

UCHWAŁA NR XX/232/2020
RADY MIEJSKIEJ W STARGARDZIE

z dnia 29 września 2020 r.

w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Stargard

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w (Dz. U. z 2020 r. poz. 1439), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie uchwala się, co następuje:

Rozdział I
Przepisy ogólne

§ 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Stargard.

§ 2. Przez użyte w niniejszej uchwale zwroty należy rozumieć:

- 1) gmina – Gmina Miasto Stargard;
- 2) Ekopunkt – stacjonarny gminny punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 3) miejsce gromadzenia odpadów – miejsca na pojemniki lub worki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji, do których zalicza się miejsca gromadzenia odpadów, o których mowa w § 22 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065) oraz inne miejsca tymczasowego gromadzenia odpadów, utworzone przez właściciela nieruchomości lub inną osobę, posiadającą tytuł prawny do nieruchomości, do których został zapewniony bezpośredni dojazd pojazdem odbierającym odpady;
- 4) nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy – nieruchomość przeznaczona do przebywania osób fizycznych, w celu zaspokajania potrzeb mieszkaniowych, na której faktycznie przebywa co najmniej jedna osoba z zamiarem stałego zamieszkiwania; do nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy nie zalicza się budynków zamieszkania zbiorowego w rozumieniu przepisów § 3 pkt 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 5) nieruchomość mieszana – nieruchomość, która w części stanowi nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość na której nie zamieszkują mieszkańcy, na której powstają odpady komunalne;
- 6) nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy – pozostałe nieruchomości, inne niż określone w pkt 4 i 5, na których powstają odpady komunalne;
- 7) operator – podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi;
- 8) ustawa – ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2020 r. poz. 1439);
- 9) zabudowa jednorodzinna – nieruchomość zabudowana, o której mowa w § 3 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie tj. jeden budynek mieszkalny jednorodzinny lub zespół takich budynków, wraz z budynkami garażowymi i gospodarczymi;
- 10) zabudowa wielorodzinna – nieruchomość zabudowana budynkami mieszkalnymi, innymi niż określone w pkt 9; lokale mieszkalne zlokalizowane w budynkach użyteczności publicznej (np. w szkołach) traktowane są jako lokale w budynkach wielorodzinnych;
- 11) zbieranie odpadów u źródła – zbieranie odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości w miejscu ich wytworzenia.

Rozdział II

Zasady ogólne w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) zbieranie powstałych na nieruchomości odpadów zmieszanych z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, z wyodrębnieniem następujących frakcji odpadów:
 - a) odpadów papieru,
 - b) odpadów szkła,
 - c) odpadów tworzywa sztucznego, metalu, opakowań wielomateriałowych,
 - d) odpadów ulegających biodegradacji,
 - e) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
 - f) odpadów budowlanych i rozbiórkowych,
 - g) odpadów niebezpiecznych, a w tym: przeterminowanych leków i chemikaliów, odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego itp.;
 - h) zużytych opon,
 - i) odzieży i tekstyliów;
- 3) przekazywanie zmieszanych odpadów komunalnych:
 - a) w przypadku nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz nieruchomości mieszanych wskazanych w uchwale Rady Miejskiej w Stargardzie w sprawie postanowienia o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – operatorowi,
 - b) w przypadku nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy – podmiotowi wykonującemu usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości, wpisanemu do rejestru działalności regulowanej;
- 4) przekazywanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych:
 - a) w przypadku nieruchomości o których mowa w pkt 3 lit. a:
 - operatorowi,
 - do Ekopunktu,
 - do aptek – w przypadku przeterminowanych i niewykorzystanych leków,
 - b) w przypadku nieruchomości o których mowa w pkt. 3 lit. b podmiotowi wykonującemu usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości, wpisanemu do rejestru działalności regulowanej;
- 5) na terenie nieruchomości mieszanych określonych w pkt 3 lit. a dopuszcza się korzystanie przez wszystkich właścicieli poszczególnych nieruchomości z tych samych miejsc na gromadzenie odpadów komunalnych oraz pojemników na odpady komunalne;
- 6) właściwe przygotowanie odpadów do obioru, w szczególności:
 - a) umieszczanie odpadów w przeznaczonych do ich gromadzenia pojemnikach lub workach,
 - b) gromadzenie odpadów wyłącznie w miejscach gromadzenia odpadów, z zastrzeżeniem, że w miejscach gromadzenia odpadów zabronione jest gromadzenie odpadów niebezpiecznych, o których mowa w pkt 2 lit. g,
 - c) bezpośrednie przekazywanie odpadów, o których mowa w pkt 2, we własnym zakresie, do Ekopunktu,

