
II	Odsetki, w tym:	120 122	29 844	-90 278
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów niefinansowych, w tym:	0	0	0
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0	0	0
V	Inne	0	0	0
H	Koszty finansowe	665 033	501 934	-163 099
I	Odsetki, w tym:	654 783	501 934	-152 849
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0	0	0
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0	0	0
IV	Inne	10 250	0	-10 250
I	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	2 513 540	379 028	-2 134 512
J	Podatek dochodowy	691 627	309 779	-381 848
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0	0	0
L	Zysk (strata) netto (I-J-K)	1 821 913	69 249	-1 752 664

4

3.3 Majątek Spółki i zabezpieczenia na majątku

Majątek Spółki w układzie bilansowym (majątek trwały i obrotowy wraz ze źródłami finansowania – pasywami) przedstawia tabela nr 12.

Tabela 12.

Lp.	Wyszczególnienie	2020	2021	Różnica (4-3)
1	2	3	4	5
AKTYWA				
A	Aktywa trwałe, w tym:	112 741 609	110 116 457	-2 625 152
I	Wartości niematerialne i prawne	39 417	49 948	10 531
II	Rzeczowe aktywa trwałe	112 283 261	109 871 258	-2 412 003
	1. Środki trwałe	107 303 945	108 883 481	1 579 536
	2. Środki trwałe w budowie	4 979 315	987 777	-3 991 538
III	Należności długoterminowe	0	0	0
IV	Inwestycje długoterminowe	0	14 654	14 654
V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	418 931	180 597	-238 334
B	Aktywa obrotowe, w tym:	19 058 110	13 346 752	-5 711 358
I	Zapasy	743 500	1 006 884	263 384
II	Należności krótkoterminowe	6 779 384	5 962 118	-817 266
III	Inwestycje krótkoterminowe	11 140 114	4 693 760	-6 446 354
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	395 111	1 683 990	1 288 879
C	Należne wpłaty na kapitał podstawowy	0	0	0
D	Udziały (akcje) własne	0	0	0
AKTYWA RAZEM		131 799 719	123 463 209	-8 336 510
PASYWA				
A	Kapitał własny, w tym:	63 355 054	62 924 289	-430 765
I	Kapitał podstawowy	56 825 500	56 825 500	0
II	Kapitał zapasowy	3 837 181	5 159 093	1 321 912
III	Kapitał z aktualizacji wyceny	0	0	0
IV	Pozostałe kapitały (rezerwy)	870 461	870 461	0
V	Zysk netto pomniejszony o stratę z lat ubiegłych	1 821 913	69 235	-1 752 678
B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	68 444 665	60 538 920	-7 905 745
I	Rezerwy na zobowiązania	1 594 874	750 630	-844 244
II	Zobowiązania długoterminowe	9 486 980	5 536 670	-3 950 310
III	Zobowiązania krótkoterminowe, w tym:	18 888 263	17 799 084	-1 089 179
	1. Fundusze specjalne	1 399 432	1 222 585	-176 847
IV	Rozliczenia międzyokresowe	38 474 549	36 452 536	-2 022 013
	1. Długoterminowe	36 068 422	34 036 596	-2 031 826
	2. Krótkoterminowe	2 406 127	2 415 940	9 813
PASYWA RAZEM		131 799 719	123 463 209	-8 336 510

Zabezpieczenia na majątku Spółki stanowią obciążenia:

- z tytułu zawartej umowy kredytowej nr FKI-PLN-ZOKK1-07-000065 o udzielenie kredytu inwestycyjnego na zadanie „Uzbrojenie terenów inwestycyjnych w Stargardzie Szczecińskim” przez Nordea Bank S. A. O/Gdynia w kwocie 24.525.000,00 zł,

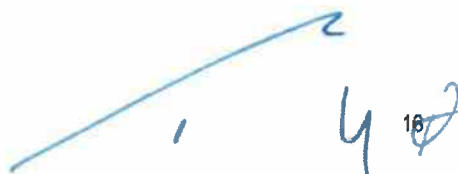


- a) hipoteka kaucyjna łączna do wysokości **10.500.000,00 zł** na nieruchomościach:
- działka nr 521/2 w Stargardzie przy ul. Warszawskiej nr 24 grunt pod ujęcie wody zabudowany budynkami i budowlami, księga wieczysta nr SZIT/00053147/1,
 - działka nr 15 w Stargardzie przy ul. Drzymały grunt pod oczyszczalnię ścieków zabudowany budynkami i budowlami, księga wieczysta nr SZIT/00053136/1, która jest również zabezpieczeniem pożyczki WFOŚIGW 2011P0136S Aneks Nordea Bank S.A..
2. zabezpieczenie pod pożyczkę nr 2011P0136S z dnia 19.09.2011 r. z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie:
- hipoteka do kwoty **14.025.000,00 zł** – działka nr 15 w Stargardzie przy ul. Drzymały grunt pod oczyszczalnię ścieków zabudowany budynkami i budowlami, księga wieczysta nr SZIT/00053136/1, która jest również zabezpieczeniem kredytu bankowego z Nordea Bank S.A.,
 - cesja praw z polisy ubezpieczeniowej od ognia i innych zdarzeń losowych nieruchomości będącej przedmiotem zabezpieczenia, wystawiona do wysokości zadłużenia.

Zestawienie weksli zabezpieczających zobowiązania MPGK Sp. z o. o.:

1. weksel zabezpieczający umowę dotacyjną nr POIS.01.01.00-00-225/10-00 na realizację zadania dofinansowanego z Funduszu Spójności pn.: „Ochrona wód jeziora Miedwie poprzez budowę sieci kanalizacyjnej i przebudowę oczyszczalni ścieków w aglomeracji Stargard Szczeciński”. Weksel „in blanco” z deklaracją wekslową do kwoty dotacji **38.509.246,13 zł**,
2. pożyczka nr 2011P0136S Rozbudowa, przebudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Stargardzie Szczecińskim, wysokość pożyczki: **16.900.000,00 zł**; weksel „in blanco” z klauzulą „bez protestu” oraz hipoteka i cesja praw z polisy jak w pkt 2 Wykazu zabezpieczeń,
3. weksel zabezpieczający umowę nr RPZP.02.10.00 na realizację zadania pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej na terenie Ujęcia Wody i Oczyszczalni Ścieków”. Weksel „in blanco” do kwoty **8.337.329,16 zł**,
4. weksle „in blanco” do umów leasingowych:
 - 1.007.792,53 śmieciarka
 - 931.732,72 śmieciarka
 - 1.414.120,25 śmieciarka
 - 944.147,47 śmieciarka
 - 927.408,44 śmieciarka
 - 1.464.411,92 śmieciarka

6.689.613,33



3.4. Wynik finansowy

Wynik finansowy Spółki (w układzie skróconym na podstawie Rachunku zysków i strat) przedstawia tabela nr 13.

Tabela 13.

Rodzaj działalności	Przychody	Koszty	Wynik
Działalność podstawowa (operacyjna)	47 546 453	48 924 341	-1 377 888
Sprzedaż materiałów i towarów	79 902	49 972	29 930
Pozostała działalność operacyjna	2 889 305	690 229	2 199 076
Działalność finansowa	29 844	501 934	-472 090
WYNIK FINANSOWY BRUTTO			379 028
WYNIK FINANSOWY NETTO			69 249

4. Wspólne kierunki rozwoju z Miastem

W ramach wspólnych zadań z Miastem w roku 2021 Spółka zakończyła rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii w Stargardzie oraz w drodze KZ2 (ul. Powstańców Warszawy).

Ponadto w roku 2021 Spółka opracowała dokumentację projektową w zakresie uzbrojenia terenu nowo wydzielonych działek pod budownictwo jedno i wielorodzinne pomiędzy ulicami Powstańców Warszawy a majora Hubala.

5. Rozwój Spółki w przyszłości

Zarząd Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością podpisał w dniu 30.12.2021r. „Plan podziału przez wydzielenie Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Stargardzie poprzez przeniesienie części jej majątku na Zakład Zagospodarowania Odpadów Stargard Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością w Stargardzie w trybie art. 529 §1 pkt 4 kodeksu spółek handlowych”.

Podział dokonywany jest poprzez wydzielenie na rzecz Spółki przejmującej tj. Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o. o. w Stargardzie części majątku Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Stargardzie, stanowiącego zorganizowaną część przedsiębiorstwa.

Celem podziału przez wydzielenie jest m.in. scentralizowanie zadań Gminy Miasto Stargard dotyczących odbioru i zagospodarowania odpadów, utrzymania porządku i czystości oraz gospodarowania cmentarzami Gminnymi w ramach jednego wykwalifikowanego podmiotu dysponującego kadrami doświadczonymi oraz nowoczesnym zapleczem technicznym pozwalającym na kompleksową realizację zadań Gminy w tej dziedzinie.

Spółka MPGK Sp. z o.o. skupiać się będzie na realizacji zadań w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków. Wyłączenie z działalności Zakładu Oczyszczania Miasta pozwoli na usprawnienie i jeszcze większą efektywność pozostawionej działalności. Pozostały w Spółce majątek, zaplecze i kadra pozwolą na dalszą niczym nie zakłóconą efektywną działalność.



Przeniesienie części majątku nastąpi bez obniżania kapitału zakładowego. Wydzielenie części MPGK sfinansowane zostanie z części kapitału zapasowego tj. kwoty 1 217 911,69 zł.

Wartość wydzielanego majątku została ustalona na dzień 01.11.2021 r. czyli zgodnie z art. 534 § 3 pkt 3 na określony dzień w miesiącu poprzedzającym złożenie wniosku o ogłoszenie planu podziału.

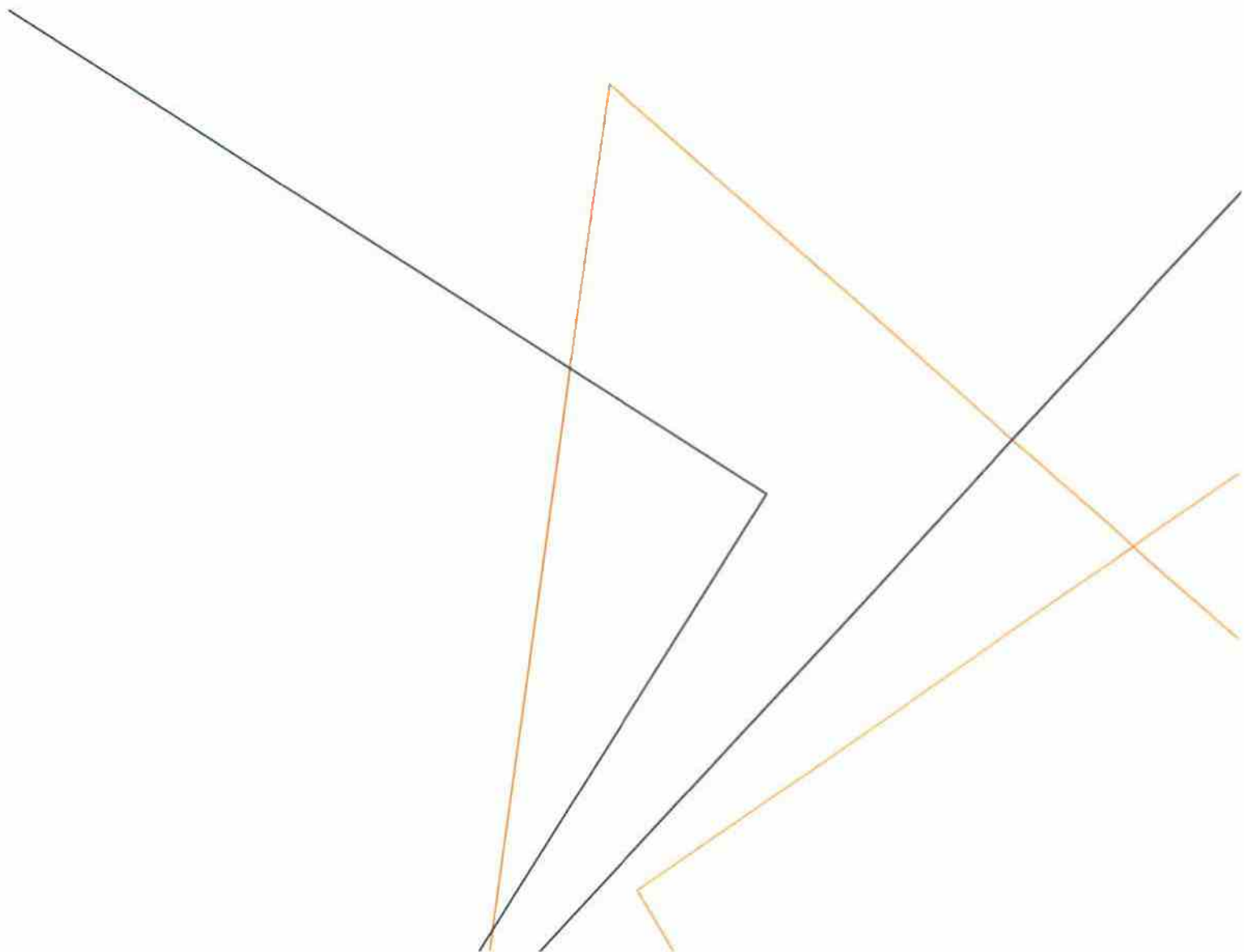
CZŁONEK ZARZĄDU
DYREKTOR
ds. Techniczno-Exploatacyjnych
Bartosz Rudnicki

PRZES ZARZĄDU
DYREKTOR NACZELNY
Przemysław Tomaszak

Członek Zarządu-Dyrektor
ds. Eksploatacyjno-Finansowych
Wojciech Staśiak

Załącznik nr 10. Informacja z działalności Miejskiego
Przedsiębiorstwa Komunikacji Sp. z o. o. w Stargardzie
za rok 2021

Stargard, maj 2022





**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
W STARGARDZIE**

**INFORMACJA
Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI
ZA ROK 2021**



STARGARD, MARZEC 2022 ROK



1. Informacje ogólne

1.1. Podstawowe informacje o Spółce (*podstawa działania, przedmiot działania*)

Podstawa działania

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji Sp. z o. o. w Stargardzie powstało w wyniku przekształcenia samorządowego zakładu budżetowego Miejski Zakład Komunikacji w Stargardzie na podstawie: uchwały Nr XXXII/336/2017 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 27czerwca 2017 r. w sprawie przekształcenia samorządowego zakładu budżetowego Miejski Zakład Komunikacji w Stargardzie poprzez likwidację w celu utworzenia spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Spółka Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji Sp. z o. o. została powołana w dniu 06 listopada 2017 roku aktem notarialnym Rep. A numer 10452/2017.

Spółka jest wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000709246. Spółka posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 8542419484, a jako podmiot gospodarki narodowej otrzymała numer identyfikacyjny REGON 368802088.

Przedmiot działania

Celem Spółki i podstawowym przedmiotem jej działalności jest wykonywanie zadań własnych Gminy Miasto Stargard w zakresie publicznej transportu zbiorowego. W ramach porozumień międzygminnych Spółka realizuje zadania w zakresie publicznego transportu zbiorowego również na terenie gmin: Gminy Stargard, Gminy Kobylanka, Gminy Stara Dąbrowa oraz Gminy Maszewo.

Przedmiotem przeważającej działalności Spółki, zgodnie z Polską Klasyfikacją Działalności jest: **49.31.Z** Transport lądowy pasażerski, miejski i podmiejski.

Przedmiotem pozostałej działalności Spółki, zgodnie z Polską Klasyfikacją Działalności są:

49.39.Z Pozostały transport lądowy pasażerski, gdzie indziej niesklasyfikowany;

47.30.Z Sprzedaż detaliczna paliw do pojazdów silnikowych na stacjach paliw

52.21.Z Działalność usługowa wspomagająca transport lądowy;

25.11.Z Produkcja konstrukcji metalowych i ich części;

25.61.Z Obróbka metali i nakładanie powłok na metale;

25.62.Z Obróbka mechaniczna elementów metalowych;

33.11.Z Naprawa i konserwacja metalowych wyrobów gotowych;

33.12.Z Naprawa i konserwacja maszyn;

33.14.Z Naprawa i konserwacja urządzeń elektrycznych;

1.2. Kapitał zakładowy i udziałowcy Spółki, zmiany w kapitale

Kapitał zakładowy Spółki dzieli się na 3 322 udziałów po 1 000 zł każdy. Właścicielem wszystkich udziałów w Spółce jest Gmina Miasto Stargard. W 2021 roku nie zaszły żadne zmiany w kapitale zakładowym, nie miało miejsca nabycie udziałów własnych przez Spółkę.



1.3. Organy Spółki

ZGROMADZENIE WSPÓŁNIKÓW

Funkcja pełniona przez Prezydenta Miasta Stargard

RADA NADZORCZA

- | | |
|------------------------------|-------------------------|
| - Sławomir Rutkowski | - Przewodniczący RN |
| - Urszula Stępień – Gutowska | - Wiceprzewodniczący RN |
| - Marcin Bartniczak | - Sekretarz RN |

ZARZĄD SPÓŁKI

Jan Gumuła - Prezes Zarządu (zarząd jednoosobowy)

Prokurentami Spółki są:

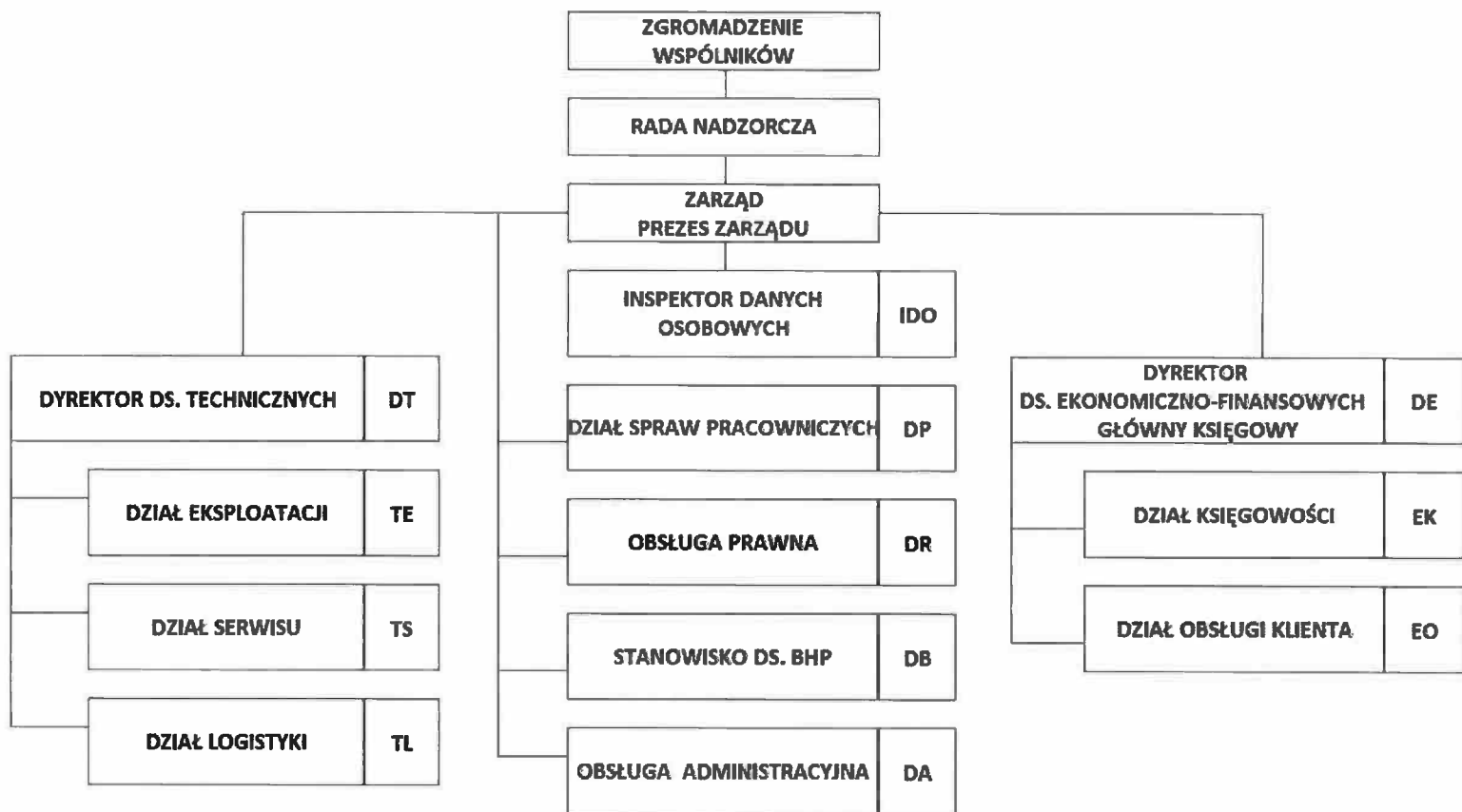
- | | |
|------------------------|--|
| - Wanda Kuder | - Dyrektor ds. Ekonomiczno - Finansowych Główny księgowy |
| - Sławomir Lewandowski | - Dyrektor ds. Technicznych |

1.4. Organizacja Spółki (*struktura organizacyjna, oddziały, zakłady*)

Uchwałą Zarządu nr 1/I/2018 z dnia 25 stycznia 2018 roku został wprowadzony Regulamin Organizacyjny Spółki, który został zatwierdzony Uchwałą Rady Nadzorczej nr. 8 z dnia 07 lutego 2018 roku. Następnie zmieniony Uchwałą Zarządu nr 1/IV/2018 z dnia 16.04.2018 r. i zatwierdzony Uchwałą Rady Nadzorczej Nr 11 z dnia 25 kwietnia 2018 roku.



STRUKTURA ORGANIZACYJNA MIEJSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA KOMUNIKACJI SP. Z O.O. W STARGARDZIE





Spółka nie posiada oddziałów i zakładów.

1.5. Zatrudnienie i polityka personalna

Stan zatrudnienia na dzień 31 grudnia 2021 roku wyniósł 114,45 etatu / 117 osób.

Zatrudnienie na dzień 31.12.2021 rok

Lp.	Wyszczególnienie	Etaty	Osoby
1	Kierowcy	60,25	61
2	Opiekun osób niepełnosprawnych	1,00	1
3	Dyspozytorzy	5,00	5
4	Pracownicy serwisu	14,00	14
5	Sprzedawcy i kontrolerzy	12,00	13
6	Magazynierzy	3,00	3
7	Robotnicy pomocniczy, magazynowi i gospodarczy	1,00	1
8	Pracownicy administracji	18,20	19
	RAZEM	114,45	117

- na dzień 31.12.2020 r. zatrudnienie wyniosło 116,95 etatów

- na dzień 31.12.2021 r. zatrudnienie wynosiło 114,45 etatów

Na dzień 31.12.2021 roku zatrudnienie zmniejszyło się w stosunku do 31.12.2020 roku o 2,50 etatu.

Zmiany w strukturze zatrudnienia pracowników w okresie 2021 roku polegały na zatrudnieniu:

- ośmiu osób w charakterze kierowców autobusów,
- pięciu osób w charakterze mechanika,
- jednej osoby w charakterze opiekuna osób niepełnosprawnych w czasie przewozu,
- dwóch osób w charakterze kontrolera biletów,
- jednej osoby na stanowiska administracyjne.

Rozwiązanie stosunku pracy nastąpiło z dwudziestoma pracownikami:

- w związku z przejściem na emeryturę – trzy osoby,
- w związku z przejściem na rentę – jedna osoba,
- za porozumieniem stron – pięć osób,
- z upływem czasu na jaki była zawarta umowa – cztery osoby,
- wypowiedzenie przez pracodawcę – jedna osoba,
- wypowiedzenie przez pracownika – pięć osób,
- śmierć pracownika – jedna osoba.

W 2021 roku Spółka zobligowana była do zatrudnienia osób skazanych wyrokami Sądu Rejonowego w Stargardzie w celu wykonania nieodpłatnej kontrolowanej pracy na cele społecznie użyteczne o łącznej ilości 3 703 godzin. Do wykonania prac zgłosiło się 20 osób, które wykonały prace w wymiarze 1 593 godzin.

Osoby te realizowały prace porządkowe na terenie zajezdni MPK oraz angażowane były do mycia i sprzątania autobusów. Pozostałe osoby nie zgłosiły się do wykonywania ww. prac lub przystąpią do niej w 2022 roku.



1.6. Zasoby rzeczowe niezbędne do realizacji zadań

Tabor autobusowy i jego wykorzystanie

Komunikacja miejska w swojej istocie ma charakter usługi użyteczności publicznej o następujących zasadniczych funkcjach:

- zapewnia dowozy dzieci do i ze szkół,
- zapewnia dojazdy do i z miejsc pracy, do miejsc rekreacji i wypoczynku, zastępując transport indywidualny,
- zapewnia możliwość przejazdów osobom niepełnosprawnym na wózkach inwalidzkich,
- umożliwia nieodpłatne przejazdy osobom uprawnionym,
- zwiększa dostępność komunikacyjną dla mieszkańców miejscowości okolicznych gmin, z którymi Gmina Miasto Stargard nawiązała Porozumienie Międzygminne obejmujące świadczenie usług publicznych w ramach przewozów komunikacji miejskiej.

Przewozy osób w komunikacji miejskiej w Stargardzie organizowane są na podstawie optymalizacji układu tras i rozkładów jazdy linii komunikacyjnych. Optymalizacja układu linii komunikacyjnych ma na celu uatrakcyjnienie oferty przewozowej dla pasażerów korzystających z transportu publicznego poprzez poprawę oferty linii dedykowanych dla mieszkańców miasta oraz wprowadzenie efektywnej synchronizacji dojazdów różnych linii jadących w tym samym kierunku.

Zoptymalizowany układ tras i rozkładów jazdy pozwala na uzyskanie następujących efektów:

- uporządkowanie układu linii komunikacji autobusowej, segregacje linii na produkty o różnym, ściśle zdefiniowanym stopniu atrakcyjności wynikającym z częstotliwości kursowania,
- dostosowanie podaży miejsc w autobusie do wielkości realnego popytu na podstawie wyników badań napełnienia pasażerów oraz wyników automatycznego systemu zliczania pasażerów.
- wprowadzenie rytmiczności odjazdów na wspólnych odcinkach pokrywających się tras linii komunikacyjnych,
- skrócenie czasu oczekiwania pasażerów oraz bardziej równomierne wykorzystanie podaży miejsc w autobusach dzięki synchronizacji godzin odjazdów linii kursujących po tych samych ciągach komunikacyjnych.

Układ tras linii komunikacyjnych w Stargardzie składa się z 10 linii podstawowych, 2 linii uzupełniających oraz 7 linii podmiejskich. Wprowadzone rozwiązanie jest zgodne z zapisami planu zrównoważonego rozwoju transportu zbiorowego przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/459/2014 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 27 maja 2014 roku z późn. zmianami.

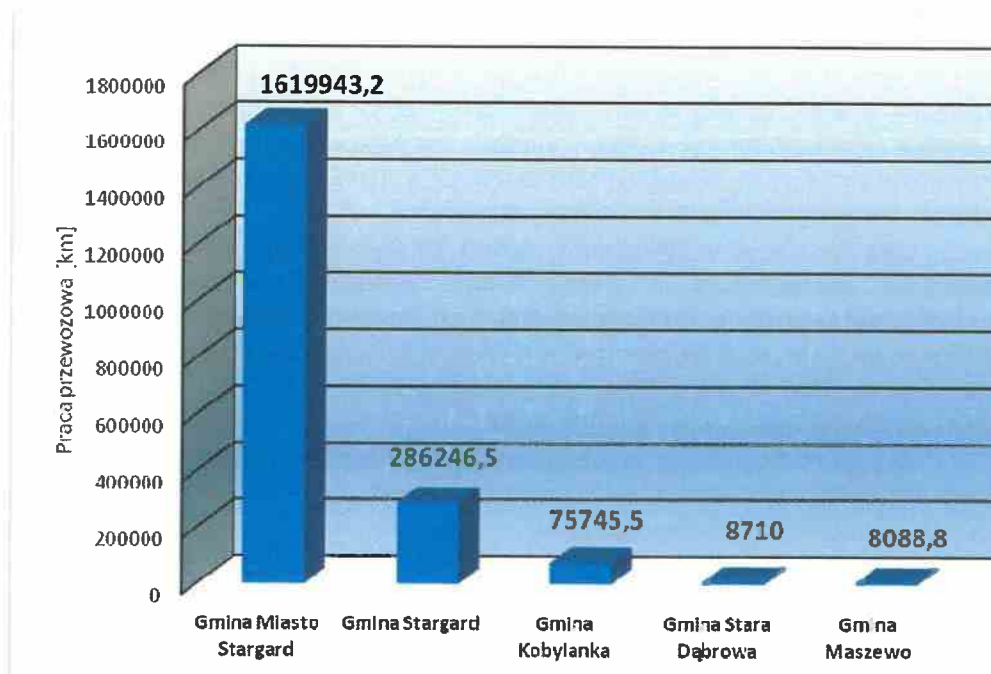
Na podstawie bieżąco prowadzonych badań przewozów pasażerów i opartej na nich analizie rzeczywistych potrzeb przewozowych, a także stałego kontaktu ze stronami Porozumień Międzygminnych oraz nowo powstałymi zakładami pracy zlokalizowanymi w obu stargardzkich parkach przemysłowych, zoptymalizowano zarówno układ tras linii komunikacyjnych oraz częstotliwość kursowania jak i kierunki oraz trasy przejazdów autobusów poszczególnych linii. Odzwierciedleniem pozyskanych informacji były zmiany w sposobie realizacji części kursów na poszczególnych liniach, uzależniając ich wykonanie od rzeczywistego zapotrzebowania w określonych porach dnia tygodnia i roku.

Wyniki badań potrzeb przewozowych na liniach komunikacyjnych przeprowadzonych w różnych porach dnia były przestaniem do rozważenia możliwości ekspediowania na linie komunikacyjne autobusów o zmniejszonej pojemności pasażerów.

Od 12 lipca 2021 roku wychodząc naprzeciw oczekiwaniom Naszych pasażerów nastąpiła zmiana kierunku przebiegu trasy linii nr 5 i 15 w części na terenie Parku Przemysłowego przy Rondzie 15 Południk.

W ramach porozumień międzygminnych Spółka realizuje zadania w zakresie publicznego transportu zbiorowego również na terenie ościennych gmin: Gminy Stargard, Gminy Kobylanka, Gminy Stara Dąbrowa oraz Gminy Maszewo.

Udział poszczególnych gmin, stron Porozumienia Międzygminnego w zakresie przewozu osób wg ilości pracy przewozowej w 2021 r. kształtował się następująco:



Gmina Miasto Stargard	- 1 619 943,2 km	81,10%
Gmina Stargard	- 286 246,5 km	14,30%
Gmina Kobylanka	- 75 745,5 km	3,80%
Gmina Stara Dąbrowa	- 8 710,0 km	0,40%
Gmina Maszewo	- 8 088,8 km	0,40%
	1 998 734,0 km	

Na podstawie umowy o zarządzanie Zintegrowanym Centrum Przesiadkowym im. Sławomira Pajora w Stargardzie z Gminą Miasto Stargard, Spółka zarządza tym obiektem.

Na Zintegrowanym Centrum Przesiadkowym zlokalizowanych jest 8 peronów przystankowych. Z czterech peronów korzystają autobusy komunikacji miejskiej, natomiast z pozostałych korzystają lokalni przewoźnicy realizujący usługi transportowe międzymiastowe. Dzięki funkcjonowaniu centrum przesiadkowego od dnia jego uruchomienia tj. od 18 stycznia 2019 roku, nastąpiło uporządkowanie i integracja publicznego transportu zbiorowego z komunikacją międzymiastową.

W czerwcu 2021 roku firma FlixBus uruchomiła nową linię od ZCP w Stargardzie do Berlina. Tym samym przewoźnik stał się kolejnym przewoźnikiem realizującym przewozy ze Stargardu w ramach komunikacji międzymiastowej. Mieszkańcy Stargardu bez konieczności przesiadek mogą dojechać do lotniska Berlin Brandenburg, dworca kolejowego Berlin Südkreuz oraz dworca autobusowego Berlin ZOB.

W ramach rozwoju idei „Smart City” wykorzystującej najnowocześniejsze technologie w taki sposób, aby jak najlepiej służyły mieszkańcom miasta i ułatwiały im codzienne życie na centrum



przesiadkowym oraz na dwóch węzłowych przystankach w centrum miasta znajduje się 10 tablic dynamicznej informacji pasażerskiej funkcjonujących na bazie systemu kiedyprzyjedzie.pl.

Dzięki zamontowaniu we wszystkich autobusach urządzeń lokalizujących opartych na technologii GSM tablice dynamicznego systemu informacji pasażerskiej prezentują rzeczywisty czas odjazdu autobusów z danego przystanku. Pasażerowie mają również dostęp do systemu dynamicznej informacji pasażerskiej z poziomu aplikacji oraz dedykowanej strony internetowej.

W 2021 roku bezpłatna aplikacja na smartfony kiedyPrzyjedzie.pl otrzymała nowe, przydatne dla pasażerów funkcje, można teraz zobaczyć na mapie aktualną pozycję autobusu wybranej linii. Następną nowość to piktogramy. Dzięki takim oznaczeniom pasażerowie sprawdzają w aplikacji przydane szczegóły, np. czy wybrany autobus jest niskopodłogowy, ma klimatyzację lub biletomat. Informacje znajdują się w widoku najbliższych odjazdów. Bezpłatną aplikację [kiedyPrzyjedzie](http://kiedyPrzyjedzie.pl) można pobrać z Google Play, App Store i witryny Microsoft.

MPK Sp. z o. o. w Stargardzie od dnia 13 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku na podstawie porozumienia z Gminą Miasto Stargard realizowała przewozy mieszkańców z niepełnosprawnościami do punktów szczepień przeciwko SARS-CoV-2. MPK Sp. o. o. świadczyło usługę w systemie „od drzwi do drzwi” (od miejsca zamieszkania do punktu szczepień).

Stan i wykorzystanie taboru autobusowego

W 2021 roku w MPK Sp. o. o. eksploatowano 37 „niskowejściowych” autobusów.

Tabor autobusowy MPK Sp. z o. o w Stargardzie stanowi:

- 5 szt. autobusów przegubowych [MEGA],
- 28 szt. autobusów 12-metrowe [MAXI],
- 4 szt. to autobusy 10 metrowe i mniejsze [MIDI].

Od lutego 2019 roku w ramach projektu modernizacji transportu miejskiego eksploatowanych jest łącznie 16 nowych autobusów energooszczędnych o najmniejszej emisji CO₂ i zanieczyszczeń.

Projekt współfinansowany był ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, Priorytet 6 Rozwój niskoemisyjnego transportu zbiorowego w miastach, Działanie 6.1. Rozwój publicznego transportu zbiorowego w miastach. Projekt przyczynił się do rozwoju społeczno-gospodarczego w obszarze funkcjonalnym Stargardu poprzez poprawę jakości podróży komunikacją miejską. W związku z realizacją projektu poprawie uległa dostępność transportu publicznego dla osób niepełnosprawnych, starszych oraz podróżujących z dziećmi. Nowoczesne wyposażenie pojazdów, m.in. w klimatyzację, system informacji pasażerskiej oraz monitoring wizyjny, wpłynęły na wzrost bezpieczeństwa i komfortu podróży.

Wszystkie autobusy wyposażone są w urządzenia do przekazu dynamicznej informacji pasażerskiej w zakresie nazwy kolejno następujących po sobie przystanków na konkretnej linii komunikacyjnej.

Dwadzieścia trzy autobusy wyposażone są w pełną informację pasażerską, zarówno wizyjną jak i foniczną. Taki sposób przekazu informacji dla pasażerów jest wypełnieniem postanowień „Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla Stargardu oraz gmin, z którymi zawarte zostały porozumienia międzygminne w zakresie organizacji publicznego transportu zbiorowego”.

We wszystkich autobusach funkcjonują bezdotykowe urządzenia do dezynfekcji rąk zwiększające bezpieczeństwo podróżowania w autobusie, które zostały zamontowane w maju 2020 roku.

W październiku 2021 roku w autobusach Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacji w Stargardzie w 18 autobusach zamontowano urządzenia do bezgotówkowego opłacania przejazdu, między innymi kartą płatniczą, telefonem lub innymi urządzeniami z funkcją NFC.



Urządzenia przystosowane są do zdalnego zarządzania, monitorowania statusu czy zmian konfiguracji. Cechuje je wysoki poziom wygody obsługi i bezpieczeństwa dla pasażerów.

Urządzenie nie drukuje biletów. Mają one formę wirtualną. Podczas kontroli wystarczy zbliżyć kartę, telefon lub zegarek do czytnika kontrolerskiego.

Kontroler biletów nie ma wglądu do danych zapisanych na nośniku użytym do zapłaty. A wniesienie opłaty za przejazd można sprawdzić samemu w urządzeniu, wystarczy zbliżyć kartę czy telefon.

MPK udostępnia dla mieszkańców bilety na przejazd kilkoma kanałami dystrybucji. Na terenie Stargardu działają trzy kasy biletowe Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacji (Zintegrowane Centrum Przesiadkowe przy ulicy Towarowej, ul. Moniuszki, ul. Tańskiego). Pasażerowie mają także do dyspozycji 4 aplikacje na telefon w których mogą kupić bilety są to następujące aplikacje: skycash, MPAY, moBILET, biletem.pl. Kolejny kanał dostępności dla pasażerów biletów to sieć sprzedaży w różnych punktach handlowych na podstawie umów z Gminą Miasto Stargard.

Obecnie wszystkie autobusy MPK wyposażone są w urządzenia do sprzedaży biletów.

Niezależnie od powyższego bilety na przejazd pasażer może kupić zawsze u kierowcy autobusu.

Cztery autobusy ze stanu 37 szt. stanowiły rezerwę „liniową i techniczną”, niezbędną dla zrealizowania codziennych kursów linii objętych rozkładami jazdy. Ilość autobusów tworzących rezerwę, stanowi wielkość wynikającą z nakładu czasu pracy jaki jest niezbędny do przywrócenia sprawności technicznej autobusów przy wykonywaniu planowanych obsług technicznych, usuwaniu awarii oraz napraw powypadkowych najdłużej eliminujących autobusy z eksploatacji.

Mając na uwadze tendencje w zakresie mobilności ludności, jako jednej z podstawowych potrzeb człowieka oraz zadania komunikacji miejskiej – zabezpieczenia zbiorowych potrzeb w zakresie przewozów osób, istnieje ekonomicznie uzasadniona konieczność realizacji przewozów autobusami o zróżnicowanej pojemności pasażerskiej, zarówno autobusami 18 metrowymi jak i mniejszymi.

2. Sytuacja finansowa Spółki w 2021 r.

2.1. Struktura przychodów i kosztów

Głównym źródłem finansowania działalności Spółki jest wynagrodzenie (rekompensata) z tytułu wykonywania usług przewozowych w zakresie publicznego transportu zbiorowego.

Spółka realizuje w/w usługi na podstawie Umowy nr 15/TK-I.3/2017 z dnia 29 grudnia 2017 roku o świadczenie usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego zawartej pomiędzy Gminą Miasto Stargard (Organizatorem) a MPK sp. z o.o. w Stargardzie (Operatorem). Umowa jest zawarta na okres od 30 grudnia 2017 do dnia 30 listopada 2027 roku.

Rozliczenie rekompensaty oparte jest o jednostkową stawkę wozokilometra oraz wielkość pracy przewozowej zrealizowanej w rocznym okresie rozliczeniowym.

Po zakończeniu roku obrotowego następuje rozliczenie kosztów świadczenia usług. Wysokość należnej rekompensaty za okres każdego roku kalendarzowego realizacji umowy podlega weryfikacji przez Organizatora. Rozliczenie należnej rekompensaty za dany rok według umowy powinno zostać dokonane do 30 kwietnia następnego roku.

W okresie od 01 stycznia do 31 grudnia 2021 roku Spółka rozliczyła zaliczki rekompensaty w kwocie 14 953 137,93 zł netto.

Terminowe regulowanie należności przez Organizatora z tytułu wykonywania usług przewozowych jest niezwykle istotne, ponieważ pozwala utrzymać bieżącą płynność Spółki.

W 2021 roku Spółka zachowała płynność finansową.



Struktura rzeczowa przychodów netto ze sprzedaży produktów, usług, towarów i materiałów

	Wyszczególnienie	Bieżący rok obrotowy	Struktura %
1	Przychody ze sprzedaży usług, w tym:	16 018 170,10	93,94
1	Przychód z tyt. świadczenia usług. w zakresie publicznego transportu zbiorowego – umowa z Gminą Miasto Stargard	14 953 137,93	87,69
	Przychody ze sprzed usług - działalność dodatkowa	1 065 032,17	6,25
2	Umowa o zarządzanie Zintegrowanym Centrum Przesiadkowym – umowa z Gminą Miasto Stargard	354 000,00	2,08
3	Przewóz osób niepełnosprawnych – umowa z Gminą Miasto Stargard	225 999,96	1,33
4	Utrzymania stanu technicznego przystanków – umowa z Gminą Miasto Stargard	60 000,00	0,35
5	Utrzymania czystości i porządku na przystankach – umowa z Gminą Miasto Stargard	60 000,00	0,35
6	Przewozy osób niepełnosprawnych – umowa z Gminą Miasto Stargard	40 446,54	0,24
7	Przewozy okazjonalne osób	45 226,89	0,27
8	Usługi serwisowe - naprawy pojazdów i inne	171 012,25	1,00
9	Przychody z tyt. przechowywania i tankowania oleju napędowego	24 660,00	0,14
10	Wynajmu pomieszczeń, lokali, parkowania	15 487,80	0,09
11	Przychody z reklam na autobusach	49 790,00	0,29
12	Przychody - naprawy gwarancyjne autobusy Solaris	18 408,73	0,11
2	Przychody ze sprzedaży towarów	1 033 593,43	6,06
3	Przychody ze sprzedaży materiałów	50,00	0,00
	RAZEM	17 051 813,53	100,00

Podstawowym przychodem osiąganym przez Spółkę jest wynagrodzenie (rekompensata) otrzymywana od Organizatora z tytułu świadczenia usług publicznego transportu zbiorowego. Przychód Spółki z działalności podstawowej w 2021 roku wyniósł 14 953 137,93 zł i stanowił 87,69% ogółu przychodów.

Przychody z usługowej działalności dodatkowej stanowiły 6,25% ogółu przychodów i wyniosły 1 065 032,17 zł.

Przychody ze sprzedaży towarów (oleju napędowego) wyniosły 1 033 593,43 zł i stanowiły 6,06% ogółu przychodów natomiast przychody ze sprzedaży materiałów stanowiły wyniosły 50,00 zł.



Koszty rodzajowe i koszty wytworzenia produktów na własne

	Wyszczególnienie	Bieżący rok obrotowy	Struktura %
	1	2	3
1	Amortyzacja	333 753,98	2,09
2	Zużycie materiałów i energii	3 833 502,56	24,03
3	Usługi obce	900 788,30	5,65
4	Podatki i opłaty	253 873,19	1,59
5	Wynagrodzenia	8 396 442,03	52,64
6	Ubezpieczenia i inne świadczenia, w tym:	1 934 269,26	12,13
7	Pozostałe koszty rodzajowe	298 521,26	1,87
I	Razem koszty wg rodzaju (wiersze 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)	15 951 150,58	100,00
II	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby	0	0
III	Koszty sprzedaży towarów	925 845,30	
IV	Koszt sprzedaży materiałów	50,00	

2.2. Rachunek zysków i strat

Rachunek zysków i strat na dzień 31.12.2021 r.

Wiersz	Wyszczególnienie	Rok poprzedni 2020	Rok bieżący 2021
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	14 809 600,07	17 051 813,53
	- od jednostek powiązanych	0	0
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	13 966 903,56	16 018 170,10
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,0	0,0
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	842 696,51	1 033 643,43
B	Koszty działalności operacyjnej	15 057 970,66	16 877 045,88
I	Amortyzacja	262 300,53	333 753,98
II	Zużycie materiałów i energii	2 952 340,61	3 833 502,56
III	Usługi obce	745 548,48	900 788,30
IV	Podatki i opłaty, w tym:	256 945,86	253 873,19
	- podatek akcyzowy	0	0
V	Wynagrodzenia	7 895 878,64	8 396 442,03
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	1 818 299,54	1 934 269,26
	- emerytalne	1 498 846,20	1 575 263,93
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	389 057,49	298 521,26
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	737 599,51	925 895,30



C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A - B)	-248 370,59	174 767,65
D	Pozostałe przychody operacyjne	709 069,21	243 478,35
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	4 204,00	0,00
II	Dotacje	0	0
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0	0
IV	Inne przychody operacyjne	704 865,21	243 478,35
E	Pozostałe koszty operacyjne	109 042,59	192 884,93
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0	0
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0	0
III	Inne koszty operacyjne	109 042,59	192 884,93
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	351 656,03	225 361,07
G	Przychody finansowe	1 888,69	311,31
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0	0
	a) od jednostek powiązanych, w tym:	0	0
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0	0
	b) od jednostek pozostałych, w tym:	0	0
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0	0
II	Odsetki, w tym:	0	0
	- od jednostek powiązanych	0	0
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0	0
	- w jednostkach powiązanych	0	0
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0	0
V	Inne	1 888,69	311,31
H	Koszty finansowe	0	5030,26
I	Odsetki, w tym:	0	0
	- od jednostek powiązanych	0	0
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0	0
	- w jednostkach powiązanych	0	0
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0	0
IV	Inne	0	5030,26
I	Zysk (strata) brutto (F + G - H)	353 544,72	220 642,12
J	Podatek dochodowy	166 763,00	21 210,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0	0
L	Zysk (strata) netto (I - J - K)	186 781,72	199 432,12



Spółka uzyskała zysk ze sprzedaży w wysokości 174 767,65 zł., który po uwzględnieniu pozostałych przychodów i kosztów operacyjnych oraz przychodów i kosztów finansowych dał zysk brutto w kwocie 220 642,12 zł. Podatek dochodowy od osób prawnych za rok 2021 wyniósł 21 210,00 zł. Spółka rok 2021 zakończyła zyskiem netto w kwocie 199 432,12zł.

2.3. Majątek Spółki i zabezpieczenia na majątku

Majątek Spółki

Spółka posiada prawo własności gruntów.

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego zł	Zmiany w ciągu roku		Stan na koniec roku obrotowego zł
		zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5
Nieruchomość zabudowana 79/7 Powierzchnia 1 728 m2 Akt Notarialny z dnia 06.11.2017	104 000,00	0	0	104 000,00
Nieruchomość zabudowana 78 Powierzchnia 14 470 m2 Akt Notarialny z dnia 06.11.2017	886 288,00			886 288,00
Wartość (zł.)	990 288,00	0	0	990 288,00

Na koniec 2021 roku Spółka posiadała również następujące aktywa:

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota w zł
1	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2 084 044,47
2	Urządzenia techniczne i maszyny	474 359,32
3	Środki transportu	1 541 718,40
4	Inne środki trwałe	2 254,34
5	Wartości niematerialne i prawne	14 616,00
6	Aktywa obrotowe	2 494 690,85
	RAZEM	7 601 971,38

Ogółem aktywa Spółki na dzień 31 grudnia 2021 roku wynosiły **7 601 971,38 zł.**

W 2021 roku spółka złożyła wniosek o udzielenie pożyczki w wysokości 1 600 000,00 zł na realizację zadania „Modernizacja myjni pojazdów użytkowych”, zgodnie ze stanowiskiem WFOŚiGW w Szczecinie wymagane było zabezpieczenie pożyczki zastawem rejestrowym do wartości 150% sumy kapitału pożyczki. Przedmiotem zastawu rejestrowego jest pięć autobusów na kwotę 2 400 000,00 zł. Spółka na podstawie Uchwały nr 1/2021 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 08 lutego 2021 roku i Uchwały nr 2/2021 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 30 kwietnia 2021 roku otrzymała zgodę na ustanowienie zastawu rejestrowego na przedsiębiorstwie Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacji Sp. z o.o. z siedzibą w Stargardzie.

Zabezpieczeniem pożyczki Umowa NR 2021P2260S z dnia 09 lipca 2021 r. jest:

- zastaw rejestrowy 5 autobusów w celu zabezpieczenia wierzytelności WFOŚiGW w Szczecinie z tytułu pożyczki, udzielonej w kwocie 1 600 000,00 zł. Suma zabezpieczenia wynosi: 2 400 000 zł.
- weksel in blanko z klauzulą „bez protestu”.

2.4. Wynik finansowy

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji sp. z o.o. z siedzibą w Stargardzie w wyniku prowadzonej działalności w 2021 roku osiągnęło zysk netto w wysokości **199 432,12 zł**. Zarząd Spółki proponuje przekazać zysk netto w kwocie **199 432,12 zł** na kapitał zapasowy.

3. Działalność Spółki w 2021 r. (wg zawartych umów)

3.1. Działalność bieżąca

3.1.1. Działalność podstawowa (jako realizacja powierzonych przez Gminę Miasto Stargard zadań własnych gminy)

Celem Spółki i podstawowym przedmiotem jej działalności jest wykonywanie zadań własnych Gminy Miasto Stargard w zakresie publicznego transportu zbiorowego. Spółka realizuje w/w usługi na podstawie Umowy nr 15/TK-I.3/2017 z dnia 29 grudnia 2017 roku o świadczenie usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego zawartej pomiędzy Gminą Miasto Stargard (Organizatorem), a MPK sp. z o.o. w Stargardzie (Operatorem). Umowa jest zawarta na okres od 30 grudnia 2017 do dnia 30 listopada 2027 roku.

Przedmiotem w/w umowy jest przyznanie prawa i zobowiązanie Operatora przez Organizatora do świadczenia w zamian za Rekompensatę następujących usług:

- usług przewozowych w zakresie publicznego, lokalnego transportu zbiorowego na sieci komunikacyjnej miasta Stargard oraz na obszarze innych gmin, na mocy zawartych z nimi porozumień międzygminnych;
- usług dodatkowych, związanych bezpośrednio ze świadczeniem usług przewozowych, polegających na:
 - a) druku, sprzedaży i dystrybucji biletów,
 - b) realizowaniu kontroli biletów i windykacji należności w tytule przejazdu bez ważnego dokumentu przewozowego.

	rok				
	2017	2018	2019	2020	2021
Ilość linii komunikacyjnych ogółem (szt.)	20	20	19	19	19
w tym: - miejskich	13	13	12	12	12
- miejsko-gminnych	7	7	7	7	7
- w dniach od poniedziałku do piątku	19	19	19	19	19
- w soboty	15	15	15	14	14
- w niedziele i święta	14	14	14	13	13
Długość tras ogółem (km)	147	147	149	149	149
- w tym na obszarze gmin	88	88	93,5	93,5	93,5
Długość linii ogółem (km)	261	275	274	274	274
- w tym na obszarze gmin	97	97	107,5	107,5	107,5
Stan autobusów ogółem	35	35	38	37	37
- maksymalna liczba autobusów	28	28	32	32	33



ekspediowanych na linie w godz. szczytów przewozowych (szt)					
Wskaźnik wykorzystania taboru (%)	82,27	83,45	85,75	81,45	82,35
Liczba przewiezionych pasażerów (mln)	7 867 022	7 867 072	7 867 027	5 640 123	6 645 047
Praca przewozowa taboru – liczba wozokm.	1 889 870	1 823 366	2 082 269	1 805 466	1 998 734
- przewozy okazjonalne	4 499	5 341	4108	3 222	
- przewozy osób niepełnosprawnych (Busy)	59 666	59 998	49 670	32 537	43 538
Zatrudnienie	123	126,25	126,95	116,95	114,45
- w tym kierowcy i dyspozytorzy	67	69	69	67,50	63,25

3.1.2. Działalność dodatkowa (jako działalność komercyjna)

MPK Sp. z o.o. z siedzibą w Stargardzie w kontekście realizacji Umowy nr 15/TK-I.3/2017 z dnia 29 grudnia 2017 roku, uprawniona jest do prowadzenia działalności niezwiązanej bezpośrednio z jej realizacją, w tym przy wykorzystaniu majątku niezbędnego do realizacji zadań wynikających z niej pod warunkiem, że działalność pozaumowna nie będzie zakłócać realizacji zadań wynikających z w/w umowy, ani też wpływać na jakość wykonywanych usług objętych tą umową.

Wykaz umów z Gminą Miasto Stargard

Lp.	Rodzaj powiązania	Przedmiot transakcji	Kwota netto
1	Gmina Miasto Stargard posiada 100% udziałów w MPK Sp. z o.o.	Umowa nr 15/TK-I.3/2017 z dnia 29 grudnia 2017 roku o świadczenie usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego (okres realizacji 30 grudnia 2017 – 30 listopada 2027 roku)	14 953 137,93
2	Gmina Miasto Stargard posiada 100% udziałów w MPK Sp. z o.o.	Umowa nr 40/TK-I.3/2019 2018 z dnia 26 listopada 2019 r. o świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości i porządku na przystankach komunikacyjnych na obszarze Gminy Miasto Stargard (okres realizacji 1 stycznia 2020 r. – 31 grudnia 2021 roku)	60 000,00
3	Gmina Miasto Stargard posiada 100% udziałów w MPK Sp. z o.o.	Umowa nr 41/TK-I.3/2019 z dnia 26 listopada 2019 r. o świadczenie usług w zakresie budowy, przebudowy i remontów wiat przystankowych oraz innych urządzeń na obszarze Gminy Miasto Stargard (okres realizacji 1 stycznia 2020 r. – 31 grudnia 2021 roku),	60 000,00
4	Gmina Miasto Stargard posiada 100% udziałów w MPK Sp. z o.o.	Umowa nr 1/SE/2021 z dnia 04 stycznia 2021 r. w sprawie dowozu uczniów niepełnosprawnych (okres realizacji 04 stycznia 2021 r. – 31 grudnia 2021 roku),	40 446,54
5	Gmina Miasto Stargard posiada 100% udziałów w MPK Sp. z o.o.	Umowa nr 66/TK-I.3/2020 z dnia 10.12.2020 r. o świadczenie usług w zakresie przewozu osób niepełnosprawnych (okres realizacji 1 stycznia 2021 – 31 grudnia 2024 roku).	225 999,96



6	Gmina Miasto Stargard posiada 100% udziałów w MPK Sp. z o.o.	Umowa nr 44 z dnia 10 grudnia 2019 r. o zarządzanie Zintegrowanym Centrum Przesiadkowym im. Sławomira Pajora w Stargardzie (okres realizacji 01 stycznia 2020 – 31 grudnia 2021 roku).	354 000,00
		Razem	15 693 584,43

Spółka realizowała również działalność dodatkową na podstawie umów i zleceń jednorazowych.

W ramach tej działalności Spółka uzyskała przychód w kwocie 2 098 675,60 zł

w tym:

- przychody z działalności na podstawie umów	740 446,50 zł
- przychody z działalności dodatkowej na podstawie zleceń i innych umów	324 585,67 zł
- przychody ze sprzedaży towarów w stacji paliw	1 033 593,43 zł
- przychody ze sprzedaży materiałów	50,00 zł

3.1.3. Działalność serwisowa

Jedną z istotnych działalności funkcjonowania Spółki jest zabezpieczenie sprawności technicznej użytkowanego taboru autobusowego. W tym obszarze działalności Spółka realizuje utrzymanie sprawności technicznej pojazdów, infrastruktury przystankowej oraz Zintegrowanego Centrum Przesiadkowego.

W 2021 roku Spółka wyprodukowała 27 szt. wiat przystankowych.

3.2. Działalność inwestycyjna (termin realizacji, wartość inwestycji i źródło finansowania: wkład własny, dofinansowanie)

Inwestycje zrealizowane w 2021 roku

LP	Wyszczególnienie	Wartość zł	Źródło finansowania	Termin realizacji
I	Środki trwałe	2 036 325,61		
1	Myjnia pojazdów użytkowych	2 036 325,61	pożyczka/wkład własny	zakończona
II	Pozostałe środki trwałe (wiaty, narzędzia, urządzenia)	9 165,33	wkład własny	zakończona
	RAZEM I + II	2 045 490,94		

Plan inwestycyjny na 2022 rok

L.p.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wartość szacunkowa zł	Źródło finansowania		
			Środki własne zł	Środki własne lub pożyczka zł	Finansowanie zewnętrzne pomocowe zł
1.	Nabycie/leasing 6 szt. autobusów elektrycznych z infrastrukturą do ładowania baterii	13 200 000 495 000	0	2 640 000 247 500	10 560 000 247 500
2.	Rozbudowa systemu dynamicznej informacji				

	pasażerskiej na przystankach sieci komunikacji miejskiej w Stargardzie – na kolejnych 2 przystankach	100 000	100 000	0	0
3.	Monitoring wizyjny zajezdni autobusowej MPK Sp. z o.o.	50 000	50 000	0	0
4.	Chodnik bezstopniowy przy wejściu do siedziby Spółki	15 000	15 000	0	0
5	Autobus MINI	30 000	30 000	0	0
	RAZEM	13 890 000	195 000	2 887 500	10 807 500

3.3. Nabycie i sprzedaż nieruchomości/majątku/udziałów/akcji

Spółka w 2021 roku nabyła majątek trwały na kwotę 2 036 325,61 zł, dokonała likwidacji majątku trwałego o wartości 50 462,00 zł.

	Wyszczególnienie	kwota
I	Zakup środków trwałych	2 036 325,61
	w tym:	
1	Myjnia pojazdów użytkowych	2 036 325,61

	Wyszczególnienie	kwota
II	Likwidacja środków trwałych	50 462,00
	w tym:	
1	Myjka płytowo najazdowa - kanał	4 872,00
2	Odkurzacze przemysłowe	2 487,00
3	Myjka wysokociśnieniowa	4 036,00
4	Urządzenie do mycia autobusów	20 075,00
5	Przecinarka ramowa	629,00
6	Alkometr	7 730,00
7	Tokarka uniwersalna	10 633,00

Spółka w 2021 roku nie dokonała nabycia ani sprzedaży udziałów i akcji.

3.4. Zdarzenia istotne wpływające na działalność Spółki (jeżeli wystąpiły)

3.4.1. Działalność podstawowa

W 2021 roku na terenie funkcjonowania MPK Sp. z o. o. prowadzone były inwestycje drogowe, które miały znaczący wpływ na funkcjonowanie publicznego transportu zbiorowego. Do tych inwestycji należały:

- **przebudowa wiaduktów kolejowych**

01.01.2021 – 01.08.2021 – zamknięty przejazd pod wiaduktem między ulicą Kardynała Stefana Wyszyńskiego a rondem im. Sławomira Pajora i jednocześnie otwarty przejazd pod wiaduktem w ciągu ulicy Bogusław IV i wiaduktem w ciągu ulicy Pierwszej Brygady.

W związku z realizacją inwestycji, autobusy komunikacji miejskiej od dnia 09 listopada 2019 zaczęły funkcjonować według zmienionych tras i rozkładów. Wprowadzono zmieniony rozkład jazdy dla linii komunikacyjnych nr 2, 8, 9, 10, 12. Rozkłady jazdy uwzględniły wydłużone czasy

przejazdów autobusów od ulicy Szczecińskiej do Kardynała Stefana Wyszyńskiego (w obie strony), które przejeżdżają ulicami Księcia Barnima I i Generała Józefa Bema oraz Dworcową, Pierwszej Brygady i Towarową.

02.08.2021 - 08.09.2021 – zamknięty przejazd pod wiaduktem w ciągu ulicy Pierwszej Brygady i jednocześnie otwarty przejazd pod wiaduktem w ciągu ulicy Księcia Bogusława IV i wiaduktem między ulicą Kardynała Stefana Wyszyńskiego a rondem im. Sławomira Pajora.

W związku z realizacją inwestycji wprowadzono tymczasowe trasy przejazdów dla linii komunikacyjnych nr: 1, 5, 15.

09.09.2021 – 08.10.2021 – zamknięty przejazd pod wiaduktem w ciągu ulicy Księcia Bogusława IV i jednocześnie otwarty przejazd pod wiaduktem w ciągu ulicy Pierwszej Brygady i wiaduktem między ulicą Kardynała Stefana Wyszyńskiego a rondem im. Sławomira Pajora.

W związku z realizacją inwestycji wprowadzono tymczasowe trasy przejazdów dla linii komunikacyjnych nr: 1, 5, 14, 15.

09.10.2021 – 15.12.2021 - zamknięty przejazd pod wiaduktem między ulicą Kardynała Stefana Wyszyńskiego a rondem im. Sławomira Pajora i jednocześnie otwarty przejazd pod wiaduktem w ciągu ulicy Księcia Bogusława IV i wiaduktem w ciągu ulicy Pierwszej Brygady.

W związku z realizacją inwestycji, autobusy komunikacji miejskiej ponownie funkcjonowały według zmienionych tras i rozkładów jazdy. Rozkłady jazdy uwzględniły wydłużone czasy przejazdów autobusów od ulicy Szczecińskiej do Kardynała Stefana Wyszyńskiego (w obie strony), które przejeżdżają ulicami Księcia Barnima I i Generała Józefa Bema oraz Dworcową, Pierwszej Brygady i Towarową.

16.12.2021 – 09.01.2022 – otwarty przejazd pod wiaduktem w ciągu ulicy Księcia Bogusława IV, ulicy Pierwszej Brygady oraz między ulicą Kardynała Stefana Wyszyńskiego a rondem im. Sławomira Pajora.

W okresie otwarcia przejazdów pod wiaduktemi wszystkie linie komunikacyjne funkcjonowały według stałej trasy przejazdu obowiązującej przez listopadem 2019 roku.

- **przebudowa przejazdu kolejowego w Grzędzicach – I etap**

Inwestycja realizowana była od 06.04.2021 r. do 06.06.2021 r.

W czasie realizowania inwestycji uruchomiono nową linię komunikacyjną nr 39, której trasa od Zintegrowanego Centrum Przesiadkowego do Grzędzic przebiegała ulicami: Generała Józefa Bema, Księcia Bogusława IV, Hetmana Stefana Czarnieckiego, Wojska Polskiego, Marii Konopnickiej, Marszałka Józefa Piłsudskiego oraz w Grzędzicach ulicami: Długą, Jeziorną, Aleja Gryfa, Lipową, Brzozową. Jednocześnie od poniedziałku do piątku linia komunikacyjna nr 33 funkcjonowała na trasie od Zintegrowanego Centrum Przesiadkowego do Sułkowa.

- **remont ulicy Gen. Władysława Andersa i ulicy Gen. Władysława Sikorskiego**

Inwestycja realizowana jest od 09.08.2021

W czasie realizowania inwestycji wprowadzono tymczasową trasę przejazdu dla linii komunikacyjnej nr 10, która przejeżdżała przez ulicę Wiejską i Jagiellońską. Inwestycja była realizowana bez zmiany rozkładu jazdy autobusów.

- **przebudowa przejazdu kolejowego w ciągu ulicy Lotników**

Inwestycja realizowana była od 23.08.2021 do 27.08.2021

W czasie realizowania inwestycji autobusy linii komunikacyjnej kursowały z pominięciem ulicy Lotników przez łącznik między Rondem Honorowych Dawców Krwi a Rondem Solidarności Rolników Indywidualnych.

- **przebudowa przejazdu kolejowego w Grzędzicach – II etap**

Inwestycja realizowana była od 12.11.2021 r. do 13.12.2021 r.



W czasie realizowania inwestycji ponownie uruchomiono nową komunikacyjną nr 39, której trasa od Zintegrowanego Centrum Przesiadkowego do Grzędzic przebiegała ulicami: Księcia Bogusława IV, Hetmana Stefana Czarnieckiego, Wojska Polskiego, Marii Konopnickiej, Marszałka Józefa Piłsudskiego oraz w Grzędzicach ulicami: Długą, Jeziorną, Aleja Gryfa, Lipową, Brzozową. Jednocześnie od poniedziałku do piątku linia komunikacyjna nr 33 funkcjonowała na trasie od Zintegrowanego Centrum Przesiadkowego do Sułkowa.

- **remont kanalizacji na skrzyżowaniu ulic Kardynała Stefana Wyszyńskiego, Dworcowej i Księcia Barnima I**

Inwestycja realizowana była od 15.11.2021 r. do 24.11.2021 r.

W czasie realizowania inwestycji autobusu linii komunikacyjnych nr 2 i 8 kursowały z pominięciem ulicy Kardynała Stefana Wyszyńskiego. Inwestycja realizowana była bez zmiany rozkładu jazdy autobusów.

Zagrożenia dla działalności Spółki

W związku z trwającą epidemią COVID-19, skutkującą ograniczeniami w swobodnym przemieszczaniu się ludności a w skutkach spadku ilości pasażerów w autobusach Spółka dostosowała wielkość podaży pracy przewozowej do sytuacji wynikającej ze skutków wprowadzonych obostrzeń. Zarząd Spółki na bieżąco podejmował działania zmierzające do zmniejszenia kosztów funkcjonowania Spółki, poprzez między innymi zmniejszenie zatrudnienia.

Pandemia osłabiła kondycję finansową Spółki. Spółka przeszła właściwie wszystkie fazy radzenia sobie z sytuacją kryzysową: fazę dezorganizacji, fazę adaptacji, czyli przystosowania do nowych realiów, która kosztowała wiele wysiłku, wreszcie fazę wyczerpania. Na tę fazę wyczerpania nałożył się nowy kryzys, skutki wojny w Ukrainie.

24 lutego 2022 roku Rosja zaatakowała Ukrainę. Skutki ataku Rosji na Ukrainę odczuwa każdy podmiot gospodarczy. Bezpośrednio i szybko – w rosnących cenach surowców. Spółka 04.01.2022 roku kupiła olej napędowy w cenie netto 4,33 zł za 1/l obecnie tj. 29.03.2022 kupiłaby za 7,09 zł za 1/l.

Przyjęcie założenia kontynuacji działalności jest racjonalne, ale wojna Rosji z Ukrainą niesie za sobą wiele niepewności i ryzyk, których Spółka w momencie sporządzenia sprawozdania z działalności nie jest w stanie określić.

3.4.2. Działalność w zakresie ochrony środowiska

Spółka przykłada dużą wagę do minimalizowania skutków szkodliwego oddziaływania swojej działalności transportowej na środowisko. Zastąpienie najstarszych pojazdów nowymi autobusami, spełniającymi parametry w zakresie emisji spalin i hałasu wg normy EURO VI obniżyło emisję szkodliwych składników spalin do atmosfery.

Chcąc wzmocnić swój udział w środowiskowym filarze zrównoważonego rozwoju Spółka wprowadziła do stosowania systemowe podejście do **Systemu Zarządzania Środowiskowego**. Narzędzie to umożliwiło ochronę środowiska i reagowanie na zmiany warunków środowiskowych oraz osiągnięcie zamierzonych celów.

W dniu 04.01.2021 r. Spółka otrzymała pozytywną rekomendację o wydanie certyfikatu potwierdzającego zgodność wdrożonego Systemu Zarządzania Środowiskowego i spełnienia wymagania normy PN-EN ISO 14001:2015 w zakresie świadczenia usług polegających na przewozie osób i bagażu podręcznego środkami komunikacji autobusowej oraz przewozu osób niepełnosprawnych pojazdami przeznaczonymi do świadczenia tego typu usług.

W roku 2021 spółka dokonała modernizacji istniejącej myjni pojazdów użytkowych w celu zmniejszenia zużycia wody w procesie mycia pojazdów oraz polepszenia jakościowego ścieków zrzucanych do kanalizacji miejskiej.



Aktualnie w nowej myjni, mycie pojazdów odbywa się w hali o lekkiej konstrukcji zabudowy, a zużywana do mycia woda to około 80% objętości w stosunku do zużycia poprzedniego.

