

UCHWAŁA NR IV/44/98
RADY MIEJSKIEJ W STARGARDZIE SZCZECIŃSKIM
z dnia 29 grudnia 1998r.,

w sprawie budżetu miasta na rok 1999.

Na podstawie art.18.ust.2 pkt 4, pkt 9 lit."d" i lit."e", pkt 10 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz.74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz.496, Nr 132, poz.622; z 1997 r. Nr 9, poz.43, Nr 106, poz.679, Nr 107, poz.686, Nr 113, poz.734, Nr 123, poz.775); art. 37a ust. 1 i art. 47 ust.1 i 2 ustawy z 5 stycznia 1991 r.- Prawo budżetowe (Dz.U. z 1993 r. Nr 72, poz.344; z 1994 r. Nr 76, poz.344, Nr 121, poz.591, Nr 133, poz.685; z 1995 r. Nr 78, poz.390, Nr 124, poz.601, Nr 132, poz.640; z 1996 r. Nr 89, poz.402, Nr 106, poz.496, Nr 132, poz.621, Nr 139, poz.647; z 1997 r. Nr 54, poz.348, Nr 79, poz.484, Nr 121, poz.770, Nr 123, poz.775 i 778, Nr 133, poz.883, Nr 137, poz.926 , Nr 141, poz.943 i Nr 158, poz. 1042) oraz art.22 ust.1 i 2 ustawy z 10 grudnia 1993 r. o finansowaniu gmin (Dz. U. z 1998 r. Nr 30, poz.164 i Nr 98, poz.611) Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1

Uchwala się budżet miasta Stargardu Szczecińskiego na rok 1999.

§ 2

Ustala się dochody budżetu miasta na rok 1999 w wysokości **75.282.543 zł**, z czego:

- | | |
|---|------------------------|
| a) dochody własne | - 70.390.427 zł |
| b) dotacje celowe z budżetu państwa
na zadania zlecone z zakresu
administracji rządowej | - 4.892.116 zł |
- zgodnie z załącznikami Nr 1 i 2.

§ 3

Ustala się wydatki budżetu miasta na rok 1999 w wysokości **75.582.543 zł**, z czego:

- | | |
|---|------------------------|
| a) wydatki na zadania własne | - 70.690.427 zł |
| w tym: | |
| 1) wydatki na działalność bieżącą | - 63.767.427 zł |
| 2) wydatki na inwestycje i zakupy
inwestycyjne | - 6.923.000 zł |
| b) wydatki na zadania zlecone z zakresu
administracji rządowej | - 4.892.116 zł |
- zgodnie z załącznikami Nr 1 i 3.

§ 4

Ustala się niedobór budżetu miasta na koniec 1999 r. na kwotę **300.000 zł.**

§ 5

Ustala się sfinansowanie niedoboru budżetu miasta z nadwyżki środków na rachunkach bankowych w wysokości **300.000 zł.**

§ 6

Ustala się spłaty rat pożyczek w 1999 roku na kwotę **1.100.000 zł.**

§ 7

Ustala się sfinansowanie spłaty rat pożyczek w 1999 roku z nadwyżki środków na rachunkach bankowych w wysokości **1.100.000 zł.**

§ 8

Ustala się dotacje dla jednostek gospodarki pozabudżetowej oraz miejskich instytucji kultury prowadzących gospodarkę finansową oraz rozliczających się z budżetem miasta na zasadach ustalonych dla zakładów budżetowych w łącznej wysokości **7.932.031 zł** zgodnie z załącznikiem Nr 4.

§ 9

Ustala się maksymalną wysokość kredytów i pożyczek krótkoterminowych zaciąganych przez Zarząd Miasta na pokrycie występującego w ciągu roku niedoboru budżetowego w zakresie finansowania bieżących wydatków do wysokości **2.000.000 zł.**

§ 10

Upoważnia się Zarząd Miasta do samodzielnego zaciągania w ciągu roku budżetowego zobowiązań do wysokości **5.000.000 zł.**

§ 11

Upoważnia się Zarząd Miasta do zaciągania zobowiązań w zakresie podejmowania inwestycji i remontów o wartości przekraczającej granicę ustaloną przez Radę Miejską.

§ 12

Tworzy się w budżecie miasta rezerwy budżetowe:

- 1) ogólną - na wydatki nie przewidziane
w wysokości - 755.825 zł,
- 2) celową - na podwyżki płac pracowników
jednostek organizacyjnych miasta
oraz remonty w wysokości - 3.295.294 zł.

§ 13

1. Upoważnia się Zarząd Miasta do dokonywania w ciągu roku zmian w budżecie miasta polegających na dokonywaniu przeniesień:
 - 1) dochodów między działami, rozdziałami i paragrafami,
 - 2) wydatków między rozdziałami i paragrafami tego samego działu klasyfikacji budżetowej.
2. Upoważnia się Zarząd Miasta do dysponowania i dokonywania przeniesień z rezerwy ogólnej i celowej na niezbędne wydatki budżetowe.
3. Zarząd Miasta informować będzie Radę Miejską o zmianach w budżecie miasta dokonanych z upoważnienia określonego w ust.1 na najbliższej sesji odbywającej się po terminie ich wprowadzenia.

§ 14

Ustala się szczegółowość układu wykonawczego budżetu miasta w podziale na działy, rozdziały i paragrafy.

§ 15

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 16

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 1999 r. i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego przy ul. Czarnieckiego 17 w Stargardzie Szczecińskim oraz opublikowaniu w "Gazecie Stargardzkiej".

Opinia Nr 109/98
Do p... z...
pod względem prawnym i faktycznym
RADCA PRAWNY

mgr Jolanta Chojnicka-Grabarz

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Ryszard Wierzbicki

BUDŻET MIASTA

STARGARDU SZCZECIŃSKIEGO



NA 1999 ROK

Załącznik Nr 1 do budżetu miasta
Stargardu Szczecińskiego na 1999 r.

**PLAN DOCHODÓW I WYDATKÓW BUDŻETU MIASTA
STARGARDU SZCZECIŃSKIEGO NA ROK 1999**

DZIAŁ	WYSZCZEGÓLNIENIE	PLAN 1999 R. (w zł)	
		DOCHODY	WYDATKI
40	ROLNICTWO	700	600
70	GOSPODARKA KOMUNALNA	243 000	7 946 759
74	GOSPODARKA MIESZKANIOWA ORAZ NIEMATERIALNE USŁUGI KOMUNALNE	17 343 400	13 073 500
79	OŚWIATA I WYCHOWANIE	320 017	25 159 770
83	KULTURA I SZTUKA	-	5 504 548
85	OCHRONA ZDROWIA	-	1 402 690
86	OPIEKA SPOŁECZNA	4 581 478	7 805 743
87	KULTURA FIZYCZNA I SPORT	-	1 918 000
89	RÓŻNA DZIAŁALNOŚĆ	10 000	557 930
90	DOCHODY OD OSÓB PRAWNYCH, OD OSÓB FIZYCZNYCH I OD INNYCH JEDNOSTEK NIE POSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ	32 122 135	-
91	ADMINISTRACJA PAŃSTWOWA I SAMORZĄDOWA	751 773	8 139 384
93	BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE	50 900	568 273
94	FINANSE	150 000	1 476 120
97	RÓŻNE ROZLICZENIA	19 709 140	2 029 226
O G Ó Ł E M :		75 282 543	75 582 543

Planowany niedobór na koniec 1999 r. - 300 000 zł

Sfinansowanie niedoboru nastąpi z:

- nadwyżki środków na rachunkach
bankowych w kwocie - 300 000 zł

Planowane spłaty rat zobowiązań
długoterminowych - 1 100 000 zł

Sfinansowanie spłaty rat zobowiązań
długoterminowych nastąpi z:

- nadwyżki środków na rachunkach
bankowych w kwocie - 1 100 000 zł

PLAN DOCHODÓW BUDŻETU MIASTA
STARGARDU SZCZECIŃSKIEGO NA ROK 1999

Dz.	Rozdz.	Wyszczególnienie	Kwota / w zł/		
			Ogółem	Zadania własne	Zadania zlecone
1	2	3	4	5	6
40		Rolnictwo	700	700	-
	4495	Pozostała działalność	700	700	-
70		Gospodarka komunalna	243 000	243 000	-
	7395	Pozostała działalność	243 000	243 000	-
74		Gospodarka komunalna oraz niematerialne usługi komun.	17 343 400	17 307 400	36 000
	7421	Różne jednostki obsługi gospod.mieszkaniowej i kom.	25 600	25 600	-
	7552	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	17 281 800	17 281 800	-
	7695	Pozostała działalność	36 000	-	36 000
79		Oświata i wychowanie	320 017	320 017	-
	7911	Szkoły podstawowe	313 017	313 017	-
	8231	Placówki wychowania pozaszkolnego	7 000	7 000	-
86		Opieka społeczna	4 581 478	67 000	4 514 478
	8611	Domy pomocy społecznej	111 000	-	111 000
	8612	Usługi opiekuńcze	164 000	50 000	114 000
	8613	Zasiłki i pomoc w naturze	3 314 958	-	3 314 958
	8615	Terenowe ośrodki pomocy społecznej	772 720	17 000	755 720
	8617	Zasiłki rodzinne i pielęgnacyjne	218 800	-	218 800
89		Różna działalność	10 000	-	10 000
	8982	Obrona cywilna	10 000	-	10 000
90		Dochody od osób praw., od osób fiz. i od innych jednostek nie posiad. osobowości prawnej	32 122 135	32 122 135	-
	9013	Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego oraz podat. i opłat lokalnych od osób praw.	11 019 518	11 019 518	-
	9015	Udziały w podatkach	15 997 617	15 997 617	-
	9019	Podatki i opłaty od osób fiz.	3 255 000	3 255 000	-
	9020	Wpływy z opłaty skarbowej	1 850 000	1 850 000	-

1	2	3	4	5	6
91		Administracja państwowa i samorządowa	751 773	420 135	331 638
	9142	Urzędy wojewódzkie	331 395	-	331 395
	9146	Urzędy miast	95 135	95.135	-
	9195	Pozostała działalność	325.243	325.000	243
93		Bezpieczeństwo publiczne	50 900	50 900	-
	9395	Pozostała działalność	50 900	50 900	-
94		Finanse	150 000	150 000	-
	9492	Odsetki od śr. na r-kach bank.	150 000	150 000	-
97		Różne rozliczenia	19 709 140	19 709 140	-
	9711	Subwencje ogólne dla gmin	19 340 683	19 340 683	-
	9712	Rozliczenia między budżetami gmin	332 235	332 235	-
	9716	Prywatyzacja	36 222	36 222	-
		OGOŁEM DOCHODY	75 282 543	70 390 427	4 892 116