- d) w przypadku odpadów, o których mowa w pkt 2 lit. e, należy je gromadzić w miejscach gromadzenia odpadów, na utwardzonych placach, w terminach odbioru tych odpadów, ale nie wcześniej niż w dobie poprzedzającej ich odbiór, a poza wyznaczonymi terminami przekazywać we własnym zakresie bezpośrednio do Ekopunktu,
 - e) w przypadku odpadów, o których mowa w pkt 2 lit. h oraz i – przekazywać bezpośrednio do Ekopunktu,
 - f) odpady o których mowa w pkt. 2 lit. f należy umieścić w przeznaczonych dla tego typu odpadów pojemnikach lub workach oraz zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich i przed rozpraszaniem;
 - g) w przypadku odpadów, o których mowa w pkt 2 lit. g – przekazywać do Punktu zbierania odpadów niebezpiecznych działającego w ramach Ekopunktu, a przeterminowane leki również do Aptek;
- 7) utrzymanie miejsc gromadzenia odpadów oraz pojemników na odpady w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 8) dbanie o estetykę otoczenia, a w szczególności o niedopuszczenie do zalegania i rozpraszania odpadów, utrzymanie w należytych stanie zieleni znajdującej się na terenie nieruchomości poprzez systematyczne koszenie trawy i usuwanie chwastów z chodników.

2. Za spełnienie wymogów selektywnej zbiórki uznaje się sytuację, w której odpady powstające na nieruchomości zbierane są w sposób selektywny „u źródła”, a w pojemniku na odpady zmieszane znajdują się jedynie odpady powstałe w wyniku wydzielenia ze strumienia odpadów komunalnych odpadów, o których mowa w ust. 1 pkt 2.

§ 4. 1. Podmiot prowadzący Ekopunkt zobowiązany jest do zbierania odpadów komunalnych w sposób umożliwiający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców Gminy Miasto Stargard, w szczególności:

- 1) Ekopunkt powinien być zlokalizowany w centrum miasta, w jego granicach administracyjnych;
- 2) lokalizacja powinna pozwalać na łatwy dojazd z każdego rejonu miasta;
- 3) Ekopunkt powinien być dostosowany do obsługi osób niepełnosprawnych.

2. W Ekopunkcie przyjmowane są co najmniej odpady komunalne wymienione w § 3 ust. 1 pkt 2 lit a-f i h , oraz odpady w postaci tekstyliów i odzieży.

3. Podmiot prowadzący Ekopunkt, zobowiązany jest do wyodrębnienia Punktu Zbierania Odpadów Niebezpiecznych, w którym zbierane są w szczególności:

- 1) odpady niebezpieczne;
- 2) przeterminowane leki i chemikalia;
- 3) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki;
- 4) zużyte baterie i akumulatory;
- 5) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny.

§ 5. 1. Na nieruchomości w całości lub części służącej do użytku publicznego należy uprzątać błoto, śnieg, lód oraz inne zanieczyszczenia z częstotliwością zapewniającą stałe utrzymanie nieruchomości w czystości i porządku.

2. Obowiązek określony w ust. 1 w zakresie uprzątkowania śniegu należy wykonać niezwłocznie po ustaniu opadów. Do usuwania śliskości dopuszcza się stosowanie piasku lub innych środków do usuwania śliskości zimowej nie szkodzących środowisku.

3. Błoto, śnieg, lód oraz inne zanieczyszczenia pochodzące z oczyszczania chodników należy gromadzić w przyzmy obok jezdni lub na skraju chodnika od strony jezdni z zachowaniem możliwości odpływu wody do kanalizacji lub innych urządzeń odwadniających.