Myjnia wyposażona jest w urządzenia pozwalające na powtórne wykorzystanie wody w obiegu zamkniętym. Ścieki z myjni trafiają do osadników, gdzie woda oczyszczana jest grawitacyjnie, następnie przepływa do separatora związków ropopochodnych, a na koniec procesu uzdatniania przepływa do zbiornika retencyjnego skąd pobierana jest z powrotem do mycia.

3.4.3. Działalność w zakresie polityki społecznej (w szczególności: pomoc społeczna, zdrowie, rodzina, seniorzy, osoby niepełnosprawne)

Spółka realizuje usługi transportu zbiorowego o charakterze użyteczności publicznej, w tym w szczególności :

- a) zapewnia dojazd do miejsc pracy, korzystania z usług rekreacji i wypoczynku, zastępując transport indywidualny,
- b) zapewnia dowóz dzieci do szkół,
- c) zapewnia możliwość przejazdu osobom niepełnosprawnym, w tym również na wózkach inwalidzkich,
- d) umożliwia bezpłatne przejazdy osobom uprawnionym,
- e) zwiększa dostępność komunikacyjną dla mieszkańców miejscowości okolicznych gmin,
- f) wpływa na warunki funkcjonowania terenów o szczególnym znaczeniu gospodarczym dla Stargardu, w tym m.in. stref przemysłowej.

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji Sp. z o. o. w Stargardzie eksploatuje autobus klasy MINI o pojemności 24 pasażerów, którym przede wszystkim realizuje przewozy osób, na kursach linii o mniejszym napełnieniu.

Tym samym autobusem Spółka realizuje przewozy na linii „SENIOR”, której trasa przejazdu przebiega do i z placówki opiekuńczej oraz od i do miejsca zamieszkania seniorów, dla których przewóz jest nieodpłatny. Jednocześnie z autobusu na tej linii komunikacyjnej mogą korzystać również wszyscy inni pasażerowie komunikacji miejskiej ponosząc opłaty zgodnie z obowiązującym cennikiem.

Przewozy osób niepełnosprawnych to jedna z podstawowych działalności Spółki, którą realizujemy pojazdami przystosowanymi do przewozów osób z niepełnosprawnościami ruchowymi , w tym również na wózkach inwalidzkich do placówek oświatowych oraz opieki medycznej.

3.5. Kierunki rozwoju Spółki w kontekście kierunków rozwoju Miasta

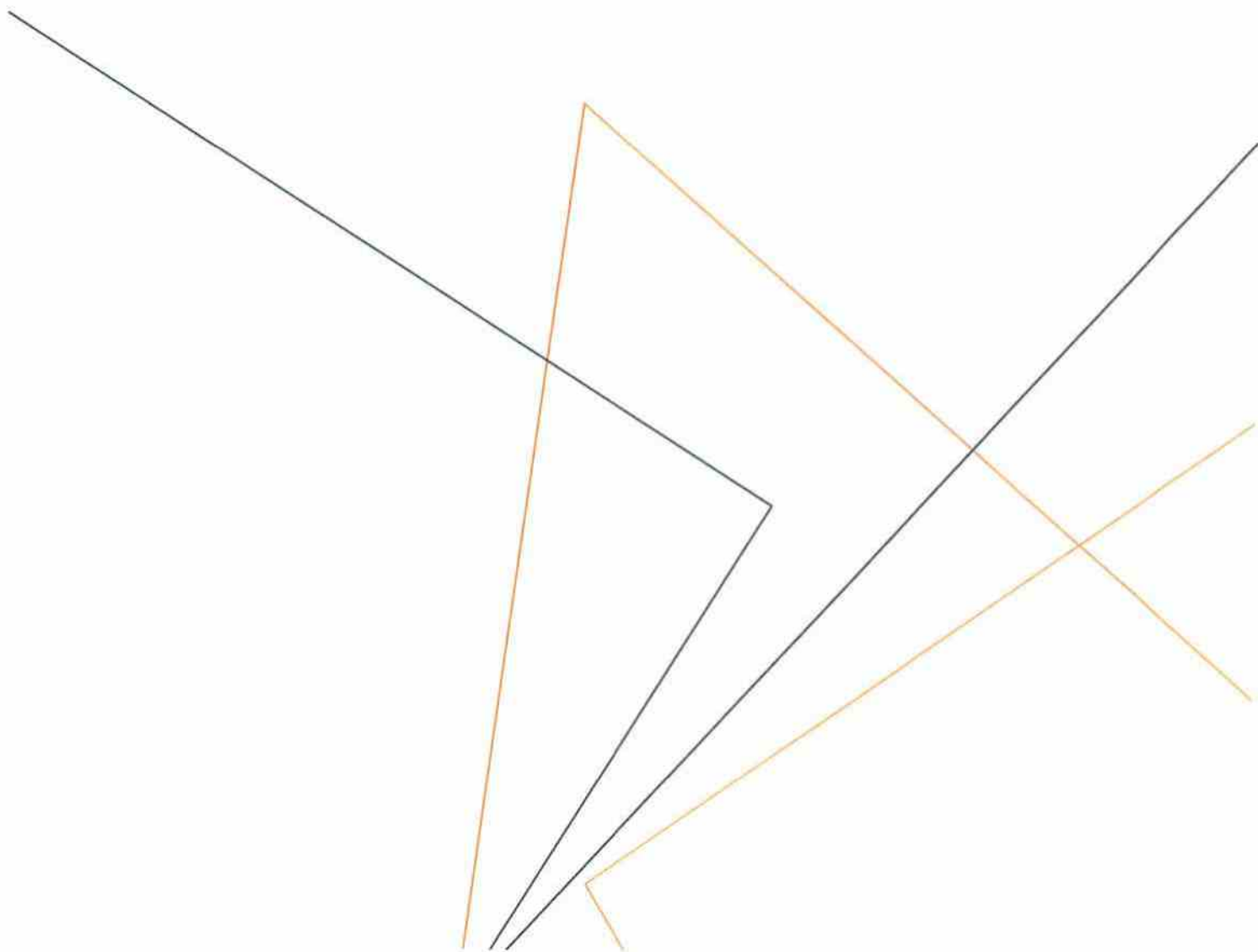
Trasy linii oraz podaż usług przewozowych mierzona częstotliwością kursowania autobusów ewoluują wraz z rozbudową infrastruktury mieszkaniowej i przemysłowej miasta Stargard.

Stargard, dnia 31 marca 2022 r.

PREZES ZARZĄDU
JAN GUMUŁA

Załącznik nr 11. Informacja Zarządu z działalności Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. za 2021 rok

Stargard, maj 2022



**INFORMACJA
ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI
PRZEDSIĘBIORSTWA
ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O.
ZA 2021 ROK**

CIEPŁOSYSTEMOWE



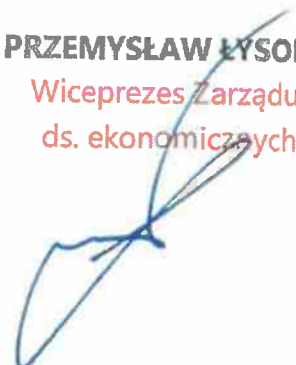
ANDRZEJ HAFTMAN
Prezes Zarządu



TADEUSZ FRANAS
Wiceprezes Zarządu
ds. techniczno-eksploatacyjnych



PRZEMYSŁAW ŁYŚOŃ
Wiceprezes Zarządu
ds. ekonomicznych



SPIS TREŚCI

1. INFORMACJE OGÓLNE	3
1.1. PODSTAWOWE INFORMACJE O SPÓŁCE	3
1.2. KAPITAŁ ZAKŁADOWY, UDZIAŁOWCY SPÓŁKI, ZMIANY W KAPITALE	5
1.3. ORGANY SPÓŁKI	5
1.4. ORGANIZACJA SPÓŁKI	6
1.5. ZATRUDNIENIE I POLITYKA PERSONALNA	7
1.6. ZASOBY RZECZOWE NIEZBĘDNE DO REALIZACJI ZADAŃ	7
2. DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁKI W 2021 R.	9
2.1. DZIAŁALNOŚĆ BIEŻĄCA	9
2.1.1. DZIAŁALNOŚĆ PODSTAWOWA	9
2.1.2. DZIAŁALNOŚĆ DODATKOWA	11
2.1.3. DZIAŁALNOŚĆ REMONTOWA	11
2.2. DZIAŁALNOŚĆ INWESTYCYJNA	12
2.3. NABYCIE I SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI/MAJĄTKU/UDZIAŁÓW/AKCJI	12
2.4. ZDARZENIA ISTOTNE WPŁYWAJĄCE NA DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁKI	13
2.4.1. DZIAŁALNOŚĆ PODSTAWOWA – UPRAWNIENIA DO EMISJI CO ₂	13
2.4.2. DZIAŁALNOŚĆ PODSTAWOWA – EFEKTYWNOŚĆ ENERGETYCZNA (BIAŁE CERTYFIKATY)	14
2.4.3. DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	14
3. SYTUACJA FINANSOWA SPÓŁKI	14
3.1. STRUKTURA PRZYCHODÓW I KOSZTÓW	14
3.2. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	17
3.3. MAJĄTEK SPÓŁKI I ZABEZPIECZENIA NA MAJĄTKU	18
3.4. WYNIK FINANSOWY	18
4. PERSPEKTYWY ROZWOJU SPÓŁKI W KONTEKŚCIE KIERUNKÓW ROZWOJU MIASTA	19

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. PODSTAWOWE INFORMACJE O SPÓŁCE

Informacja Zarządu z działalności dotyczy Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej z siedzibą w Stargardzie przy ul. Nasiennej 6, jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Gminy Miasta Stargard.

Spółka została utworzona 1 lipca 1997 r. na podstawie Aktu Założycielskiego z 10.06.1997 r. w drodze przekształcenia przedsiębiorstwa komunalnego i wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000117585.

Nazwa Spółki:	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Nazwa skrócona:	PEC Sp. z o.o.
Siedziba:	ul. Nasienna 6, 73-110 Stargard
Rejestracja spółki:	1 lipca 1997 roku
Numer identyfikacyjny NIP:	854-00-11-767
Numer identyfikacyjny REGON:	811118099
Krajowy Rejestr Sądowy:	KRS 0000117585
Forma prawna:	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki wg PKD 35.30.Z w okresie sprawozdawczym było wytwarzanie i zaopatrywanie w parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych, a w szczególności:

- wytwarzanie, przesyłanie i sprzedaż ciepła odbiorcom na podstawie zawartych umów sprzedaży,
- świadczenie usług w zakresie ciepłownictwa i ogrzewnictwa na zlecenie odbiorców,
- eksploatacja, konserwacja i remonty sieci oraz urządzeń ciepłowniczych,
- prowadzenie pogotowia technicznego o specjalizacji w zakresie urządzeń wytwórczych, odbiorczych, pomiarowych i przesyłowych energii ciepłej,
- prowadzenie prac budowlanych, ze szczególnym uwzględnieniem budowy, przebudowy i modernizacji urządzeń ciepłowniczych, odbiorczych i przesyłowych oraz bezpośrednie wykonawstwo na zlecenie osób trzecich.

Działalność gospodarczą Spółka prowadziła w oparciu o wydane przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesje na:

- wytwarzanie ciepła o numerze WCC/31/244/U/2/98/BK (ze zm.)
- przesyłanie i dystrybucję ciepła o numerze PCC/31/244/U/2/98/BK (ze zm.)

Podstawowe akty prawne regulujące działalność przedsiębiorstwa:

- Ustawa z dnia 15 września 2000 r. - Kodeks Spółek Handlowych, z późniejszymi zmianami,
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne, z późniejszymi zmianami,
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, z późniejszymi zmianami,
- Ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej, z późniejszymi zmianami,
- Ustawa z dnia 12 czerwca 2015 r. o systemie handlu uprawnieniami do emisji gazów cieplarnianych, z późniejszymi zmianami,
- Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło, z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych,
- Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 18 maja 2017 r. w sprawie szczegółowego zakresu obowiązku i warunków technicznych zakupu ciepła z odnawialnych źródeł energii oraz warunków przyłączania instalacji do sieci,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 12 lutego 2003 r. w sprawie zapasów paliw w przedsiębiorstwach energetycznych,
- Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych, z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie wykonawcze komisji (UE) 2018/2066 z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie monitorowania i raportowania w zakresie emisji gazów cieplarnianych na podstawie dyrektywy 2003/87/WE Parlamentu Europejskiego i Rady oraz zmieniające rozporządzenie Komisji (UE) nr 601/2012,
- Decyzja Starosty Stargardzkiego z dnia 28 stycznia 2016 r. - Pozwolenie zintegrowane na prowadzenie działalności w zakresie energetycznego spalania paliw w kotłach grzewczych na potrzeby produkcji ciepła oraz ciepłej wody dla miasta Stargard, z późniejszymi zmianami.

Inne regulacje:

- Regulamin korzystania z usług publicznych świadczonych przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie zatwierdzony zarządzeniem nr 75/2016 Prezydenta Miasta Stargard z dnia 17 lutego 2016 roku,
- Plan wprowadzania ograniczeń w dostarczaniu ciepła na okres 2020-2022 dla Odbiorców ciepła Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Stargard, uzgodniony z Wojewodą Zachodniopomorskim,
- Program pracy sieci ciepłowniczej i ciepłowni PEC Sp. z o.o. w Stargardzie dla okresu od 01.09.2020 do 31.08.2021 r.
- Program pracy sieci ciepłowniczej i ciepłowni PEC Sp. z o.o. w Stargardzie dla okresu od 01.09.2021 do 31.08.2022 r.
- Taryfa dla ciepła zatwierdzona Decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
- umowy sprzedaży ciepła,
- wewnętrzne instrukcje oraz regulacje dotyczące między innymi relacji z odbiorcami.

1.2. KAPITAŁ ZAKŁADOWY, UDZIAŁOWCY SPÓŁKI, ZMIANY W KAPITALE

Kapitał zakładowy Spółki na dzień bilansowy wynosił 36 442 800,00 (trzydzieści sześć milionów czterysta czterdzieści dwa tysiące osiemset 00/100) złotych.

Kapitał zakładowy Spółki dzieli się na 91.107 (dziewięćdziesiąt jeden tysięcy sto siedem) niepodzielnych udziałów o równej wartości nominalnej 400,00 (czterysta 00/100) złotych każdy. Kapitał zakładowy Spółki może być pokryty w formie pieniężnej lub aportem.

Wszystkie udziały Spółki obejmuje Miasto Stargard, w imieniu którego działa Prezydent Miasta Stargard i wykonuje wszystkie uprawnienia przysługujące Zgromadzeniu Wspólników.

Kapitał zapasowy w wyniku przeznaczenia zysku bilansowego netto za 2020 r. zwiększył się o kwotę 2 424 498,91 zł w porównaniu do roku ubiegłego i wynosi 11 735 116,09 zł.

1.3. ORGANY SPÓŁKI

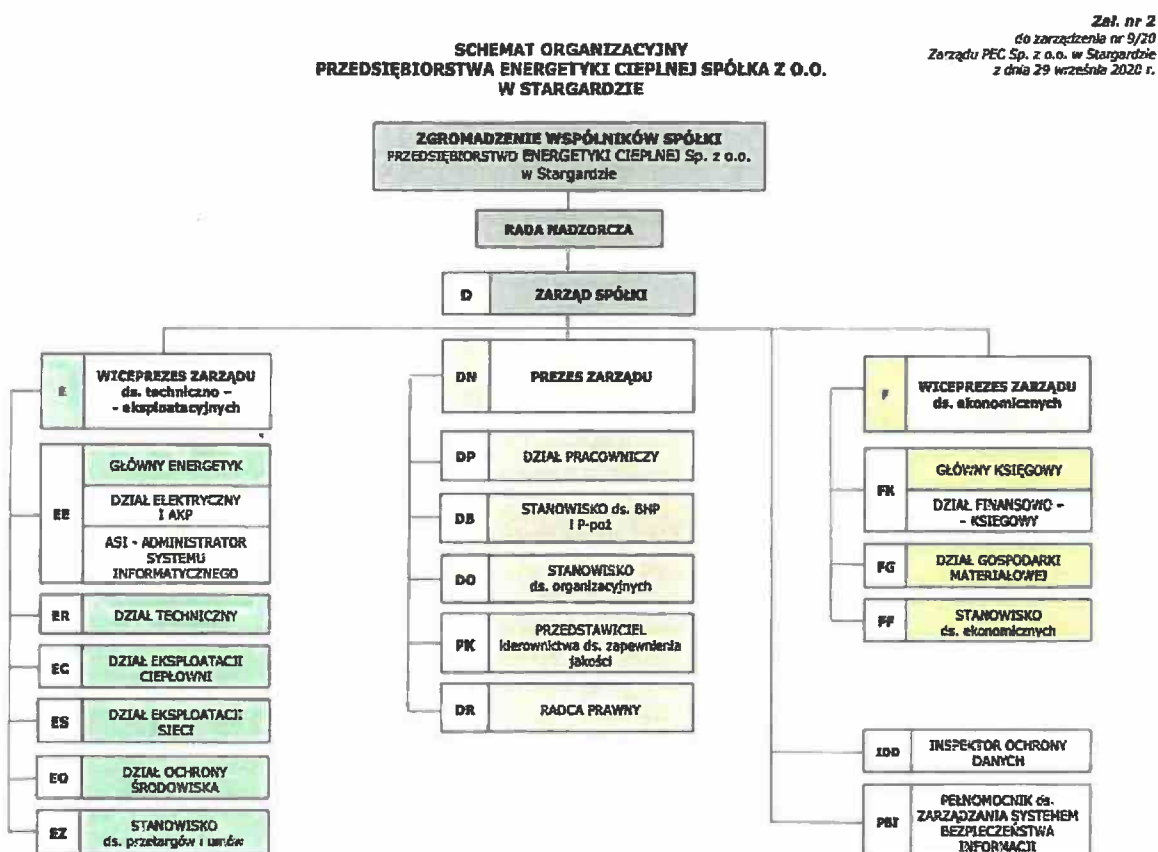
Zgromadzenie Wspólników	Rafał Zając	Prezydent Miasta Stargard
Rada Nadzorcza	Marian Ludkiewicz	Przewodniczący
	Piotr Krawczyński	Zastępca Przewodniczącego
	Agnieszka Adamowska -Krenca	Sekretarz
	Jarosław Chyliński	Członek
	Andrzej Molenda	Członek
Zarząd Spółki	Andrzej Haftman	Prezes Zarządu
	Tadeusz Franas	Wiceprezes Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych
	Przemysław Łysoń	Wiceprezes Zarządu ds. ekonomicznych

1.4. ORGANIZACJA SPÓŁKI

Schemat organizacyjny zaprezentowany na rysunku nr 1 obowiązywał w okresie sprawozdawczym na mocy Zarządzenia nr 9/20 z dnia 29 września 2020 r. Zarządu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie w sprawie wprowadzenia do stosowania Regulaminu organizacyjnego i Schematu organizacyjnego Spółki PEC Stargard zatwierdzony przez Radę Nadzorczą w dniu 28 września 2020 r.

SCHEMAT ORGANIZACYJNY

RYСУNEK NR 1



1.5. ZATRUDNIENIE I POLITYKA PERSONALNA

Przeciętną liczbę zatrudnionych w przeliczeniu na etat w poszczególnych grupach zawodowych w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. zaprezentowano w tabeli nr 1.

ZATRUDNIENIE W PRZELICZENIU NA ETAT W LATACH 2020-2021

TABELA NR 1

Wyszczególnienie według grup zawodowych	2020	2021
1) Pracownicy na stanowiskach nierobotniczych	39,44	39,67
2) Pracownicy na stanowiskach robotniczych	66,17	65,65
Razem	105,61	105,32

W 2021 r. w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 7 osób odbyło praktyki zawodowe, zaś 1 osoba odbyła staż zawodowy w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego realizowanego przez Zespół Szkół nr 2 w Stargardzie. W roku sprawozdawczym pracownicy PEC Sp. z o.o. korzystali z różnych form kształcenia i doskonalenia zawodowego w zakresie zmieniających się uwarunkowań i przepisów prawa, które były organizowane głównie online. Były to m.in. szkolenia fakultatywne, konferencje, fora, sympozja. Szkolenia obligatoryjne obejmowały w szczególności bezpieczeństwo i higienę pracy, uprawnienia energetyczne i elektroenergetyczne.

1.6. ZASOBY RZECZOWE NIEZBĘDNE DO REALIZACJI ZADAŃ

Na dzień 31.12.2021 r. Spółka dysponowała następującymi zasobami rzeczowymi:

Źródło węglowe:

- Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. eksploatowało jedno źródło ciepła. Produkcja ciepła odbywała się w ciepłowni przy ul. Nasiennej 6.
- Rodzaj stosowanego paliwa to miał węglowy.
- Moc zainstalowana w źródle wyniosła 116,3 MW (2 kotły WR-25 oraz 5 kotłów WR-10). Moc osiągalna źródła wyniosła 125 MW.

Kotłownie gazowe:

- W okresie sprawozdawczym Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. eksploatowało 15 kotłowni gazowych.
- Moc zainstalowana kotłów gazowych łącznie wyniosła 1,8104 MW.
- Zastosowane paliwo kotłowni gazowych to gaz ziemny wysokometanowy GZ-50.

Potencjał przesyłowy:

- Przedsiębiorstwo eksploatowało jedną sieć ciepłowniczą dwuprzewodową (zasilanie i powrót). Łączna długość sieci wyniosła 71 433 m, z czego 57 775 m stanowiła sieć wykonana w technologii rur preizolowanych. Nośnikiem ciepła była woda. Parametry nośnika ciepła dla warunków obliczeniowych wyniosły: zasilanie 125°C, powrót 70°C.

W efekcie podejmowanych działań inwestycyjnych sieć ciepłownicza ulega systematycznej rozbudowie, co powoduje, że jej długość z roku na rok rośnie. Tabela nr 2 prezentuje układ analityczny długości sieci wraz z procentowym udziałem w poszczególnych latach.

DŁUGOŚCI SIECI CIEPŁOWNICZEJ

TABELA NR 2

Wyszczególnienie	2020		2021	
	m	%	m	%
preizolowana	55 394	80,15	57 775	80,88
kanałowa	9 798	14,18	9 738	13,63
napowietrzna	3 920	5,67	3 920	5,49
Razem	69 112	100,00	71 433	100,00

- Na dzień 31.12.2021 r. liczba umów zawartych w ramach sprzedaży ciepła wyniosła 432. Zasilanie odbiorców ciepła z sieci ciepłowniczej odbywało się za pośrednictwem 710 węzłów. PEC Sp. z o.o. eksploatowało węzły ciepłownicze typu wymiennikowego wyposażone w pełną automatykę pogodową c.o. i automatykę regulującą stałą temperaturę c.w.u. Szczegółowy podział węzłów ciepłowniczych prezentuje tabela nr 3.

WĘZŁY CIEPLNE

TABELA NR 3

Wyszczególnienie	2020		2021	
	ilość	%	ilość	%
indywidualne	673	98,10	697	98,17
grupowe	13	1,90	13	1,83
razem węzły ciepłownicze	686	100,00	710	100,00

Awaryjność sieci i węzłowych źródeł ciepła

- Awaryjność sieci definiowana jako niedostarczenie ponad 15% mocy zamówionej przez okres powyżej 24 godzin – **brak awarii**,
- Awaryjność węzłowych źródeł ciepła definiowana jako niezdolność wytwarzania ciepła przez ponad 24 godziny – **brak awarii**.

2. DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁKI W 2021 R.

2.1. DZIAŁALNOŚĆ BIEŻĄCA

2.1.1. DZIAŁALNOŚĆ PODSTAWOWA

Na podstawie Aktu Założycielskiego z dnia 10.06.1997 r. Spółka w okresie sprawozdawczym prowadziła działalność o charakterze użyteczności publicznej zapewniając miastu i jego mieszkańcom bezpieczne, czyste i konkurencyjne cenowo ciepło.

Podstawowy przedmiot działalności Spółki określa Polska Klasyfikacja Działalności (PKD). Zgodnie z kodem PKD o numerze 35.30.Z działalność podstawowa Przedsiębiorstwa to produkcja i dystrybucja ciepła, a w szczególności wytwarzanie, przesyłanie i sprzedaż ciepła odbiorcom na podstawie zawartych umów sprzedaży. Działalność wytwórczą, przesyłową i dystrybucyjną Spółki regulują koncesje wydane przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

OBSZARY DZIAŁALNOŚCI PODSTAWOWEJ:

- ✓ **Wytwarzanie ciepła** – obszar działalności polegający na wytwarzaniu ciepła w sposób zorganizowany i ciągły w 16 źródłach o łącznej mocy zainstalowanej 118,1104 MW,
- ✓ **Przesyłanie i dystrybucja ciepła** – obszar działalności polegający na przesyłaniu i dystrybucji ciepła wytworzonego w źródle własnym oraz ciepła zakupionego w źródle geotermalnym należącym do G-Term Energy Sp. z o.o. z siedzibą w Wymysłowicach, jedną siecią ciepłowniczą zlokalizowaną na terenie miasta Stargard, której nośnikiem jest woda o parametrach 125°C/70°C,
- ✓ **Sprzedaż ciepła** – obszar działalności polegający na sprzedaży wytworzonego ciepła we własnym źródle, ciepła zakupionego od G-Term Energy Sp. z o.o. z siedzibą w Wymysłowicach oraz sprzedaży ciepła z lokalnych kotłowni gazowych.

W roku sprawozdawczym wytwarzanie ciepła odbywało się w 16 źródłach: w 1 źródle węglowym oraz 15 kotłowniach gazowych.

W ciepłowni przy ul. Nasiennej 6 wyprodukowano 504 208 GJ ciepła zużywając przy tym 24 755 ton mialu węglowego.

Ustawowy obowiązek zakupu ciepła ze źródeł odnawialnych Przedsiębiorstwo realizowało na podstawie umowy sprzedaży ciepła z 7 grudnia 2011 r. z G-Term Energy Sp. z o.o. z siedzibą w Wymysłowicach. Spółka PEC zakupiła ciepło geotermalne w ilości 249 046 GJ. Ciepło geotermalne było dostarczane do systemu ciepłowniczego PEC przez 361 dni.

Wytworzone ciepło przesyłane było do odbiorców końcowych jedną siecią ciepłowniczą o łącznej długości 71 433 m (stan na dzień 31.12.2021 r.).

Sprzedaż ciepła odbiorcom końcowym przyłączonym do sieci PEC Sp. z o.o. w roku sprawozdawczym była wyższa o 85 756 GJ w odniesieniu do roku poprzedniego.

Zamieszczona poniżej tabela nr 4 przedstawia zestawienie bilansu cieplnego (Nasienna 6) w latach 2020-2021.

BILANS CIEPLNY UL. NASIENNA 6 [GJ]

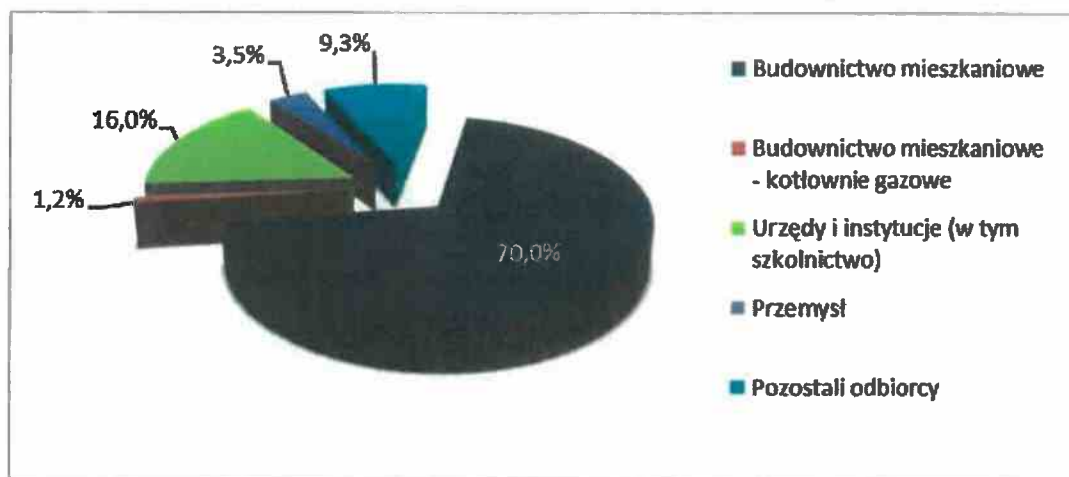
TABELA NR 4

Bilans ciepły [GJ]	2020	2021
Produkcja ciepłowni	454 725	504 208
Zakup ciepła geotermalnego	208 243	249 046
Razem	662 968	753 254
Potrzeby własne	3 381	3 941
Energia wysłana	659 587	749 313
Straty przesyłowe sieci	86 199	90 169
Sprzedaż ciepła odbiorcom przyłączonym do sieci	573 388	659 144

Biorąc pod uwagę wielkość zużycia ciepła w GJ, najliczniejszą grupą odbiorców przyłączonych do sieci stanowiła grupa B2/1 (na dzień 31.12.2021 roku - 360 odbiorców z ogólnej liczby 425). Głównymi odbiorcami PEC Sp. z o.o. były spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, jednostki budżetowe Miasta Stargard oraz Powiatu Stargardzkiego. Poniższy wykres nr 1 prezentuje strukturę odbiorców według wielkości sprzedaży w GJ.

STRUKTURA ODBIORCÓW PEC SP. Z O.O. W 2021 R.

WYKRES NR 1



Na dzień 31.12.2021 r. wartość mocy zamówionej przez odbiorców z grup taryfowych „B” wyniosła 94,093 MW. Nowym przyłączeniom do sieci ciepłowniczej w 2021 r. towarzyszyły obniżki wielkości mocy zamówionej przez obecnych odbiorców, w szczególności przez Zarządców Wspólnot Mieszkaniowych. Tabela nr 5 zestawia zmiany zamówionej mocy ciepłej.

ZMIANY ZAMÓWIONEJ MOCY CIEPLNEJ UL. NASIENNA [MW]

TABELA NR 5

Zmiany mocy zamówionej	2020	2021
podłączenia/zwiększenia	2,720	5,164
zmniejszenia	-0,184	-0,564
Razem	2,536	4,600
wartość mocy na koniec roku	89,493	94,093

2.1.2. DZIAŁALNOŚĆ DODATKOWA

Poza działalnością podstawową koncesjonowaną PEC Sp. z o.o. przedmiotem działalności spółki w roku obrotowym było:

- świadczenie usług w zakresie ciepłownictwa i ogrzewnictwa na zlecenie odbiorców,
- eksploatacja, konserwacja i remonty sieci oraz urządzeń ciepłowniczych będących własnością spółki,
- prowadzenie pogotowia technicznego o specjalizacji w zakresie urządzeń wytwórczych, odbiorczych, pomiarowych i przesyłowych energii cieplnej dla celów zabezpieczenia przed skutkami awarii instalacji i urządzeń ciepłowniczych,
- prowadzeniem prac budowlanych, ze szczególnym uwzględnieniem budowy, przebudowy i modernizacji urządzeń ciepłowniczych, odbiorczych i przesyłowych oraz bezpośrednim wykonawstwem na zlecenie osób trzecich.

2.1.3. DZIAŁALNOŚĆ REMONTOWA

W celu utrzymania sprawności urządzeń i instalacji ciepłowniczych w 2021 roku przeprowadzono remonty źródła ciepła i infrastruktury sieciowej w ramach przyjętego i zatwierdzonego przez zarząd Spółki *Planu remontowego na 2021 rok*. Obiekty do remontów kwalifikowano w oparciu o badania i pomiary diagnostyczne oraz gromadzone informacje o usterkach. Informacje te były uzupełniane o oceny stanu technicznego urządzeń, dokonywane w trakcie bieżącej eksploatacji.

W 2021 roku produkcja i przesyłanie ciepła do odbiorców odbywały się płynnie, a wykonywane remonty nie wpłynęły na ciągłość dostaw ciepła.

Prace remontowe wykonywane były przez pracowników Spółki, a także zlecane specjalistycznym firmom. Terminowa realizacja zadań remontowych zapewniła właściwe przygotowanie Przedsiębiorstwa do pracy w sezonie grzewczym.

Najważniejsze pod względem kosztowym zadania remontowe:

w dziale eksploatacji ciepłowni:

- ✓ remont kotłów węglowych, budynku kotłów WR-10 i urządzeń nawęglania oraz odżużlania – 777,53 tys. zł,
- ✓ remont kominów – 132,95 tys. zł,

w dziale eksploatacji sieci:

- ✓ remont węzłów cieplnych i sieci – 266,41 tys. zł,

w dziale elektrycznym i AKP:

- ✓ remont instalacji i urządzeń elektroenergetycznych i automatyki ciepłowni – 39,16 tys. zł,
- ✓ remont instalacji i urządzeń automatyki węzłów cieplnych – 79,64 tys. zł,
- ✓ remont układów pomiarowo- rozliczeniowych z odbiorcami – 24,70 tys. zł,
- ✓ remont kotłowni gazowych – 55,17 tys. zł.

Całkowita wielkość poniesionych kosztów na zadania remontowo-konserwacyjne w 2021 roku wyniosła **1 786,57 tys. zł.**

2.2. DZIAŁALNOŚĆ INWESTYCYJNA

Przedsięwzięcia inwestycyjne zrealizowano w roku sprawozdawczym w oparciu o:

- Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla gminy miasto Stargard,
- Strategię rozwoju PEC Stargard w latach 2010-2027,
- Plan rozwoju Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie na lata 2019-2023,
- umowy o przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej,
- Plan inwestycyjny na rok 2021.

Wielkość nakładów poniesionych w okresie sprawozdawczym na środki trwałe w budowie wyniosła **6 043,20 tys. zł.**

Zrealizowany plan inwestycyjny w 2021 roku skoncentrowany był na zadaniach w zakresie rozbudowy, budowy sieci cieplnych, modernizacji sieci i urządzeń cieplnych, a także innych obiektów zapewniających ciągłość i niezawodność dostaw ciepła do odbiorców.

Na wykonanie nowej sieci ciepłowniczej z przyłączami i węzłami cieplnymi do budynków poniesiono nakład w wysokości 3 734,14 tys. zł.

W okresie sprawozdawczym zrealizowano zadanie pod nazwą „Modernizacja instalacji odpylania spalin kotła WR-25 nr 7” dofinansowane pożyczką z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie w wysokości 1 376,00 tys. zł. Całkowity nakład na zadanie wyniósł 1 389,06 tys. zł.

Większość zadań inwestycyjnych wykonywana była przez firmy zewnętrzne wyłaniane w drodze przetargów. Przetargi podlegały procedurom określonym w *Regulaminie pracy komisji przetargowej*.

Źródłem finansowania nakładów na inwestycje w okresie sprawozdawczym była przede wszystkim amortyzacja, zysk z roku poprzedniego oraz pożyczka z WFOŚiGW z siedzibą w Szczecinie.

2.3. NABYCIE I SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI/MAJĄTKU/UDZIAŁÓW/AKCJI

W 2021 roku nie wystąpiło nabycie i sprzedaż nieruchomości/majątku/udziałów/akcji.

2.4. ZDARZENIA ISTOTNE WPŁYWAJĄCE NA DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁKI

2.4.1. DZIAŁALNOŚĆ PODSTAWOWA - UPRAWNIENIA DO EMISJI CO₂

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. jest zobligowane do uczestnictwa w handlu uprawnieniami do emisji CO₂ i jednocześnie zobowiązane jest do umorzenia uprawnień na pokrycie całkowitej emisji. Jedno uprawnienie daje prawo do emisji jednej tony (Mg) CO₂.

W 2021 roku zużycie miału węglowego wyniosło 24 755 Mg, zaś emisja dwutlenku węgla do atmosfery z ciepłowni PEC Sp. z o.o. osiągnęła poziom 52 746 Mg CO₂. Do rozliczenia Spółka wykorzystwała przyznany przydział uprawnień na rok 2021 tj. 6 611 Mg CO₂ wyceniony na kwotę 1 787 tys. zł. Koszt uprawnień zakupionych do dnia bilansowego wyniósł 9 526 tys. zł, natomiast koszt zakupu uprawnień, który nie został poniesiony do dnia bilansowego oszacowano na kwotę 3 376 tys. zł. Łączny koszt uprawnień do emisji CO₂ za rok sprawozdawczy na dzień bilansowy wyniósł 14 689 tys. zł.

Tabela nr 6 prezentuje relację przydziału przyznaczonych i brakujących uprawnień do emisji CO₂ w odniesieniu do rzeczywistej emisji.

UPRAWNIENIA DO EMISJI CO₂

TABELA NR 6

Wyszczególnienie	Jedn.	2020	2021
Emisja CO ₂	Mg CO ₂	46 888	52 746
Przyznane uprawnienia do emisji CO ₂ *	Mg CO ₂	10 623	6 611
Brakujące uprawnienia do emisji CO ₂	Mg CO ₂	36 265	46 135
Średnia cena 1 EUA**	EUR/ Mg CO ₂	24,41	53,66
Średnia cena zakupionych przez Spółkę uprawnień do emisji CO ₂	zł/EUA	111,42	279,66

*Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie wykazu instalacji innych niż wytwarzające energię elektryczną, objętych systemem handlu uprawnieniami do emisji gazów cieplarnianych w okresie rozliczeniowym rozpoczynającym się od dnia 1 stycznia 2013 r. wraz z przyznaną im liczbą uprawnień do emisji (z późn. zm.) (dot. 2020 r.)

**na podstawie art. 26e ust. 3 ustawy z dnia 12 czerwca 2015 r. o systemie handlu uprawnieniami do emisji gazów cieplarnianych (Dz. U. z 2021 r., poz. 332 i 1047) w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska ogłoszono wykaz instalacji wraz z ostateczną liczbą uprawnień do emisji przydzieloną na lata 2021-2025 (dot. 2021 r.)

**średnia cena jednostkowa 1 EUA za rok 2020 wyliczona na bazie dziennych cen zamknięć na giełdzie EEX-Primary Market Auction, za rok 2021 na bazie dziennych cen zamknięć na giełdzie ICE EUA Futures-DEC21 (z uwagi na brak pełnych notowań na giełdzie EEX-Primary Market Auction)

2.4.2. DZIAŁALNOŚĆ PODSTAWOWA - EFEKTYWNOŚĆ ENERGETYCZNA (BIAŁE CERTYFIKATY)

Oszacowany koszt na dzień bilansowy efektywności energetycznej w ramach systemu białych certyfikatów wyniósł 588 tys. zł. Obowiązek efektywności energetycznej za rok 2021 Spółka zrealizuje poprzez umorzenie praw majątkowych wynikających ze świadectw efektywności energetycznej. Prawa majątkowe wynikające ze świadectw efektywności energetycznej są towarem giełdowym w rozumieniu ustawy z dnia 26 października 2000 r. o giełdach towarowych, powstają z chwilą zapisania ŚEE na koncie w Rejestrze Świadectw Pochodzenia i przysługują danemu posiadaczowi tego konta.

2.4.3. DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA

W okresie sprawozdawczym Decyzja Starosty Stargardzkiego *Pozwolenie Zintegrowane* o numerze CS.6222.14.1.2015.LG1LS2 z dnia 28.01.2016 r. z późniejszymi zmianami stanowiła podstawę do prowadzenia działalności w zakresie energetycznego spalania paliw w kotłach grzewczych na potrzeby produkcji ciepła oraz ciepłej wody dla miasta Stargard, określając warunki korzystania ze środowiska dla PEC Sp. z o.o. w zakresie między innymi:

- warunków wprowadzania gazów i pyłów do powietrza,
- gospodarki odpadami,
- warunków emisji hałasu do środowiska,
- warunków poboru wód podziemnych,
- warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacji miejskiej.

W ramach zadania inwestycyjnego zrealizowanego w 2021 r. pn. „Modernizacja instalacji odpylania spalin kotła WR 25 nr 7” instalacja osiągnie efekt ekologiczny w roku 2022 w postaci dostosowania do wymogów Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów, tj. uzyskanie poziomu stężeń pyłu poniżej 100 mg/m³ w gazach odlotowych w warunkach umownych i przeliczeniu na zawartość tlenu w spalinach na O₂=6% oraz utrzymanie wskaźnika emisji pyłów na poziomie nie więcej niż 0,065 kg pyłów/GJ wyprodukowanej energii cieplnej w roku.

3. SYTUACJA FINANSOWA SPÓŁKI

Sytuację ekonomiczno – finansową oraz majątkową PEC Sp. z o.o. obrazują dane wykazane w bilansie oraz rachunku zysków i strat Spółki za 2021 rok. Rachunek zysków i strat prezentuje tabela nr 9.

3.1. STRUKTURA PRZYCHODÓW I KOSZTÓW

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. sporządziło rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym. W 2021 roku przychody ogółem osiągnęły poziom 50 898 tys. zł i były wyższe o 7 365 tys. zł względem roku poprzedniego.

Podstawową działalnością generującą najwyższy przychód była koncesjonowana działalność ciepłownicza związana z wytwarzaniem, przesyłaniem i dystrybucją ciepła do odbiorcy.

Przychody netto ze sprzedaży ciepła ogółem w 2021 r. wyniosły 50 437 tys. zł, i w stosunku do roku 2020 były wyższe o 8 332 tys. zł, głównie z powodu wyższej sprzedaży.

Strukturę przychodów przedstawia tabela nr 7.

STRUKTURA PRZYCHODÓW [TYS. ZŁ]

TABELA NR 7

	2020	2021	odchylenie
PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY CIEPŁA	42 105	50 437	+8 332
PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY USŁUG	277	237	-40
PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY MATERIAŁÓW	108	71	-37
PRZYCHODY FINANSOWE	7	1	-6
POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	816	2 511	+1 695
ZMIANA STANU PRODUKTÓW	-17	-2 614	-2 597
PRODUKCJA WŁASNA NA RZECZ INWESTYCJI	237	255	+18
	43 533	50 898	+7 365

Na wartość przychodów ze sprzedaży ciepła ogółem złożyły się ponoszone przez odbiorców opłaty stałe za zamówioną moc cieplną (pobierane w miesięcznych ratach) oraz opłaty zmienne za dostarczone i przesłane ciepło. Udział tych składników w ogólnej sprzedaży ukształtował się w roku 2021 na poziomie 24% - składniki stałe, a składniki zmienne stanowiły 76% sprzedaży.

Ukształtowanie kosztów według rodzaju przedstawia tabela nr 8.

UKSZTAŁTOWANIE KOSZTÓW RODZAJOWYCH [TYS. ZŁ]

TABELA NR 8

	2020	2021	odchylenie
AMORTYZACJA	9 684	17 736	+8 052
ZUŻYCIE MATERIAŁÓW I ENERGII	15 706	16 872	+1 166
USŁUGI OBCE	1 539	2 219	+680
PODATKI I OPŁATY	1 951	2 000	+49
WYNAGRODZENIA	8 049	8 439	+390
UBEZPIECZENIA SPOŁECZNE I INNE ŚWIADCZENIA	1 792	1 867	+75
POZOSTAŁE KOSZTY RODZAJOWE	759	783	+24
	39 480	49 916	+10 436

Koszty poniesione w ramach podstawowej działalności operacyjnej (koszty rodzajowe) w okresie sprawozdawczym wyniosły 49 916 tys. zł i były wyższe w stosunku do roku poprzedniego o 10 436 tys. zł.

Znaczne odchylenie na pozycji zużycie materiałów i energii determinował wzrost kosztów zużycia gazu i energii elektrycznej.

Średnia cena miału węglowego za 2021 rok wyniosła 257,44 zł/Mg, natomiast w roku 2020 wyniosła 306,44 zł/Mg.

Odchylenie kosztowe na pozycji usługi obce skorelowane głównie ze wzrostem kosztów remontowo-konserwacyjnych.

Pozostałe pozycje kosztów rodzajowych nie wykazały znacznych odchyleń.

3.2. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

TABELA NR 9

Poz.	treść	kwota za	
		2021	2020
1	2	3	4
A.	PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI	48 385 828,45	42 710 610,34
	w tym: od jednostek powiązanych		
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	50 673 657,93	42 382 220,41
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	-2 613 827,37	-17 234,14
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	254 565,08	237 427,26
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	71 432,81	108 196,81
B.	KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	49 973 903,13	39 588 246,46
I.	Amortyzacja	17 736 104,40	9 683 898,08
II.	Zużycie materiałów i energii	16 871 873,84	15 706 228,71
III.	Usługi obce	2 219 199,78	1 539 011,22
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	1 999 713,25	1 951 431,24
	- podatek akcyzowy		
V.	Wynagrodzenia	8 439 005,36	8 048 749,37
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	1 866 799,72	1 791 692,77
	- emerytalne	865 139,22	820 752,21
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	783 372,50	759 038,26
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	57 834,28	108 196,81
C.	ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY (A-B)	-1 588 074,68	3 122 363,88
D.	POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	2 510 588,73	815 693,50
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II.	Dotacje		
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV.	Inne przychody operacyjne	2 510 588,73	815 693,50
E.	POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	560 649,37	576 284,62
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		56 650,73
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III.	Inne koszty operacyjne	560 649,37	519 633,89
F.	ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C+D-E)	361 864,68	3 361 772,76
G.	PRZYCHODY FINANSOWE	1 455,61	6 579,38
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
	a) od jednostek powiązanych, w tym:		
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
	b) od jednostek pozostałych, w tym:		
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II.	Odsetki, w tym:	1 455,61	6 579,38
	- od jednostek powiązanych		
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	- w jednostkach powiązanych		
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V.	Inne		
H.	KOSZTY FINANSOWE	53 365,58	79 488,23
I.	Odsetki, w tym:	53 349,43	79 477,81
	- dla jednostek powiązanych		
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	- w jednostkach powiązanych		
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV.	Inne	16,15	10,42
I.	ZYSK (STRATA) brutto (F+G-H)	309 954,71	3 288 863,91
J.	PODATEK DOCHODOWY	99 561,00	664 365,00
K.	POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIEJSZENIA ZYSKU (ZW. STRATY)		
L.	ZYSK (STRATA) NETTO (I-J-K)	210 393,71	2 624 498,91

3.3. MAJĄTEK SPÓŁKI I ZABEZPIECZENIA NA MAJĄTKU

Majątek Spółki zaprezentowano w pkt. 1.6. Zasoby rzeczowe niezbędne do realizacji zadań niniejszej informacji. Poniższa tabela prezentuje wykaz zobowiązań zabezpieczonych na majątku.

WYKAZ ZOBOWIĄZAŃ ZABEZPIECZONYCH NA MAJĄTKU W 2021 ROKU [TYS. ZŁ]

TABELA NR 10

WYSZCZEGÓLNIENIE	STAN (WARTOŚĆ) NA KONIEC ROKU	DOTYCZY
1. ZOBOWIĄZANIA – KREDYTY, Z TEGO:		
1) HIPOTEKA UMOWNA	6 000,00	Kredyt inwestycyjny
2) WEKSEL IN BLANCO	4 000,00	Kredyt inwestycyjny
2. ZOBOWIĄZANIA – POŻYCZKI, Z TEGO:		
1) HIPOTEKA UMOWNA	3 861,00	Pożyczka z WFOŚiGW
2) WEKSEL IN BLANCO	2 574,00	Pożyczka z WFOŚiGW

3.4. WYNIK FINANSOWY

W wyniku zrealizowania w 2021 roku przychodu w wysokości 50 898 tys. zł i poniesienia kosztów w wysokości 50 588 tys. zł Spółka osiągnęła zysk brutto na całokształcie działalności w wysokości 310 tys. zł. Zysk netto, po korekcie o obowiązkowe obciążenia zysku wyniósł 210 tys. zł.

Tabela nr 11 prezentuje wynik finansowy.

WYNIK FINANSOWY [TYS. ZŁ]

TABELA NR 11

	2020	2021	odchylenie
PRZYCHODY OGÓŁEM	43 533	50 898	+7 365
KOSZTY OGÓŁEM	40 244	50 588	+10 344
ZYSK/STRATA BRUTTO	3 289	310	
PODATEK DOCHODOWY	664	100	
ZYSK/STRATA NETTO	2 625	210	

4. PERSPEKTYWY ROZWOJU SPÓŁKI W KONTEKŚCIE KIERUNKÓW ROZWOJU MIASTA

Do głównych kierunków rozwoju firmy PEC Sp. z o.o. należy zaliczyć:

- realizacja Strategii rozwoju PEC Sp. z o.o. w latach 2010 – 2027,
- utrzymanie nowoczesnej struktury i stanu technicznego systemu grzewczego,
- ograniczenie strat ciepła,
- zapobieganie awariom systemu ciepłowniczego,
- zapewnienie odbiorcom wysokiej jakości oraz konkurencyjności usług ciepłowniczych i ich niezawodności,
- dostosowanie systemu ciepłowniczego do aktualnych i przyszłych potrzeb, przy jednoczesnym uwzględnieniu wymagań ochrony środowiska,
- kontynuację strategii: *czyste, bezpieczne i niezawodne ciepło*,
- rozwój Przedsiębiorstwa poprzez inwestycje w nowoczesne technologie,
- rozbudowę sieci z myślą o nowych odbiorcach,
- zwiększenie zaufania i zadowolenia odbiorców oraz dostawców,
- dążenie do osiągnięcia statusu efektywnego energetycznie systemu ciepłowniczego,
- podwyższanie kwalifikacji kadry pracowniczej oraz doskonalenie organizacji pracy.



PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Andrzej Haftman



WICEPREZES ZARZĄDU
ds. techniczno-eksploatacyjnych

mgr inż. Tadeusz Franas



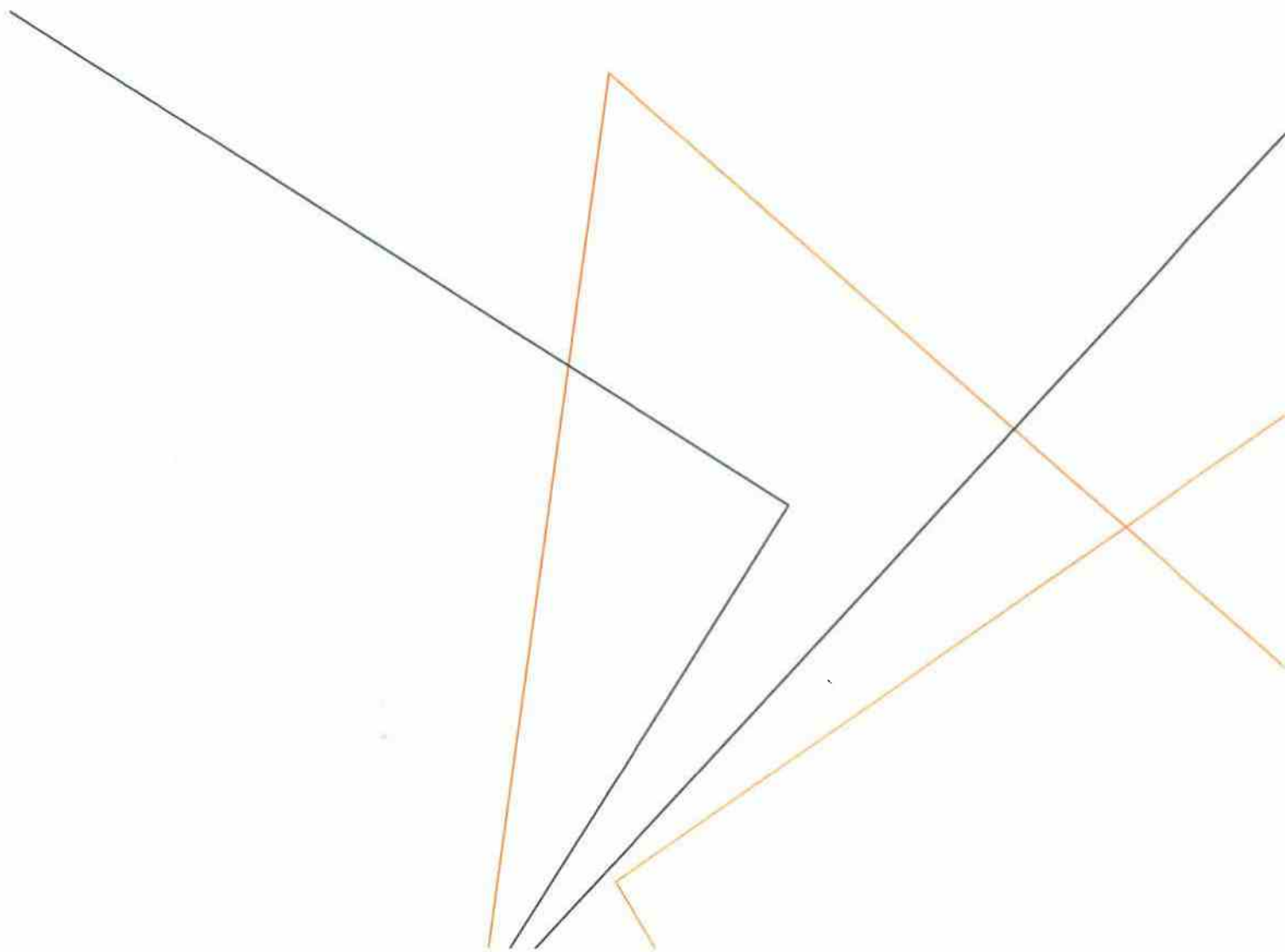
WICEPREZES ZARZĄDU
ds. ekonomicznych

mgr Przemysław Lysoń

Załącznik nr 12 do Raportu o stanie Miasta Stargard 2021

Sprawozdanie z działalności Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie za 2021 rok

Stargard, maj 2022



Spis treści

1. Podstawowe informacje	3
1.1. Przedmiot działania	3
1.2. Podstawy formalno – prawne funkcjonowania jednostki.....	3
1.3. Organizacja i zarządzanie placówką.....	3
1.4. Zatrudnienie w Żłobku Miejskim	7
1.4.1. Struktura zatrudnienia w latach 2019 – 2021.....	7
1.4.2. Wykształcenie pracowników Żłobka w latach 2019 – 2021	7
1.4.3. Informacja o pracownikach Żłobka w 2021 roku	8
2. Działalność Żłobka Miejskiego	9
2.1. Działalność finansowa.....	9
2.1.1. Dochody.....	10
2.2. Koszty związane z pobytem dzieci w Żłobku	14
2.2.2. Rozliczenie kosztów ponoszonych przez Miasto Stargard w latach 2019 – 2021.....	15
2.2.3. Rozliczenie kosztów ponoszonych przez rodziców/opiekunów prawnych w latach 2019 – 2021 w porównaniu do kosztów ogółem.....	16
2.2.4. Porównanie osobodni i dzieci na liście przypisów w poszczególnych budynkach Żłobka w latach 2019 – 2021.....	16
2.2.5. Informacja o liczbie dzieci w Żłobku z uwzględnieniem wieku i płci na dzień 31 grudnia 2021 r.	16
2.3. Działalność remontowa.....	17
2.4. Działalność statutowa Żłobka.....	17
2.4.1. Nadzór Dyrektora.....	17
2.4.2. Realizacja planu pracy.....	19
2.4.3. Żywnienie	20

1. Podstawowe informacje

1.1. Przedmiot działania

Do zadań Żłobka należy:

- 1) zapewnienie dziecku opieki w warunkach bytowych zbliżonych do warunków domowych z uwzględnieniem jego indywidualnych potrzeb, a w przypadku dziecka niepełnosprawnego ze szczególnym uwzględnieniem rodzaju niepełnosprawności;
- 2) zagwarantowanie dziecku właściwej opieki pielęgnacyjnej i edukacyjnej;
- 3) prowadzenie zajęć opiekuńczo-wychowawczych oraz edukacyjnych właściwych do wieku dziecka i uwzględniających jego rozwój psychomotoryczny;
- 4) wyrabianie u dzieci umiejętności życia w grupie, kształtowanie postaw społecznych i usamodzielnianie dzieci, zgodnie z ich wiekiem i poziomem rozwoju;
- 5) tworzenie i realizacja programów edukacyjno-wychowawczych w oparciu o nowoczesne metody pracy z dzieckiem z uwzględnieniem indywidualnych potrzeb rozwojowych dziecka;
- 6) zachowanie właściwej jakości pracy wychowawczo-edukacyjnej;
- 7) zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków przebywania dzieci w Żłobku;
- 8) zapewnienie przebywającym w nim dzieciom wyżywienia, zgodnie z wymaganiami dla danej grupy wiekowej.

1.2. Podstawy formalno – prawne funkcjonowania jednostki

Żłobek Miejski „Leśna Polana” w Stargardzie jest samorządową jednostką budżetową Gminy - Miasta Stargard. Zadania wykonuje na podstawie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności wynikające z:

- a) ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi do lat 3 (t. j. Dz. U. z 2021r., poz.75 ze zm.);
- b) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305, 1236, 1535, 1773, 1927, 1981, 2054 i 2270 oraz z 2022 r. poz. 583);
- c) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 559);
- d) ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t. j. Dz.U. z 2022 r., poz. 530);
- e) statutu żłobka;
- f) aktów wewnętrznych Placówki.

1.3. Organizacja i zarządzanie placówką

Nadzór nad Żłobkiem w zakresie warunków i jakości świadczonej opieki sprawuje Prezydent Miasta Stargard. Żłobek przystosowany jest do przyjęcia 193 dzieci. Placówka czynna jest od poniedziałku do piątku w godz. 6⁰⁰ – 16³⁰.

Żłobek funkcjonuje w dwóch budynkach:

- 1) na osiedlu Zachód A4 (od 1984 r.) – 3 grupy (83 miejsca),
- 2) przy ul. Krasieńskiego 5 (od 1955 r.) – 4 grupy (110 miejsc).

Do Żłobka na dzień 31 grudnia 2021 r. uczęszczało 193 dzieci w 7 grupach dziecięcych.

Funkcję Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie od 01 października 2018 r. sprawuje Pani Renata Rucińska.

Żłobek Miejski „Leśna Polana” w Stargardzie działa na podstawie Statutu Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie, stanowiącego Załącznik do uchwały Nr XV/184/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia statutu Żłobka Miejskiego w Stargardzie (opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 19 marca 2020, poz. 1505).

ŻŁOBEK SVOJE ZADANIA REALIZUJE M. INN. W OPARCIU O:

- 1) zarządzenie Nr 19/1/2018 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 16 maja 2018 r. w sprawie wprowadzenia Polityki Ochrony Danych Osobowych w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” w Stargardzie;
- 2) zarządzenie Nr 33/2018 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie wprowadzenia dyżuru administracyjnego;
- 3) zarządzenie Nr 3/2019 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 9 stycznia 2019 r. w sprawie Procedury uzyskania danych w Rejestrze Sprawców Przepływów na Tle Seksualnym;
- 4) zarządzenie Nr 27/2019 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie wprowadzenia Procedur Bezpieczeństwa Pracy w Żłobku;
- 5) zarządzenie Nr 7/2020 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 4 marca 2020 r. w sprawie wyznaczenia osób w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” w Stargardzie do udzielania pierwszej pomocy, wykonywania działań w zakresie zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników;
- 6) zarządzenie Nr 8/2020 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 13 marca 2020 r. w sprawie przeciwdziałania w rozprzestrzenianiu się choroby zakaźnej COVID-19 wywołanej wirusem SARS-Co-V-2 wśród pracowników Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie;
- 7) zarządzenie Nr 10/2020 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 6 kwietnia 2020 r. w sprawie obowiązywania Statutu Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XV/184/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 lutego 2020 r. (opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 19 marca 2020, poz. 1505) i wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie oraz wprowadzenia Procedury Nr XIII do Zarządzenia Nr 27/2019 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie procedur wewnętrznych określających postępowania podczas pobytu dzieci w żłobku;
- 8) zarządzenie Nr 16A/2020 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 12 maja 2020 r. w sprawie wprowadzenia Księgi HACCP, GHP i GMP oraz powołania Zespołu ds. Systemu HACCP w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” w Stargardzie;
- 9) zarządzenie Nr 1/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 04 stycznia 2021 r. w sprawie przyjęcia i zatwierdzenia planu finansowego na 2021 r.;
- 10) zarządzenie Nr 2/1/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 18 stycznia 2021 r. w sprawie likwidacji składników majątku trwałego Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie;
- 11) zarządzenie Nr 2/2/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 18 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu postępowania w sprawach o udzielenie zamówień publicznych w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” w Stargardzie;
- 12) zarządzenie Nr 4/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 27 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia instrukcji zasad gospodarowania środkami ochrony indywidualnej oraz odzieżą i obuwiem roboczym w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” w Stargardzie oraz instrukcji dotyczącej zasad przyznawania refundacji za zakup okularów korekcyjnych dla pracowników wykonujących pracę przy monitorach ekranowych;
- 13) zarządzenie Nr 5/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia

- 3 marca 2021 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Rekrutacji do Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie na rok Żłobkowy 2021/2022 i powołania komisji Kwalifikacyjnej;
- 14) zarządzenie Nr 6/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 16 marca 2021 r. w sprawie ograniczenia funkcjonowania opieki nad dziećmi w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” w Stargardzie ze względu na znaczną absencję opiekunek;
 - 15) zarządzenie Nr 7/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie wprowadzenia Instrukcji postępowania z kluczami oraz zabezpieczenia pomieszczeń Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie;
 - 16) zarządzenie Nr 8/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 13 marca 2021 r. w sprawie przeciwdziałania rozprzestrzenianiu się wirusa COVID-19 wśród społeczności Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie;
 - 17) zarządzenie Nr 11/2020 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 22 stycznia 2020 r. w sprawie wprowadzenia polityki (zasad) rachunkowości, instrukcji: magazynowej, ewidencji i kontroli druków ścisłego zarachowania, inwentaryzacyjnej, dotyczącej gospodarki kasowej, obiegu i kontroli dokumentów finansowych w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 31 marca 2021 roku;
 - 18) zarządzenie Nr 12/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 8 czerwca 2021 r. w sprawie powołania osób odpowiedzialnych za nadzór pracy w grupach dziecięcych w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” w Stargardzie w roku żłobkowym 2021/2022;
 - 19) zarządzenie Nr 13/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 8 czerwca 2021 r. w sprawie przeprowadzenia przeglądu i oceny stanu sanitarnego w budynkach Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” przed rozpoczęciem roku żłobkowego 2021/2022;
 - 20) zarządzenie Nr 15/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 9 czerwca 2021 r. w sprawie Spotkania Sprawozdawczo-Informacyjnego dla pracowników Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie;
 - 21) zarządzenie Nr 17/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 14 lipca 2021 r. w sprawie wypłaty nagrody z funduszu nagród za 2021 rok pracownikom Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie;
 - 22) zarządzenie Nr 23/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 2 sierpnia 2021 r. w sprawie wprowadzenia w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” w Stargardzie Procedur Bhp dla pracowników i rodziców/opiekunów prawnych dzieci uczęszczających do żłobka;
 - 23) zarządzenie Nr 26/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 30 sierpnia 2021 r. w sprawie wprowadzenia Rocznej Planu Pracy, Rocznej Planu Profilaktyki Zdrowotnej dla Rodziców oraz Planu Współpracy z Rodzicami/opiekunami prawnymi w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” w Stargardzie w roku żłobkowym 2021/2022;
 - 24) zarządzenie Nr 27/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 30 sierpnia 2021 r. w sprawie wprowadzenia dokumentacji Oceny Ryzyka Zawodowego w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” w Stargardzie;
 - 25) zarządzenie Nr 29/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 10 września 2021 r. w sprawie wprowadzenia Planu Nadzoru i Kontroli oraz Planu Doskonalenia Kadry Opiekunów w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” w Stargardzie;
 - 26) zarządzenie Nr 30/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 10 września 2021 r. w sprawie wprowadzenia Planu Pracy Logopedycznej w Żłobku Miejskim

„Leśna Polana” w Stargardzie;

- 27) zarządzenie Nr 31/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 15 września 2021 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Rady Rodziców Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie i Planu Pracy i Współpracy z Radą Rodziców w roku żłobkowym 2021/2022;
- 28) zarządzenie Nr 32/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 10 października 2021 r. w sprawie wprowadzenia Programu promocji zdrowia i edukacji przyrodniczo-ekologicznej na lata 2021/2023;
- 29) zarządzenie Nr 36/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 14 października 2021 r. w sprawie: zapobiegania rozprzestrzeniania się wirusa RSV odpowiedzialnego za ostre zakażenia układu oddechowego u dzieci - głównie u niemowląt;
- 30) zarządzenie Nr 40/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 24 października 2021 r. w sprawie czasowego ograniczenia funkcjonowania opieki nad dziećmi w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” Stargardzie;
- 31) zarządzenie Nr 41/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 26 października 2021 r. w sprawie czasowego ograniczenia funkcjonowania opieki nad dziećmi w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” Stargardzie;
- 32) zarządzenie Nr 43/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 27 października 2021 r. w sprawie zasad i zakresu wykonywania pracy zdalnej podczas czasowego ograniczenia funkcjonowania opieki nad dziećmi w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” Stargardzie;
- 33) zarządzenie Nr 47/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 2 listopada 2021 r. w sprawie likwidacji składników majątku: środki trwałe i pozostałe środki trwałe Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie;
- 34) zarządzenie Nr 51/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 19 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia dodatkowego dnia wolnego od pracy w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” w Stargardzie;
- 35) zarządzenie Nr 51/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 19 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia dodatkowych dni wolnych od pracy w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” w Stargardzie w 2022 r.;
- 36) zarządzenie Nr 52/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 23 listopada 2021 r. w sprawie czasowego ograniczenia funkcjonowania opieki nad dziećmi w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” Stargardzie;
- 37) zarządzenie Nr 53/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 23 listopada 2021 r. w sprawie czasowego ograniczenia funkcjonowania opieki nad dziećmi w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” Stargardzie w budynku żłobka przy ul. Krasińskiego 5;
- 38) zarządzenie Nr 56/2020 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 8 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia przerwy urlopowo-remontowej w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” w 2021 roku;
- 39) zarządzenie Nr 59/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 13 grudnia 2021 r. w sprawie zasad i zakresu wykonywania pracy zdalnej;
- 40) zarządzenie Nr 62/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 15 grudnia 2021 r. w sprawie wysokości opłat i częściowych zwolnień z opłat za pobyt dziecka w Żłobku w 2022 roku;
- 41) zarządzenie Nr 64/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia

16 grudnia 2021 r. w sprawie wypłaty premii za 2021 roku dla pracowników Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie;

42) zarządzenie Nr 65/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 14 października 2021 r. w sprawie Regulaminu wynagradzania pracowników Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę;

43) zarządzenie Nr 67/2021 Dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie z dnia 27 grudnia 2021 r. w sprawie zatwierdzeniu planu urlopów na 2022 rok.

1.4. Zatrudnienie w Żłobku Miejskim

1.4.1. Struktura zatrudnienia w latach 2019 – 2021

Stanowisko	Stan na dzień 31.12.2019 r.		Stan na dzień 31.12.2020 r.		Stan na dzień 31.12.2021 r.	
	Ilość zatrudnionych	Ilość etatów	Ilość zatrudnionych	Ilość etatów	Ilość zatrudnionych	Ilość etatów
Opieka nad dziećmi	31	31	29	29	31	31
Administracja	8	7,125	9	8,75	7	7
Obsługa	10	9,375	9	9	12	11,5
RAZEM	49	47,5	47	46,75	50	49,5
Osoby zatrudnione na zastępstwo	4		3		4	
Praktyki zawodowe i staż pracy	1		0		4	

W 2021 roku z powodu urlopów macierzyńskich, zwolnień lekarskich na zastępstwo zostały zatrudnione 4 osoby. Wpłynęło 199 zwolnień lekarskich. Absencja pracowników wyniosła 1435 dni roboczych (1969 dni kalendarzowych), w przeliczeniu na 1 etat średnio 29 dni.