PLAN WYDATKÓW BUDŻETU MIASTA
STARGARDU SZCZECIŃSKIEGO NA ROK 1999

Dz.	Rozdz.	Wyszczególnienie	Kwota / w zł/		
			Ogółem	Zadania własne	Zadania zlecone
1	2	3	4	5	6
40		Rolnictwo	600	600	-
	4495	Pozostała działalność	600	600	-
70		Gospodarka komunalna	7 946 759	7 946 759	-
	7011	Zakłady gospodarki komunalnej	1 322 497	1 322 497	-
	7221	Oczyszczanie miast	1 135 000	1 135 000	-
	7231	Zieleń w miastach	528 000	528 000	-
	7261	Ulice, place, mosty i wiadukty	2 664 082	2 664 082	-
	7262	Oświetlenie ulic	912 000	912 000	-
	7395	Pozostała działalność	1 385 180	1 385 180	-
74		Gospodarka komunalna oraz niematerialne usługi komunalne	13 073 500	13 037 500	36 000
	7411	Zakłady gospodarki mieszkaniowej	12 200 000	12 200 000	-
	7421	Różne jednostki obsługi gospod. mieszkaniowej i kom.	183 500	183 500	-
	7542	Biura planowania przestrzennego	169 000	169 000	-
	7551	Opracowania geodezyjne i kartograficzne	285 000	285 000	-
	7552	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	200 000	200 000	-
	7695	Pozostała działalność	36 000	-	36 000
79		Oświata i wychowanie	25 159 770	25 159 770	-
	7911	Szkoły podstawowe	19 531 408	19 531 408	-
	7913	Dowożenie uczniów do szkół	63 000	63 000	-
	7931	Szkoły ogólnokształcące specjalne	30 628	30 628	-
	7941	Internaty i stypendia dla uczniów	49 000	49 000	-
	7971	Stowarzyszenia oświatowe i wych.	85 000	85 000	-
	8211	Przedszkola	2 796 444	2 796 444	-
	8213	Przedszkola przy szk. podstawowych	870 110	870 110	-
	8231	Placówki wychowania pozaszkolnego	1 079 596	1 079 596	-
	8232	Świetlice dziecięce	543 828	543 828	-
	8241	Kolonie, obozy i dziecińce wiejskie	73 560	73 560	-
	8295	Pozostała działalność	37 196	37 196	-
83		Kultura i sztuka	5 504 548	5 504 548	-
	8311	Muzea	529 000	529 000	-
	8322	Biblioteki	550 048	550 048	-
	8331	Domy kultury	4 375 500	4 375 500	-
	8495	Pozostała działalność	50 000	50 000	-

1	2	3	4	5	6
85		Ochrona zdrowia	1 402 690	1 402 690	-
	8521	Żłobki	1 227 690	1 227 690	-
	8536	Przeciwdziałanie alkoholizmowi	175 000	175 000	-
86		Opieka społeczna	7 805 743	3 291 265	4 514 478
	8611	Domy pomocy społecznej	121 000	10 000	111 000
	8612	Usługi opiekuńcze	716 274	602 274	114 000
	8613	Zasiłki i pomoc w naturze	4 143 949	828 991	3 314 958
	8615	Terenowe ośrodki pomocy społecznej	1 185 720	430 000	755 720
	8616	Dodatki mieszkaniowe	1 420 000	1 420 000	-
	8617	Zasiłki rodzinne i pielęgnacyjne	218 800	-	218 800
87		Kultura fizyczna i sport	1 918 000	1 918 000	-
	8711	Instytucje kultury fizycznej	1 074 000	1 074 000	-
	8721	Stowarzyszenia kultury fizycznej	800 000	800 000	-
	8795	Pozostała działalność	44 000	44 000	-
89		Różna działalność	557 930	547 930	10 000
	8982	Obrona cywilna	10 000	-	10 000
	8995	Pozostała działalność	547 930	547 930	-
91		Administracja państwowa i samorządowa	8 139 384	7 807 746	331 638
	9142	Urzędy wojewódzkie	640 395	309 000	331 395
	9144	Rady gmin	335 000	335 000	-
	9146	Urzędy miast	7 152 936	7 152 936	-
	9195	Pozostała działalność	11 053	10 810	243
93		Bezpieczeństwo publiczne	568 273	568 273	-
	9395	Pozostała działalność	568 273	568 273	-
94		Finanse	1 476 120	1 476 120	-
	9416	Rozliczenia z tytułu poręczeń	1 100 000	1 100 000	-
	9491	Obsługa skarbowych i komunalnych papierów wartościowych i kredytów	376 120	376 120	-
97		Różne rozliczenia	2 029 226	2 029 226	-
	9718	Rezerwy ogólne i celowe	2 029 226	2 029 226	-
OGÓŁEM WYDATKI			75 582 543	70 690 427	4 892 116

**DOTACJE DLA JEDNOSTEK GOSPODARKI POZABUDŻETOWEJ ORAZ
MIEJSKICH INSTYTUCJI KULTURY PROWADZĄCYCH GOSPODARKĘ
FINANSOWĄ I ROZLICZAJĄCYCH SIĘ Z BUDŻETEM MIASTA NA
ZASADACH USTALONYCH DLA ZAKŁADÓW BUDŻETOWYCH**

Dział	Rozdz.	Wyszczególnienie	Kwota dotacji na 1999 r. (w zł)
1	2	3	4
I DOTACJE DLA JEDNOSTEK GOSPODARKI POZABUDŻETOWEJ			
70		GOSPODARKA KOMUNALNA	1 322 497
	7011	Zakłady gospodarki komunalnej - Miejski Zakład Komunikacji	1 322 497
79		OŚWIATA I WYCHOWANIE	2 908 796
	7911	Szkoły podstawowe - środek specjalny " Żywnienie " z czego:	432 625
		1.Szkoła Podstawowa Nr 1	21 780
		2.Szkoła Podstawowa Nr 2	20 460
		3.Szkoła Podstawowa Nr 3	22 022
		4.Szkoła Podstawowa Nr 4	42 000
		5.Szkoła Podstawowa Nr 5	46 500
		6.Szkoła Podstawowa Nr 6	24 302
		7.Szkoła Podstawowa Nr 7	47 988
		8.Szkoła Podstawowa Nr 8	35 300
		9.Szkoła Podstawowa Nr 10	33 300
		10.Szkoła Podstawowa Nr 12	61 380
		11.Szkoła Podstawowa Nr 13	68 593
		12.Szkoła Podstawowa Nr 14	9 000
	7931	Szkoły ogólnokształcące specjalne - Publiczna Szkoła Podstawowa Specjalna Nr 9 (środek specjalny "żywnienie")	7 841
	8211	Przedszkola z czego:	2 459 770
		1. Przedszkole Nr 9	409 780
		2. Przedszkole Nr 10	389 300
		3. Przedszkole Nr 11	391 690
		4. Przedszkole Nr 12	379 500
		5. Przedszkole Nr 13	539 800
		6. Przedszkole Nr 14	349 700
	8241	Kolonie, obozy i dziecińce wiejskie z czego:	8 560
		1. Szkoła Podstawowa Nr 6	1 560
		2. Szkoła Podstawowa Nr 7	3 500
		2. Szkoła Podstawowa Nr 10	3 500

1	2	3	5
85	8521	OCHRONA ZDROWIA Żłobki z czego: 1. Żłobek Miejski Nr 1 2. Żłobek Miejski Nr 2	922 190 922 190 439 128 483 062
87	8711	KULTURA FIZYCZNA I SPORT Instytucje kultury fizycznej - Ośrodek Sportu i Rekreacji	824 000 824 000
R A Z E M : (I)			5 977 483
II DOTACJE DLA MIEJSKICH INSTYTUCJI KULTURY			
83	8311	KULTURA I SZTUKA Muzea - Muzeum	1 954 548 529 000
	8322	Biblioteki - Miejska Biblioteka Publiczna	550 048
	8331	Domy kultury - Stargardzkie Centrum Kultury	875 500
R A Z E M : (II)			1 954 548
RAZEM : DOTACJE (I + II)			7 932 031

I

CZĘŚĆ OPISOWA DO BUDŻETU MIASTA STARGARDU SZCZECIŃSKIEGO NA ROK 1999

Zarząd Miasta Stargardu Szczecińskiego przedkłada budżet miasta Stargardu Szczecińskiego na rok 1999.

W przedkładanym budżecie na rok 1999 zapisano te zadania, których realizacja przyczyni się do zaspokojenia najpilniejszych potrzeb mieszkańców naszego miasta.

Z uwagi na brak informacji od Wojewody Szczecińskiego o wysokości dotacji na realizację zadań zleconych na 1999 rok, ujęto je na poziomie roku bieżącego. Po otrzymaniu informacji z Urzędu Wojewódzkiego, budżet miasta na 1999 rok zostanie skorygowany.

Tak opracowany budżet miasta na 1999 r. zamyka się kwotami:

1. **75.282.543 zł** po stronie dochodów, z czego **70.390.427 zł** to dochody własne, zaś **4.892.116 zł** to dotacje celowe z budżetu państwa na sfinansowanie zadań zleconych z zakresu administracji rządowej,
2. **75.582.543 zł** po stronie wydatków, z czego **70.690.427 zł**, to wydatki związane z realizacją zadań własnych, w tym: **63.767.427 zł** na realizację zadań bieżących, **6.923.000 zł** na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych, a **4.892.116 zł**, to wydatki na zadania zlecone, na które środki przekazuje Wojewoda Szczeciński.

Z powyższego wynika, że w przedłożonym budżecie wystąpi niedobór, ponieważ planowane wydatki budżetu przewyższają o **300.000 zł** planowane dochody.

Ponadto przewiduje się uzyskać nadwyżkę środków na rachunkach bankowych w wysokości **1.400.000 zł**.

Planuje się, że niedobór budżetu sfinansowany zostanie z nadwyżki środków na rachunkach bankowych w wysokości **300.000 zł**.

Pozostałą część nadwyżki środków na rachunkach bankowych w wysokości **1.100.000 zł** planuje się przeznaczyć na spłatę w 1999 r. rat kredytu zaciągniętego w Powszechnej Kasie Oszczędności Bank Państwowy Oddział w Stargardzie Szczecińskim.

Pozostałe raty w łącznej wysokości **1.100.000 zł**, zgodnie z zawartą umową spłacone zostaną w 2000 r.

Rzeczowo-finansowy plan zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych planowanych do realizacji w 1999 roku zawiera Tabela Nr1.

DOCHODY WŁASNE

W roku 1999 miasto Stargard Szczeciński przewiduje osiągnąć dochody własne w wysokości **70.390.427 zł.**

W porównaniu do przewidywanego wykonania roku 1998 nastąpił wzrost dochodów własnych o 12,9 %, natomiast przy uwzględnieniu w 1998 r. dotacji i środków ze źródeł pozabudżetowych o 0,7 %.