4. Błoto, śnieg, lód oraz inne zanieczyszczenia pochodzące z oczyszczania przystanków komunikacyjnych, stref ograniczonego postoju, postojów taksówek należy gromadzić w przyzmy przy jezdni, poza terenem przystanków i postojów w sposób nieutrudniający zatrzymywania pojazdów oraz wsiadania i wysiadania pasażerów.

5. Wykonawca prac powodujących zanieczyszczenie nieruchomości w całości lub części służącej do użytku publicznego, w szczególności wykonawca prac transportowych, robót budowlanych, prac agrotechnicznych zobowiązany jest do utrzymania czystości na terenie, na którym prowadzi prace oraz w jego otoczeniu poprzez zabezpieczenie terenów przyległych tj. jezdni, chodnika, pobocza przed zanieczyszczeniem w szczególności: błotem, piaskiem, betonem, a w przypadku zanieczyszczenia do jego uprzątnięcia.

§ 6. Dopuszcza się mycie i naprawę pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi z wyjątkiem terenów przeznaczonych do użytku publicznego pod warunkiem, że:

- 1) mycie pojazdów samochodowych nie obejmuje mycia silnika, podwozia i innych podzespołów samochodowych i wykonywane jest przy zastosowaniu środków nieszkodzących środowisku, ulegających biodegradacji, w miejscach nieprzeznaczonych do użytku publicznego o utwardzonej nawierzchni, posiadających odprowadzenie powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej lub do zbiornika bezodpływowego;
- 2) naprawa pojazdów samochodowych obejmuje jedynie drobne naprawy związane z bieżącą eksploatacją pojazdów np. wymiana kół, świec zapłonowych, żarówek, uzupełnianie płynów, regulacje;
- 3) nie będzie to powodowało przedostawania się do gleby substancji niebezpiecznych;
- 4) powstałe odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z przepisami prawa;
- 5) naprawy pojazdów poza warsztatami naprawczymi mogą być prowadzone, jeżeli nie są uciążliwe dla mieszkańców oraz nie powodują zagrożenia dla środowiska, z zastrzeżeniem pkt 6;
- 6) zakazane jest prowadzenie napraw pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi, a w szczególności napraw blacharsko-lakierniczych oraz napraw związanych z wymianą oleju silnikowego i przekładniowego, płynów chłodniczych i hamulcowych lub innych napraw, w wyniku których może nastąpić zanieczyszczenie terenu tymi substancjami.

Rozdział III

Rodzaje i minimalne pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 7. 1. Do gromadzenia zmieszanych odpadów należy stosować:

- 1) pojemniki zamykane, stalowe lub z tworzyw sztucznych o minimalnej pojemności 60 dm³, stanowiące obowiązkowe wyposażenie nieruchomości;
- 2) kosze uliczne stalowe, z tworzyw sztucznych niepalnych, betonowe lub metalowe o minimalnej pojemności 40 dm³.

2. Do gromadzenia odpadów komunalnych selektywnie zbieranych należy stosować:

- 1) pojemniki stalowe, siatkowe lub z tworzyw sztucznych o minimalnej pojemności 120 dm³;
- 2) worki przeznaczone do selektywnego zbierania odpadów komunalnych o minimalnej pojemności 80 dm³;
- 3) worki na odpady remontowe o minimalnej pojemności 1m³;
- 4) kontenery stalowe do gromadzenia gruzu i innych odpadów o minimalnej pojemności 3 m³.

3. Pojemniki do gromadzenia odpadów powinny posiadać deklarację zgodności wystawioną przez producenta lub spełniać wymagania Polskich Norm.

