

UCHWAŁA Nr XXXII/309/96

Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim

z dnia 3 września 1996r.

W sprawie przystąpienia do zmian w „Planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego” dla terenów projektowanych i istniejących pasów drogowych ulic klas „Gt” , „Zt” , „Zo” , „Lg”.

Na podstawie art. 12 ust. 1 i 4 , art 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz. 415) oraz zgodnie z § 2 uchwały Rady Miejskiej Nr XXXII/309/96 z dnia 3 września 1996 w sprawie przeprowadzenia analizy wniosków złożonych o zmiany w planie , Rada Miejska uchwala - co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzania zmian w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego w jego pełnych granicach administracyjnych, dla wszystkich terenów projektowanych i istniejących pasów drogowych oznaczonych jako ulice klasy „Gt” , „Zt” , „Zo” , „Lg” w przedmiotowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr LXXXIII/451/94 z dnia 17 maja 1994r z późniejszymi zmianami.

§ 2

Zmiany w planie dotyczą obszaru miasta Stargardu Szczecińskiego w jego pełnych granicach administracyjnych.

§ 3

Przedmiotem zmiany planu dla terenów pasów ulic klas „Gt” , „Zt” , „Zo” , „Lg” jest dopuszczenie wykorzystania rezerw terenowych w obszarach istniejących i projektowanych dróg, które można tymczasowo przeznaczyć pod inne funkcje, nie blokujące docelowych sposobów zagospodarowania terenu oraz nie kolidujące z funkcją komunikacyjną tych terenów.

§ 4

1. Zmiany planu dla obecnych terenów pasów dróg klasy „Gt” , „Zt” , „Zo” , „Lg” obejmują zasady i sposoby tymczasowego zagospodarowania, urządzenia oraz użytkowania tych terenów do czasu ich zapotrzebowania na cele zgodne z ich docelowym przeznaczeniem w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego,
2. Do zmiany planu należy dołączyć prognozę skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze.
3. Dla obszarów objętych zmianą planu należy określić stawkę procentową, służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim.

Opinia Nr 59/96
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym
RADCA PRAWNY
mgr Jolanta Wojnicka-Grebek

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ


ADAM KISIO

Uzasadnienie dot. uchwały w sprawie przystąpienia do zmian w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dla obszarów, w odniesieniu do których wnioski zgłoszone o zmiany w planie zostały zaopiniowane jako przyjęte do rozpatrzenia.

Uzasadnienie ogólne znajduje się przy uchwale dot. II edycji zmian w „Planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Stargardu Szczecińskiego”.

Uzasadnienie szczegółowe do uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmian w „Planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Stargardu Szczecińskiego dla terenów projektowanych i istniejących pasów drogowych ulic klas „Gt”, „Zt”, „Zo”, „Lg”;

Generalnie uchwała dotyczy *pkt.10 ustawy tj potrzeby określenia tymczasowego sposobu zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu projektowanych i istniejących pasów drogowych ulic klas „ZG”, „ZO” i „LG” tj. ulic zbiorczych głównych, zbiorczych obszarowych i lokalnych głównych*; w sporządzanych zmianach do planu ogólnego dla tych pasów drogowych należy określić zasady tymczasowego użytkowania i urządzania terenu, w sposób umożliwiający w przyszłości realizację docelowego sposobu zagospodarowania.


PREZYDENTA MIASTA
Polityki Gospodarczej
Marjan Dąbrowski
Członek Zarządu