1.4.2. Wykształcenie pracowników Żłobka w latach 2019 – 2021

	Stan na dzień 31.12.2019 r.		Stan na dzień 31.12.2020 r.		Stan na dzień 31.12.2021 r.	
	Budynek A4	Budynek K5	Budynek A4	Budynek K5	Budynek A4	Budynek K5
Opieka nad dziećmi						
Wykształcenie wyższe	7	3	7	4	7	4
Wykształcenie policealne	3	5	1	6	2	6
Wykształcenie średnie	5	8	5	6	5	7
Wykształcenie zawodowe	0	0	0	0	0	0
Wykształcenie podstawowe	0	0	0	0	0	0

<i>Razem</i>			31		31	
<i>Administracja</i>	Budynek A4	Budynek K5	Budynek A4	Budynek K5	Budynek A4	Budynek K5
Wykształcenie wyższe	7	0	8	0	6	0
Wykształcenie średnie	0	1	0	0	1	0
Wykształcenie policealne			0	1	0	0
<i>Razem</i>	8		9		7	
<i>Obsługa</i>	Budynek A4	Budynek K5	Budynek A4	Budynek K5	Budynek A4	Budynek K5
Wykształcenie wyższe	0	0	0	0	0	1
Wykształcenie policealne	0	1	0	1	1	1
Wykształcenie średnie	2	2	2	2	3	2
Wykształcenie zawodowe	2	1	2	1	1	2
Wykształcenie podstawowe	1	1	1	0	1	0
<i>Razem</i>	10		9		12	

W 2021 roku w Żłobku Miejskim „Leśna Polana” w Stargardzie pracowało 50 osób, w tym posiadający:

1. Wykształcenie wyższe - 18
2. Wykształcenie policealne - 10
3. Wykształcenie średnie - 18
4. Wykształcenie zawodowe - 3
5. Wykształcenie podstawowe - 1

1.4.3. Informacja o pracownikach Żłobka w 2021 roku

PRACOWNICY	PŁEĆ		Dodatkowe informacje
	K	M	
ADMINISTRACJA	7	0	1 osoba na zastępstwo
OBSUGA	42	1	-
w tym: KADRA OPIEKUŃCZA	31	0	3 osoby na zastępstwo
Starsza Pielęgniarka	2	0	Główne miejsce pracy
Starszy opiekun	14	0	-
Opiekun	5	0	-
Młodszy opiekun	10	0	-

w tym: DZIAŁ GOSPODARCZY	11	1	
Starszy Intendent	2	0	-
Starszy kucharz	4	0	-
Kucharz	0	0	-
Konserwator	0	1	-
Robotnik gospodarczy -sprzątaczką	3	0	-
Robotnik gospodarczy	1	0	-
Pomoc kuchenna	1	0	-
RAZEM	49	1	-

W 2021r. Żłobek nie korzystał z pracy wolontariuszy.

2. Działalność Żłobka Miejskiego

2.1. Działalność finansowa

Żłobek Miejski „Leśna Polana” w Stargardzie został wpisany do rejestru żłobków i klubów dziecięcych prowadzących działalność na terenie Gminy – Miasta Stargard pod Nr 1 w dniu 4 kwietnia 2011 r., a od 1 stycznia 2011 r. działa w formie jednostki budżetowej i posiada: NIP 854-23-86-767, REGON 320878723.

Majątek żłobka jest własnością Miasta Stargard. Podstawą gospodarki finansowej jest roczny plan dochodów i wydatków. Żłobek pokrywa swoje wydatki ze środków otrzymanych z budżetu Miasta, natomiast uzyskane dochody, pomniejszone o zwroty nadpłat za żłobek, odprowadza na rachunek budżetu Miasta.

Majątek Żłobka jest własnością Miasta Stargard i na dzień 31 grudnia 2021 r. wynosił 2.238.613,35 zł (netto).

Budżet przeznaczony do wykonania zadań przez Żłobek w 2021 roku zaplanowano na kwotę:

- 1) dochody 1.078.295,00 zł;
- 2) wydatki 3.650.437,00 zł, w tym: 30.720,00 zł dotacja Program Maluch+2021, 34.560,00 zł dotacja z Zachodniopomorskiego Urzędu Marszałkowskiego.

W okresie do 31 grudnia 2021 roku wykonano:

- 1) 73,58 % planowanych dochodów ogółem;
- 2) 97,06 % planowanych wydatków ogółem.

2.1.1. Dochody

Dział 855 Rozdział 85505

§	Wyszczególnienie	Plan na 2021 roku	Wykonanie na dzień 31.12.2021 r.	% wykon.
0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	0	0	0
0830	Wpływy z usług	1.077.695,00	792.783,12	73,56
0870	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	0	0	0
0920	Pozostałe odsetki	100,00	97,01	97,01
0940	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	0	0	0
0960	Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej	0	0	0
0970	Wpływy z różnych dochodów	500,00	563,00	112,60
	Razem dochody	1.078.295,00	793.443,13	73,58
3020	Wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	10.000,00	9.978,56	99,79
4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników, w tym:	2.393.248,00	2.366.084,47	98,86
	- zadania własne	1.988.248,00	1.961.084,47	98,63
	- Program MALUCH+ 2021 (dotacja)	30.720,00	30.720,00	100
	- Program MALUCH+ 2021 (środki własne)	339.720,00	339.720,00	100
	- dotacja z Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego	34.560,00	34.560,00	100
4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	165.429,00	165.428,19	100
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne, w tym:	431.200,00	416.992,35	96,71
	- zadania własne	361.500,00	347.292,35	96,07
	- Program MALUCH+ 2021 (środki własne)	69.700,00	69.700,00	100
4120	Składki na Fundusz Pracy, w tym:	40.147,00	40.115,96	99,92
	- zadania własne	30.847,00	30.815,96	99,90
	- Program MALUCH+ 2021 (środki własne)	9.300,00	9.300,00	100
4140	Wpłaty na PFRON	0	0	0
4210	Zakup materiałów i wyposażenia	67.504,00	67.500,66	100
	- zadania własne	62.504,00	62.500,66	99,99
	- Program MALUCH+ 2021 (środki własne)	5.000,00	5.000,00	100

§	Wyszczególnienie	Plan na 2021 roku	Wykonanie na dzień 31.12.2021 r.	% wykon.
4220	Zakup żywności	192.568,00	129.785,00	67,40
4260	Zakup energii	146.802,00	146.559,11	99,83
	- zadania własne	127.002,00	126.794,54	99,84
	- Program MALUCH+ 2021 (środki własne)	19.800,00	19.764,57	99,82
4270	Zakup usług remontowych	4.245,00	4.244,21	99,98
4280	Zakup usług zdrowotnych	3.300,00	2.624,50	79,53
4300	Zakup usług pozostałych	58.519,00	58.402,73	99,80
	- zadania własne	51.619,00	51.504,63	99,78
	- Program MALUCH+ 2021 (środki własne)	6.900,00	6.898,10	99,97
4360	Opłata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w ruchomej publicznej sieci telefonicznej	5.800,00	5.694,70	98,18
	- zadania własne	4.800,00	4.750,50	98,97
	- Program MALUCH+ 2021 (środki własne)	1.000,00	944,20	94,42
4410	Podróże służbowe krajowe	7.785,00	7.681,74	98,67
4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	81.390,00	81.370,66	99,98
4520	Opłaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego	0	0	0
4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	2.750,00	2.749,99	100
4710	Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający	9.000,00	7.078,62	78,65
6060	Wydatki za zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	30.750,00	30.750,00	100
	Razem wydatki	3.650.437,00	3.543.041,45	97,06

2.1.2. Dochody – wyjaśnienie

§	Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie za okres do 31.12.2021 r.	%
0830	Wpływy z usług	1.077.695,00	792.783,12	73,56
	w tym:			
	- opłata stała	885.127,00	664.217,66	75,04
	- opłata za wyżywienie	192.568,00	128.565,46	66,76

W okresie od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku wykonano opłatę stałą na niższym poziomie ze względu na większą niż planowano liczbę dni nieobecności w związku z chorobami dzieci oraz zamknięciem Żłobka z powodu pandemii COVID 19. Opłata za wyżywienie – nie wykonano z powodu większej liczby dni nieobecności dzieci niż planowano oraz zamknięciem Żłobka z powodu pandemii COVID 19.

0920	Pozostałe odsetki	100,00	97,01	97,01
Odsetki bankowe w kwocie 35,99 zł.; odsetki za nieterminowe wpłaty za żłobek w kwocie 61,02 zł.				
0940	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	0	0	0
0960	Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej	0	0	0
0970	Wpływy z różnych dochodów	500,00	563,00	112,60
w tym:				
	Dochody odprowadzone do budżetu Miasta w okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.		793.443,13	
	Saldo na dzień 31.12.2021 r.		0,00	

2.1.3. Wydatki- wyjaśnienie

§	Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie za okres do 31.12.2021 r.	%
3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	10.000,00	9.978,56	99,79
W 2021 r. zakupiono oraz wydano odzież i obuwie bhp dla pracowników zgodnie z harmonogramem.				
4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	2.393.248,00	2.366.084,47	98,86
Wynagrodzenia osobowe wykonano w 98,86 %, w tym: wynagrodzenie za czas choroby 63.378,62 zł, nagrody jubileuszowe 32.619,60 zł, odprawa emerytalna 26.064,00 zł., nagroda z funduszu nagród 68.459,00 zł.				
4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	165.429,00	165.428,19	100
Dodatkowe wynagrodzenie roczne wykonano zgodnie z planem.				
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	431.200,00	416.992,35	96,71
Składki na ubezpieczenia społeczne wykonano w 96,71 %.				
4120	Składki na Fundusz Pracy	40.147,00	40.115,96	99,92
Składki na fundusz pracy wykonano w 99,92 %.				
4210	Zakup materiałów i wyposażenia	67.504,00	67.500,66	100
Zakupy materiałów i wyposażenia wykonano zgodnie z planem.				
4220	Zakup żywności	192.568,00	129.785,00	67,40
Zakup żywności wykonano w 67,40%. Zakup żywności – nie wykonano z powodu większej liczby dni nieobecności dzieci niż planowano, zamknięciem Żłobka z powodu pandemii COVID 19.				

§	Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie za okres do 31.12.2021 r.	%
4260	Zakup energii	146.802,00	146.559,11	99,83
Zakup energii wykonano w 99,83%.zgodnie z planem.				
4270	Zakup usług remontowych	4.245,00	4.244,21	99,98
W 2021 r. wykonano 99,98% w tym: konserwacja dźwigów 2 160,00 zł, remonty i naprawy awaryjne 1.100,21zł (naprawa rolet 350,00 zł, naprawa domofonów 750,21 zł, przegląd i naprawa wyrobów przemysłowych 984,00 zł				
4280	Zakup usług zdrowotnych	3.300,00	2.624,50	79,53
Zakup usług zdrowotnych wykonano w 79,53%				
4300	Zakup usług pozostałych	58.519,00	58.402,73	99,80
Zakup usług pozostałych wykonano w 99,80% - zgodnie z planem.				
4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	5.800,00	5.694,70	98,18
Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych wykonano w 98,18%				
4410	Podróże służbowe krajowe	7.785,00	7.681,74	98,67
Podróże służbowe krajowe wykonano w 98,67%.				
4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	81.390,00	81.370,66	99,98
Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych wykonano w 99,98%.				
4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	2.750,00	2.749,99	100
Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej wykonano w 100%.				
4710	Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający	9.000,00	7.078,62	78,65
Wpłaty na PPK wykonano w 78,65%				
6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	30.750,00	30.750,00	100
Zakupiono pralnicę-wirówkę oraz suszarkę bębnową.				

Żłobek Miejski „Leśna Polana” w Stargardzie otrzymał na wydatki budżetowe środki z budżetu Miasta w wysokości 3.650.437,00 zł, w tym:

- 1) Dotację z Programu Maluch+ edycja 2021 w wysokości 30.720,00 zł;
- 2) Dotację z Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w wysokości 34.560,00 zł.

Niewykorzystaną kwotę w wysokości 107.195,55 zł przekazano na rachunek bankowy budżetu Miasta w dniu 31.12.2021 r.

2.2. Koszty związane z pobytem dzieci w Żłobku

Przeciętne koszty ponoszone przez rodziców związane z pobytem dziecka w Placówce, stanowi miesięczna opłata stała uchwalona przez Radę Miejską w Stargardzie w wysokości 22% minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu 31 grudnia poprzedniego roku oraz maksymalna miesięczna wysokość opłaty za wyżywienie dziecka do kwoty stanowiącej 10% minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu 31 grudnia poprzedniego roku.

Zgodnie ze zmianami w statucie Żłobka, przyjętymi uchwałą Nr XV/184/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 lutego 2020 roku, za każdy dzień nieobecności dziecka w Żłobku miesięczna opłata za wyżywienie oraz opłata stała ulega zmniejszeniu o wysokość dziennej stawki żywieniowej oraz o kwotę stanowiącą wynik podzielenia miesięcznej opłaty stałej przez liczbę dni roboczych w danym miesiącu. Wysokość odpłatności w 2021 roku za Żłobek przedstawiała się następująco:

- 1) 572,00 zł – opłata stała dla rodziców nie pobierających zasiłku rodzinnego,
- 2) 371,80 zł – opłata stała dla rodziców pobierających zasiłek rodzinny,
- 3) 286,00 zł – opłata stała za drugie i każde następne dziecko dla rodziców nie pobierających zasiłku rodzinnego oraz dla rodziców posiadających Stargardzką Kartę Dużej Rodziny.

2.2.1. Częściowe zwolnienie z opłat w latach 2019 – 2021

Rok	Wysokość zmniejszonej opłaty stałej	w zł	Średnia ilość dzieci korzystających ze zmniejszonej opłaty stałej
2019	Dla rodziców pobierających zasiłek rodzinny	300,30	7
	Za drugie i każde następne dziecko dla rodziców nie pobierających zasiłku rodzinnego oraz dla rodziców posiadających Stargardzką Kartę Dużej Rodziny.	231,00	36
	Razem		43
2020	Dla rodziców pobierających zasiłek rodzinny	321,75	4
	Za drugie i każde następne dziecko dla rodziców nie pobierających zasiłku rodzinnego oraz dla rodziców posiadających Stargardzką Kartę Dużej Rodziny.	247,50	47
	Razem		51
2021	Dla rodziców pobierających zasiłek rodzinny	371,8	3
	Za drugie i każde następne dziecko dla rodziców nie pobierających zasiłku rodzinnego oraz dla rodziców posiadających Stargardzką Kartę Dużej Rodziny.	286,00	46
	Razem		49

W 2021 roku ze zmniejszonej opłaty stałej skorzystało 49 rodzin. Ze zniżki za drugie i każde następne dziecko dla rodziców nie pobierających zasiłku rodzinnego oraz dla rodziców posiadających Stargardzką Kartę Mieszkańca „Duża Rodzina” w 2021 r. skorzystało 46 rodzin, o 1 więcej, niż w 2020

r.

W związku z otrzymywaniem dotacji w ramach Programu „Małe Skarby” finansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego. Dotację otrzymało 4 Dzieci, co stanowi 2 % dzieci uczęszczających do Żłobka w 2021 r.

Na podstawie uchwały Nr XV/184/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 lutego 2020 roku oraz w związku z zamknięciem żłobka z powodu ogłoszenia pandemii (Ustawa z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych – Dz.U. z 2020 roku, poz. 374), rodzice/opiekunowie prawni skorzystali z odliczenia od opłaty stałej, które w 2021 r. wyniosło 444.948,41 zł i było wyższe o 162.242,00 zł w porównaniu do 2020 r.

2.2.2. Rozliczenie kosztów ponoszonych przez Miasto Stargard w latach 2019 – 2021

Rok	Wyszczególnienie	Wartość za dany rok	Ilość dzieci na liście przypisów w danym roku	Koszt miesięczny na 1 dziecko w zł	Średnia ilość dzieci w roku kol. 4 : 11 m-cy	Koszt za rok przypadający na 1 dziecko w zł
2019	Koszty ogółem	3 538 392,72	2165	1 634,36	197	17 961,38
	Dochody z tyt. odpłatności za Żłobek	900 906,61		416,12		4 573,13
	Koszty ponoszone przez Miasto	2.637.486,11		1.218,24		13.388,25
2020	Koszty ogółem	3401725,52	1665	2055,42	167 (z 10 m-cy)	20369,61
	Dochody z tyt. odpłatności za Żłobek (naliczone)	551092,87		332,99		3299,956
	Koszty ponoszone przez Miasto	2.850.632,65		1.722,44		17.069,66
2021	Koszty ogółem	3.643.887,60	2145	1.698,78	195	18.686,60
	Dochody z tyt. odpłatności za Żłobek (naliczone)	782.694,75		364,89		4.013,82
	Koszty ponoszone przez Miasto	2.861.192,85		1.333,89		14.672,78

Z przedstawionego zestawienia wynika, że w 2021 roku ilość dzieci na liście przypisów oraz średnia ilość dzieci w danym roku zwiększyła się o 480.

2.2.3. Rozliczenie kosztów ponoszonych przez rodziców/opiekunów prawnych w latach 2019 – 2021 w porównaniu do kosztów ogółem

ROK	Wyszczególnienie	Koszty ogółem w danym roku	Koszt na 1 dziecko kol. 3: (średni stan wg listy przypisów)	Średni miesięczny koszt na 1 dziecko : 11 m-cy
2019	Za pobyt dziecka	751 525,42	(197) 3 893,91	424,35
	Za wyżywienie	149 381,19	(197) 774,00	
2020	Za pobyt dziecka	451 727,87	(167) 2 704,96	330,00
	Za wyżywienie	99 365,00	(167) 595,00	
2021	Za pobyt dziecka	654.129,29	(195) 3.354,51	364,89
	Za wyżywienie	128.565,46	(195) 659,31	

Średni miesięczny koszt ponoszony przez rodziców/opiekunów prawnych na 1 dziecko w 2021 r. wyniósł 364,89 zł i był niższy o 207,11 zł od pełnej opłaty stałej dla rodziców nie pobierających zasiłku rodzinnego (572 zł).

2.2.4. Porównanie osobodni i dzieci na liście przypisów w poszczególnych budynkach Żłobka w latach 2019 – 2021

ROK	Osobodni			Dni roboczych	Dzieci na liście przypisów			
	K 5	A 4	Razem		K 5	A 4	Razem	Średnia ilość dzieci na liście przypisów
2019	14583	17697	32280	230	1202	963	2165	2165 : 11 = 197
2020	10694	9306	20000	204	918	747	1665	1665 : 10 = 167
2021	15017	11544	26561	252	1202	943	2145	2145:11 = 195

W 2021 r. ilość osobodni wyniosła 26561, co w przeliczeniu na 252 dni robocze stanowi, że przeciętna liczba dzieci uczęszczających do żłobka wyniosła 105, o 7 więcej niż w 2020 roku.

2.2.5. Informacja o liczbie dzieci w Żłobku z uwzględnieniem wieku i płci na dzień 31 grudnia 2021 r.

Kategoria	Budynek żłobka na os. Zachód A4			Budynek Żłobka przy ul. Krasieńskiego 5			Ogółem	
	LICZBA DZIECI	PŁEĆ		LICZBA DZIECI	PŁEĆ		Chłopcy	Dziewczęta
do 1 r.ż.	1	CH	1	5	CH	4	5	1
		DZ	0		DZ	1		

od 1 r.ż. do 2 lat	29	CH	15	44	CH	23	38	35
		DZ	14		DZ	21		
od 2 r. ż. do 3 lat	51	CH	55	55	CH	33	60	46
		DZ	4		DZ	22		
pow. 3 lat	4	CH		4	CH	2	4	4
		DZ			DZ	2		
Razem w Żłobku	85			108			107	86

2.3. Działalność remontowa

W celu dostosowania stanu obiektów do obowiązujących przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej oraz wymagań techniczno – budowlanych w obu budynkach żłobka zostały wykonane przez konserwatora żłobka prace remontowe. W budynku żłobka na os. Zachód A4 w grupie Skrzaty wymalowano korytarz. W budynku przy ul. Krasieńskiego 5 wymalowano magazyn warzyw, wnęki okienne w kuchni, ściany w szatni dziecięcej w grupie Promyki, a także korytarzy na grupie Pszczółki. Ponadto dokonywane były liczne bieżące naprawy, m.in. doszczelnianie okien, przyklejanie płytek na schodach, konserwacje i naprawy urządzeń na placach zabaw.

Koszt wydatków związanych z zakresem prac modernizacyjno-naprawczych w obiektach Żłobka w 2021 pokryty został ze środków bieżących zaplanowanych w planie budżetu Placówki na usługi remontowo – usługowe oraz materiały eksploatacyjne i wyniósł około 5.000,00 zł.

2.4. Działalność statutowa Żłobka

2.4.1. Nadzór Dyrektora

Żłobek Miejski „Leśna Polana” w Stargardzie to miejsce, w którym cele ogólne, wynikające z przepisów są realizowane w ramach działalności statutowej.

Żłobek jest dobrze zaopatrzony w sprzęt gospodarczy i komputerowy o odpowiednim standardzie. Zabawki i pomoce edukacyjne dla dzieci są dostosowane do wieku dziecka w danej grupie.

Na bieżąco kupowane są wysokiej jakości pomoce edukacyjne – odpowiadające określonym standardom w tej mierze i spełniające stosowne normy UE.

Żłobek prowadzi własną stronę internetową www.zlobek.stargard.pl.

Nadzór Dyrektora w Żłobku polega przede wszystkim na:

- 1) ocenianiu stanu i warunków działalności edukacyjnej, wychowawczej i opiekuńczej Żłobka oraz kształtowaniu profilaktyki prozdrowotnej i przyrodniczo-ekologicznej;
- 2) analizowaniu i ocenianiu efektów działalności edukacyjnej, wychowawczej i opiekuńczej oraz działalności statutowej;
- 3) inspirowaniu opiekunek do wprowadzania nowości pedagogicznych, metodycznych i organizacyjnych: statutu Żłobka, przestrzegania Planu Dnia, Planu Pracy i Współpracy z rodzicami/opiekunami prawnymi, w celu zapewnienia dzieciom bezpiecznych i higienicznych warunków, wychowania i opieki, zgodnych z określoną Misją, Celami i Standardami Placówki.

W szczególności nadzorowi Dyrektora w zakresie opieki nad dziećmi podlega:

- przestrzeganie statutu Żłobka;
- realizacja i przestrzeganie Planu Dnia;

- realizacja i przestrzeganie Planu Pracy i Współpracy z rodzicami/opiekunami prawnymi;
- przestrzeganie Procedur Bezpieczeństwa Dzieci w Żłobku;
- przestrzeganie praw i obowiązków pracowników Żłobka.

Ponadto Dyrektor na bieżąco sprawuje nadzór nad prawidłowością osiągnięcia celów, dla których Placówka została powołana. Dokonuje oceny realizacji standardów kontroli zarządczej poprzez:

- 1) analizę dokumentacji;
- 2) analizę sprawozdań finansowych;
- 3) obserwację pracowników na stanowiskach pracy;
- 4) rozmowy i ankietowanie pracowników oraz rodziców/opiekunów prawnych dzieci uczęszczających do Żłobka;
- 5) nadzór nad żywieniem.

Kontrola wewnętrzna, zgodnie z Regulaminem Kontroli Wewnętrznej Żłobka prowadzona jest przez Dyrektora i upoważnione osoby i dotyczy:

- zakupu i wydawania artykułów spożywczych, chemicznych oraz ich celowości, jakości i ilości;
- raportów dziennych pod względem ilości artykułów spożywczych przeznaczonych do produkcji w związku z ilością obecnych dzieci w danym dniu w Żłobku;
- przestrzegania systemu HACCP oraz zasad dobrej praktyki produkcyjnej (GMP) i higienicznej (GHP);
- przestrzegania przepisów i procedur bhp i ppoż.;
- dyscypliny pracy personelu oraz przestrzegania zakresu odpowiedzialności i uprawnień przez każdego zatrudnionego;
- realizacji celów szczegółowych w pracy z dziećmi, według ustalonego planu;
- przeglądu i sprawdzania stanu technicznego, będącego na wyposażeniu sprzętu i urządzeń elektrycznych;
- kontroli środków finansowych.

Wnioski z kontroli wewnętrznej, na podstawie prowadzonego przez Dyrektora nadzoru w 2020 roku:

1. Żłobek zrealizował Plan Pracy 2020/2021 i 2021/2022 (z wyłączeniem zamknięcia Żłobka ze względu na ogłoszony w kraju stan epidemii COVID-19).
2. W Planie Pracy uwzględniono zdiagnozowane potrzeby dzieci w zakresie bezpieczeństwa psychicznego i higienicznego.
3. W opracowanych Procedurach Żłobka uwzględniono zidentyfikowane potrzeby dzieci, pracowników, rodziców ze względu na przepisy wynikające z reżimu sanitarnego i higienicznego.
4. Praca Żłobka ukierunkowana była na ochronę zdrowia dzieci i ich rodziców/opiekunów prawnych, pracowników żłobka oraz osób postronnych przebywających w budynkach Żłobka.

W styczniu i sierpniu 2021 roku odbyło się spotkanie sprawozdawczo - informacyjne dla pracowników Żłobka, w zakresie:

1. podsumowania nadzoru oraz przedstawienie planu pracy, kontroli i nadzoru w roku 2021;
2. przedstawienia informacji dot. spraw personalno-kadrowych;
3. przedstawienia informacji dot. spraw gospodarczo-żywieniowych oraz obowiązujących przepisów bhp i ppoż.;
4. przedstawienia informacji dot. realizacji planu ZFŚS;
5. szkolenie w zakresie ochrony danych osobowych.

Co roku opracowywany i realizowany jest plan doskonalenia zawodowego opiekunek.

W zakresie doskonalenia wewnętrznej kadry opiekuńczej, szkolenia dotyczyły m.in.:

- 1) Rozwój mowy w wieku do lat 3;
- 2) Logorytmika i jej znaczenie w pracy z dziećmi;
- 3) Rozwój komunikacji małego dziecka – Co mówią dzieci zanim nauczą się mówić;
- 4) Opóźniony rozwój mowy u dziecka;
- 5) Seplenienie u dzieci;
- 6) Ćwiczenia i zabawy stymulujące rozwój mowy u dziecka;
- 7) Czego nie wolno mówić do małego dziecka;
- 8) Aktywne czytanie – książki dla dzieci.

2.4.2. Realizacja planu pracy

W 2021 r. Żłobek realizował swoje zadania, zgodnie z planem pracy i planem kontroli i nadzoru.

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 roku, poz. 374) w celu zapobiegania rozprzestrzenianiu się choroby zakaźnej COVID-19 wywołanej wirusem SARS-CoV-2 Żłobek Miejski „Leśna Polana” w Stargardzie w 2021 roku funkcjonował, zgodnie z poniższym zestawieniem:

STYCZEŃ	Funkcjonowanie placówki w reżimie sanitarnym wg. wytycznych GIS
LUTY	25.02.2021 r. łącznie grup Motylki i Pszczółki 26.02.2021 r. - łącznie grup Skrzaty i Jeżyki
MARZEC	17-19.03.2021 r. - czasowe ograniczenie funkcjonowania grupy Skrzaty 18-25.03.2021 r. - grupa Jeżyki przebywała na kwarantannie 22-26.03.2021 r. - czasowe ograniczenie funkcjonowania decyzją Prezydenta 29.03-02.04.2021 r. - czasowe ograniczenie funkcjonowania decyzją Prezydenta Miasta
KWIECIEŃ	25.03-18.04.2021 r. czasowe ograniczenie funkcjonowania decyzją Rządu
MAJ	Funkcjonowanie placówki w reżimie sanitarnym wg. wytycznych GIS
CZERWIEC	Funkcjonowanie placówki w reżimie sanitarnym wg. wytycznych GIS
LIPIEC	Funkcjonowanie placówki w reżimie sanitarnym wg. wytycznych GIS
SIERPIEŃ	Funkcjonowanie placówki w reżimie sanitarnym wg. wytycznych GIS
WRZESIEŃ	Funkcjonowanie placówki w reżimie sanitarnym wg. Wytycznych GIS
PAŹDZIERNIK	25-29.10.2021 r. - czasowe ograniczenie funkcjonowania grupy Pszczółki 27-31.2021 r. - czasowe ograniczenie funkcjonowania decyzją Prezydenta Miasta
LISTOPAD	04-23.11.2021 r. - łączenie grupy Pszczółki z grupą Motylki 12.11.2021 r. - łącznie grup Smerfy i Jeżyki, Biedronki i Promyki 24-30.11.2021 r. - czasowe ograniczenie funkcjonowania budynku przy ul. Krasińskiego 5.
GRUDZIEŃ	01-03.12.2021 r. - łączenie grupy Pszczółki z grupą Motylki 03.12.2021 r. - łącznie grupy Promyki z grupą Biedronki 22-27.12.2021 r. - łącznie grupy Pszczółki z grupą Motylki 22-31.12.2021 r. - łączenie grupy Jeżyki z grupą Smerfy

Personel administracji i obsługi w miarę możliwości realizował pracę zdalną.

W związku z ogłoszonym stanem epidemii wprowadzono:

- 1) obowiązek ograniczenia do minimum bezpośrednich kontaktów pomiędzy pracownikami oraz pracowników z interesariuszami;
- 2) wykorzystanie korespondencji mailowej i kontaktów telefonicznych do komunikacji;
- 3) podwyższony reżim sanitarny, polegający na całkowitej dezynfekcji pomieszczeń i wyposażenia w obu budynkach Żłobka;
- 4) możliwość wykonywania przez czas oznaczony, pracy określonej w umowie o pracę, poza miejscem jej stałego wykonywania, zwanej dalej „pracą zdalną”;
- 5) podwyższony reżim sanitarny, polegający na całkowitej dezynfekcji pomieszczeń i wyposażenia w obu budynkach Żłobka.

Ze względu na obowiązujące nadal przepisy reżimu sanitarnego zaplanowane uroczystości żłobkowe odbyły się bez udziału rodziców i innych osób.

2.4.3. Żywnienie

Żłobek prowadzi żywienie dostosowane do wieku dzieci od 20 tygodnia życia do 3 lat. Żywnienie w Żłobku jest racjonalne i zbilansowane, uwzględniające obowiązujące wytyczne dotyczące zasad prawidłowego żywienia: wysoka jakość i dobór surowca, urozmaicenie posiłków, zapewniany zakup świeżych produktów od stałych i sprawdzonych dostawców.

Stawka żywieniowa w 2021 r. wynosiła 4,6 zł – kuchnia ogólna i 6,50 zł – kuchnia mleczna.

Ponadto indywidualnie ustalane były opłaty za wyżywienie w przypadku zastosowania u dziecka diety eliminacyjnej.

Jadłospis jest tak układany, aby zawierał wszystkie najważniejsze pokarmy, które zaspokoją potrzeby żywieniowe, był urozmaicony i wpływał korzystnie na zmysły wzrokowo-zapachowe dzieci.

Posiłki przygotowywane są we własnych kuchniach, w oparciu o obowiązujące podstawy prawne:

- 1) normy żywieniowe opracowane przez Instytut Żywności i Żywienia im. prof. dra med. Aleksandra Szczygła w Warszawie z dnia 01.01.2018 r.;
- 2) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 1169/2011 z dnia 25.10.2011, wprowadzające w jadłospisach zaznaczanie alergenów, które mogą występować w posiłkach;
- 3) zalecenia żywienia zbiorowego „Żywnienie dzieci w żłobkach” pod patronatem GIS w Warszawie;
- 4) System HACCP, GHP/GMP opracowany dla placówki w oparciu, o które są przygotowywane w kuchniach żłobka posiłki dla dzieci do lat 3.

Jadłospisy układane są dekadowo i uwzględniają obowiązujące wytyczne dotyczące zasad prawidłowego żywienia: wysoka jakość i dobór surowca, odpowiednie wielkości porcji. Pełnowartościowe całodzienne żywienie dziecka jest urozmaicone i uwzględnia produkty z różnych grup żywności w następującej ilości porcji: Produkty białkowe 4-5 porcji, mleko i produkty mleczne 3 porcje, mięso, drób, ryby, jaja 1-2 porcje, produkty zbożowe 5 porcji, warzywa 5 porcji, owoce 4 porcje, tłuszcze 1-2 porcje.

Posiłki dla dzieci od 20 tygodnia życia do ukończenia pierwszego roku życia przygotowywane są w kuchni mlecznej na bazie mleka modyfikowanego „Bebiko” z dodatkami różnorodnych kleików i kaszek różnego smaku. Natomiast po ukończeniu 1 roku życia posiłki przygotowywane są w kuchni ogólnej.

W czasie pobytu w żłobku dzieci od 1 r.ż. do lat 3, otrzymują 4 posiłki, tj.:

- 1) Śniadanie;
- 2) II śniadanie (przekąska w formie owoców lub warzyw surowych pokrojonych w różne kształty, aby dzieci poznawały smaki i kolory);
- 3) Obiad;
- 4) Podwieczorek.

Kontynuujemy tradycję pieczenia ciast własnego wypieku z dodatkiem owoców i warzyw (np. marchewka, dynia), desery to własny wyrób – nie podajemy słodczy (cukierków, czekolad, batonów itp.), uwzględniamy przygotowywanie zdrowych naturalnych soków owocowych i wielowarzywnych. Woda z cytryną lub miętą jest podawana dziecku na życzenie.

Żywnienie eliminacyjne przy nietolerancji pokarmowej realizowane jest w oparciu o zaświadczenie od lekarza specjalisty, zgodnie z § 8.1. pkt 3 Statutu żłobka (lekarz określa wykaz produktów niezbędnych do opracowania właściwej diety eliminacyjnej u dziecka). W 2021 roku dieta eliminacyjna stosowana była u 7 dzieci, w tym:

Rodzaj Kuchni	Rodzaj alergii/produkt zastępczy	Ilość dzieci
OGÓLNA	Eliminacyjna (jajo, pomidor, soja)	1
	Eliminacyjna (seler)	1
	Bezmleczna – mleko sojowe	3
	Bezmleczna – mleko owsiane	1
MLECZNA	Eliminacyjna (jajo, płatki owsiane)	1
	Razem:	7

W żłobku akceptowalne jest karmienie dziecka mlekiem matki po spełnieniu warunków:

- mleko mamy dostarczone jest w pojemniku do tego przeznaczonym;
- w placówce przechowuje się mleko matki w odrębnej lodówce (temp. do 4 °C), w pomieszczeniu przy kuchni do chwili karmienia dziecka;
- czas przechowywania nie dłużej jak do 4 godzin;
- na porę karmienia dziecka, przygotowanie mleka następuje w gorącej kąpieli wodnej (ogrzanie max do 35 ° C) przez kucharza na stanowisku kuchni mlecznej;
- przelanie mleka do butelki ze smoczką i nakarmienie dziecka o określonej porze.

Właściwe nawyki żywieniowe realizowane są poprzez:

- stałe pory posiłków – zgodnie z ustalonym planem dnia;
- urozmaicony i właściwie zbilansowany jadłospis (zwiększono różnorodność kasz, jak: orkiszowa, jaglana, kuskus);
- brak dojadania między posiłkami;
- właściwe podejście praktyczno – psychologiczne do konsumpcji posiłków przez dzieci;
- właściwą kulturę spożywania posiłków, poprzez przyjazną atmosferę, kształtowanie umiejętności samodzielnego jedzenia, spożywania posiłków w grupie;
- brak słodczy w menu;
- podawanie wody z cytryną na życzenie;
- kształtowanie nawyku mycia rąk przed posiłkiem.

Mając na uwadze prawidłowy rozwój naszych dzieci, dokładamy wszelkich starań, by żywienie dzieci było zgodne z zasadami racjonalnego żywienia oraz z zaleceniami Instytutu Matki i Dziecka. W Żłobku powołany jest Zespół ds. promocji zdrowia. W ramach realizacji planu pracy podjętych

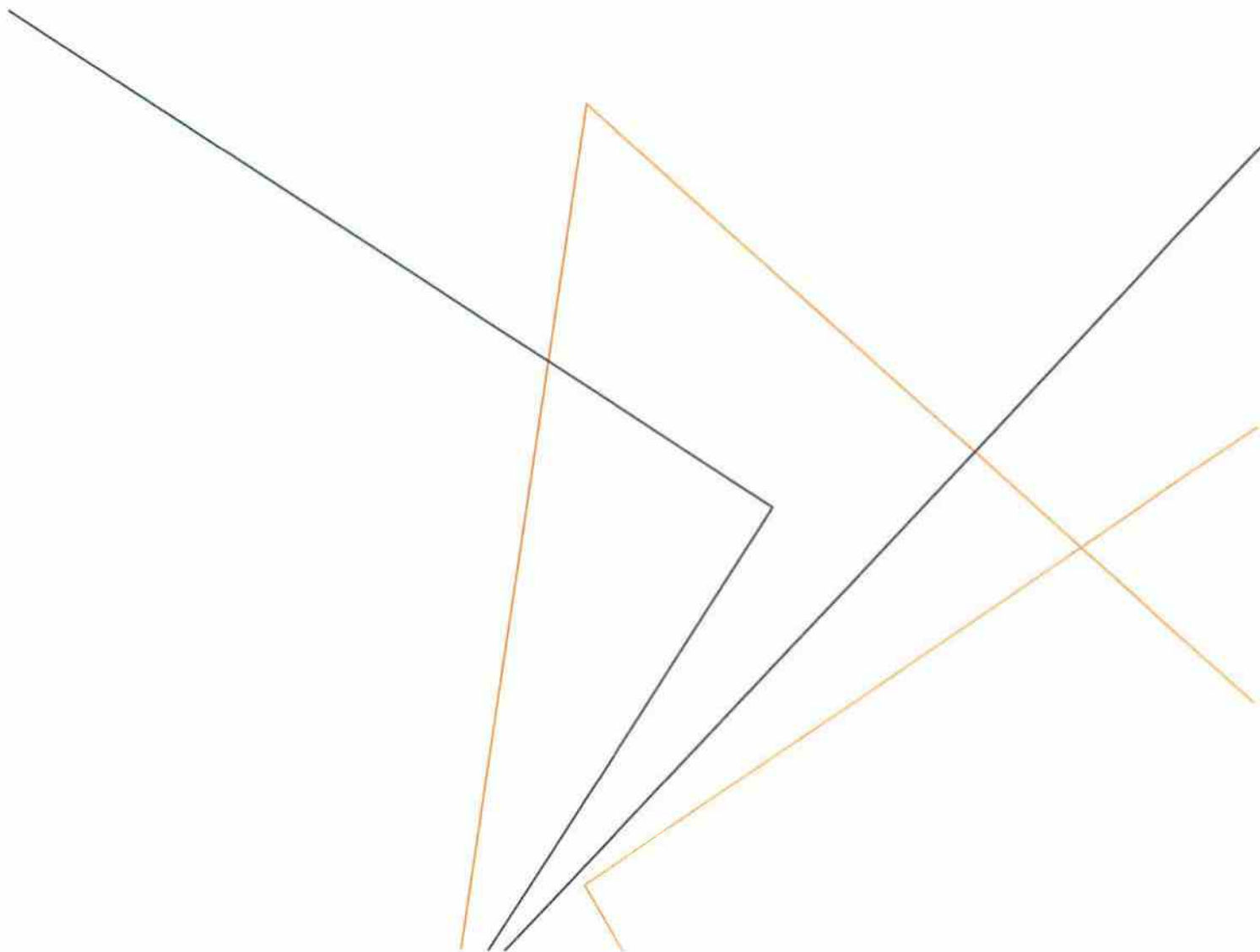
zostało szereg przedsięwzięć, mających na celu kształtowanie nawyków prawidłowego odżywiania i dbałości o własne zdrowie.

ŻŁOBEK MIEJSKI "Leśna Polana" w Stargardzie
z siedzibą na os. Zachód A 4
73-110 Stargard
tel. 91 573 50 10

DYREKTOR
ŻŁOBEK MIEJSKI "Leśna Polana"
w Stargardzie
[Signature]
Ponadto...

Załącznik nr 13. Informacja z działalności Młodzieżowego Domu Kultury w Stargardzie w 2021 roku

Stargard, maj 2022





INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI

Młodzieżowego Domu Kultury

im. Mariusza Zaruskiego

w Stargardzie

za rok 2021

1. Charakterystyka placówki

Młodzieżowy Dom Kultury w Stargardzie jest placówką oświatowo-wychowawczą (wychowania pozaszkolnego) organizującą w czasie wolnym od nauki zajęcia wychowawczo-dydaktyczne z dziećmi i młodzieżą szkolną oraz pozaszkolną.

Młodzieżowy Dom Kultury w Stargardzie działa na podstawie:

- Ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. – Prawo oświatowe (Dz. U. 2018 r. poz. 996 z późn. zm.).
- Rozporządzeń Ministra Edukacji Narodowej z 11.08.2017 r. (Dz. U. 2017 r. poz. 1606 w sprawie publicznych placówek oświatowo-wychowawczych oraz Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 12.05.2011r. w sprawie rodzajów i szczegółowych zasad działania placówek publicznych, warunków pobytu dzieci i młodzieży w tych placówkach oraz wysokości i zasad odpłatności wnoszonej przez rodziców za pobyt ich dzieci w tych placówkach (Dz.U. z 2015 r. , poz. 1872);
- Rozporządzeń Ministra Edukacji Narodowej z dnia 01.08.2017 r. w sprawie szczegółowych kwalifikacji wymaganych od nauczycieli,
- Uchwały Rady Miejskiej nr V/59/94 z dnia 25.10.1994 w sprawie powołania MDK;
- Statutu MDK.

Główne zadania

Przygotowanie dzieci i młodzieży - uczestników placówki - do życia społecznego, wdrażanie do samorządności, kształtowanie ich osobowości, odkrywanie i rozwijanie uzdolnień, zainteresowań i umiejętności w czasie wolnym od zajęć szkolnych,

- Organizowanie czasu wolnego w sposób będący alternatywą dla: wchodzenia w konflikt z prawem, marginalizacji, zagrożeń związanych z wpływem subkultur oraz agresji wśród dzieci i młodzieży,
- Pogłębianie i rozszerzanie wiedzy wykraczającej poza szkolne programy,
- Stwarzanie warunków do intelektualnego rozwoju młodzieży szczególnie utalentowanej w różnych dziedzinach nauki, sztuki, techniki,
- Rozwijanie zamiłowania do uprawiania krajoznawstwa i turystyki,

- Inspirowanie amatorskiego ruchu artystycznego, naukowego, rekreacyjno-sportowego itp. poprzez organizowanie przeglądów, konkursów i innych działań zgodnie z zapotrzebowaniem środowiska.

Baza dydaktyczna MDK

Praca z dziećmi i młodzieżą odbywa się w następujących obiektach:

- W zabytkowym budynku usytuowanym przy ul. Portowej 3. Powierzchnia budynku to ponad 1600 m². Po remoncie i modernizacji znajduje się w nim 17 pomieszczeń wykorzystanych na pracownię.
- W Ośrodku Wodnym nad jez. Miedwie w Morzyczynie, dzierżawionym nieodpłatnie od gminy Kobylanka, wyposażonym w 5 jachtów kabinowych, 6 łodzi typu Omega z (4 Omegi standard, 2 Omegi regatowe), 10 jednostek mniejszych typu Optimist oraz łódź motorową typu RIB.

Zatrudnienie w MDK w 2021 r.

01.01.2020 – 31.12.2020		01.01.2021 – 31.12.2021	
Stanowisko	Ilość etatów	Stanowisko	Ilość etatów
Dyrektor	1 etat	Dyrektor	1 etat
V-ce dyrektor	1 etat	V-ce dyrektor	1 etat
Pracownicy pedagogiczni	01.01-31.08.2020 13 etatów 01.09.-31.12.2020 13 etatów	Pracownicy pedagogiczni	01.01-31.08.2021 13 etatów 01.09.-31.12.2021 13 etatów
Administracja	4,5 etatu	Administracja	01.01.-31.12 2021 4,5 etatu
Obsługa, w tym:	7,42 etatu:	Obsługa, w tym:	7,65 etatu

-obsługa studia nagrań i obsługa techniczna	2 etaty	-obsługa studia nagrań i obsługa techniczna	2 etaty
- dekorator	$\frac{3}{4}$ etatu	- dekorator	$\frac{3}{4}$ etatu
- bosman	$\frac{3}{4}$ etatu	- bosman	0,64 etatu
- portier	1 etat	- portier	1 etat
- sprzątaczką	2 etaty	- sprzątaczką	2 etaty
- rzemieślnik/ konserwator	0,63 etatu	- rzemieślnik/ konserwator	0,63 etatu
- rzemieślnik/ konserwator	0,63 etatu	- rzemieślnik/ konserwator	0,63 etatu

Kwalifikacje zawodowe nauczycieli MDK w 2020 r.

Wyższe pp	Wyższe zawodowe	Pozostałe
18	0	1

**Kwalifikacje zawodowe nauczycieli MDK
w okresie od 01.01.2021 do 31.12.2021**

Wyższe pp	Wyższe zawodowe	Pozostałe
01.01.-31.08.2021		
18	0	1
01.09.-31.12.2021		
18	0	1

Status zawodowy nauczycieli MDK (stan na 31.12.2021)

Dyplomowany	Mianowany	Kontraktowy	Stażysta	Bez stopnia awansu
12	6	0	1	0

Tygodniowy wykaz godzin dydaktycznych od 01.01.2020 do 30.06.2020

Lp.	Dział	Pracownie	Ilość godzin	Ilość grup	Liczba stałych uczestników
1.	Dział wychowania estetycznego i imprez masowych	- pracownia choreografii	53	12 MDK	179
			31	5 TP MDK	100
		- pracownia muzyki	50	10 MDK	83
		- pracownia plastyki, ceramika, grafika warsztatowa, rękodzieło artystyczne	50	15 MDK	170
			14	5 TP MDK	65
		- pracownia teatralna	4	1 MDK	11
2.	Dział wychowania technicznego i rekreacji		8	1 TP MDK	9
		- akademia przedszkolaka	20	5 MDK	75
		- pracownia organizacji imprez i promocji placówki	0	MDK	Okolo 650 widzów w 32 imprezach (stacjonarnie i online) organizowanych w tym okresie
		- pracownia modelarstwa lotniczego, kosmicznego i okrętowego	6	2MDK	23
			12	3 TP MDK	24
		- pracownia szachowa	6	2 TPMDK	25
		- pracownia żeglarstwa i wychowania morskiego	15	3 MDK	19
			18	2 TP MDK	16
		- pracownia fotograficzna	8	2 MDK	14
		- pracownia realizacji dźwięku	3	1 TP MDK	10

Tygodniowy wykaz godzin dydaktycznych od 01.09.2020 do 31.12.2020

Lp.	Dział	Pracownie	Ilość go- dzin	Ilość grup	Liczba stałych uczestników
1.	Dział wychowania estetycznego i imprez maso- wych	- pracownia choreografii	38	8 MDK	135
			37	7 TP MDK	100
		- pracownia muzyki	45	10 MDK	77
		- pracownia plastyki, grafika warsztatowa, ceramika, rękodzieło artystyczne	41 15	11 MDK 5 TP MDK	127 62
		-pracownia teatralna	4 8	1 MDK 1 TP MDK	11 8
		- akademia przedszkolaka	14	4 MDK	51
2.	Dział wychowania technicznego i rekreacji	- pracownia techniczna	12 9	4 MDK 3 TP MDK	50 20
		- pracownia szachowa	5	2 TP MDK	27
		- pracownia żeglarstwa i wychowania morskiego	6 18	1 MDK 5 TP MDK	7 37
		- koło fotograficzne	8	2 MDK	14
	Godziny zaplano- wane i niezrealizowane (urlopy dla pora- towania zdrowia i zwolnienia lekarskie)	- choreografia - akademia przedszkolaka - arteterapia - akademia słowa -imprezy	18 8 2 12 6	4 2 1 2	

Tygodniowy wykaz godzin dydaktycznych od 01.01.2021 do 30.06.2021

Lp.	Dział	Pracownie	Ilość godzin	Ilość grup	Liczba stałych uczestników
1.	Dział wychowania estetycznego i imprez masowych	- pracownia choreografii	38	8 MDK	126
			37	6TP MDK	106
		- pracownia muzyki	41	10 MDK	79
		- pracownia plastyki, ceramika, grafika warsztatowa, rękodzieło artystyczne	47	12 MDK	138
			15	5 TP MDK	52
		- pracownia teatralna	4	1 MDK	11
2.	Dział wychowania technicznego i rekreacji		8	1 TP MDK	11
		- akademia przedszkolaka	14	3 MDK	45
		- pracownia organizacji imprez i promocji placówki	0	MDK	Około 1782 widzów podczas 14 imprezach (stacjonarnie i online) organizowanych w tym okresie
		- pracownia modelarstwa lotniczego, kosmicznego i okrętowego	6	1 MDK	26
			9	3 TP MDK	26
		- pracownia szachowa	5	1 TPMDK	28
		- pracownia żeglarsstwa i wychowania morskiego	6	1 MDK	7
			18	3 TP MDK	26
		- pracowni fotograficzna	8	2 MDK	18

Tygodniowy wykaz godzin dydaktycznych od 01.09.2021 do 31.12.2021

Lp.	Dział	Pracownie	Ilość godzin	Ilość grup	Liczba stałych uczestników
1.	Dział wychowania estetycznego i imprez masowych	- pracownia choreografii	31	6 MDK	82
			27	6 TP MDK	107
		- pracownia muzyki	42	9 MDK	82
		- pracownia plastyki, grafika warsztatowa, ceramika, arte-terapia, malarstwo sztalugowe i rękodzieło artystyczne	38	10 MDK	121
			18	8 TP MDK	81
		-pracownia teatralna	4	1 MDK	11
			8	1 TP MDK	12
2.	Dział wychowania technicznego i rekreacji	- akademia przedszkolaka	12	3 MDK	36
		- pracownia organizacji imprez i promocji placówki	0	MDK	Ponad 500 widzów podczas 11 imprez organizowanych w tym okresie
		- pracownia techniczna	6	2 MDK	25
			9	2 TP MDK	19
		- pracownia szachowa	7	2 TP MDK	47
		- pracownia żeglarstwa i wychowania morskiego	15	3 MDK	19
			18	4 TP MDK	24
		- koło fotograficzne	9	2 MDK	14
		- strefa szycia	6	2 TP MDK	16

Dochody budżetowe

	Plan	Wykonanie
§ 0970	400,00 zł	473,69 zł

W Młodzieżowym Domu Kultury dochody budżetowe stanowią:

- wynagrodzenie płatnika z tytułu terminowego rozliczenia podatku dochodowego - 287,00 zł,
- zwrot podatku Vat- 186,69 zł.

MŁODZIEŻOWY DOM KULTURY OTRZYMUJE ŚRODKI FINANSOWE Z BUDŻETU MIASTA Wykonanie budżetu

	Rok 2019	%	Rok 2020	%	Rok 2021	%
Koszty dotyczące płac, składki ZUS opłacone przez pracodawcę	1 513 588,87	86,92	1 590 996,25	86,51	1.621 242,41	86,64
Pozostałe koszty w tym usługi remontowe, koszty eksploatacyjne, świadczenia na rzecz pracowników	186 736,42	10,72	230 432,25	12,53	165 563,90	8,85
Koszty działalności podstawowej (materiały do pracowni, zorganizowanie i przeprowadzenie konkursów, festiwali, wyjazdy)	41 038,31	2,36	17 668,13	0,96	84 477,33	4,51
Razem:	1 741 363,60	100	1 839 096,63	100	1871283,64	100

Analiza kosztów za 2021 rok

Oplaty medialne – 89 113,00 zł

- Energia elektryczna – 18 679,12 zł,
- Energia cieplna – 55 773,85 zł,
- Woda, – 752,34 zł,
- Wywóz nieczystości, ścieki – 8 304,89 zł,
- Usługi telefoniczne – 5 602,80 zł.

Pozostałe koszty – 138 958,25 zł

W roku 2021 ze środków budżetowych pokrywane były wydatki związane z bieżącą działalnością Młodzieżowego Domu Kultury, na które składają się m.in.:

- świadczenia na rzecz pracowników (w tym: zakup wody, rękawic roboczych, dopłaty do okularów korygujących) – 7349,11 zł,
- zakup komputera – 3699,00 zł,
- Wynajem sali SCK – 1771,20
- abonament i konserwacja systemu alarmowego – 369,00 zł,
- naprawa kserokopiarek, plotera – 1631,00 zł,
- ochrona obiektu – 1623,60 zł,
- transport – 234,90 zł,
- badania lekarskie pracowników – 2 937,00 zł,
- opłaty bankowe – 1 943,40 zł,
- monitoring przeciwpożarowy – 3690,00 zł,
- opłata RTV – 257,80 zł,
- polisy ubezpieczeniowe łodzi – 3904,00 zł,
- monitorowanie p/poż, przegląd instalacji elektrycznej, przegląd gaśnic, opłaty za stronę internetową, opieka Inspektora Ochrony danych – 13 974,72 zł,
- ryczałt samochodowy – 1076,97 zł,
- aktualizacja programów, odnowienie certyfikatów bezpieczeństwa – 1808,83
- odpis na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych pracowników – 59 039,00 zł,
- odpis socjalny emerytów – 8187,00 zł,
- dokształcanie zawodowe nauczycieli – 4000,00 zł,
- szkolenia pracowników – 5742,00 zł,
- materiały biurowe, gospodarcze, zakup akcesoriów komputerowych, oprawy do świateł awaryjnych, monitor do komputera, środki czystości – 10847,17 zł,
- zakup farb i benzyny do czyszczenia i pomalowania szyn ekspozycyjnych oraz do renowacji łodzi, wymiana routera w sekretariacie oraz w studio nagrań, – 2718,76 zł,
- Inne – 2 153,79 zł (opłaty pocztowe, znaczki, paliwo, ręczników i mydła dla dzieci do toalet, paliwo do kosiarki sól drogowa drobne naprawy)

Młodzieżowy Dom Kultury w okresie od 18 stycznia do 31 stycznia 2021 roku organizował ferie zimowe. Podczas ferii dzieci uczestniczyły w zajęciach plastycznych, wokalnych i artystycznych. Zorganizowano zajęcia w glinianym zakątku, lekcje w muzeum, wyjścia do Kina SCK, gry terenowe, warsztaty taneczne, Łączna liczba uczestników 40 osób.

W miesiącu lipcu i sierpniu 2021 były organizowane półkolonie letnie dla dzieci w wieku 6-11 lat w godzinach od 7,30 do 15,30.

W czasie półkolonii prowadzone były zajęcia integracyjne, warsztaty artystyczne, lekcje muzealne na świeżym powietrzu, projekcje filmowe w kinie SCK, zajęcia sportowe w kręgielni oraz wycieczki do „Domu Chlebowego” w Marianowie na „Bobrową Polanę” oraz do Aquaparku do Gryfina.

Wynagrodzenie kierownika półkolonii wyniosło 6 700,00 zł,

wynagrodzenia wychowawców półkolonii 15 125,00 zł,

składki zus od wypłacono wynagrodzenia 219,94 zł.

Na materiały niezbędne do prowadzenia zajęć wydano 2 729,43 zł zakupiono między innymi chustę animacyjną 774,96 zł, urządzenie audio do karaoke 1149,00 zł na środki czystości wydano 805,47 zł.

Liczba uczestników ponad 200 osób.

DOCHODY NA WYDZIELONYM RACHUNKU DOCHODÓW WŁASNYCH MDK

Dochody na wydzielonym rachunku dochodów własnych w Młodzieżowym Domu Kultury zaplanowane w wysokości 55214,00 zł zostały wykonane w 79,53 %. tj. na kwotę 43 909,72 zł.

Stanowią je:

• wpływy za dzierżawę	2 186,10 zł,
• wpływy z usług między innymi usług reklamowe, nagrania utworów	7 260,00 zł,
• wpływy z tytułu kar i odszkodowań	22 713,62 zł,
• Darowizny otrzymane od sponsorów	10 150,00 zł,
• Wpływy z różnych dochodów	1 600,00 zł.

Wykonanie dochodów na wydzielonym rachunku dochodów własnych Młodzieżowego Domu Kultury

Dochody	Plan	Wykonanie
§ 0750	4 000,00	2 186,10
§ 0830	9 000,00	7 260,00
§ 0950	22 714,00	22 713,62
§ 0960	16 500,00	10 150,00
§ 0970	3 000,00	1 600,00

	Rok 2020	Rok 2021
Dochody ogółem	8197,20	43909,72
Wydatki ogółem	8197,20	43909,72

Otrzymane dochody były wydatkowane zgodnie z przeznaczeniem.

Opracowano między innymi aranżację i wykonano koncert pod tytułem :

„Nailah i Przyjaciele” z okazji jubileuszu 70 lecia MDK w dniu 24 czerwca 2021 r -2547,00 zł.

Zakupiono materiały do napraw bieżących po powodzi na kwotę - 22 713,62 zł. Zakupiono między innymi farby, grunt, pędzle malarskie taśmy malarskie gładź szpachlową, do odświeżenia ścian – 3 730,43 zł, wymieniono meble, blaty, płyty pilśniowe uzupełniono w miejsce uszkodzonych - 6323,03zł, zlecono wykonanie sztandaru oraz szarf do pocztu sztandarowego-4300,00 zł oraz uszycie stroju dla Mikołaja -600,00 zł. Naprawiono kanalizację -1476,00 zł. Zakupiono sprzęt uszkodzony podczas powodzi komputer wraz z oprogramowaniem - 5149,00 zł, akumulator, detektor uniwersalny - 1135,16 zł.

Ze środków własnych zakupiono między innymi: projektor - 2699,99 zł, mikrofony do nagłaśniania oraz nagrywania instrumentów perkusyjnych – 1599,00 zł, statywy pod kolumny – 379,00 zł, kosiarkę elektryczną – 248,00 zł, dokonano rezerwacji biletów na polsko-niemiecką wymianę młodzieży w Dreźnie – 2269,60zł , opłacono obróbkę graficzną koncertu zimowego „ By spełniła się kolęda”- 1057,80 zł. Stroje do pracowni muzycznej -960,00 zł, wykonano serwis okresowy silników łodzi- 649,41 zł,

Na zakup usług pozostałych złożyły się opłaty bankowe 509,70 zł, usługi transportowe 88,88 zł. Polisa ubezpieczeniowa na polsko-niemiecką wymianę młodzieży w Dreźnie 272,80 zł.

Zapłacono podatek Vat - 1766,35 zł

*Najważniejsze formy upowszechniania kultury organizowane
przez MDK oraz te, w których zespoły MDK brały udział w okresie
od 01.01.2021 do 31.12.2021 roku*

Pomimo, że w dobie pandemii niektóre działania zostały przeniesione do sieci i były organizowane on-line. Młodzieżowy Dom Kultury był organizatorem konkursów i przeglądów skierowanych do dzieci i młodzieży, m.in.:

spektakle teatralne,

koncerty wokalne i taneczne,

wystawy,

festiwal piosenki,

regaty żeglarskie,

warsztaty tematyczne,

warsztaty integracyjne dla dzieci ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi,

turnieje szachowe,

półkolonie podczas wakacji i ferii zimowych,

plenery artystyczne,

konkursy recytatorskie, plastyczne, wokalne, taneczne.

W okresie od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2021 uczestnicy zajęć Młodzieżowego Domu Kultury zdobyli nagrody i wyróżnienia.

Najważniejsze z nich to:

Lp.	Nazwa konkursu	Miejsce i nauczyciel
	04.01.2021 Ogólnopolski Festiwal "Zimowe Granie" Gdynia 2021 online.	Miłosz Krysiak: wyróżnienie w kat. soliści i duety do lat 10, Nailah Vitha: specjalne wyróżnienie w kat. soliści i duety 18-25 lat, Kornelia Sadowska: wyróżnienie w kat. soliści do lat 10, Adrianna Bąk: wyróżnienie w kat. soliści i duety w 15-17 lat. <i>Nauczyciel: Ewa Krysiak</i>
	04.01.2021 18. Międzynarodowy Konkurs Plastyczny Dzieci i Młodzieży "Tęczowy kalendarz" w Tychach	Hanna Kołacik: wyróżnienie i kwalifikacja do wystawy Wiktoria Pacuk: wyróżnienie i kwalifikacja do wystawy <i>Nauczyciel: Jolanta Brejda</i>
	10.01.2021 Associazione Nazionale Incisori Italiani w Vigonza (Padwa), Włochy	Agnieszka Wierzbicka: wyróżnienie, Natalia Leszczyńska, wyróżnienie. <i>Nauczyciel: Ryszard Balon</i>
	13.01.2021 Międzynarodowy Festiwal Prague Star Crystal w Czechach	Zespół taneczny „Ekspresja” <i>Nauczyciel: Weronika Żółwińska</i>

22.01.2021 Primo Premio EX LIBRIS Grafica Italiana we Włoszech	Natalia Leszczyńska: 2 miejsce <i>Nauczyciel: Ryszard Baloń</i> (1 miejsce w tymże konkursie)
15.03.2021 5. Ogólnopolski Konkurs Plastyczny "Spójrz okiem artysty - Frida Kahlo 2021" we Wrocławiu	Natalia Leszczyńska: wyróżnienie, Agnieszka Wierzbicka: kwalifikacja do wystawy. <i>Nauczyciel: Ryszard Baloń</i>
22.03.2021 Międzynarodowy Festiwal Piosenki Rozrywkowej - 2021 online „YOUR SONG” w Warszawie	Nailah Vitha: 3 miejsce <i>Nauczyciel: Ewa Kryszian</i>
19.04.2021 22. Ogólnopolski Konkurs Plastyczny „Pudełko Moich Marzeń” w Zduńskiej Woli	Natalia Leszczyńska: 1 miejsce, Agnieszka Wierzbicka: 3 miejsce. <i>Nauczyciel: Ryszard Baloń</i>
18.05.2021 Konkurs plastyczny „Bohater literacki – mój autorytet” w Międzyzdrojach	Wiktoria Pacuk: 3 miejsce <i>Nauczyciel: Jolanta Brejda</i>
28.05.2021 17. Ogólnopolska Wiosna Młodych Talentów – 1. Hajnowski Biennale.	Natalia Leszczyńska: 1 miejsce, Alicja Bekiesz: wyróżnienie, Marce- lina Gębicka: wyróżnienie, Agnieszka Wierzbicka: wyróżnienie. <i>Nauczyciel: Ryszard Baloń</i>
07.06.2021 19. Ogólnopolski Konkurs Muzyczny „Młode Talenty Muzyczne” w Warszawie	Małgorzata Siergiej: wyróżnienie w kat. instrumentalna - solo <i>Nauczyciel: Robert Iżewski</i>
16.06.2021 Mały Konkurs Recytatorski w Szczecinie	Anna Woźniak: laureat w kat. klasy 4-6 <i>Nauczyciel: Ewa Kryszian</i>

23.06.2021 6. Ogólnopolskie Biennale Grafiki Dzieci i Młodzieży „Drukarnia Wyobraźni” w Radomiu	Natalia Leszczyńska: 1 nagroda, Alicja Kieliszek: nominacja do wystawy, Agnieszka Wierzbicka: wyróżnienie i nominacja do wystawy. <i>Nauczyciel: Ryszard Baloń</i>
23.06.2021 19. Międzynarodowy Konkurs Plastyczny "Inne Spojrzenie" w Sosnowcu	Natalia Leszczyńska: 1 miejsce w kat. 17-19 lat, Agnieszka Wierzbicka: wyróżnienie w kat. 17-19 lat. <i>Nauczyciel: Ryszard Baloń</i>
28.06.2021 Ogólnopolski Konkurs Plastyczny "Autoportret" w Grudziądzu	Natalia Leszczyńska: 3 miejsce w kat. 18-21 lat
03.07.2021 Mała Błękitna Wstęga Jeziora Miedwie w Morzyczynie	Ksawery Wieczorek: 1 miejsce w kl. Optimist Junga do 12 lat, Nikola Dabińska: 2 miejsce w kl. Optimist Junga do 12 lat, Kosma Wieczorek: 1 miejsce w kl. Optimist Kadet pow. 12 lat, Nadzieja Sobolewska: 2 miejsce w kl. Optimist Kadet pow. 12 lat. <i>Nauczyciel: Marian Preiss</i>
04.07.2021 50. Błękitna Wstęga Jeziora Miedwie w Morzyczynie	Bartłomiej Pialik, Maks Zawadzki, Maciej Mielczarek: 2 miejsce w kl. Omega Sport, Maciej Mielczarek, Karolina Budkiewicz, Jakub Romanowski: 3 miejsce w kl. Omega Standard. <i>Nauczyciel: Marian Preiss</i>

	<p>05.07.2021</p> <p>Gdynia Open 2021 - International Song Festival online</p>	<p>Kornelia Sadowska: 1 miejsce w kat. 11-12 lat,</p> <p>Miłosz Krysiak: laureat w kat. do 10 lat.</p> <p><i>Nauczyciel: Ewa Krysian</i></p>
	<p>14.07.2021</p> <p>11. Konkurs Ekslibrisu „Boska Komedia”, Bodio Lomnago we Włoszech</p>	<p>Natalia Leszczyńska: 1 miejsce,</p> <p>Marcelina Głębińska: wyróżnienie.</p> <p><i>Nauczyciel: Ryszard Baloń</i></p>
	<p>11.08.2021</p> <p>17. Miedwiańskie Regaty Klubu Żeglarskiego "Grot" w Morzyczynie</p>	<p>Bartłomiej Pialik, Max Zawadzki i Filip Gut: 2 miejsce w kl. Omega Sport,</p> <p>Jakub Romanowski, Maciej Ruszkiewicz i Jacek Mielczarek: 5 miejsce w kl. Omega Sport.</p> <p>Aleksandra i Paweł Tymkiewicz: 2 miejsce w kl. Turystycznej T3.</p> <p><i>Nauczyciel: Marian Preiss</i></p>
	<p>15.08.2021</p> <p>Regaty o Puchar Ziem Zachodnich w klasie Omega w Morzyczynie</p>	<p>Marian Preiss (kapitan) wraz z załogą: Marta Dusza i Stanisław Smyk: 4 miejsce w kl. Omega Turystyczna,</p> <p>Bartłomiej Pialik (kapitan) z załogą: Max Zawadzki i Filip Gut: 5 miejsce w kl. Omega Sport,</p> <p>Maciej Mielczarek (kapitan) z załogą: Karolina Butkiewicz i Jakub Romanowski: 7 miejsce w kl. Omega Sport.</p> <p><i>Nauczyciel: Marian Preiss</i></p>

	16.08.2021 9. Regaty Samotników w Morzyczynie	Maciej Mielczarek: 4 miejsce, Bartłomiej Pialik: 6 miejsce. <i>Nauczyciel: Marian Preiss</i>
	03.09.2021 58. Krajowym Festiwalu Polskiej Piosenki w Opolu	Łukasz Brodowski: 1 miejsce <i>Nauczyciel: Ewa Kryszan</i>
	12.09.2021 35. Jesienne Regaty we Mgle w Morzyczynie	Maciej Mielczarek, Jakub Romanowski i Karolina Butkiewicz: 3 miejsce w klasie Omega Sport, Bartłomiej Pialik, Filip Gut i Maksymilian Zawadzki: 4 miejsce w klasie Omega Sport, Marian Preiss (<i>nauczyciel</i>) i Ryszard Chybiński: 1 miejsce w klasie Ome- ga.
	19.09.2021 3. Wyścig Memoriałowy im. Marcin Tura w Morzyczynie	Kosma Wieczorek: 1 miejsce Nadzieja Sobolewska: 2 miejsce <i>Nauczyciel: Marian Preiss</i>
	19.09.2021 11. Regaty o Złotą Dynię w Morzyczynie	Kosma Wieczorek: 1 miejsce (klasa Optimist Kadet, pow. 12 lat), Ksawery Wieczorek: 1 miejsce (kla- sa: Optimist Junga, do 12 lat). <i>Nauczyciel: Marian Preiss</i>
	02.11.2021 Konkurs dla gitarzystów i basistów Starlight Sol, Guitarstories (Polska)	Marcin Momot: 1 miejsce <i>Nauczyciel: Jacek Jankowski</i>

07.11.2021 Ogólnopolskie Zawody Modeli Halowych Szybowców Swobodnie Latających w klasie F1N Standard w Witkowie k. Poznania	Iwona Żychlińska: 5 miejsce w kat. młodzik <i>Nauczyciel: Andrzej Żychliński</i> (6 miejsce w kat. seniorzy w tychże zawodach)
08.11.2021 „Primo Premio Grafica Italiana 2021” we Włoszech	Marcelina Gębicka: wyróżnienie, Alicja Kieliszek: wyróżnienie, Natalia Leszczyńska: wyróżnienie. <i>Nauczyciel: Ryszard Baloń</i> (nagroda główna w tymże konkursie)
25.11.2021 13. Maraton Artystyczny OPP 2021 w Kołobrzegu (konkurs piosenki)	Kornelia Sadowska: tytuł laureata w kat. 10-12 lat, Miłosz Krysiak: tytuł laureata w kat. 10-12 lat. <i>Nauczyciel: Ewa Krysiak</i>
25.11.2021 13. Maraton Artystyczny OPP 2021 w Kołobrzegu (konkurs recytatorski)	Anna Woźniak (Teatrzyk Pestka): tytuł laureata, Miłosz Krysiak (Rupaki): tytuł laureata. <i>Nauczyciel: Ewa Krysiak</i>
06.12.2021 Turnieju Mikołajkowym Juniorów w Choszczynie	Jan Duniecki: 3 miejsce, Mateusz Brańskiego: 4 miejsce, Bartosz Sobczyk: 5 miejsce, Maciej Ocalewski: 10 miejsce, Ignacy Tabor: 14 miejsce. <i>Nauczyciel: Marcin Raczyński</i>
22.12.2021 Festiwal Piosenki Zimowe Granie w Gdyni	Zespół Dzikie Wino: 1 miejsce w kat. zespoły pow. 18 lat. <i>Nauczyciel: Ewa Krysiak</i>

Za aktywną pracę twórczą i wybitne osiągnięcia uczestnicy Młodzieżowego Domu Kultury w roku 2021 zostali uhonorowani stypendiami i nagrodami artystycznymi Prezydenta Miasta Stargard:

Młody artysta:

Kornelia Sadowska (nauczyciel: Ewa Kryszan)

Stypendyści Prezydenta Miasta:

Łukasz Brodowski	(nauczyciel: Ewa Kryszan)
Nailah Vitha	(nauczyciel: Ewa Kryszan)
Kornelia Sadowska	(nauczyciel: Ewa Kryszan)
Natalia Leszczyńska	(nauczyciel: Ryszard Baloń)
Marcin Tomasz Momot	(nauczyciel: Jacek Jankowski)
Alicja Kieliszek	(nauczyciel: Ryszard Baloń)
Marcelina Gębicka	(nauczyciel: Ryszard Baloń)
Magdalena Pawelec	(nauczyciel: Ryszard Baloń)

Nauczyciele MDK Ryszard Baloń i pośmiertnie Bohdan Kowalski decyzją Rady Miejskiej otrzymali medale zasłużonych dla miasta Stargard.