4. Wyposażając nieruchomości określone w § 3 ust. 1 pkt 3 lit. a w pojemniki lub worki do gromadzenia odpadów zmieszanych oraz zbieranych selektywnie uwzględnia się indywidualne potrzeby użytkowników oraz:

- 1) średnią tygodniową ilość odpadów wytwarzaną w gospodarstwie domowym, przy założeniu, że:
 - a) średnia tygodniowa ilość zmieszanych odpadów przypadająca na jednego mieszkańca wynosi 26 dm³ przy prowadzeniu selektywnej zbiórki u źródła,
 - b) średnia tygodniowa ilość odpadów kuchennych przypadająca na jednego mieszkańca wynosi 11 dm³,
 - c) średnie gospodarstwo domowe wytwarza średnio 2 dm³ odpadów w postaci szkła, 15 dm³ odpadów w postaci tworzyw sztucznych i 6 dm³ odpadów w postaci papieru miesięcznie;

- 2) liczbę osób korzystających z tych pojemników;
- 3) częstotliwość odbioru odpadów z nieruchomości, zapewniającą nieprzepełnianie się pojemników;
- 4) liczbę, rodzaj i specyfikę lokali niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne stanowiących część nieruchomości mieszanej oraz średnią ilość odpadów komunalnych powstających na tych nieruchomościach, z zastrzeżeniem ust. 6.

5. Właściciele nieruchomości prowadzący selektywną zbiórkę odpadów u źródła zobowiązani są gromadzić odpady w pojemnikach lub workach, oznakowanych zgodnie z rozporządzeniem w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów, w kolorze:

- 1) niebieskim – na odpady papieru i tektury;
- 2) żółtym – na odpady metalu, tworzyw sztucznych oraz opakowań wielomateriałowych;
- 3) zielonym – na odpady szkła;
- 4) brązowym – na odpady ulegające biodegradacji, w tym:
 - a) odpady zielone należy gromadzić w brązowych workach kompostowalnych, zgodnych z przyjętymi normami europejskimi EN 14995 lub 13432, o minimalnej pojemności 80 dm³,
 - b) odpady ulegające biodegradacji w postaci resztek żywności, należy gromadzić w pojemnikach brązowych, umieszczając je w tych pojemnikach luzem lub w workach kompostowalnych.

6. Nieruchomości niezamieszkałe oraz nieruchomości mieszane, w odniesieniu do części niezamieszkałej, należy wyposażyć w odpowiednią ilość pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych segregowanych oraz pojemniki do zbierania odpadów niesegregowanych (zmieszanych), uwzględniając:

- 1) zdefiniowane pojemności określone w ust. 1 i 2;
- 2) częstotliwość odbioru odpadów z nieruchomości określoną w niniejszym Regulaminie;
- 3) wskaźniki średniej tygodniowej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych na terenie nieruchomości, odrębnie dla każdej z frakcji odpadów komunalnych wskazanych w § 3 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 lit. od a do d, które wynoszą:
 - a) w szkołach wszelkiego typu – 3 dm³ na każdego ucznia, studenta i pracownika,
 - b) w żłobkach i przedszkolach – 3 dm³ na każde dziecko i pracownika,
 - c) w lokalach gastronomicznych – 20 dm³ na każde miejsce konsumpcyjne,
 - d) w ulicznych punktach konsumpcyjnych – 80 dm³ na każde 4 osoby wykonujące w nich pracę dla odpadów określonych w § 3 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 lit. a i c oraz 60 dm³ dla odpadów określonych w § 3 ust. 1 pkt 2 lit. b i d, z zastrzeżeniem lit. k,
 - e) w lokalach handlowych, zakładach rzemieślniczych, produkcyjnych i usługowych, oraz w odniesieniu do biur – 80 dm³ na każde 4 osoby wykonujące w nich pracę dla odpadów określonych w § 3 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 lit. a i c oraz 60 dm³ dla odpadów określonych w § 3 ust. 1 pkt 2 lit. b i d, z zastrzeżeniem lit. k,
 - f) w szpitalach, hotelach i innych placówkach codziennego pobytu itp. – 10 dm³ na jedno łóżko,
 - g) na targowiskach – 30 dm³ na każdy punkt handlowy,
 - h) na terenie zespołu garaży – 30 dm³ na każde 10 garaży,
 - i) na terenie ogrodów działkowych:
 - w okresie od 1 marca do 31 października 10 dm³ na każdą działkę na terenie ogrodów dla odpadów określonych w § 3 ust. 1 pkt 1 oraz 15 dm³ dla odpadów określonych w § 3 ust. 1 pkt 2 lit. a-d,
 - poza tym okresem 1 dm³ na każdą działkę na terenie ogrodów dla odpadów określonych w § 3 ust. 1 pkt 1 oraz 2 dm³ dla odpadów określonych w § 3 ust. 1 pkt 2 lit. a-d,