W poszczególnych podziałkach klasyfikacji budżetowej dochody przedstawiają się następująco:

DZIAŁ 40 ROLNICTWO

Dochodem tego działu są opłaty wnoszone za wydanie świadectwa pochodzenia zwierząt w wysokości **700 zł.**

DZIAŁ 70 GOSPODARKA KOMUNALNA

Przewiduje się, że z działalności, która zaliczana jest do tego działu, osiągnięte zostaną dochody w wysokości **243.000 zł.**

Szacowano je na podstawie analizy wykonania za 9 m-cy 1998 r. oraz wyliczeń jednostek organizacyjnych realizujących te dochody. Składają się na nie:

- | | |
|---|--------------|
| 1) wpływy z tyt.korzystania ze stołów na targowisku
Grodzka-Kazimierza Wielkiego | - 50.000 zł |
| 2) dochody ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych | - 3.000 zł |
| 3) wpływy z opłat za zajęcie pasa drogowego
i umieszczenie w nim reklam | - 10.000 zł |
| 4) dochody z opłat za parkowanie | - 30.000 zł |
| 5) wpływy z opłat za miejsca pod groby
oraz za korzystanie z urządzeń cmentarnych
(domu pogrzebowego) | - 150.000 zł |

DZIAŁ 74 GOSPODARKA MIESZKANIOWA ORAZ NIEMATERIALNE USŁUGI KOMUNALNE

Przewiduje się, że dochody w tym dziale osiągną poziom **17.307.400 zł**, co stanowi 24,6 % dochodów na realizację zadań własnych planowanych na rok 1999.

Plan dochodów obejmuje m.in.:

- | | |
|--|----------------|
| 1) wpływy z dzierżaw i leasingu w wysokości
(planując te wpływy, opierano się na informacji
dotyczącej zawieranych umów dzierżawnych) | - 1.630.000 zł |
|--|----------------|

- | | |
|---|----------------|
| 2) wpływy z czynszu regulowanego zasobu mieszkaniowego gminy | - 8.131.800 zł |
| 3) dochody ze sprzedaży mienia komunalnego z czego: | - 6.870.000 zł |
| - z tytułu sprzedaży lokali użytkowych, garaży, gruntów oraz mieszkań komunalnych planuje się osiągnąć dochód w wysokości | - 5.070.000 zł |
| - z tytułu sprzedaży majątku miasta użytkowanego przez PB ESPEBEO SA | - 1.800.000 zł |
| 4) opłaty wnoszone przez osoby prawne za zarząd i użytkowanie nieruchomości | - 500.000 zł |
| 5) opłaty wnoszone przez osoby fizyczne będące wieczystymi użytkownikami gruntów miejskich | - 150.000 zł |
| 6) opłaty za znakowanie psów | - 25.600 zł |

DZIAŁ 79 OŚWIATA I WYCHOWANIE

Dochody tego działu zaplanowane w wysokości **320.017 zł** stanowią:

- | | |
|--|--------------|
| 1) wpływy z najmu lokali w szkołach podstawowych | - 289.590 zł |
| 2) odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych szkół | - 23.427 zł |
| 3) wpływy z najmu lokali w Młodzieżowym Domu Kultury | - 7.000 zł |

DZIAŁ 86 OPIEKA SPOŁECZNA

Na dochody tego działu składają się:

- | | |
|--|-------------|
| 1) opłaty od osób korzystających z usług opiekuńczych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej | - 50.000 zł |
| 2) czynsz za wynajem pomieszczeń Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej na potrzeby Straży Miejskiej | - 17.000 zł |

Łączne dochody z w/w tytułów wyniosą **67.000 zł**.

DZIAŁ 90 DOCHODY OD OSÓB PRAWNYCH, OD OSÓB FIZYCZNYCH I OD INNYCH JEDNOSTEK NIE POSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ

Planuje się, że wpływy tego działu w 1999 r. osiągną poziom **32.122.135 zł**, czyli 45,6% całości planowanych dochodów własnych. W stosunku do roku 1998 stanowi to wzrost o 9,9%.

Dochody działu obejmują:

1) podatki i opłaty od osób prawnych,	- 11.019.518 zł
z czego:	
- § 51 podatek rolny	- 36.000 zł
(spadek o 7,7% do 1998 r.)	
- § 53 podatek leśny	- 831 zł
- § 55 podatek od nieruchomości	- 10.630.087 zł
(wzrost o 13,6% do 1998 r.)	
- § 61 podatek od środków transportowych	- 352.600 zł
(wzrost o 11,8 % do 1998 r.)	
2) podatki i opłaty od osób fizycznych,	- 3.255.000 zł
z czego:	
- § 51 podatek rolny	- 50.000 zł
(spadek o 19,7% do 1998 r.)	
- § 52 wpływy z karty podatkowej	- 750.000 zł
(poziom roku bieżącego)	
- § 55 podatek od nieruchomości	- 1.498.000 zł
(wzrost o 14,9 % do 1998r.)	
- § 56 podatek od spadków i darowizn	- 90.000 zł
- (wzrost o 12,5% do 1998 r.)	
- § 57 opłaty lokalne - opłata targowa	- 500.000 zł
(wzrost o 4,2 % do 1998r.)	
- § 59 podatek od posiadania psów	- 67.000 zł
(spadek o 0,8 % do 1998 r.)	
- § 61 podatek od środków transportowych	- 300.000 zł
(wzrost o 10,1% do 1998 r.)	
3) wpływy z opłaty skarbowej,	- 1.850.000 zł
co stanowi wzrost o 8,3 % w stosunku	
do przewidywanego wykonania 1998r.	
4) udziały w podatkach	- 15.997.617 zł
stanowią 22,7% ogółu dochodów własnych	
budżetu miasta w 1998r.,	
z czego:	
- w podatku dochodowym od osób fizycznych	- 15.547.617 zł
(wzrost o 9,4% w stosunku do roku 1998)	
- w podatku dochodowym od osób prawnych	- 450.000 zł
(wzrost o 12,5% do 1998 r.)	

Ustalając dochody z tytułu podatków i opłat lokalnych uwzględniono proponowany wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały 1998 r.w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego, tj. 12,7 %.

DZIAŁ 91 ADMINISTRACJA PAŃSTWOWA I SAMORZĄDOWA

Dochody w wysokości **420.135 zł** zamierza się osiągnąć z następujących tytułów:

- z czynszów za wynajem pomieszczeń Urzędu Miejskiego w wysokości **93.870 zł**,
- z wpływów ze sprzedaży składników majątkowych - **1.265 zł**.
- z wpływów z wydanych zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w wysokości **325.000 zł**.

DZIAŁ 93 BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE

Dochodami tego działu są kary i grzywny nakładane przez funkcjonariuszy Straży Miejskiej. Na 1999 rok planuje się je w wysokości **50.900 zł**.

DZIAŁ 94 FINANSE

Wpływy w tym dziale w wysokości **150.000 zł** stanowią odsetki od środków gromadzonych na kontach bankowych w bankach prowadzących obsługę finansową budżetu miasta.

DZIAŁ 97 RÓŻNE ROZLICZENIA

Na planowane dochody tego działu w wysokości **19.709.140 zł** złożą się:

- 1) subwencja ogólna w wysokości **19.340.683 zł**, na którą składają się:
 - a) część rekompensująca utracone dochody w związku z częściową likwidacją podatku od środków transportowych - **2.025.340 zł**
 - b) część podstawowa, - **588.291 zł**
z tego:
 - kwota wyrównawcza - **473.414 zł**
 - kwota ustalona proporcjonalnie do przeliczeniowej liczby mieszkańców - **114.877 zł**
 - c) część oświatowa - **16.727.052 zł**
- 2) dochody z opłat leasingowych wnoszonych przez spółki prawa handlowego powstałe w drodze prywatyzacji komercyjnych przedsiębiorstw komunalnych (KPRB SA) - **36.222 zł**
- 3) wpływy z tytułu realizacji na rzecz gmin Sargard Szczeciński, Kobylanka i Stara Dąbrowa porozumienia w zakresie transportu publicznego, tj. przewozów osób i bagażu autobusami MZK - **332.235 zł**

WYDATKI WŁASNE

Wydatki własne budżetu miasta na 1999 rok planuje się w wysokości **70.690.427 zł**, tj. 123,9 % przewidywanego wykonania 1998 roku, z tego:

- a) wydatki na działalność bieżącą - **63.767.427 zł**
tj. 111,8 % przewidywanego wykonania wydatków
ze środków własnych roku 1998
- b) wydatki na inwestycje i zakupy inwestycyjne, - **6.923.000 zł**
co stanowi 9,8% wydatków własnych planowanych na 1999 r.

Wydatki własne ujęte w podziałkach klasyfikacji budżetowej przedstawiają się następująco:

DZIAŁ 40 ROLNICTWO

Wydatek działu w wysokości **600 zł**, stanowią dopłaty do kosztów inseminacji krów (rozdział 4495).

DZIAŁ 70 GOSPODARKA KOMUNALNA

Na realizację zadań własnych zaliczanych do tego działu proponuje się przeznaczyć kwotę **7.946.759 zł**, która stanowi 11,2 % ogółu planowanych na rok 1999 wydatków na zadania własne.

I Wydatki inwestycyjne działu wynoszą 2.282.000 zł i obejmują:

- budowę szaletu w rejonie Śródmieścia - **340.000 zł**
- obejście Starego Miasta - **350.000 zł**
- przebudowę obiektu mostowego w ciągu ul.Chrobrego na Kanale Młyńskim - **200.000 zł**
- ulicę Wiejską - wykonanie chodników na odcinku do Al. Dębowej - **150.000 zł**
- ulicę Gałczyńskiego- jezdnie i chodniki - **185.000 zł**
- nowe linie oświetleniowe: od pętli autobusowej przy ul.Podleśnej do ul.Kossaka - **82.000 zł**
- infrastrukturę komunalną na terenie osiedla mieszkaniowego Kluczewo- lotnisko - **200.000 zł**
- budowę cmentarza komunalnego - **200.000 zł**
- system kanalizacji rozdzielczej -os.Kossaka-Matejki-Chełmońskiego - **300.000 zł**
- ogrodzenie Kanału Młyńskiego - **270.000 zł**
- zakup dwóch przenośnych kabin sanitarnych - **5.000 zł**