Wydarzenia odbywały się zgodnie z procedurą zapewniającą bezpieczeństwo w związku z wystąpieniem epidemii COVID-19 w Młodzieżowy Dom Kultury im. Mariusza Zaruskiego w Stargardzie. Podstawa prawna: wytyczne GIS, MZ i MEN dla szkół podstawowych dlatego niektóre wydarzenia zostały zorganizowane online.

Młodzieżowy Dom Kultury był organizatorem poniższych przedsięwzięć (stacjonarnie):

1. 22.01.2021 – „Ferie z bałwanem” – warsztaty dla dzieci (Ewa Kryszan)

Ilość osób: 60

2. 26.02.2021 - Warsztaty plastyczne dla dzieci z Przedszkola "Kreatywny Maluch"

(Jolanta Brejdak). Ilość osób: 20

3. 26.02.2021 – Instalacja „Zapach Lem(u)” z okazji obchodów stulecia urodzin Stanisława Lema (Maciej Dura-Pomarański). Ilość osób: 430
4. 02.03.2021 – Warsztaty plastyczne dla dzieci z Przedszkola "Kreatywny Maluch" (Jolanta Brejdak). Ilość osób: 25
5. 04.03.2021 – Sztuka na wysokości – kapelusze. Instalacja z okazji rocznicy śmierci Majki Cierockiej (Maciej Dura-Pomarański). Ilość osób: brak możliwości policzenia
6. 04.03.2021 - „Non, Je ne regrette rien”, happening z okazji rocznicy śmierci Majki Cierockiej (Maciej Dura-Pomarański). Ilość osób: 12
7. 27.03.2021 - "Earth Hour" – „Godzin dla Ziemi”, akcja gaszenia iluminacji na godzinę (Maciej Dura-Pomarański). Ilość osób: 15 + 500 online
8. 02.04.2021 – „Szeptająca Golgota” – instalacja (Teresa Babińska). Ilość osób: nie ma możliwości policzenia
9. 26.04.2021 - "Literacki Trip 2021". Akcja czytania w autobusie z okazji Światowego Dnia Książki i Praw Autorskich (Maciej Dura-Pomarański). Ilość osób: 240 + 300 online
10. 11.05.2021 - Łączy nas pamięć – pierwsza w Stargardzie Akcja Żonkile upamiętniająca stargardzkich Żydów (Maciej Dura-Pomarański). Ilość osób: 140 + 400 online
11. 21.05.2021 – Warsztaty plastyczne dla dzieci z Przedszkola "Kreatywny Maluch" (Daniel Januchowski). Ilość osób: 20
12. 25.05.2021 – „Podusia dla babusi i dziadziusia” dla seniorów z Dziennego Domu "Senior+" w Stargardzie (Angelika Antończak, Jolanta Brejdak). Ilość osób: 40
13. 02.06.2021 – Międzynarodowy Dzień Dziecka przy MDK Stargard (teren zielony). Ilość osób: 180
14. 25.06.2021 - Jubileusz 70-lecia Młodzieżowego Domu Kultury. Ilość osób: 400
15. 08.09.2021 - 18. Europejski Festiwal Filmowy Integracja TY i JA i Mały Festiwal, 2 edycja w Stargardzie (Maciej Dura-Pomarański). Ilość osób: 180
16. 18.10.2021 – „Sztuka na wysokości” – mandale na budynku MDK Stargard (Jolanta Brejdak). Ilość osób: nie ma możliwości policzenia
17. 12.11.2021 – „Tajemnica Śpiących Rycerzy", spektakl dla dzieci teatru „Formy Teatralne Widowisko” z Krakowa (Agnieszka Dryjańska, Bożena Bedorf). Ilość osób: 60
18. 16.11.2021 – „Grafika” – finisaż wystawy Ryszarda Balonia z okazji nadania Mistrzowi tytułu: Zasłużony dla Miasta Stargard. Ilość osób: 53

19. 21.11.2021 – „Gitarra z Krzysztofem Węgrzyńskim” – warsztaty muzyczne dla stargardzkiej młodzieży grających na gitarze (Jacek Jankowski). Ilość osób: 15
20. 06.12.2021 - „Mikołajki z MDK". Akcja spotkania ze św. Mikołajem przy budynku MDK Stargard (Maciej Dura-Pomarański). Ilość osób: 180
21. 07.12.2021 - „Magiczny Mikołaj". Warsztaty artystyczne dla dzieci z Przedszkola Miejskiego nr 1 w Stargardzie (Jolanta Brejda, Agnieszka Dryjańska). Ilość osób: 15
22. 07.12.2021 – „Jezus narodził się w Stargardzie” – szopka w kościele św. Jana Chrzciciela (Pracownia Ceramiki i Rzeźby, Teresa Babińska). Ilość osób: nie ma możliwości policzenia
23. 08.12.2021 – „Betlejemskie mandale” – wystawa plenerowa na budynku MDK Stargard (Pracownia Rękodzieła Artystycznego, Jolanta Brejda). Ilość osób: nie ma możliwości policzenia
24. 08.12.2021 – „Jezus narodził się w Stargardzie” – szopka w Galerii Kominkowej MDK Stargard (Pracownia Ceramiki i Rzeźby, Teresa Babińska). Ilość osób: nie ma możliwości policzenia (ok. 500 osób tygodniowo)
25. 09.12.2021 – „Jezus narodził się w Stargardzie” – szopka w holu Urzędu Miasta (Pracownia Ceramiki i Rzeźby, Teresa Babińska). Ilość osób: nie ma możliwości policzenia

Łącznie wzięło udział 3 270 osób.

Młodzieżowy Dom Kultury był organizatorem poniższych przedsięwzięć (online):

1. 02.01.2021 - "Piątki z teatrem", bajki Tuwima i Brzechwy (grupa teatralna „Emigatis”, Tatiana Malinowskiej-Tyszkiewicz).
2. „Zaśpiewajmy kolędę”, archiwum z 1997 roku w reż. Zofii Ławrynowicz i Grzegorza Grendy.
3. 11.01.2021 - "Na zamku Świętego Mikołaja" (spektakl pod kier. Krzysztofa Kopackiego, 1996 r.)
4. 18.01.2021 - "Świąteczko w mroku" (Zespół teatralny "oD...Do" pod kier. Krzysztofa Kopackiego, 1998 r.)
5. 08.04.2021 - "Non dolet" dla Roberta Piotrowskiego, Nailah Vitha (Ewa Kryszian)

6. 16.04.2021 – Spektakle: "Utonięty Zyzio", "Okropna historia z zapalkami", "Gdy mateczka wyszła z domu" i "O strasznym wietrze" (grupa teatralna „Emigatis”, Tatiana Malinowska-Tyszkiewicz).
7. 19.04.2021 – „Będę pisać” – film edukacyjny z okazji rocznicy Powstania w Getcie Warszawskim
8. 19.04.2021 – „Muranów - Dzielnica Północna” – film edukacyjny z okazji rocznicy Powstania w Getcie Warszawskim
9. 01.06.2021 – „My też byliśmy dziećmi” – wystawa fotografii znanych stargardzian z czasów dzieciństwa
10. 27.08.2021 – Spektakl (un)ruche | (nie)pokój na zakończenie polsko-niemieckich warsztatów w Dreźnie w wykonaniu zespołu tanecznego „Gest” i grupy teatralnej „Emigatis” (Małgorzata Flas, Maciej Dura-Pomarański)
11. 19.09.2021 – „Głos pokolenia: przesłanie stargardzkiego Seniora do stargardzkiego Dziecka”, wystawa przesłania z okazji 6. Stargardzkich Dni Seniora.
12. 01.10.2021 - Międzynarodowego Dnia Muzyki, występ Nailah Vitha (Nauczyciel: Ewa Krysian)
13. 11.11.2021 - "Nie pytaj o Polskę" – koncert zespołu „Dzikie Wino” z okazji 103. rocznicy Narodowego Święta Niepodległości

Przez cały 2021 rok w wydarzeniach online łącznie wzięło udział 14 480 osób (na podstawie odsłon kont społecznościowych: facebook, youtube, strona internetowa).

Młodzieżowy Dom Kultury był współorganizatorem poniższych przedsięwzięć lub wziął udział wspierając przedsięwzięcia stacjonarne i online:

1. 29.01.2021 – Stargardzka Ofensywa Kulturalna, gość: Tomasz Lewandowski
2. 31.01.2021 - 5. Bieg dla Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy: Maciej Dura-Pomarański (Dział Promocji i Organizacji Imprez), Piotr Spławski (Pracownia Modelarstwa Okrętowego) oraz nasi uczestnicy: Marek Tepliński i Michał Spławski (Pracownia Foto z MDKu) i Oliwia Wielgus (Strefa Szycia).
3. 25.02.2021 – Stargardzka Ofensywa Kulturalna, gość: Michał Wiraszko
4. 28.02.2021 – Koncert Unleashed Cooperation (Waldemar Jaszczak)

5. 22.03.2021 – Stargardzka Ofensywa Kulturalna, gość: Maksymilian Ławrynowicz
6. 22.04.2021 – Stargardzka Ofensywa Kulturalna, gość: Krzysztof Ilnicki
7. 01.05.2021 – występ Marcina Momota podczas wernisażu Agaty Anny Drapały
8. 12.05.2021 – Kurierzy „Wieści” z MDK na ulicach Stargard z okazji Stargardzkich Dni Seniora (Maciej Dura-Pomarański)
9. 27.05.2021 - eko-wyzwanie #ekoStargardchallenge (Małgorzata Flas, Agnieszka Dryjańska, Ewa Kryśian, Jolanta Brejda, Ryszard Baloń i Maciej Dura-Pomarański)
10. 28.05.2021 - Stargardzka Ofensywa Kulturalna, gość: Mateusz Ławrynowicz
11. 12-13.06.2021 – Art. Festiwal Stargard, działania: Studio Festiwalowe (Maciej Dura-Pomarański, Waldemar Jaszczak, Adrian Barczak), spektakl „Kocham cię” (Tatiana Malinowska-Tyszkiewicz), wystawa „Mistrz i uczeń” (Ryszard Baloń), Michalczuk& Momot - koncert gitarowy (Jacek Jankowski), Miasto (nie)zwykłych ludzi - plenerowe studio foto (Waldemar Jaszczak), #piano_zone – koncerty fortepianowe na Rynku Staromiejskim (Maciej Dura-Pomarański), prezentacja Łukasza Juchniewicza on-line (Maciej Dura-Pomarański).
12. 30.06.2021 - Stargardzka Ofensywa Kulturalna, gość: Arkadiusz Brykałski
13. 05-11.07.2021 – Warsztaty Teatralne (Nastazina) w Morzyczynie: grupa Teatralna „Emigatis” (Tatiana Malinowska-Tyszkiewicz)
14. 29.07.2021 - Stargardzka Ofensywa Kulturalna, gość: Jakub Flas Kubańczyk
15. 19.09.2021 – 6. Stargardzkie Dni Seniora. Przystanek Portowa 3: „Głos pokolenia: przesłanie stargardzkiego Seniora do stargardzkiego Dziecka”.
16. 19.09.2021 – koncert zespołu „Rupaki” podczas ustanowienia sanktuarium bł. kardynała Stefana Wyszyńskiego w Kobylance
17. 25.09.2021 - Piknik Naukowy Stargardzkiego Centrum Nauki Filary (prezentacje: koło fotograficzne, pracownia grafiki warsztatowej, pracownia rękodzieła artystycznego)
18. 06.10.2021 - Stargardzka Ofensywa Kulturalna, gość: Daniel Ziomko.
19. 14.10.2021 – Miejsko-powiatowe obchody Dnia Edukacji Narodowej (występy: Rupaki, Dzikie Wino, Layla, duet – Łukasz Brodowski i Nailah Vitha (nauczyciel: Ewa Kryśian) przy akompaniamencie nauczyciela: Aleksandry Kryśian, występ zespołu tanecznego „Gest” (nauczyciel: Małgorzata Flas). Nagłośnienie: Ireneusz Kopczyński ze Studia Nagrań i Realizacji Dźwięku. Tegoroczną uroczystość

poprowadził Maciej Dura-Pomarański z Działu Promocji i Organizacji Imprez MDK Stargard.

20. 06.11.2021 – koncert Marcina Momota z okazji zakończenia sezonu motocyklowego w parafii greckokatolickiej św. Jozafata Kuncewicza w Stargardzie

Inne formy działalności.

W 2021 roku Młodzieżowy Dom Kultury w swojej działalności opierał się na szerokiej współpracy z Towarzystwem Przyjaciół Młodzieżowego Domu Kultury oraz z placówkami oświatowymi i kulturalnymi Miasta Stargard. Organizując wspólne przedsięwzięcia, wspomagając sprzętowo i organizacyjnie imprezy odbywające się na terenie szkół, przedszkoli stargardzkich i innych instytucji na bieżąco dbamy o dobre relacje oraz zaspakajanie potrzeb środowiska lokalnego. W 2021 roku naszymi czołowymi partnerami, z którymi współpracowaliśmy byli m.in.:

1. Gmina Kobylanka
2. Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji w Stargardzie
3. Muzeum Archeologiczno-Historyczne, Stargard
4. Ośrodek Sportu i Rekreacji, Stargard
5. Państwowa Szkoła Muzyczna I i II st., Stargard
6. Parafia św. Józefa przy kościele św. Jana, Stargard
7. Stargardzie Centrum Kultury, Stargard
8. Stowarzyszenie „Miedwie”
9. Stowarzyszenie Artystyczne B-moll, Stargard
10. Proacademy.com – Szkoła Języka Angielskiego
11. SP nr 3 z oddziałami Mistrzostwa Sportowego
12. Integracyjny Punkt Przedszkolny "Kreatywny Maluch", Stargard

Pozyskiwanie funduszy zewnętrznych.

W 2021 roku Młodzieżowy Dom Kultury w Stargardzie poprzez Towarzystwa Przyjaciół Młodzieżowego Domu Kultury złożył projekty :

- Do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w obszarze wydarzenie artystyczne dla dzieci i młodzieży na organizację Ogólnopolskiego Festiwalu Piosenki „Dozwolone do lat 19”
- Do Urzędu Miasta 3 oferty na realizację zadania publicznego:
 - „# Akcja Żonkile”
 - Ogólnopolski Festiwal Piosenki „Dozwolone do lat 19”
 - wydarzenie „Młynarze Karowowie”

W 2021 roku Studio Nagrań i Realizacji Dźwięku podczas 33 sesji dokonało 28 realizacji nagrań. Pracownicy Studia Nagrań i Realizacji Dźwięku zaangażowani są także do zadań realizowanych przez Miasto Stargard (święta państwowe, wydarzenia kulturalne). Ponadto w dobie pandemii placówka udostępniła Studio Nagrań zainteresowanym podmiotom w celu realizacji ich przedsięwzięć. Nieodpłatnie dla uczniów Państwowej Szkoły Muzycznej w Stargardzie zrealizowała nagrania audio na konkursy muzyczne online.

Podsumowanie

W 2021 roku w Młodzieżowym Domu Kultury zatrudnionych było 19 nauczycieli i 14 instruktorów w TP MDK. Łącznie w 61 kołach zainteresowań podjęliśmy ok.700 uczestników w różnych formach zainteresowań. Wśród zatrudnionych nauczycieli jest wielu znanych artystów co wpływa na jakość działań edukacyjnych. Powstały nowe koła: Tkaniny Artystycznej oraz Sztuki Użytkowej. Efekty tych kół można podziwiać na budynku MDK. Uczestnicy i nauczyciel Jolanta Brejda w ramach „Sztuki na wysokości” przygotowują dekoracje na budynku placówki.

Od stycznia do maja 2021 zajęcia prowadzone były hybrydowo - dzieci młodsze odbywały zajęcia stacjonarnie zgodnie z wytycznymi GIS i Ministra Zdrowia, starsze - zdalnie.

Wdrożono procedury bezpieczeństwa oraz zmniejszono liczbę uczestników na zajęciach. Kwestie higieny potraktowano priorytetowo. W I półroczu zrezygnowano z udostępnień pomieszczeń innym podmiotom.

Przedłużająca się sytuacja pandemiczna wymusiła na placówce dodatkowe działania, skierowano inicjatywy w inną stronę – kontynuowano rozwiązania online.

Aktywnie działało Studio Nagrań umożliwiając potrzebującym podmiotom realizację nagrań – online. Dzięki współpracy Pracowni Fotograficznej i Studia Nagrań wiele zaplanowanych działań umieszczono w Internecie – online (koncerty, przedstawienia teatralne).

W czerwcu 2021 koncertem w SCK pt. „Nailah Vitha i Przyjaciele” uczciliśmy jubileusz 70-lecia MDK.

Od 20 do 30 sierpnia zespół taneczny „Gest” oraz grupa teatralna „Emigatis” wzięły udział w polsko-niemieckich warsztatach w Dreźnie, którego efektem był spektakl „Niepokój” oparty na wydarzeniach II Wojny Światowej oraz teksty Tadeusza Różewicza i Krzysztofa Kamila Baczyńskiego. Warsztaty prowadził reżyser Olek Konrad Witt i choreograf Franceska Mommo.

Pandemia wpłynęła również na mniejszą liczbę uczestników w placówce. Większość konkursów została odwołana bądź przeniesiona do sieci. Obniżyło to liczbę osiągnięć uczestników MDK. W drugim półroczu 2021 powoli odbudowaliśmy liczebność uczestników.

Placówka jest pomysłodawcą wielu wydarzeń kulturalnych, a także wspiera inicjatywy podejmowane przez inne jednostki samorządowe czy organizacje pozarządowe. Stara się by były to inicjatywy o różnym charakterze, obfitujące w różnorakie formy i skierowane do szerokiego grona odbiorców. Działalność placówki to także promowanie i wspieranie wszelkich akcji charytatywnych.

Zorganizowano samodzielnie 25 imprez z zachowaniem procedur bezpieczeństwa, 13 działań zainicjowano jako zadania on-line. Wsparto wiele imprez jako współorganizator. Główne przedsięwzięcia to m.in.:

Stargardzka Ofensywa Kulturalna. Inicjatywa realizowana we współpracy ze Stowarzyszeniem Artystycznym B-moll. Promuje kreatywne osoby związane z naszym miastem.

Łączy nas pamięć. To pierwsza w Stargardzie Akcja Żonkile upamiętniająca stargardzkich Żydów. Celem jest wzmocnienie świadomości i wspólnej tożsamości lokalnej mieszkańców poprzez przypomnienie Powstania w Getcie Warszawskim. Zadanie realizowane w partnerstwie z Muzeum Historii Żydów Polskich POLIN.

Europejski Festiwal Filmowy Integracja ty i Ja (Koszalin). Projekcje filmów w MDK tworzonych przez osoby niepełnosprawne z całego świata, które poruszają kwestie integracji i tolerancji społecznej. To promocja idei integracji poprzez sztukę filmową, poruszającą problematykę niepełnosprawności.

Galeria kominkowa „Powroty”. To cykl wystaw byłych uczestników, którzy obecnie studiują lub ukończyli studia artystyczne i deklarują pokazanie swoich prac na wystawie w placówce.

Półkolonie. Co roku dla dzieci w czasie ferii zimowych i wakacji organizowane są półkolonie. Jako placówka nieferyjna, zgodnie z obostrzeniami, w mniejszych grupach MDK sprostало zadaniu i wsparło stargardzkie rodziny.

#Twórcza Sobota. To weekendowy projekt realizowany przez nauczycieli i instruktorów placówki. Zajęcia artystyczne prowadzone są nie tylko dla uczestników zajęć. Wychodzimy naprzeciw zapotrzebowaniu społecznemu na zajęcia pozalekcyjne i otwieramy drzwi przed wszystkimi dziećmi z terenu miasta Stargard.

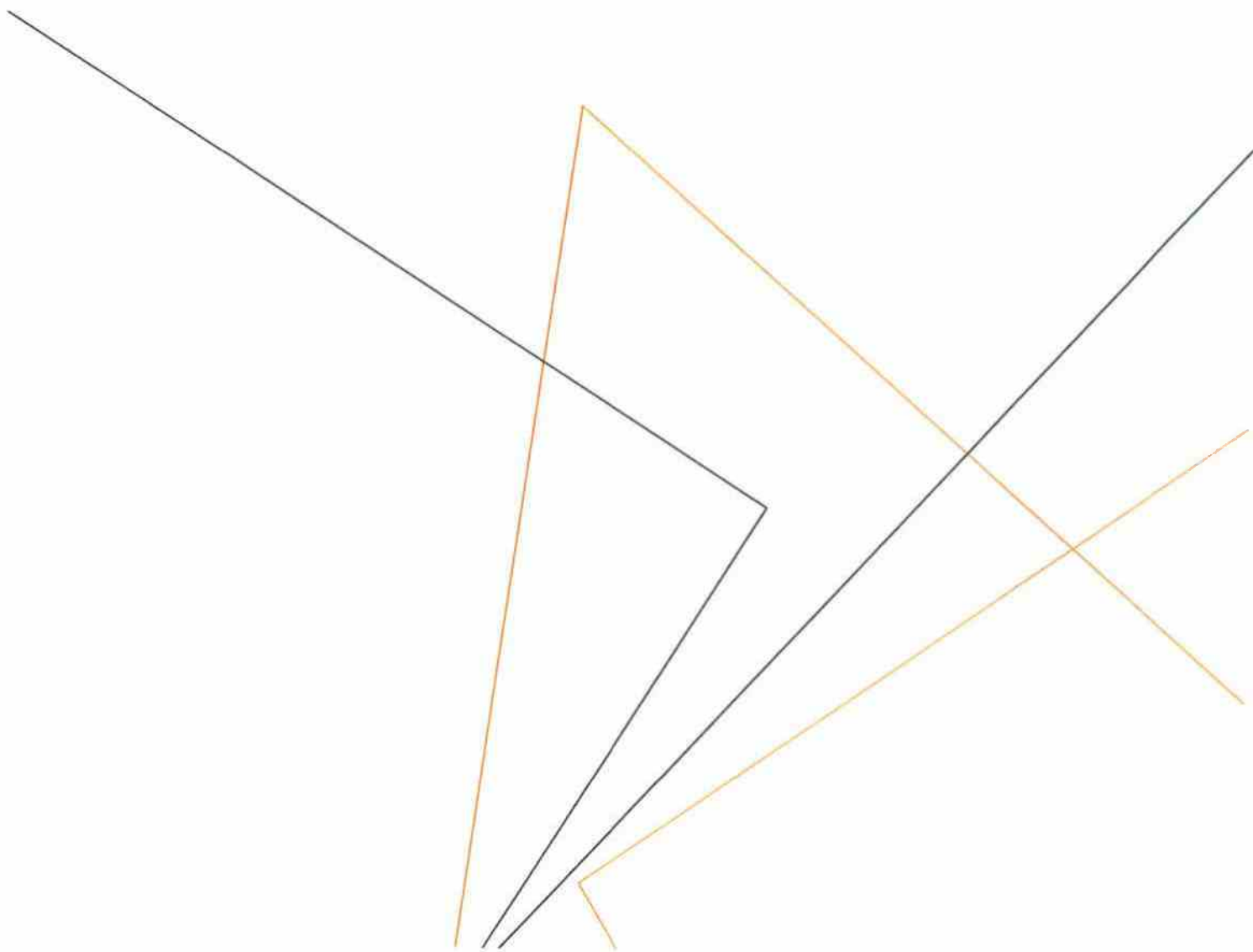
Dzisiaj w Betleyeeeeeeem. Pierwsza edycja Ogólnopolskiego festiwalu Kolęd i Pastorałek

Sztuka na wysokości. Dekoracje na budynku MDK wykonane przez uczestników koła rękodzieła artystycznego oraz nauczyciela Jolanty Brejda.

DIREKTOR
Młodzieżowego Domu Kultury
w Stargardzie
Flas
mgr Małgorzata Flas

Załącznik nr 14. Informacja z działalności
Stargardzkiego Centrum Kultury
za 2021 rok

Stargard, maj 2022



Informacja z działalności
Stargardzkiego Centrum Kultury
w 2021 roku

Stargard, marzec 2022



Spis treści

I. Informacje ogólne.	2
1. Podstawowe informacje na temat instytucji:	2
2. Obiekty, w których prowadzona jest działalność instytucji i ich status prawny:	3
3. Organizacja instytucji (działy i samodzielne stanowiska pracy):	6
4. Zatrudnienie:	7
II. Sytuacja finansowa.	7
1. Przychody:	7
2. Koszty:	8
III. Działalność instytucji w 2021 roku.	9
1. Działalność statutowa.	9
2. DZIAŁALNOŚĆ POZOSTAŁA.	30
IV. Współpraca z podmiotami zewnętrznymi działającymi na terenie Stargardu.	31
V. Plan działania na kolejne lata w zakresie realizacji głównych priorytetów	33

I. Informacje ogólne.

1. Podstawowe informacje na temat instytucji:

Działalność Stargardzkiego Centrum Kultury w 2021 roku opierała się na Statucie nadanym Uchwałą Nr XXIV/278/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 26.01.2021 r. oraz Ustawy z dnia 25.10.1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.

Instytucja organizuje i prowadzi działalność kulturalną i edukacyjną na terenie Miasta Stargard poprzez działania, których celem jest bieżące i nieprzerwane zaspokajanie potrzeb kulturalnych i rozbudzanie zainteresowań z dziedziny nauki, techniki, ekologii, zrównoważonego rozwoju oraz kształtowania postaw prospołecznych mieszkańców oraz osób przebywających na terenie miasta Stargard. Do podstawowych zadań Stargardzkiego Centrum Kultury należy:

- rozbudzanie zainteresowań oraz potrzeb kulturalnych,
- wychowanie przez sztukę i edukacja kulturalna,
- kształtowanie wzorców i nawyków aktywnego uczestnictwa w kulturze.

Do dodatkowych zadań instytucji należy:

- prowadzenie szeroko rozumianej działalności edukacyjnej w zakresie opisanym w Statucie SCK,
- działalność społeczna na rzecz osób wykluczonych i defaworyzowanych, w tym osób z niepełnośnościami,
- propagowanie i realizowanie działań na rzecz zrównoważonego rozwoju, ochrony środowiska, racjonalnego gospodarowania zasobami naturalnymi i rozwoju społeczno – gospodarczego.

Wyżej opisane zadania w 2021 roku SCK realizowało m. in. poprzez:

- organizowanie wydarzeń artystycznych, rozrywkowych i edukacyjnych.
- prowadzenie kina,
- prowadzenie Stargardzkiego Centrum Nauki Filary (SCN Filary),
- prowadzenie działalności wystawienniczej,
- prowadzenie własnej działalności marketingowej,
- realizację innych zadań wynikających z umów zawartych pomiędzy Organizatorem, a osobami trzecimi lub Stargardzkim Centrum Kultury, a osobami trzecimi.

Przy realizacji swoich celów Stargardzkie Centrum Kultury współpracuje z instytucjami administracji samorządowej i państwowej, organizacjami pozarządowymi, instytucjami kultury, placówkami oświatowymi, mediami, a także innymi osobami prawnymi, jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej oraz osobami fizycznymi.

2. Obiekty, w których prowadzona jest działalność instytucji i ich status prawny:

Stargardzkie Centrum Kultury jest właścicielem kompleksu budowlanego leżącego przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 105 w Stargardzie oraz użytkownikiem Amfiteatru Miejskiego znajdującego się w Parku im. Bolesława Chrobrego w Stargardzie i Teatru Letniego w Parku Chrobrego przy Baszcie Morze Czerwone w Stargardzie, a także użytkownikiem budynku Stargardzkiego Centrum Nauki przy ul. Bolesława Chrobrego 21 w Stargardzie.

Powierzchnia

Kompleks budowlany SCK	-	5 020,53 m²
W tym:		
Budynek frontowy	-	2 844,26 m²
W tym między innymi:		
• Sala nr 1/Duża Scena	-	1 049,10 m ²
• Sala nr 2/Piwnica Artystyczna	-	265,86 m ²
• Galeria 108	-	89,45 m ²
• Pracownia wokalna (sala 106)	-	31,14 m ²
• Pracownia COD (sala 109)	-	31,14 m ²
• Wynajem Twoje Radio	-	57,91 m ²
Budynek od ulicy Wojska Polskiego	-	2 176,27 m²
W tym między innymi:		
• Sala nr 3/Mała Scena	-	186,40 m ²
• Sala Baletowa	-	145,26 m ²
• Pracownia Krzywa Scena (sala 06)	-	44,73 m ²
• Pracownia muzyczna (sala 08)	-	26,50 m ²
• Pracownia wokalna (sala 04)	-	55,17 m ²
• Wynajem doraźny (UTW, Szkoła Tańca ASTRA)	-	66,74 m ²
• Wynajem Twoje Radio	-	28,99 m ²
• Nieruchomość wspólna	-	532,20 m ²
Przynależny grunt	-	5 260,00 m²
W tym:		
• Chodniki	-	2 027,98 m ²
• Parkingi i drogi	-	548,62 m ²
• Trawniki i klomby	-	968,87 m ²
• Grunt pod budynkiem	-	1 714,53 m ²
Nieruchomość zabudowana Amfiteatrem Miejskim	-	13 253,00 m²
W tym:		
• Amfiteatr Miejski (obiekt użytkowy)	-	800,00 m ²
Nieruchomość zabudowana Teatrem Letnim	-	1 344,00 m²
W tym:		
• Zadaszenie sceny	-	187,10 m ²
• Obiekt kontenerowy	-	18,00 m ²
STARGARDZKIE CENTRUM NAUKI	-	982,92 m²

Stargardzkie Centrum Kultury jest Zarządcą Nieruchomości Wspólnej w budynku SCK przy ul. Piłsudskiego 105 w Stargardzie. W skład Nieruchomości Wspólnej wchodzi:

- 1) Lokal nr 1 i nr 2 należący do Kancelaria Notarialna Leszek Pietrakowski – Karol Pietrakowski s.c. Powierzchnia o pow. 102,70 m².
- 2) Lokal Nr 3 należący do Halina Jędrych, In-Hal Biuro Wycen i Obrotu Nieruchomościami. Powierzchnia o pow. 53,80 m².
- 3) Lokal Nr 4 należący do Elżbiety Preiss o pow. 62,51 m².
- 4) Lokal Nr 5 należący do Powszechny Zakład Ubezpieczeń na Życie S.A. o pow. 305,30 m².

Stargardzkie Centrum Kultury podpisało stałe umowy pozwalające na funkcjonowanie w posiadanych obiektach innym podmiotom wg poniższego wykazu:

- 1) Twoje Radio sp. z o.o. z siedzibą w Stargardzie reprezentowaną przez Jacka Dziakowicza – Prezesa Zarządu.
- 2) Przemysław Grzywniak prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Szkoła Tańca „ASTRA-ALFA” Przemysław Piotr Grzywniak z siedzibą w Stargardzie.
- 3) Julia Wilhelm-Grzywniak prowadząca działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą Szkoła Tańca „ALFA” Julia Wilhelm-Grzywniak, Przemysław Grzywniak z siedzibą w Stargardzie.
- 4) Mateusz Półtorak prowadzący działalność gospodarczą pod nazwa Dance School Respect Mateusz Półtorak z siedzibą w Stargardzie.
- 5) Stowarzyszenie Misja Dobra Nowina z siedzibą w Stargardzie.
- 6) Alisa Grudzińska prowadząca działalność pod nazwą “LISA Alisa Grudzińska”, ul. 5-go lipca 15/14. 70-376 Szczecin.
- 7) Agata Jeżow, ul. Dębowa 8, 73-110 Stargard.

Instytucja zawarła również stałe porozumienia o współpracy kulturalnej z:

- 1) Młodzieżowym Domem Kultury w Stargardzie dot. organizowania i prowadzenia zajęć zespołów tanecznych w Sali Baletowej.
- 2) Stowarzyszeniem Uniwersytet Trzeciego Wieku z siedzibą w Stargardzie dot. organizowania i prowadzenia działań własnych wg poniższego wykazu:
 - Wykłady 2 razy w miesiącu - Sala nr 3. Język Angielski - Sala Foyer,
 - Inauguracja i Zakończenie Roku Akademickiego - Sala nr 1,
 - Język angielski – Sala Foyer,
 - Kabaret UTW - Sala nr 3,
 - Chór Belcanto - Sala nr 3,
 - Zespół Chabry - Sala nr 3,
 - Biura UTW - pokój nr 222 i 305,
 - Zespół taneczny Seniority I i Seniority 2 - Sala Baletowa,
 - Sekcja taneczna - Sala Baletowa.
 - Sekcja teatralna – Pracownia nr 06.
- 3) Stowarzyszenie Artystyczne B-MOLL w Stargardzie - Sala nr 08

Liczba zawartych w 2021 roku przez Stargardzkie Centrum Kultury umów jednorazowych na wynajem i użyczenie pomieszczeń w porównaniu do lat 2020 i 2019:

Rok	Umowy stałe	Wynajem jednorazowy	Umowy świadczenia jednorazowe	Razem	remonty i umowy na usługi na rzecz SCK
2019	4	128	134	262	27
2020	7	115	47	152	24
2021	7	35	12	47	31

Zakupy inwestycyjne i remonty posiadanych obiektów dokonane w 2021 roku w porównaniu do lat 2020 i 2019:

Rok	J.p.	Nazwa zadania	Dotacje Organizatora	Inne Źródła
2019	1	Modernizacja Sali widowiskowej w nagłośnienie, oświetleni oraz doposażenia obiektu SCK w niezbędny sprzęt, dostosowany do najnowszych potrzeb organizacji imprez (m.in.: nagłośnienie i oświetlenie, modernizacja budynku wraz z monitoringiem, system inspicjencki z modernizacją centrali telefonicznej, biletomat, laserowy rzutnik multimedialny).	700 000,00 zł	1 370 000,00 zł (kredyt inwestycyjny), 12 000,00 zł (PISF), 40 619,91 zł (środki własne SCK)
	Razem: 2 122 619,91 zł :			
2020	1	Modernizacja dachu na budynku SCK i wymiana częściowa kopuł	163 788,00 zł	18 514,05 zł (środki własne SCK)
	2	Dokumentacja zamienna na modernizację Amfiteatru Miejskiego	143 687,00 zł	5 748,00 zł (środki własne SCK)
	3	Przygotowanie eksponatów do Stargardzkiego Centrum Nauki	340 200,00 zł	163 800,00 zł (środki UE)
	Razem: 482 675,00 zł :			
2021	1	Dokumentacja zamienna na modernizację Amfiteatru Miejskiego	134 700,00 zł	30 000,00 zł (środki własne SCK)

2	Modernizacja dachu na budynku frontowym SCK (cz. 2)	130 000,00 zł	3 573,05 zł (środki własne SCK)
3	Modernizacja Małej Sceny	70 000,00 zł	1 237,27 zł (środki własne SCK)
4	Ekspozyty do Stargardzkiego Centrum Nauki	268 500,00 zł	487 499,98 zł (środki UE); 0,02 zł (środki własne SCK)
5	Wyposażenie Stargardzkiego Centrum Nauki	380 120,00 zł	5 005,36 zł (środki własne SCK)
6	Zakup projektora cyfrowego do kina	30 380,00 zł	90.800,00 zł (środki PISF); 119.700,00 zł (środki własne SCK)
7	Modernizacja pomieszczeń administracyjnych i zakup wyposażenia SCK	0,00 zł	17 377,73 zł (środki własne SCK)
Razem: 1 768 393,41 zł			

3. Organizacja instytucji (działy i samodzielne stanowiska pracy):

W 2021 roku Stargardzkie Centrum Kultury realizowało swoje działania statutowe w następujących działach i formach organizacyjnych:

1. Dyrektor,
2. Zastępca dyrektora,
3. Główny księgowy,
4. Specjalista ds. płac i kadr,
5. Dział Finansowo-Księgowy,
6. Dział Administracyjno-Gospodarczy,
7. Dział Programowy,
8. Dział Kina,
9. Dział Techniczny,
10. Dział Stargardzkie Centrum Nauki Filary,
11. Sekretariat,
12. Informatycy,
13. Specjalista ds. merytorycznych i sprawozdawczych,
14. Specjaliści ds. promocji,
15. Specjalista ds. funduszy zewnętrznych,
16. Radca prawny,
17. Inspektor Ochrony Danych Osobowych,
18. Koordynator ds. dostępności.

4. Zatrudnienie:

	Pracownicy umiejętności specjalistycznej	Pracownicy umiejętności ogólnej	Pracownicy posługiwali ogólni	Razem	Pracownicy zatrudnieni na umowę o pracę (w tym na umowę o pracę o charakterze stażowym)***
2019	11,5	18	9	38,5	12
2020	11	17,5	10	38,5	14
2021	14*	21**	12***	47	23****

* Pracownicy merytoryczni w 2021 roku: DP (6), DK (3), DSCN (3), fundusze pomocowe i sprawozdawczość. zewn. (2);

** Pracownicy obsługi w 2021 roku: obsługa kas i bufetu (3+3) technicy (4), kinooperatorzy (2), pracownicy gospodarczy (7), informatyk (1) zaopatrzenie (1);

*** Pracownicy administracji w 2021 roku: dyrekcja (2), księgowość (5), kadry (1), sekretariat (1), DAG (3);

**** Umowy zlecenia/usługi zewnętrzne dot. instruktorów i pracowników do angażowanych: instruktorzy pracowni tematycznych w DP(6), specjaliści ds. obsługi klienta – animatorzy w SCN (10), pracownicy dozoru (2), obsługa szatni SCN (2), obsługa prawna (1), IOD (1), inspektor BHP (1).

II. Sytuacja finansowa.

Stargardzkie Centrum Kultury samodzielnie gospodaruje przydzieloną przez Organizatora i nabytą częścią mienia oraz prowadzi samodzielną gospodarkę w ramach posiadanych środków kierując się zasadą efektywności ich wykorzystania.

1. Przychody:

Wysokość dotacji otrzymanych przez SCK z budżetu miasta w porównaniu do lat 2020 i 2019:

Rok	Dotacja podmiotowa	Dotacje celowe
2019	3 373 244,00 zł	700 000,00 zł
2020	3 413 900,00 zł	811 475,00 zł
2021	3 811 000,00 zł	1 045 700,00 zł*

* w tym Dokumentacja zamienna na modernizację Amfiteatru Miejskiego – 134700,00 zł; Modernizacja dachu na budynku frontowym SCK (cz. 2) – 130000,00 zł; Modernizacja Małej Sceny – 70000,00 zł; Ekspozyty do Stargardzkiego Centrum Nauki – 268500,00 zł; Wyposażenie Stargardzkiego Centrum Nauki – 380120,00 zł; Zakup projektora cyfrowego do Kina – 30380,00 zł; Wkład własny do projektu „Kultura online od Nas dla Was” – 32000,00 zł

Wysokość dotacji otrzymanych przez SCK z innych źródeł w porównaniu do lat 2020 i 2019:

Źródło / rok	2019	2020	2021
PISF*	20 000,00 zł	8 488,36 zł	395 800,00 zł
Stowarzyszenie Kin Studyjnych	0,00 zł	0,00 zł	4 470,00 zł

WFOŚiGW*	6 355,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Stowarzyszenie Gmin Polskich Euroregionu Pomerania	0,00 zł	0,00 zł	183 953,16 zł
PUP Stargard	2 880,00 zł	2 560,00 zł	0,00 zł
Środki europejskie na projekt "Rewitalizacja budynku przy ul. Chrobrego 21 w Stargardzie" - Ekspozaty SCN (umowa z 2019 roku)	0,00 zł	163.800,00 zł	487 499,98 zł
Razem	29 215,00 zł	174 848,36 zł	1 071 723,14 zł

* PISF – Polski Instytut Sztuki Filmowej

* WFOŚiGW – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie

Przychody własne SCK w porównaniu do lat 2020 i 2019:

Źródło / rok	2019	2020	2021
Sprzedaż usług kulturalnych	1 544 582,21 zł	550 437,53 zł	783 829,46 zł
Sprzedaż biletów w SCN	0,00 zł	0,00 zł	49 870,40 zł
Sprzedaż w bufecie i sklepiku SCN	386 744,68 zł	89 098,51 zł	167 832,53 zł
Pozostałe przychody operacyjne	1 169 000,57 zł	855 680,25 zł	1 377 789,99 zł
Razem	3 100 357,46 zł	1 495 216,29 zł	2 379 322,38 zł

2. Koszty:

Wykaz wydatków	2019	2020	2021
RAZEM KOSZTY w tym m.in.	6 486 117,67 zł	4 812 605,50 zł	6 733 083,54 zł
Zużycie materiałów	212 614,59 zł	102 950,72 zł	292 498,99 zł
Zużycie energii	292 906,54 zł	236 323,30 zł	293 909,87 zł

Usługi remontowe	49 765,03 zł	70 829,68 zł	73 454,76 zł
Usługi telekom. i pocztowe	14 503,06 zł	11 734,21 zł	16 658,35 zł
Wynajem kopii filmowych i pozostałe wydatki na rzecz kina	746 352,24 zł	259 426,02 zł	311 805,40 zł
Usługi ochroniarskie	82 145,27 zł	24 733,04 zł	88 657,28 zł
Usługi gastronomii i hotele	18 132,30 zł	21 517,00 zł	36 431,03 zł
Usługi reklamowe	105 565,31 zł	81 776,31 zł	112 920,49 zł
Usługi pozostałe, w tym usługi techniczne i artystyczne	842 546,95 zł	372 375,37 zł	783 153,65 zł
Wynagrodzenie pracowników etatowych	1 935 147,89 zł	1 996 919,77 zł	2 541 722,49 zł
Podatki i opłaty	224 062,54 zł	134 078,50 zł	142 163,41 zł
Spląty rat kredytu inwestycyjnego	63 333,52 zł	75 000,00 zł	193 000,00 zł
Wydatki majątkowe	2 122 619,91 zł	835 737,05 zł	1 768 893,41 zł

III. Działalność instytucji w 2021 roku.

1. Działalność statutowa.

DZIAŁ PROGRAMOWY (DP).

Realizuje podstawowe zadania SCK, mające na celu rozbudzanie zainteresowań oraz potrzeb kulturalnych mieszkańców naszego miasta poprzez działania związane z edukacją kulturalną i organizacją imprez.

EDUKACJA KULTURALNA.

W 2021 roku odbywały się zajęcia z młodzieżą i dorosłymi w dziesięciu pracowniach:

- Pracowni Wokalnej – Grupa De Facto. Uczestnicy stali – 12 osób,
- Pracowni Wokalnej – Chór Cantore Gospel. Uczestnicy stali – 20 osób,
- Pracowni Teatralnej – Teatr Krzywa Scena. Uczestnicy stali – 14 osób,
- Pracowni Teatralnej – Teatr Ognia Fire Arrow. Uczestnicy stali – 13 osób,
- Pracowni Fotograficznej. Uczestnicy stali – 20 osób,
- Pracowni Tanecznej Dancehall. Uczestnicy stali – 15 osób,
- Pracowni Ukulele. Uczestnicy stali – 12 osób,
- Pracowni Lokalności i Dziennikarstwa. Uczestnicy stali – 7 osób,
- Pracowni Rzemiosła. Uczestnicy stali – 8 osób,
- Centrum Otwarte Drzwi. Uczestnicy stali – 15 osób.

W ww. pracowniach, młodzież i osoby dorosłe rozwijały swoje umiejętności artystyczne oraz przygotowywały programy tematyczne i okolicznościowe. Liczba uczestników zajęć, które odbywały się w roku 2021 to 136 osób.

PRACOWNIA WOKALNA – GRUPA DE FACTO.

- Tercet AVEIRA – zespół wokalny istniejący w ramach Grupy de Facto nagrał pierwszy autorski singiel wraz z teledyskiem pt. "INFERNO". Liczba wyświetleń na YouTube – ok. 50000.
- Tercet AVEIRA wystąpił w programie Teleexpress emitowanym w TVP1 w ramach cyklu „Obiecujący Młodzi Polscy Artyści” prezentowanym przez Marka Cierockiego. Brak danych umożliwiających określenie liczby widzów/uczestników.
- Tercet AVEIRA nagrał piosenkę z okazji Dnia Matki. Liczba wyświetleń na YouTube – 738.
- Ukazał się drugi singiel wraz z teledyskiem tercetu AVEIRA pt. „YO YO”. Liczba wyświetleń na YouTube – 31000.
- Grupa De Facto wystąpiła podczas Pikniku Naukowego promującego działalność SCN Filary. Liczba uczestników – ok. 200 osób.
- Uczestniczki zajęć pracowni wokalne - Grupa De Facto, Jagoda Żaki i Hanna Cielecka wzięły udział w Ogólnopolskim Konkursie Wokalnym im. Stanisława Jopka w Operze na Zamku w Szczecinie. Hanna Cielecka zdobyła wyróżnienie. Liczba uczestników – ok. 150 osób.
- Uczestniczki zajęć pracowni wokalne - Grupa De Facto, Jagoda Żak, Paulina Pryciak i Justyna Sadowska wystąpiły podczas uroczystości z okazji Dnia Pracownika Socjalnego, która odbyła się na Dużej Scenie SCK. Liczba uczestników – ok. 100 osób.

PRACOWNIA WOKALNA – CHÓR CANTORE GOSPEL.

Dzieci, młodzież i dorośli członkowie Chóru Cantore Gospel:

- Przygotowali transmitowany online występ okolicznościowy z okazji Walentynek. Liczba odsłon na YouTube – 1400.
- Brali udział w ArtFestiwalu śpiewając w różnych miejscach Stargardu. Liczba uczestników – ok. 1000 osób.
- Wystąpili podczas Jarmarku Jakubowego w Szczecinie. Liczba uczestników – ok. 2000 osób.
- Zorganizowali warsztaty świąteczne zakończone koncertem finałowym pt. „Z roku na rok... na świąteczną nutę”. Liczba uczestników – 30 osób.
- Wystąpili podczas Pikniku Naukowego promującego działalność SCN Filary. Liczba uczestników – ok. 200 osób.

PRACOWNIA TEATRALNA – TEATR KRZYWA SCENA.

Członkowie Teatru Krzywa Scena w 2021 roku:

- Zaprezentowali spektakl pt. "Powrót do Lety". Liczba uczestników – 26 osób.
- Przygotowali, w ramach Ferii Zimowych z SCK, transmitowane online zabawy teatralne dla najmłodszych. Liczba uczestników – ok. 1400 osób
- Uczestniczyli w festiwalu „Teatr pod gwiazdami” w Morzyczynie. Liczba uczestników – ok. 200 osób.

PRACOWNIA TEATRALNA – TEATR OGNIĄ FIRE ARROW.

W 2021 roku Teatr Ognia Fire Arrow:

- Wystąpił w kilku miejscach w Stargardzie podczas ArtFestiwalu. Liczba uczestników – ok. 1500 osób.
- Przygotował pokaz podczas Stargard In love w Teatrze Letnim. Liczba uczestników – ok. 200 osób.
- Brał udział w wydarzeniu plenerowym zorganizowanym w Kobylance. Liczba uczestników – ok. 100 osób.
- Wystąpił podczas Maratonu Filmowego w Swobnicy. Liczba uczestników – ok. 250 osób.
- Wystąpił podczas Pikniku Naukowego promującego działalność SCN Filary. Liczba uczestników – ok. 200 osób.

PRACOWNIA FOTOGRAFICZNA.

W 2021 roku uczestnicy zajęć Pracowni Fotograficznej:

- Zaprezentowali swoje na wystawie zorganizowanej w ramach ArtFestiwalu. Liczba uczestników – ok. 2000 osób.
- Przygotowali fotoreportaż z przebiegu ArtFestiwalu. Liczba uczestników – 8165 osób.
- Przygotowali fotoreportaż ze spotkania z Szymonem Górskim. Liczba uczestników – 6402 osoby.
- Przygotowali trzy fotoreportaże tematyczne: „Jesienne impresje”. Liczba uczestników – 6938 osób. „Stargard (nie)znany”. Liczba uczestników – 8364 osoby. „Świąteczny blask”. Liczba uczestników – 7931 osób.
- Aktywnie uczestniczyli w Stargardzkich Dniach Seniora tworząc fotobudkę dla mieszkańców. Liczba uczestników – ok. 120 osób.

PRACOWNIA TANECZNA DANCEHALL.

Pracownia kształci umiejętności taneczne w zakresie tańca DANCEHALL (żywiółowy taniec wywodzący się ze słonecznej Jamajki). Zajęcia prowadzone są w dwóch grupach: początkującej i zaawansowanej – adresowane są do starszych dzieci i młodzieży. Uczestnicy pracowni w 2021 roku wystąpili podczas:

- Ferii Zimowych z SCK prowadzonych online. Liczba uczestników – 3150 osób.
- ArtFestiwalu. Liczba uczestników – ok. 500 osób.
- Pikniku Naukowego promującego działalność SCN Filary. Liczba uczestników – ok. 200 osób.

PRACOWNIA UKULELE.

Nowa pracownia muzyczna działa w SCK od września 2021 roku. Zajęcia prowadzi Bartek "Orzeu" Orłowski - nauczyciel gry na ukulele ze szkoły Akukulele. Ukulele jest niewielkie, przenośne, wdzięczne i wszechstronne, a naukę gry na tym instrumencie można rozpocząć w każdym wieku.

PRACOWNIA LOKALNOŚCI I DZIENNIKARSTWA.

Nowa pracownia w SCK. Działa od wiosny 2021 roku. Jej zadaniem jest nauka rzemiosła dziennikarskiego w formie tradycyjnej oraz z zastosowaniem nowoczesnych narzędzi służących do przekazu informacji. Zajęcia prowadzone są przez Aleksandrę Zalewską – Stankiewicz.

W 2021 roku w ramach działalności edukacyjnej odbyły się spotkania z dziennikarzami:

- Waldemarem Jaszczakiem. Liczba uczestników – 30 osób.
- Mateuszem Iżakowskim. Liczba uczestników – 30 osób.
- Szymonem Górskim. Liczba uczestników – 40 osób.
- Mateuszem Warianką. Liczba uczestników – 40 osób.
- Anną Leną Kucharską. Liczba uczestników – 25 osób.
- Magdaleną Gasztych. Liczba uczestników – 30 osób.
- Iwoną Małgorzatą Żytkowiak. Liczba uczestników – 30 osób.

Dodatkowo Aleksandra Zalewska-Stankiewicz przeprowadziła wywiady, które udostępnione zostały na kanale YouTube z:

- Aleksandrą Kisio – ok. 2400 odsłon.
- Maksymilianem Ławrynowiczem – ok. 1000 odsłon.
- Aleksandrą Borak – ok. 2100 odsłon.
- Haliną Gutowską – 178 odsłon.
- Marią Pyrą – 1800 odsłon.

PRACOWNIA RZEMIOSŁA.

Nowa pracownia SCK, która działa od wiosny 2021 roku i zrzesza miłośników tkactwa, szydełkowania i szycia ręcznego. Uczestnicy zajęć mają możliwość poznać ww. techniki rękodzielnicze od podstaw, a następnie doskonalic swoje umiejętności wykonując przedmioty codziennego użytku.

Pracownia Rzemiosła wystawiała swoje prace po raz pierwszy podczas Pikniku Naukowego promującego działalność SCN Filary. Liczba uczestników – ok. 200 osób.

CENTRUM OTWARTE DRZWI.

Pracownia COD zakończyła swoją działalność w kwietniu 2021 roku. Zaangażowani byli w przeprowadzenie animacji w ramach Ferii Zimowych z SCK, zorganizowanie konkursu fotograficznego pod hasłem "Świat w Twoim domu" oraz przygotowanie wirtualnej gry typu Escape Room.

Zestawienie dot. pracowni tematycznych SCK za 2021 rok w porównaniu do lat 2020 i 2019:

Nazwa pracowni	Liczba uczestników pracowni tematycznych			Liczba widzów/uczestników imprez z udziałem uczestników pracowni			Liczba imprez/działań z udziałem uczestników pracowni		
	2019	2020	2021	2019	2020	2021	2019	2020	2021
Grupa De Facto	17	13	12	4000	4824	82188	8	3	6
Chór Cantore Gospel	30	20	20	10 500	4200	4630	18	2	5
Centrum Otwarte Drzwi	22	18	15	4 900	1825	100	29	6	2
Teatr Krzywa Scena	12	12	14	1 584	1673	1626	12	9	3
Teatr Ognia Fire Arrow	28	21	13	13 600	389	2250	22	2	5

Pracownia Muzyczna	5	5	0	900	1832	0	5	4	0
Pracownia Taneczna	16	16	15	-	2060	3850	-	2	3
Pracownia Fotograficzna	18	18	20	1 500	11990	39920	3	5	7
Pracownia Ukulele	0	0	12	0	0	0	0	0	0
Pracownia Lokalności i Dziennikarstwa	0	0	7	0	0	7703	0	0	12
Pracownia Rzemiosła	0	0	8	0	0	200	0	0	1
Razem	148	123	126	24 904	28793	142467	97	33	44

W 2021 roku w SCK zorganizowano 44 wydarzenia/działania z udziałem młodzieży i osób dorosłych korzystających z zajęć oferowanych w ramach istniejących pracowni tematycznych. W ww. działaniach uczestniczyło ok. 142 467 osób. Znaczący wpływ liczbę wydarzeń miała pandemia COVID – 19 i praca w reżimie sanitarnym.

ORGANIZACJA IMPREZ.

IMPREZY CYKLICZNE:

FERIE ZIMOWE Z SCK (ONLINE) – Stargardzkie Centrum Kultury.

Zrealizowane w formie online we współpracy i z udziałem Szkoły Tańca Alfa-Astra, Stanisława Chrzanowskiego znanego, jako B-Boy Stanley oraz Stargardzkiego Stowarzyszenia Miłośników Sztuk Plastycznych „BRAMA. W ramach Ferii Zimowych z SCK zaprezentowali się również uczestnicy pracowni tematycznych: Teatr Krzywa Scena, Centrum Otwarte Drzwi, Pracownia taneczna Dancehall. Impreza niebiletowana. Liczba odsłon – ok. 2500.

29. FINAŁ WIELKIEJ ORKIESTRY ŚWIĄTECZNEJ POMOCY (ONLINE) – Stargardzkie Centrum Kultury.

W programie m. in.: licytacje oraz koncerty w wykonaniu: Out of Mind, Łukasza Brodowskiego, Nailah Vitha oraz tercetu AVEIRA. Impreza niebiletowana. Liczba odsłon ok. – 5500.

GALA TWÓRCÓW KULTURY – Stargardzkie Centrum Kultury.

Gala wręczenia nagród Prezydenta Miasta Stargard w dziedzinie kultury i sztuki. Zrealizowana online. Impreza niebiletowana. Liczba odsłon – ok. 1100.

DZIEŃ PIONIERÓW STARGARDU – Miejski Stadion Lekkoatletyczny.

Wystawa zdjęć autorstwa mieszkańców Stargardu, których motywem przewodnim była forsycja. Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 500 osób (przeptywowo).

ARTFESTIWAL – stargardzkie instytucje kultury, przestrzeń publiczna.

W piątej edycji imprezy z udziałem kreatywnych mieszkańców naszego miasta, uczestniczyło 86 artystów. Zaprezentowane wystawy, happeningi, pokazy, koncerty, spektakle kolejny raz spotkały się z dużym zainteresowaniem mieszkańców naszego miasta.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 7000 osób (przepływowo).

DNI STARGARDU. CZĘŚĆ I – Teatr Letni.

Na scenie Teatru Letniego wystąpili: Jackpot, Ukeje, Nastroje, Rosalie i Bubliczki.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 3000 osób (przepływowo).

COOLTURALNE WAKACJE – Teatr Letni

Trzecia odsłona Festiwalu DRAGRATS z udziałem Mariusza MARIO Zarzecznego, EMPIRE IN THE ZOO, Aulofobia, Antivist, BESTIAL, NIKT.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 100 osób.

COOLTURALNE WAKACJE – Teatr Letni.

Jeszcze będzie przepięknie... Koncert „Muzyka filmowa”, w wykonaniu stargardzkich zespołów rockowych: DICE, OUT oOF MIND, DEFUS, MOTHERSHIP. Trzygodzinny koncert muzyki filmowej, w aranżacjach charakterystycznych dla poszczególnych wykonawców (rock, blues, metal). Obok motywów przewodnich z polskich filmów- „Czterdziestolatek”, „07 zgłoś się”, „Kiler” – zabrzmiała światowa klasyka – „Titanic”, „Rocky”, „Easy Rider”. Wydarzenie zrealizowane w ramach wsparcia Organizatora (trójstronna umowa pomiędzy Gminą Miastem Stargard, Stargardzkim Centrum Kultury i Wykonawcą.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 150 osób.

COOLTURALNE WAKACJE – Teatr Letni

Międzynarodowy Festiwal „40. Pyrzyckie Spotkania z Folklorem” realizowany we współpracy z Pyrzyckim Domem Kultury. W programie: występ Mazurskiego Zespołu Pieśni i Tańca Elk oraz Kapeli Ludowej Kurasie.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 150 osób.

COOLTURALNE WAKACJE – Teatr Letni

Koncert „Piosenka jest dobra na wszystko” w wykonaniu Julity Kożuszek.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 120 osób.

COOLTURALNE WAKACJE – Teatr Letni

Koncert w wykonaniu stargardzkich artystów: Nailah Vitha, Adrianny Bąk, Łukasza Brodowskiego, Eryki Wieleba, Patrycji Kucharzyk oraz Aleksandry Kryszian, Doroty Witkowskiej i grupy Funk Material. Młode, uzdolnione stargardzkie wokalistki i wokaliści, wsparci doświadczeniem profesjonalnych muzyków. Urokliwy, pełen nastroju, poezji i jazzu koncert.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 150 osób.

COOLTURALNE WAKACJE – Teatr Letni

Jeszcze będzie przepięknie... Koncert w wykonaniu artystów Sceny Art Cafe.

W programie: najstojniejsze tanga w ciekawych aranżacjach i interpretacjach. Od światowej klasyki La Cumparsita, poprzez najstojniejsze polskie Tango Milonga, aż do szokująco pastiszowej wersji przeboju Bo do tanga trzeba dwojga. Wydarzenie zrealizowane w ramach wsparcia Organizatora

(trójstronna umowa pomiędzy Gminą Miastem Stargard, Stargardzkim Centrum Kultury i Wykonawcą.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 200 osób.

COOLTURALNE WAKACJE – Teatr Letni

Gdy opera spotyka się z operetką – przedstawienie muzyczne w wykonaniu artystów Operetki Wrocławskiej. Wykonawcy zabrali widzów w podróż po słynnych dziełach Kalmana, Verdiego, Smetany, Lehara, Straussa, Offenbacha i wielu innych najznamienitszych kompozytorów. Nie zabrakło popisowych arii, miłosnych duetów, toastów, czardaszy i tańców na czele ze słynnym can-canem i Marszem Radetzky'ego.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 80 osób.

COOLTURALNE WAKACJE – Teatr Letni

Koncert z okazji Narodowego Dnia Pamięci Powstania Warszawskiego

W programie pt. „Zasmuciła nas piosenka” wystąpiła Maya Koterba z zespołem. Była to muzyczna opowieść łącząca poczucie polskości i tożsamości naszych małych ojczyzn.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 80 osób.

ECOFESTYN – Teatr Letni.

Impreza realizowana we współpracy z firmą Bridgestone. W programie: wymiana elektrośmięci na sadzonki, malowanie opon, wystawa fotografii o tematyce ekologicznej Jadwigi Sikorskiej, znakowanie rowerów, pokazy pierwszej pomocy WOPR.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 200 osób.

COOLTURALNE WAKACJE – Teatr Letni.

Koncert „Jeszcze będzie przepięknie...” w wykonaniu Funk Material. Zespół złożony ze znanych stargardzkich muzyków oraz zaprzyjaźnionych z nimi artystów zaprezentował standardy muzyki funkowej okraszone elementami twórczej improwizacji. Wydarzenie zrealizowane w ramach wsparcia Organizatora (trójstronna umowa pomiędzy Gminą Miastem Stargard, Stargardzkim Centrum Kultury i Wykonawcą.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 90 osób.

COOLTURALNE WAKACJE – Teatr Letni.

Koncert zespołu Big Band Stargard pod kierownictwem Mirosława Wesołowskiego z gościnnym udziałem Artura Słowika. W programie: standardy polskiej i światowej muzyki rozrywkowej i jazzowej. Wydarzeniu towarzyszyła wystawa obrazów i fotografii autorstwa członków Grupy Plastycznej Malachit, działającej w Domu Kultury Kolejarza w Stargardzie.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 30 osób.

COOLTURALNE WAKACJE – Teatr Letni.

Koncert „Jeszcze będzie przepięknie...” w wykonaniu zespołu StarGuardians. W programie znane utwory w nowych aranżacjach. Wydarzenie zrealizowane w ramach wsparcia Organizatora (trójstronna umowa pomiędzy Gminą Miastem Stargard, Stargardzkim Centrum Kultury i Wykonawcą.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 90 osób.

DNI STARGARDU. CZĘŚĆ II – teren zielony przy Młodzieżowym Domu Kultury.

W programie wystąpili: Ania Karwan, Sławek Uniatowski, Muchy, Happysad, Afromental.
Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 10000 osób (przeptywowo).

COOLTURALNE WAKACJE – Teatr Letni.

„Good Night Summer Party”, czyli pożegnanie wakacji przy zachęcającej do tańca muzyki.
Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 80 osób.

COOLTURALNE WAKACJE – Teatr Letni.

Koncert Flower Power – Jeszcze będzie przepięknie w wykonaniu stargardzkich artystów (Dice Out Of Mind, Defus, Los Tatoolos, Mothership). Wydarzenie zrealizowane w ramach wsparcia Organizatora (trójstronna umowa pomiędzy Gminą Miastem Stargard, Stargardzkim Centrum Kultury i Wykonawcą.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 150 osób.

HIP-HOP STARGARD FESTIVAL – Miejski Stadion Lekkoatletyczny.

Na scenie wystąpili: Smolisty, Popek, Kubańczyk + supporty.

Impreza biletowana, Liczba uczestników – 619 osób.

STARGARDZKIE DNI SENIORA – Teatr Letni.

Parada Seniorów przy dźwiękach muzyki wykonywanej przez Big Band Stargard oraz przemarsz Seniorów z Rynku Staromiejskiego do Teatru Letniego w Parku Chrobrego. W Teatrze Letnim – wydarzenie o charakterze festynu rodzinnego. W programie m.in. występ wokalnego zespołu Chabry, zespołu tanecznego Seniority ze Stargardzkiego Stowarzyszenia UTW oraz zespołu Płomienne Serca ze stargardzkiego oddziału PZERil i zespołu Wolter.

Impreza niebiletowana. Liczba widzów – 300 osób (przeptywowo).

KONCERT ORKIESTRY CAMERATA STARGARD – Stargardzkie Centrum Kultury.

„Buenos Aires, Paris, New York”.

Impreza biletowana. Liczba uczestników – 148 osób.

GRZYBOGRANIE MUSIC FESTIWAL – Stargardzkie Centrum Kultury.

Koncert z udziałem uczestników warsztatów oraz Lecha Janerki.

Impreza biletowana. Liczba uczestników – 132 osoby.

NARODOWE ŚWIĘTO NIEPODLEGŁOŚCI – Rynek Staromiejski.

Koncert okolicznościowy z okazji Narodowego Święta Niepodległości pt. "Tobie Ojczyzno"

- program artystyczny w wykonaniu zespołu Altos oraz zespołu Boże Świątełka

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – 150 osób.

KONCERT ORKIESTRY CAMERATA STARGARD – Stargardzkie Centrum Kultury.

„Koncert polski”.

Impreza biletowana. Liczba uczestników – 232 osoby.

FINAŁ SZLACHETNEJ PACZKI – Stargardzkie Centrum Kultury.

Kolejny Stargardzki Finał Szlachetnej Paczki, podczas którego dary trafiły ze Stargardu i okolic.

Impreza niebiletowana.

KONCERT ORKIESTRY CAMERATA STARGARD – Stargardzkie Centrum Kultury.

„Koncert Adwentowy”.

Impreza biletowana. Liczba uczestników – 297 osób.

Łącznie w ww. imprezach cyklicznych uczestniczyło ok. 33 148 osób.

POZOSTAŁE IMPREZY:

STARGARD IN LOVE – Teatr Letni.

Romantyczna muzyka, miłosna fotoramka, pokaz przygotowany przez członków Pracowni Teatralnej Fire Arrow - to tylko niektóre z atrakcji przygotowanych dla mieszkańców Stargardu z okazji Święta Zakochanych. Po okresie lockdownu uznaliśmy, że Walentynki tym razem powinny odbyć się w plenerze, a nie online

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – 200 osób (przepływowo).

„ZNANI STARGARDZIANIE KOBIECIOM” – Stargardzkie Centrum Kultury.

Dwa koncerty z okazji Dnia Kobiet.

Impreza biletowana. Liczba uczestników – 298 osób.

KONCERT ZESPOŁU ORGANEK – Stargardzkie Centrum Kultury.