j) w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych oraz ulicznych punktów konsumpcyjnych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika o pojemności minimalnej 40 dm³,

k) dla nieruchomości, o których mowa w lit. d i e, w których praca wykonywana jest przez nie więcej niż dwie osoby – 60 dm³ dla odpadów określonych w § 3 ust. 1 pkt 1 i 2 lit. a, c i d oraz 40 dm³ dla odpadów określonych w § 3 ust. 1 pkt 2 lit. b.

7. Nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, należy wyposażać w pojemniki do zbierania odpadów o pojemności odpowiedniej do ilości wytwarzanych odpadów, nie mniejszej jednak niż wynika to ze wskaźników określonych w ust. 6 oraz minimalnej wielkości pojemnika określonej w ust. 1 i 2.

8. Na drogach i w miejscach publicznych odpady gromadzi się w koszach ulicznych.

9. Właściciel nieruchomości rozmieszczając pojemniki powinien uwzględnić przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz możliwość bezpośredniego dojazdu do tych pojemników. Dopuszcza się lokalizowanie pojemników na sąsiednich nieruchomościach lub wspólne zbieranie odpadów przez właścicieli kilku nieruchomości na jednej z nich, na podstawie odrębnych uzgodnień pomiędzy nimi.

§ 8. 1. Utrzymanie miejsc gromadzenia odpadów w należytym stanie sanitarnym, porządkowym polega w szczególności na:

- 1) niedopuszczeniu do rozpraszania odpadów;
- 2) gromadzeniu odpadów w przeznaczonych na ten cel pojemnikach lub workach;
- 3) dokonywaniu dezynfekcji, dezynsekcji i deratyzacji miejsc ustawienia pojemników i kontenerów do zbierania odpadów (w miarę potrzeb, w celu uniemożliwienia pojawienia się insektów lub gryzoni).

2. Utrzymanie pojemników w należytym stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym realizowane jest w szczególności przez:

- 1) gromadzenie odpadów w pojemnikach przeznaczonych dla danej frakcji odpadów;
- 2) nieumieszczanie w pojemnikach przeznaczonych do gromadzenia odpadów: śniegu, lodu, gorącego żużli i popiołu, nieczystości ciekłych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych, zielonych, wielkogabarytowych, a także odpadów niebezpiecznych, lub odpadów innych niż komunalne;
- 3) zamykanie pojemników na odpady;
- 4) zapobieganie rozpraszaniu zgromadzonych odpadów;
- 5) zapewnienie stałej kontroli stanu technicznego i sanitarnego, konserwacji i naprawy pojemników przeznaczonych do gromadzenia odpadów, mycie pojemników wewnątrz i na zewnątrz oraz dezynfekowanie w miarę potrzeby, w tym czyszczeniu pojemnika preparatami usuwającymi drobnoustroje, owady oraz nieprzyjemne zapachy.

Rozdział IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 9. 1. Odpady komunalne z nieruchomości należy przekazywać do odbioru z częstotliwością zapewniającą nieprzepełnianie pojemników oraz niedopuszczenie do rozkładu zgromadzonych odpadów.

