

U C H W A Ł A Nr XXXII/314/96

Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim

z dnia 3 września 1996r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieodpłatnie, w nieodpłatne użytkowanie wieczyste dla Polskiego Stowarzyszenia Na Rzecz Osób Z Upośledzeniem Umysłowym - Koło w Stargardzie Szczecińskim, nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Sikorskiego nr 16 w Stargardzie Szczecińskim.

Na podstawie art.4 ust.6 ustawy z dnia 29 września 1985 r.o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U.z 1991 r.Nr 30,poz.127, Nr 103,poz.446, z 1992 r.Nr 107,poz.464,z 1993 r.Nr 47,poz.212,Nr 131,poz.629,z 1994 r. Nr 27, poz.96,Nr 31,poz.113,Nr 84,pcz.384,Nr 85,poz.388,Nr 89,poz.415,Nr 123,poz.601, z 1995 r.Nr 99,poz.486 oraz z 1996 r.Nr 5,poz.33 / i uchwały Nr LXV/369/93 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 czerwca 1993 roku w sprawie określenia zasad nabycia,zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych,oraz ich wydzielienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata,oraz art.81 ustawy z dnia 07 września 1991 roku o systemie oświaty /Dz.U.z 1996 r.Nr 67,poz. 329,-tekst jednolity/, Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim **u c h w a ł a** ,co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne oddanie w nieodpłatne użytkowanie wieczyste na okres 99 lat dla Polskiego Stowarzyszenia Na Rzecz Osób Z Upośledzeniem Umysłowym - Koło w Stargardzie Szczecińskim, nieruchomości zabudowanej, położonej w Stargardzie Szczecińskim przy ul.Sikorskiego nr 16 w obr.12, na działkach: nr 428,nr 429/1 429/3 o ogólnej powierzchni 1.385 m² z przeznaczeniem na działalność statutową w/w Stowarzyszenia.

§ 2

Uchyła się Uchwałę Nr XLVII/246/92 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 30 czerwca 1992 roku w sprawie przekazania w nieodpłatne użytkowanie obiektu likwidowanego Przedszkola Miejskiego Nr 2 w Stargardzie Szczecińskim.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

AM
ADAM KISIO

Opinia Nr 65 / 96
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym

RADCA PRAWNY

Magdalena Świątek
mgr Magdalena Świątek

U Z A S A D N I E N I E

Uchwałą Nr XLVII/246/92 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 30 czerwca 1992 roku, -Rada Miejska przekazała w nieodpłatne użytkowanie do 30 czerwca 2001 roku nieruchomość zabudowaną po likwidacji Przedszkola Miejskiego Nr 2, położoną w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Sikorskiego nr 16, z przeznaczeniem na Ośrodek Dziennego Pobytu wraz z warsztatami terapii zajęciowej dla Polskiego Stowarzyszenia Na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym - Koło w Stargardzie Szczecińskim.

W myśl art.4 ust.6 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 roku o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości, osobom prawnym oraz fizycznym prowadzącym działalność charytatywną, opiekuńczą, leczniczą i oświatowo-wychowawczą grunty na cele nie związane z prowadzeniem działalności zarobkowej mogą być oddawane w użytkowanie wieczyste - nieodpłatnie w drodze bezprzetargowej.

W myśl art.81 ustawy z dnia 07 września 1991 roku o systemie oświaty - szkoły i placówki publiczne oraz organy prowadzące te szkoły i placówki są zwolnione z podatków oraz opłat z tytułu odpowiednio: zarządu, użytkowania lub użytkowania wieczystego nieruchomości szkolnych.

W/w Stowarzyszenie zwróciło się do Zarządu Miasta Stargardu Szczecińskiego o przekazanie przedmiotowej nieruchomości zabudowanej w użytkowanie wieczyste na prowadzenie działalności zgodnej z jego statutem.

Zgodnie z § 4 pkt.4 załącznika do Uchwały Nr LXV/369/93 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 czerwca 1993 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawieniu lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata - zbycie nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej osobom prowadzącym działalność o której mowa wyżej, wymaga zgody Rady Miejskiej.

Mając na uwadze podmiot i cel na jaki nieruchomość ma być wykorzystana podjęcie uchwały jest zasadne.

Z-ca PREZYDENTA MIASTA
d/s Ogólnych Spraw
mgr Jerzy Hernet
Członek Zarządu