

Uchwała Nr LIII/280/92  
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim  
z dnia 10 listopada 1992 r.

w sprawie zbycia nieruchomości nie zabudowanej stanowiącej działki nr 211, 29/2, 28/2 - położoną w obrębie nr 19 miasta Stargardu Szczecińskiego na Osiedlu Pyrzyckim.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16 poz.95, Nr 32 poz.191, Nr 34 poz.199, Nr 43 poz.253, Nr 89 poz.518 oraz z 1991r. Nr 4 poz.18, Nr 110 poz.473/ oraz art.42 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej /Dz.U.Nr 29 poz.154, z 1990r. Nr 51 poz.297, Nr 55 poz.321, Nr 86 poz.504, z 1991r. Nr 95 poz.425, Nr 107 poz.459/ Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim uchwala, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomość nie zabudowaną, stanowiącą działki:

nr 211 o powierzchni 7925 m<sup>2</sup> posiadającą księgę wieczystą Nr 51152

nr 29/2 o powierzchni 1360 m<sup>2</sup> posiadającą księgę wieczystą Nr 40066

nr 28/2 o powierzchni 89 m<sup>2</sup> posiadającą księgę wieczystą Nr 46057

- o ogólnej powierzchni 9374 m<sup>2</sup> - położoną w obrębie nr 19 miasta Stargardu Szczecińskiego na Osiedlu Pyrzyckim - na wniosek i na rzecz Rzymskokatolickiej Parafii p.w.Przemienienia Pańskiego w Stargardzie Szczecińskim z przeznaczeniem pod budowę obiektu sakralnego.

§ 2

Cenę zbycia nieruchomości ustala się na wartość 1 zł.za jeden m<sup>2</sup> - co stanowi wartość 9 374 zł. słownie: dziewięć tysięcy trzysta siedemdziesiąt cztery zł.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XXIV/132/91 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 21 maja 1991r.w sprawie przekazania terenu pod obiekt sakralny na terenie "Osiedla Pyrzyckiego".

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opinia Nr 95/92  
podjęta przez Radę Miejską  
RADA PRAWNA  
mgr Jolanta Chojnicka-Grabarz

Przewodniczący Rady  
Zbigniew Petri

## Uzasadnienie

Uchylenie uchwały nr XXIV/132/91 Rady Miejskiej z dnia 21 maja 1991r.

w sprawie przekazania terenu pod obiekt sakralny na terenie "Osiedla Pyrzyckiego" następuje na skutek oddalenia przez Komisję Majątkową w Warszawie roszczenia Parafii Rzym.-Kat. p.w.Św.Ducha w Stargardzie Szczecińskim w stosunku do obiektu położonego przy ul.Bogusława IV 25 /obecnie przedszkole nr 1/ w Stargardzie Szczec. Obiekt ten miał stanowić wartość wymienną w zamian za nieruchomość nie zabudowaną położoną w Stargardzie Szczec. na Osiedlu Pyrzyckim.


Z dniem 01 lipca 1992r. powstała Rzymskokatolicka Parafia p.w. Przemienienia Pańskiego w Stargardzie Szczecińskim na terenie Osiedla Pyrzyckiego. Proboszcz Parafii wystąpił z wnioskiem o przekazanie nieruchomości gruntowej pod budowę obiektu sakralnego.

Zgodnie z zatwierdzonym planem realizacyjnym "Osiedla Pyrzyckiego" teren będący przedmiotem oddania w użytkowanie wieczyste jest przewidziany pod budownictwo sakralne i na tej podstawie w dniu 24 stycznia 1991r. zostało wydane wskazanie lokalizacyjne.

W myśl przepisów ustawy z dnia 17 maja 1989r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej - cenę zbycia nieruchomości ustala Rada Gminy.

Cena nieruchomości ustalona jest w oparciu o wycenę biegłego z listy Wojewody Szczecińskiego.

Z nabywcą sporządzony zostanie protokół uzgodnień, który będzie podstawą zawarcia aktu notarialnego.

  
Z-ca Prezydenta Miasta  
Technik - Robotnik  
Inż. Andrzej Kozłowski  
Członek Zarządu