II. Wydatki bieżące działu wynoszą 5.664.759 zł i obejmują:

- 1) dotację dla Miejskiego Zakładu Komunikacji
na pokrycie wydatków eksploatacyjnych, - 1.322.497 zł
co stanowi 110 % przewidywanego
wykonania roku 1998 (1.202.270 zł)
- 2) oczyszczanie miasta, - 790.000 zł
tj. 119,7 % roku 1998 (660.000 zł)
- 3) utrzymanie zieleni miejskiej, - 528.000 zł
tj. 110 % roku 1998 (480.000 zł)
- 4) utrzymanie ulic i placów miejskich, - 1.779.082 zł
tj. 89,9 % roku 1998 (1.978.000 zł)
z tego:
 - a) bieżące utrzymanie ulic i placów miejskich -1.159.082 zł
 - b) remonty, w tym: - 620.000 zł
 - ul. Słowackiego - remont chodnika,
 - ul. Nadbrzeżna - Światopełka - kontynuacja
remontu chodnika,
 - ul. Piłsudskiego - remont chodników na odcinku
od Pl. Wolności do ul. Mickiewicza,
 - remont mostu na ul. Jesionowej,
 - sfinansowanie wykonanego w 1998 r.
remontu ul. Usługowej.
- 5) oświetlenie ulic, - 830.000 zł
tj. 103,8 % roku 1998 (800.000 zł)
- 6) sfinansowanie pozostałych zadań z zakresu
gospodarki komunalnej,
tj. 89,1 % roku 1998 (465.875 zł)
z tego:
 - a) dekoracje okolicznościowe miasta - 45.000 zł
 - b) obsługa eksploatacyjna cmentarzy komunalnych
oraz urządzeń cmentarnych -250.180 zł
 - c) koszty funkcjonowania płatnych parkingów - 18.000 zł
 - d) utrzymanie rowów melioracyjnych i kanałów
w mieście oraz kanalizacji deszczowej - 95.000 zł
 - e) remont kanału "Ulgi" między przepustami - 7.000 zł

**DZIAŁ 74 GOSPODARKA MIESZKANIOWA ORAZ NIEMATERIALNE
USŁUGI KOMUNALNE**

Planowane wydatki działu wynoszą 13.037.500 zł, co stanowi 107,1% przewidywanego wykonania 1998 r. i obejmują:

- 1) koszty zarządu nieruchomościami komunalnymi - 12.200.000 zł

- | | |
|--|--------------|
| 2) koszty związane ze szczepieniem psów przeciw wściekliznie, koszty znakowania psów oraz dotację do "przysiliska dla psów" przy ulicy Broniewskiego | - 183.500 zł |
| 3) opracowania planistyczne | - 169.000 zł |
| 4) opracowania geodezyjne i kartograficzne | - 285.000 zł |
| 5) szacowanie nieruchomoŝci i odszkodowania | - 200.000 zł |

DZIAŁ 79 OŚWIATA I WYCHOWANIE

Na prowadzenie przez miasto w 1999 roku szkół, przedszkoli oraz innych placówek oŝwiatowo-wychowawczych przewiduje się przeznaczyć **25.159.770 zł**. Kwota ta stanowi 35,6 % planowanych wydatków na zadania własne w 1999 roku. W stosunku do wydatków przeznaczonych na działalność bieżącą w roku 1998 nastąpi wzrost o 7,0 %.

Plan wydatków przewiduje :

- | | |
|--|-----------------|
| 1. realizację ramowego planu nauczania (rozdz. 7911 i 8232), | - 16.560.512 zł |
| z czego: | |
| a) wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń | - 14.072.411 zł |
| b) wydatki rzeczowe | - 2.488.101 zł |
| 2. realizację pozaramowego planu nauczania (rozdział 7911), | - 1.567.099 zł |
| z czego: | |
| a) wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń | - 844.884 zł |
| b) dotację do ŝrodka specjalnego "żywienie" | - 432.625 zł |
| c) wydatki rzeczowe | - 289.590 zł |
| 3. rezerwę na regulację płac, remonty oraz nie przewidziane wydatki w rozdziałach 7911 i 8232 | - 1.487.625 zł |
| 4. dowożenie uczniów do szkół (rozdział 7913) | - 63.000 zł |
| 5. dofinansowanie szkół ogólnokształcących specjalnych (rozdział 7931) | - 30.628 zł |
| Są to ŝrodki własne budżetu miasta przeznaczone na dofinansowanie do działalności bieżącej Publicznej Szkoły Podstawowej Specjalnej Nr 9 w Stargardzie Szczecińskim. | |
| 6. stypendia dla uczniów (rozdział 7941) | - 49.000 zł |
| 7. dotacje dla stowarzyszeń oŝwiatowych i wychowawczych (rozdział 7971) | - 85.000 zł |
| 8. dotacje dla przedszkoli miejskich (rozdział 8211), w tym: | - 2.796.444 zł |
| a) eksploatacja | - 2.459.770 zł |
| b) rezerwa | - 336.674 zł |

9. utrzymanie przedszkoli przy szkołach podstawowych (rozdział 8213)	- 870.110 zł
z czego :	
a) płace i pochodne od płac	- 696.713 zł
b) wydatki rzeczowe	- 108.857 zł
c) rezerwa	- 64.540 zł
10. utrzymanie placówek wychowania pozaszkolnego (rozdział 8231), w tym:	- 1.079.596 zł
- MOS	- 305.000 zł
- MDK	- 711.042 zł
- rezerwa	- 63.554 zł
11. organizacja wypoczynku letniego dla dzieci z rodzin patologicznych dotkniętych alkoholizmem (rozdział 8241)	- 65.000 zł
12. dofinansowanie do półkolonii prowadzonych przez szkoły w okresie ferii zimowych i letnich (rozdział 8241)	- 8.560 zł
13. środki na nagrody dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze oraz inne wydatki związane z zakupem nagród, dyplomów, upominków itp. z tytułu organizowanych imprez rocznicowych i sportowych w placówkach oświatowo-wychowawczych (rozdział 8295)	- 37.196 zł
14. Inwestycje oświatowe	- 460.000 zł
z czego:	
- SP Nr 5 - basen	- 260.000 zł
- SP Nr 7 - zagospodarowanie terenu z elementami małej architektury	- 200.000 zł

DZIAŁ 83 KULTURA I SZTUKA

Wydatki na utrzymanie miejskich instytucji kultury oraz na prowadzenie działalności kulturalnej planuje się w wysokości **5.504.548 zł.**

Proponuje się następujący podział środków:

1) dotacja dla Muzeum (rozdział 8311), tj. 105,9 % przewidywanego dofinansowania do działalności bieżącej w 1998 roku,	- 529.000 zł
2) dotacja dla Miejskiej Biblioteki Publicznej (rozdz. 8322), tj. 106 % środków przeznaczonych na dofinansowanie do działalności bieżącej w 1998 roku,	- 550.048 zł

- 3) dotacja dla Stargardzkiego Centrum Kultury - 875.500 zł
(rozdz.8331), tj.106 % przewidywanego dofinansowania do działalności bieżącej w 1998 roku
- 4) inne wydatki związane z prowadzeniem działalności kulturalnej - 50.000 zł
w mieście (m.in. dotacje dla stowarzyszeń i jednostek nie związanych z budżetem miasta, wydatki na zakup nagród dla laureatów konkursów).
- 5) wydatki na kontynuację budowy SCK (rozdział 8331) - 3.500.000 zł

DZIAŁ 85 OCHRONA ZDROWIA

Na wydatki w zakresie ochrony zdrowia zaplanowano na 1999 r. **1.402.690 zł**, w tym na:

- 1. dotacje dla 2 żłobków miejskich (rozdział 8521) - 991.690 zł,
co stanowi 110,7% przewidywanego wykonania 1998 r.,
z tego na:
 - a) wydatki eksploatacyjne Żłobka Nr 1 - 439.128 zł
 - b) wydatki eksploatacyjne Żłobka Nr 2 - 483.062 zł
 - c) rezerwa - 69.500 zł
- 2. wydatki związane z przeciwdziałaniem i rozwiązywaniem problemów alkoholowych - 175.000 zł
(rozdział 8536), obejmują one :
 - a) utrzymanie Komisji d/s przeciwdziałania alkoholizmowi - 62.200 zł
 - b) dofinansowanie działalności Stargardzkiego Stowarzyszenia- Klub Abstynenta "ALA" - 22.140 zł
 - c) pokrycie kosztów związanych z realizacją Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, tj. szkolenie członków miejskiej komisji i innych osób, które będą prowadziły działalność wśród dzieci i młodzieży w zakresie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz zakup materiałów edukacyjnych - 90.660 zł
- 3. wydatki związane z przygotowaniem i wykonaniem prac modernizacyjnych dachu Żłobka Nr 1 (rozdział 8521) - 236.000 zł

DZIAŁ 86 OPIEKA SPOŁECZNA

Na wydatki w zakresie opieki społecznej przewidziano - 3.291.265 zł
Zaplanowane wydatki obejmują :

1. usługi opiekuńcze (rozdział 8612)	- 602.274 zł
2. zasiłki i pomoc w naturze (rozdział 8613)	- 828.991 zł
3. utrzymanie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie Szczecińskim (rozdział 8615)	- 430.000 zł
4. wypłatę dodatków mieszkaniowych (rozdział 8616). Są to środki własne, jakie miasto przewiduje wydać na wypłatę dodatków mieszkaniowych.	- 1.420.000 zł
5. dofinansowanie zakupu mikrobusu dla Środowiskowego Domu Pomocy Społecznej	- 10.000 zł

DZIAŁ 87 KULTURA FIZYCZNA I SPORT

Na tę sferę działalności proponuje się przeznaczyć **1.918.000 zł.**

Powyższa kwota wydatkowana będzie na :

1. dotację dla Ośrodka Sportu i Rekreacji (rozdział 8711)	- 824.000 zł
2. kontynuację modernizacji pływalni miejskiej OSiR (rozdział 8711)	- 250.000 zł
3. finansowe wsparcie działalności sportowej stargardzkich klubów i stowarzyszeń sportowych (rozdział 8721)	- 800.000 zł
4. inne wydatki (rozdział 8795) związane z prowadzeniem działalności sportowej w mieście (m.in. organizację imprez z okazji Dni Stargardu, zakup nagród na turnieje i imprezy sportowo-rekreacyjne)	- 44.000 zł

DZIAŁ 89 RÓŻNA DZIAŁALNOŚĆ

Na wydatki zaklasyfikowane do tego działu w rozdziale 8995 proponuje się przeznaczyć **547.930 zł**, co stanowi 100,8 % przewidywanego wykonania 1998 r.