2. Ustala się następującą minimalną częstotliwość odbioru odpadów komunalnych:

- 1) z terenu nieruchomości, o których mowa w §3 ust. 1 pkt 3 lit. a:
 - a) odpady zmieszane – co najmniej 1 raz w tygodniu,
 - b) odpady selektywnie zbierane przez właścicieli nieruchomości tj. odpady z papieru, tworzyw sztucznych, metalu, opakowań wielomateriałowych i szkła – co najmniej 1 raz na dwa tygodnie,
 - c) odpady ulegające biodegradacji (w tym odpady zielone i odpady kuchenne):
 - w okresie od kwietnia do października – co najmniej jeden raz w tygodniu,

- w okresie od listopada do marca – co najmniej jeden raz na dwa tygodnie,
- d) odpady w postaci mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, z wyłączeniem zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego – co najmniej jeden raz w miesiącu;
- 2) z terenu nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne:
 - a) odpady zmieszane – co najmniej 1 raz na dwa tygodnie,
 - b) odpady selektywnie zbierane przez właścicieli nieruchomości tj. odpady z papieru, tworzyw sztucznych, metalu, opakowań wielomateriałowych i szkła – co najmniej 1 raz w miesiącu,
 - c) odpady ulegające biodegradacji – co najmniej jeden raz na dwa tygodnie.
- 3. Dopuszcza się możliwość odzysku odpadów ulegających biodegradacji przeznaczonych do kompostowania, we własnym zakresie, w przeznaczonych do tego celu kompostownikach, zlokalizowanych na nieruchomości, z której te odpady pochodzą.
- 4. Właściele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, pozbywają się odpadów niebezpiecznych, w tym zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz odpadów budowlanych i rozbiórkowych poprzez przekazanie ich, we własnym zakresie, do Ekopunktu.
- 5. Właściele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, przekazują przeterminowane i niewykorzystane leki do aptek lub do Ekopunktu.
- 6. Odbieranie odpadów zgromadzonych w koszach ulicznych z terenów publicznych powinno odbywać się w miarę ich zapełniania, co najmniej jeden raz w tygodniu.
- § 10. 1.** Usuwanie nieczystości ciekłych z nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe, powinno odbywać się systematycznie, z częstotliwością zapewniającą nieprzepełnianie zbiorników. Ilość odbieranych nieczystości ciekłych powinna stanowić, co najmniej 80 % ilości pobieranej wody.
- 2. Osady z przydomowych oczyszczalni ścieków należy usuwać z częstotliwością wynikającą z instrukcji eksploatacji oczyszczalni.

Rozdział V

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

- § 11.** Osoby utrzymujące na obszarze miasta zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania środków ostrożności, a w tym:
- 1) niepozostawiania zwierzęcia bez nadzoru, a także zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi i zwierząt;
 - 2) trzymania zwierzęcia w pomieszczeniach zamkniętych lub na ogrodzonych nieruchomościach, zabezpieczonych przed samodzielnym wydostaniem się zwierzęcia na zewnątrz;
 - 3) niewyprowadzania zwierząt w miejscach publicznych przeznaczonych do wypoczynku i rekreacji tj: na place zabaw, siłownie zewnętrzne, boiska;
 - 4) prowadzenia psów na smyczy na terenach ogólnodostępnych, a dodatkowo w kagańcu psów ras uznawanych za agresywne oraz psów wykazujących cechy agresywności lub swoim zachowaniem mogące stwarzać zagrożenie dla ludzi przebywających w otoczeniu;
 - 5) przy przewozie środkami miejskiej komunikacji publicznej:
 - a) psy muszą być trzymane na smyczy i w kagańcu lub przewożone w przystosowanych do tego transporterach lub pojemnikach,
 - b) pozostałe zwierzęta muszą być przewożone w przystosowanych do tego transporterach lub pojemnikach;
 - 6) niezwłocznego usuwania zanieczyszczeń, pozostawionych przez zwierzęta domowe w miejscach publicznych, poprzez umieszczanie ich w przeznaczonych do tego celu koszach, a w przypadku ich braku w koszach ulicznych lub w pojemnikach na terenie nieruchomości przeznaczonych na zmieszane odpady komunalne; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników, asystujących, osób niepełnosprawnych z tytułu wady wzroku lub narządu ruchu w stopniu znacznym;

- 7) przekazywanie zwłok zwierząt domowych do spalarni zwłok zwierzęcych lub do specjalnie utworzonych grzebowisk dla zwierząt lub do innych przeznaczonych do tego miejsc;
- 8) utrzymujący zwierzęta egzotyczne, w szczególności pajęczaki, gady, płazy, ptaki w lokalach mieszkalnych lub użytkowych zobowiązani są zabezpieczyć je przed wydostaniem się z pomieszczenia.

