

**U C H W A Ł A   Nr XVII/171/99**  
**Rady Miejskiej w Stargardzie Szczeciński**  
**z dnia 28 grudnia 1999 roku.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2000 r.**

Na podstawie art.5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz.31, zmiana Dz. U. Nr 101, poz.444, z 1992 r. Nr 21, poz.86, z 1994 r. Nr 123, poz.600 oraz z 1996 r. Dz. U. Nr 91, poz.409, Dz.U. Nr 149, poz.704, z 1997 r. Nr 5, poz.24, Nr 107, poz.689, Nr 121, poz.770, Nr 123, poz. 780 i z 1998 r. Nr 106, poz 668, Nr 150, poz. 983 i Nr 160, poz.1058 ) Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim uchwala, co następuje;

**§ 1**

Ustala się na rok podatkowy 2000 roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

- |  |          |
|--|----------|
| 1) od 1 m2 powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części  | 0,41 zł  |
| 2) od 1 m2 powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 14,36 zł |
| 3) od 1 m2 powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym   | 6,68 zł  |
| 4) od 1 m2 powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części wykorzystanych na inne cele niż wymienione w pkt 1,2,3  | 4,79 zł  |

## UZASADNIENIE:

Zgodnie z zapisem art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1999r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.Nr 9, poz. 31 z późn.zmian.) stawki podatku od nieruchomości ustalane są przez radę gminy na dany rok podatkowy w wysokości nie przekraczającej stawek maksymalnych, które w myśl art. 20 tej ustawy ulegają corocznie podwyższeniu w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego podwyższenie stawek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Górne granice stawek podatku od nieruchomości na rok podatkowy 2000 zostały określone w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 30 listopada 1999r. (Dz.U.Nr 96 poz.1129) w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Stawki przyjęte w w/w ustawie wzrosły o 6,6 % w stosunku do roku 1999, co zostało ogłoszone w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 października 1999r. (MP Nr 33, poz. 521). Biorąc powyższe pod uwagę, Zarząd Miasta proponuje 6,6 % wzrost stawek podatku od nieruchomości, ponieważ taki procent wzrostu został uwzględniony przy planowaniu dochodów z tego podatku w projekcie budżetu miasta na 2000r.

W przedkładanym projekcie uchwały Zarząd Miasta proponuje zwolnić z podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty wykorzystywane na potrzeby prowadzonej działalności przez jednostki organizacyjne miasta – zakłady budżetowe, jednostki budżetowe oraz miejskie instytucje kultury. Zakłady budżetowe miasta oraz miejskie instytucje kultury otrzymują z budżetu miasta dotacje, osiągane bowiem dochody nie pokrywają kosztów prowadzonej działalności. Z kolei jednostki budżetowe w całości objęte są budżetem miasta, a więc ich koszty są wydatkami budżetu. Oznacza to, że przy obciążaniu ich podatkiem należy zwiększyć dotacje lub wydatki w kwocie odpowiadającej podatkowi od nieruchomości, co w konsekwencjach nie daje i tak żadnych dodatkowych pieniędzy dla budżetu, a jedynie powoduje ich obrót.

W związku z powyższym wnosi się o przyjęcie niniejszej uchwały.

Z-ca PRZEDSIĘDZĄCY MIASTA  
ds. Techniczno-Ekologicznych

inż. Andrzej Kozieł  
Członek Zarządu