Wydatki obejmować będą:

1. współpracę zagraniczną i ponadgminną (publikacje dotyczące miasta, promocja miasta i inne)	- 217.000 zł
2. wypłatę wynagrodzeń dla inkasentów:	- 271.630 zł
a) opłaty targowej	- 250.000 zł
b) podatku od posiadania psów	- 6.630 zł
c) opłat cmentarnych	- 15.000 zł

3. finansowanie realizowanego, na podstawie porozumienia, przez ZZOZ w Szpitalu Miejskim zadania własnego miasta w zakresie prowadzenia Izby Wyrzeźwień - 20.000 zł
4. składki członkowskie z tytułu przynależności miasta do KZC Pomerania - 39.300 zł

DZIAŁ 91 ADMINISTRACJA PAŃSTWOWA I SAMORZĄDOWA

Szacuje się, że koszty funkcjonowania organów miasta oraz utrzymania Urzędu Miejskiego w 1999 roku wyniosą **7.807.746 zł.**

Obejmują one:

1. wydatki związane z funkcjonowaniem Rady Miejskiej miasta Stargardu Szczecińskiego (rozdział 9144) - 335.000 zł
2. zabezpieczenie funkcjonowania Urzędu Miejskiego (rozdział 9146 i 9142) - 7.461.936 zł
w tym:
 - wydatki bieżące - 7.276.936 zł
 - wydatki na zakupy inwestycyjne - 185.000 zł
3. inne wydatki w rozdziale 9195 przeznaczone na obsługę uroczystości jubileuszowych organizowanych i prowadzonych przez USC - 10.810 zł

DZIAŁ 93 BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE

W dziale tym zaplanowano środki na utrzymanie Straży Miejskiej w wysokości **568.273 zł**, co stanowi 112 % przewidywanego wykonania 1998 r.

DZIAŁ 94 FINANSE

Wydatki obejmują:

1. spłatę odsetek od kredytu w rachunku bieżącym (rozdz. 9491) - 25.000 zł
2. spłatę odsetek od kredytu bankowego zaciągniętego na zakup autobusów (rozdz. 9491) - 351.120 zł
3. zakup wierzytelności przysługującej PBKS S.A. Grupa PEKAO S.A. od PB "ESPEBEO" S.A. w Stargardzie Szczecińskim (rozdz. 9416) - 1.100.000 zł

DZIAŁ 97 RÓŻNE ROZLICZENIA

Mając za podstawę art.4 ust.1 ustawy - Prawo budżetowe, zabezpieczono środki na wydatki nie przewidziane w budżecie, tworząc rezerwę ogólną w wysokości **755.825 zł** oraz rezerwę celową w łącznej wysokości **1.273.401 zł** z przeznaczeniem na regulację płacową (zgodnie z zapowiedzią strony rządowej o regulacji płac w sferze budżetowej w 1999 r.) i nie przewidziane remonty.

Ogółem rozdział 9718 Rezerwy ogólne i celowe zamknie się kwotą **2.029.226 zł.**

Wykaz zadań planowanych do realizacji w przypadku pozyskania dodatkowych środków zawiera tabela Nr 2.

ZADANIA ZLECONE Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 6 ustawy - Prawo budżetowe do rocznego planu finansowego budżetu gminy zalicza się wyodrębnione wydatki na finansowanie zleconych zadań z zakresu administracji rządowej, innych zadań zleconych ustawami oraz dotacje celowe i dochody związane z realizacją tych zadań.

Z uwagi na brak informacji od Wojewody Szczecińskiego o wysokości dotacji na realizację zadań zleconych na 1999 r. ujęto je na poziomie roku bieżącego.

Planuje się, że w roku 1999 dotacje celowe i wydatki z tego zakresu zamkną się kwotą **4.892.116 zł.** Otrzymana pula środków będzie wykorzystana w sposób niżej podany:

DZIAŁ 74 GOSPODARKA MIESZKANIOWA ORAZ NIEMATERIALNE USŁUGI KOMUNALNE

Plan dochodów i wydatków - **36.000 zł**

Środki zaplanowane w tym dziale wykorzystane zostaną na utrzymanie cmentarzy wojennych i miejsc pamięci narodowej, tj. na pokrycie kosztów robót pielęgnacyjnych i konserwacyjnych.

DZIAŁ 86 OPIEKA SPOŁECZNA

Na realizację zadań zleconych w tym dziale zaplanowano dotację w kwocie **4.514.478 zł**, z czego na:

1) zasiłki i pomoc w naturze - **3.314.958 zł**

z przeznaczeniem na zasiłki:

- okresowe,
- stałe,
- dodatki do zasiłków stałych,
- z tytułu ochrony macierzyńskiej,
- na leki.

- | | |
|---|--------------|
| 2) utrzymanie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w zakresie obsługiwanych zadań zleconych | - 755.720 zł |
| 3) zasiłki rodzinne i pielęgnacyjne | - 218.800 zł |
| 4) usługi opiekuńcze | - 114.000 zł |
| 5) domy pomocy społecznej | - 111.000 zł |

DZIAŁ 89 RÓŻNA DZIAŁALNOŚĆ

Plan dochodów i wydatków - 10.000 zł

Wydatki zaplanowane na obronę cywilną obejmują:

- remont i modernizację budowli ochronnych
- konserwację sprzętu obrony cywilnej,
- konserwację systemu alarmowego,
- szkolenia i prenumeratę wydawnictw obronnych.

DZIAŁ 91 ADMINISTRACJA PAŃSTWOWA I SAMORZĄDOWA

Środki przyjęte w tym dziale dotyczą realizacji przez pracowników Urzędu Miejskiego zadań, które zgodnie z ustawą kompetencyjną ciąży na Urzędzie Wojewódzkim, ale które przepis szczególny wymienia jako zadania zlecone obligatoryjnie. Na obsługę tych zadań zaplanowano **331.638 zł**. Powyższa kwota pozwoli w części pokryć płace i pochodne od płac pracowników prowadzących:

- ewidencję ludności i podmiotów prowadzących działalność gospodarczą,
- wydawanie dowodów osobistych,
- Urząd Stanu Cywilnego.

Z-ca PRZYSYDENTA MIASTA
d/s Techniczno-Ekonomicznych

inż. Andrzej Karzeb
Członek Zarządu

**WYKAZ INWESTYCJI BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH I ZAKUPÓW
INWESTYCYJNYCH PLANOWANYCH DO REALIZACJI NA 1999 R.**

Dz.	Rozdz.	Wyszczególnienie	Termin realizacji	Kosztorysowa wartość	Przewidywane nakłady od początku realizacji do końca 1998 r.	Plan na 1999 r.	Zakres rzeczowy robót
1	2	3	4	5	6	7	9
70		Gospodarka komunalna				2 277 000	
	7221	Budowa szaletu w rejonie Śródmieścia	II kw.1998r. III kw.1999r.	490 000	150 000	340 000	Budowa szaletu na pl.Wolności - budynek jednokondygnacyjny, częściowo zagłębiony w skarpie od strony ul.Wojska Polskiego, z "zielonym dachem", kubatura 250 m3, powierzchnia użytkowa 86,2 m2, łącznie 8 kabin sanitarnych, obiekt przystosowany dla osób niepełnosprawnych, wyposażony w oszczędnościowe przybory sanitarne.
	7261	Obejście Starego Miasta	II kw.1995 r. III kw.1999r.	9 131 360	8 781 360 w tym: 2 700 000 zad.zlec. 433 000 MFOŚiGW	350 000	Kontynuacja zadania. Wykonanie oceny oddziaływania na środowisko Współfinansowanie wymiany okien w budynku mieszkalnym przy pl. Św. Duchy. Sfinansowanie (ostatnia rata) budowy nieruchomości zamiennej na ul.Dębowej. Opłaty za wycinki drzew.
		Przebudowa obiektu mostowego w ciągu ul.Chrobrego na Kanale Młyńskim	IV kw.1998r. II kw.1999r.	650 000	450 000 w zad.zlec.	200 000	Kontynuacja zadania polegającego na rozebraniu istniejącej konstrukcji obiektu i wykonaniu przepustu z karbowanych rur stalowych MULTI PLATE. Ułożenie nowej nawierzchni jezdni i chodników na obiekcie. Szerokość mostu wzdłuż kanału 14,5 mb, długość przebudowanego odcinka wraz z remontem ulicy - 18 mb.
		Ulica Wiejska-wykonanie chodników na odcinku do Al.Dębowej	III kw.1998 r. II kw.1999 r.	218 000	68 000	150 000	Kontynuacja - wykonanie chodnika z płyt betonowych 50x50, na odcinku od ul.Popieła do ul.Jagiellońskiej (lewa strona) 200 mb i na odcinku od ul.Jagiellońskiej do Al.Dębowej 700 mb obustronnie.
		Ulica Gałczyńskiego - jezdnie i chodniki	III kw.1999r. II kw.2000r.	650 000	-	185 000	Z uwagi na wysoki koszt przedsięwzięcia planuje się zadanie wykonać w cyklu dwu letnim. W 1999 r. - roboty przygotowawcze: projekt budowlany oraz podbudowę na całej długości. W roku następnym jezdnię o szerokości 6 m (pow. 3000 m2) o nawierzchni bitumicznej i chodniki z kostki brukowej o szerokości 2 m i długości 500 mb.
	7262	Nowe linie oświetleniowe: - od pętli autobusowej przy ul.Podleśnej do ul.Kossaka	I-III kw. 1999 r.	82 000	-	82 000	Wykonanie projektu oraz realizacja zadania. Wykonanie oświetlenia na odcinku ok.1200 mb, ustawienie ok. 40 słupów oświetleniowych wyposażonych w energooszczędne oprawy sodowe.
	7395	Infrastruktura komunalna na terenie osiedla mieszkaniowego Kluczewo lotnisko	IV kw.1994r. 2001r.	9 000 000	6 146 093	200 000	Kontynuacja modernizacji układu drogowego - wykonanie nakładki (warstwa ścieralna) wraz z regulacją krawężnika oraz chodnika (szer. 2 m) na ul. Śniadeckiego na długości 150 mb. Wykonanie w ul.Żwirki i Węgury kanalizacji sanitarnej o dł. 205 mb i kanalizacji deszczowej o dł.168 mb. Zagospodarowanie zieleni w pasach drogowych i terenów rekreacyjnych.
		Budowa cmentarza komunalnego	III kw.1998r. 2002 r.	-	100 000	200 000	Wykonanie kompletnego projektu budowlanego z uwzględnieniem konieczności etapowania zadania oraz uzyskanie pozwolenia na budowę. Przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy robót i rozpoczęcie realizacji I etapu.