Impreza biletowana. Liczba uczestników – 198 osób

MEISINGER MUSIC FESTIVAL – Kolegiata pw NMP.

Koncert muzyki flamenco w wykonaniu zespołu Por Fiesta/Fuente zrealizowany we współpracy z Młodzieżowym Domem Kultury.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 70 osób.

WIRTUALNY TEATR HISTORII „NIEPODLEGŁA” – Plac Wolności.

Mobilne Muzeum Biura „Niepodległa”.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 800 osób (przepływowo)

PIKNIK NAUKOWY SCN FILARY – Park Zamkowy.

Prezentacja działalności Stargardzkiego Centrum Kultury: promocja pracowni tematycznych i wydarzeń artystycznych zaplanowanych w sezonie jesienno-zimowym. Występy i pokazy z udziałem uczestników Pracowni Rzemiosła, Pracowni Fotograficznej, Pracowni tanecznej, Pracowni Wokalnych i Pracowni Teatralnej – Teatr Fire Arrow.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – 300 osób (przepływowo)

„POWRÓT DO LETY” – Stargardzkie Centrum Kultury.

Spektakl w wykonaniu aktorów Teatru Krzywa Scena.

Impreza biletowana. Liczba uczestników – 26 osób.

„POMOC DOMOWA” – Stargardzkie Centrum Kultury.

Kolejne perypetie Nadii - sprytnej gosposi, którą publiczność mogła poznać w przebojowej komedii „Boenig Boening”. W przedstawieniu wystąpili Dominika Gwit, Piotr Pręgowski, Michał Mikołajczak, Joanna Kupińska, Agata Załęcka i Sebastian Stankiewicz. Spektakl został zaprezentowany stargardzkiej publiczności dwukrotnie.

Impreza biletowana. Liczba uczestników – 600 osób.

PIERWSZE URODZINY KAWIARNI NA OKRĄGŁO – Stargardzkie Centrum Kultury.

Koncert Eskaubei&Tomek Nowak Quartet.

Impreza biletowana. Liczba uczestników – 49 osób

KONCERT GRAŻYNY ŁOBASZEWSKIEJ – Stargardzkie Centrum Kultury.

Impreza biletowana. Liczba uczestników – 175 osób.

WYSTĘP ANDRZEJA PONIEDZIELSKIEGO – Stargardzkie Centrum Kultury.

Impreza biletowana. Liczba uczestników – 290 osób.

BRYGANDA IMPOSHOW – Stargardzkie Centrum Kultury.

Impreza biletowana. Liczba uczestników – 32 osoby.

KABARET SKECZÓW MĘCZĄCYCH – Stargardzkie Centrum Kultury.

Impreza biletowana. Liczba uczestników – 380 osób.

OTUL MIASTO CIEPŁYM SŁOWEM – teren zielony przy Stargardzkim Centrum Kultury.

Ozdabianie choinek ozdobami z recyklingu.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – 250 (przeptywowo).

Koncert Andrzeja Plasecznego

Impreza biletowana. Liczba uczestników – 383 osoby.

łącznie w ww. wydarzeniach uczestniczyło 4057 osób.

INNE DZIAŁANIA:

- Spotkania z wystawcami ArtFestiwal 2021 (7 spotkań). Liczba uczestników – 105 osób
- Spotkania ze stargardzkimi zespołami rockowymi (2 spotkania). Liczba uczestników – 50 osób.
- Warsztaty malarskie Aktywni+ zrealizowane we współpracy ze Stowarzyszeniem Serce dla Wszystkich (60 spotkań) – 15 uczestników na każdym spotkaniu
- Warsztaty wokalne w ramach GrzyboGranie Music Festiwal (współorganizacja). Liczba uczestników – 20 osób.
- Zajęcia dla dzieci i młodzieży w ramach Projektu Liga Szkoła (9 warsztatów). Liczba uczestników każdego z warsztatów – 8 osób

W ww. działaniach uczestniczyło łącznie 198 osób.

DZIAŁALNOŚĆ WYSTAWIENNICZA.

W 2021 roku w Stargardzkim Centrum Kultury zorganizowano 9 wystaw wg poniższego wykazu:

- Wernisaż wystawy Pracowni Fotograficznej pod hasłem „Zobacz głębiej” – działanie zrealizowane online. Liczba odsłon – ok. 2000.
- Wernisaż „neowitraż - Franciszek Barszczewski”. Liczba uczestników – ok. 300 osób (przeptywowo).

- Wernisaż wystawy Maksymiliana Ławrynowicza „Biesy polskie”. Liczba uczestników – ok. 200 osób
- Wernisaż wystawy fotografii Aleksandry Matys. Liczba uczestników – ok. 50 osób.
- Wernisaż wystawy „Świątynia i morze” – Zbigniew Bajek & Zbigniew Szot. Liczba uczestników – ok. 50 osób.
- Wernisaż wystawy fotografii Jana Rybaczka. Liczba uczestników – ok. 50 osób.
- Wernisaż wystawy powarsztatowej Aktywni+. Liczba uczestników – ok. 50 osób.
- Święto Książek i Kwiatów – Stargardzkie Centrum Kultury
Finisaż wystawy „Zielnik fantastyczny” zorganizowany we współpracy ze Stowarzyszeniem Omne Verbum. Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 50 osób.
- Wernisaż wystawy fotografii Anny Hibner-Cierpickiej – „Zakazane książki” zorganizowanej we współpracy ze Stowarzyszeniem Omne Verbum. Liczba uczestników – ok. 50 osób.

Prezentowane w 2021 roku w SCK wystawy malarstwa, rysunku i fotografii obejrzało łącznie ok. 2800 osób.

Zestawienie działań zrealizowanych w 2021 roku przez Dział Programowy w porównaniu do lat 2020 i 2019:

Typ imprezy	Działania niebiletowane			Działania biletowane			Razem		
	2019	2020	2021	2019	2020	2021	2019	2020	2021
Spektakle Teatru Krzywa Scena	5	4	2	7	4	1	12	8	3
Spektakle teatralne (profesjonalne)	0	0	0	8	2	2	8	2	2
Koncerty Grupy De Facto	8	3	2	0	0	0	8	3	2
Koncerty Cantore Gospel	18	2	2	0	0	0	18	2	2
Koncerty z udziałem nieprofesjonalnych wykonawców spoza SCK	79	25	17	0	0	0	79	25	17
Koncerty profesjonalnych wykonawców	20	3	0	9	3	18	25	6	18
Kabarety	0	0	0	1	1	2	1	1	2
Pokazy taneczne	10	7	3	0	0	0	10	7	3
Warsztaty, pokazy inne, akcje społeczne, zbiórki, szkolenia, spotkania	201	115	90	0	0	90	201	115	90

Inne (konkursy, przeglądy festiwale)	1	0	4	0	0	1	1	0	5
<i>Razem</i>	342	159	120	21	10	25	363	169	144

Zestawienie liczby widzów/uczestników z udziałem członków pracowni tematycznych oraz wykonawców profesjonalnych i amatorów spoza SCK

Wzrosty zębów	2019	2020	2021
Edukacja kulturalna	36 984	28 793	142 467
Organizacja imprez	50 371	16 315	40 165
<i>Razem</i>	87 355	45 108	182 632

Ww. dane nie zawierają liczby uczestników korzystających z oferty Kina SCK, SCN Filary i liczby osób biorących udział w imprezach/działaniach realizowanych przez innych organizatorów w siedzibie Stargardzkiego Centrum Kultury.

DZIAŁ STARGARDZKIE CENTRUM NAUKI (DSCN).

To miejsce aktywnego i inspirującego wypoczynku dla wszystkich. Jego misją jest wzbudzenie zainteresowania naukami ścisłymi poprzez aktywne i wzmacniające kreatywność działania edukacyjne połączone z dobrą zabawą. A to wszystko za sprawą 55 eksponatów z elementami multimedialnymi, które zostały podzielone na cztery kategorie tematyczne wyjaśniające ciekawe zagadnienia z zakresu nauk ścisłych w nawiązaniu do codziennego życia dawnych mieszkańców Stargardu. Dział I. Kupcy – pozwala poznać źródło bogactwa Stargardu wynikające z handlu. Dział II. Życie Miasta – nawiązuje do codzienności w jakiej żyli mieszkańcy naszego miasta. Dział III. Na mury, do broni – prezentuje umiejętności i wiedzę dawnych mieszczan, którzy niejednokrotnie musieli bronić swoje domy przed grabieżą. Dział IV. Innowatorzy, to miejsce dla wszystkich osób zainteresowanych osiągnięciami współczesnej nauki.

Dział SCN Filary odpowiada za:

- Edukację oraz popularyzowanie nauki i nowoczesnych metod przekazywania wiedzy.
- Tworzenie, wprowadzanie i realizację oferty dla dzieci, młodzieży i dorosłych w zakresie zwiedzania stałej ekspozycji SCN, realizacji ścieżek edukacyjnych, przeprowadzania warsztatów dostosowanych do wieku odbiorców, a w przypadku dzieci i młodzieży w wieku szkolnym – do podstawy programowej.
- Organizację i obsługę klienta indywidualnego i grup zorganizowanych.
- Tworzenie wydarzeń i spotkań zarówno cyklicznych jak i jednorazowych propagujących różne dziedziny nauki.
- Tworzenie oferty popularyzującej ciekawe, alternatywne form spędzania wolnego czasu.

W 2021 roku reprezentacja DSCN uczestniczyła w :

- Otwarcu Centrum Nauki "Metalowe Inspiracje" w Wałczu – prezentacja oferty SCN Filary.
- Dniu Sąsiada – festynie rodzinnym organizowanym przez i dla społeczności lokalnej Os. Lotnisko w Stargardzie – prezentacja oferty SCN Filary.

- Otwarcium Centrum Nauki Cordis w Świdwinie – prezentacja oferty SCN Filary oraz mobilne stanowisko SCN z drukarką 3D i animacje naukowe.
- Pikniku Stargard Vita – prezentacja oferty programowej SCK w ramach wydarzenia promującego Stargardzką Kartę Mieszkańca.

DZIAŁANIA WŁASNE:

PIKNIK NAUKOWY – Park Zamkowy.

Zgodnie z trzema FILARAMI będącymi podstawą działania SCN podczas pierwszego Pikniku Naukowego zorganizowanego w naszym mieście było można zetknąć się z:

- HISTORIĄ – grupy rekonstrukcyjne z województwa zachodniopomorskiego przygotowały pokazy strojów, rzemiosła, przedmiotów użytku codziennego ludzi, zamieszkujących nasze okolice w średniowieczu oraz pokazy walk,
- NAUKĄ – w strefie naukowej zaprezentowali się przedstawiciele Zachodniopomorskiej Sieci Centrów Nauki i odbyła się seria widowiskowych pokazów z dziedziny chemii i fizyki,
- INNOWACJAMI – w tej strefie można było się dowiedzieć czegoś o najnowszych zdobyczach techniki.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 2000 osób (przepływowo).

UROCZyste Zakończenie Inwestycji SCN – Stargardzkie Centrum Nauki Filary.

27.09.2021 roku odbyła się oficjalne zakończenie inwestycji i oddanie do użytku Stargardzkiego Centrum Nauki Filary. Zaproszeni goście mogli po raz pierwszy poznać nowy obiekt i wszystkie wypełniające go ekspozycje multimedialne.

Impreza niebiletowana. Liczba uczestników – ok. 140 osób.

ZWIEDZANIA PILOTAŻOWE – Stargardzkie Centrum Nauki Filary.

Od 28 września do 14 października odbył się cykl testowych wizyt w SCN. Był to moment na sprawdzenie działania ekspozycji, nabycia doświadczenia przez kadrę SCN – edukatorów i specjalistów ds. obsługi klienta oraz zdobycie informacji zwrotnych od osób zwiedzających. W tym okresie SCN Filary odwiedzili uczniowie szkół podstawowych i średnich, w tym z również z klas integracyjnych z dziećmi z niepełnosprawnościami, reprezentacje instytucji miejskich i seniorzy.

Działanie niebiletowane. Liczba uczestników – ok. 600 osób.

WARSZTATY DLA NAUCZYCIELI – Stargardzkie Centrum Nauki Filary

Od 2 do 14 października zorganizowanych zostało pięć warsztatów połączonych ze zwiedzaniem dla nauczycieli czterech stargardzkich szkół i jedno spotkanie dla nauczycieli szkoły podstawowej w Starej Dąbrowie. Warsztaty służyły bliższemu poznaniu działania Centrów Nauki oraz sposobami na wykorzystanie ich do edukacji dzieci i młodzieży. Szkolenia przeprowadził wieloletni Edukator Centrum Nauki Eksperyment w Gdyni – Przemysław Kuryło.

Działanie niebiletowane. Liczba uczestników – 95 osób.

OTWARCIE SCN FILARY – Stargardzkie Centrum Nauki Filary

Od 15 października Stargardzkie Centrum Nauki Filary zostało otwarte dla wszystkich osób pragnących poznać przygotowaną przez SCK ofertę edukacyjną.

Działanie biletowane. Liczba uczestników – 1744 osoby (zwiedzanie indywidualne), 2262 osoby (zwiedzanie grupowe).

NAWIEDZONA KAMIENICA – Stargardzkie Centrum Nauki Filary.

Zwiedzanie FILARÓW powiązane z konkursami i animacjami tematycznie związanymi z Halloween i słowiańskimi tradycjami wywodzącymi się z naszych, słowiańskich, ludowych obrzędów zadusznych. Działanie biletowane. Liczba uczestników – 340 osób.

GODZINY DLA SENIORA – Stargardzkie Centrum Nauki Filary.

Comiesięczny cykl spotkań dla seniorów (zarówno dla zwiedzających indywidualnie jak i w grupach zorganizowanych). Podczas tego działania oferujemy spokojniejsze tempo zwiedzania, brak innych zwiedzających (w tym dzieci) i muzyki, które mogłyby rozpraszać. Tworzymy przestrzeń sprzyjającą odkrywaniu, zabawie i miłemu spędzeniu czasu. W okresie sprawozdawczym odbyły się dwa tego typu wydarzenia.

Działanie biletowane. Liczba uczestników – 50 osób.

SZKOLENIE LEGO – Stargardzkie Centrum Nauki Filary.

Szkolenie dla nauczycieli i Edukatorów SCN - zapoznanie z robotyką na bazie zestawów LEGO i możliwościami jej wykorzystywania podczas zajęć edukacyjnych z dziećmi i młodzieżą.

Działanie niebiletowane. Liczba uczestników – 15 osób.

ANDRZEJKI DLA SINGLI – Stargardzkie Centrum Nauki Filary.

Wyjątkowy wieczór dla osób pełnoletnich, czyli zwiedzanie wystawy SCN połączone z animacjami, łączącymi klasyczne andrzejkowe wróżby z wyjaśnieniem naukowych zjawisk, które się z nimi wiążą.

Działanie biletowane. Liczba uczestników – 21 osób.

MIKOŁAJKI W FILARACH – Stargardzkie Centrum Nauki Filary.

W wydarzeniu udział wzięło ponad ćwierć tysiąca osób, z czego 140 stanowiły dzieci. Można było zwiedzać całą ekspozycję SCN i wziąć udział w pokazach naukowych w ramach "Laboratorium Świętego Mikołaja" zrealizowanego przez Pomysłową Fabrykę z Koszalina. Na uczestników tego działania czekały drobne prezenty.

Działanie biletowane. Liczba uczestników – 280 osób.

PILOTAŻOWE URODZINY – Stargardzkie Centrum Nauki Filary.

W połowie grudnia 2021 roku odbyła się pierwsza urodzinowa impreza. Zdobyte doświadczenia posłużyły do przygotowanie oferty urodzinowej SCN na 2022 rok.

Koniec 2021 roku przyniósł rozstrzygnięcie konkursu pod hasłem „Inwestycja z perspektywą” ogłoszonego przez EuroPAP News. Konkurs współfinansowany był przez Unię Europejską w ramach programu dotacji Parlamentu Europejskiego w dziedzinie komunikacji. Internauci mogli wybierać spośród 160 projektów unijnych zgłoszonych do konkursu. Na pierwszym miejscu w internetowym plebiscycie znalazł się projekt Stargardzkiego Centrum Nauki Filary, który zdobył 24 400 głosów. W ramach wygranej przygotowany zostanie filmowy materiał promocyjny.

Szacujemy, iż z oferty Stargardzkiego Centrum Nauki Filary w okresie sprawozdawczym skorzystało 7547 osób.

W związku z rozpoczęciem działalności SCN Filary podjęte zostały działania reklamowe i promocyjne wg poniższego wykazu:

- Powstała strona www.scn-filary.pl - od lipca była to strona wizytówkowa, a docelowa strona z pełną informacją, ofertą i programem powstała we wrześniu.
- Wraz z systemem sprzedażowym i rezerwacyjnym powstała strona www.bilety.scn-filary.pl, która służy zakupowi biletów, ale też jest miejscem, w którym widać planowane wydarzenia.
- W lipcu została założona strona SCN FILARY na portalu Facebook: <https://www.facebook.com/scn.filary>, która do 31 grudnia 2021 roku zebrała 2237 polubień.
- W październiku została założona strona SCN FILARY na portalu Instagram: <https://www.instagram.com/scn.filary/>, która zebrała 226 obserwujących.
- Został przygotowany obrendowany pakiet materiałów na wydarzenia plenerowe.
- Przygotowane zostały obrendowane gadżety reklamowe SCN rozdawane podczas wydarzeń specjalnych.
- Zaprojektowano i wykonano obrendowane koszulki oraz bluzy dla pracowników SCN.
- Wydrukowano ulotki, afisze, plakaty, wizytówki, vouchery i zaproszenia dot. wszystkich wyżej opisanych działań,
- Przeprowadzono kampanie reklamowe na Facebooku, na antenie Twoje Radio, na portalu e-Stargard i w autobusach miejskich.
- Przygotowano 10 newsletterów służących do stałej komunikacji z Klientami - średnie otwarcie na poziomie 30%.
- Ustalono formy stałej współpracy z mediami dot. umieszczania notek prasowych, informacji o wydarzeniach i relacji z wydarzeń. Ww. są rozsyłane średnio 2 w miesiącu.
- Powstały 23 foldery ze zdjęciami z wydarzeń i innych działań SCN.

DZIAŁ KINA (DK).

Dział odpowiada za upowszechnianie sztuki filmowej poprzez zapewnienie repertuaru w kinie SCK oraz edukację kulturalną w dziedzinie filmu oraz popularyzację polskiej i światowej kinematografii.

W 2021 roku w ramach realizacji ww. zadań zorganizowano:

CZWARTKOWE SPOTKANIA KLUBU FILMOWEGO.

Ich celem jest popularyzowanie wartościowych filmów polskiej i światowej kinematografii. W ubiegłym roku zorganizowano 3 spotkania w ramach CSKF prezentując 3 tytuły filmowe, a gościem jednego ze spotkań, przy okazji pokazu filmu „Żeby nie było śladów” był Cezary Żaczek. Liczba uczestników – 249 osób.

KINO STUDYJNE.

To cykl pokazów filmowych w ramach programu mającego na celu upowszechnianie filmów o wysokich walorach artystycznych i edukacyjnych. Wyświetlono 7 filmów. Liczba uczestników – 147 osób.

WIECZORY MELOMANA.

Bezpośrednie transmisje i retransmisje operowe. Działanie o charakterze edukacyjnym, którego celem jest rozbudzenie zainteresowania muzyką klasyczną, a zwłaszcza operą. Zorganizowano 4 retransmisje. Liczba uczestników – 530 osób.

KINO ZA 1 ZŁ.

Seanse filmowe z okazji Dni Stargardu. Adresowane do szerokiego grona odbiorców. Zorganizowano 8 seansów filmowych. Liczba uczestników – 520 osób.

WAKACJE W KINIE SCK.

Zrealizowano 324 seanse filmów familijnych dla dzieci, które pozostały w mieście podczas wakacji. Wyświetlono 17 tytułów, w tym 10 filmów premierowych. Liczba uczestników – 5863 osoby.

KINO PLENEROWE – Teatr Letni

Ogólnodostępne pokazy filmowe w Teatrze Letnim, odbywające się w ramach Coolturalnych Wakacji. Zorganizowano 8 seansów filmowych. Wstęp wolny. Szacunkowa liczba uczestników – ok. 1200 osób.

PORANKI FILMOWE DLA DZIECI/STARGARDZKIE DZIECIAKI – KINOMANIAKI

Seanse filmów familijnych, które można oglądać za symboliczną opłatą. W 2021 roku wyświetlono 4 tytuły. Liczba uczestników – 181 osób.

DZIEŃ MATKI W KINIE SCK

Seanse okazjonalne zorganizowane z okazji Dnia Matki. Wyświetlono 4 tytuły. Liczba uczestników – 13 osób.

DZIEŃ DZIECKA W KINIE SCK

Seanse okazjonalne zorganizowane z okazji Dnia Matki. Wyświetlono 2 tytuły. Liczba uczestników – 522 osoby.

MIKOŁAJKI W KINIE SCK

Seanse okazjonalne połączone z wręczeniem paczek od Św. Mikołaja Wyświetlono 4 tytuły. Liczba uczestników – 952 osoby.

SEANSE DODATKOWE DLA GRUP ZORGANIZOWANYCH.

Spełniając specjalne życzenia kierowane pod naszym adresem, w kinie SCK odbyły się 133 seanse dla grup zorganizowanych w ramach których wyświetlono 50 różnych tytułów filmowych. Liczba uczestników – 6888 osób.

Działania opisane powyżej oprócz walorów kulturalnych i edukacyjnych miały też na celu promocję kina SCK i zachęcenie mieszkańców Stargardu do korzystania z jego różnorodnej oferty.

Zestawienie opisanych powyżej działań DK w 2021 roku w porównaniu do lat 2020 i 2019.

Nazwa zadania	Liczba tytułów			Liczba tytułów premierowych		
	2019	2020	2021	2019	2020	2021
Działalność repertuarowa	146	76	133	57	26	71

Czwartkowe Spotkania Klubu Filmowego	23	3	3	0	0	0
Kino Studyjne	9	2	7	0	0	0
Ferie zimowe w kinie SCK (seanse dla dzieci)	6	4	0	3	3	0
Wakacje w kinie SCK (seanse dla dzieci)	18	12	17	7	10	10*
Poranki filmowe dla dzieci/Stargardzkie Dzieciaki – Kinomaniaki	11	2	4	0	0	0
Dzień Matki w kinie SCK	4	0	4	2	0	3*
Dzień Dziecka w kinie SCK	12	0	2	1	0	1*
Mikołajki w kinie	4	0	4	3	0	3*
Filmy za „1zł”	5	12	8	0	0	0
Ali-Babki – kobiece wieczory	7	2	0	0	0	0
Kino plenerowe	10	6	8	0	0	0
Seanse dodatkowe	47	18	50	21	14	35*
Kino szkoła	46	11	0	0	0	0
Droga do Wolności 2019 / V Stargardzki Dzień Seniora 2020	4	1	0	0	0	0
Razem	352	149	222	94	58	71

Wieczory melomana (bezpośrednie transmisje)	10	3	0	10	3	0
Retransmisje wydarzeń kulturalnych/retransmisje koncertów i Sylwester w kinie SCK	3	2	4	0	0	0
Razem	13	5	4	10	3	0

* Tytuły premierowe uwzględnione już w działalności repertuarowej.

Zestawienie liczby projekcji i liczby sprzedanych biletów w 2021 roku w porównaniu do lat 2020 i 2019.

Miesiąc	Liczba projekcji			Liczba sprzedanych biletów		
	2019	2020	2021	2019	2020	2021
styczeń	244	242	0	11 709	8 196	0
luty	251	275	91	14 180	11 819	991
marzec	279	54	115	8 915	1 603	1 224
kwiecień	230	0	0	5 175	0	0
maj	232	0	76	3 496	0	653
czerwiec	265	32	235	3 721	583	4 340
lipiec	283	130	265	8 374	1 154	3 804
sierpień	291	145	253	6 566	682	3 245
wrzesień	210	169	262	6 946	2 491	5 939
październik	258	155	259	8 319	1 273	5 815

listopad	250	17	273	9 360	61	4 648
grudzień	275	0	267	8 942	0	5 687
Razem:	2 810	1 219	2 096	95 703	27 862	36 346

W 2021 roku, ze względu na pandemię Covid-19 działalność kina odbywała się w okresach 12.02-19.03.2021, 21.05-31.12.2021, mimo tego udało się zagrać aż 71 premier.

REKLAMA, PROMOCJA I DZIAŁANIA MARKETINGOWE.

W 2021 roku ww. zadania koncentrowały się wokół:

- Promocji wydarzeń biletowanych które odbywały na Dużej Scenie i na Małej Scenie SCK (koncerty, spektakle, stand-upy, kabarety).
- Promocji wydarzeń cyklicznych otwartych dla szerokiej publiczności, nie biletowane, organizowane zarówno przez samo SCK jak i we współpracy z innymi instytucjami i organizacjami (wystawy, koncerty, zbiórki, jarmarki, seanse pod gołym niebem itp.).
- Promocji zajęć prowadzonych przez poszczególne pracownice SCK (taniec, śpiew, muzyka, pracownice plastyczne, teatr, nowe media, nauka).
- Promocji festiwali organizowanych przez SCK, lub których Stargardzkie Centrum Kultury było współorganizatorem (m.in. Stargard Hip-Hop Festival 2021, Grzybogranie Music Festival).
- Promocji premier filmowych i wydarzeń poza repertuarowych kina SCK (CSKF, Kino Studyjne, Stargardzkie Dzieciaki Kinomaniaki).

Wszystkie wydarzenia kulturalne i edukacyjne były promowane poprzez tworzenie przez naszych pracowników projektów plakatów, ulotek, banerów, wydarzeń na fb i relacjonowanie tych wydarzeń na żywo i przez spoty radiowe. Dodatkowo każda z pracowni tematycznych ma własny profil na fb, w którym pokazuje informacje o bieżących zajęciach i zachęca do uczestniczenia w nowych. Dział Kina także posiada własne konto na fb gdzie widzowie mogą na bieżąco zapoznawać się z premierami, repertuarem kina i filmowymi wydarzeniami cyklicznymi.

Dostrzegając potrzebę opracowana i wprowadzona w życie nowej identyfikacji wizualnej SCK w 2021 roku prowadziło prace koncepcyjne i projektowe dot. nowego logo, kolorystyki i estetyki materiałów promujących działalność instytucji. Działanie to było jednym z elementów budowania i umacniania marki, poprzez znaczną jej modyfikację i „odnowienie” w taki sposób, by nadal była rozpoznawana przez stargardzian i mieszkańców miejscowości ościennych i nie tylko. Inauguracja wyteżonej pracy całego zespołu miała miejsce w noc sylwestrową z 31.12.2021r na 01.01.2022. Wprowadzony rebranding marki spotkał się z bardzo pozytywnym odbiorem.

Cała działalność SCK była promowana w Internecie i w lokalnych mediach. Dodatkowo regularnie plakatowane były słupy reklamowe w mieście i kolportowane ulotki i afisze dot. aktualnych i planowanych wydarzeń artystycznych, rozrywkowych i edukacyjnych oraz repertuaru kina.

Obecnie 10222 osób na bieżąco śledzi Facebooka Stargardzkiego Centrum Kultury – to o 1848 osób więcej niż w roku ubiegłym, a sam wzrost to prawie trzykrotność zeszłorocznego wyniku. Nasze

zasięgi to 73 744. Obserwujących fanpage kina jest 2829 osób to o 669 osób więcej niż w roku ubiegłym, a jego zasięgi to 5419 odsłon i obserwujemy stały wzrost.

Stargardzkie Centrum Kultury współpracuje z lokalnymi mediami: Twoje Radio 90,3 FM, portal e-stargard i Dziennik Stargardzki. Dodatkowo ciągle nawiązuje nowe kontakty i szuka nowych partnerów medialnych i sponsorów - nowych sposobów na rozreklamowanie wydarzeń i rozwój nowej identyfikacji.

SIEĆ KOMPUTEROWA, SPRZĘT KOMPUTEROWY, STRONA INTERNETOWA SCK.

W ramach utrzymywania stałego nadzoru technicznego i informatycznego nad sprzętem komputerowym i siecią logiczną SCK pion IT w 2021 r. zajmował się aktualizacją oprogramowania oraz naprawą i konserwacją sprzętu komputerowego. Wykonywane były zadania związane z zabezpieczeniem kopii danych wrażliwych oraz monitorowaniem i bezpieczeństwem sieci logicznej.

Zadania związane z obsługą strony internetowej i domeny SCK wiązały się z zamieszczaniem informacji dot. działalności SCK na stronie sck.stargard.pl i na fanpage SCK - [facebook.com.](https://www.facebook.com/sck.stargard), uzupełnianiem repertuaru kina, aktualizacją oraz naprawą w przypadku awarii strony internetowej.

Zbudowana została nowa strona internetowa sck.stargard.pl ze środków programu INTERREG zgodna ze standardem WCAG 2.1. Ponadto zakupiony został również sprzęt komputerowy tj. serwer do obsługi rozwiązań chmurowych, laptopy, komputer stacjonarny, oprogramowanie biurowe, projektor wraz z kamerą i mikrofonem do prowadzenia wideokonferencji.

W Stargardzkim Centrum Nauki powstała infrastruktura sieciowa SDN Omada wraz z punktami dostępowymi rozlokowanymi na wszystkich piętrach budynku. Rozwiązanie te zapewnia zarządzanie całą siecią z poziomu chmury.

DZIAŁ TECHNICZNY (DT).

Do podstawowych zadań Działu Technicznego należy kompleksowa obsługa techniczna w zakresie nagłośnienia, oświetlenia i obsługi sceny wszystkich działań artystycznych i edukacyjnych realizowanych przez Stargardzkie Centrum Kultury oraz realizowanych na rzecz innych organizatorów imprez, zarówno w ramach współpracy jak i w ramach umów dot. wynajmu wraz z obsługą techniczną.

Wykaz imprez obsługiwanych przez pracowników Działu Technicznego SCK w 2021 r. organizowanych we współpracy lub rzecz innych podmiotów – organizatorów imprez:

1	Gała Przedsiębiorczości - próby	16 18.02.2021	Stargardzka Izba Gospodarcza	Sala nr 1
2	Gała Przedsiębiorczości	26.02.2021	Stargardzka Izba Gospodarcza	Sala nr 1
3	Jubileusz Straży Pożarnej	15.03.2021	Powiatowa Komenda Straży Pożarnej	Sala nr 3
4	Gała Twórców Kultury - próba	25.03.2021	U.M. Wydział Kultury	Sala nr 1
5	Święto Książek i kwiatów Stowarzyszenie Omne Verbum - pogadanka - Spotkanie z	28.05.2021	Stowarzyszenie Omne Verbum	Teatr Letni

	pogromcą smoka			
6	Stowarzyszenie Omne Verbum - film Spacerkiem po Barcelonie i spotkanie dyskusyjne "W tyglu opinii"	29.05.2021	Stowarzyszenie Omne Verbum	Sala nr 2
7	Zebranie Sprawozdawczo-wyborcze UTW	08.06.2021	Uniwersytet Trzeciego Wieku	Sala nr 1
8	Próba generalna przed Jubileuszem MDK	23.06.2021	Młodzieżowy Dom Kultury	Sala nr 1
9	Koncert z okazji 70-lecia MDK	24.06.2021	Młodzieżowy Dom Kultury	Sala nr 1
10	Gdy opera spotyka się z operetką - w ramach projektu „Operetkowe Pomorze Zachodnie” dofinansowanego ze środków budżetu Województwa Zachodniopomorskiego	25.07.2021	Stowarzyszenie Operetka Wrocławska	Teatr Letni
11	"Festyn charytatywny dla INGI"	22.08.2021	Katarzyna Malec & Michał Paliwoda & Ela Malinka	Teatr letni
12	Międzynarodowy Festiwal im. profesora Marka Jasińskiego "Przestrzeń Dźwięku".	10-12.09. 2021	Stowarzyszenie Orkiestra Camerata Stargard	Kolegiata
13	Stargardzkie Dni Seniora - dzień sportowy	17.09.2021	OSiR Stargard	Teatr Letni
14	Spotkanie młodzieży z twórcami gazety Niezależność	22.09.2021	UM Wydział Kultury	Sala nr 1
15	Koncert Camerata	26.09.2021	Stowarzyszenie Orkiestra Camerata Stargard	Sala nr 1
16	Inauguracja roku akademickiego 2021/2022	07.10.2021	Uniwersytet Trzeciego Wieku	Sala nr 1
17	Pierwsze urodziny Kawiarni na Okrągło - Koncert ESKAUBEI & Tomek Nowak Quartet	10.10.2021	Stowarzyszenie B-moll i Kawiarnia Na Okrągło	Sala nr 1
18	Próby do dnia Dzień Edukacji Narodowej	13.10.2021	UM Wydział Oświaty	Sala nr 1
19	Dzień Edukacji Narodowej	14.10.2021	UM Wydział Oświaty	Sala nr 1
20	Grzybogranie - Laboratorium	23.10.2021	Stowarzyszenie B-moll	Sala nr 1
21	Próby do Dnia Seniora	08 i 15.11. 2021	Uniwersytet Trzeciego Wieku	Sala nr 1

22	Ogólnopolski Dzień Seniora	16.11.2021	Uniwersytet Trzeciego Wieku	Sala nr 1
23	Dzień Pracownika Socjalnego	19.11.2021	UM Wydział Polityki Społecznej	Sala nr 1
24	Kabaret Skeczów Męczących z programem "Najśmieszniejszy"	03.12.2021	Agencja ESKANDER	Sala nr 1
25	Koncert A. Piasecny	09.12.2021	Scena Konesera	Sala nr 1

W 2021 roku Dział Techniczny SCK był zaangażowany w obsługę techniczną 25 różnych działań organizowanych przez podmioty zewnętrzne lub na ich rzecz, zarówno w Stargardzkim Centrum Kultury jak i poza nim. Ponadto pracownicy DT zajmowali się obsługą techniczną wydarzeń kulturalnych i edukacyjnych realizowanych pod szyldem SCK.

Ubiegły rok również upłynął pod znakiem lockdown'u i ograniczeń dot. organizacji imprez – koncertów, spektakli live itp. W związku z tym obsługa techniczna pewnej części wydarzeń przybrała formę nagrań i transmisji on-line. W okresie wymuszonego "postoju" pracownicy Działu Technicznego przeprowadzali drobne naprawy sprzętu oraz jego konserwację.

Dodatkowo w Sali nr 1 w porozumieniu Urzędem Dozoru Technicznego przeprowadzono coroczne badania techniczne celem dopuszczenia do eksploatacji mostów: oświetleniowego, proscenium oraz ekranu kinowego.

2. DZIAŁALNOŚĆ POZOSTAŁA.

Stargardzkie Centrum Kultury uczestniczyło w realizacji projektu pod nazwą „Rewitalizacja budynku przy ul. Bolesława Chrobrego 21 w Stargardzie – Stargardzkie Centrum Nauki” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014 - 2020. Partnerem Wiodącym było Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., a Partnerem Projektu – Gmina Miasto Stargard. Budynek Stargardzkiego Centrum Nauki oddano do użytku z końcem września 2021 roku, a jego działalność dla szerokiego grona odbiorców rozpoczęła się w połowie października 2021 roku.

Ponadto w ubiegłym roku podjęte zostały działania projektowe dotyczące modernizacji obiektu amfiteatru miejskiego.

Złożone zostały również wnioski o dofinansowanie zadań projektowych zgodnie z poniższym zestawieniem:

- Stargardzka Koalicja Kulturalna – Narodowy Instytut Wolności – Centrum Rozwoju Społeczeństwa Obywatelskiego w ramach NOWE FIO 2021 - 2030
- Stargardzka Koalicja dla Seniora – Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej - Departament Polityki Senioralnej w ramach AKTYWNI+ 2021 - 2025
- Poczuj, zobacz, dotknij kulturę – Narodowe Centrum Kultury – Program: Kultura dostępna
- Podniesienie jakości i zasięgu działania Stargardzkiego Centrum Kultury – Narodowe Centrum Kultury – Program: Infrastruktura Domów Kultury
- GrzyboGranie – Narodowe Centrum Kultury – Program: Edukacja kulturalna
- Wniosek o dofinansowanie organizacji seansów w ramach cyklu Kino Studyjne (zgodnie

z komunikatem Stowarzyszenia Kin Studyjnych nr 1 z dnia 27 października 2020 r.) – Program Sieci Kin Studyjnych

- Filary lokalnej społeczności – Narodowe Centrum Kultury – Program: Edukacja kulturalna
- Stargardzka Strefa Kulturalnych Inspiracji – Fundacja BGK
- COOLturalne Wakacje 2021 – Narodowe Centrum Kultury - Kultura Interwencje
- Ojczysty sprawia nam radość! – Narodowe Centrum Kultury - Ojczysty - dodaj do ulubionych 2021
- Inspirujący Stargard – Narodowy Instytut Wolności - Centrum Rozwoju Społeczeństwa Obywatelskiego w ramach NOWE FIO 2021 - 2030

IV. Współpraca z podmiotami zewnętrznymi działającymi na terenie Stargardu.

Przy realizacji swoich statutowych celów Stargardzkie Centrum Kultury współpracuje z instytucjami administracji samorządowej i państwowej, organizacjami pozarządowymi, instytucjami kultury, placówkami oświatowymi, mediami, a także innymi osobami prawnymi, jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej oraz osobami fizycznymi.

W 2021 roku mimo znaczących ograniczeń dotyczących naszą podstawową działalność, Stargardzkie Centrum Kultury była nadal otwarte na współpracę z innymi podmiotami realizującymi swoje zadania w oparciu o zaplecze lokalowe, sprzętowe i merytoryczne jakim dysponujemy.

W minionym roku w ramach współpracy wsparliśmy:

- Stowarzyszenie Uniwersytet Trzeciego Wieku - lokalowo, sprzętowo i organizacyjnie, umożliwiając prowadzenie wykładów, zajęć grup artystycznych, zajęć nauki języka angielskiego oraz realizując techniczną obsługą wydarzeń (m. in. inauguracja i zakończenie roku akademickiego, imprez okolicznościowych, zebrań sprawozdawczych i. in.). Jesteśmy także partnerami UTW przy organizacji obchodów Stargardzkich Dni Seniora.
- Szkoła Tańca „Respect” – umożliwiając organizację zajęć tanecznych w pomieszczeniach SCK.
- OSiR w Stargardzie – udostępniając Teatr Letni na organizację biegów w ramach 29. Finału WOŚP oraz imprezy tanecznej „Zumba”,
- Urząd Miejski, Wydział Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji przy organizacji spotkania młodzieży z twórcami gazety Niezależność.
- Stowarzyszenie Misja Dobra Nowina przy organizacji imprezy świątecznej.
- Stargardzki Związek Weteranów Lekkiej Atletyki, udostępniając Teatr Letni na imprezę biegową pod hasłem „Cztery Pory Roku”.
- Komendę Powiatową Straży Pożarnej w związku z organizacją uroczystego Jubileuszu Straży.
- Fundację Radość Uśmiechu przy organizacji Kiermaszu charytatywnego przed SCK.
- Stowarzyszenie Omne Verbum przy organizacji imprezy „Święto Książek i Kwiatów”.
- Młodzieżowy Dom Kultury, udostępniając pomieszczenia do prowadzenia zajęć tanecznych oraz organizację wydarzeń artystycznych.
- Lidę Sobolewską, udostępniając pomieszczenie do prowadzenia warsztatów z komunikacji dla seniorów.
- Urząd Miejski, Wydział Oświaty – w związku z organizacją obchodów Dnia Edukacji Narodowej.
- Urząd Miejski i Starostwo Powiatowe w Stargardzie przy organizacji punktu szczepień.

Zakres naszej współpracy w zakresie obsługi technicznej imprez został wskazany w zestawieniu dot. Działu Technicznego (str. 28 i 29 niniejszej Informacji).

Ponadto Dział Programowy w 2021 roku wspierał merytorycznie i programowo poniższe działania:

- 12.05.2021 – wystawę pokonkursową pod hasłem „Stargard z forsycją w tle” prezentowaną na terenie Miejskiego Stadionu Lekkoatletycznego, której organizatorem był Urząd Miejski w Stargardzie.
- 28.05.2021 – finał wystawy „Zielnik fantastyczny” w holu SCK przygotowanej przez Stowarzyszenie Omne Verbum.
- 06.07.2021 – prezentację spektaklu „Garold i Mod” w wykonaniu aktorów Teatru Krzywa Scena, w Morzyczynie, w ramach współpracy ze szczecińskim Teatrem „Nie ma”.
- 08.07.2021 – prezentację spektaklu „8 kochających kobiet” w wykonaniu aktorów Teatru Krzywa Scena, w Morzyczynie, w ramach współpracy ze szczecińskim Teatrem „Nie ma”.
- 25.07.2021 – prezentację spektaklu muzycznego „Gdy opera spotyka się z operetką” w ramach projektu „Operetkowe Pomorze Zachodnie” dofinansowanego ze środków budżetu Województwa Zachodniopomorskiego, w ramach współpracy ze Stowarzyszeniem Operetka Wrocławska.
- 25.07.2021 – występ chóru Cantore Gospel podczas Jarmarku Jakubowego w Szczecinie, w ramach współpracy z Parafią pw. Św. Jakuba Apostoła w Szczecinie.
- 01.08.2021 – występ tria smyczkowego podczas oficjalnych obchodów Narodowego Dnia Powstania Warszawskiego przy Pomniku „Stargardzianie Ojczyźnie” organizowanych przez Urząd Miejski w Stargardzie.
- 07.08.2021 – EkoFestyn zorganizowany w ramach Cooltoralnych Wakacji we współpracy z Bridgestone, w Teatrze Letnim.
- 26-28.08.2021 – wystawę Wirtualnego Teatru Historii na Placu Wolności przygotowaną we współpracy z Biurem Programu „Niepodległa”.
- 18.09.2021 – Stargardzkie Dni Seniora na Rynku Staromiejskim i w Teatrze Letnim, których organizatorem jest Urząd Miejski w Stargardzie.
- 10.10.2021 – koncert z okazji pierwszych „urodzin” Kawiarni na okrągło, w ramach współpracy ze Stowarzyszeniem b-moll i ww. Kawiarnią.
- 23.10.2021 – Festiwal Grzybograne, w ramach współpracy ze Stowarzyszeniem b-moll.
- Organizację zajęć w ramach projektu z zakresu ECDL i Robotyki Lego, w ramach współpracy z Fundacją e-Szkoła.
- Organizacja koncertów Orkiestry Camerata Stargard w ramach współpracy z Fundacją Camerata Stargard.

Dział Kina w ubiegłym roku również współpracował ze Stowarzyszeniem Omne Verbum przy organizacji wydarzenia pod hasłem "Spacer po Barcelonie" z okazji Święta Kwiatów i Książek oraz z Urzędem Miejskim w Dobrzanach przy realizacji pokazów kina plenerowego. Ponadto spełniając specjalne życzenia kierowane pod naszym adresem, zorganizował 133 dodatkowe seanse dla grup zorganizowanych, w ramach których wyświetlono 50 różnych tytułów filmowych. W ww. seansach uczestniczyły dzieci, młodzież i osoby dorosłe ze:

- stargardzkich przedszkoli (Przedszkole Miejskie nr 1, 5, 7, Niepubliczne Przedszkole Chatka Małolatka, Bajkowy Zakątek, Elemelek, Tęczowa przygoda, Niezapominajka), Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 i 6 w Stargardzie i Przedszkola w Maszewie,
- stargardzkich szkół podstawowych (nr 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11 i Niepublicznej Szkoły Podstawowej Uśmiech),

- szkół podstawowych spoza Stargardu (Pęczino, Choszczno, Sowno, Marianowo, Małkocin, Stara Dąbrowa, Maszewo, Strachocin, Dobropole, Rzeplino, Dębice, Okunica),
- stargardzkich szkół ponadpodstawowych (Liceum Ogólnokształcące nr 1 i nr 2, Zespół Szkół Budowlano - Technicznych, Zespół Szkół nr 1)
- Podstawowej Szkoły Specjalnej w Stargardzie, Warsztatów Terapii Zajęciowej w Dzwonowie i WTZ w Stargardzie,
- Klubu Piłkarskiego Błękitni Stargard, Młodzieżowego Domu Kultury w Stargardzie,
- Domu Dziennego Pobytu dla Osób Starszych Zachodniopomorskiego ZO PCK oraz ze Środowiskowego Domu Samopomocy,
- Medica Collegium Medyczne w Stargardzie, Hufca ZHP Stargard
- Biblioteki Publicznej w Dobrzanach.

Oprócz ww. działań realizowanych głównie na rzecz stargardzkiej młodzieży i osób dorosłych, ale także i dzieci, starając się wspierać ich w dążeniu do samorealizacji w sferze kultury, utrzymujemy stały kontakt ze Stargardzkim Stowarzyszeniem Miłośników Sztuk Plastycznych „Brama”, Polskim Związkiem Emerytów, Rencistów i Inwalidów – koło w Stargardzie, Polskim Stowarzyszeniem na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną – koło w Stargardzie, Hufcem Stargard, innymi stargardzkimi stowarzyszeniami oraz artystami i rękodzielnikami. W ubiegłym roku wspólnie z ww. zorganizowaliśmy m. in. Zimowe Ferie z SCK, ArtFestiwal, Coolturalne Wakacje.

V. Plan działania na kolejne lata w zakresie realizacji głównych priorytetów

Stargardzkie Centrum Kultury jest instytucją, której celem jest stały monitoring i zaspokajanie potrzeb mieszkańców w zakresie tworzenia i uczestniczenia w działalności kulturalnej, rozrywkowej i edukacyjnej. Miejsce integracji społecznej, które rozwija, inspirowa i oferuje przestrzeń do poszukiwania, odnajdywania i rozwijania swoich pasji i talentów, umożliwiając tym samym twórczą samorealizację. Instytucja od wielu lat jest organizatorem i współorganizatorem cyklicznych wydarzeń o charakterze kulturalnym, edukacyjnym i społecznym. Wśród tych, które na stałe wpisały się w kalendarz i dalej będą realizowane są np.: Finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy, Ferie Zimowe w SCK, Gala Kultury, Międzynarodowy Dzień Teatru i Jazzu, ArtFestiwal, Dni Stargardu, czy też Coolturalne Wakacje. Nieodłącznym elementem naszej działalności są i będą projekcje seansów filmowych w kinie SCK oraz w plenerze, Czwartkowe Spotkania Klubu Filmowego, koncerty, wystawy i inne atrakcje kulturalne. Stargardzkie Centrum Kultury realizuje również ofertę skierowaną do osób w wieku do 25 lat, które przejawiają zdolności w dziedzinie kultury i sztuki (np. śpiew, taniec, muzyka, malarstwo, rzeźba, fotografia, iluzja itp.) i chcą je zaprezentować podczas występów organizowanych w ramach Stargardzkiej Sceny Młodych. Wydarzenie nadal będzie organizowane i promowane, ponieważ odgrywa ważną rolę poznawania i odkrywania talentów młodych, zdolnych mieszkańców i motywuje do działania oraz stwarza im doskonałe warunki do rozwoju.

Oferta SCK jest stale poszerzana i uatrakcyjniana, dbając o jej jakość i dostępność. Dyrekcja i pracownicy instytucji nieustannie poszukują rozwiązań, które pomogą zwiększyć odporność Stargardzkiego Centrum Kultury na różnego rodzaju zawirowania i kryzysy. Przed zespołem stoi trudne zadanie utrzymania różnorodności oferty kulturalnej i aktywności twórczej kadry, zapewnienie niezbędnych warunków funkcjonowania w sieci i podejmowania nowych wyzwań.

Wizją Stargardzkiego Centrum Kultury jest stworzenie autentycznego centrum życia kulturalnego, artystycznego i społecznego miasta, otwartego na współpracę i dialog z przedstawicielami różnych środowisk. Aby oferta kulturalna była atrakcyjna i innowacyjna – mając na uwadze również

konieczność przeniesienia działalności do sieci, musi wynikać z aktualnych potrzeb mieszkańców. Aby być bliżej ludzi i ich oczekiwań w SCK powołana zostanie Stargardzka Rada Kultury (dalej SRK), skupiająca osoby zaangażowane w życie kulturalne Stargardu, w tym pracowników instytucji kultury, placówek kultury, stowarzyszeń, artystów i przedstawiciela Młodzieżowego Zespołu Doradczego Prezydenta Miasta Stargardu. SRK będzie ciałem doradczym i opiniodawczym, wyrażającym swoje uwagi i opinie w zakresie spraw związanych z działalnością artystyczną, działalnością organizacji pozarządowych, instytucji i innych podmiotów realizujących zadania związane z upowszechnianiem, rozwojem i promowaniem kultury w Stargardzie, wykraczającej poza mury instytucji.

Chcąc zwiększyć atrakcyjność, jakość i dostępność oferty Stargardzkiego Centrum Kultury program kulturalny zakładać będzie rozwijanie współpracy w partnerstwach – zarówno lokalnych i regionalnych, jak i transgranicznych. Ważnym elementem partnerskich działań będzie rozwój współpracy międzynarodowej w propagowaniu idei „kultury bez granic” poprzez realizowanie wspólnych działań z innymi instytucjami kulturalnymi za granicą, zwłaszcza z terenu pogranicza niemieckiego. Współpraca z partnerami zagranicznymi umożliwi realizację międzynarodowych projektów współfinansowanych ze środków UE. Idei Stargardzkiego Centrum Kultury przyświecać będzie myśl, że „razem można więcej”. W realizacji tej wizji istotną rolę odegra włączenie społeczne. W partnerskie działania zaangażowane będą również lokalne stowarzyszenia.

Cele krótkoterminowe

- stworzenie oferty programowej Stargardzkiego Centrum Kultury, która będzie elastyczna i otwarta na nowe inicjatywy i trendy kulturowe w oparciu o dotychczasowe doświadczenia i diagnozę potrzeb społeczności lokalnej w zakresie działań artystycznych, edukacyjnych i społecznych,
- sprostanie potencjalnym przemianom uczestnictwa w kulturze w związku ze skierowaniem większej uwagi uczestników kultury na sferę online (dotarcie do nowej grupy odbiorców),
- zwiększenie atrakcyjności, jakości i dostępności oferty Stargardzkiego Centrum Kultury poprzez rozwijanie współpracy w partnerstwach zarówno lokalnych, regionalnych, jak również transgranicznych,
- weryfikacja i zróżnicowanie źródeł finansowania na realizację zamierzeń programowych, zapewnienie nowych źródeł przychodów, udział w dostępnych dla SCK programach grantowych, realizacja projektów z udziałem środków zewnętrznych,
- powołanie Stargardzkiej Rady Kultury,
- wspieranie lokalnego środowiska kulturalnego, prezentacja twórczości ww. w wydarzeniach lokalnych itp.

Cele długoterminowe

- upowszechnianie kultury i wzrost uczestnictwa mieszkańców Stargardu w działaniach kulturalnych i artystycznych
- wypromowanie wizerunku Stargardzkiego Centrum Kultury jako instytucji ważnej dla miasta Stargardu i regionu, otwartej na rozwój, wykraczającej poza mury instytucji,
- wspieranie oddolnych inicjatyw społecznych,
- wykreowanie oraz wzmacnianie wizerunku i pozycji Stargardzkiego Centrum Nauki, którego celem będzie atrakcyjna prezentacja dokonań nauki, oferująca nowoczesną wystawę interaktywną umożliwiającą zwiedzającym zdobycie wiedzy dotyczącej praw fizyki, metod matematycznych i zjawisk przyrodniczych przy jednoczesnym poznawaniu historii Stargardu. Koncepcja powołania Stargardzkiego Centrum Nauki wpisując się będzie w trend tworzenia w Polsce placówek prezentujących naukę w sposób angażujący i interaktywny – wciągając zwiedzających w samodzielne odkrywanie świata i zdobywanie wiedzy,

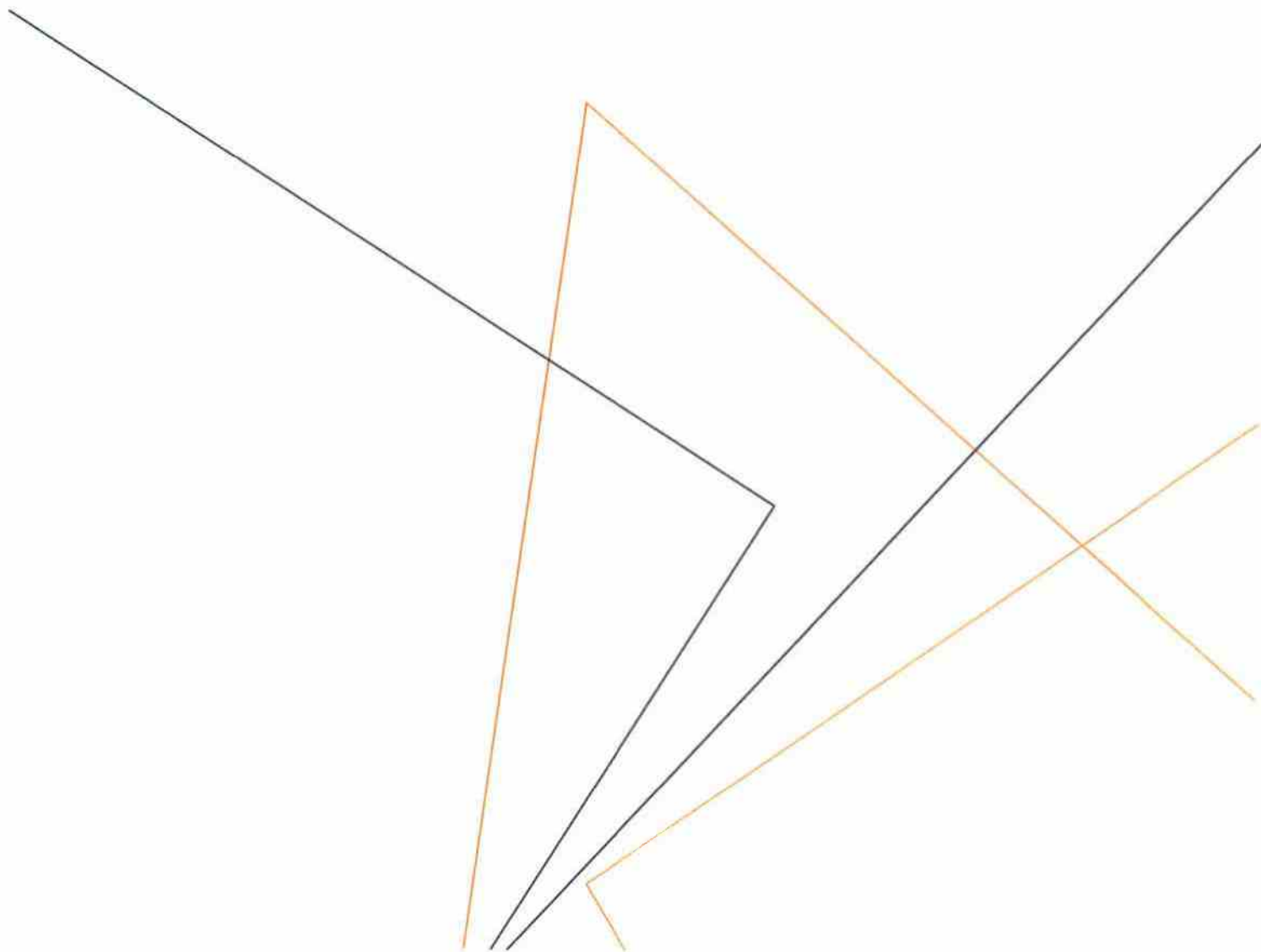
- przebudowa infrastruktury Amfiteatru Miejskiego mająca na celu możliwość realizacji działalności programowej skierowanej zarówno do pełnosprawnej, jak i niepełnosprawnej widowni oraz artystów. Zniwelowanie barier architektonicznych, wprowadzenie nowych, bezpiecznych rozwiązań umożliwiających zapewnienie różnorodnej oferty kulturalnej, edukacyjnej i społecznej.

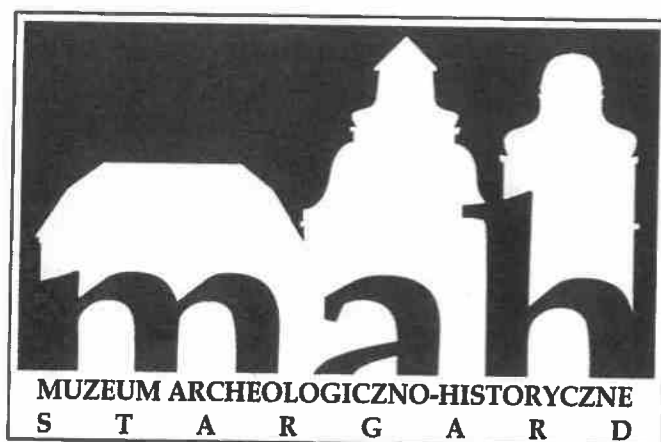
DYREKTOR
Stargardzkiego Centrum Kultury

Joanna Tomczak

Załącznik nr 15. Informacja z działalności Muzeum Archeologiczno-Historycznego w Stargardzie w 2021 roku

Stargard, maj 2022





**INFORMACJA O DZIAŁALNOŚCI MUZEUM
ARCHEOLOGICZNO-HISTORYCZNEGO
W STARGARDZIE
W 2021 ROKU**

I. Informacje ogólne

1. Podstawowe informacje na temat instytucji (podstawa funkcjonowania, przedmiot działalności)

Muzeum Archeologiczno-Historyczne w Stargardzie działa w szczególności na podstawie:

- ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559,583)
- ustawy z dnia 21 listopada 1996 r. o muzeach (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 385)
- ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2020 r. poz. 194)
- ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710,954)
- statutu Muzeum Archeologiczno-Historyczne w Stargardzie z 2013 r. (Dz. U. Woj. Zachodniopom. z 8 maja 2013, poz. 1863).

Przedmiotem działalności Muzeum Archeologiczno-Historycznego w Stargardzie jest:

- gromadzenie, przechowywanie, konserwowanie, udostępnianie i upowszechnianie zbiorów dotyczących:
 - a. przede wszystkim historii Pomorza i miasta Stargard, a także uzupełnianie istniejących zbiorów szczególnie z zakresu: aptekarstwa, militariów, numizmatyki, miar i wag, medali i odznaczeń,
 - b. współczesnej dokumentacji fotograficznej i kartograficznej dotyczącej Pomorza i miasta Stargard; kopii fotografii i kartografii historycznej,
 - c. relacji i wspomnień świadków historii gromadzonych w „Archiwum Pamięci Świadków i Świadectw Historii”;
- inwentaryzowanie, katalogowanie i naukowe opracowywanie zgromadzonych zbiorów;
- zabezpieczanie i wstępna konserwacja zbiorów;
- organizowanie i prowadzenie badań naukowych w zakresie dyscyplin w nim reprezentowanych;
- organizowanie wystaw stałych, czasowych, prowadzenie działalności oświatowej, udostępnianie zbiorów dla celów naukowych i oświatowych;
- prowadzenie biblioteki gromadzącej zbiory dotyczące Pomorza, miasta Stargard, historii sztuki, archeologii oraz muzealnictwa i dyscyplin pomocniczych;
- prowadzenie działalności wydawniczej;
- organizowanie krajowych i międzynarodowych konferencji w zakresie swych specjalności;
- działanie na rzecz upowszechniania, promocji i popularyzacji nauki w sposób ciągły;
- upowszechnianie wiedzy o zabytkach.

2. Obiekty, w których prowadzona jest działalność instytucji i ich status prawny w tym:

- Kamienice przy Rynku Staromiejskim 2 i 3 – użytkowanie wieczyste i prawo własności budynków
- Kamienica przy Rynku Staromiejskim 4 – własność
- Brama Pyrzycka – umowa użyczenia z TBS
- Basteja – trwały zarząd
- Magazyn Zabytków Archeologicznych – umowa użyczenia z Gimnazjum nr 4/Szkołą Podstawową Nr 11 w Stargardzie

Umowy zawarte z podmiotami zewnętrznymi:

- Umowy Najmu Słowik Artur Mariusz – lokal użytkowy przy Rynku Staromiejskim 4 oraz Katakumba

- Porozumienie z dnia 31 grudnia 2019 r. z Towarzystwem Przyjaciół Stargardu – lokal przy Rynku Staromiejskim 4

Wykaz podmiotów, z którymi zawarte są długoterminowe i stałe umowy na najem/dzierżawę obiektów/pomieszczeń,

- Słowik Artur Mariusz
- Towarzystwo Przyjaciół Stargardu

Liczba umów zawartych przez instytucję z podmiotami zewnętrznymi na najem/dzierżawę budynków lub lokali: 3 (2 umowy najmu i 1 porozumienie).

Zakupy inwestycyjne i remonty posiadanych obiektów – informacja za ostatnie 3 lata z podaniem nazwy zadania i całkowitych kosztów zadania

Nazwa zadania	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021
Przystosowanie i wyposażenie pomieszczeń gospodarczych budynku szkoły gimnazjalnej na magazyn muzealny zabytków archeologicznych – pomieszczenia wynajmowane nieodpłatnie	232 360,11	301 480,09*	268 964,80*
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont budynków MAH.	399 750,00	0,00	0,00
Remonty bieżące (awaryjne)	-	21 340,00	143 741,74

*Kwota (brutto) obejmuje dofinansowanie z MKiDN oraz wkład własny.

W 2021 r. całkowity koszt zadań inwestycyjnych i remontów wyniósł: 412 706,54 zł. W latach poprzednich wynosił on odpowiednio: 322 820,09 zł (2020 r.) i 632 110, 11 zł (2019 r.).

3. Organizacja instytucji (działy, filie)

W Muzeum Archeologiczno-Historycznym w Stargardzie są następujące działy i komórki:

- **Dział Archeologii** – do głównych zadań należy: prowadzenie i udział w archeologicznych badaniach powierzchniowych, sondażowych, stacjonarnych, ratunkowych i interwencyjnych planowych oraz na zlecenia zewnętrzne; pozyskiwanie zbiorów archeologicznych w wyniku prowadzonych badań archeologicznych oraz przejmowanie obiektów archeologicznych od osób fizycznych i prawnych; gromadzenie, katalogowanie, opracowywanie naukowe i ewidencjonowanie zabytków archeologicznych; prowadzenie i uzupełnianie elektronicznej bazy danych muzealiów archeologicznych; wykonywanie, gromadzenie i archiwizowanie dokumentacji techniczno-opisowej powstałej w toku badań archeologicznych i dokumentacji powierzonych zbiorów muzealnych; przechowywanie zbiorów w warunkach zapewniających im pełne bezpieczeństwo, kontrolowanie stanu ich zachowania oraz magazynowanie ich w sposób dostępny do celów naukowych, a także zgłaszanie Dyrektorowi Muzeum wszelkich zmian w tym zakresie; zapewnianie wstępnej (profilaktyczno-zabezpieczającej) konserwacji muzealiów; prowadzenie dziennika prac konserwatorskich i dokumentacji konserwatorskiej; przygotowywanie opinii konserwatorskich odnośnie obiektów pochodzących ze zbiorów własnych Muzeum lub depozytów oraz konsultowanie opinii konserwatorskich odnośnie obiektów wypożyczanych; prowadzenie i branie udziału w pracach naukowo-badawczych; prowadzenie działalności upowszechniającej i popularyzatorskiej, a w szczególności:

organizacja wystaw stałych i czasowych, realizacja innych form propagujących działalność działu oraz Muzeum; opracowywanie i publikowanie katalogów, przewodników wystaw, wyników badań archeologicznych, wydawnictw naukowych i popularno-naukowych oraz artykułów, wykładów i referatów; udostępnianie zbiorów i dokumentacji do celów naukowych, wystawienniczych, wydawniczych i edukacyjnych; realizowanie kwerend; opracowywanie planów i sprawozdań z działalności działu oraz dotyczących zbiorów archeologicznych; współpraca z innymi jednostkami, placówkami kultury, naukowymi, oświatowymi i działami Muzeum w zakresie działalności działu; opracowywanie programów, projektów i wniosków aplikacyjnych służących pozyskiwaniu środków zewnętrznych na działalność merytoryczną.

- **Dział Historii i Badań nad Społecznością Lokalną** – do głównych zadań należy: gromadzenie zbiorów muzealnych z zakresu historii, sztuki, etnografii i numizmatyki oraz gromadzenie materiałów w ramach „Archiwum Pamięci Świadków i Świadcstw Historii”; katalogowanie i opracowywanie naukowe zbiorów oraz prowadzenie dokumentacji powierzonych zbiorów muzealnych; prowadzenie i uzupełnianie elektronicznej bazy danych muzealiów; przechowywanie zbiorów w warunkach zapewniających im pełne bezpieczeństwo, kontrolowanie stanu ich zachowania oraz magazynowanie ich w sposób dostępny do celów naukowych, a także zgłaszanie Dyrektorowi Muzeum wszelkich zmian w tym zakresie; prowadzenie lub branie udziału w pracach naukowo-badawczych; prowadzenie działalności upowszechniającej i popularyzatorskiej, a w szczególności: organizacja wystaw stałych i czasowych, realizacja innych form propagujących działalność działu oraz Muzeum; opracowywanie i publikowanie katalogów, przewodników wystaw, wydawnictw naukowych i popularno-naukowych oraz artykułów, wykładów i referatów; udostępnianie zbiorów i dokumentacji do celów naukowych, wystawienniczych, wydawniczych i edukacyjnych; realizowanie kwerend; opracowywanie planów i sprawozdań dotyczących działalności działu oraz zbiorów pozostających pod jego opieką; współpraca z innymi jednostkami, placówkami kultury, oświatowymi i naukowymi oraz pozostałymi działami Muzeum w zakresie działalności działu; opracowywanie programów, projektów i wniosków aplikacyjnych służących pozyskiwaniu środków zewnętrznych na działalność merytoryczną.
- **Dział Upowszechniania Sztuki, Edukacji i Promocji** – do głównych zadań należy: koordynowanie harmonogramu i opracowywanie planów wystaw; przygotowywanie i organizowanie wystaw stałych i czasowych; pomoc przy organizacji wystaw przygotowywanych w ramach innych działów; projektowanie, przygotowywanie i nadzór nad dystrybucją zaproszeń, plakatów, informatorów itp. zawierających dane ogólne oraz odnoszących się do działalności wystawienniczej i edukacyjnej Muzeum; prowadzenie kroniki działalności Muzeum; koordynowanie, prowadzenie i inspirowanie działalności oświatowej; współpraca ze szkołami (wszystkich typów i poziomów kształcenia) w zakresie edukacji muzealnej (organizowanie lekcji, prelekcji, pokazów, konkursów, odczytów, projektów itp.); opracowywanie i publikowanie informatorów, katalogów, przewodników wystaw, wydawnictw naukowych i popularno-naukowych w tym szczególnie w zakresie publikacji ogólnych o Muzeum oraz odnoszących się do działalności edukacyjnej i wystawienniczej oraz artykułów, wykładów i referatów; aktualizowanie danych na stronie internetowej Muzeum i innych nośnikach informacji w oparciu o materiały dostarczone przez inne działy; zajmowanie się promocją działań Muzeum; prowadzenie bieżącej współpracy z mediami przede wszystkim w zakresie informowania o planowanych i zrealizowanych wydarzeniach; współpraca i udzielanie informacji związanych z działalnością Muzeum instytucjom i osobom fizycznym w kraju i zagranicą; prowadzenie ewidencji sprzętu wystawowego, koordynowanie i organizowanie jego wypożyczeń; opracowywanie planów i sprawozdań z działalności działu oraz z działalności merytorycznej Muzeum; współpraca z innymi jednostkami, placówkami kultury, naukowymi, oświatowymi i działami Muzeum w zakresie

działalności działu; opracowywanie programów, projektów i wniosków aplikacyjnych służących pozyskiwaniu środków zewnętrznych na działalność merytoryczną.

