

Zarządzenie Nr 138/2016
Prezydenta Miasta Stargard
z dnia 04 maja 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie lokalu zamiennego.

Na podstawie § 25 ust. 1 pkt 2 i 9 oraz ust. 2 uchwały Nr XXV/296/2013 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Stargardu Szczecińskiego i pomieszczeń tymczasowych oraz udzielania pomocy w zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych członków stargardzkiej wspólnoty samorządowej (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 1290 i poz. 2470 oraz z 2015 r. poz. 2532) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyznanie pani lokalu zamiennego położonego przy ul. Wiejskiej 67/3 w Stargardzie.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zarządowi Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. zgodnie z umową na administrowanie zasobem mieszkaniowym Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 2 maja 2016 r.

PREZYDENT MIASTA

Stawomir Rajor

Opinia Nr 138/2016
Do projektu uchwały o wyrażeniu zgody na przyznanie lokalu zamiennego
pod względem prawnym i redakcyjnym

RADCA PRAWNY

[Podpis]

UZASADNIENIE

W myśl § 25 ust. 1 pkt 2 i 9 uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim, o której mowa w podstawie prawnej, wynajmujący - Stargardzkie TBS Sp. z o. o. zapewnia lokale zamienne osobom, które zamieszkują w lokalach stanowiących własność Miasta, w których rodzaj koniecznej naprawy wymaga opróżnienia lokalu na czas remontu, nie dłużej jednak niż na rok oraz w sytuacji gdy utraciły możliwość zamieszkiwania w lokalu z powodu katastrofy budowlanej, pożaru, klęski żywiołowej lub innych nieprzewidzianych zdarzeń. Zgodnie z art. 25 ust. 2 ww. uchwały, decyzję o przyznaniu lokalu zamiennego podejmuje Prezydent Miasta, na wniosek Wynajmującego, niezwłocznie.

Pismem z 2 maja br. Wynajmujący wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na przyznanie pani lokalu zamiennego przy ul. Wiejskiej w Stargardzie na czas trwania remontu dotychczas zajmowanego lokalu przy ul. M. Konopnickiej w Stargardzie, który podczas pożaru 01.05.2016 r. uległ znacznemu uszkodzeniu uniemożliwiając rodzinie dalsze zamieszkiwanie.

Lokal przy ul. Wiejskiej składa się z dwóch pokoi o powierzchni 38,02 m² oraz kuchni. WC znajduje się na klatce schodowej. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 43,38 m².

Rodzina pani liczy 5 osób i zajmowała lokal przy ul. M. Konopnickiej 3/6 w Stargardzie, który składa się z 6 pokoi o powierzchni 84,36 m², 2 kuchni oraz 2 przedpokoi. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 110,34 m².

Biorąc pod uwagę powyższe podpisanie niniejszego zarządzenia uważam za zasadne.

KANCELARIA WYDZIAŁU
A. *[Podpis]*
Ag. 10 Kancelia-Licencja