1	2	3	4	5	6	8	9
		System kanalizacji rozdzielczej-os.Kossaka-Matejki-Chełmońskiego	II kw.1998r. 2000 r.	3 000 000	85 620 MFOŚiGW	300 000	Wykonanie robót związanych z realizacją pierwszego odcinka kanalizacji deszczowej przy ul.Reymonta polegających na montażu osadnika i 2 separatorów lamelowych typu Unikon system 160/1600 oraz montażu rur żelbetonowych Ø 1,4 m o dł.ok. 200 mb.Ostateczne określenie zakresu robót na 1999 r. będzie możliwe po uzyskaniu współfinansowania przez WFOŚiGW w Szczecinie.
		Ogrodzenie Kanalu Młyńskiego	II kw.1998r. 2000 r.	650 000	50 000	270 000	Wymiana ogrodzenia (I etap) na odcinku 550 mb po obu stronach kanału od młyna do mostu na ul.Chrobrego. Ogrodzenie (słupki i poprzeczki balustrad) wykonane zostanie z rur stalowych ocynkowanych ogniowo z przęsłami o module 1,5 mb.
79		Oświata i wychowanie				460 000	
	7911	SP Nr 5 - basen	II kw.1998 r. II kw.1999 r.	270 000	10 000	260 000	Realizacja zadania wg projektu wykonanego w 1998 r. - wykonanie nowej izolacji w technologii Schomburg oraz ułożenie okładzin basenowych firmy Buchtel. Ponadto zostaną wymienione okładziny na posadzce i ścianach hali basenu.
		SP Nr 7 - zagospodarowanie terenu z elementami małej architektury	II kw.1998r. 2000 r.	950 000	120 000	200 000	Kontynuacja zadania. Realizacja I etapu polegającego na wykonaniu nowego ogrodzenia, oświetlenia terenu i uporządkowaniu zieleni.
83		Kultura i sztuka				3 500 000	
	8331	Budowa SCK	1984-2001r.	18 900 000	4 291 345	3 500 000	Kontynuacja zadania. Zakończenie i oddanie do eksploatacji sali wielofunkcyjnej z zapleczem . Oddanie do użytku pasaży między ulicami Piłsudskiego i Wojska Polskiego, łącznie z zagospodarowaniem terenu od strony ul.Mickiewicza.
85		Ochrona zdrowia				236 000	
	8521	Żłobek Nr 1 - dach	1999 r.	236 000	-	236 000	Wykonanie projektu remontu dachu z ekspertyzą mykologiczną a następnie przeprowadzenie remontu wraz ze wzmocnieniem drewnianej konstrukcji dachu .
87		Kultura fizyczna i sport				250 000	
	8711	Modernizacja Pływalni Miejskiej OSiR	IV kw.1998r. 2001 r.	3 000 000	1 535 383	250 000	Kontynuacja zadania. Zakończenie remontu niecki i hali basenu oraz modernizacji systemu uzdatniania wody basenowej. Wykonanie projektu modernizacji wentylacji całego obiektu oraz projektu izolacji przeciwwilgociowej budynku. Pozwoli to na precyzyjne ustalenie zakresu robót na lata następne.
		Zakupy inwestycyjne					
		Zakup 2 przenośnych kabin sanitarnych. Dofinansowanie zakupu mikrobusu dla Środowiskowego Domu Pomocy Społecznej. Zakup kserokopiarki cyfrowej, kas fiskalnych, drukarek, sprzętu i oprogramowania, modernizacja i rozbudowa funkcjonujących zestawów sprzętu komputerowego związana z nowymi wymogami technicznymi.				200 000	X
		O G Ó Ł E M :				6 923 000	X

**ZADANIA PLANOWANE DO REALIZACJI
W PRZYPADKU POZYSKANIA DODATKOWYCH ŚRODKÓW**

(w zł)

Dz.	Rozdz.	Wyszczególnienie	Termin realizacji	Kosztorysowa wartość	Przewidywane nakłady od począt. real.do końca 1998r.	Plan na 1999 r.
1	2	3	4	5	6	7
70		Gospodarka komunalna				2 165 000
	7261	Przebudowa skrzyżowania Barnima - Wyszyńskiego - Dworcowa z przebudową sygnalizacji	I-III kw.99 r.	600 000	-	600 000
		Ulica Czarnieckiego - wymiana nawierzchni chodników	II-III kw.99r.	300 000	-	300 000
		Ulica Brzechwy - modernizacja jezdni i chodników	I-IV kw.99r.	170 000	-	170 000
		Modernizacja ul. Dworcowej	1999-2000r.	-	-	120 000
	7262	Modernizacja oświetlenia ulicznego głównych ciągów komunikacyjnych: -ul.Bydgoska	II kw.1998r. III kw.1999r.	435 000	100 000	335 000
	7262	Modernizacja oświetlenia ulicznego głównych ciągów komunikacyjnych: - wymiana źródeł światła	II kw.1995r. 2003r.	2 300 000	517 285	150 000
		- wykonanie oświetlenia ul.Sikorskiego na odcinku od Al.Dębowej w kierunku torów kolejowych	I - III kw.99r.	70 000	-	70 000
	7395	Infrastruktura techniczna -kwartał A i "E"	III kw.1998r. 2002 r.	-	98 000	300 000
		Wykonanie stacji transformatorowej na ul.Leśmiana z zasilaniem	IV kw.1999r.	120 000	-	120 000
74		Gospodarka mieszkaniowa oraz niematerialne usługi komunalne				1 850 000
	7411	Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego	2000 r.	-	-	1 850 000
79		Oświata i wychowanie				
	7911	SP Nr 1 - prace modernizacyjne	I kw.1999r. 2001r.	2 000 000	-	300 000
85		Ochrona zdrowia				5 000
	8536	Uruchomienie izby wytrzeźwień w ramach rozbudowy szpitala miejskiego	III kw.1996r.	-	55 000	5 000
x	x	RAZEM III	-	-	-	4 320 000



INFORMACJA

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO MIASTA STARGARDU SZCZECIŃSKIEGO



ROK 1998

Informacja o stanie mienia komunalnego miasta Stargardu Szczecińskiego.

Mienie komunalne to własność i inne prawa majątkowe należące do gminy oraz innych komunalnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw. Podstawowymi aktami prawnymi regulującymi sprawy przejęcia i nabycia przez gminy mienia jest ustawa z 10 maja 1990 r. "przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i pracownikach samorządowych" (Dz.U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) oraz ustawa z 29 kwietnia 1985 r. "o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości" (Dz.U. z 1991 r. Nr 30, poz. 127 z późn. zm.).

Nabycie mienia komunalnego następuje:

1. na podstawie ustawy - przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i pracownikach samorządowych,
2. poprzez przekazanie gminie mienia w związku z utworzeniem lub zmianą granic gminy w drodze porozumienia zainteresowanych gmin, a w razie braku porozumienia - decyzją Prezesa Rady Ministrów,
3. w wyniku przekazania przez administrację rządową na zasadach określonych przez Radę Ministrów w drodze rozporządzenia,
4. w wyniku własnej działalności gospodarczej,
5. poprzez inne czynności prawne (umowy zamiany, kupna-sprzedaży, nieodpłatnego przekazania),
6. w innych przypadkach określonych odrębnymi przepisami.

Miasto dysponuje mieniem komunalnym poprzez:

- ♦ sprzedaż,
- ♦ oddanie w najem,
- ♦ dzierżawę,
- ♦ użytkowanie,
- ♦ użytkowanie wieczyste,
- ♦ użyczenie,
- ♦ wniesienie do spółki,
- ♦ oddanie w zarząd komunalnej jednostce organizacyjnej.

Od 1 stycznia 1994 r. włączone zostały w granice administracyjne miasta tereny o pow. **1350,60 ha**, w tym po byłym Garnizonie Wojsk Federacji Rosyjskiej - o pow. **1168,67 ha**.

Do 31 sierpnia br. zagospodarowano tereny byłego lotniska:

- ♦ trwale - 497,67 ha poprzez sprzedaż i użytkowanie wieczyste,
- ♦ czasowo - 262,92 ha poprzez dzierżawę.

W części mieszkaniowej byłego lotniska :

- ♦ przy ul. Lotników i Kolejowej ("przed torami") przejęto 93 mieszkania, wszystkie zostały zasiedlone,
- ♦ 16 budynków zakupiła Spółdzielnia Mieszkaniowa w Stargardzie Szczecińskim. W latach 1995-1997 spółdzielnia wyremontowała 11 budynków, oddając do użytku 408 mieszkań. Wybudowano także 3 ciepłownie dla potrzeb powstałego osiedla mieszkaniowego. Do remontu pozostało 5 budynków o łącznej liczbie 121 mieszkań, z tego w październiku 1998 r. przewiduje się oddanie do użytku 2 budynków i pozyskanie 47 mieszkań.
- ♦ 1 budynek sprzedano osobie fizycznej, która prowadziła w nim prace remontowo-modernizacyjne. Po ich zakończeniu w 1998 r. do użytku oddanych zostało 58 mieszkań.

Do zagospodarowania pozostało 5,8 ha gruntów, tj. 11 działek terenu pod budownictwo jednorodzinne o pow. ok. 1000 m² każda, 2 działki pod budownictwo wielorodzinne o łącznej pow. 9650 m², 7 działek o pow. 37350 m² pod garaże, parkingi, tereny zielone.

W części przemysłowej do sprzedaży pozostało **609 ha**, w tym działka lotniskowa z pasem startowym o pow. **325 ha**.

Uchwała Nr XLIII/404/97 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z 27 czerwca 1997r. określa program zagospodarowania terenów i obiektów po byłym Garnizonie WFR do 2000 r.

Zakończone zostały prace geodezyjno-prawne związane z założeniem ewidencji gruntów na terenie naszego miasta. Ogółem skomunalizowano 99% gruntów, które podlegały komunalizacji. Wykaz gruntów nabytych na stan mienia komunalnego miasta Stargardu Szczecińskiego, do których prawo własności miasta potwierdzone zostało m.in. decyzjami komunalizacyjnymi Wojewody Szczecińskiego, w podziale na obręby ewidencyjne, z uwzględnieniem form nabycia, przedstawia **załącznik Nr 1** do niniejszej informacji.

Ogólna powierzchnia gruntów komunalnych	-	1718,75 ha
z tego:		
1. drogi lokalne	-	29,74 ha
2. tereny zieleni przyjęte do stałej obsługi eksploatacyjnej (parki, zieleńce, trawniki w pasach drogowych, pobocza ulic peryferyjnych)	-	60,00 ha
3. cmentarze komunalne	-	21,86 ha
4. targowiska miejskie	-	2,20 ha
5. oczyszczalnia ścieków	-	14,60 ha
6. w użytkowaniu wieczystym	-	269,75 ha
z czego: u osób prawnych	-	84,42 ha
u osób fizycznych	-	185,33 ha
7. rozdysponowano na mocy umów cywilno-prawnych	-	193,60 ha
z czego: w odpłatnym użytkowaniu	-	10,86 ha

w nieodpłatnym użytkowaniu (w tym ogrody działkowe)	- 182,74 ha	
8. wydzierżawiono	-	512,39 ha
w tym:		
♦ na cele działalności handlowej i rzemieślniczej	-	5,53 ha
♦ pod uprawy rolne	-	488,33 ha
♦ pod uprawy ogrodnicze	-	17,10 ha
♦ pod garaże blaszane	-	0,98 ha
♦ pod garaże murowane wybudowane ze śr. własnych	-	0,45 ha
9. pozostałe grunty stanowiące mienie komunalne	-	614,61 ha

Dużą część majątku miasta stanowią komunalne zasoby lokalowe, zarówno mieszkaniowe jak i użytkowe. Na majątek ten składają się:

♦ budynki produkcyjne o wartości	-	311.453,-zł
♦ budynki warsztatowe	-	254.940,-zł
♦ budynki handlowe	-	351.782,-zł
♦ 140 garaży	-	493.544,-zł
♦ 301 budynków gospodarczych	-	1.566.759,-zł
♦ 741 budynków mieszkalnych	-	77.326.350,-zł

Mieszkaniowy zasób miasta to głównie budynki wzniesione przed 1945 r. Ok. 60% budynków wymaga gruntownego remontu. Do wyburzenia z przyczyn technicznych i urbanistycznych wytypowano 70 budynków mieszkalnych o 332 lokalach mieszkalnych..

