

U C H W A Ł A NR LVII/316/93

Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 2 lutego 1993 r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, zabudowanej obiektem wybudowanym ze środków własnych na podstawie pozwolenia na budowę przez osobę fizyczną,

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16 poz.95, Nr 32 poz.191, Nr 34 poz.199, Nr 43 poz.253, Nr 89 poz.518 i z 1991 r. Nr 4 poz.18, Nr 110 poz.473 i z 1992r. Nr 85 poz.428/, oraz art.88a ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1991r. Nr 30 poz.127, Nr 103 poz.446, Nr 107 poz.464/ - Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim uchwala, co następuje:

§ 1

Oddaje się w użytkowanie wieczyste nieruchomość gruntową zabudowaną pawilonem usługowym, wybudowanym ze środków własnych Pani Alicji Boguszewskiej na gruncie stanowiącym własność miasta Stargardu Szczecińskiego, położonym Osiedle 1000-lecia, obręb ewidencyjny nr 10, oznaczonym numerem geodezyjnym 775 o pow.38 m2.
Cena nieruchomości 7.524.000 zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

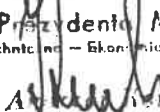
Przewodniczący Rady

Zbigniew Petri

Przewodniczący Rady
99/92
Zbigniew Petri
Przewodniczący Rady
Zbigniew Petri

U z a s a d n i e n i e

Wymieniona w uchwale nieruchomość gruntowa została zabudowana przez inwestora którym jest osoba fizyczna na podstawie uzyskanego pozwolenia na budowę i zatwierdzonego planu realizacyjnego. W celu uregulowania stanu władania obiektami i gruntami na których te obiekty zostały wzniesione, ustawodawca wprowadził zmianę w ustawie o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości, a mianowicie poprzez wprowadzenie artykułu 88"a" dopuścił do sytuacji w której w trybie bezprzetargowym można oddać grunty w użytkowanie wieczyste dla osób fizycznych, które na podstawie pozwolenia na budowę, na gruntach oddanych w dzierżawę wybudowały ze środków własnych budowle. Na terenie miasta Stargardu Szczecińskiego istnieją przypadki podpadające pod normę wynikającą z art.88"a" i jako że są zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta należy stan prawny tych nieruchomości uregulować.


Z-ca Prezydenta Miasta
do Technicznych - Ekonomicznych
Int. Andrzej Wójcik
Członek Zarządu

m. p. **URZĄD REJONOWY**
w Słargardzie Szczec.

Gromadam. STARGARD SZCZEC.

Osiedle Obr. 10

OPIS NIERUCHOMOŚCI

położonej przy ul. Mickiewicza

miejsowość, ulica, numer porządkowy

Skarb Państwa

Nazwisko i imię (nazwa właściciela osoby władającej) imiona rodziców

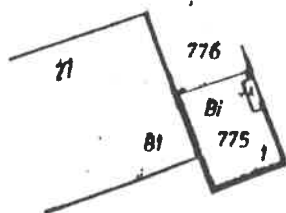
[illegible]

WYRYS

(odrys., wyrys, wyciąg)

MAPY

Skala 1 : 500



79A

05. 1000 Leticia



Zaklad Uslug Genderyjnych

1210.0.

025

73-110 STARGARD SZCZECIŃSKI

rel. 77-59-91

Sporządzono wg stanu z r. 1992

Nr upr 9647

PREZES SPÓŁKI

mgr inż. Ryszard Cwirka

Niniejszy dokument służy za podstawę wpisu do księgi wieczystej stosownie do art. 21 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. nr 30, poz. 163)

Kierownik Oddziału