Rozdział VI

Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 12. 1. Na terenie gminy zabrania się chowu zwierząt gospodarskich z wyjątkiem:

- 1) nieruchomości, na których znajdują się siedziby gospodarstw rolnych;
- 2) przydomowego chowu drobiu, pszczoł oraz zwierząt futerkowych na terenie działek przydomowych, w zabudowie jednorodzinnej, wolnostojącej, zlokalizowanych w peryferyjnej strefie miasta określonej w załączniku nr 1 do zarządzenia Nr 219/2009 Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego z dnia 18 czerwca 2009 r. w sprawie podziału miasta Stargardu Szczecińskiego na strefy do ustalenia wysokości opłat za grunty komunalne oddane w dzierżawę; pod warunkiem przestrzegania zasad i warunków określonych w ust. 3-4.

2. Chów zwierząt powinien być usytuowany i prowadzony pod warunkiem spełnienia wymogów: sanitarnych, budowlanych, ochrony środowiska i ochrony zwierząt, określonych odrębnymi przepisami.

3. Zabrania się chowu zwierząt gospodarskich na terenach ujęć wodnych oraz terenach stref ochronnych tych ujęć określonych właściwymi przepisami.

4. Pomieszczenia inwentarskie dla drobiu, zwierząt futerkowych oraz ule powinny być tak usytuowane, aby odległość w linii prostej od ich najbardziej na zewnątrz wysuniętego krańca lub ogrodzenia wybiegu do granicy nieruchomości położonej w najbliższym sąsiedztwie prowadzonego chowu, wynosiła co najmniej:

- 1) 30 m dla posesji sąsiedniej zabudowanej budynkiem jednorodzinnym,
- 2) 100 m dla posesji sąsiedniej zabudowanej budynkiem wielorodzinnym lub innym obiektem przeznaczonym na stały pobyt ludzi.

5. Wybiegi dla zwierząt gospodarskich muszą być odpowiednio ogrodzone, w sposób uniemożliwiający przedostanie się zwierząt na zewnątrz tego obiektu.

Rozdział VII

Zasady wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania

§ 13. 1. Na terenie nieruchomości obejmujących zabudowę jednorodziną i wielorodziną, zespoły opieki zdrowotnej i opieki społecznej, placówki zbiorowego żywienia i kulturalno-oświatowe, szkoły oraz urzędy przeprowadza się deratyzację miejsc i pomieszczeń takich jak: boksy, miejsca gromadzenia odpadów, zsypy i komory zsypowe, korytarze piwniczne, węzły cieplne, przyłącza wodociągowe.

2. Deratyzację należy przeprowadzać co najmniej w kwietniu i wrześniu każdego roku, oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia populacji gryzoni na terenie nieruchomości – w ilości i według instrukcji stosowania danego preparatu.

Rozdział VIII

Przepisy końcowe

§ 14. Traci moc uchwała Nr XII/119/2015 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 27 października 2015 r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy – Miasta Stargard (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2015 r. poz. 5017, 5018, z 2019 r. poz. 3472).

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stargard.

§ 16. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Michał Bryła

Opinia Nr 69/2020
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym

RADCA PRAWNY


Jolanta Chojatka-Crubarz

Uzasadnienie

Obowiązek uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminach wynika z art. 4 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Przepis ten upoważnia radę gminy do nałożenia na mieszkańców szeregu obowiązków dotyczących utrzymania czystości i porządku w zakresie wskazanym w w/w przepisie.

Dotychczas obowiązujący regulamin utrzymania czystości i porządku wymagał uzupełnienia w pierwszej kolejności o nieuwzględnione dotąd wymogi wynikające z ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1579), która to ustawa nakazuje m.in. selektywną zbiórkę tekstyliów i odzieży, oraz odpadów niebezpiecznych, niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek w ramach prowadzonych przez gminę punktów selektywnego zbierania odpadów.

