

## UCHWAŁA Nr IX/96/99

### Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim

z dnia 20 kwietnia 1999 roku.

#### w sprawie ustalenia kierunków działania Zarządu Miasta Stargardu Szczecińskiego do 2002 roku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775 oraz z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126)

Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim uchwala, co następuje:

#### § 1

Ustala się kierunki działania Zarządu Miasta Stargardu Szczecińskiego do 2002 roku, stanowiące załącznik do uchwały.

#### § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opinia Nr 53/99.  
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń  
pod względem prawnym i redakcyjnym

RADCA PRAWNY

mgr Magdalena Śmiech

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Ryszard Wierzbicki

### **Uzasadnienie:**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1996 r. o samorządzie gminnym, rada gminy stanowi o kierunkach działania zarządu.

Klub Radnych Sojuszu Lewicy Demokratycznej, korzystając z uprawnień wynikających z § 13 ust. 1 pkt 4 Statutu Miasta, przedkłada Radzie Miejskiej założenia określające kierunki działania Zarządu Miasta Stargardu Szczecińskiego do 2002 roku, w zakresie pozyskiwania dochodów oraz realizacji wydatków budżetowych.

Osiągnięcie założonych w „Kierunkach” celów wymaga intensyfikacji działań, zmierzających do zwiększenia dochodów oraz racjonalnego wydatkowania środków budżetowych.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.

### Wnioskodawca:

Klub Radnych SLD

Przewodniczący  
Klubu Radnych SLD

Mirosław Dawidowicz

## **KIERUNKI DZIAŁANIA ZARZĄDU MIASTA STARGARDU SZCZECIŃSKIEGO NA LATA 1999 - 2002**

### **Kierunki działania Zarządu Miasta w zakresie pozyskiwania dochodów.**

Źródła dochodów gminy określone zostały w ustawie z 26 listopada 1998 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego w latach 1999 i 2000.

Jak sam tytuł ustawy wskazuje, dochody te winny zachować stabilność do roku 2000.

Źródłami, z których miasto może pozyskiwać zamierzone dochody są:

1. wpływy z podatków lokalnych (od nieruchomości, rolnego, leśnego, od środków transportowych, od posiadania psów, od działalności gospodarczej osób fizycznych opodatkowanych w formie karty podatkowej),
2. wpływy z opłat lokalnych (opłata targowa, czynsz mieszkaniowy oraz za lokale użytkowe) i opłaty skarbowej.
3. Przewiduje się coroczny wzrost podatków i opłat lokalnych o wskaźnik wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego rok budżetowy w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.
4. udziały w podatkach stanowiących dochód państwa (podatek dochodowy od osób fizycznych i przwnych),
5. dochody obligatoryjne (subwencje),
6. zbycie mienia komunalnego (nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych, mieszkań - prywatyzacja zasobów mieszkaniowych poprzez sprzedaż ok. 300 mieszkań rocznie, lokali użytkowych, garaży, zabudowy przemysłowo-składowej) zgodnie z zasadami zbywania i planem zagospodarowania przestrzennego,
7. odsetki od środków finansowych gromadzonych na rachunkach bankowych,
8. inne należne gminie

Aktywizowane będą również działania zmierzające do pozyskiwania funduszy zewnętrznych w finansowaniu zadań miasta.

W przypadku wystąpienia niedoboru środków finansowych w budżecie dopuszcza się możliwość pokrycia niedoboru zaciągniętym przez miasto kredytem.

### **Działania Zarządu Miasta w zakresie realizacji wydatków budżetowych.**

#### **I Oświata, kultura, pomoc społeczna, ochrona zdrowia.**

1. Dostosowanie działalności szkół podstawowych do wymogów nowego ustroju szkolnego:
  - a) przekształcenie ośmioletnich szkół podstawowych w sześćioletnie i ustalenie granic obwodów szkół,
  - b) powołanie pięciu gimnazjów, ustalenie ich sieci i granic obwodów,
  - c) opracowanie bilansu kadry pedagogicznej pod kątem strategii zatrudnienia w szkołach podstawowych i gimnazjach,
  - d) regulowanie sieci szkolnej w miarę zmian demograficznych.

