

Uchwała Nr VI/68/94
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 8 listopada 1994 r.

w sprawie nabycia od Kolejowego Klubu Sportowego "Błękitni" Stargard nieruchomości gruntowej zabudowanej halą sportową i hotelem.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U.nr 16,poz.95,nr 32,poz.191,nr 34, poz.199,nr 43,poz.253,nr 89,poz.518,z 1991r.nr 4,poz.18,nr 110, poz.473,z 1992r.nr 85,poz.428,nr 100,poz.499,z 1993r.nr 17,poz.78) Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim uchwala ,co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na nabycie od Kolejowego Klubu Sportowego "Błękitni" Stargard nieruchomości zabudowanej halą sportową i hotelem położonej w Stargardzie Szczecińskim przy ul.I Brygady 1, w obr.5,na działce nr ewid.121,powierzchnia 9.239 m².oraz na negocjacje dotyczące warunków nabycia.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczec.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Adam Kisio

Uchwała Nr 116/84
nie zawiera zastrzeżeń
wzgięciem prawnym i redakcyjnym
RADCA PRAWNY

mgr Jolanta Chojnicka-Grabara

Uzasadnienie

Zarząd Kolejowego Klubu Sportowego "BŁĘKITNI" Stargard zwrócił się do Zarządu Miasta Stargardu Szczec. z propozycją zbycia dla Miasta nieruchomości zabudowanej halą sportową i hotelem położonej przy ul. Pierwszej Brygady nr 1 w Stargardzie Szczec., w obr. 5, na działce nr ewid. 121. Działka gruntu jest użytkowaniem wieczystym Klubu natomiast obiekty hali i hotelu są jego własnością.

KKS "Błękitni" nabył nieruchomość aktem notarialnym Repertorium A nr 2084 sporządzonym w dniu 16 marca 1994r.

Zbycie nieodpłatnie nieruchomości nastąpiło na podstawie uchwały nr 73/418/93 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczec. z dnia 28 grudnia 1993r.

W myśl §8 aktu notarialnego, zmiana funkcji, przeznaczenia, czy też zbycie nieruchomości wymaga zgody Rady Miejskiej w Stargardzie Szczec. Powyższy zapis był powodem wystąpienia Zarządu KKS "Błękitni" do Zarządu Miasta z propozycją wykupu nieruchomości przez Miasto w drodze pierwokupu.

Mając na uwadze konieczność zapewnienia społeczności lokalnej potrzeb w zakresie możliwości korzystania z powyższej nieruchomości a w szczególności korzystania z hali sportowej nie można dopuścić do zbycia nieruchomości na rzecz jakiegokolwiek osoby, czy to prawnej czy fizycznej, nie dającej należytej gwarancji pozostawienia obiektów w obecnym stanie technicznym na potrzeby klubów sportowych naszego Miasta.

Z powyższych względów należy nabyć nieruchomość od zbywcy, który nie jest w stanie jej utrzymać. Nabycie nieruchomości nastąpi po przeprowadzeniu negocjacji z jej zbywcą.

Z-ca PREZYDENTA MIASTA
d/s Techniczno-Ekonomicznych

mgr inż. Ireneusz Jabłoński
Członek Zarządu