Mieszkaniowy zasób miasta przedstawia się następująco:

1. budynki mieszkalne ogółem, w tym:	-	741
a) budynki ze 100% udziałem miasta	-	373
b) budynki z większościowym udziałem miasta	-	213
c) budynki z większościowym udziałem osób fiz.	-	155
2. liczba lokali mieszkalnych ogółem, w tym:	-	6.214
a) w budynkach ze 100% udziałem miasta	-	923
b) w budynkach stanowiących w większości udział miasta	-	2.226
c) w budynkach stanowiących w większości udział osób fizycznych	-	3.065

Aby umożliwić sprzedaż mieszkań w budynkach komunalnych, opracowane zostały projekty rozgraniczeń terenów wokół tych budynków wraz z koncepcjami zagospodarowania. Od 1995 r. opracowano RDS dla 210 posesji.

W okresie od 1 lipca 1994 r. do 31 sierpnia 1998 r. sprzedano:

- ♦ w drodze bezprzetargowej, dla dotychczasowych najemców - 1123 lokale
- ♦ na przetargach - 11 lokali

Stargardzki TBS (a wcześniej Zarząd Mieniem Komunalnym), jako zarządzający częścią majątku miasta, zagospodarował go poprzez:

1. wydierżawienie:

- ♦ 61 lokali użytkowych o ogólnej pow. 6.802 m² w budynkach wolnostojących,
 - ♦ 118 lokali użytkowych o ogólnej pow. 6.584 m² w budynkach mieszkalnych,
 - ♦ 191 działek gruntu o pow. 54.841 m² na prowadzenie działalności gospodarczej,
 - ♦ 48 działek w pasach drogowych o pow. 481 m² pod działalność handlową i schody,
 - ♦ 127 działek gruntu o pow. 4883344 m² pod uprawy rolne,
 - ♦ 471 działek gruntu o pow. 171020 m² pod uprawy ogrodnicze,
 - ♦ 551 działek gruntu o pow. 9847 m² pod garaże blaszane,
 - ♦ 264 działek gruntu o pow. 4538 m² pod garaże budowane ze środków własnych ludności,
 - ♦ sprzętu budowlanego ciężkiego o wartości 54.856,-zł
2. oddanie w najem 140 garaży o pow. 2415 m²,
 3. zbycie 163 działek gruntu o pow. 984178 m²,
 4. sprzedaż 149 lokali o pow. 20681 m²,
 5. sprzedaż 7 garaży o pow. 126 m²,
 6. zbycie 42 działek o pow. 723256 m² z przeniesieniem własności zabudowań,
 7. sprzedaż 112 działek o pow. 209212 m² pod budownictwo mieszkaniowo - usługowe,
 8. sprzedaż 121 działek o pow. 27459 m² na powiększenie dotychczas istniejących nieruchomości,
 9. zbycie działek o pow. 14834 m² pod garażami wybudowanymi ze środków własnych ludności,
 10. nabycie 7 działek o pow. 1126 m² na poszerzenie pasów drogowych,
 11. dokonanie zamiany gruntów o pow. 46749 m² na 45558 m²,
 12. przejęcie na podstawie umów cywilno-prawnych gruntów o pow. 89177 m².

Ponadto w trybie ustawy z dnia 4 września 1997 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności (Dz. U. Nr 123, poz. 781) w okresie od 1.01.1998 r. (data wejścia w życie ustawy) do 31.08.1998 r., decyzjami Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego przekształcono prawo użytkowania w prawo własności 243 działek o pow. 132485 m².

Część majątku komunalnego miasta przekazano na prowadzenie statutowej działalności przez jednostki organizacyjne miasta, tj. zakłady, jednostki budżetowe oraz miejskie instytucje kultury, powołane do realizacji zadań własnych miasta

określonych ustawą o samorządzie terytorialnym. Jego wielkość w ujęciu rzeczowym i wartościowym przedstawia się następująco:

LP	NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ	GRUNTY W HA	MAJĄTEK TRWAŁY BRUTTO (w zł)	MAJĄTEK OBROTOWY (w zł)
1	2	3	4	5
I	ZAKŁADY BUDŻETOWE	6,0992		
1.	Miejski Zakład Komunikacji	1,4511	8.159.858,-	729.367,-
2.	Ośrodek Sportu i Rekreacji	0,9944	4.091.287,-	123.847,-
3.	Żłobek Miejski Nr 1	0,1974	188.063,-	86.953,-
4.	Żłobek Miejski Nr 2	0,3798	521.437,-	75.164,-
5.	Przedszkole Nr 9	0,5606	204.489,-	54.497,-
6.	Przedszkole Nr 10	0,3495	224.473,-	73.242,-
7.	Przedszkole Nr 11	0,4608	441.749,-	46.251,-
8.	Przedszkole Nr 12	0,5000	129.266,-	47.363,-
9.	Przedszkole Nr 13	0,6681	390.545,-	69.940,-
10.	Przedszkole Nr 14	0,5375	655.168,-	23.709,-
II	MIEJSKIE INSTYTUCJE KULTURY	9,4044		
1.	Stargardzkie Centrum Kultury (w tym Wydawnictwo "Gazeta Stargardzka") Amfiteatr	0,5260 6,5683	1.318.370,-	245.953,-
2.	Miejska Biblioteka Publiczna	0,4330	1.071.873,-	12.522,-
3.	Muzeum	0,9490	455.291,-	42.038,-
4.	Młodzieżowy Dom Kultury	0,9281	422.179,-	170.575,-
III	JEDNOSTKI BUDŻETOWE	16,3689		
1.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	0,6325	1.129.828,-	118.028,-
2.	Straż Miejska	-	96.145,-	14.735,-
3.	Międzyszkolny Ośrodek Sportowy	-	-	64.018,-
4.	Szkoła Podstawowa Nr 1	0,4654	622.140,-	90.745,-
	obiekt przedszkola	0,0338		
5.	Szkoła Podstawowa Nr 2	0,8962	729.110,-	58.803,-
6.	Szkoła Podstawowa Nr 3	0,9902	616.977,-	130.467,-
7.	Szkoła Podstawowa Nr 4	1,4530	217.525,-	164.454,-

8.	Szkoła Podstawowa Nr 5	0,9714	1.459.367,-	207.908,-
	obiekt przedszkola	0,3236	344.418,-	
9.	Szkoła Podstawowa Nr 6	1,0952	644.113,-	92.020,-
10.	Szkoła Podstawowa Nr 7	2,1737	5.104.209,-	156.405,-
	obiekt przedszkola	0,7936		
11.	Szkoła Podstawowa Nr 8	1,5301	575.944,-	100.638,-
12.	Szkoła Podstawowa Nr 10	1,0752	428.261,-	153.820,-
13.	Szkoła Podstawowa Nr 12	1,6814	1.338.622,-	349.793,-
14.	Szkoła Podstawowa Nr 13	1,3747	3.210.042,-	258.882,-
15.	Szkoła Podstawowa Nr 14	0,8789	313.098,-	57.545,-

Majątkiem komunalnym dysponują także komunalne przedsiębiorstwa użyteczności publicznej jako odrębne podmioty mienia komunalnego, które na podstawie art. 9 i 15 ust. 2 ustawy z 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43) przekształcone zostały w jednoosobowe spółki z o.o. gminy-miasta Stargardu Szczecińskiego. Są to:

I. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Stargardzie Szczec. - aktem założycielskim Nr 5286/1997 z 10.06.1997 r. przekształcone zostało w jednoosobową spółkę z o.o. Kapitał zakładowy spółki wynosi **52.152.800 zł**, podzielony na **521.528** udziałów, po **100,-zł** każdy udział. Udziały objęło w 100% miasto Stargard Szczeciński.

Spółka prowadzi działalność na gruntach o ogólnej pow. **519.090 m²** położonych na terenie miasta oraz w gminie Marianowo i Stara Dąbrowa, z czego:

1. **249.790 m²** położonych jest w granicach administracyjnych miasta i znajduje się w użytkowaniu wieczystym,
2. **250.200 m²** zlokalizowanych jest w gminie Stara Dąbrowa jako:
 - niecka wysypiska nieczystości stałych o pow. **153.400 m²** (teren będący w użytkowaniu wieczystym),
 - strefa ochronna o pow. **96.800 m²**, stanowiących własność spółki,
3. **19.100 m²** położonych w gminie Marianowo, będących w zarządzie spółki, na których zlokalizowany jest Zakładowy Ośrodek Wypoczynkowy.

II. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Stargardzie Szczecińskim - aktem założycielskim Rep. A Nr 5273/1997 z 10.06.1997 r. przekształcone zostało w jednoosobową spółkę z o.o. Kapitał zakładowy spółki wynosi **35.361.600 zł**, podzielony na **88.404** udziały, po **400,-zł** każdy udział. Udziały w 100% objęło Miasto Stargard Szczeciński. Kapitał zapasowy wynosi **2.137.834 zł**. PEC Sp. z o.o. prowadzi działalność na terenie miasta na gruntach o pow. **66.938 m²** przekazanych w użytkowanie wieczyste.

III. Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Stargardzie Szczecińskim - aktem założycielskim Rep. A Nr 9063/1997 z 12.11.1997 r. przekształcony został w

Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Kapitał zakładowy spółki w całości został pokryty przez miasto wkładem pieniężnym i aportem (przekazano na własność 18 działek o pow. 60966 m²) i wynosi **5.198.700 zł**, podzielony na **51.987** udziałów, po **100,-zł** każdy udział. Udziały objęto w 100% Miasto Stargard Szczeciński.

Z dniem 1 stycznia 1998 r. nastąpiła restrukturyzacja zarządzania i gospodarowania zasobami komunalnymi. Stargardzkiemu TBS powierzono m.in. budowę domów mieszkalnych i ich eksploatację na zasadach najmu, wynajem lokali użytkowych, gospodarowanie mieszkaniowym zasobem miasta oraz obrót i zarządzanie nieruchomościami stanowiącymi własność miasta. Spółka finansuje budowę mieszkań na wynajem ze środków własnych, ze środków Krajowego Funduszu Mieszkaniowego, ze środków osób partycypujących w budowie mieszkań, ze środków budżetowych przeznaczonych na realizację budownictwa mieszkaniowego na wynajem i innych.