2. Opracowanie kierunków działań Zarządu Miasta dotyczących organizacji i polityki kadrowo-finansowej w szkołach podstawowych i gimnazjach w oparciu o ustawę z 08.01.1999r. Przepisy wprowadzające reformę ustroju szkolnego i przepisy wykonawcze do tej ustawy.
3. Uruchomienie przedszkola w budynku przy ul. Bogusława IV, w celu zaspokojenia potrzeb mieszkańców Os. Pyrzyckiego w sferze opieki nad dziećmi.
4. Rozbudowa - nadbudowa (na podstawie przeprowadzonej ekspertyzy) budynku szkoły podstawowej na Os. Pyrzykim celem zaspokojenia potrzeb w zakresie pełnego szkolnictwa podstawowego.
5. Przeprowadzenie remontów niektórych obiektów zabytkowych (wykonanie elewacji budynku Muzeum, naprawa i konserwacja murów obronnych).
6. Ustanowienie dorocznej nagrody Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego dla stargardzkich twórców kultury.
7. Zawarcie porozumień z samorządem powiatowym w sprawie zasad funkcjonowania i finansowania placówek kultury (Miejskiej Biblioteki Publicznej, Muzeum, Stargardzkiego Centrum Kultury) oraz Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego.
8. Opracowanie zasad współpracy między miastem a organizacjami pozarządowymi realizującymi zadania w zakresie opieki i wychowania, pomocy społecznej, ochrony zdrowia, przeciwdziałania patologiom społecznym (placówki otwarte służby zdrowia, izba wytrzeźwień, itp...).
9. Opracowanie miejskiego programu pomocy dla osób niepełnosprawnych:
  - a) niwelowanie barier architektonicznych,
  - b) klasy integracyjne
  - c) zakup autobusów niskopodwoziowych,
  - d) montaż instalacji sygnalizacji dźwiękowej.
10. Stworzenie warunków do osiedlenia jednej rodziny repatrianckiej z Kazachstanu.
11. Zawarcie porozumienia między samorządem powiatowym, dyrekcją SP ZZOZ i samorządem miejskim w sprawie ewentualnego prowadzenia przez miasto niektórych stargardzkich przychodni leczenia otwartego.
12. Zainstalowanie rampy do jazdy na deskorolkach na wybranym terenie rekreacyjnym.

## **II Planowanie przestrzenne**

1. Przyjęcie do realizacji "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta" oraz jego integralnej części "strategii rozwoju miasta", które wskaże, do jakich terenów należy opracować plany miejscowe zagospodarowania przestrzennego.
2. Sporządzenie planów miejscowych dostosowujących strukturę przestrzenną do programu rozwoju miasta i studium uwarunkowań.....
3. Wdrożenie koncepcji i planów zagospodarowania terenów Starówki, ze szczególnym uwzględnieniem otoczenia Kanału Młyńskiego oraz rejonu Bramy Wałowej.
4. Wdrożenie planów zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia, co zwiększy atrakcyjność inwestycyjną miasta.
5. Przywrócenie historycznego znaczenia Starego Miasta poprzez realizację ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ul. Grodzką, K. Wielkiego, B. Chrobrego i Kramarską.

### **III Inwestycje miejskie.**

1. Przeanalizowanie możliwości zakończenia zadania inwestycyjnego "budowa SCK" po wykonaniu małej sali widowiskowej.  
Kontynuacja zadania powodowała by konieczność wyasygnowania rocznie ok. 5 mln zł.  
Przewidywane środki na kontynuację zadania przeznaczyć należy na pilne remonty obiektów oświatowo-wychowawczych wg opracowanego harmonogramu.  
W przypadku pozyskania środków z zewnątrz, zadanie będzie kontynuowane.
2. Dofinansowanie rozbudowy miejskiej hali sportowej (o część widowiskową) przy założeniu otrzymania dotacji z Urzędu Kultury Fizycznej i Turystyki w Warszawie.
3. Budowa cmentarza komunalnego na podstawie opracowanej dokumentacji ( po 2001 r. na obecnym cmentarzu brak będzie miejsc pogrzebowych).
4. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie Os. Kossaka.
5. Rozpoczęcie prac związanych z uzbrojeniem technicznym terenów przemysłowo-składowych w Kluczewie, celem stworzenia warunków potencjalnym inwestorom,
6. Realizacja planu uciepłownienia miasta (termomodernizacja, geotermia, likwidacja kotłowni lokalnych).
7. Współpraca z inwestorami przy realizacji inwestycji centralnych - rozbudowa szpitala miejskiego, obwodnica południowa, budowa Centrum Ratownictwa.
8. Wykonanie sygnalizacji świetlnej przy obejściu Starego Miasta, mającej na celu zwiększenie bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego.
9. Modernizacja sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ul. Bema z ul. 11 Listopada.
10. Utworzenie w ramach porozumienia międzygminnego schroniska dla zwierząt.

### **IV Gospodarka Komunalna.**

1. Współdziałanie z zarządami dróg w zakresie utrzymania dróg w granicach administracyjnych miasta.
2. Modernizacja miejskich dróg osiedlowych.
3. Udział miasta w realizowanym przez STBS budownictwie mieszkaniowym.
4. Nowelizacja opracowanego programu polityki mieszkaniowej miasta.
5. Poprawa stanu technicznego taboru autobusowego - działania, które pozwolą na zapewnienie sprawnego funkcjonowania komunikacji oraz poprawę warunków przewozu pasażerów.
6. Przygotowanie terenów na Os. Pyrzyckim (po byłym szpitalu) pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.
7. Opracowanie i wdrożenie programu gospodarki odpadami - w szczególności segregacja odpadów komunalnych.

### **V Ochrona środowiska**

1. Likwidacja skażeń gruntów i wód podziemnych - kontynuacja i ewentualne zakończenie prac nad szczyptywaniem paliwa z terenów byłej JAR w Kluczewie.
2. Rewaloryzacja parków miejskich realizowana z Miejskiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

## **VI Promocja miasta**

1. Promocja terenów miejskich - Lotnisko, Park Przemysłowy, Śródmieście - wśród inwestorów krajowych i zagranicznych.
2. Preferencje dla inwestorów - ulgi w podatkach.