

Uchwała Nr XXXVIII/406/2022
Rady Miejskiej w Stargardzie
z dnia 29 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia.

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 10 w Stargardzie, trwałego zarządcę nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 232 obręb 10, kolejnej umowy użyczenia dwóch lokali mieszkalnych nr 2 i 3, o łącznej powierzchni 64 m², położonych w budynku przy ul. 11 Listopada 6, z Oddziałem Powiatowym WOPR w Stargardzie z siedzibą w Stargardzie os. Zachód B15, na okres od 01.04.2022 r. do 31.12.2025 r., z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć edukacyjno – szkoleniowych, uczących dzieci i młodzież pierwszej pomocy oraz zasad bezpieczeństwa nad wodą (RescueLab).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stargard.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Michał Bryła

Opinia Nr15/2022.....
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym

RADCA PRAWNY

Grzegorz Polak
Grzegorz Polak

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna ma prawo, z zastrzeżeniem ust. 6, korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Szkoła Podstawowa nr 10 od 2019 r. użycza Oddziałowi Powiatowemu WOPR w Stargardzie, będącemu oddziałem Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, dwa lokale w budynku przy ul. 11 Listopada 6. Dyrektor Szkoły wystąpiła o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia - do 31.12.2025 r.

W związku z powyższym wnosi się o podjęcie niniejszej uchwały.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Z-ca PREZYDENTA MIASTA