- **Dział Dokumentacji Zabytków** – do głównych zadań należy: uaktualnianie wykazów obiektów zabytkowych ujętych w ewidencji obiektów zabytkowych; gromadzenie i zabezpieczanie dokumentacji przechowywanej w dziale; katalogowanie i opracowywanie powierzonych zbiorów oraz prowadzenie ich dokumentacji; prowadzenie i uzupełnianie elektronicznej bazy danych przechowywanych w dziale zbiorów; udostępnianie zbiorów i dokumentacji do celów naukowych, wystawienniczych, wydawniczych i edukacyjnych; przechowywanie zbiorów w warunkach zapewniających im pełne bezpieczeństwo, kontrolowanie stanu ich zachowania oraz magazynowanie ich w sposób dostępny do celów naukowych, a także zgłaszanie Dyrektorowi Muzeum wszelkich zmian w tym zakresie; opracowywanie i publikowanie katalogów, przewodników wystaw, wydawnictw naukowych i popularno-naukowych oraz artykułów, wykładów i referatów; realizowanie kwerend; prowadzenie lub branie udziału w pracach naukowo-badawczych; prowadzenie działalności upowszechniającej i popularyzatorskiej, a w szczególności: organizacja wystaw stałych i czasowych, realizacja innych form propagujących działalność działu oraz Muzeum, a także popularyzowanie i upowszechnianie wiedzy o zabytkach oraz ich znaczeniu dla historii i kultury; prowadzenie spraw dotyczących obrony cywilnej; opracowywanie planów i sprawozdań z działalności działu oraz dotyczących zgromadzonej w dziale dokumentacji; współpraca z innymi jednostkami, placówkami kultury, naukowymi, oświatowymi i działami Muzeum w zakresie działalności działu; opracowywanie programów, projektów i wniosków aplikacyjnych służących pozyskiwaniu środków zewnętrznych na działalność merytoryczną.
- **Dział Administracyjno-Gospodarczy** – do głównych zadań należy: obsługa biura; prowadzenie korespondencji dotyczącej działalności organizacyjno-administracyjnej; porządkowanie i ewidencjonowanie akt założycielskich, spraw rejestracyjnych, zarządzeń i regulaminów Muzeum; opracowywanie projektów zarządzeń i regulaminów Muzeum; prowadzenie całokształtu spraw wynikających ze stosunku pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami; prowadzenie zgodnie z obowiązującymi przepisami akt osobowych pracowników oraz dokumentacji dotyczącej byłych pracowników Muzeum; uaktualnianie danych w Biuletynie Informacji Publicznej; przygotowywanie umów z zakresu spraw związanych z funkcjonowaniem obiektów będących w posiadaniu Muzeum, w tym spraw związanych z dzierżawą lokali będących w użytkowaniu Muzeum; koordynowanie całokształtu spraw dotyczących utrzymania na właściwym poziomie stanu technicznego obiektów; nadzór nad zabezpieczeniem p. poż. i antywłamaniowym budynków Muzeum; prowadzenie magazynu wydawnictw i środków czystości; realizowanie, na wniosek kierowników działów, zamówień wyposażenia, zakupów środków czystości i artykułów biurowych oraz prowadzenie postępowania z zakresu zakupów, dostaw, usług zgodnie z ustawą „Prawo Zamówień Publicznych”; prowadzenie spraw z zakresu przestrzegania przepisów bhp i ochrony p. pożarowej, wyposażania pracowników w środki ochrony osobistej i prowadzenie ich ewidencji; prowadzenie bieżących spraw finansowych, w tym prowadzenie kasy; pobieranie i zabezpieczanie czeków i druków ścisłego zarachowania oraz prowadzenie książki druków ścisłego zarachowania; prowadzenie rejestru delegacji i pieczęci; prowadzenie sprawozdawczości, statystyki ruchu zwiedzających, ewidencji lekcji muzealnych; organizowanie i nadzorowanie obsługi ruchu zwiedzających Muzeum; sprzedaż biletów wstępu i wydawnictw muzealnych oraz rozliczanie finansowe wpływów zgodnie z obowiązującymi przepisami; ochrona i zapewnianie bezpieczeństwa ekspozycji i eksponatów muzealnych w salach wystawowych, dbałość o właściwe korzystanie z obiektu przez zwiedzających, zwracanie uwagi na właściwe warunki zabezpieczenia eksponatów i urządzeń oraz na właściwy stosunek zwiedzających do eksponowanych

przedmiotów; pomoc techniczna przy organizacji wystaw, promocji, konferencji itp.; utrzymywanie czystości we wszystkich pomieszczeniach Muzeum oraz utrzymywanie porządku przy obiektach będących aktualnie w użytkowaniu Muzeum; przeprowadzanie drobnych naprawi remontów; prowadzenie spraw dotyczących inwestycji i remontów w lokalach Muzeum, związanych z wyposażeniem i gospodarką składnikami majątkowymi; opracowywanie programów, projektów i wniosków aplikacyjnych służących pozyskiwaniu środków zewnętrznych.

- **Dział Księgowości** – do głównych zadań należy: opracowywanie planów finansowych i zabezpieczenie ich prawidłowej realizacji, w oparciu o obowiązujące przepisy prawne i inne akty normatywne; sporządzanie sprawozdań finansowych i statystycznych; prowadzenie rachunkowości zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami; prowadzenie gospodarki finansowej i materiałowej Muzeum zgodnie z obowiązującymi przepisami; opracowywanie projektów przepisów wewnętrznych wydawanych przez Dyrektora, dotyczących prowadzenia rachunkowości, finansów i gospodarki materiałowej; opracowywanie instrukcji obiegu dokumentów finansowych oraz nadzór i kontrola realizacji zaleceń w niej zawartych, jak również wszystkich innych operacji finansowo-rzeczowych, realizowanych przez upoważnionych pracowników Muzeum; nadzór nad prawidłowym wydawaniem, prowadzeniem i rozliczaniem wpływów z kwitariuszy przychodowych, raportów kasowych, zaliczek i innych zobowiązań finansowych; bieżąca kontrola kasy Muzeum; prowadzenie ksiąg inwentarzowych oraz nadzór nad gospodarką rzeczowo-materiałową i mieniem Muzeum; prowadzenie rachunku Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych i innych funduszy celowych na zasadach określonych w obowiązujących przepisach; prowadzenie archiwum zakładowego; nadzór nad inwentaryzacją majątku Muzeum.
- **Biblioteka** – do głównych zadań należy: gromadzenie księgozbioru przez zakupy, pozyskiwanie darów i międzyinstytucjonalną wymianę publikacji własnych oraz prenumeratę czasopism w zakresie podstawowej działalności Muzeum; inwentaryzowanie i opracowywanie księgozbioru w formie katalogu kartkowego i elektronicznego; udostępnianie zbiorów bibliotecznych w czytelní; współpracę z innymi bibliotekami i ośrodkami informacji naukowej w zakresie gromadzenia i opracowywania zbiorów oraz wymiany źródeł informacji o zbiorach bibliotecznych; kontrolowanie bezpieczeństwa i stanu zachowania powierzonych zbiorów oraz zgłaszanie Dyrektorowi Muzeum wszelkich zmian w tym zakresie; realizację programu wymiany wydawnictw z instytucjami kultury oraz placówkami naukowo-badawczymi w kraju i zagranicą; prowadzenie działalności upowszechniającej i popularyzatorskiej, a w szczególności: prowadzenie lekcji muzealnych, organizacja wystaw stałych i czasowych, realizację innych form propagujących działalność Biblioteki oraz Muzeum; realizowanie kwerend; opracowywanie planów i sprawozdań z działalności biblioteki muzealnej; realizację zobowiązań związanych z wykorzystaniem numerów ISBN i ISSN, w tym opracowywanie ankiet i wysyłanie egzemplarzy obowiązkowych; opracowywanie projektów i wniosków aplikacyjnych służących pozyskiwaniu środków zewnętrznych na działalność merytoryczną.

4. Zatrudnienie

Porównawczo za trzy ostatnie lata, w podziale na pracowników merytorycznych, pracowników obsługi, administracji oraz pracowników doangażowanych (umowy zlecenie, umowa o dzieło itp.).

Etaty	Pracownicy merytoryczni etaty	Pracownicy obsługi etaty	Pracownicy administracji etaty	Razem	Instruktorzy/ pracownicy *doangażowani (ilość osób)

Rok 2019	21	8	3	32	21
Rok 2020	21	8	3	32	6
Rok 2021	20	8	3	31	9

W 2021 r. (na dzień 1 stycznia) zatrudnienie w MAH wynosiło 31 osób (30 etatów), w porównaniu do stycznia 2020 i stycznia 2019 r. odnotowano spadek o 1 etat. Natomiast zatrudnienie na dzień 31 grudnia 2021 r. wynosiło 24 osoby (23 etaty).

Do pracowników merytorycznych zalicza się: Dyrektor, Z-ca Dyrektora ds. Naukowych oraz pracownicy działów merytorycznych.

Do pracowników obsługi zalicza się: pracowników Działu Administracyjno-Gospodarczego.

Do pracowników administracji zalicza się: kierownika Działu Administracyjno-Gospodarczego oraz Działu Księgowości.

*Do pracowników doangażowanych zalicza się osoby świadczące pracę związaną z:

- pracami graficznymi,
- tłumaczeniami,
- korektami językowymi i technicznymi,
- pisanie i recenzowaniem artykułów,
- prowadzeniem „Urodzin w Bastei”.

II. Sytuacja finansowa w zestawieniu trzech ostatnich lat

1. Przychody

w tym dotacja podmiotowa i celowa, dotacje z innych źródeł – informacja za ostatnie trzy lata

Przychody własne	Rodzaj przychodu	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021
	Bilety wstępu	57 760,18	24 068,14	32 307,53
	Wynajem lokali	19 022,47	12 650,94	10 747,87
	Sprzedaż wydawnictw	13 662,97	6 801,11	7 629,18
	Pozostałe przychody	177 845,93	178 301,37	285 206,48
	w tym: nadzory archeologiczne	138 428,00	52 900,00	78 864,00
	odsprzedaż energii	11 885,58	7 435,89	4 746,13
	darowizna	10 500,00	10 400,00	49 500 (w tym: 25 000,00 zł na zakup dzwonu od Fundacji PGE, 24 500,00 zł na zakup kolekcji pocztówek od stargardzkich spółek i osób fizycznych)

	pozostałe przychody	17 032,35	107 565,48 (w tym zwolnienie ZUS – 50% należnych składek za III-V. : 66 702,97)	152 096,35 (w tym umorzone składki ZUS – tarcza anty kryzysowa 132 261,36 zł)
Dotacje	Dotacja podmiotowa od organizatora	2 110 472,00	2 008 000,00	2 020 000,00
	Dotacja celowa od organizatora	488 641,10	168 140,00 (w tym: 70 000,00 – magazyn archeol.; 48 140,00 – dokum. fundusze norweskie i Europejski Obszar Gospodarczy; 50.000,00 – taras Basteja)*	300 000,00 (w tym 100 000,00 zł przeznaczone na realizację działań związanych z ochroną i zarządzaniem substancją zabytkową, 70 000,00 zł na roboty remontowe budynku MAH, 80 000,00 zł na wypożyczenie magazynu archeologicznego, 50 000,00 zł remont tarasu Bastei*
	Dofinansowanie z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego	256 662,39	200 000,00	140 000,0
	Dofinansowanie z Powiatu Stargardzkiego na wydanie Stargardii	0,00	0,00	0,00

* Środki od Organizatora w wysokości 50 000,00 zł przeniesione w 2020 roku na środki niewygasające w terminie realizacji do 30.06.2021 r.

Przychody własne (bilety wstępu, wynajem lokali, sprzedaż wydawnictw, nadzory archeologiczne, odsprzedaż energii i pozostałe) w 2021 r. wyniosły łącznie 335 891,06 zł (w tym: 132 261,36 umorzenie składek ZUS – tarcza antykryzysowa). W poprzednich latach było to odpowiednio: 221 821,56 zł (2020 r.), 268 291,55 zł (2019 r.)

Widoczny spadek przychodów własnych latach 2020 i 2021 wywołany został pandemią koronawirusa (Covid-19). Zamknięcie muzeów (od 12 marca do 22 maja 2020 r., 28 listopada 2020 r. do 2 lutego 2021 r., 22.03.2021 r. do 03.05.2021 r.) oraz brak możliwości działań edukacyjnych prowadzonych w bezpośrednim kontakcie z uczestnikami uniemożliwiło pozyskanie przychodów własnych ze sprzedaży biletów wstępu, wydawnictw oraz opłat za zajęcia edukacyjne. Zawieszenie działalności przez Najemcę (12 marca do 18 maja 2020 r. oraz 24 października 2020 r. do 31 maja 2021 r.) pozbawiało nas przychodów uzyskiwanych z tytułu najmu lokali jak i odsprzedaży energii.

Dotacja podmiotowa od Organizatora wynosiła w 2021 r.: 2 020 000,00 zł (2 008 000,00 zł – 2020 r., 2 110 472,00 – 2019 r.). Dotacja celowa wynosiła w 2021 r.: 300 000,00 zł (168 140,00 zł – 2020 r., 488 641,00 – 2019 r.).

W omawianym okresie MAH w Stargardzie otrzymało także dofinansowanie z MKDNIŚ (140 00,00 zł – 2021 r., 200 000,00 zł – 2020 r., 256 662,39 zł – 2019 r.).

2. Koszty

Koszty	Rodzaj kosztu	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021
	Amortyzacja ŚT do 10 000,00 zł	20 859,48	7 947,60	10 697,37
	Materiały	73 826,23	42 034,75	38 109,78
	Energia	116 432,33	129 538,39	145 374,00
	Usługi obce	190 737,79	157 955,62	140 058,40
	Wynagrodzenia	1 494 970,06	1 491 991,19	1 468 664,28
	Świadczenia na rzecz pracowników	58 173,94	60 165,59	55 273,98
	Ubezpieczenia społeczne	240 579,99	239 922,37	236 462,32
	FP i FGŚP	29 699,52	29 828,36	31 993,42
	Pracownicze plany kapitałowe	0,00	0,00	6 317,31
	Podatki i opłaty	10 244,15	5 750,59	6 254,23
	Usługi bankowe	1 784,22	1 310,49	1 272,31
	Podróże służbowe krajowe	24 045,02	9 555,53	4 631,56
	Podróże służbowe zagraniczne	9 188,19	6 264,23	755,59
	Pozostałe wydatki	11 075,58	3 784,25	2 670,56
	Zakup książek do biblioteki	11 659,46	1 160,99	1 904,71
	Zakup eksponatów muzealnych	9 804,82	3 299,08	80 240,35
	Realizacja projektów współfinansowanych z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego	356 011,01	204 887,14	246 835,44
Dotacja celowa organizatora	Przystosowanie pomieszczeń na magazyn archeologiczny	92 491,10	70 000,00	80 000,00
	Taras Basteja	0,00	0,00	50 000,00*
	Realizacja działań związanych z ochroną i zarządzaniem substancją zabytkową miasta oraz prowadzenie spraw związanych z miejscami pamięci na terenie miasta	0,00	0,00	100 00,00
	Roboty remontowe budynku MAH polegające na odbudowie gzymsów, wymianie zniszczonych rynien, uzupełnieniu tynków zewnętrznych,	0,00	0,00	70 000,00

	skasowaniu wykwitów w salach wystawowych, pomalowaniu sal z widocznymi plamami zacieków, postawieniu rusztowań do przeprowadzenia niezbędnych prac			
	Dokumentacja – Fundusze norweskie i Europejski Obszar Gospodarczy	0,00	48 140,00	0,00
	Wydanie Stargardii	0,00	22 915,20	0,00
	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont budynków MAH	399 750,00	0,00	0,00

*Środki od Organizatora w wysokości 50 000,00 zł przeniesione w 2020 r. na środki niewygasające w terminie realizacji do 30.06.2021 r.

Koszty (amortyzacja, materiały, energia, usługi obce, wynagrodzenia i pochodne, delegacje, zakupy do zbiorów, realizacja projektów itp.) wynosiły odpowiednio: 2 690 521,92 zł – 2021 r.; 2 536 451,37 zł – 2020 r.; 3 151 332,89 zł – 2019 r.

W latach 2021 i 2020 ograniczone zostały koszty takie jak: materiały, usługi obce, podróże służbowe, zakupy do zbiorów. Wzrosły natomiast koszty energii. Na podobnym poziomie utrzymane zostały płace z pochodnymi.

III. Działalność instytucji w 2021 roku

1. Działalność statutowa

Liczba zwiedzających

	MUZEUM	BASTEJA	KOLEGIATA	RAZEM
2019	5 589	7 193	3 560	16 342
2020	2 289	2 569	0	4 858
2021	2 893	3 947	0	6 840

W 2021 i 2020 r. odnotowano znaczący spadek liczby zwiedzających w stosunku do lat poprzednich, co związane było z ograniczeniami wynikającymi z sytuacji epidemiologicznej oraz remontu Kolegiaty.

Wystawy

W 2021 r. w MAH prezentowane były trzy wystawy stałe oraz jedna wystawa czasowa:

- „Polska i Polacy. Wybór monet okolicznościowych przekazanych na przestrzeni lat przez NBP do zbiorów MAH w Stargardzie” (autorzy scenariusza i kuratorzy: M. Bierca, dr M. Franiak)
- „*Imago Pomeraniae* w kartografii pomorskiej od XVI do XVIII w” (autorka scenariusza i kuratorka: dr M. Ogiewa-Sejnota)
- „Pobite gary” (autorzy scenariusza i kuratorzy: M. Szeremeta, I. Wojciechowska)

- „Skarbiec” (autorzy scenariusza i kuratorzy: M. Szeremeta, I. Wojciechowska)

MAH przygotowało także wystawy on-line:

- „Archeologia w 3d” (wystawa z okazji Europejskich Dni Archeologii 2021; autor: M. Szeremeta)
- „Korowód przedmiotów” (wystawa Europejskich Dni Archeologii 2021; autor: M. Szeremeta)

oraz wystawy plenerowe:

- „Wieści z Wieści” (autorka: J. Aniszewska)
- „Czas Niezależności” (autorka: J. Aniszewska)
- Wystawa zdjęć przedstawiających nieistniejącą kamienicę przy ulicy Marii Skłodowskiej-Curie, w której mieszkała żydowska rodzina Levinów z okazji „Akcji: Żonkile” (koordynator: P. Antczak)
- Wystawa fotografii podopiecznych Dziennego Domu Pobytu „Senior+” z okazji Dnia Pionierów (autor: P. Antczak)

Muzealia: liczba i wartość nabytków

	ZAKUPY	DARY	PRZEKAZY
2019	15	48	31
2020	13	4	28
2021	234	9	34

	ZAKUPY	DARY	PRZEKAZY
2019	9 804,82	3 242,00	9 940,00
2020	3 299,08	600,00	6 125,00
	80 240,35	1 670,00	21 860,00

W 2021 r. zbiory MAH powiększyły się o 308 muzealiów, z czego zakupy stanowiły 234 obiekty. W 2020 r. było to 45 obiektów (w tym 13 zakupów), a w 2019 r. – 91 obiektów (w tym 15 zakupów).

Wartość pozyskanych obiektów w 2021 r. wynosiła łącznie: 104 270,35 zł; (10 024,08 – 2020 r., 22 986,82 zł – 2019 r.).

W omawianym roku Archiwum Pamięci Świadków i Świadectw Historii wzbogaciło się o 13 jednostek archiwalnych.

Biblioteka: liczba i wartość nabytków

	2019	2020	2021
LICZBA	298	388	524

	2019	2020	2021
KWOTA	21 862,45	11 614,56	13 700,02 zł

Biblioteka MAH w ciągu 2021 roku wzbogaciła się o 30 pozycji pozyskanych poprzez zakup na sumę 1 904,71 zł, (2020 r. - 28 pozycji na sumę 1 160,99 zł, 2019 r. - 75 pozycji na sumę 11 659,45 zł). W drodze wymiany w księgach inwentarzowych zapisano 94 pozycje o wartości 3 749,81 zł, (2020 r. - 142 pozycje o wartości 4 948,67 zł, 2019 r. - 114 pozycje o wartości 7 587 zł), w darach Biblioteka otrzymała 400

publikacji o wartości 8 045,50 zł (2020 r. - 218 publikacji o wartości 5 504,90 zł, 2019 r. - 100 publikacji o wartości 2 602,00 zł). Łącznie w roku 2021 pozyskano 524 publikacji na kwotę 13 700,02 zł (2020 r. - łącznie pozyskano 388 publikacji na kwotę 11 614,56 zł, 2019 r. - łącznie pozyskano 298 publikacji na kwotę 21 862,45 zł).

Działalność edukacyjna

W 2021 r. odbyły się następujące zajęcia edukacyjne:

- lekcje muzealne – 125 zajęć (w ramach 14 bloków tematycznych), 2626 osób
- „lekcje na wymiar z dostawą do szkoły” – 10 lekcji, 199 osób
- zajęcia wakacyjne dla dzieci i młodzieży – 84 zajęcia, 1164 osoby (ferie zimowe w formie tradycyjnej nie odbyły się z powodu pandemii SARS-COV-2)
- urodziny w Muzeum – 11 spotkań, 86 osób
- escape room – 17 gier, 65 osób
- gry miejskie/imprezy: III Quiz Gryfa – 17 osób, gra „Stargard 3-maj” (Święto Konstytucji 3 Maja) – 30 osób, gra „Wieści i plotki stargardzkie” (Dzień Pionierów) – 38 osób, EDD – 2 formy zajęć, 52 osoby

Łącznie przeprowadzono 236 form zajęć/spotkań, w których uczestniczyło 3972 osób. W 2020 r. było to 175 różnych form zajęć/spotkań, w których uczestniczyło 2294 osoby.

W Internecie opublikowano kilka cykli o charakterze edukacyjnym. Były to:

- cykle postów umieszczanych na Facebooku:

- Muzealne kalendarium historyczne (J. Aniszewska, A. Bierca, dr M. Franiak, dr hab. M. Majewski, dr M. Ogiewa-Sejnota, M. Opęchowski, P. Tarnawski)
- Zimową porą w Stargardzie i powiecie stargardzkim (dr M. Franiak)
- Cmentarze w powiecie stargardzkim (dr M. Franiak)
- Pocztówki i fotografie ze zbiorów MAH (A. Bierca, M. Bierca, dr M. Franiak, dr M. Ogiewa-Sejnota, P. Tarnawski)

- filmy umieszczone na YouTube:

- Kości zostały rzucone (4 filmy: M. Burdziej, P. Jakubiak)
- Legendy Stargardu (13 filmów: P. Jakubiak)
- Muzealne poranki (3 filmy: P. Jakubiak)
- Kolekcja monet (4 filmy: P. Antczak)
- Podcast „Historia ma głos” (6 filmów: P. Antczak, M. Burdziej, J. Fijałkowska, P. Jakubiak, dr hab. M. Majewski, dr M. Ogiewa-Sejnota, M. Szeremeta, P. Tarnawski, I. Wojciechowska)
- Podcast z okazji Dnia Pionierów „Helena i Parys w mieście nad Iną” (autor: J. Aniszewska, realizacja: J. Fijałkowska)

Łącznie profil MAH na Facebooku miał 3 459 internetowych odbiorców, profil Instagram.com/mahart – 940 obserwujących, a filmy na kanale YouTube miały 16 484 wyświetlenia. W 2021 r. przybyło też 110 nowych subskrypcji muzealnego kanału na YouTube.

Nadzory archeologiczne

W 2021 r. opracowano 44 programy interwencyjnych badań archeologicznych oraz przeprowadzono badania na terenie: Stargardu, Choszczna oraz gmin: Dolice, Goleniów, Ińsko, Kobylanka, Lipiany, Rewal, Stargard. Sporządzono 44 sprawozdania z przebiegu interwencyjnych lub sondażowych i ratowniczych badań archeologicznych, które prowadzone były na terenie: Stargardu, Choszczna oraz gmin: Dolice,

Goleniów, Kobylanka, Lipiany, Stargard. Prowadzono także trzy sondażowe badania archeologiczne: w Kurcewie oraz Stargardzie.

Konserwacja

Pracownia Konserwacji prowadziła prace konserwatorskie zabytków archeologicznych pozyskanych za sprawą badań archeologicznych w poprzednich latach przez pracowników MAH w Stargardzie. Konserwacji lub rekonserwacji poddano także grupę obiektów prezentowanych na wystawie w Bastei. Oprócz tego sporządzono 5 opinii konserwatorskich.

2. Działalność pozostała (jeśli dotyczy)

Pozostała działalność merytoryczna. Działy merytoryczne MAH w Stargardzie realizowały zadania statutowe. Obejmowały one oprócz wyżej wymienionych działań:

- opracowywanie zbiorów (w tym w postaci elektronicznych baz danych)
- dokumentacja fotograficzna zabudowy historycznej i zmian w krajobrazie Stargardu i okolic
- udostępnianie zbiorów osobom fizycznym i instytucjom na potrzeby badawcze, wystawiennicze itp.
- realizację kwerend zewnętrznych
- realizacja kwerend archiwalnych i badań naukowych na potrzeby MAH
- realizacja wypożyczeń zbiorów (Muzeum Miasta Pabianice, Muzeum Regionalne w Szczecinku)
- udział w konferencjach naukowych (III Ogólnopolska Konferencja Bibliotekarza i Pracowników Bibliotek Muzealnych „Nowoczesna Biblioteka muzealna. Czytaj: rewitalizujemy, organizujemy, tworzymy” Warszawa – A. Matwiejczuk)
- udział w pracach i spotkaniach Rady Ochrony Dziedzictwa Archeologicznego przy Ministrze Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu (dr hab. M. Majewski)
- udział w pracach i spotkaniach Komisji Konserwatorskiej w związku z remontem Kolegiaty NMP Królowej Świata w Stargardzie (dr hab. M. Majewski)
- wykład „W gruncie rzeczy”, czyli ostatnie 20 lat badań archeologicznych w Stargardzie (Muzeum Archeologiczne Środkowego Nadodrza w Świdnicy k. Zielonej Góry – dr hab. M. Majewski)
- wykład „Introligatorzy ze Stargardu i innych miast zachodniopomorskich” (Książnica Pomorska w Szczecinie – dr hab. M. Majewski)
- wykład „Archeologiczne ślady działalności ludwisarskiej w średniowiecznym Stargardzie” (w ramach cyklu „Jak to z Hanzą było” Niedzielných Spotkań Historycznych TPS – dr hab. M. Majewski)
- wykład „Serbscy jeńcy wojenni na Pomorzu w latach 1941-1945” (w ramach XLVIII Henrykowskich Spotkań Kulturalnych w Siemczynie – J. Aniszewska),
- wykład „O cystersach nigdy dość. Historia opactwa cystersów w Kołbaczu” (w ramach cyklu „Na gotyckim szlaku” – dr. M. Ogiewa-Sejnota),
- wykład „Wyniki archeologicznych prac badawczych w sezonie 2020/2021” (w ramach Niedzielných Spotkań Historycznych TPS – M. Szeremeta),
- wystąpienie okolicznościowe „Wspólnota sybiracka...” w ramach Światowego Dnia Sybiraka – P. Tarnawski)
- przygotowanie tekstów okolicznościowych na stronę internetową miasta (Dzień Pamięci Zbrodni Katyńskiej – P. Tarnawski, święto chrztu Polski – dr M. Franiak, święto Konstytucji 3 Maja – dr M. Ogiewa-Sejnota, rocznica zakończenia wojny – A. Bierca, rocznica wybuchu Powstania Warszawskiego – P. Tarnawski)
- organizacja imprez okolicznościowych o charakterze historycznym:

- Noc Muzeów (forma tradycyjna; konkurs o prezentowanych wystawach, pokaz ogniowy – DUSEiP)
- Dzień Pioniera (wystawy plenerowa – J. Aniszewska, podcast: J. Aniszewska, J. Fijałkowska, gra miejska – DUSEiP)
- Dni Stargardu (III Quiz Gryfa, przedstawienie „Opowieści legendą podszyte”, wystawa plenerowa z podopiecznymi Dziennego Domu Pobytu „Senior+” – DUSEiP, publikacja i wycieczka po mieście „Stargard A.D. 1900 oczyma komisarza policji i autora przewodnika po mieście Otto Zucka. Część 1: Planty: dr M. Ogiewa-Sejnota, M. Opęchowski, P. Tarnawski, M. Bierca, opracowanie tekstu o Domie Protzena do ulotki towarzyszącej biegowi „O Błękitną Wstęgę” – P. Tarnawski)
- Europejskie Dni Archeologii (wystawy on-line: „Archeologia w 3d”, „Korowód przedmiotów”: M. Szeremeta)
- Europejskie Dni Dziedzictwa (udział w wojewódzkiej inauguracji w Przelewicach – dr hab. M. Majewski, M. Opęchowski, wycieczka studyjna „Szlakiem średniowiecznych sakrariów w powiecie stargardzkim: Strzyżno, Kunowo, Poczernin, Łęczyca, Białuń – M. Opęchowski, spacer historyczny „Skarbce i skarbnicy pamięci” – dr M. Ogiewa-Sejnota, P. Tarnawski, warsztaty zmysłowo-sensoryczne dla podopiecznych Dziennego Domu Pobytu „Senior+”, koncert i spotkanie sąsiedzkie na podwórku kamienicy przy ul. Limanowskiego 24 – P. Antczak)
- Akcja: Żonkile przy współpracy MDK w Stargardzie (wystawa fotografii: P. Antczak)
- realizacja projektów:
 - *Zakup wyposażenia (sprzętu specjalistycznego) do pracownik w magazynie archeologicznym* (program: *Infrastruktura kultury* prowadzony i finansowany przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego)
 - *Dare est docere reddere... Zakup zabytkowego dzwonu do zbiorów Muzeum Archeologiczno-Historycznego w Stargardzie* – projekt finansowy przez Fundację PGE
 - *Mare – Pomerania – Confinium* - projekt ma na celu rozwinięcie współpracy transgranicznej peryferyjnie położonych instytucji, prowadzących działalność edukacyjną i naukową, wymiana doświadczeń między partnerami oraz innymi współpracującymi z nimi podmiotami działającymi na pograniczu polsko-niemieckim oraz dalszą intensyfikację działań prowadzonych na rzecz mieszkańców regionu przez Instytut Historyczny Uniwersytetu Szczecińskiego, Muzeum w Schwedt, Katedrę Zabytkoznawstwa Europejskiego Uniwersytetu Viadrina we Frankfurcie nad Odrą oraz partnerów stowarzyszonych Instytut Historii Uniwersytetu w Greifswaldzie, Pommersches Landesmuseum i MAH w Stargardzie. Projekt finansowany w ramach Programu Współpracy Interreg V A Meklemburgia-Pomorze Przednie / Brandenburgia / Polska.
- przygotowanie wniosków o dofinansowanie:
 - *Archeologia Stargardu t.6.1. Badania północno-wschodniej części kwartału XXVIII. Późne średniowiecze*. Program: Ochrona zabytków archeologicznych (Narodowy Instytut Dziedzictwa). Celem projektu jest opracowanie wyników badań archeologicznych wraz ze specjalistycznymi analizami. Publikacja. Projekt 2-letni tj. 2022-2023 (I. Wojciechowska, M. Szeremeta)
 - *Publikacja „Kartografia. Katalog zbiorów Muzeum Archeologiczno-Historyczne w Stargardzie*. Program: Wspieranie działań muzealnych (Narodowy Instytut Muzealnictwa i Ochrony Zabytków). Projekt jednoroczny (dr M. Ogiewa-Sejnota)
 - *Realizacja wystawy czasowej w rocznicę 730 lat kościoła Mariackiego w Stargardzie przez MAH w Stargardzie*. Program: Wspieranie działań muzealnych (Narodowy Instytut Muzealnictwa i Ochrony Zabytków). Projekt jednoroczny: (P. Tarnawski)
 - *Przedszkole + cooltura. Rozwijanie kompetencji kadry przedszkolnej w Stargardzie w zakresie edukacji kulturalnej*. Program: Edukacja kulturalna (Narodowe Centrum Kultury). Celem projektu jest zacieśnienie współpracy ze stargardzkimi przedszkolami (warsztaty dla kadry, praca z dziećmi). W jego efekcie wydane zostaną dwie książeczki

edukacyjne poświęcone Pomnikowi Historii i wystawie w Bastei. Trafia one do rąk wszystkich przedszkolaków (J. Fijałkowska).

- *Pocztówka z przeszłości. Gmina Stara Dąbrowa atrakcyjna pod względem historycznym*. Program: Edukacja kulturalna (Narodowe Centrum Kultury). Celem projektu jest pozyskanie nowych odbiorców MAH (z terenu powiatu) i zacieśnianie integracji międzypokoleniowej. W efekcie zostanie zorganizowany konkurs fotograficzny i powstanie publikacja (M. Burdziej).

- *„Na wynos!” Oferta edukacyjno-kulturalna w MAH w Stargardzie bez barier*. Program: Kultura dostępna (Narodowe Centrum Kultury). Celem projektu jest popularyzowanie działań MAH i współpraca z trzema grupami mieszkańców Stargardu zagrożonych wykluczeniami: 1. dzieci i młodzież ze świetlic środowiskowych; 2. osoby dorosłe z niepełnosprawnością intelektualną; 3. seniorzy z niepełnosprawnością ruchową i/lub demencją. W efekcie projektu wydana zostanie publikacja i przeprowadzone zostaną warsztaty (P. Antczak)

- *Stargard – moja mała ojczyzna – kiedyś, teraz, zawsze*. Program: Niepodległa 2021 (Biuro Programu Niepodległa). Celem projektu jest przygotowanie questu po obrębie Starego Miasta. Udział może wziąć każdy mieszkaniec Stargardu i okolic, co przyczyni się zwiększenia świadomości wśród mieszkańców turystów. Projekt jednoroczny (J. Fijałkowska)

- publikacje (w tym prace autorskie / redakcyjne nad przygotowaniem tekstów):
opublikowane artykuły/publikacje:

Aniszewska J., *Czas Niezależności*, SIS, 5 (132), 2021, s. 18.

Bierca A. Działania Powiatowych Urzędów Bezpieczeństwa w Pyrzycach i Stargardzie w osłonie kontrwywiadowczej garnizonu armii radzieckiej w Kluczewie (1945-1956), w: *Aparat Bezpieczeństwa na Pomorzu Zachodnim w latach 1945-1956. Organizacja – ludzie – działalność*, red. M. Semczyszyn, Szczecin 2021.

Majewski M., Wyniki prac porządkowych i inwentaryzacyjnych krypty rodu von Glasenapp w Białowasie, powiat szczecinecki, „Zachodniopomorskie Wiadomości Konserwatorskie” 10, 2020, Szczecin 2021, s. 109-123.

Ogiewa-Sejnota M., Powrót do przeszłości, czyli krótka historia początków stargardzkiego muzealnictwa, w: *Teraźniejszość przeszłości. Muzealnictwo i historiografia w Gdańsku i na Pomorzu do roku 1945*, red. E. Barylewska-Szymańska, Gdańsk 2021, s. 270-289.

Ogiewa-Sejnota M. (red.), *Stargard A.D. 1900 oczyma komisarza policji i autora przewodnika po mieście Otto Zucka. Część 1: Planty*. (z: M. Opęchowski, P. Tarnawski)

Opęchowski M., Zestawienie publikacji konserwatorskich i pokrewnych (wybór), „Zachodniopomorskie Wiadomości Konserwatorskie”, t. X. 2020. Szczecin 2021.

Szeremeta M., Wojciechowska I., *Pobite gary*, Stargard 2021 (publikacja elektroniczna).

Szeremeta M., Wojciechowska I., *Skarbiec*, Stargard, 2021 (publikacja elektroniczna)

Wojciechowska I. Przedmioty związane z oświetleniem wnętrz odkryte podczas badań archeologicznych w Stargardzie, „Pomerania Antiqua”, 2021, t. XXX, 161-202.

- przygotowanie artykułów/publikacji do druku:

Aniszewska J., *Zamęt. Czas powojnia w Stargardzie i okolicznych miejscowościach* (w druku).

Burdziej M., Majewski M., Stań K., Szeremeta M., Wojciechowska I., *Odkrycia i badania archeologiczne – 2019 i 2020*, „Stargardia”, t. XIV-XV (w redakcji).

Franiak M., Ks. Johannes Ramatschi (1891-1979), „Stargardia”, t. XIV-XV (w recenzji).

Franiak M., Co zrobić, taki los dał nam Bóg... Trzy jenieckie kartki pocztowe ze Stalagu II D impulsem do poznania historii życia braci Gadaczów, „Stargardia”, t. XIV-XV (w recenzji).

Majewski M., Stań K., Szeremeta M., Wojciechowska I., Odkrycia i badania archeologiczne – 2021, „Stargardia”, t. XVI (w redakcji).

Franiak M., Helmuth Dalcke (1909-1979). Życie i praca (nie)znanego architekta, „Stargardia”, t. XVI (w recenzji).

Ogiewa-Sejnota M., Mapa Prowincji Pomorskiej Dawida Gilly’ego, „Stargardia”, t. XIV-XV (w druku).

Szeremeta M., Dwa sztylety krzemienne z miejscowości Nosowo, XXI Sesja Pomoroznawcza, (w druku). Wojciechowska I., Termiczne naczynie ceramiczne z badań na kwartale XXVI w Stargardzie, „Materiały Zachodniopomorskie”, Nowa Seria t. XVII, (w druku).

Szeremeta M., Wyroby fajansowe odkryte w latrynie zarejestrowanej na terenie dawnego kwartału XXVIII Starego Miasta w Stargardzie, „Stargardia”, t. XVI (w redakcji).

Wojciechowska I., Wstępne wyniki i znaleziska z badań archeologicznych w kaplicach kościoła Mariackiego w Stargardzie, XXI Sesja Pomoroznawcza, (w druku).

Wojciechowska I., Pół wieku zapomnienia..., czy fragmenty naczyń kamionkowych z pozyskane z wykopu budowlanego na pierzei przyrynkowej w Stargardzie w 1969 r., „Stargardia”, t. XIV-XV (w recenzji).

Wojciechowska I., Zabytki szklane z badań na kwartale XXVI w Stargardzie, „Stargardia”, t. XIV-XV (w recenzji).

Wojciechowska I., Utylitarnie i modne. Późnośredniowieczne zapinki ze zbiorów Muzeum Archeologiczno-Historycznego w Stargardzie, „Stargardia”, t. XVI (w redakcji).

przygotowanie recenzji:

„Przegląd Archiwalno-Historyczny” (M. Ogiewa-Sejnota)

Konkursy:

- Muzealne Wydarzenie Roku 2020 – wyróżnienia w kategoriach: Działalność Edukacyjna i popularyzatorska: M. Burdziej za „Dziennik Pisany w Krypty” i Działalność Wystawiennicza: J. Aniszewska za wystawę planszową „Losy (nie)równoległe. W rocznicę deportacji Żydów ze Stargardu”.

Pozostałe:

- opieka nad praktykantem (Wydział Humanistyczny Uniwersytetu Szczecińskiego)
- promocja i współpraca z mediami, w tym realizacja audycji historycznych (J. Aniszewska „14 serbskich twarzy” – audycja M. Sienkiewicza, Radio Koszalin oraz „Krótka historia obrazu Jezusa Brodzowskiego – audycja M. Furgi, Radio Szczecin).

IV. Współpraca z podmiotami zewnętrznymi działającymi na terenie Stargardu (w tym: instytucje, stowarzyszenia, fundacje, itp.)

- w tym wykaz wspólnych przedsięwzięć

- Urząd Miejski (współpraca w ramach zawartych porozumień; obchody świąt państwowych i lokalnych; festyny miejskie)
- Stargardzkie Centrum Nauki (udział w festynie rodzinnym: wykład „Badania archeologiczne przy budowie Stargardzkiego Centrum Nauki – M. Szeremeta, zajęcia edukacyjne i konkurs o zabytkach, warsztaty z garncarstwa, prezentacja średniowiecznych technik budowlanych – P. Antczak, M. Burdziej)

- Powiatowy Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli (warsztaty tworzenia komiksów – P. Tarnawski)
- Stowarzyszenie Wiejska Inicjatywa Rozwoju (objazdy studyjne: II Stargardzki Rajd Nocny im. Harcmistrza Zbyszka Niegierysza „Sacrum non profanum”, „Znaszli swój WIR? Dobre praktyki powiatu stargardzkiego: Stargard, Poczernin, Sowno, Łęczyca, Małkocin”, udział w konferencjach: „Trasa megalityczna – wrota czasu”, „Marka turystyczna – sieć ekomuzeów”, konsultacja pakietu turystycznego „Szlakiem zakonów” – M. Opęchowski)
- Uniwersytet Trzeciego Wieku w Stargardzie (prelekcja „Bitwa Warszawska. Wojna polsko-bolszewicka 1919-1920” – A. Bierca)
- Zamek Królewski na Wawelu (pobyt studyjny pracownika merytorycznego w MAH w Stargardzie i kwerenda w zbiorach biblioteki oraz Działu Archeologii – A. Matwiejczuk, dr hab. M. Majewski)
- Nadleśnictwo Dobrzany (przewodnictwo w wycieczce leśników z okazji Dnia Leśnika – dr hab. M. Majewski)
- Starostwo Powiatowe w Stargardzie (współorganizacja wycieczki studyjnej „Szlakiem średniowiecznych sakrariów w powiecie stargardzkim: Strzyżno, Kunowo, Poczernin, Łęczyca, Białuń – M. Opęchowski)
- Dzienny Dom „Senior+” (warsztaty fotograficzne i sensoryczne: P. Antczak)
- Polskie Towarzystwo Walki z Kalectwem. Koło Terenowe w Chociwlu („Cudze chwalicie, swego nie znacie: Marianowo, Barzkowice, Pęczino, Święte, Strachocin” – M. Opęchowski).
- Uniwersytet Szczeciński (przekazanie materiałów z badań archeologicznych w Krzywnicy i Skrzanach – dr hab. M. Majewski; gościnne prowadzenie zajęć dydaktycznych na specjalności: muzealnictwo: J. Fijałkowska, dr M. Ogiewa-Sejnota)

V. Plan działania w zakresie głównych priorytetów w kolejnych latach działania samorządowej instytucji kultury

- systematyczne powiększanie liczby muzealiów i ich konserwacja
- spełnienie warunków odpowiedniego przechowywania i eksponowania zbiorów
- rozwijanie i upowszechnianie działalności naukowej
- podnoszenie kwalifikacji pracowników MAH
- rozwijanie nowoczesnych form działalności edukacyjnej skierowanej do wszystkich grup wiekowych
- digitalizacja zbiorów z wykorzystaniem m.in. fotografii, skanowania (w tym skanowania 3d) i udostępnienie wyników na stronie internetowej
- zapoczątkowanie i realizacja wydawnictw książkowych w ramach serii „Katalog zbiorów”.
- podejmowanie ciągłych starań o pełną adaptację pomieszczeń gospodarczych pod Szkołą Podstawową nr 2 na magazyn zbiorów historycznych, artystycznych i etnograficznych
- podejmowanie ciągłych starań o kompleksowy remont budynków MAH przy Rynku Staromiejskim 2-4 wraz z adaptacją pomieszczeń na cele biurowe, edukacyjne i magazynowe
- podejmowanie ciągłych starań o przebudowę ekspozycji stałej w budynku MAH przy Rynku Staromiejskim 2-4
- przygotowanie nowego scenariusza wystawy stałej w Bastei i podjęcie starań jej przebudowy.

Informacja o pozyskiwaniu środków zewnętrznych:

Pozyskiwanie środków zewnętrznych:

- na realizację zadań w 2021 r.: złożono osiem wniosków (w tym siedem w 2020 r. oraz jeden w 2021 r.)
- na realizację zadań w 2022 r.: złożono siedem wniosków.

**DYREKTOR MUZEUM
ARCHEOLOGICZNO-HISTORYCZNEGO
w Stargardzie**
dr hab. Marcin Majewski

Załącznik nr 16. Informacja z działalności Książnicy Stargardzkiej w 2021 Roku

Stargard, maj 2022

INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI KSIĄŻNICY STARGARDZKIEJ W 2021 ROKU

I. Informacje ogólne

1. Nazwa samorządowej instytucji kultury: Książnica Stargardzka

2. Obiekty, w których prowadzona jest działalność, ich status prawny

- obiekty przy ul. Mieszka I nr 1 – nieodpłatne prawo użytkowania budynków i terenu na czas nieokreślony (własność: Gmina Miasto Stargard) – w trakcie remontu
- siedziba tymczasowa ul. Wojska Polskiego 3 – użytkowany na mocy umowy użyczenia zawartej z Rzymsko-Katolicką Parafią św. Józefa w Stargardzie
- magazyny tymczasowe w koszarach 2. Stargardzkiego Batalionu Saperów – umowa użyczenia z Rejonowym Zarządem Infrastruktury w Szczecinie
- filia nr 1 ul. Pogodna 16U/1 – długoterminowa umowa najmu zawarta ze Spółdzielnią Mieszkaniową os. Zachód A7
- filia nr 2 ul. Czesława Tańskiego 6e/9 – długoterminowa umowa najmu zawarta ze Stargardzkim Towarzystwem Budownictwa Społecznego sp. z o.o.

a) ilość umów na najem/dzierżawę budynków lub lokali zawartych przez Książnicę z podmiotami zewnętrznymi

Rok	Umowy jednorazowe	Długoterminowe powyżej 1 roku	Umowy stałe	Razem
2019	0	0	1 (Stowarzyszenie „Omne Verbum” – rozwiązana 15.04.2020)	1
2020	0	0	0	0
2021	0	0	1 (Organizacja Zakładowa NSZZ „Solidarność” przy Książnicy Stargardzkiej)	1

b) wykaz podmiotów, z którymi zawarte są długoterminowe i stałe umowy na najem pomieszczeń

Nazwa podmiotu	Data zawarcia umowy	Na jaki okres umowa została zawarta (w latach)
Zbigniew Wiliński (wynajem części garażu)	29.06.2001 – 15.04.2020	
K.C. Gładysz „ArtCafe – Piwnica Artystyczna”	01.10.2018 – 15.04.2020	
Stowarzyszenie „Omne Verbum”	01.10.2019 – 15.04.2020	
Stowarzyszenie Uniwersytet Trzeciego Wieku w Stargardzie	02.04.2002 rok	czas nieokreślony
Organizacja Zakładowa NSZZ „Solidarność” przy KS	14.06.2021 rok	czas nieokreślony

c) remonty posiadanych obiektów (opis)

Wyszczególnienie (nazwa zadania)	Całkowity koszt w 2019 r.	Całkowity koszt w 2020 r.	Całkowity koszt w 2021 r.
Adaptacja pomieszczeń na biuro – ul. Mieszka I nr 1 w Stargardzie	17.124 zł	-	-
Adaptacja najmowanego budynku na siedzibę tymczasową przy ul. Wojska Polskiego 3 w Stargardzie	-	około 30.000 zł	-

3. Zatrudnienie (stan na dzień 31 grudnia)

Etaty	Pracownicy merytoryczni (etaty)	Pracownicy obsługi	Pracownicy administracji	Razem	Instruktorzy / Pracownicy doangażowani (ilość osób)
Rok 2019	17	2,5	2,5	22 etaty	9
Rok 2020	16	2,5	2,5	21 etatów	6
Rok 2021	15	2,5	2,5	20 etatów	1

Na przestrzeni ostatnich trzech lat zatrudnienie w Książnicy Stargardzkiej ulegało sukcesywnemu obniżaniu. Stan zatrudnienia w Książnicy na dzień 31 grudnia 2021 r. wynosił 20 etatów (21 osób), w tym:

- pracownicy merytoryczni – dyrektor, wicedyrektor¹ oraz bibliotekarze zatrudnieni w działach bezpośrednio obsługujących czytelników, a także w działach pracy wewnętrznej (Dział Gromadzenia i Opracowania Zbiorów, Dział Instrukcyjno-Metodyczny)
- pracownicy administracji – główna księgowa, specjalista ds. kadr, informatyk
- pracownicy obsługi – pracownicy gospodarczy

Pracownik doangażowany odpowiedzialny był za nakręcenie i montaż filmów dotyczących prowadzonej działalności kulturalnej (3 umowy o dzieło).

4. Przychody

Dotacja podmiotowa otrzymana w 2021 r. z budżetu miasta wyniosła łącznie 1.705.000 zł (w tym: 105.000 zł – dotacja z Powiatu Stargardzkiego na wykonywanie zadań powiatowej biblioteki publicznej). Dotacja z budżetu miasta przekroczyła 95,9% całości przychodów Książnicy Stargardzkiej.

a) dotacja od Organizatora

Rodzaj dotacji	Wysokość dotacji		
	2019	2020	2021
Dotacja podmiotowa w tym dotycząca zadań powiatowych	1.764.418 zł, w tym 105.000 zł	1.765.000 zł, w tym 105.000 zł	1.705.000 zł, w tym 105.000 zł
Dotacja celowa	0	0	0

¹ W okresie od 1 stycznia do 30 kwietnia oraz od 6 do 31 grudnia, przy czym w tym ostatnim okresie pracownik zgodnie z zakresem obowiązków wykonywał jednocześnie prace w dziale merytorycznym i pełnił funkcję zastępcy dyrektora.

b) dotacje z innych źródeł

Instytucja/Rok	Wysokość otrzymanych środków		
	2019	2020	2021
MKiDN – nowości wydawnicze	41.400	18.846	24.230
Program Fundacji Tesco oraz Fundacji Pracowni Badań i Innowacji Społecznych „Stocznia”	5.000	0	0
MKiDN – szkolenia dla bibliotekarzy	0	0	33.120

c) przychody własne

Przychody / Rok	2019	2020	2021
	60.746,09	75.818,67	15.452,18

d) zestawienie przychodów - wykres przychodów instytucji: dotacja podmiotowa, dotacja celowa od organizatora, dotacje z innych źródeł łącznie, przychody własne ogółem

Ogółem przychody Książnicy w 2021 r. wyniosły 1.777.802,18 zł i były niższe niż w latach ubiegłych. Zmniejszeniu uległa dotacja podmiotowa Organizatora oraz przychody własne (co spowodowane było brakiem możliwości wynajmowania pomieszczeń na rzecz innych podmiotów).

Wyszczególnienie	Przychody ogółem w złotych	W tym:				
		dotacja podmiotowa Organizatora	dotacja podmiotowa (powiat)	przychody własne	dotacja MKiDN	inne granty i dotacje
Rok 2019	1.871.564	1.659.418	105.000	60.746	41.400	5.000
Rok 2020	1.859.665	1.660.000	105.000	75.819	18.846	-
Rok 2021	1.777.802	1.600.000	105.000	15.452	57.350	-

5. Koszty

Koszty Książnicy Stargardzkiej w 2021 r. to łącznie 1.769.882,40 zł, przy czym były one niższe niż w latach ubiegłych (w 2020 r. – 1.831.845 zł, 2019 r. – 1.829.681 zł). Składają się na nie m.in.: koszty zatrudnienia - 1.407.212,57 zł (wraz z podróżami służbowymi; bez honorariów i szkoleń z MKiDN); koszty funkcjonowania użytkowanych obiektów – 126.481,71 zł (media, czynsze, usługi tel. i internet, konserwacja, dozór itp.); koszty działalności statutowej – 135.840,78 zł (zakup do zbiorów bibliotecznych, koszty oprawy zbiorów, materiały komputerowe, koszty organizacji imprez).

Wyszczególnienie	Całkowity koszt w roku 2019	Całkowity koszt w roku 2020	Całkowity koszt w roku 2021
materiały biblioteczne (książki, multimedia) (w tym otrzymane darowizny książek)	137.327,10 (w tym: 16.409)	72.994,17 (w tym: 11.033)	84.294,04 (w tym: 7.423)
czasopisma do czytelników	11.887,38	7.441,37	4.567,01
zdalny dostęp	3.414,52	6.128,44	9.423,15
zużycie materiałów	94.638,91	86.097,89	53.732,12
zużycie energii	104.662,31	91.103,85	99.086,80

Usługi obce, w tym:			
remontowe - eksploatacja i konserw. śr. trwałych i nieruchomości	17.640,65	25.030,61	13.586,88
najem nieruchomości – czynsze	8.832,48	8.832,48	8.832,92
opłaty pocztowe, bankowe i telekomunikacyjne	10.230,23	10.734,90	10.076,68
transport	210,00	49618,20	2.275,50
reklama, promocja itp.	3.182,45	2.760,39	4.736,31
dot. działalności kulturalnej	2.600,32	5.824,39	1.525,15
informatyczne	5.144,35	5.316,55	4.989,37
pozostałe (m.in. opł. RTV, pieczętki, usługi, intrologatorskie, prawne)	7.119,41	6.915,42	5.157,46
Wynagrodzenia, w tym:			
osobowe pracowników etatowych	1.143.925,05	1.131.066,55	1.148.329,75
bezosobowe (m.in. honoraria i pracownicy do angażowani)	4.340,00	11.102,00	4.100,00
ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	205.096,75	209.682,41	205.188,26
inne świadczenia (świadczenia urlopowe, dot. BHP)	43.387,05	53.807,23	85.095,04 (w tym 33.120,00 zł szkolenia nieobowiązkowe sfinansowane dotacją z MKiDN)
Pozostałe koszty, w tym:			
podatki i opłaty	11.354,45	11.340,00	11.817,00
podróże służbowe	3.517,83	2.498,98	1.719,52
spłaty kredytów	0	0	0
zakupy inwestycyjne, zakupy środków trwałych o wartości do 10 tys. zł jeden obiekt	3.800,23	30.486,48	10.824,44
odpis amortyzacyjny	6.369,26	3.062,50	525,00

II. Informacja o realizacji zadań statutowych

1. Opis działalności statutowej

Książnica Stargardzka jest samorządową instytucją kultury, prowadzącą działalność biblioteczną na terenie Rzeczypospolitej Polskiej ze szczególnym uwzględnieniem miasta Stargard i powiatu stargardzkiego (realizacja zadań biblioteki powiatowej). Książnica zapewnia obsługę biblioteczną mieszkańców miasta oraz wszystkich innych zarejestrowanych czytelników, służy zaspokajaniu ich potrzeb naukowych i czytelniczych, dba o rozwój zainteresowań twórczych. Służy upowszechnianiu wiedzy, nauki i kultury w oparciu o sprawnie funkcjonujący system informacji naukowej i wymiany międzybibliotecznej. Książnica Stargardzka działa w szczególności na podstawie:

- ustawa z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz. U. z 2019 r. poz. 1479),
- ustawa o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej z dnia 25 października 1991 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 194)

- statut Książnicy Stargardzkiej.

Przedmiotem działalności KS jest w szczególności:

- gromadzenie, opracowywanie i inwentaryzowanie zbiorów bibliotecznych,
- udostępnianie zbiorów bibliotecznych
- tworzenie systemu informacji naukowej i bibliograficznej ze szczególnym uwzględnieniem bibliografii regionalnej,
- działalność edukacyjna popularyzująca książkę i czytelnictwo oraz działalność naukowo-wydawnicza,
- współpraca, nawiązywanie i utrzymywanie kontaktów oświatowo-kulturalnych oraz naukowych w zakresie upowszechniania zbiorów bibliotecznych ze szkołami, placówkami oświaty pozaszkolnej, placówkami kultury oraz organizacjami i stowarzyszeniami,
- udzielanie bibliotekom na terenie powiatu stargardzkiego pomocy instrukcyjno-metodycznej i szkoleniowej,
- sprawowanie nadzoru merytorycznego w zakresie realizacji przez gminne biblioteki publiczne zadań określonych w art. 27 ust. 5 ustawy o bibliotekach.

2. Organizacja wewnętrzna instytucji. Krótki opis zadań realizowanych przez działy.

W bibliotece KS funkcjonują:

- działy merytoryczne z dostępem dla użytkowników tj.
 - ✓ Wypożyczalnia Główna (w tym: Filia nr 1, Filia nr 2),
 - ✓ Czytelnia Główna i Informatorium Naukowe,
 - ✓ Dział Pedagogiczny,
 - ✓ Dział Dziecięco-Młodzieżowy,
 - ✓ Dział Multimedialny.

Do ich zadań należy prowadzenie wypożyczeń i udostępniania prezencyjnego zasobów bibliotecznych, udzielanie informacji, pomoc w doborze odpowiedniej literatury, bieżąca konserwacja zbiorów, prowadzenie dokumentacji, statystyk i analiz pracy działu oraz działań edukacyjno-kulturalnych, a także dbałość o gromadzenie zbiorów zgodnych z profilem działu i oczekiwaniami czytelników.

- działy pracy wewnętrznej tj.
 - ✓ Dział Instrukcyjno-Metodyczny

Sprawuje nadzór merytoryczny nad bibliotekami na terenie Powiatu Stargardzkiego, udziela im pomocy instrukcyjno-metodycznej i szkoleniowej;

- ✓ Dział Gromadzenia i Opracowania Zbiorów Bibliotecznych

Zajmuje się gromadzeniem i opracowywaniem zbiorów Książnicy, sprawuje nadzór nad ewidencją materiałów bibliotecznych, prawidłowym przebiegiem i terminowością inwentaryzacji zbiorów.

- działy administracyjno-księgowe
 - ✓ Księgowość
 - ✓ Dział Administracyjno-Gospodarczy.

3. Zbiory. Ich gromadzenie i opracowanie

a) Stan zbiorów Książnicy Stargardzkiej

Rodzaj zbiorów	2019	2020	2021
książki	108.767	101.784	104.413
zbiory specjalne ogółem, w tym:	8.293	8.449	8.537
audiobooki	1.443	1.529	1.612
płyty CD (nagrania dźwiękowe)	2.870	2.870	2.869
płyty DVD (filmy)	796	797	797
płyty winylowe	3.164	3.194	3.194
gry planszowe	0	39	45
normy	15	15	15
stare druki	5	5	5

Na zmianę stanu zbiorów Książnicy w obrębie roku mają wpływ: liczba pozycji przyjętych do ewidencji (zbiorów) oraz ubytkowanych.

Wielkość nabytków materiałów bibliotecznych (książki i zbiory specjalne) w 2021 r. w Książnicy Stargardzkiej wyniosła łącznie 3.449 jednostek (w 2020 r. – 3.294; w 2019 r. – 5.854), z tego: książki – 3.360, dokumenty audiowizualne – 89). Wielkość nabytków została utrzymana na poziomie zbliżonym do roku 2020 (zdecydowanie jednak mniejszym niż w latach poprzedzających).

W 2021 r. selekcja zbiorów była ograniczona z uwagi na to, że znacząca część zbiorów jest zdeponowana w magazynie tymczasowym. Ubytkowano 426 książek z powodu ich zniszczenia, 247 woluminów wieloegzemplarzowych i zdezaktualizowanych, 48 książek nieodnalezionych podczas skontrum oraz 11 pozycji zagubionych przez czytelników.

Ubytkowanie zbiorów			
Wyszczególnienie	książek	zbiorów specjalnych	ogółem
2019 rok	5.483	4.124	9.607
2020 rok	10.124	0	10.124
2021 rok	731	1	732

b) Sposób nabycia zbiorów Książnicy Stargardzkiej

Wyszczególnienie	Sposób nabycia zbiorów bibliotecznych	
	zakup	dary i inne
2019 rok	4.214	1.640
2020 rok	2.217	1.077
2021 rok	2.860	589

W 2021 r. odnotowano spadek liczby darów co ma związek z pandemią i rekomendowanym przez Bibliotekę Narodową nieprzyjmowaniem przez biblioteki zbiorów od czytelników.

c) nakłady finansowe na zakupy zbiorów Książnicy Stargardzkiej

Wyszczególnienie	Wydatki na zakup zbiorów bibliotecznych				
	ogółem	książki	zbiory specjalne	czasopisma	e-booki
2019 rok	136.249	110.799	10.118	11.917	3.415
2020 rok	71.496	54.871	7.090	6.543	2.992
2021 rok	89.656	74.680	2.191	4.567	8.218

d) udostępnianie zbiorów

We wszystkich działach biblioteki oraz w filiach funkcjonuje elektroniczny system udostępniania zbiorów.

- wypożyczenia na zewnątrz

Miejsce udostępniania	Rodzaj zbiorów	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021
Siedziba główna ul. Mieszka I/ ul. Wojska Polskiego	Książki	85.444	53.902	60.038
	Czasopisma	1.970	170	149
	Zbiory specjalne	5.890	2.799	2.199
Filia nr 1 ul. Pogodna	Książki	18.368	13.904	14.645
	Czasopisma	-	-	-
	Zbiory specjalne	-	-	-
Filia nr 2 ul. Tańskiego	Książki	5.852	4.693	4.201
	Czasopisma	-	-	-
	Zbiory specjalne	-	-	-
Punkt biblioteczny Zakład Karny	Książki	4.052	2.308	3.679
Punkt biblioteczny Szkoła Podstawowa Nr 2	Książki	696	244	367

W 2021 r. liczba materiałów bibliotecznych wypożyczonych czytelnikom wyniosła 85.278 jednostek (w 2020 r. – 78.020; w 2019 r. – 122.272). Wśród ubiegłorocznych wypożyczeń książki stanowiły – 82.930; czasopisma – 149; zbiory specjalne – 2.199. W 2021 r. liczba wypożyczeń nieco wzrosła w stosunku do roku poprzedzającego, nadal jednak była znacząco niższa niż w okresie przed wybuchem epidemii. Na stan ten wpłynęła sytuacja wynikająca z remontu Książnicy oraz procedury warunkowane epidemią (w tym kwarantanna książek).

- udostępnianie prezencyjne (na miejscu)

Miejsce udostępniania	Rodzaj zbiorów	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021
Siedziba główna ul. Mieszka I/ ul. Wojska Polskiego	Książki	6.087	1.782	1.065
	Czasopisma	15.080	1.295	609
	Zbiory specjalne	1.145	1.582	205
Filia nr 1 ul. Pogodna	Książki	85	30	4
	Czasopisma	55	-	-
	Zbiory specjalne	-	-	-
Filia nr 2 ul. Tańskiego	Książki	89	53	30
	Czasopisma	107	34	0

Łączna liczba zbiorów udostępnionych czytelnikom na miejscu (w czytelniach) wyniosła 1.913 (w 2020 r. – 4.765; w 2019 r. – 22.648), w tym: książek – 1.099; czasopism – 609; zbiorów specjalnych – 205. Spadek ten wynikał z braku możliwości tradycyjnego funkcjonowania czytelni z uwagi na sytuację epidemiczną.

- wypożyczenia międzybiblioteczne

	2019	2020	2021
Ilość czytelników korzystających z usługi	12	4	2
Ilość sprowadzonych z innych bibliotek pozycji	11	4	1

4. E-usługi oferowane przez Książnicę Stargardzką

E-usługi oferowane przez Książnicę Stargardzką to przede wszystkim:

- katalogi i kartoteki online
- zdalny dostęp do konta bibliotecznego czytelnika

Wyszczególnienie	Liczba wykonanych przez czytelników operacji samoobsługowych			
	ogółem	prolongaty wypożyczeń	zamówienia (dotyczą materiałów wypożyczonych)	rezerwacje (dotyczą materiałów stojących na półkach bibliotecznych)
2019 rok	11.391	6.250	2.612	2.529
2020 rok	8.349	3.355	2.057	2.937
2021 rok	10.893	4.713	2.109	4.071

- zdalny dostęp do publikacji elektronicznych na platformach, do których dostęp wykupiła biblioteka
 - ✓ platforma Ibuk Libra (literatura naukowa; dostęp od 2014 r.) – czytano 3.023 książek, otwarto 21.105 stron książek, 115 czytelników. Dane za 2020 rok: 2.078 czytanych e-booków, otwarcie 38.961 stron;
 - ✓ platforma Legimi (beletrystyka, w mniejszym zakresie audiobooki; dostęp od 2021 r.) – wypożyczono 4.051 e-booków i 1.197 audiobooków, ok. 461.806 przeczytanych stron², 81 czytelników;
 - ✓ Akademika (literatura naukowa z zasobów Biblioteki Narodowej w większości nie chroniona już prawem autorskim; dostęp od 2018 r.) – zainteresowanie znikome.
- profile Książnicy na portalach społecznościowych YouTube, Facebook, Instagram i strona WWW.

Wejścia na stronę WWW Książnicy (44.403 w 2021 r.), interakcje podejmowane przez odbiorców na kontach społecznościowych biblioteki. Największą popularnością cieszyły się takie działania jak: Książnicowe Bajkobranie – ok. 135 tys. wyświetleń (średnio ok. 5.600 wyświetleń / odcinek), Książki Mojego Życia – 22.680 wyświetleń, Uwięziony w Norwidowie – 652 wyświetlenia.

5. Czytelnicy Książnicy Stargardzkiej

W 2021 r. w Książnicy Stargardzkiej i jej filiach zarejestrowano łącznie 5.183 czynnych czytelników.

Liczba zarejestrowanych czytelników ogółem, w tym:	2019	2020	2021
	8.371	5.207	5.183
siedziba główna	6.662	3.752	3.748

² Statystyki platformy rejestrują liczbę odczytanych słów. W 2021 r. było ich 83.125.115. Przyjmuje się, że na jednej stronie formatu A4 znajduje się średnio od 160 do 200 słów. W celu przeliczenia liczby przeczytanych słów na strony, przyjęto w uproszczeniu, że na jednej stronie tekstu książki znajduje się 180 słów.

filia nr 1	885	818	780
filia nr 2	446	402	295
punkt biblioteczny Zakład Karny	282	156	290
punkt biblioteczny SP2	96	79	70

6. Liczba odwiedzin w Książnicy Stargardzkiej

Wyszczególnienie	Liczba odwiedzin fizycznych w placówkach biblioteki i poza nimi			
	ogółem	odwiedziny w wypożyczalniach (w siedzibie głównej, filiach i punktach bibliotecznych)	odwiedziny w czytelnich	odwiedziny na zajęciach i imprezach (w bibliotece i poza nią)
2019 rok	71.457	55.424	6.847	9.186
2020 rok	34.758	29.730	1.808	3.220
2021 rok	39.336	36.688	274	2.374

W minionym roku biblioteka odnotowała 39.336 odwiedzin użytkowników w placówkach biblioteki, w przestrzeni miejskiej podczas zajęć organizowanych przez Książnicę w plenerze oraz w innych jednostkach. W stosunku do roku 2019 liczba odwiedzin naszych użytkowników spadła niemal o połowę. W okresie sprawozdawczym wskaźnik ten zaczął się nieznacznie poprawiać w odniesieniu do ilości odwiedzin czytelników w wypożyczalniach, tendencja zniżkowa pogłębiła się zaś w liczbie użytkowników czytelni i odbiorców zajęć.

7. Działalność informacyjno-bibliograficzna Książnicy Stargardzkiej

Działalność informacyjna Książnicy Stargardzkiej opiera się na:

- zgromadzonym i dostępnym zasobie
- kartotece tradycyjnej (wycinków prasowych o regionie)

Prowadzona jest od lat 60. XX w. i rokrocznie rozbudowywana o około 9.000 artykułów. Książnica Stargardzka pracuje nad tworzeniem bibliografii powiatu stargardzkiego.

- kartotekach elektronicznych: regionalnej (bibliografia powiatu) i zagadnieniowej.

Na koniec 2021 r. kartoteka regionalna liczyła ponad 2.000 rekordów opisów bibliograficznych artykułów z prasy lokalnej. W Dziale Pedagogicznym prowadzona jest kartoteka elektroniczna o tematyce ogólnopedagogicznej. Jej stan na koniec 2021 r. liczył 18.246 opisów bibliograficznych artykułów (w stosunku do roku 2020 wzrósł o 609 opisów).

Warsztat informacyjny biblioteki uzupełniają dokumenty życia społecznego o charakterze lokalnym i regionalnym.

