

U C H W A Ł A   N R   XXX/298/96

Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim

z dnia 18 czerwca 1996r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieodpłatnie na własność lokali użytkowych w budynku przy Rynku Staromiejskim nr 5, stanowiących własność m.Stargardu Szczecińskiego wraz z oddaniem nieodpłatnie w użytkowanie wieczyste, na współużytkowanie gruntów przynależnych do nieruchomości budynkowych.

Na podstawie art.4 ust.2 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 roku o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości /Dz.U.z 1991r.Nr 30 poz. 127,Nr 103,poz.446 i Nr 107,poz.464,z1993r.Nr47, poz.212 i Nr 131,poz. 629,z 1994 r.Nr 27,poz.96,Nr 31,poz.118,Nr 84,poz.384,Nr 85,poz.388,Nr 89,poz.415 i Nr 123,poz.601, z 1995 r.Nr 99,poz.486, z 1996 r.Nr 5,poz. 33/ oraz § 4 ust.1 załącznika do Uchwały Nr LXV/369/93 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 czerwca 1993 r.w sprawie określenia zasad nabycia,zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich najmu na okres dłuższy niż trzy lata,Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim **u c h w a ł a** ,co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie nieodpłatnie,na własność dla Gminy Stargard Szczeciński lokale użytkowe,znajdujące się w budynku przy Rynku Staromiejskim nr 5,stanowiące własność miasta Stargardu Szczecińskiego o ogólnej powierzchni 683.86 m<sup>2</sup> i wartości 267.177,21 zł i tak:

1/powierzchnia lokali użytkowych	-	411.93 m <sup>2</sup>
2/powierzchnia korytarzy	-	128.96 m <sup>2</sup>
3/powierzchnia piwnic	-	142.97 m <sup>2</sup>

oraz oddanie nieodpłatnie,w wieczyste użytkowanie na okres 99 lat w częściach ułamkowych grunt przynależny w/w nieruchomości,położonej w obr.nr 11 oznaczonej nr geod.240/1 o pow.937 m<sup>2</sup> w udziale 586/1000 m.Stargardu Szczecińskiego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego

§ 3

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

ADAM KISJO

Opinia Nr 48/96 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Do projektu nie zglasza zastrzeżeń  
zgodnie z projektem i redakcyjnym

Radosław Przewoźnik

mgr Monika Koszyczyszyn-Skiba

## U z a s a d n i e n i e .

Decyzją nr GNG.4.P.-7211/92/95 z dnia 25 lipca 1995 roku Wojewoda Szczeciński przekazał nieodpłatnie z mocy prawa na własność miasta Stargardu Szczecińskiego część zabudowanych gruntów w udziale 586/1000, położonych w obrębie nr 11 o nr geod.240/1 o pow.937 m<sup>2</sup> przy Rynku Staromiejskim nr 5 w Stargardzie Szczecińskim, oraz znajdujące się tam lokale użytkowe w udziale jak wyżej.

Zarząd Gminy Stargard Szczeciński umową z dnia 02.01.1991 r. stał się najemcą lokali użytkowych z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe.

Pismem o znaku 7220-4/95 z dnia 05.10.1995 roku Zarząd Gminy Stargard Szczeciński zwrócił się z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie w drodze umowy, na własność Gminy Stargard Szczeciński dotychczas zajmowanych na podstawie umowy najmu lokali użytkowych wraz z przynależnymi do lokali pomieszczeniami piwnic w w/w budynku.

Zgodnie z § 4 ust.1 załącznika do uchwały nr LXV/369/93 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim w/w lokale użytkowe stanowią mienie użyteczności publicznej, których zbycie, zgodnie z w/w załącznikiem wymagają zgody Rady Miejskiej.

Mając na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

Z-ca PREZYDENTA MIASTA  
d/s Techniczno-Ekonomicznych

inż. Andrzej Kuczek  
Członek Zarządu