

Uchwała Nr XLVIII/253/92
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 28 lipca 1992r.

w sprawie przystąpienia do wspólnego opracowania z udziałem miasta Szczecina, gminy Stargard Szczeciński i gminy Kobylanka projektu planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego Szczecin - Stargard Szczeciński zwanego "Pasmem Stargardzkim" w ramach Planu Regionalnego Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Szczecińskiego.

Na podstawie art.7 ust.1 p.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz.95, Dz.U. Nr 34, poz.199, Dz.U. Nr 43, poz.253, Dz.U. Nr 89, poz.518, z 1991r. Nr 4, poz.18, Nr 110, poz.473/ oraz art.7 ust.2 i 3 ustawy z dnia 12 lipca 1984r. o planowaniu przestrzennym /tekst jednolity - Dz.U. Nr 17 z 1989r. poz.99, Nr 34, poz. 178, Nr 35 poz.192, Dz.U. z 1990r. Nr 34, poz.198, Nr 87, poz.505/ Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim uchwala, co następuje:

§ 1

Przystąpić wspólnie z miastem Szczecinem, gminą Kobylanka i Gminą Stargard Szczeciński do wspólnego opracowania projektu planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego Szczecin- Stargard Szczeciński zwanego "Pasmem Stargardzkim" w ramach Planu Regionalnego Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Szczecińskiego, wykonywanego na zlecenie Wojewody Szczecińskiego, zgodnie ze stanowiskiem Sejmiku Samorządowego Województwa Szczecińskiego z dnia 24 czerwca 1992r.

§ 2

Celem opracowania, o którym mowa w § 1 jest osiągnięcie poprzez formę studialną kompleksowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranego obszaru funkcjonalnego zespołu gmin.

§ 3

1. Plan obszaru funkcjonalnego winien być poprzedzony programem ochrony środowiska i być spójnym elementem nowej edycji planu regionalnego.

2. W zakresie ponadgminnym Plan winien koordynować działania administracji rządowej i samorządowej w zakresie aktywizacji ekonomiczno-gospodarczej i inwestycyjnej.
3. W zakresie lokalnym Plan winien stanowić podstawę do dalszych prac planistycznych gmin, precyzować ograniczenia na rzecz Państwa i Regionu oraz kierunkować zamierzenia rozwojowe gmin w nim uczestniczących.

§ 4

1. Granice obszaru opracowania, o którym mowa w § 1 powinny obejmować w części analityczno-studialnej obszary gmin uczestniczące w opracowaniu w ich pełnych granicach administracyjnych.
2. Granice obszaru objętego projektem planu będą określone po przyjęciu założeń do projektu planu, o którym mowa w § 1.

§ 5

Określa się następujące granice, o którym mowa w § 4 ust.2 obszarów przyległych do granic administracyjnych miasta Stargardu Szczecińskiego, które wraz z terenem miasta winien obejmować Plan:

- a/ rejon położony pomiędzy układem kolejowo-drogowym /droga Nr 144 - kierunek Pyrzyce/ a wschodnim brzegiem j.Miedwie.
- b/ rejon położony na wschód od obecnych granic administracyjnych miasta tj. w rejonie wsi Witkowo, Strachocin, Święte.
- c/ rejon położony na północy obecnych granic administracyjnych miasta, tj. pomiędzy Grzędzicami, Żarowem, Klepinem, Grabowem.
- d/ teren położony na zachód od obecnych granic administracyjnych miasta, tj. pomiędzy Lipnikiem i Grzędzicami i do Jez.Miedwie.

§ 6

1. Opracowanie, o którym mowa w § 1 - w części analityczno-studialnej winno objąć wszystkie istotne elementy układu przestrzennego gmin objętych opracowaniem, w tym istniejących powiązań funkcjonalno-przestrzennych, sieci osadniczej oraz istotnych związków gospodarczych i ekonomicznych w gminach i pomiędzy gminami.
2. Na podstawie przeprowadzonych analiz opracowanie winno obejmować założenia dla przyszłego rozwoju obszaru funkcjonalnego i jego prawidłowej aktywizacji.
3. W sferze problemowej opracowanie winno rozwiązywać główne problemy rozwojowe aglomeracji w swerze komunalnej i ekologicznej nadającej miastu Stargard Szczeciński rolę znaczącego ośrodka tranzytowego na trasie w głąb kraju oraz siedziby powiatu. W tym szczególnie:
 - a/ ekonomiczno-gospodarcze uwarunkowania zagospodarowania obszaru uwolnionego przez wojska rosyjskie z wykorzystaniem jego funkcji portu lotniczego,
 - b/ tworzenia nowych obszarów aktywności gospodarczej i urbanizacji z uwzględnieniem programu układów komunikacyjnych w tym również lotniska i węzła kolejowego,
 - c/ gospodarki wodno-ściekowej w układzie zarówno zlewni Jeziora Miedwie jak i rzek Iny i Krąpieli,
 - d/ turystyki i rekreacji oraz ochrony rezerwatów przyrody,
 - e/ kompleksowego zaopatrzenia obszaru w media komunalne w tym gaz, energię elektryczną i wodę oraz utylizację nieczystości i odpadów,
 - f/ propozycje korekt granic administracyjnych gmin - uczestników opracowania w oparciu o wnioski wynikające z przeprowadzonych analiz występujących związków funkcjonalnych.

§ 7

Upoważnia się Zarząd Miasta Stargardu Szczecińskiego do koordynowania uzgodnień związanych z projektem Planu.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zgodność z oryginałem
świadczam

Stargard Szcz. data 30.07.1992

Przewodniczący Rady

Zbigniew P e t r i

Naczelnik Biura
Rady Miejskiej


mgr Zofia Słamińska