W 2021 r. bibliotekarze Książnicy Stargardzkiej udzielili czytelnikom ogółem 20.917 informacji, w tym 9.232 bibliograficznych (w 2020 r.: 21.364 informacji, z czego 9.348 – informacje bibliograficzne). Duże zapotrzebowanie na realizację kwerend (2021 r. – 112, 2020 r. – 52) jest widocznym skutkiem pandemii. Na prośbę użytkowników kwerendy rozszerzono o wysyłanie na pocztę elektroniczną czytelnika skanów wyszukanych artykułów z czasopism.

8. Realizacja zadań biblioteki powiatowej

Najważniejsze z działań zrealizowanych w 2021 r. w ramach sprawowania zadań biblioteki powiatowej to:

- udzielanie pomocy merytorycznej bibliotekarzom z bibliotek gminnych powiatu stargardzkiego

Z uwagi na pandemię porad i szczegółowych instruktaży udzielano przede wszystkim w formie telefonicznej i e-mailowej. Odbyły się też dwa wyjazdy (Gminna Biblioteka w Suchaniu).

- prowadzenie szkoleń i innych form doskonalenia zawodowego dla bibliotekarzy z terenu powiatu

W ramach programu *Partnerstwo dla Książki* (dofinansowanie MKiDN) zrealizowaliśmy 14 szkoleń bibliotekarzy powiatu stargardzkiego. Odbywały się one stacjonarnie (5 spotkań) lub w formie webinarów (9 zajęć). Wyboru szkoleń dokonano mając na względzie działania w sferze edukacyjnej, kulturalnej i społecznej podejmowane współcześnie przez biblioteki i takie, których realizację przewidziano w Pracowni Kreatywności. Ich celem było przygotowanie kadry do pracy z dziećmi, młodzieżą, dorosłymi (w tym bezrobotnymi, seniorami, osobami z niepełnosprawnościami), także z użyciem nowoczesnych technologii. W każdym ze szkoleń wzięło udział od 20 do 29 bibliotekarzy z bibliotek publicznych naszego powiatu. Wśród nich były 22 osoby spoza Książnicy Stargardzkiej. Byli to bibliotekarze: Biblioteki Publicznej Gminy Stargard, Biblioteki Publicznej w Marianowie i Ińsku (ta ostatnia funkcjonuje w strukturach Ińskiego Centrum Kultury), Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Chociwlu oraz Gminnych Bibliotek Publicznych w Dobrzanach, Dolicach, Starej Dąbrowie i Suchaniu.

Wykaz szkoleń:

1. Podcasty na podstawie książki – praktyczny warsztat dla młodzieży Wirtualna rzeczywistość w bibliotece. Jak zmienić smartfona w narzędzie do VR – warsztaty. (9 uczestników z Książnicy, 11 z bibliotek w powiecie);
2. Książkowe gry planszowe – rodzaje, autorzy, tematy. Co kupować żeby millenialsi i nastolatki chcieli grać w bibliotece? (9 uczestników z KS);
3. Wirtualna rzeczywistość w bibliotece. Jak zmienić smartfona w narzędzie do VR – warsztaty. (9 uczestników z KS);
4. Metody integracyjne w pracy z grupą. (9 uczestników z KS);
5. Kreatywne znaczenie zabawy w pracy z dziećmi i dorosłymi. (7 uczestników z KS);
6. Gamifikowanie literatury pięknej i wydarzeń kulturalnych na smartfonach – praktyczne sposoby przyciągnięcia do bibliotek i instytucji kultury pokolenia millenialsów i pokolenia Z. (13 uczestników z KS);
7. Osoby z niepełnosprawnością w bibliotece. Praca z użytkownikami, organizacja przestrzeni, specjalne potrzeby. (12 uczestników z KS);
8. Animacje czytelnicze online dla dzieci w bibliotece. (12 uczestników z KS);
9. Biblioteka dla obywatela – jak stworzyć ofertę biblioteki, która przyciągnie użytkowników dzięki wsparciu w codziennych sprawach. (12 uczestników z KS);
10. Edukacja ekologiczna w bibliotece – warsztat dla dzieci lub młodzieży. (12 uczestników z KS);
11. Seniorzy w bibliotece: budujemy ofertę i wciągamy osoby starsze w życie biblioteki. (11 uczestników z KS);
12. Od deski do deski – animacja tekstów literackich metodami pedagogiki zabawy. (10 uczestników z KS);
13. Biblioteka pełna wrażeń – 777 sposobów na rozkochanie dzieci w książkach. (11 uczestników z KS);
14. Techniki twórczego myślenia i działania. (9 uczestników z KS).

- Szkolenia na rzecz bibliotek powiatowych prowadzono również w poprzednich latach, lecz w znacznie mniejszym zakresie (2020 rok – 1 szkolenie, 2019 – 3).

9. Organizacja przedsięwzięć popularyzujących czytelnictwo oraz działania o charakterze kulturalnym

Promowanie czytelnictwa i zainteresowania książką, jak również biblioteki jako miejsca, w którym można w atrakcyjny i pożyteczny sposób spędzić czas wolny, przejawiało się w różnorodnych formach działań podejmowanych przez Książnicę. Było to:

A) Przedsięwzięcia cykliczne (wieloletnie)

- **Narodowe Czytanie** (10. edycja ogólnopolskiej akcji publicznego czytania, temat 2021:

Moralność Pani Dulskiej Gabrieli Zapolskiej): wspólne czytanie komedii w plenerze (Różanka w parku Jagiellońskim).

- **Zachodniopomorskie Dni Dziedzictwa**: quiz uliczny.
- **Tydzień Bibliotek (akcja ogólnopolska) wraz z Dniem Pionierów Stargardu**: akcje czytelnicze i bookcrossingowe; opracowanie i kolportaż biuletynu *Wieści z biblioteki* (Dzień Pionierów Stargardu); próby inscenizacji fragmentów wierszy J. Tuwima i J. Brzechwy w wykonaniu dzieci.
- **Noc Bibliotek (akcja ogólnopolska)**: impreza plenerowa (gry planszowe, zabawy z chustą animacyjną i okularami wirtualnej rzeczywistości, Mini Fotobudka, warsztaty z eksperymentów, wspólne czytanie baśni, gra terenowa *Od Książnicy do Książnicy*).
- **ArtFestiwal Stargard**: działanie pt. 3,2,1... *Zapłon! W kosmos START!*
- **XI Powiatowy Konkurs Ortograficzny o tytuł Mistrza Ortografii Szkół Ponadpodstawowych** pod patronatem Starosty Stargardzkiego (współorganizator Zespół Szkół nr 1 w Stargardzie).
- **Konkurs plastyczny inspirowany twórczością literacką Cypriana Kamila Norwida** (współorganizator: II Liceum Ogólnokształcące) adresowany do uczniów klas IV-VIII szkół podstawowych oraz szkół ponadpodstawowych powiatu stargardzkiego.
- **Udział w projekcie Instytutu Książki pn. *Mała Książka – Wielki Człowiek*** – kampania społeczna Instytutu Książki. W 2021 r. przyjęto do grona czytelników biblioteki kolejnych 27 dzieci.

B) Przedsięwzięcia cykliczne (jednoroczne) realizowane w Internecie

- **Książnicowe Bajkobranie**: cykl niedzielnych dobranoczek dla najmłodszych (udostępnianych na kanale YouTube biblioteki oraz Facebooku). Bajki powstały w nawiązaniu do emitowanych w TVP przed laty dobranoczek. Książnica oparła się na klasycznych bajeczkach, teatrzyku kamishibai oraz trzech bajkach autorskich napisanych przez bibliotekarki z Książnicy Stargardzkiej oraz przez stargardzką pisarkę Kamile Wolską. Cały cykl liczył 18 bajek – 24 odcinki.
- **Książki Mojego Życia** Cykl rozmów z udziałem przedstawicieli wielu zawodów i środowisk. Zrealizowano 12 odcinków publikowanych na Facebooku Książnicy oraz kanale Książnicy w serwisie YouTube.
- **Cyprianiki** Były to 22 felietony powstałe w związku z obchodami Roku Cypriana Kamila Norwida i nawiązujące do jego twórczości. Publikowano je na Facebooku Książnicy.

C) Przedsięwzięcia jednorazowe

- **Wystawy i ekspozycje w formie gazetek ściennych** (twórczość T. Różewicza, S. Lema, K.K. Baczyńskiego, C.K. Norwida); prezentacja kartek bożonarodzeniowych wykonanych przez uczniów Szkoły Podstawowej Specjalnej w Stargardzie; pokonkursowa wystawa prac plastycznych inspirowanych twórczością C.K. Norwida (prezentacja W LO nr 2 w Stargardzie).
- **Upamiętnienie ludności żydowskiej pochowanej na stargardzkim kirkucie w związku z 78. rocznicą wybuchu powstania w getcie warszawskim** (obok budynku siedziby tymczasowej posadzono cebulki żółtych mieczyków).
- **BOOM! Na komiksy i gry planszowe w bibliotece** (kampania społeczna Fundacji Rozwoju Społeczeństwa Informacyjnego i Wydawnictwa Story House Egmont): KS otrzymała pakiet komiksów i gier planszowych w oparciu o które zorganizowała warsztaty dla dzieci w wieku 5-8 lat (2 zajęcia).
- **Uwięziony w Norwidowie** Impresja filmowa poświęcona C.K. Norwidowi. Współreżyseria: Michał Kucyrka, muzyka: Bartłomiej Kulczycki - Uczeń Państwowej Szkoły Muzycznej II stopnia w Stargardzie. Nagranie dostępne w mediach społecznościowych oraz na kanale YouTube Książnicy Stargardzkiej.

D) Organizowanie lekcji tematycznych i zajęć warsztatowych

W ubiegłym roku zajęcia prowadzono przede wszystkim w plenerze. Były to: warsztaty czerpania papieru (4), *Laboratorium w bibliotece* – warsztaty z eksperymentów (8), warsztaty plastyczne *Kosmos w słoiczku* (4), warsztaty kulinarne – zdobienie ciasteczek barwnikami spożywczymi – malowanie zabytków stargardzkich (2), oraz warsztaty teatralne – przygotowywanie i wystawianie własnego przedstawienia w Teatryku Kamishibai (5). Ogółem 23 zajęcia dla 408 osób. Przeprowadzono także 7 lekcji tematycznych dla dzieci przedszkolnych i uczniów szkół podstawowych (147 uczestników), które realizowane były w ich placówkach edukacyjnych.

E) Dyskusyjne Kluby Książki

- DKK dla Najmłodszych klubowiczów (11 stałych członków) – 7 spotkań w plenerze. Po raz pierwszy na udział w spotkaniach zapraszano także zorganizowane grupy (przedszkolne, półkolonijne). Czytaniu towarzyszyło malowanie bądź zabawa w teatr.
- DKK – dla Dorosłych (działający od 2007 r., 17 członków) na czas pandemii zawiesił swoją działalność.

F) Zestawienie liczby uczestników wybranych imprez

Nazwa przedsięwzięcia	Liczba widzów/uczestników		
	2019 rok	2020 rok	2021 rok
Lekcje biblioteczne	1.638	282	51
Lekcje tematyczne (warsztaty, prezentacje multimedialne)	4.024	1.131	567
Spotkania autorskie	251	155	-

Inne spotkania, prelekcje	40	65	-
Spektakle teatralne	770	-	-
Konkursy, gry terenowe	187	80	131
Wesołe Soboty	923	145	-
Dyskusyjne Kluby Książki	158	77	110
„Klub Gier Niekomputerowych” – spotkania z grami	-	700	36
Imprezy plenerowe (Tydzień Bibliotek, Dzień Pionierów Stargardu, ArtFestiwal Stargard, Narodowe Czytanie, Zachodniopomorskie Dni Dziedzictwa, Noc Bibliotek – dane szacunkowe)	1.000	150	820
Podsumowanie	7.991	2.785	1.713

Ze względu na pandemię i brak warunków lokalowych w siedzibie tymczasowej na prowadzenie działań kulturalnych od marca 2020 r., ich liczba, a tym samym ilość uczestników imprez uległa znacznemu zmniejszeniu.

III. Współpraca z podmiotami zewnętrznymi

W 2021 r. KS współpracowała z podmiotami zewnętrznymi w zakresie:

- udzielanie wsparcia o charakterze bibliotecznym:
 - ✓ współpraca ze Szkołą Podstawową nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi oraz Zakładem Karnym (obecnie Oddziałem Zewnętrznym Aresztu Śledczego w Szczecinie) w zakresie prowadzenia punktów bibliotecznych,
 - ✓ współorganizacja z Powiatowym Ośrodkiem Doskonalenia Nauczycieli w Stargardzie spotkania informacyjnego dla przedstawicieli bibliotek szkolnych, które w 2021 r. otrzymały środki na zakup nowości wydawniczych (Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa 2.0),
 - ✓ pomoc szkołom podstawowym nr 1, 3, 9 oraz Liceum Ogólnokształcącemu nr 2 w wyborze nowości do bibliotek szkolnych w ramach Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa,
- współorganizacja wydarzeń kulturalnych:
 - ✓ *Dzień Pionierów Stargardu* (Muzeum Archeologiczno-Historyczne w Stargardzie, Ośrodek Sportu i Rekreacji, Stargardzkie Centrum Kultury, Młodzieżowy Dom Kultury),
 - ✓ *ArtFestiwal Stargard* (główny organizator: Stargardzkie Centrum Kultury),
- współorganizacja konkursów:
 - ✓ *Konkurs plastyczny inspirowany twórczością literacką Cypriana Kamila Norwida* (II Liceum Ogólnokształcące w Stargardzie),
 - ✓ *XI Powiatowy Konkurs Ortograficzny o tytuł Mistrza Ortografii Szkół Ponadpodstawowych* (Zespół Szkół nr 1 w Stargardzie),

- organizacja wystaw prac uczniów (Szkoła Podstawowa Specjalna; konkurs plastyczny inspirowany twórczością C.K. Norwida)
- prowadzenie zajęć edukacyjnych na terenie innych placówek:
 - ✓ placówkach oświatowych (Szkoła Podstawowa nr 5, Przedszkole Miejskie nr 5),
 - ✓ klubie Klub Senior+ (os. Lotnisko),
- prowadzenie zajęć dla dzieci i młodzieży uczestników półkolonii organizowanych przez Stowarzyszenie *Potrzebny Dom*, Hufiec ZHP Stargard,
- wypożyczenie wyposażenie do punktu szczepień (Miejskie Centrum Zarządzania Kryzysowego).

Przy organizacji imprez własnych KS korzystała ze wsparcia w postaci:

- bezpłatnie użyczonych pomieszczeń w Domu Kultury Kolejarza i Hufcu ZHP Stargard,
- użyczonego sprzętu, wyposażenia, strojów (Gminne Centrum Kultury w Dolicach, Jarmark Stargardzki, Opera na Zamku w Szczecinie),
- pomocy przy realizacji filmów (Zakład Karny), kompozycji muzyki do filmu (Państwowa Szkoła Muzyczna I i II stopnia w Stargardzie) i oprawy muzycznej imprezy (Szkoła Muzyczna Casio),
- pomocy przy obsłudze zdarzenia *Tydzień Bibliotek – akcja Podaj dalej... książkę* (LO nr 2 w Stargardzie) oraz gry terenowej w trakcie Nocy Bibliotek (ZHP, Hufiec Stargard),
- aktywnego udziału w Narodowym Czytaniu (Przychodnia Medycyny Rodzinnej *Przy Janie*, Studio Mey, Agrofirma Witkowo, Cukrownia Kluczewo, Przedsiębiorstwo Handlowe Metalik, Geoservice. Zakład Usług Geodezyjnych, Fotografia Artystyczna Izabela Borutyńska, Jarmark Stargardzki).

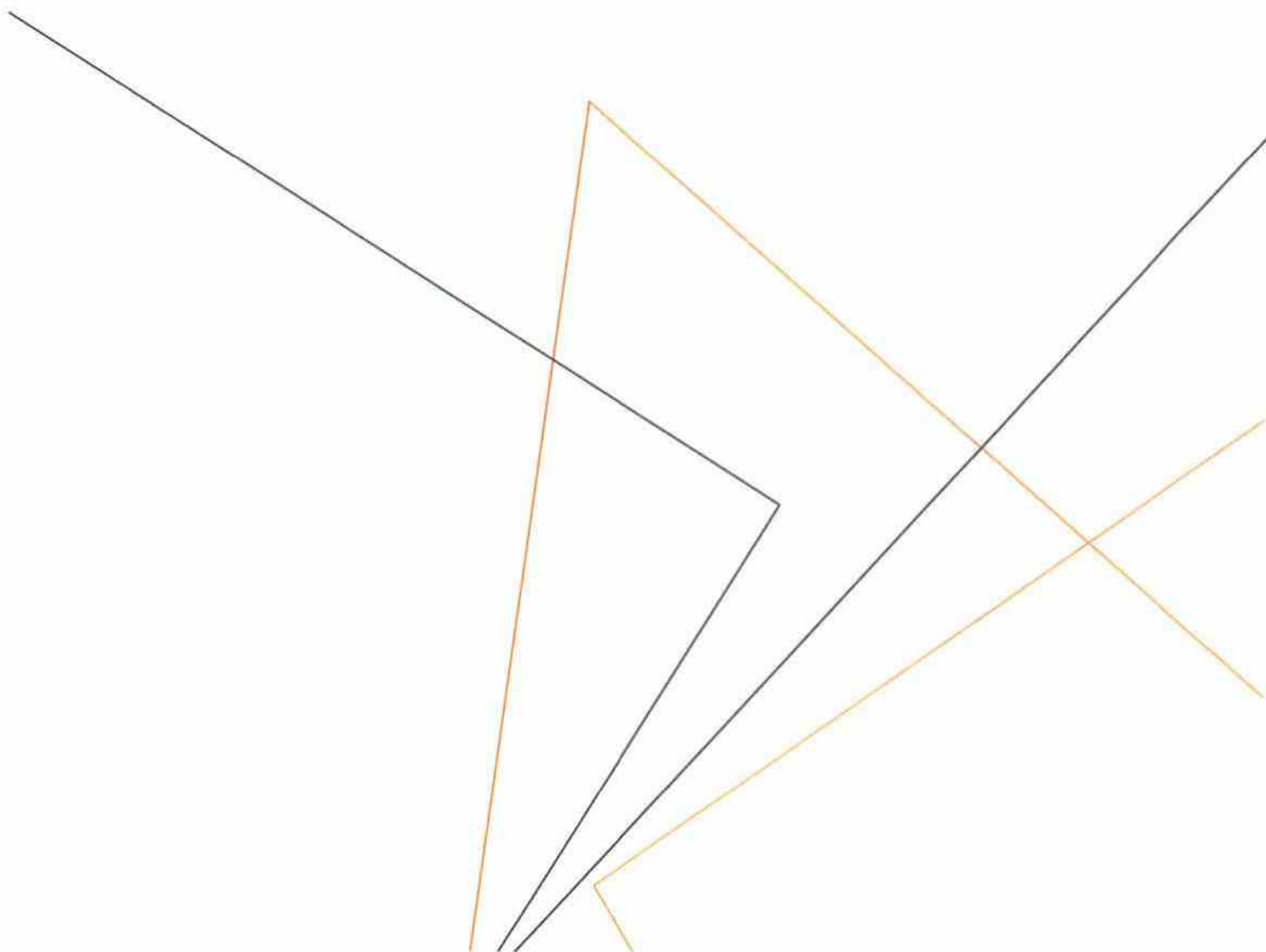
Uczestnikami zajęć organizowanych przez KS w 2021 r. byli uczniowie: Szkoły Podstawowej nr 1, Szkoły Podstawowej nr 5, Szkoły Podstawowej Specjalnej, Przedszkola nr 5, Zespołu Szkół nr 5 a także podopieczni Warsztatów Terapii Zajęciowej (Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Stargardzie), a także Środowiskowego Domu Samopomocy w Stargardzie. W konkursach brali udział uczniowie: Liceum Ogólnokształcącego nr 1, Liceum Ogólnokształcącego nr 2, Zespołu Szkół nr 1, Zespołu Szkół nr 2.

DYREKTOR
Książnicy Stargardzkiej

Jolanta Aniszewska

Załącznik nr 17. Informacja z działalności
Ośrodka Sportu i Rekreacji Sp. z o.o.
za 2021 rok

Stargard, maj 2022



1. INFORMACJE OGÓLNE

nazwa	OŚRODEK SPORTU I REKREACJI OSiR STARGARD SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
skrót firmy	OSiR Stargard Sp. z o.o.
siedziba	Stargard
adres	ul. Szczecińska 35, 73-110 Stargard
adres poczty elektronicznej	sekretariat@osir.stargard.pl
adres strony internetowej	www.osir.stargard.pl
KRS	0000359707
REGON	320765396
NIP	8542367178

1.1. PODSTAWOWE INFORMACJE O SPÓŁCE

Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard jest spółką z ograniczoną odpowiedzialnością w Stargardzie.

Spółka o charakterze użyteczności publicznej została utworzona na bazie majątku zlikwidowanego zakładu budżetowego Ośrodek Sportu i Rekreacji w Stargardzie i przeniesienia z tego zakładu części majątku do nowo utworzonej Spółki, mocą Aktów Notarialnych:

- Repertorium A Nr 15838/2009 z dnia 09.12.2009 roku – Akt Założycielski Spółki,
- Repertorium A Nr 2924/2010 z dnia 31.03.2010 roku – Protokół Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o.o.,
- Repertorium A 2930/2010 z dnia 31.03.2010 roku – umowa przeniesienia prawa własności,

- Repertorium A Nr 2937/2010 z dnia 31.03.2010 roku – oświadczenie o objęciu nowych udziałów,
- Repertorium A Nr 4604/2010 z dnia 24.05.2010 roku – Protokół Nadzwyczajnego Zgromadzenie Wspólników Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o. o.,
- Repertorium A Nr 4610/2010 z dnia 24.05.2010 roku – aneks do Rep. "A" 2937/2009,
- Repertorium A Nr 5457/2010 z dnia 18.06.2010 roku – Protokół Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o.o.,
- Repertorium A Nr 3347/2011 z dnia 28.04.2011 roku – Protokół Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,
- Repertorium A Nr 3353/2011 z dnia 28.04.2011 roku – Oświadczenie o objęciu nowych udziałów,
- Repertorium „A” Nr 7936/2013 z dnia 30.10.2013 roku - Umowa Przeniesienia Prawa Współwłasności,
- Repertorium „A” Nr 7926/2013 z dnia 30.10.2013 roku – Protokół Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard z ograniczoną odpowiedzialnością.

PODSTAWA DZIAŁANIA

Spółka działa w oparciu o Kodeks Spółek Handlowych oraz Akt Założycielski Spółki.

Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000359707.

PRZEDMIOT DZIAŁANIA

Spółka prowadzi działalność opartą na organizowaniu usług związanych ze sportem, rekreacją, poprawą kondycji fizycznej oraz zarządza obiektami sportowymi, należącymi do Gminy Miasta Stargard. Zajmuje się budową, przebudową, remontem i utrzymaniem obiektów sportowo – rekreacyjnych we właściwym stanie technicznym.

Przedmiotem działalności Spółki są prawnie dopuszczalne formy działalności, w tym między innymi:

1. Działalność usługowa związana z poprawą kondycji fizycznej.
2. Działalność obiektów sportowych.
3. Działalność klubów sportowych.
4. Działalność obiektów służących poprawie kondycji fizycznej.
5. Pozostała działalność związana ze sportem.
6. Pozostała działalność rozrywkowa i rekreacyjna.
7. Działalność związana z wystawianiem przedstawień artystycznych.
8. Działalność fizjoterapeutyczna.
9. Działalność paramedyczna.
10. Pozostała działalność w zakresie opieki zdrowotnej, gdzie indziej niesklasyfikowana.
11. Pozaszkolne formy edukacji sportowej oraz zajęć sportowych i rekreacyjnych.
12. Działalność agentów i pośredników turystycznych oraz organizatorów turystyki.
13. Wypożyczanie i dzierżawa sprzętu rekreacyjnego i sportowego.
14. Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi.
15. Restauracje i pozostałe placówki gastronomiczne.
16. Hotele i podobne obiekty zakwaterowania.
17. Pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach.
18. Pozostałe pozaszkolne formy edukacji, gdzie indziej niesklasyfikowane.
19. Działalność wspomagająca edukację.
20. Wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych.
21. Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane.

1.2. KAPITAŁ ZAKŁADOWY I UDZIAŁOWCY SPÓŁKI, ZMIANY W KAPITALE

Na dzień 31.12.2021 roku kapitał zakładowy Spółki wynosił 27 408 000,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia siedem milionów czterysta osiem tysięcy 00/100) i dzielił się na 27.408 równych i niepodzielnych udziałów, o wartości 1 000,00 zł każdy.

Jedynym wspólnikiem Spółki posiadającym 100% udziałów jest Gmina Miasto Stargard, w imieniu którego działa Prezydent Miasta Stargard.

1.3. ORGANY SPÓŁKI

Organami Spółki są:

- Zgromadzenie Wspólników,
- Rada Nadzorcza,
- Zarząd.

Zgromadzenie Wspólników na dzień 31.12.2021 roku:

- Rafał Zając – Prezydent Miasta Stargard.

Rada Nadzorcza składała się z trzech członków i działała w następującym składzie:

➤ W okresie od 01 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku:

- Przemysław Momot – Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- Jan Grzelak – Sekretarz Rady Nadzorczej,
- Elżbieta Kowalska – Członek Rady Nadzorczej

Zarząd Spółki pracował w składzie:

➤ w okresie od 01 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku:

- Grzegorz Chudzik – Prezes Zarządu,

Prokurenci Spółki w składzie:

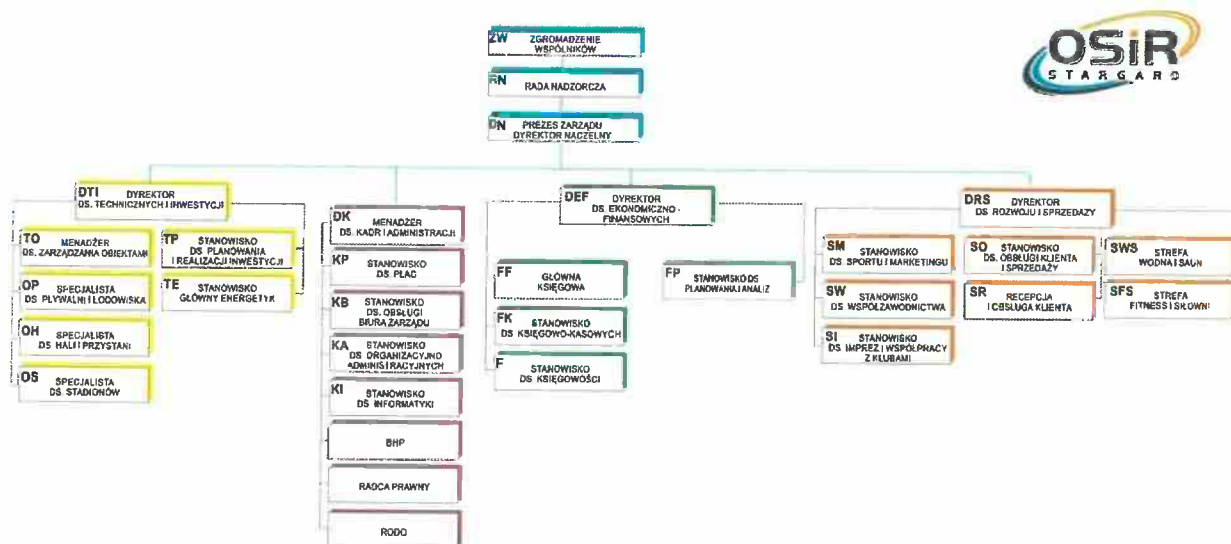
➤ w okresie od 01 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku:

- Beata Zawisza – Łukaszuk,
- Daniel Ziemięcki,
- Nykołajczuk Małgorzata do 25.06.2021 r.
- Eliza Kamińska od 25.06.2021 r.

1.4. ORGANIZACJA SPÓŁKI

Załącznik do uchwały nr 47/2021
Zarządu OSiR Stargard sp. z o.o.

SCHEMAT STRUKTURY ORGANIZACYJNEJ OŚRODKA SPORTU I REKREACJI OSiR STARGARD SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ



Spółka w 2021 roku prowadziła działalność na następujących obiektach:

- 1) Hala Sportowa przy ul. Pierwszej Brygady 1,
- 2) Stadion przy ul. Ceglanej 1 (piłkarski) i ul. Sportowej 1 (lekkoatletyczny),
- 3) Obiekty zastępcze: w Szkole Podstawowej nr 5 przy ul. Kuśnierzy i w Szkole Podstawowej nr 11 na Os. Zachód (na czas remontu Pływalni przy ul. Szczecińskiej 35) do 30.06.2021 r.
- 4) Pływania Miejska AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35 oddana do eksploatacji od dnia 04.10.2021 roku,
- 5) Przystań kajakowa,
- 6) Łodowisko sztuczne sezonowe na terenie Młodzieżowego Domu Kultury przy ul. Portowej 3,
- 7) Ośrodek Wypoczynkowy w Zieleniewie (Spółka jest nadal współwłaścicielem w udziale wynoszącym 664/10.000 części nieruchomości, stanowiącej działkę nr 232/104 o obszarze 4,3119 ha, położonej w miejscowości Zieleniewo. W dniu 10 października 2019 roku zostało podpisane porozumienie z Gminą Kobyłka w sprawie sposobu korzystania przez nią z nieruchomości wspólnej i zarządu na okres do 31 grudnia 2023 roku).

1.5.ZATRUDNIENIE I POLITYKA PERSONALNA

Spółka przygotowując się do uruchomienia Pływalni opracowała nową strukturę organizacyjną, uwzględniając wskaźnik projektu nr RPZP.02.06.00-32-A010/16-00 pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynku pływalni miejskiej w Stargardzie - przebudowa i rozbudowa”, dot. Wskaźnika rezultatu projektu pn. *Wzrost zatrudnienia we wspieranych podmiotach (innych niż przedsiębiorstwa) [EPC]*.W związku z tym Spółka zobowiązała się zatrudnić 20 nowych etatów, które przedstawiają się następująco:

- 1) Dyrektor ds. Sprzedaży i Rozwoju – 1 etat (zatrudnienie od 01.11.2020),
- 2) Dyrektor ds. ekonomiczno - finansowych – 1 etat,
- 3) Menedżer ds. Zarządzania obiektami - 0,75 etatu, (zmiana stanowiska na Inspektor ds. eksploatacji od 01.09.2021 r.) – 1 etat,
- 4) Specjalista ds. planowania i realizacji inwestycji– 1 etat,
- 5) Specjalista ds. planowania i analiz - 1 etat,
- 6) Specjalista ds. imprez i współpracy z klubami – 1 etat,
- 7) Specjalista ds. obsługi klienta i sprzedaży – 1 etat,
- 8) Instruktor ds. zarządzania strefą siłowni – 1 etat
- 9) Instruktor ds. fitnessu – 1 etat (zmiana etatu na 0,50 od 21.09.2021 r.),
- 10) Instruktor nauki pływania – 1 etat,
- 11) Recepcjoniści / obsługa klienta – 4,5 etatu,
- 12) Sprzątaczk - 3 etaty,
- 13) Konserwatorzy – 3 etaty.

Z wyżej wymienionych stanowisk do dnia 31.12.2021 roku zostało zwiększone zatrudnienie o 18 etatów (w tym zatrudniono w 2020 r. – 2 etaty, a do 31.12.2021 r. – 16 etatów).

Od dnia 01.07.2021 r. do 15.07.2021 r. zostały przeprowadzone prace związane z naborem nowych pracowników z uwzględnieniem wskaźników zawartych w umowie z WFOŚ.

Łącznie przeprowadzono rozmowy z kandydatami w ilości 70 osób.

Z wybranymi kandydatami zostały podpisane umowy o pracę i umowy cywilno - prawne.

Po wprowadzeniu Struktury Organizacyjnej, wdrożone zostały nowe zakresy czynności zgodnie ze stanowiskami wskazanymi w Regulaminie Organizacyjnym. Pracownicy na czas remontu zatrudnieni na obiektach zastępczych (w SP 5 i SP 11), a także z obiektów Spółki z dniem 01 września 2021 roku zostali przesunięci na obiekt Pływalni w ilości – 7,50 etatu w tym:

- 1) Specjalista ds. Pływalni i Lodowiska - 1 et.,
- 2) Instruktorzy nauki pływania - 3 et.,
- 3) Recepcjonistka - 0,5 et.,
- 4) Konserwatorzy - 2 et.,
- 5) Sprzątaczką - 1et.

Tabela 1. Zatrudnienie (umowy o pracę) w podziale na grupy zawodowe:

Wyszczególnienie	Zatrudnienie w etatach
Pracownicy umysłowi	12,00
Pracownicy na stanowiskach obsługi (specjaliści, liderzy, instruktorzy nauki pływania, recepcjonistki)	18,00
Pracownicy na stanowiskach robotniczych (sprzątaczk, konserwatorzy, robotnicy)	20,00
Stażyści	0,00
Osoby przebywające na urlopach macierzyńskim i rodzicielskim	0,00
Razem	50,00

W roku 2021 przeciętne zatrudnienie pracowników na podstawie umowy o pracę wyniosło 38,72. Stan pracowników na dzień 31.12.2021 r. to 51 osób, a 50 etatów. Dodatkowo na umowy cywilno-prawne zatrudnieni byli instruktorzy fitness, trenerzy personalni i obsługa lodowiska w łącznej ilości 33 osoby. Są to osoby odpowiedzialne za część usługową działalności Spółki i bezpośredni kontakt z klientami. Pracownicy Spółki w dniu przyjęcia do pracy zostali przeszkoleni pod względem:

- a) BHP,
- b) ryzyka zawodowego,
- c) Ochrony Danych Osobowych,
- d) Szkolenia z ESOK(Elektronicznego Systemu Obsługi Klienta) i ścieżki klienta,
- e) Szkolenia z oferty produktowej i cenowej.

Pracownicy OSiR Stargard Sp. z o. o. systematycznie podnosili kwalifikacje zawodowe poprzez kursy i szkolenia, wdrażanie nowego programu księgowo – kadrowego z firmy UNISOFT .

W Ośrodku Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością działa Niezależny Samorządny Związek Zawodowy „Solidarność”, Komisja Zakładowa, która liczy 14 pracowników.

W ramach Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych i według planu uzgodnionego z organizacją związkową, w Spółce istnieją procedury umożliwiające dofinansowanie różnorodnych form wypoczynku dla pracowników i ich rodzin, takich jak: dofinansowanie do obozów i kolonii dla dzieci, dofinansowanie do wypoczynku pracowników organizowanego we własnym zakresie, zakup biletów do kina lub na koncerty, organizowanie wycieczek dla pracowników i ich rodzin, spotkania integracyjne z pracownikami, wypłacanie świadczeń finansowych z okazji świąt dla pracowników, emerytów i rencistów, udzielanie pożyczek na remont mieszkania.

1.6. ZASOBY RZECZOWE NIEZBĘDNE DO REALIZACJI ZADAŃ

Środki trwałe występujące w ewidencji Spółki w roku obrotowym są w przeważającej mierze własnością Spółki:

- działka nr 100 i o nr 108/1 w Stargardzie przy ul. Szczecińskiej 35, na której powstał obiekt Pływalni z towarzyszącą infrastrukturą i wyposażeniem,
- budynek Hali Miejskiej w Stargardzie przy ul. Pierwszej Brygady 1, na działce nr 120/2,
- budynek Hotelu 104 przy ul. Pierwszej Brygady 1, na działce nr 121,

a tylko w niewielkim zakresie stanowią współwłasność (udział 664/10 000 w nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę gruntu 232/104 położonej w Zieleniewie).

Poza w/w głównymi składnikami majątku, na rzeczowy majątek składają się: budowle i urządzenia techniczne.

Spółka posiadała w ewidencji ulepszenia (inwestycje) w obcych środkach trwałych w postaci:

- a) zadaszonych trybun sportowych wraz z budynkiem technicznym stadionu miejskiego przy ul. Ceglanej 1, na działce gruntu nr 118 położonej w obrębie nr 5 miasta Stargard, stanowiącej własność Gminy Miasto Stargard,
- b) bieżni lekkoatletycznej stadionu miejskiego przy ul. Sportowej 1, na działce gruntu nr 363 położonej w obrębie nr 2 miasta Stargard, stanowiącej własność Gminy Miasto Stargard,

- c) systemu automatycznego nawodnienia boiska nr 1 na stadionie miejskim przy ul. Ceglanej 1, na działce gruntu nr 118 położonej w obrębie nr 5 miasta Stargard, stanowiącej własność Gminy Miasto Stargard,
- d) budynku głównego na stadionie miejskim przy ul. Sportowej 1, na działce gruntu nr 363 położonej w obrębie nr 2 miasta Stargard, stanowiącej własność Gminy Miasto Stargard,
- e) trybuny sportowej na stadionie miejskim przy ul. Sportowej 1, na działce gruntu nr 363 położonej w obrębie nr 2 miasta Stargard, stanowiącej własność Gminy Miasto Stargard, infrastruktury elektrycznej i teletechnicznej stadionu miejskiego przy ul. Sportowej 1, na działce gruntu nr 363 położonej w obrębie nr 2 miasta Stargard, stanowiącej własność Gminy Miasto Stargard,
- f) systemu automatycznego nawodnienia boiska treningowe przy ul. Ceglanej 11, na działce gruntu nr 110 położonej w obrębie nr 5 miasta Stargard, stanowiącej własność Gminy Miasto Stargard,

2. DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁKI W 2021 ROKU

2.1. DZIAŁALNOŚĆ BIEŻĄCA

Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z o. o. w Stargardzie wykonuje zadania własne Miasta Stargard obejmujące świadczenie usług w zakresie kultury fizycznej i sportu oraz utrzymuje tereny rekreacyjne i urządzenia sportowe. Od dnia 19 kwietnia 2019 roku wskazane zadania realizuje na podstawie Umowy Wykonawczej do Uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie nr V/82/2019. Przedmiotem niniejszej umowy są usługi, które w szczególności obejmują:

- zarządzanie i bieżące udostępnianie obiektów sportowo-rekreacyjnych do celów związanych z kulturą fizyczną, sportem i rekreacją,
- budowę, przebudowę, remont i utrzymanie obiektów sportowo-rekreacyjnych we właściwym stanie technicznym,
- organizowanie zleconych przez Miasto przedsięwzięć popularyzujących kulturę fizyczną, sport i rekreację z zapewnieniem odpowiednich standardów jakościowych świadczenia usług.

Wskazana umowa dopuszcza prowadzenie przez Spółkę działalności dodatkowej, do której m.in. zaliczamy organizację imprez komercyjnych oraz wynajem obiektów i terenu, pod warunkiem utrzymania statusu podmiotu wewnętrznego.

Działalność Spółki polega na świadczeniu usług rekreacyjno - sportowych (w tym organizacji lub współorganizacji różnego rodzaju imprez kulturalno-sportowych, również w zakresie współzawodnictwa sportowego szkół), usług reklamowych, wynajmie i dzierżawie, usług zarządzania infrastrukturą przystani kajakowej.

W związku z trwającą od maja 2019 roku do 30 września 2021 roku, inwestycją przebudowy i rozbudowy budynku Pływalni Miejskiej przy ul. Szczecińskiej 35, który jednocześnie stanowił siedzibę Spółki, Spółka działała w zmienionym zakresie oraz zmienionym miejscu świadczonych usług. Od początku 2021 roku usługi siłowni realizowane były w hali sportowej, zajęcia fitness – w hali i na obu stadionach, nauka pływania, pływanie i aqua aerobik na obiektach zastępczych, tj. basenach w Szkole Podstawowej nr 5 i 11, zaś lodowisko przy Młodzieżowym Domu Kultury. Od dnia 04.10 2021 roku została uruchomiona Pływalnia AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35 w Stargardzie. W Pływalni AquaStar działają cztery strefy:

- strefa wodna – w której odbywa się: aktywne pływanie, nauka pływania dla dzieci i dorosłych, Aqua i część wodno – rekreacyjna,
- strefa fitness – w której odbywają się: zajęcia rozciągająco-relaksacyjne, zajęcia wytrzymałościowe i zajęcia wzmacniające,
- strefa siłowni – w której odbywają się: treningi wprowadzające, treningi funkcjonalne, treningi Cardio, treningi personalne,
- strefa saun – w której znajduje się: strefa wypoczynku , odnowa biologiczna, i odbywają się tam: rytuały/wieczory saunowe.

2.2.1 DZIAŁALNOŚĆ PODSTAWOWA

1) Obiekty Zastępcze i Pływalnia Miejska AquaStar.

Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, przygotował i udostępnił obiekty zastępcze od stycznia do czerwca 2021 roku na obiekcie zastępczym w Szkole Podstawowej nr 11 na osiedlu Zachód oraz w Szkole Podstawowej nr 5 .

- **W okresie od stycznia do czerwca 2021 r., zajęcia były prowadzone na basenie przy Szkole Podstawowej nr 11 na osiedlu Zachód, z których korzystały kl. II i III z następujących szkół:**

Szkoła Podstawowa Nr 1 - 4 godziny tygodniowo,
 Szkoła Podstawowa Nr 3 - 5 godzin tygodniowo,
 Szkoła podstawowa Nr 6 - 3 godziny tygodniowo,
 Szkoła Podstawowa Nr 7 - 3 godziny tygodniowo,
 Szkoła Podstawowa Nr 8 - 2 godziny tygodniowo,
 Szkoła Podstawowa Nr 10 - 1 godzina tygodniowo.

- W okresie od stycznia do czerwca 2021 r., zajęcia były prowadzone na basenie przy Szkole Podstawowej nr 5, z których korzystały kl. II i III z następujących szkół:

Zespół Szkół Nr 9 – 5 godzin tygodniowo.

Naukę pływania uczniów ze szkół podstawowych prowadzili doświadczeni instruktorzy i trenerzy pływania, a ratownik czuwał nad bezpieczeństwem dzieci. Poniżej zaprezentowano dane liczbowe dotyczące wykorzystania obiektu przez wyżej wymienione szkoły.

Tabela 2

Liczba osobowejść uczniów SP nr 1,3,6,7,8,10 i Zespołu Szkół w okresie od stycznia do czerwca 2021 r.

Miesiąc	Obiekt zastępczy - SP 11							Obiekt zastępczy SP 5	Ogółem
	SP 1	SP 3	SP 6	SP 7	SP 8	SP 10	Razem	Zespół Szkół	
Styczeń ¹	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Luty ¹	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Marzec	51	216	137	97	73	43	617	87	704
Kwiecień ¹	-	-	-	-	-	-	0	-	0
Maj	79	89	110	45	30	27	380	33	413
Czerwiec	78	171	117	63	58	33	520	86	606
Razem	208	476	364	205	161	103	1517	206	1723

¹ pandemia brak zajęć ze względu na zdalne nauczanie

- W okresie od października do grudnia 2021 r., zajęcia były prowadzone na basenie Pływalni przy ul. Szczecińskiej 35 z których korzystali kl. II i III z następujących szkół:

Szkoła Podstawowa Nr 1 – 6 godzin tygodniowo,

Szkoła Podstawowa Nr 2 - 5 godzin tygodniowo,

Szkoła podstawowa Nr 3 – 6 godzin tygodniowo,

Szkoła podstawowa Nr 6 – 8 godzin tygodniowo

Szkoła Podstawowa Nr 7 - 5 godzin tygodniowo,

Szkoła Podstawowa Nr 8 - 4 godziny tygodniowo,

Szkoła Podstawowa Nr 10 - 6 godzin tygodniowo.

- W okresie od września do grudnia 2021 r., zajęcia były prowadzone na basenie przy Szkole Podstawowej nr 5, z których korzystali kl. II i III ze następującej szkoły:

Zespół Szkół Nr 9 – 6 godzin tygodniowo.

Tabela 3

Liczba osobowejść uczniów SP nr 1,2,3,6,7,8,10 i Zespołu Szkół w okresie od września do grudnia 2021 r.

Miesiąc	PŁYWALNIA AquaStar								Szkoła Pod SP 5	Ogółem
	SP 1	SP 2	SP3	SP 6	SP 7	SP 8	SP 10	Razem	Zespół Szkół	
Wrzesień	-	-	-	-	-	-	-	-	280	280
Październik	320	76	447	396	235	192	394	2060	406	2466
Listopad	342	108	432	497	258	216	349	2202	140	2342
Grudzień	211	113	307	298	177	116	198	1420	71	1491
Razem	873	297	1 186	1 191	670	524	941	5 682	897	6579

W okresie od października do grudnia 2021 r., były prowadzone zajęcia zorganizowane, komercyjne z nauki pływania, w tym okresie łącznie skorzystało - 1 347 osób:

- akademia malucha - 4 razy w tygodniu (wtorek, środa, czwartek , piątek),
- nauka - 3 razy w tygodniu (poniedziałek, środa i piątek),
- doskonalenie pływania - 2 razy w tygodniu (wtorek, czwartek),
- pływanie korekcyjne - 4 razy w tygodniu (wtorek, czwartek/ rano i popołudniu),
- nauka pływania dla dorosłych- 4 razy w tygodniu (poniedziałek, wtorek, środa, piątek).

2) Lodowisko w związku z obostrzeniami wprowadzonymi w ramach zapobiegania, przeciwdziałania i zwalczania COVID-19 w styczniu 2021 r. nie zostało uruchomione.

Natomiast zaczęło funkcjonować od 6 grudnia 2021 roku wg harmonogramu, poniedziałek-piątek od 15:00-21:00, a w sobotę i niedzielę od 10:00-21:00. W grudniu 2021 r. frekwencja wyniosła 4 925 osób.

3) Hala OSiR wykorzystywana była w okresie sprawozdawczym głównie przez Spółnię Stargard Sportowa Spółka Akcyjna na prowadzenie treningów oraz rozgrywek ligowych. Ponadto hala była wykorzystywana w godzinach popołudniowych na rozgrywki międzyszkolne. Zajęcia i rozgrywki są organizowane przez kluby sportowe i OSiR Stargard Sp. z o. o. Hala udostępniana jest także na potrzeby treningowe piłkarzom KP Błękitni, KS Unia, ZKS Kluczewia, a także klubom lekkoatletycznym (LKS Pomorze i WLKS Pomorze).

Doraźnie, głównie na potrzeby turniejów, zawodów i pokazów, z Hali OSiR korzystają takie kluby jak: LKS Feniks, Klub Karate Shobukan, ATS Stargard, LKS Pomorze.

Podczas przerwy zimowej w rozgrywkach piłkarskich na boiskach otwartych, KP Błękitni i KS Unia organizują na terenie obiektu szereg turniejów piłkarskich w różnych kategoriach wiekowych.

Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w okresie od stycznia do grudnia 2021 r. udostępniła halę sportową dla korzystających - 21 421 osób z klubów sportowych i stowarzyszeń. Z obiektu w okresie sprawozdawczym korzystali:

- KS Spółnia – liczba korzystających 11 879 osób,
- KP Błękitni – liczba korzystających 2 865 osób,
- OSiR + siłownia – liczba korzystających 1015 osób,
- ATS – korzystających 2078 osób,
- inne (m. in. ZKS Kluczewia, KS Unia, LKS Feniks, Shobukan, Fight Akademii, Brydż Star, Straż Miejska) – liczba korzystających 3 584 osób.

Wszystkie treningi sportowe prowadzone były pod opieką instruktora lub trenera.

Spółka pozostaje w gotowości do udostępniania hali sportowej w ilości przeciętnie 75 godzin tygodniowo. Faktyczne wykorzystanie hali wynika tylko i wyłącznie z potrzeb klubów.

W okresie od stycznia do grudnia 2021 roku, OSiR Stargard Sp. z o. o. nieodpłatnie udostępniał pomieszczenia biurowe i magazynowe poniższym klubom i stowarzyszeniom:

- ATS Stargard: pomieszczenie biurowe – 17,2 m²,

- Brydż-Star: pomieszczenie biurowe – 17,2 m²,
- Stowarzyszenie „Ja się nie ścigam”: pomieszczenie biurowe – 17,2 m²,
- LKS Feniks: pomieszczenie biurowe – 17,2 m².

Razem powierzchnia pomieszczeń używanych bezpłatnie w ramach rekompensaty z Gminy Miasto Stargard wynosi 68,84 m².

Tabela 4

Wykorzystanie osobowości uczestników zajęć sportowych na teren Hali OSiR w 2021 roku w ramach Umowy.

Miesiąc	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec
Ilość uczestników	3030	3002	2630	754	1417	1016
Miesiąc	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Ilość uczestników	652	1302	1580	1306	2750	1982

Razem: 21 421 osób

Głównym użytkownikiem Hali OSiR jest Spółnia Stargard SSA, udaje się jednak w drodze organizacji i kompromisu zaspokoić potrzeby wszystkich klubów sportowych, organizacji, stowarzyszeń i szkół miejskich oraz organizowanie rozgrywek międzyszkolnych.

4) Stadiony sportowe - udostępniane dla mieszkańców miasta i klubom sportowym na przeprowadzanie treningów i rozgrywanie meczów oraz na organizację imprez i zawodów sportowych wg harmonogramu i wcześniejszych ustaleń:

Na Stadionie Piłkarskim do dyspozycji użytkowników były boiska:

- o nawierzchni naturalnej (boisko nr 1),
- o nawierzchni naturalnej (boisko nr 3),
- o nawierzchni sztucznej (Euroboisko),

Na podstawie sporządzonych harmonogramów z obiektów korzystały następujące kluby sportowe i stowarzyszenia:

a) Stadion Miejski, ul. Ceglana 1:

- Klub Piłkarski „Błękitni”,
- Klub Sportowy „Unia”,
- Zakładowy Klub Sportowy „Kluczevia”,

- Uczniowski Klub Sportowy „Smyk”,
- Uczniowski Klub Sportowy „Brazil Da Bola”,
- Uczniowski Klub Sportowy „BSS Zachodniopomorskie”,
- Szkoła podstawowa nr 4,
- OSiR (zawody sportowe w ramach współzawodnictwa szkół, zajęcia fitness).

b) Stadion Miejski, ul. Sportowa 1:

- Wiodący Międzyszkolny Ludowy Klub Sportowy „Pomorze”,
- Lekkoatletyczny Ludowy Klub Sportowy „Pomorze”,
- Stargardzki Związek Weteranów Lekkiej Atletyki,
- Stowarzyszenie „Stargard. Ja się nie ścigam”,
- Stargardzkie Towarzystwo Cyklistów,
- Polski Związek Hodowców Gołębi Pocztowych, Oddział w Stargardzie,
- szkoły i przedszkola (m.in. SP nr 1, SP nr 3, SP nr 5),
- mieszkańcy miasta,
- OSiR (zawody sportowe w ramach współzawodnictwa szkół, imprezy biegowe, zajęcia fitness).

W związku z obostrzeniami wprowadzonymi w ramach zapobiegania, przeciwdziałania i zwalczania COVID-19, stadiony były częściowo wyłączane z użytkowania.

Tabela 5

Liczba osobowejść uczestników zajęć sportowych na teren Stadionu Miejskiego przy ul. Ceglanej 1 w roku 2021 .

Miesiąc	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec
Ilość uczestników	2 262	3 063	3 897	2 628	5 084	4 518
Miesiąc	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Ilość uczestników	1 148	4 223	5 169	6 937	4 491	711

Razem: 44 131 osób

Tabela 6

Liczba osobowejść uczestników zajęć sportowych na teren Stadionu Miejskiego przy ul. Sportowej 1 w roku 2021.

Miesiąc	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec
Ilość godzin	645	706	1108	873	1285	1934
Miesiąc	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
Ilość godzin	962	691	1 645	1 328	865	715

Razem: 12 757

c) Boisko treningowe przy ul. Ceglanej 11.

Po przekazaniu terenu przez wykonawcę robót tj. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe GARDEN Robert Gawel, zostały wykonane prace związane z wykoszeniem trawy, nasadzeniem drzew w ilości 26 szt. z gatunku klon zwyczajny odmiana „Globosuum”.

5) Przystań kajakowa na rzece Inie w ramach zadania, dotyczącego zwiększania mieszkańcom miasta dostępności do infrastruktury, Spółka zobowiązała się do:

- zapewnienie bieżącego oczyszczania wody ze znajdujących się na jej powierzchni odpadów i nieczystości zlokalizowanych przy pomostach i ich przygotowania do odbioru w najbliższym miejscu gromadzenia odpadów,
- nadzoru nad eksploatowanymi obiektami przez osoby do tego odpowiednio przeszkolone,
- realizacji prac związanych z bieżącą konserwacją i utrzymywaniem infrastruktury przystani kajakowej w zakresie pomostów i trapów,
- montażu, demontażu, transportu oraz magazynowania infrastruktury przystani kajakowej w zakresie pomostów i trapów w okresie zimowym lub w sytuacji zagrożenia powodzią,
- niezwłocznego powiadamiania Wydziału Inżynierii oraz Wydziału Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Urzędu Miejskiego w Stargardzie w przypadku zauważenia zniszczenia lub rażącego zanieczyszczenia pomostów, alejek, terenów zielonych lub wyposażenia technicznego eksploatowanych obiektów.

W związku z realizacją powyższego zadania Spółka oddelegowała odpowiednio przeszkolonych pracowników do nadzoru oraz prac związanych z konserwacją i bieżącą eksploatacją pomostów i trapów ulokowanych na rzece Ina. Zgodnie z umową dokonywano m.in. oczyszczania wody ze znajdujących się w pobliżu pomostów odpadów i nieczystości, w celu zachowania bezpiecznego i estetycznego użytkowania infrastruktury przystani. Dokonano również montażu w okresie wiosennym oraz demontażu i transportu zdemontowanych pomostów i trapów w okresie po zakończeniu sezonu. Zdemontowana infrastruktura przechowywana jest na terenie stadionu przy ul. Sportowej 1 w Stargardzie.

6) Imprezy Zorganizowane Przez Spółkę

Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Stargardzie w okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. zorganizował i przeprowadził następujące imprezy sportowo-rekreacyjne:

Imprezy dla mieszkańców

11-15.01.2021 – #Aktywny Stargard – ferie na sportowo:

- zajęcia fitness dla dzieci (on-line),
- zabawa w plenerze „Stargardzkie podchody”,

18.01-07.03.2021 – Fitness on-line (zajęcia transmitowane na żywo na Facebooku) – Zumba, Body Shape, Fitness Kids.

31.01.2021 – 5. Bieg dla Orkiestry - indywidualnie (Park Chrobrego) – 259 osób.

08.03.2021 – Zumba z okazji Dnia Kobiet.

Bezpłatne zajęcia fitness zorganizowane z okazji Dnia Kobiet na stadionie lekkoatletycznym przy ul. Sportowej 1. Udział wzięło 10 par.

21.03-21.05.2021 – okres treningów w ramach akcji „Aktywne Miasta - Rowerowa Stolica Polski”.

20.04-19.05.2021 – „Sportowiec roku 2020”.

Przedstawienie laureatów nagród, stypendiów i wyróżnień Prezydenta Miasta Stargard w formule on-line. Galę stacjonarną, planowaną na 09.04.2021, odwołano z uwagi na obowiązujące obostrzenia. Wręczenie statuetek i nagród dla laureatów wyróżnień i nagród prezydenta miasta Stargard odbyło się 19.05.2021 w siedzibie Urzędu Miejskiego.

12.05.2021 – 5. Bieg Forsycji.

Impreza organizowana w ramach Dnia Pionierów Stargardu. Z uwagi na obostrzenia, została przeprowadzona na stadionie lekkoatletycznym przy ul. Sportowej, zgodnie z wyznaczonymi limitami osób. Udział w wydarzeniu wzięło 109 osób:

- bieg na 5 km – 48 osób,
- marsz nordic walking na 5 km – 32 osoby,
- biegi dzieci i młodzieży (400 i 800 m) – 29 osób,

26.05.2021 - Maraton Fitness z okazji Dnia Matki – 6 osób.

01-30.06.2021 - Aktywne Miasta - Rowerowa Stolica Polski.

Stargard zajął wysokie, 6. miejsce (na 53 zgłoszone miasta) oraz drugie w klasyfikacji miast 65-100 tys. mieszkańców. Zarejestrowanych użytkowników było blisko 1500, a wśród nich ponad 900, które przejechały minimum 1 km do punktacji. Udało się pokonać łącznie blisko 220 tys. km.

19.06.2021 - Dni Stargardu 2021 – dzień sportowy

Szereg imprez sportowo-rekreacyjnych na ul. Szczecińskiej. Rozgrywane były turnieje koszykówki ulicznej, siatkówki dziewcząt, miniturniej piłkarski, ponadto były pokazy sztuk walki, pokaz żonglerki piłkarskiej, a także zawody w trójbój wytrzymałościowym oraz zawody „Ninja Star”. Ponadto zaprezentowano ofertę zajęć fitness OSiR (m.in. Slavicę i Zumbę), swoje prezentacje miały też kluby i stowarzyszenia sportowe. W ramach Dni Stargardu odbyły się też takie imprezy jak:

- 8. Stargardzki Bieg Przedszkolaków - 130 osób
- 28. Stargardzki Bieg Uliczny (uczniowie klas I-VI szkół podstawowych) - 80 osób
- 3. Kolarskie Kryterium o Puchar Prezydenta Miasta Stargard - 98 osób
- Rekreacyjny przejazd mieszkańców („Aktywne Miasta” - Rowerowa Stolica Polski) – 60 osób
- 12. Parada Motocyklistów – 160 osób
- 6. Marsz Nordic Walking – 19 osób
- 14. Bieg Uliczny o Błękitną Wstęgę Stargardu – 209 osób.

Dodatkowo na terenie przy Szkole Podstawowej nr 4 funkcjonowała strefa zabaw i animacji dla dzieci, biura zawodów do biegu i wyścigu kolarskiego oraz punkt szczepień przeciwko COVID-19. Przy budynku Poczty Polskiej na ul. Szczecińskiej dostępna była strefa relaksu z miejscami do konsumpcji, oraz strefa biznesu, ze stoiskami lokalnych firm i przedsiębiorców.

Dzień wcześniej (18 czerwca) rozegrano na Stadionie Miejskim przy ul. Ceglanej Nocny Turniej Piłkarski z okazji Dni Stargardu. Wzięło w nim udział 12 drużyn (110 osób).

Lipiec/sierpień - zajęcia fitness (#Aktywny Stargard – StargardVita!):

- Zumba (dwa razy w tygodniu w Teatrze Letnim w Parku Chrobrego),
- Forma na lato (dwa razy w tygodniu na stadionie przy ul. Ceglanej).

05-27.07.2021 - #AktywneDziecko.

W tym okresie prowadzony był w SP 11 projekt, w ramach którego realizowana była nauka pływania oraz zajęcia sportowe z elementami gimnastyki korekcyjno-kompensacyjnej dla uczniów klas I-III. Udział w projekcie wzięło 240 dzieci.

09.07.2021 – oficjalne podsumowanie akcji „Aktywne Miasta – Rowerowa Stolica Polski”.

Podczas oficjalnego zakończenia nagrodzonych zostało 20 najwyżej skalsyfikowanych kobiet i 20 najwyżej skalsyfikowanych mężczyzn w rywalizacji.

10.07.2021 - 3. Szarża Ułańska.

Bieg z przeszkodami na terenie poligonu wojskowego na dystansie 6 km. Udział wzięły 134 osoby.

15.08.2021 - Bieg Pamięci Żołnierzy Wyklętych „Tropem Wilczym” (impreza przeniesiona z 28 lutego) - udział 120 osób, w tym:

- bieg dzieci 196,3 m – 23 osoby
- 963 m – 15 osób
- 1963 m – 40 osób
- 5 km – 42 osoby.

17.09.2021 – Senioriada – Igrzyska Sportowe w ramach VI Stargardzkich Dni Seniora – udział 6 organizacji pozarządowych (60 osób).

18-21.10.2021 - „Nie-oficjalne zakończenie sezonu” (Aktywne Miasta – Rowerowa Stolica Polski)
– akcja rowerowa wśród użytkowników aplikacji „Aktywne Miasta”.

11.11.2021 - 4. Bieg „Stargard dla Niepodległej”.

Impreza odbyła się 11 listopada w Parku Chrobrego, pierwszy raz w porze wieczornej. Wzięło w niej udział 178 osób:

- bieg dzieci 3-6 lat na 200 m – 28 osób
- bieg dzieci 7-10 lat na 400 m – 22 osoby
- bieg dzieci 10-12 osób na 800 m - 22 osoby
- bieg dzieci 13-15 lat na 1200 m – 12 osób
- bieg OPEN na 5 km – 69 osób
- marsz nordic walking 5 km – 25 osób.

25.10-19.11.2021 - #AktywneDziecko

W obiekcie AquaStar realizowano II etap projektu zajęć sportowych z elementami gimnastyki korekcyjno-kompensacyjnej dla uczniów szkół podstawowych (w tym przedszkolaków) celem aktywizacji sportowej dzieci i młodzieży z Gminy Miasta Stargard. Udział 30 osób.

13.11.2021 – Balans duszy i ciała – warsztaty dla kobiet (gimnastyka, ceremonia saunowa). Kolejne edycje odbyły się 4 i 18 grudnia.

12-19.12.2021 - 2. Stargardzki Triathlon Mikołajkowy

Wydarzenie odbywające się w formule hybrydowej: stacjonarnie 12 i 19.12.2021 oraz wirtualnie przez cały ww. okres. Zgłoszeni uczestnicy brali udział w trzech konkurencjach: bieganie, jazda na rowerze, morsowanie. W wydarzeniu wzięło udział 50 osób.

18.12.2021 – 5. Memoriał Władysława Wojtakajtisa (Otwarte Mistrzostwa Stargardu Masters w pływaniu).

Zawody odbyły się na pływalni w SP 11. Rozegrano pięć konkurencji indywidualnych na 50 i 100 m, konkurencję memoriałową (400 m) oraz „sztafetę dla Kajtka” (30x50m). W zawodach wzięły udział 63 osoby.

Imprezy w ramach współzawodnictwa szkół dzieci i młodzieży

Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o. był organizatorem zawodów międzyszkolnych. W okresie od stycznia do czerwca 2021, z uwagi na obowiązujące obostrzenia w obszarze sportu oraz kontynuację nauczania zdalnego dla uczniów klas IV-VIII szkół podstawowych oraz uczniów szkół ponadpodstawowych, rozgrywki nie były prowadzone. Zmagania wznowiono we wrześniu i kontynuowano do grudnia 2021. Odbyło się w tym czasie kilkadziesiąt imprez o randze Mistrzostw Powiatu w ramach Igrzysk Dzieci, Igrzysk Młodzieży Szkolnej i Licealiady, zgodnie z kalendarzem Wojewódzkiego Szkolnego Związku Sportowego. Zawody odbywały się w większości na obiektach miejskich i zarządzanych przez OSiR, ale również organizowano je w salach gimnastycznych wybranych szkół.

28.09.2021 - Mistrzostwa Powiatu w Szkolnej Lidze Lekkoatletycznej – Licealiada (100 osób),

30.09.2021 - Mistrzostwa Powiatu w Szkolnej Lidze Lekkoatletycznej – Igrzyska Młodzieży Szkolnej (100 osób),

04.10.2021 – Mistrzostwa Powiatu w piłce nożnej chłopców – Licealiada (eliminacje) – 90 osób,

06.10.2021 - Mistrzostwa Powiatu w sztafetowych biegach przełajowych – Igrzyska Dzieci, Igrzyska Młodzieży Szkolnej, Licealiada – 230 osób

- 11.10.2021 - Mistrzostwa Powiatu w tenisie stołowym – Licealiada – 18 osób,
12.10.2021 - Mistrzostwa Powiatu w piłce nożnej chłopców – Igrzyska Młodzieży Szkolnej (eliminacje) – 110 osób,
18.10.2021 - Mistrzostwa Powiatu w tenisie stołowym – Igrzyska Dzieci – 17 osób,
18.10.2021 - Mistrzostwa Powiatu w tenisie stołowym – Igrzyska Młodzieży Szkolnej – 20 osób,
22.10.2021 - Mistrzostwa Powiatu w pływanii – Licealiada – 50 osób,
26.10.2021 - Mistrzostwa Powiatu w unihokeju dziewcząt – Igrzyska Dzieci – 46 osób,
27.10.2021 - Mistrzostwa Powiatu w piłce nożnej chłopców – Licealiada (finały) – 48 osób,
27.10.2021 - Mistrzostwa Powiatu w piłce nożnej chłopców – Igrzyska Młodzieży Szkolnej (finały) – 32 osoby,
28.10.2021 - Mistrzostwa Powiatu w piłce nożnej dziewcząt – Licealiada - 47 osób,
03.11.2021 - Mistrzostwa Powiatu w unihokeju chłopców – Igrzyska Dzieci – 90 osób,
08.11.2021 - Mistrzostwa Powiatu w unihokeju chłopców – Igrzyska Młodzieży Szkolnej - 45 osób,
16.11.2021 - Mistrzostwa Powiatu w unihokeju dziewcząt – Igrzyska Młodzieży Szkolnej - 45 osób,
30.11.2021 - Mistrzostwa Powiatu w koszykówce chłopców – Igrzyska Młodzieży Szkolnej – 60 osób,
01.12.2021 - Mistrzostwa Powiatu w siatkówce dziewcząt – Igrzyska Dzieci – 36 osób.
02.12.2021 - Mistrzostwa Powiatu w piłce ręcznej chłopców – Licealiada - 36 osób.
03.12.2021 - Mistrzostwa Powiatu w koszykówce dziewcząt – Igrzyska Młodzieży Szkolnej – 24 osoby.
06.12.2021 - Mistrzostwa Powiatu w piłce ręcznej dziewcząt , Licealiada – 60 osób.
08.12.2021 - Mistrzostwa Powiatu „Ale frajda” – klasy I-II – 108 osób.
10.12.2021 - Mistrzostwa Powiatu w siatkówce dziewcząt, Igrzyska Młodzieży Szkolnej – 48 osób.
14.12.2021 - Mistrzostwa Powiatu w siatkówce chłopców, Igrzyska Dzieci – 48 osób.

17.12.2021 - Mistrzostwa Powiatu w siatkówce chłopców, Igrzyska Młodzieży Szkolnej – 36 osób.

Zajęcia rekreacyjne – fitness / siłownia:

W 2021 roku, z uwagi na trwającą modernizację budynku pływalni przy ul. Szczecińskiej 35, a także obostrzenia związane z pandemią COVID-19, zajęcia sportowo-rekreacyjne były zawieszane lub odbywały się na innych obiektach zarządzanych przez OSiR. Zajęcia fitness prowadzone były w hali OSiR przy ul. Pierwszej Brygady, na Stadionie Miejskim przy ul. Ceglanej, a także na Stadionie Miejskim przy ul. Sportowej. Część zajęć prowadzona była również w Parku Chrobrego (Teatr Letni).

Do czasu otwarcia Pływalni przy ul. Szczecińskiej 35 zajęcia fitness odbywały się w plenerze, a wzięło w nich udział łącznie 458 osób. Natomiast z oferty treningów personalnych w siłowni w Hali OSiR (czerwiec – wrzesień) skorzystały 362 osoby.

Po oficjalnym otwarciu Pływalni Miejskiej AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35, zajęcia fitness odbywały się w trzech salach fitness, które były wyposażone w profesjonalny sprzęt siłowy i aerobowy. Mieszkańcy Stargardu i okolic, niezależnie od wieku i płci, mogli ćwiczyć pod okiem wykwalifikowanej kadry instruktorskiej. Instruktorzy dostosowywali program ćwiczeń dla każdego ćwiczącego, w zależności od potrzeb, wieku, płci, a także fizycznych możliwości danej osoby. Na salach fitness prowadzono zajęcia fitness takie jak: ABF, Body Shape, Zdrowy Kręgosłup, Pilates, STEP Shape, Aeroboks, Sport mam w genach, Joga, Aqua Aerobic, Acronbke, Powerbike Cycling. Nowością było wprowadzenie zajęć licencjonowanych przez Les Mills tj. Body Pump i Body Balance. Ze względu na pandemię COVID, zajęcia fitness odbywały się w mniejszych grupach (od 14 do 20 osób), również w zależności od rodzaju zajęć oraz używanego na nich sprzętu. W okresie od października do grudnia 2021 roku, w zajęciach fitness wzięło udział 9 211 osób, co daje średnio prawie 110 osób dziennie.