Kolejna grupa zmian wynika z konieczności dostosowania obowiązków właścicieli nieruchomości w związku z uchwałą w przedmiocie postanowienia o odbieraniu odpadów komunalnych z części nieruchomości niezamieszkałych, tj. w szczególności określenie rodzaju i minimalnej ilości pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości. Kwestie te uregulowano uwzględniając dane pochodzące z corocznej analizy systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, ewentualne zmiany wynikające z objęcia systemem części nieruchomości niezamieszkałych, a także by obowiązki te nie rodziły dodatkowych obciążeń w stosunku do dotychczas funkcjonujących zasad zbierania na terenie nieruchomości odpadów komunalnych. Ilości i rodzaje pojemników lub worków, a także częstotliwość ich opróżniania mają w pierwszej kolejności zapewnić możliwość utrzymania czystości i porządku na terenie każdej z nieruchomości, a po drugie w stosunku do nieruchomości obejmowanych systemem gospodarowania odpadami komunalnymi nie powodować wzrostu kosztów odbioru odpadów.

Przejęcie nieruchomości niezamieszkałych w zabudowie mieszanej stanowić będzie znaczne ułatwienie dla wspólnot mieszkaniowych, które obecnie bardzo często mają problem ze zlokalizowaniem pojemników odrębnie dla nieruchomości zamieszkałych oraz odrębnie dla nieruchomości niezamieszkałych. Obecnie realizacja obowiązku wyposażenia nieruchomości w minimalne ilości pojemników będzie realizowana wspólnie dla obu rodzajów nieruchomości, co nie będzie rodziło konieczności organizowania na terenie nieruchomości np. odrębnych wiat śmietnikowych. Wspólnoty mieszkaniowe będą miały w tym zakresie pełną swobodę. Możliwość odbierania odpadów komunalnych z jednego punktu, czy jednego pojemnika, w których to odpady umieszczają wszyscy właściciele poszczególnych nieruchomości stanowi realizację postulatów podmiotów zarządzających nieruchomościami wspólnymi.

W § 3 zaktualizowano frakcje odpadów, jakie należy zbierać selektywnie, rozszerzając listę o odpady w postaci odzieży i tekstyliów oraz konkretyzację rodzajów odpadów niebezpiecznych, uszczegóławiając tym samym rodzaje odpadów odbieranych w ramach funkcjonowania Ekopunktu. W szczególności rozwiązano problem odbioru ww. tekstyliów

i odzieży, oraz odpadów niebezpiecznych, m.in. odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek. Powyższa regulacja wynika z zapisów określonych w art. 3 ust. 2 pkt 6 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku.

Odbiór odpadów w postaci opon odbywać będzie się wyłącznie w ramach działania Ekopunktu.

Zmieniono również minimalną częstotliwość odbioru odpadów opakowaniowych z zabudowy zamieszkałej z jednego miesiąca, na co najmniej raz na dwa tygodnie. Zmiana ta podyktowana jest monitorowaniem funkcjonowania gminnego systemu i stopnia zapełniania się pojemników

Uszczegółowiono zapisy dotyczące mycia pojemników, określając konieczność utrzymania należytej czystości zarówno wewnątrz jak i na zewnątrz pojemnika, oraz w razie konieczności stosowanie środków usuwających drobnoustroje, owady i nieprzyjemne zapachy.

W pozostałym zakresie dokonano uszczegółowienia przepisów dotyczących mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi, określając szczególne wymagania mające na celu ochronę środowiska, w tym stosowanie środków ulegających biodegradacji podczas mycia pojazdów, w tym ich silników oraz zakaz wykonywania napraw lub wymiany płynów, który może przyczynić się do zanieczyszczenia terenu tymi substancjami.

Wprowadzono również zapisy określające obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, hodowlane i gospodarskie. Uszczegółowienie tych przepisów ma na celu poprawę dobrobytu zwierząt, a także bezpieczeństwa ludzi i zwierząt. Ponadto uszczegółowiono przepis dotyczący deratyzacji o zapis stanowiący o przeprowadzaniu deratyzacji nie tylko w okresie jesieni i wiosny, ale także każdorazowo, gdy pojawi się problem gryzoni.

Prezydent Miasta

Rafał Łajac