Mieniem komunalnym, z mocy prawa i na wniosek, stał się majątek komunalnych przedsiębiorstw komercyjnych, wobec których funkcję organu założycielskiego pełnił Prezydent Miasta, tj:

- 1) Komunalnego Przedsiębiorstwa Remontowo-Budowlanego "KPRB",
- 2) Przedsiębiorstwa Budownictwa Rolniczego "PBRol",
- 3) Stargardzkiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Ogólnego "SPBO",
- 4) Przedsiębiorstwa Przemysłu Terenowego (na wniosek),
- 5) Stargardzkiego Biura Projektów.

Przedsiębiorstwa te, zgodnie z ustawą "przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym oraz ustawę o pracownikach samorządowych", a także ustawą "o prywatyzacji przedsiębiorstw państwowych" z 10 maja 1990 r. zostały sprywatyzowane. Na bazie zlikwidowanych przedsiębiorstw powstały spółki prawa handlowego, które użytkują bądź użytkowały odpłatnie mienie miasta na podstawie umów leasingowych.

Ad.1) Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane "KPRB" S.A. użytkuje majątek miasta o wartości 250.000,-zł, pow. 30.782 m². Spłacony został majątek na wartość 142.708,-zł., pozostało do spłaty 107.292,-zł.

Ad.2) 12 maja 1995 r. nastąpiło rozwiązanie aktu notarialnego z Przedsiębiorstwem Produkcyjno-Usługowym "Klucz-Bud" S.A. w części dotyczącej zwrotu majątku miasta. Przejęty majątek został zagospodarowany.

Ad.3) 10 grudnia 1997 r. Sąd Rejonowy w Szczecinie Wydział XI Gospodarczy, na wniosek władz spółki, ogłosił upadłość Przedsiębiorstwa Budowlanego "ESPEBEO" S.A. Do sędziego-komisarza został skierowany wniosek o wyłączenie majątku miasta użytkowanego przez Spółkę z masy upadłości i jego zwrot. Majątek zostanie zagospodarowany zgodnie z przyjętymi zasadami. Spółka użytkowała majątek o pow. 68.293 m², wartości 1.028.754,-zł. Spłacono (do dnia ogłoszenia upadłości) majątek na kwotę 353.864,48 zł.

Ad.4) Spółka Akcyjna "MET-STAL" spłaciła majątek ruchomy i nieruchomy. 8 kwietnia 1993r. podpisana została umowa przeniesienia własności ruchomości, natomiast 22 grudnia 1997 r., zgodnie z zapisami umowy leasingowej,

podpisana została umowa ustanowienia prawa użytkowania wieczystego gruntu o pow. 9.475 m² i przeniesienia własności zabudowań.

Ad.5) Biuro Projektów Spółka z o.o. cały majątek (ruchomy) wykupiła od miasta.

Rozdysponowanie majątku miasta zarówno w formach trwałych, tj. poprzez sprzedaż, oddanie w wieczyste użytkowanie, traktowane jest jako jedno z ważniejszych źródeł pozyskiwania dochodów, a począwszy od br, także zamiana prawa użytkowania wieczystego na własność stanowić będzie dodatkowe źródło dochodów.

Przewiduje się, że po roku 2002 miasto nie będzie dysponowało majątkiem do sprzedaży, dlatego też dochody uzyskiwane ze sprzedaży mienia winny być przeznaczane na pokrycie wydatków o charakterze inwestycyjnym w zakresie infrastruktury technicznej i społecznej.

W trakcie realizacji są inwestycje, które również stanowią mienie komunalne. Należą do nich:

- 1) uzbrojenie terenu lotniska
- 2) budowa SCK
- 3) obejście Starówki - zmiana przebiegu drogi Nr 10
- 4) modernizacja Pływalni Miejskiej - OSiR
- 5) modernizacja oświetlenia ulicznego
- 6) budowa szaletu w Śródmieściu
- 7) wykonanie nawierzchni na ul. Czwartaków
- 8) modernizacja chodników na ul. Wyszyńskiego
- 9) wykonanie oświetlenia ulicznego na ul. Dębowej (od Jesionowej do torów PKP)
- 10) budowa cmentarza komunalnego
- 11) ogrodzenie kanału Młyńskiego
- 12) zasilenie energetyczne działek przy ul. Kruczkowskiego
- 13) likwidacja skażeń gruntów i wód podziemnych produktami ropopochodnymi na terenie zdegradowanym przez Armię Radziecką
- 14) modernizacja sali gimnastycznej z dobudową zaplecza w SP Nr 2
- 15) zagospodarowanie terenu z elementami małej architektury przy SP Nr 7
- 16) modernizacja Miejskiej Hali Sportowej
- 17) remont budynku przy ul. Warszawskiej 16
- 18) modernizacja oświetlenia ulicznego na ul. Bydgoskiej

Po zakończeniu realizacji ww. inwestycje zostaną rozliczone i przekazane użytkownikom.

Składnikami mienia komunalnego są również wierzytelności miasta wynikające z umów cywilno-prawnych oraz rozrachunków publiczno-prawnych, które egzekwowane są w następujący sposób:

1. podatek od nieruchomości od osób fizycznych
 - ♦ tytuły wykonawcze znajdujące się w Urzędzie Skarbowym - **362 szt.**
 - ♦ tytuły wykonawcze skierowane do Sądu Rejonowego celem nadania klauzuli wykonalności - **25 szt.**
 - ♦ tytuły wykonawcze skierowane do Komornika Sądu Rejonowego - **93 szt.**
2. podatek od nieruchomości od osób prawnych:
 - ♦ zgłoszenie wierzytelności do Syndyka Masy Upadłości - **7 szt.**

3. opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów przez osoby fizyczne:
 - ♦ tytuły wykonawcze skierowane do Komornika Sądu Rejonowego - 7 szt.
4. czynsze mieszkaniowe:
 - ♦ wnioski o wszczęcie egzekucji przez Komornika Sądu Rejonowego - 139 szt.
 - ♦ pozwy o nakaz zapłaty zaległości skierowane do Sądu Rejonowego - 72 szt.
5. podatek od środków transportowych osób fizycznych:
 - ♦ tytuły wykonawcze znajdujące się w Urzędzie Skarbowym - 346 szt.
6. podatek rolny od osób fizycznych:
 - ♦ tytuły wykonawcze skierowane do Urzędu Skarbowego - 11 szt.
 - ♦ tytuły wykonawcze skierowane do Komornika Sądu Rejonowego - 1 szt.

Miasto posiada zadłużenie w Powszechnej Kasie Oszczędności Bank Państwowy Oddział w Stargardzie Szczecińskim kredytem inwestycyjnym na kwotę 2.200.000 zł przeznaczonym na zakup autobusów na potrzeby Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim. Na bieżąco regulowane są odsetki od niego, zaś spłata rat rozłożona została na lata 1999-2000.

Miasto poręczyło również kredyty w:

- ♦ NFOŚ i GW (dla Gminy Goleniów) do 2000 r. - na kwotę 1.000.000,-zł
- ♦ WFOŚ i GW (dla Gminy Marianowo) do 2003 r. - na kwotę 600.000,-zł
- ♦ PBK S.A. i BRE w Szczecinie - poręczenie hipoteczne (dla ZPDz "Luxpol") na kwotę 3.000.000,-zł,

Urzędowi Kultury Fizycznej i Turystyki w Warszawie poręczono prawidłowe i terminowe wydatkowanie przyznanych dla LKS "Pomorze" środków w wysokości 1.500.000,-zł na modernizację stadionu przy ul. Sportowej w Stargardzie Szczecińskim.

Zawarto umowę dofinansowania zadania "Modernizacja krytej Pływalni Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim" do kwoty 433.000,-zł, ze środków Urzędu Kultury Fizycznej i Turystyki i zabezpieczono w formie weksla prawidłowe wydatkowanie tych środków.

Z-ca PRZEWODNICĄ MIASTA
d/s Techniczno-Ekonomicznych

inż. Andrzej Horzeb
Członek Zarządu

WYKAZ

nabytego w drodze komunalizacji i na podstawie innych tytułów mienia komunalnego miasta
Stargardu Szczecińskiego w rozbiciu na obręby.

Stan na dzień 31.08.1998 r.

Nr obrębu	Powierzchnia ogólna obrębu w ha	Ogólna pow. mienia kom. 1-3+6+7+8 w ha	Powierzchnia gruntów skomunalizowanych na podstawie ustawy z dnia 10.05.1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późniejszymi zmianami): w ha				Powierzchnia mienia kom. na podstawie ustawy z dn. 08.03.1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, art. 14 pkt 2, 3, 4) w ha
			art.5 ust.1	art.5 ust.3	art.5 ust.4	art.14	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	166,1838	67,7399	66,6463		1,0934		
2	128,8636	34,9886	33,4426	0,3520			1,1940
3	150,7638	69,2610	69,2610				
4	148,3097	3,0695	3,0695				
5	301,8677	117,3870	98,1971	7,6840	9,9447	1,4470	0,1142
6	54,6210	34,7211	32,2364	0,6486	1,0520		0,7841
7	167,0196	73,6633	71,1269		2,5364		
8	480,8666	12,4908	8,3792				4,1116
9	133,3237	78,6598	68,6388	2,4208	7,6002		
10	121,3151	55,7456	54,5204	0,0665	1,0952		0,0635
11	113,8015	93,2850	88,0987	2,1138	3,0725		
12	78,2704	25,6638	25,2713	0,1297	0,2648		
13	167,4081	89,9956	89,9956				
14	252,7635	11,3459	11,3459				
15	94,8834	58,1820	58,1820				
16	90,3942	26,6890	24,4013	2,0120			0,2757
17	175,0947	39,5016	38,0815				1,4201
18	158,9519	11,8808	11,8808				
19	119,5730	85,7598	81,0573		4,6188		0,0837
20	208,0383	26,3066	24,9387		1,3679		
21	124,0317	12,8578	11,3280		1,5298		
22	175,1144						
23	1176,9000	1168,6682					1168,6682
Ogółem	4808,3687	2197,8637	970,0985	15,4274	34,1757	1,4470	1176,7151

OBJASNIENIA :

- art.5 ust.1 - komunalizacja z mocy prawa mienia państwowego określonego w pkt. 1-3,
- art.5 ust.3 - komunalizacja obligatoryjna mienia użyteczności publicznej niezbędnego do wykonywania zadań gminy,
- art.5 ust.4 - komunalizacja fakultatywna na wniosek, wyrażony uchwałą rady gminy, pozostałego mienia związanego z realizacją zadań gminy,
- art.14 - komunalizacja obligatoryjna na wniosek, złożony do dnia 31 grudnia 1992 r., gruntów należących do przedsiębiorstw nie podlegających komunalizacji na podstawie ww przepisów i nie wykorzystywanych zgodnie ze społeczno-gospodarczym przeznaczeniem tych gruntów.