W ciągu roku OSiR zorganizował szereg dodatkowych atrakcji oraz zniżek dla korzystających. W dniu 26 listopada 2021 roku, zgodnie z panującymi trendami, przygotowano promocję cenową na Black Friday. Zastosowano 30% rabat na zakup wszystkich karnetów.

W grudniu 2021r. odbyły się: Maratony mikołajkowe tj. „Dwa koła zamiast sanek” i „Taneczne mikołajki”. W maratonach tych wzięło udział 70 osób. Przygotowano promocję dla nowych klientów w postaci wolnego wejścia.

Strefa siłowni została wyposażona w profesjonalny sprzęt siłowy renomowanych firm tj. Lifefitness oraz Hammer Strenght. Łączna liczba maszyn to 44. Sprzęt został rozmieszczony tak, aby każdy znalazł miejsce dla siebie. Odpowiednio na I piętrze stoją maszyny siłowe ze stosem, maszyny cardio tj. bieżnie, orbitreki, rowery, steppery. Na I piętrze znajduje się również mała

strefa do treningu funkcjonalnego, personalnego, wyposażona w różne akcesoria dedykowane właśnie pod te zajęcia.

Na parterze natomiast znajduje się ciężki sprzęt typu – ławki do wyciskania, maszyny z obciążeniem talerzowym, duży zestaw hantli, gryfy duże – małe i inne.

W okresie od października do grudnia 2021r. z oferty siłowni skorzystało 4 907 osób, co daje nam średnią 56 osób dziennie w tym okresie .

W dniach 27.12 – 31.12. 2021 r. odbył się tzw. Tydzień z Trenerem Personalnym. Osoba, która chciała skorzystać z tej usługi, umawiała się na konkretny dzień i godzinę.

Klient miał możliwość poznać tajniki treningu personalnego od kuchni. Usługa była darmowa i cieszyła się dużym zainteresowaniem wśród klientów. W ciągu pięciu dni, w wydarzeniu Tydzień z Trenerem Personalnym wzięło udział 30 osób, część z tych osób została z nami na dłużej kupując karnety lub bilety i kontynuuje aktywny styl życia, korzystając z naszych ofert.

Aby przyciągnąć całe rodziny na nasz obiekt, OSiR honorował Stargardzką Kartę Dużej Rodziny, Kartę Seniora a także zniżki dla mieszkańców Stargardu posiadających Stargardzką Kartę Mieszkańca. Aby wyjść naprzeciw mieszkańcom, w obiekcie Aquastar była możliwość wyrobienia niniejszej Karty.

2.1.2. DZIAŁALNOŚĆ DODATKOWA

Na Stadionie Miejskim przy ul. Ceglanej 1, Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z o. o. w okresie od stycznia do grudnia 2021 roku czerpał korzyści z najmu garaży murowanych i dzierżawy terenu pod garaże blaszane. Wszelkie korzyści płynące z wynajmu były przeznaczane na pokrycie kosztów udostępnienia stadionów przez Spółkę. Hala OSiR przy ul. I Brygady w okresie sprawozdawczym była wynajmowana na imprezy komercyjne (firmy: Bridgestone Stargard, Elektrobim, Zespół Szkół Prywatnych Nr 1, Szkoła Podstawowa "Tęczowe Abecadło").

Imprezy dodatkowe zorganizowane przez Spółkę:

26.11.2021 – Bezpłatne treningi z Les Mills (BodyPump, BodyBalance).

27.11.2021 – Andrzejki dla dzieci w AquaStar.

04-05.12.2021 – Mikołajki dla dzieci w AquaStar.

06.12.2021 – Mikołajkowy Maraton Fitness.

08.12.2021 – Sport mamy w genach – zajęcia gimnastyczne dla par: rodzic + dziecko.

27-31.12.2021 – Tydzień z trenerem personalnym (siłownia AquaStar).

2.1.3. DZIAŁALNOŚĆ REMONTOWA

Wykonane w 2021 roku prace remontowe wynikały z przeglądu stanu technicznego urządzeń oraz obiektów Spółki. W związku z wystąpieniem pandemii wirusa SARS-CoV-2 oraz czasowego zamknięcia obiektów Spółka podejmowała jedynie remonty niezbędne i absolutnie konieczne. Aby zminimalizować koszty remontów, niektóre prace remontowe były wykonane własnymi siłami przez pracowników Spółki.

Najważniejsze zakupy i prace remontowe z podziałem na obiekty:

- **zakupy i prace remontowe w Hali sportowej przy ul. Pierwszej Brygady 1:**

- remont toalety na I piętrze,
- bieżące konserwacje i przeglądy,

- **zakupy i prace remontowe na stadionach przy ul. Ceglanej 1 i Sportowej 1:**

Stadion Miejski przy ul. Ceglanej 1:

- zabiegi pielęgnacyjne na boiskach trawiastych, takich jak: wałowanie, skaryfikacja, aeracja, piaskowanie, dosiew trawy, nawożenie (zgodnie z całorocznym, specjalistycznym programem i wynikami badania gleby), opryski chemiczne, koszenie,
- zabiegi konserwacyjne na boisku ze sztuczną nawierzchnią,
- naprawa barierek odgradzających,
- naprawa bramek (spawanie) na boisku ze sztuczną nawierzchnią,
- bieżące zakupy i prace konserwatorskie i remontowe,

Stadion Miejski przy ul. Sportowej 1:

- wymiana żarówek w lampach oświetleniowych,
- utrzymanie w należytym stanie terenów zielonych,
- naprawa klatki do rzutu młotem na rzutni bocznej,
- bieżące zakupy i prace konserwatorskie i remontowe,

- **zakupy i prace remontowe na boisku przy ul. Ceglanej 11:**

- wykonanie robót przygotowawczych i ziemnych,

- wykonano nasadzenie zastępcze drzew (26 szt. z gatunku klon zwyczajny, odmiana "Globosum",
- roboty porządkowe,
- **zakupy i prace remontowe na terenie przystani kajakowej:**
 - naprawa podestów na rzece Ina,
 - zabezpieczenie pomostów poza sezonem,
 - bieżące konserwacje i przeglądy.

2.2. DZIAŁALNOŚĆ INWESTYCYJNA

➤ Przedsięwzięcia podejmowane przez Zarząd Spółki w 2021 roku stanowiły kontynuację zadań rozpoczętych w 2019 r., między innymi poprzez realizację priorytetowej inwestycji pn. **"Przebudowa i rozbudowa krytej Pływalni Miejskiej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Stargardzie"**. Mając na względzie zawarcie przez Spółkę Umowy o roboty budowlane Nr 18/DTI/2019 z dnia 26 kwietnia 2019 r. z firmą ERBUD oraz stwierdzenie w okresie jej wykonywania m.in. ujawnienia na terenie budowy licznych niezainwentaryzowanych wcześniej obiektów podziemnych, co skutkowało koniecznością wykonania przez Wykonawcę robót dodatkowych i robót zamiennych, przy uwzględnieniu robót zaniechanych, jak również w związku z koniecznością realizacji robót z zakresu branży budowlanej, nieujętych w dokumentacji projektowej i ofercie Wykonawcy, a koniecznych do wykonania zamówienia podstawowego, niezbędnym stało się aneksowanie Umowy podstawowej w dniach 16 marca 2021 roku (Aneks nr 3) zwiększając wartość robót budowlanych o 3.091.249,10 zł netto i wydłużając termin realizacji do 10 sierpnia 2021 roku, 15 czerwca 2021 roku (Aneks Nr 4) oraz 3 sierpnia 2021 roku (Aneks Nr 5). Ostatecznie wydłużony został termin realizacji zamówienia do dnia 26 sierpnia 2021r. oraz zwiększono wartość robót budowlanych do łącznej kwoty 38.760.910,45 zł netto. Równocześnie zawarty został Aneks nr 2 z Wykonawcą do Umowy na roboty budowlane, wyczerpując roszczenia stron w zakresie zwrotu stałych kosztów utrzymania budowy do dnia zakończenia inwestycji.

Niewątpliwie ogromny wpływ na przedłużenie prac związanych z realizacją inwestycji, miała sytuacja związana z COVID 19, ponieważ zamówienia odbywały się z udziałem podwykonawców (materiały produkowane przez zagranicznych producentów), opóźnienia w realizacji dostaw spowodowały zmiany terminów związane z realizacją dostaw i usług.

Powyższa sytuacja spowodowała potrzebę przedłużenia umowy również z Inżynierem Kontraktu. W dniu 19 maja 2021r. zawarty został Aneks nr 3 na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania "Przebudowa i rozbudowa krytej Pływalni Miejskiej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Stargardzie" oraz 9 sierpnia 2021r. zawarty został Aneks nr 4 wydłużający harmonogram płatności do dnia 26 sierpnia 2021r.

W dniu 26 sierpnia 2021 r. ERBUD S.A., jako Generalny Wykonawca zadania „Przebudowy i rozbudowy krytej Pływalni Miejskiej „zgłosił zakończenie robót i gotowość do przeprowadzenia odbiorów końcowych z Komisją Odbiorową wyznaczoną z ramienia Inwestora.

Dnia 30.08.2021 r. uzyskano pozytywną opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego na użytkowanie przebudowanej i rozbudowanej Pływalni Miejskiej.

Dnia 03.09.2021 r. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego udzielił pozwolenia na użytkowanie rozbudowanej i przebudowanej Pływalni Miejskiej.

Czynności odbiorowe przeprowadzono w terminie 26.08.2021 – 01.09.2021 r.

Wykonawca otrzymał dokumentację powykonawczą oraz instrukcje użytkowania i eksploatacji obiektu. W trakcie odbioru stwierdzono usterki, które zostały protokolarnie spisane. Przez miesiąc wrzesień trwało usuwanie usterek w taki sposób aby nie utrudniło korzystania z obiektu. W miesiącu wrześniu odbywało się testowanie;

- strefy wodnej,
- strefy fitness,
- strefy siłowni,
- strefy saun.

W dniu 04 października 2021 r. nastąpiło uroczyste otwarcie Pływalni Miejskiej AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35 .

Nakłady inwestycyjne poniesione w roku 2021 wyniosły 16.178.595,12 zł netto (łącznie z zakupem niskocennych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz usługami obcymi związanymi z realizacją inwestycji).

- W wyniku przeprowadzonego postępowania w 2020r., rozpoczęto realizację zadania pn. **"Wykonanie boiska do piłki nożnej przy ul. Ceglanej 11 w Stargardzie"**. Wykonawca – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe GARDEN Robert Gawel przedstawił harmonogram finansowo-rzeczowy, który uzyskał akceptację Zarządu Spółki. Realizację zadania rozpoczęto wiosną 2021r. Zakresem obejmowała:

- wykonanie robót przygotowawczych wraz z obsługą geodezyjną,
- wykonanie robót ziemnych,
- wykonanie systemu nawadniania boiska,
- wykonanie warstw nośnych boiska,
- wykonanie nawierzchni murawy boiska,
- wykonanie i montaż instalacji zraszania płyty boiska sterowanej automatycznie,
- podłączenie do sieci wodociągowej wyprowadzonej z ujęcia indywidualnego,
- wykonanie piłkochwytów,
- wykonanie ogrodzenia panelowego wraz z bramą wjazdową i dwoma furtkami,
- zakup i montaż 2 bramek piłkarskich pełnowymiarowych z siatką do szybkiego montażu i demontażu,
- rekultywacja trawników,
- roboty porządkowe,
- pielęgnacja nawierzchni boiska przez 1 rok od dnia odbioru w skład której wchodziła aeracja, skaryfikacja, piaskowanie z zaczesaniem, dosiew trawy oraz nawożenie,

Rozpoczęcie prac nastąpiło w lutym 2021r., ostatnie zabiegi zostaną wykonane w marcu 2022 r. Całość inwestycji wyniosła 249.800,00 zł netto.

➤ Ze względu na duże zainteresowanie klubów sportowych i związane z tym obłożenie obiektów, istniała pilna potrzeba zakupu przenośnych trybun sportowych. W wyniku przeprowadzonego postępowania został wyłoniony wykonawca, firma AVA SEATS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łodygowicach, która zrealizowała usługę w zakresie „Dostawy i montażu stalowych trybun sportowych”.

Zastosowanie stalowych trybun sportowych dzięki swojej konstrukcji (łatwość demontażu i przestawiania) pozwoli Spółce podnieść atrakcyjność danego obiektu i zwiększyć możliwości jego wykorzystania. Dzięki wykorzystaniu trybun przenośnych OSiR Stargard stworzy możliwości przeprowadzania imprez sportowych z udziałem publiczności dla różnych klubów w tym samym okresie. Trybuny te były projektowane zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i normami dotyczącymi widowni. Taki rodzaj trybun sportowych spełnia warunki licencyjne między innymi PZPN do rozgrywania meczy ligowych na poziomie III ligi.

Za kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy, wykonawca otrzymał 139.500,00 zł netto.

W dniach od 27 października do 30 października 2021r. nastąpiła instalacja stalowych trybun sportowych na terenie Stadionu Piłkarskiego przy ulicy Niemcewicza w Stargardzie. W dniu 03 listopada 2021r. zostało zawarte Porozumienie w sprawie przekazania stalowych trybun sportowych w użytkowanie dla Zakładowego Klubu Sportowego „Kluczevia” Stargard.

Najważniejsze zadania :

- **Pływalnia AquaStar ul. Szczecińska 35:**

- dostawa i montaż sprzętu do siłowni i fitness,
- dostawa i montaż wyposażenia meblowego do budynku pływalni AquaStar,
- zakup oprogramowania FIT NET,

- **Postępowania przetargowe:**

- 9 listopada 2021r. opublikowano postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na "Kompleksowe utrzymanie czystości pomieszczeń znajdujących się w obiekcie Pływalni Miejskiej AquaStar Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o. o.". Postępowanie zostało unieważnione, gdyż oferta z najniższą ceną przewyższyła kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- 30 grudnia ponownie opublikowano postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na "Kompleksowe utrzymanie czystości pomieszczeń znajdujących się na terenie pływalni AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35 w Stargardzie w latach 2022-2023". Otwarcie ofert nastąpi 1 lutego 2022 r.,
- 5 sierpnia 2021r opublikowano postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie „Świadczenia kompleksowych usług ratownictwa wodnego na potrzeby pływalni AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35 w Stargardzie”. Wykonawca – WOPR Województwa Zachodniopomorskiego realizował usługi od 21.09.2021r. do 31.12.2021r.
- Nowe postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie „Świadczenia kompleksowych usług ratownictwa wodnego na potrzeby pływalni AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35 w Stargardzie w latach 2022-2023” zostało opublikowane 30 listopada

2021r. Przez okres 2 lat realizował będzie powyższe usługi WOPR Województwa Zachodniopomorskiego.

- Stadion przy ul. Ceglanej 1
 - Złożono wniosek w 2021r do Ministerstwa Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu o dofinansowanie zadania inwestycyjnego w ramach programu Sportowa Polska Program Rozwoju Lokalnej Infrastruktury Sportowej edycja 2021 pod nazwą „Budowa stałej konstrukcji hali namiotowej dla dwóch boisk treningowych do gry w piłkę nożną o wymiarach 19m x 40m oraz przebudowa pomieszczeń socjalnych na szatnie w istniejącej hali OSiR w Stargardzie”.
 - Złożono wniosek w 2021r do Ministerstwa Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu o dofinansowanie zadania inwestycyjnego w ramach programu Sportowa Polska Program Rozwoju Lokalnej Infrastruktury Sportowej edycja 2021 pod nazwą „Wymiana sztucznej trawy na boisku treningowym Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o. o.”

Wyżej wymienione wnioski aplikacyjne nie otrzymały dofinansowania.

- Boisko treningowe przy ul. Ceglanej 11
 - W wyniku przeprowadzonego postępowania w 2020 r., rozpoczęto realizację zadania pn. „Wykonanie boiska do piłki nożnej przy ul. Ceglanej 11 w Stargardzie”.
- Hala sportowa przy ul. Pierwszej Brygady 1
 - Złożono wniosek w 2021r do Ministerstwa Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu o dofinansowanie zadania inwestycyjnego w ramach programu Sportowa Polska Program Rozwoju Lokalnej Infrastruktury Sportowej edycja 2021 pod nazwą „Wymiana parkietu drewnianego na Hali sportowej w Ośrodku Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o. o.

2.3. NABYCIE I SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI/ MAJĄTKU/AKCJI

W okresie sprawozdawczym zwiększenie składników majątku Spółki nastąpiło w drodze zakończenia inwestycji budynku Pływalni z towarzyszącą infrastrukturą, a zmniejszenie środków trwałych nastąpiło w wyniku postawienia w stan likwidacji składników majątku tj. kosiarki bijakowej z koszem GEO.

2.4. ZDARZENIA ISTOTNE WPLYWAJĄCE NA DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁKI

2.4.1. DZIAŁALNOŚĆ PODSTAWOWA

1. Realizacja Umowy Wykonawczej do Uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie Nr V/82/2019 pomiędzy Gminą Miasto Stargard z siedzibą w Stargardzie, a Ośrodkiem Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o. w Stargardzie, która obowiązuje od dnia 01.01.2019 roku do dnia 31.12.2035 roku.
2. Spełnienie przez Spółkę wszystkich warunków wymaganych do uzyskania i zapewnienia finansowania inwestycji pn. "Przebudowa i rozbudowa Krytej Pływalni Miejskiej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Stargardzie".
3. Opracowanie koncepcji marketingowo-finansowej funkcjonowania obiektu Pływalni Miejskiej AquaStar.
4. Zakończenie inwestycji pn. "Przebudowa i rozbudowa Krytej Pływalni Miejskiej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Stargardzie" w dniu 03.09.2021 roku.
5. Oficjalne otwarcie Pływalni Miejskiej AquaStar przy ul. Szczecińskiej 35 w dniu 04.10.2021 roku.
6. Dokonywanie bieżącej analizy związanej z wynikami ekonomicznymi poszczególnych segmentów działalności Spółki oraz wykonywanie analiz finansowania planowanych inwestycji Spółki.
7. Wzmocnienie wizerunku Spółki poprzez utrzymanie i rozszerzanie oferty rekreacyjno-sportowej oraz wprowadzenie nowych ofert wobec dzieci, młodzieży, osób starszych oraz rodzin, służącej sportowi i rekreacji bazującej na posiadanej infrastrukturze sportowej.

2.4.2. DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA

Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o. o. w Stargardzie w ciągu roku nie wytworzył ilości odpadów, dla których miałby obowiązek prowadzenia ewidencji i jest zwolniony z obowiązku wpisu do rejestru Bazy Danych Odpadowych (BDO), w związku z wprowadzonym w 2020 roku Rozporządzeniem Ministra Klimatu. W myśl tego rozporządzenia podmiot, który wytwarza tylko odpady określone w tym rozporządzeniu, we wskazanych ilościach, jest zwolniony z obowiązku wpisu do rejestru Bazy Danych Odpadowych (BDO).

W ramach poprawy efektywności energetycznej budynku pływalni otrzymaliśmy dofinansowanie z projektu "Poprawa efektywności energetycznej budynku pływalni miejskiej w Stargardzie - przebudowa i rozbudowa" z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie

2.4.3. DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE POLITYKI SPOŁECZNEJ

Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o. o. w ciągu całego 2021 roku wyszedł z wieloma propozycjami do mieszkańców. Ze względu na pandemię koronawirusa wszelkie atrakcje zostały ograniczone na skutek wprowadzonych obostrzeń i konieczności dostosowania się do nich. Spółka umożliwiła uczestnictwo w nieodpłatnych wydarzeniach sportowo-rekreacyjnych takich jak: zajęcia fitness zorganizowane z okazji „Dnia Kobiet” na stadionie lekkoatletycznym przy ul. Sportowej 1, Aktywne Miasta – rowerowa Stolica Polski – Stargard zajął VI miejsce (na 53 zgłoszonych miast), we wrześniu, w ramach Stargardzkich Dni Seniora 2021, Ośrodek Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o., zorganizował Igrzyska Sportowe – Senioriada.

Zgodnie z polityką „Stargard Vita!” honorowane były też: Stargardzka Karta Mieszkańca, Stargardzka Karta Dużej Rodziny oraz Stargardzka Karta Seniora.

SYTUACJA FINANSOWA SPÓŁKI W 2021 ROKU

3.1. STRUKTURA PRZYCHODÓW I KOSZTÓW (DANE W KWOTACH NETTO)

Spółka w okresie od stycznia do grudnia 2021 roku osiągnęła przychody ogółem w wysokości 6 088 394,02 zł, a przychody ze sprzedaży wyniosły 5 677 900,60 zł.

W dalszej części informacji z działalności Spółki przedstawiono strukturę przychodów zrealizowanych przez OSiR Stargard Sp. z o. o. za lata 2020 i 2021 wraz z ukazaniem wartości procentowej poszczególnych źródeł przychodu do wartości przychodów ogółem w danym roku obrotowym.

W 2021 kontynuowany był sposób finansowania Spółki - rekompensata eksploatacyjna wypłacana była zaliczkowo na podstawie faktur (przychody ze sprzedaży). Rekompensatę skalkulowano w oparciu o przychody i koszty Spółki z działalności powierzonej oraz ewentualnego zysku z działalności dodatkowej. Zakres zadań powierzonych przekazanych do realizacji określa Umowa wykonawcza z dnia 19 kwietnia 2019 r. do Uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie nr

V/82/2019. Wartość rekompensaty eksploatacyjnej wypłaconej w 2021 r. wyniosła 4 266 595,69 zł.

Wartość kosztów ogółem, jakie Spółka wygenerowała w roku 2021 wynosi 8 617 835,39 zł, z czego:

- koszty rodzajowe wraz z wartością sprzedanych towarów stanowiły wartość 8 092 580,01 zł,
- pozostałe koszty operacyjne stanowiły wartość 417 764,64 zł,
- koszty finansowe wyniosły 107 490,74 zł.

Strukturę kosztów działalności podstawowej (operacyjnej) z podziałem wg rodzaju kosztów przedstawia zestawienie tabelaryczne zaprezentowane na kolejnych stronach sprawozdania. Zestawienie tabelaryczne kosztów zawiera także strukturę procentową. Informacja odnosi się do okresu za rok 2020 i 2021.

PRZYCHODY OGÓŁEM:

Wyszczególnienie	Rok 2020		Rok 2021	
	wartość (w zł)	udział % w przychodach ogółem	wartość (w zł)	udział % w przychodach ogółem
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	3 979 617,34	94,15%	5 677 900,60	93,26%
Pozostałe przychody operacyjne	243 780,89	5,77%	408 178,43	6,70%
Przychody finansowe	3 395,79	0,08%	2 314,99	0,04%
PRZYCHODY OGÓŁEM	4 226 794,02	100,00%	6 088 394,02	100,00%

PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI:

Wyszczególnienie	Rok 2020		Rok 2021	
	wartość sprzedaży (w zł)	udział % w przychodach ze sprzedaży	wartość sprzedaży (w zł)	udział % w przychodach ze sprzedaży
Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług, w tym:	3 979 617,34	100,00%	5 650 637,11	99,52%
Rekompensata eksploatacyjna	3 511 761,91	88,24%	4 266 595,69	75,14%
Przychody ze sprzedaży	455 179,48	11,44%	1 355 424,66	23,87%
Przychody z imprez	12 675,95	0,32%	28 616,76	0,50%
Przychody ze sprzedaży towarów	0,00	0,00%	27 263,49	0,48%
PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY	3 979 617,34	100,00%	5 677 900,60	100,00%

POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE:

Wyszczególnienie	Rok 2020		Rok 2021	
	wartość (w zł)	udział % w przychodach operacyjnych	wartość (w zł)	udział % w przychodach operacyjnych
Wsparcie finansowe (dotacja) z Gminy Miasto Stargard, w tym:	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Dotacje inne	24 405,00	10,01%	46 026,15	11,28%
Inne przychody operacyjne	219 375,89	89,99%	362 152,28	88,72%
POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	243 780,89	100,00%	408 178,43	100,00%

KOSZTY:

Wyszczególnienie	Rok 2020		Rok 2021	
	wysokość kosztu (w zł)	udział % w kosztach rodzajowych ogółem	wysokość kosztu (w zł)	udział % w kosztach rodzajowych ogółem
Amortyzacja	708 905,86	16,18%	1 560 176,62	19,28%
Zużycie materiałów	111 083,99	2,54%	515 014,01	6,36%
Zużycie energii	324 961,70	7,42%	789 465,45	9,76%

Usługi remontowe	105 972,72	2,42%	133 043,34	1,64%
Usługi obce	289 238,55	6,60%	1 044 621,43	12,91%
Wynagrodzenia	1 998 850,33	45,63%	2 866 122,40	35,42%
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	344 942,71	7,87%	123 110,52	1,52%
Świadczenia na rzecz pracowników	90 801,40	2,07%	487 770,78	6,03%
Podatki i opłaty	352 406,72	8,04%	426 115,16	5,27%
Pozostałe koszty rodzajowe	53 468,91	1,22%	140 510,80	1,74%
Wartość sprzedanych towarów i usług	0,00	0,00%	6 629,50	0,08%
Razem koszty działalności operacyjnej	4 380 632,89	100,00%	8 092 580,01	100,00%
Pozostałe koszty operacyjne	421 646,99		417 764,64	
Koszty finansowe	5 036,85		107 490,74	
KOSZTY RAZEM	4 807 316,73		8 617 835,39	

3.2. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Wyszczególnienie	Dane za rok	
	2021	2020
PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI, W TYM:	5 672 900,60	3 979 617,34
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
Przychody netto ze sprzedaży produktów	5 650 637,11	3 979 617,34
Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	27 263,49	0,00
KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	8 092 580,01	4 380 632,89
Amortyzacja	1 560 176,62	708 905,86
Zużycie materiałów i energii	1 304 479,46	435 681,38
Usługi obce	1 177 664,77	395 211,27
Podatki i opłaty, w tym:	426 115,16	352 406,72
– podatek akcyzowy	0,00	0,00
Wynagrodzenia	2 866 122,40	1 998 850,33
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	610 881,30	435 744,11
- emerytalne	251 105,92	178 115,31
Pozostałe koszty rodzajowe	140 510,80	53 833,22
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	6 629,50	0,00
ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY (A – B)	-2 414 679,41	-401 015,55
POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	408 178,43	243 780,89
Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
Dotacje	46 026,15	24 405,00
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
Inne przychody operacyjne	362 152,28	219 375,89
POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	417 764,64	421 646,99
Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	4 762,26	106 318,41
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
Inne koszty operacyjne	413 002,38	315 328,58
ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C+D-E)	- 2 424 265,62	- 578 881,65
PRZYCHODY FINANSOWE	2 314,99	3 395,79
Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
– od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
– od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
Odsetki, w tym:	2 314,99	3 043,68
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	352,11
Inne	0,00	0,00
KOSZTY FINANSOWE	107 490,74	5 036,85
Odsetki, w tym:	95 374,08	5 036,85
– dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów finansowych	12 116,66	0,00
Inne	0,00	0,00
ZYSK (STRATA) BRUTTO (F+G-H)	- 2 529 441,37	- 580 522,71
PODATEK DOCHODOWY	0,00	0,00
POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIJSZENIA ZYSKU (ZWIEKSZENIA STRATY)	0,00	0,00
ZYSK (STRATA) NETTO (I – J – K)	-2 529 441,37	-580 522,71

3.3. MAJĄTEK SPÓŁKI I ZABEZPIECZENIA NA MAJĄTKU

Wykaz zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem rodzaju – stan na koniec roku obrotowego

Zabezpieczeniem poniższych umów są weksle własne in blanco wystawione przez Spółkę z tytułu:

- Umowy kredytu w rachunku bieżącym nr MCK –SZCZ/22/2017/UK z dnia 17.07.2017 roku zawartej z Bankiem Polska Kasa Opieki SA z późniejszymi zmianami (aneksami) w zakresie przedłużenia terminu obowiązywania Umowy (kredytu) o kolejne 12 miesięcy,
- Umów o dofinansowanie:
 - modernizacji kompleksu lekkoatletycznego w Stargardzie – wariant 400 m – certyfikowany. Umowa nr 2016/0275/4482/SubA/DIS/LA o dofinansowanie ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej zadania inwestycyjnego w ramach Programu Rozwoju Infrastruktury Lekkoatletycznej - edycja 2016, zawarta została w dniu 12.10.2016 r. ze Skarbem Państwa – Ministrem Sportu i Turystyki wraz z aneksem nr 1 z dnia 21.06.2017 r., aneksem nr 2 z dnia 07.12.2017 r., aneksem nr 3 z dnia 25.06.2018r. aneksem nr 4 z dnia 13.11.2018 r. oraz aneksem nr 5 z dnia 05.12.2018 r.,
 - poprawy efektywności energetycznej budynku pływalni. Umowa nr RPZP.02.06.00-32-A010/16-00 o dofinansowanie projektu "Poprawa efektywności energetycznej budynku pływalni miejskiej w Stargardzie - przebudowa i rozbudowa" w ramach RPO WZ 2014-2020, zawarta została w dniu 25.05.2017 r. z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.

Wyszczególnienie	Liczba sztuk	Kwota zobowiązania	W tym na aktywach trwałych i obrotowych
Weksel in blanco	1	300.000,00 + odsetki	-----
Weksel in blanco	1	900.000,00 + odsetki	-----
Weksel in blanco	1	3. 081.274,33 + odsetki i koszty dochodzenia należności	-----

Zabezpieczeniem Umowy o obsługę i gwarantowanie emisji obligacji z dnia 9 czerwca 2017 roku zawartej z Bankiem Polska Kasa Opieki SA. na finansowanie lub refinansowanie kosztów netto

oraz podatku VAT modernizacji pływalni miejskiej przy ul. Szczecińskiej 35 w Stargardzie wraz z aneksem nr 1 z dnia 30 kwietnia 2019 r. oraz aneksem nr 2 z dnia 23 grudnia 2020 r. są:

Wyszczególnienie	Kwota zobowiązania		Kwota zabezpieczenia		w tym na aktywach trwałych i obrotowych	
	stan na 01.01.2021	stan na 31.12.2021	stan na 01.01.2021	stan na 31.12.2021	stan na 01.01.2021	stan na 31.12.2021
Hipoteka	43 619 000	43 619 000	65 428 500	65 428 500	65 428 500	65 428 500
Zastaw	43 619 000	43 619 000	65 428 500	65 428 500	65 428 500	65 428 500

3.4. WYNIK FINANSOWY

Wyszczególnienie	Rok 2020	Rok 2021
Zysk (strata) ze sprzedaży	-401 015,55	-2 414 679,41
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-578 881,65	-2 424 265,62
Zysk (strata) z działalności gospodarczej	-580 522,71	-2 529 441,37
WYNIK FINANSOWY	-580 522,71	-2 529 441,37

Poniżej w formie tabelarycznej przedstawiono koszty utrzymania w należytym stanie majątku trwałego Spółki oraz koszty amortyzacji w roku 2020 i 2021.

Wyszczególnienie	Rok 2020	Rok 2021
Koszty amortyzacji	708 905,86	1 560 176,62
Wykonanie remontów i konserwacji, w tym:	127 653,16	157 972,17
- wartość remontów ogółem	105 972,72	133 043,34
- wartość zakupu materiałów do konserwacji	21 680,44	24 928,83
RAZEM	836 559,02	1 718 148,79

Decydujący wpływ na wynik finansowy i wielkość osiągniętej straty w roku 2021 miało:

- ograniczenie zakresu działalności Spółki związane z prowadzoną do miesiąca września 2021 roku modernizacją głównego obiektu, tj. Pływalni,
- poniesienie znacznych kosztów niezbędnych do zapewnienia warunków koniecznych dla procesu rozruchu i uruchomienia obiektu Pływalni,
- konieczność ograniczenia działalności Spółki w związku z ogłoszeniem w miesiącu styczeń, luty, kwiecień 2021 roku pandemii wirusa SARS-CoV-2.

4. PERSPEKTYWY ROZWOJU SPÓŁKI W KONTEKŚCIE KIERUNKÓW ROZWOJU MIASTA

Misja Spółki jest realizowana poprzez następujące działania:

- dostosowanie istniejącej bazy sportowej do nowoczesnych standardów technicznych i jakościowych,
- zarządzanie obiektami sportowymi należącymi do Gminy Miasta Stargard,
- poprawę przepływu informacji wewnątrz i na zewnątrz przedsiębiorstwa oraz doskonalenie organizacji pracy, między innymi poprzez nowoczesne systemy informatyczne.

W perspektywie Zarząd, mając na uwadze rozwój Spółki, będzie kierował swoje działania na:

1. Realizację zadań związanych z umową wykonawczą zawartą z Gminą Miasto Stargard na świadczenie usług powierzonych, która obowiązuje od dnia 01.01.2019 roku do 31.12.2035 roku.
2. Przygotowanie audytu energetycznego Hali OSiR – obrazującego potrzeby poczynienia nakładów inwestycyjnych w obszarze termomodernizacji (wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, izolacja fundamentów jak również zmniejszenia zużycia energii elektrycznej – montaż paneli fotowoltaicznych na dachu Hali wraz z gruntownym remontem pokrycia. Możliwość pozyskania środków zewnętrznych.
3. Inwestycja w studnię głębinową na Stadionie przy. ul. Ceglanej 1 - aktualnie trwa analiza ile studni głębinowych jest potrzebnych do sprawnego nawodnienia dwóch boisk, (konieczność wykonania nawodnienia boiska nr 3).
4. Podłączenia do PEC budynku przy Stadionie Lekkoatletycznym przy ul. Sportowej 1 i zrezygnowanie z przyłącza gazowego.
5. Wymiana nawierzchni na Euroboisku, Stadion przy ul Ceglanej 1 w Stargardzie.



6. Budowa stałej konstrukcji hali namiotowej dla dwóch boisk treningowych do gry w piłkę nożną o wym. 19 mx 40 m oraz przebudowa pomieszczeń socjalnych na szatnie w istniejącej hali OSiR przy Pierwszej Brygady 1 w Stargardzie.
7. Aplikowanie do dostępnych programów o środki finansowe (dofinansowanie), zadań inwestycyjnych w ramach programu Sportowa Polska Program Rozwoju Lokalnej Infrastruktury Sportowej na 2022 rok.
8. Wykonanie oświetlenia wraz z zakupem kontenera socjalnego na boisku do piłki nożnej przy ul. Ceglanej 11 w Stargardzie.

Realizacja nakreślonych kierunków rozwoju Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością będzie zależała od możliwości finansowych Spółki i możliwości budżetowych Miasta.

Zarząd OSiR Stargard Sp. z o.o.:

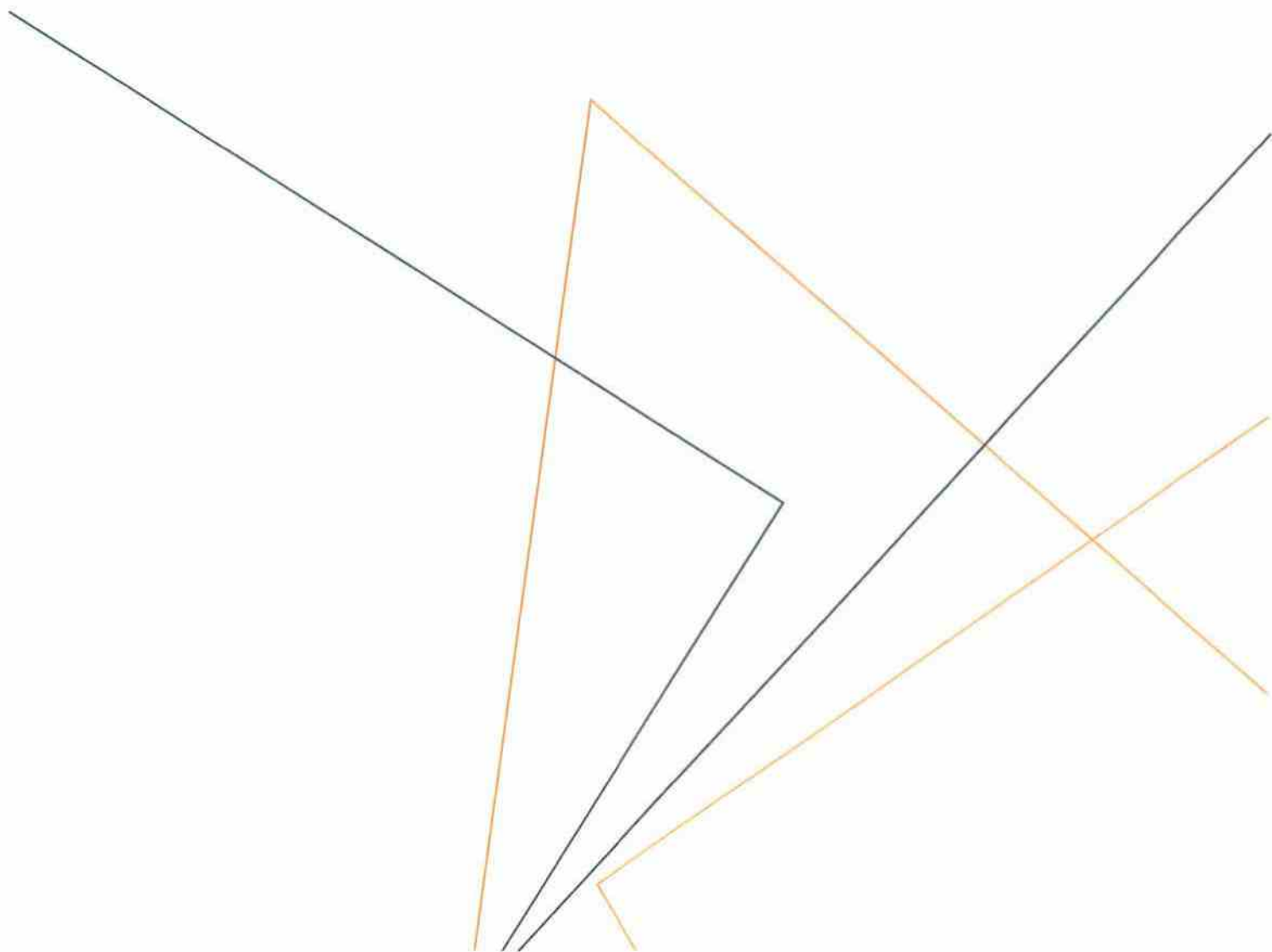
PREZES ZARZĄDU
Dyrektor Naczelny
OSiR Stargard Sp. z o.o.

.....Grzegorz Chmielewski.....

Stargard 28.02.2022 r.

Załącznik nr 18. Sprawozdanie z działań Straży Miejskiej w Stargardzie za 2021 rok

Stargard, maj 2022

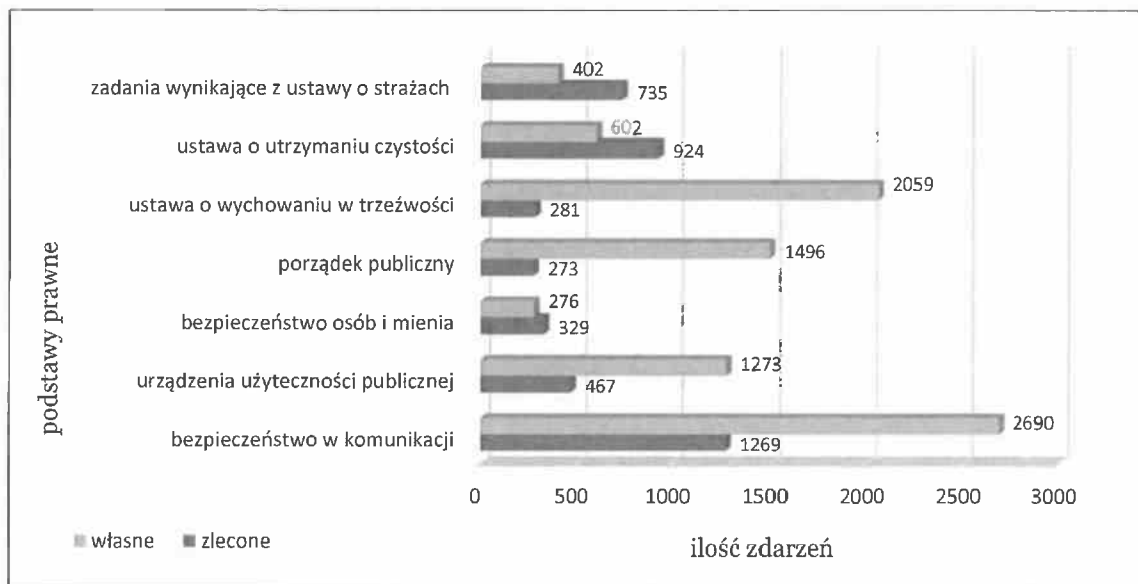


Straż Miejska swoimi działaniami obejmuje teren miasta Stargardu w podziale na osiem rejonów, do których przydzielone są dwuosobowe patrole. W dni powszednie służba w naszej jednostce odbywa się w systemie dwuzmianowym pierwsza zmiana od godz. 7⁰⁰ do godz. 15⁰⁰, druga zmiana od godz. 14⁰⁰ do godz. 22⁰⁰. W soboty, niedziele i święta teren całego miasta kontroluje patrol samochodowy - interwencyjny. Nieprzerwalnie tzn. siedem dni w tygodniu przez 24 godziny na dobę, służbę podejmują strażnicy obsługujący instytucję Dyżurnego Technicznego Miasta.

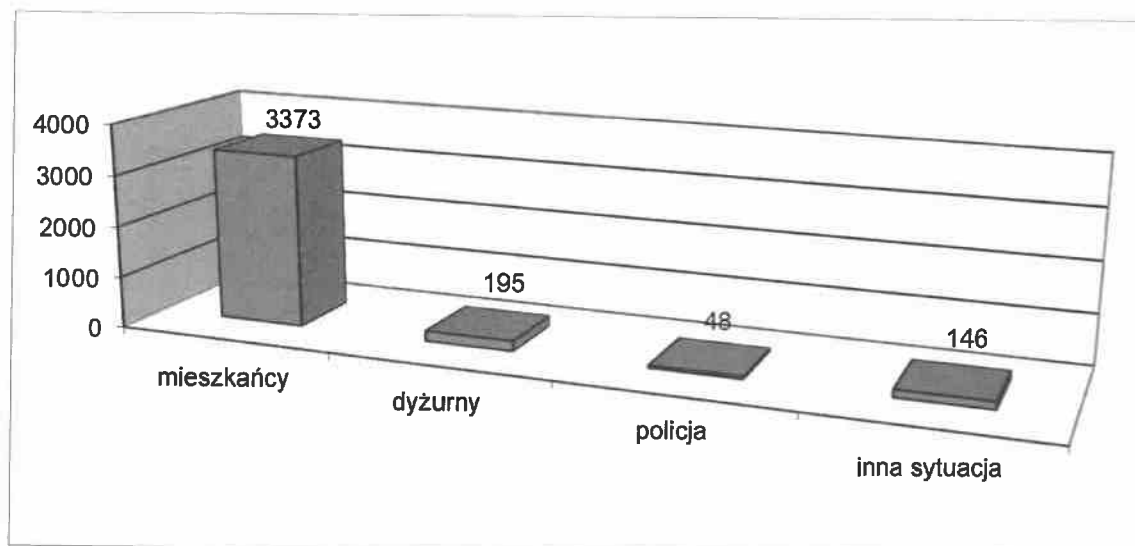
ODNOTOWANE ZDARZENIA

W okresie sprawozdawczym odnotowano **12 948** zdarzeń (wpisów do E-mandatu) w tym **4 132** zlecone oraz **8 816** własnych. Na wykresie nr 1 przedstawiona została ilość zdarzeń zleconych i własnych w podziale na katalogi kodeksu wykroczeń oraz ustawy.

Wykres nr 1: Zdarzenia własne i zlecone – podstawa prawna



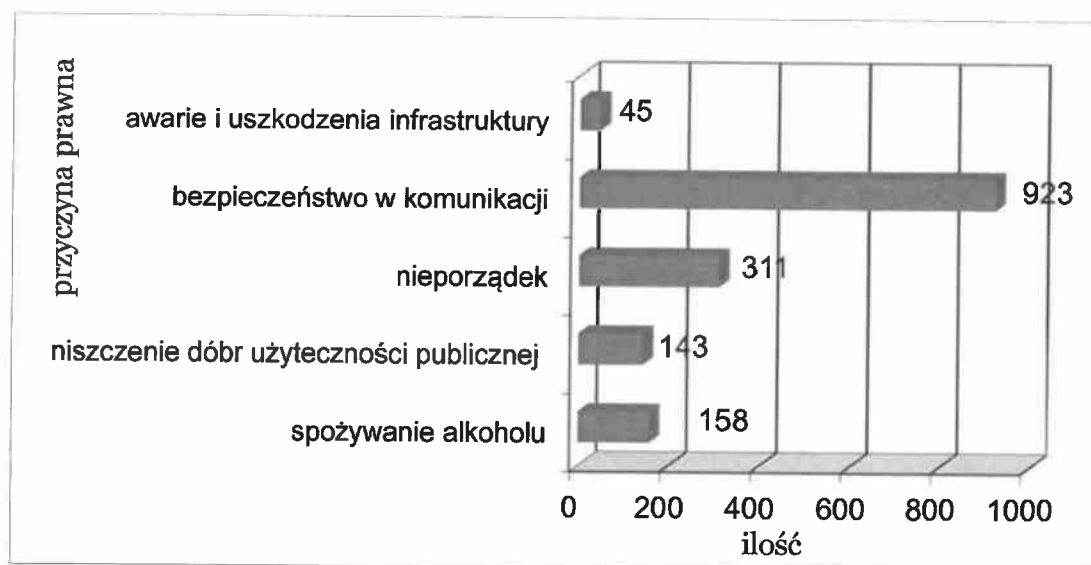
Wykres nr 2: Informacja o ilości zleconych zdarzeń w podziale na źródło zainicjowania zdarzenia.



PODEJMOWANE INTERWENCJE

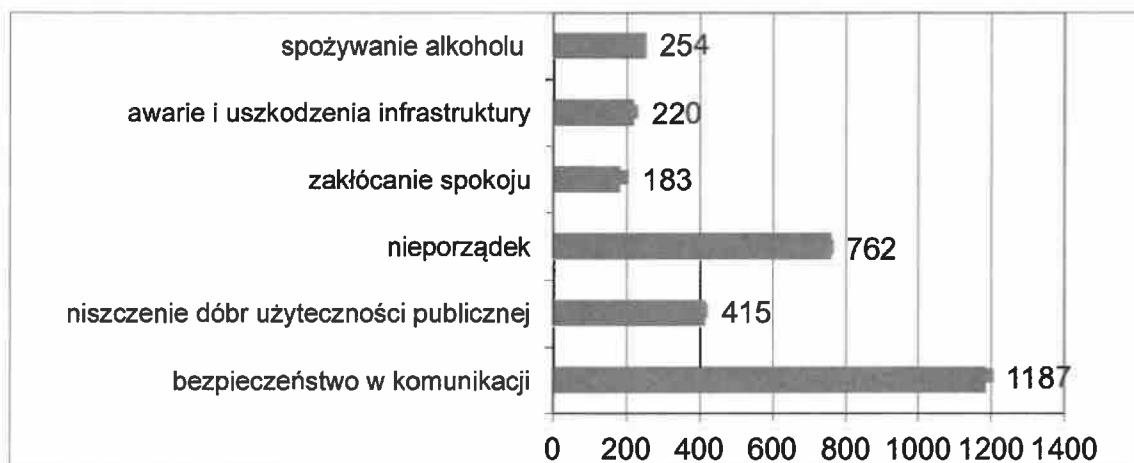
W okresie sprawozdawczym strażnicy podjęli **5 449** interwencji, w tym **1 679** interwencji własnych oraz **3 770** interwencji zleconych. Na wykresie nr 3 umieszczone zostały ilości interwencji własnych w rozróżnieniu na najczęściej występujące przyczyny.

Wykres nr 3: Interwencje własne – podstawa prawna



Na wykresie poniżej zawarte zostały ilości interwencji zleconych w zależności od najczęściej występujących podstaw prawnych podejmowania interwencji.

Wykres nr 4: Interwencje zlecone – podstawa prawna

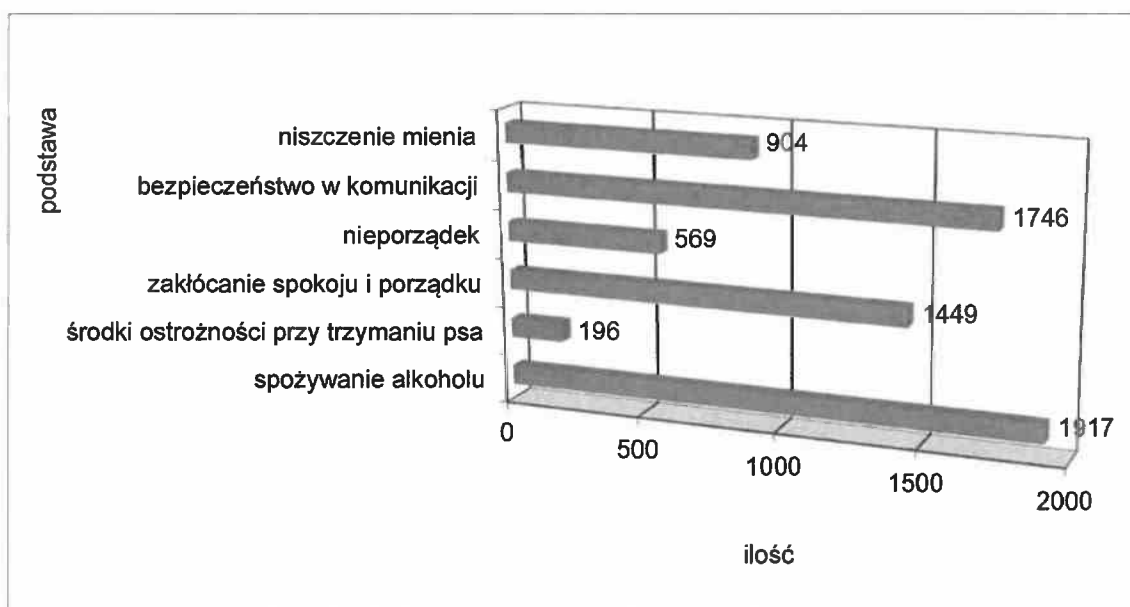


W okresie sprawozdawczym strażnicy podjęli również **472** interwencji związanych ze zwierzętami dzikimi oraz domowymi. **95** interwencji dotyczyło martwych zwierząt, a **339** rannych, zabłąkanych, porzuconych.

PRZEPROWADZONE KONTROLE

W okresie od 01 stycznia do 31 grudnia 2021 r. strażnicy miejscy na terenie miasta przeprowadzili **6 946** kontroli. Wykres nr 5 przedstawia zakres tych czynności.

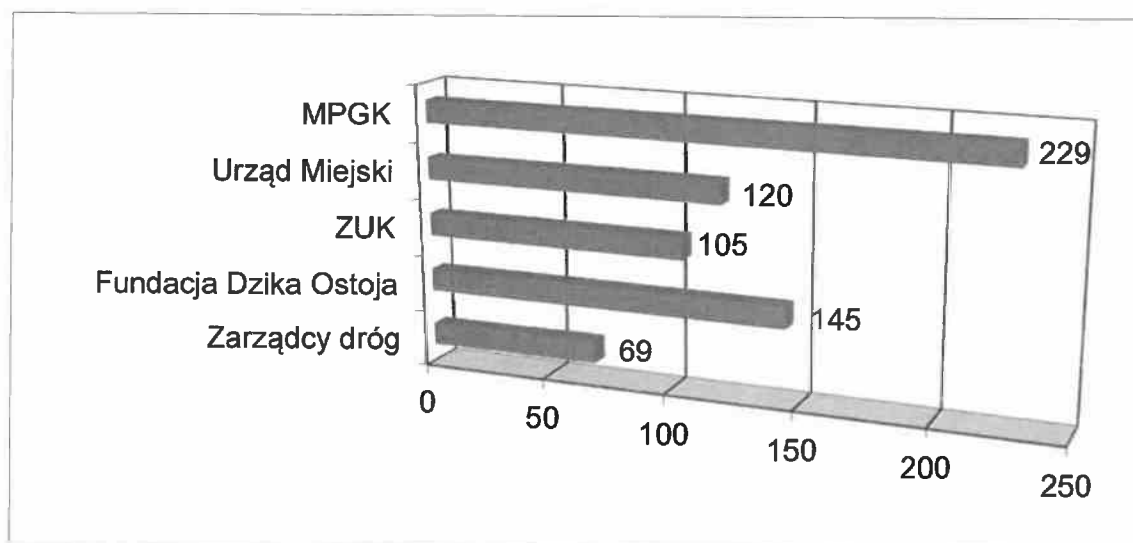
Wykres nr 5: Przyczyny podejmowanych kontroli



DYŻURNY TECHNICZNY MIASTA

W okresie sprawozdawczym strażnicy naprzemiennie pełnili obowiązki Dyżurnego Technicznego Miasta. Zapewniając tym samym możliwość dokonania zgłoszenia, niecierpiącej zwłoki sprawy przez 24 godziny na dobę w każdy dzień tygodnia. Dyżurny Techniczny Miasta przyjął **128** zgłoszeń w czasie kiedy nie miał do dyspozycji patroli oraz **3 507** zgłoszeń w czasie pracy SM. W **2 666** przypadkach zgłoszenie przekazano do realizacji patrolom straży miejskiej. Wykres nr 6 uwzględnia pozostałe instytucje do których najczęściej przekazywano sprawy do zrealizowania.

Wykres nr 6: Instytucje przejmujące zgłoszenie od DTM



Dyżurni straży na bieżąco obsługiwali kamery monitoringu miejskiego. W efekcie tego ujawniono **174** następujące zdarzenia:

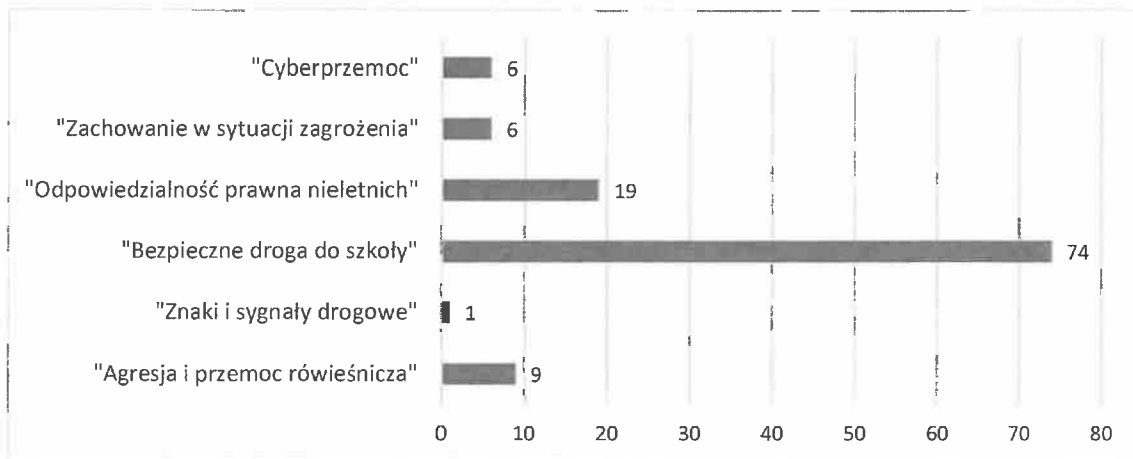
- nieprawidłowe zatrzymanie – 69,
- spożywanie alkoholu w miejscu objętym zakazem – 52,
- nieporządek – 27,
- awaria oświetlenia – 8,
- awaria infrastruktury – 5,
- leżący człowiek – 5,
- zaśmiecanie – 2,
- spalanie odpadów – 1,
- bezpański pies – 1.

Na żądanie innych organów ścigania **42** razy zabezpieczono i udostępniano zapis monitoringu.

DZIAŁANIA PROFILAKTYCZNE

Zgodnie z przyjętym na bieżący rok szkolny programem profilaktycznym straży w okresie sprawozdawczym przeprowadzono **115** pogadań w placówkach oświatowych i opiekuńczych. Tematy spotkań zaprezentowane są na wykresie nr 7.

Wykres nr 7: Prelekcje w szkołach



WSPÓŁPRACA

Udzielano asysty pracownikom Urzędu Miejskiego i administratorom budynków w okresie sprawozdawczym funkcjonariusze służyli swoją pomocą w **68** tego typu przypadkach. Strażnicy **21** razy uczestniczyli w tzw. „Monitoringu osób bezdomnych” polegającym na kontrolowaniu miejsc przebywania osób bezdomnych, diagnozowaniu ich potrzeb, a także informowaniu o istniejących programach pomocowych.

AKCJE DORAŻNE

Prowadzono działania kontrole pod kątem przestrzegania obostrzeń wynikających z wprowadzenia stanu epidemii.

„Monitoring bezdomnych” – niskie temperatury przyczyniły się do wzmożenia działań kontrolnych w miejscach przebywania osób bezdomnych. We współpracy z pracownikami MOPS.

Zabezpieczanie zgromadzeń publicznych oraz przemarszów.

Działania prewencyjno-kontrolne pod kątem zapewnienia porządku i bezpieczeństwa publicznego podczas 28 finału WOŚP.

Zabezpieczanie punktu szczepień zlokalizowanego w SCK pod kątem zapewnienia porządku publicznego.

Zabezpieczanie zgromadzeń publicznych przy Placu Wolności i pod Sądem Rejonowym „Wolne Sądy” oraz „Ogólnopolski Strajk Kobiet”.

Zapewnienia porządku i bezpieczeństwa publicznego podczas „Dnia Pionierów”.

Działania prewencyjno-kontrolne pod kątem zapewnienia porządku i bezpieczeństwa publicznego podczas Art Festiwal Stargard.

Działania prewencyjno-kontrolne pod kątem zapewnienia porządku i bezpieczeństwa publicznego podczas dnia sportowego w ramach tegorocznych „Dni Stargardu”.

Pogadanka o bezpieczeństwie w mieście i na drodze dla Polskiego Związku Emerytów Rencistów i Inwalidów.

Działania prewencyjno – kontrolne podczas cyklicznych seansów w Teatrze Letnim np.: „Kino na leżakach” oraz tzw. „Motokina” przy ul. Sportowej.

Prewencja i kontrola podczas koncertów: „Co słyszać i widzieć w Stargardzie”, „Jazz na Starówce”, a także „Koncertu muzyki chrześcijańskiej” i „Tango Fogg” w SCK.

Zabezpieczanie porządku i bezpieczeństwa podczas Coolturałnych Wakacji.

Działania prewencyjno – kontrolne w czasie Dni Seniora w Parku Chrobrego oraz Parku Jagiellońskim.

Zabezpieczanie porządku podczas Biegu Wyklętych.

Działania prewencyjno – kontrolne podczas „Dnia Sąsiada” – Osiedle Kluczewo, „Pikniku Naukowego” – Park Zamkowy oraz festynu „Stargard Wita” – przy DKK.

Współpraca z funkcjonariuszami Komendy Powiatowej Policji w Stargardzie w ramach działań kontrolnych pod kątem przestrzegania obostrzeń wynikających z wprowadzenia stanu epidemii.

Zabezpieczanie porządku i bezpieczeństwa podczas akcji „ZNICZ”.

Prewencja miasta pod względem porządku i bezpieczeństwa w Noc Sylwestrową.

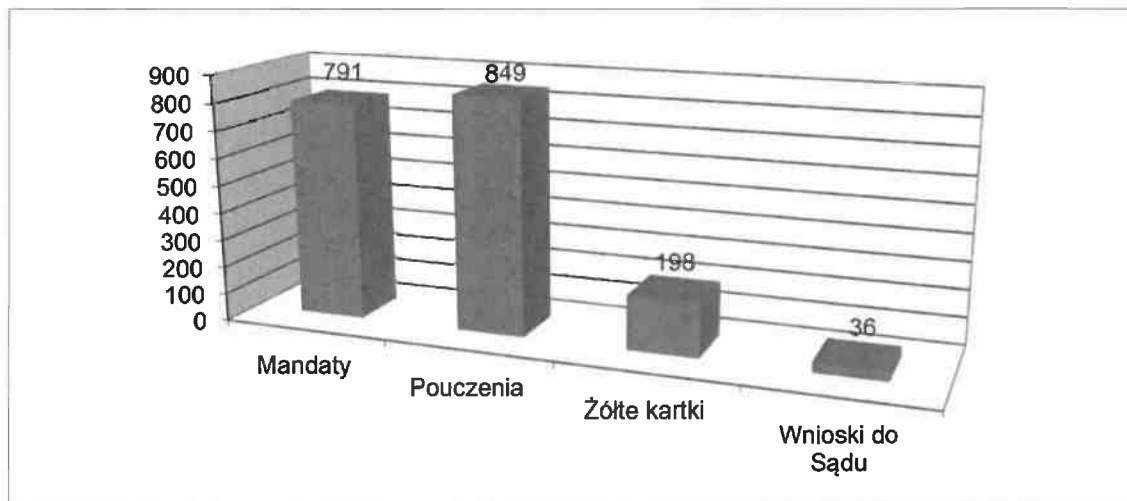
WYNIKI PRACY W LICZBACH

W wyniku wdrożonych czynności w okresie od 01 stycznia do 31 grudnia strażnicy:

- ukarali **791** osób mandatem karnym na kwotę **78 810 zł**,
- wobec **849** osób zastosowano środek oddziaływania wychowawczego w postaci pouczenia,
- wobec **198** osób zastosowano pouczenie w postaci „żółtej kartki”,
- **54** razy zastosowano urządzenie do blokowania kół,
- skierowano **36** wniosków do Sadu Rejonowego w Stargardzie, dotyczących
 - bezpieczeństwa w komunikacji (29),
 - spożywanie alkoholu w miejscu objętym zakazem (4),
 - nieporządek na nieruchomości (3).

Na wykresie nr 8 przedstawione zostało ilościowe zestawienie środków karnych wdrażanych przez funkcjonariuszy straży.

Wykres nr 8: Środki karne



Ponadto w okresie sprawozdawczym:

- wystawiono **956** wezwań za wycieraczkę pojazdów w związku z naruszeniem przepisów prawa o ruchu drogowym,
- sporządzono **142** nakazy w związku z naruszeniem przepisów Uchwały nr VII/95/2019 Rady Miejskiej w Stargardzie regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy-Miasta Stargardu,
- sporządzono **34** notatki służbowe,

- wprowadzono **330** spraw do rejestru spraw o wykroczenia,
- doprowadzono **21** osób do miejsca przebywania, schroniska lub noclegowni,
- otrzymano **736** pism,
- wysłano **340** wezwania urzędowych i **613** pism dotyczących różnych czynności wyjaśniających,
- strażnicy miejscy w okresie sprawozdawczym **127** raz służyli pomocą przy uruchamianiu pojazdu, który odmówił posłuszeństwa właścicielowi.

W okresie sprawozdawczym odnotowano **130** interwencji związanych z podejrzeniem spalania odpadów. W trakcie czynności sporządzono **17** protokołów kontroli i nałożono **10** mandatów karnych, zastosowano **6** pouczeń.

Działając na podstawie art. 50a ustawy prawo o ruchu drogowym w okresie sprawozdawczym odnotowano **164** zdarzeń związanych z podejrzeniem porzucenia pojazdu w pasie drogowym. W wyniku czynności wdrożonych przez straż **63** pojazdy zostało zabranych z drogi przez właścicieli, **13** pojazdów usunięto na zlecenie funkcjonariuszy.

Straż Miejska
ul. Pierwszej Brygady 35 73-110 Stargard
tel. 91 577 50 00 tel. 000
NIP 1044 13-02-657

KOMENDANT
Straży Miejskiej w Stargardzie
mgr Wiesław Dubij

EWIDENCJA WYNIKÓW DZIAŁAŃ STRAŻY

Zakres daty

od: 2021-01-01 godz. 00:00

do: 2021-12-31 godz. 23:59

Uwzględniono datę interwencji (końcowa)

Lp.	Rodzaje wykroczeń zawartych w:	Środki oddziaływania wychowawczego (art. 41 k.w.)	Grzywna nałożona w drodze mandatu karnego		Wnioski do sądu	Inny sposób zakończenia czynności (np. odstąpienie od skierowania wniosku o ukaranie, przekazanie sprawy)	Razem
			liczba	kwota			
1.	Ustawie - Kodeks wykroczeń	787	585	63 670,00	29	400	1801
a.	Wykroczenia przeciwko porządkowi i spokojowi publicznemu	19	8	2 450,00	0	5	32
b.	Wykroczenia przeciwko instytucjom państwowym, samorządowym i społecznym	0	0	0,00	0	0	0
c.	Wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia	12	11	1 600,00	0	183	207
d.	Wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu i porządkowi w komunikacji	643	479	52 250,00	29	169	1320
e.	Wykroczenia przeciwko osobie	0	0	0,00	0	0	0
f.	Wykroczenia przeciwko zdrowiu	2	1	500,00	0	0	3
g.	Wykroczenia przeciwko interesom konsumentów	0	0	0,00	0	0	0
h.	Wykroczenia przeciwko obyczajności publicznej	26	7	600,00	0	12	45
i.	Wykroczenia przeciwko urządzeniom użytku publicznego	85	79	6 270,00	0	31	199
j.	Szkodnictwo leśne, polne i ogrodowe	0	0	0,00	0	0	0
2.	PRZEPISY WPROWADZAJĄCE KODEKS PRACY	0	0	0,00	0	0	0
3.	USTAWA PRAWO O MIARACH	0	0	0,00	0	0	0
4.	USTAWA PRAWO OCHRONY ŚRODOWISKA	0	0	0,00	0	0	0
5.	USTAWA PRAWO WODNE	0	0	0,00	0	0	0
6.	USTAWA KODEKS WYBORCZY	0	0	0,00	0	0	0
7.	USTAWA O BATERIACH I AKUMULATORACH	0	0	0,00	0	0	0
8.	USTAWA O DOWODACH OSOBISTYCH	0	0	0,00	0	0	0
9.	USTAWA O OCHRONIE PRZYRODY	0	0	0,00	0	0	0
10.	USTAWA O OCHRONIE ZABYDKÓW I OPIECE NAD ZABYDKAMI	0	0	0,00	0	0	0
11.	USTAWA O OCHRONIE ZDROWIA PRZED NASTĘPSTWAMI UŻYWANIA TYTONIU I WYROBÓW TYTONIOWYCH	1	0	0,00	0	0	1
12.	USTAWA O OCHRONIE ZDROWIA ZWIERZĄT ORAZ ZWALCZANIU CHOROBY ZAKAŻNYCH ZWIERZĄT	0	1	50,00	0	0	1
13.	USTAWA O OCHRONIE ZWIERZĄT	2	0	0,00	0	1	3
14.	USTAWA O ODPADACH	6	10	1 220,00	0	1	17
15.	USTAWA O RECYKLINGU POJAZDÓW	0	0	0,00	0	0	0
16.	USTAWA O UTRZYMANIU CZYSTOŚCI	13	12	1 820,00	3	666	694
17.	USTAWA O WYCHOWANIU W TRZEŹWOŚCI I PRZECIWDZIAŁANIU ALKOHOLIZMOWI	40	182	11 950,00	4	0	226
18.	USTAWA O ZUŻYTYM SPRZĘCIE ELEKTRYCZNYM I ELEKTRONICZNYM	0	1	100,00	0	0	1
OGÓŁEM		849	791	78 810,00	36	1068	2744