

**Uchwała Nr. XLII/403/97**  
**Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim**  
**z dnia 3. czerwca 1997r.**

**w sprawie: poręczenia kredytu zaciąganego przez Zakłady Przemysłu Dziewiarskiego**  
**"LUXPOL" S.A. w Stargardzie Szczecińskim na realizację programu**  
**restrukturyzacji.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; Nr 58, poz. 261; Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622 i z 1997 r. Nr 9, poz. 43) Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim uchwala, co następuje:

**§ 1**

Postanawia się poręczyć kredyt w kwocie 1.560.000 zł ( słownie: jeden milion pięćset sześćdziesiąt tysięcy złotych) zaciągany przez Zakłady Przemysłu Dziewiarskiego "LUXPOL" S.A. w Stargardzie Szczecińskim na realizację założeń programu restrukturyzacji spółki.

**§ 2**

1. Upoważnia się Zarząd Miasta Stargardu Szczecińskiego do poręczenia kredytu, o którym mowa w § 1, poprzez obciążenie hipoteczne nieruchomości majątku miasta do wartości 3.000.000 zł (słownie: trzy miliony złotych).
2. Przedmiot obciążenia stanowić mogą nieruchomości gruntowe położone:
  - a) na terenach byłego lotniska "Kłuczewo",
  - b) pomiędzy ul. Armii Krajowej, Cukrownią Kłuczewo a ul. Broniewskiego,
  - c) na terenie Parku Przemysłowego przy ul. Ciepłej.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

ADAM KISIO

Opinia Nr 60/97  
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń  
pod względem prawnym i redakcyjnym

**Rada Prawny**

mgr *[podpis]*  
mgr Monika Koszczyszyn Skiba

## Uzasadnienie

Zarząd Zakładów Przemysłu Dziewiarskiego "LUXPOL" S.A. w Stargardzie Szczecińskim, zgodnie z opracowanym w maju 1997 r. "Programem restrukturyzacji Spółki", ubiega się o dofinansowanie programu poprzez dodatkowe zasilenie kredytowe. Warunkiem niezbędnym do podpisania umowy kredytowej jest wskazanie gwarancji finansowych stanowiących zabezpieczenie pożyczkodawcy. W związku z tym, Zarząd Spółki przedstawił Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego powyższy "Program .....", z którego wynika, że konieczne jest zewnętrzne zasilenie finansowe umożliwiające odzyskanie bieżącej płynności i przeprowadzenie zaplanowanych przedsięwzięć restrukturyzacyjnych. (założono uzyskanie zasilenia w postaci długoterminowego kredytu obrotowego) i wystąpił z prośbą o podjęcie przez Radę Miejską w Stargardzie Szczecińskim uchwały stanowiącej poręczenie zobowiązań kredytowych majątkiem miasta.

Ww. uchwała umożliwi bankom szybkie podjęcie decyzji kredytowych, a także uratuje Spółkę przed likwidacją i pozwoli zachować 850-1000 miejsc pracy, w tym ok. 100 dla osób niepełnosprawnych.

Zarząd Miasta Stargardu Szczecińskiego uznając powyższe za zasadne, postanowił wystąpić z inicjatywą uchwałodawczą do Rady Miejskiej o poparcie tej prośby i udzielenie poręczenia poprzez obciążenie hipoteczne nieruchomości majątku miasta do wysokości wnioskowanej kwoty.

Z-ca PREZYDENTA MIASTA  
d/s Techniczno-Ekonomicznych

inż. Andrzej Kerzob  
Członek Zarządu



## ZAKŁADY PRZEMYSŁU DZIEWIARSKIEGO

Stargard Szcz, dnia 19.05.1997 r.

**Zarząd i Rada Miejska  
Stargardu Szczecińskiego**

na ręce  
Prezydenta Miasta  
**Pana Kazimierza Nowickiego**

i Przewodniczącego Rady Miejskiej  
**Pana Adama Kisio**

**Szanowni Państwo,**

Będąc jednym z największych zakładów pracy w Stargardzie Szczecińskim czujemy się zobowiązani poinformować Zarząd i Radę Miejską o aktualnej sytuacji ekonomiczno - finansowej spółki i prosić o wsparcie w realizacji programu restrukturyzacji.

Spółka Luxpol S.A. przeżywa trudności od kilku lat, a skumulowały się one po stronie finansowej w 1996 roku, który zakończył się stratą bilansową netto w kwocie 3.536 tys. zł. Strata ta wydrenowała ze spółki ok. 2 mln zł zmniejszając w tej skali kapitał pracujący. W rezultacie największym problemem spółki jest napięta płynność finansowa uniemożliwiająca prawidłową obsługę zobowiązań. Rosną zobowiązania przeterminowane, zrywania jest ciągłość dostaw zaopatrzeniowych. Niezależnie od trudności spółka obsługuje odsetki od kredytów i spłaca w terminie zapadające raty kredytów inwestycyjnych. Nie ma jednak możliwości spłaty kredytów krótkoterminowych i terminowego regulowania obciążeń publicznopravných. Konieczne są ich stałe prolongaty.

Przeprowadzona w I kwartale br. analiza przyczyn strat wykazała, że są to przyczyny o charakterze strukturalnym i niezbędne są daleko idące zmiany w sferze asortymentu, marketingu, organizacji produkcji, zatrudnienia i finansów. W związku z tym Zarząd spółki przy współpracy z zewnętrznymi konsultantami przygotował i wdraża Program restrukturyzacji. Program ten zakłada m.in. strukturalne zmiany struktury asortymentowej polegające na zwiększeniu produkcji i sprzedaży odzieży sportowej i treningowej z dzianin na rynku krajowym, przy jednoczesnej redukcji kosztów i eliminowaniu nieopłacalnej produkcji przerobowej.

Założenia do programu były szacowane ostrożnie i realistycznie, a całość symulowana na modelu finansowym spółki dla lat 1997-2000. Realizacja programu daje spółce szansę przetrwania i - co najważniejsze - rozwoju. Znaczące efekty włącznie z zyskiem pojawią się już w 1998 roku. Spółka zacznie stopniowo spłacać zadłużenie i odzyskiwać pozycję wiarygodnego partnera dla banków i dostawców handlowych. Konieczne jest jednak uruchomienie dodatkowego finansowania w kwocie 1.560 tys zł.

Jednym z kluczowych elementów programu restrukturyzacji jest redukcja mocy produkcyjnych w celu zmniejszenia „ssania” na tzw. przeroby, które w większości przypadków są nierentowne. To z kolei wymaga redukcji zatrudniana o ok. 300 osób w skali roku bieżącego i o ok. 200 osób w roku przyszłym. Zmniejszając zatrudnienie Zarząd dąży, ze względów społecznych i kosztowych, do uniknięcia zwolnień grupowych. O tym czy uniknięcie zwolnień grupowych będzie możliwe zadecydują decyzje banków o uruchomieniu dodatkowego finansowania, co umożliwi realizację programu restrukturyzacji.

Zapotrzebowanie na dodatkowy kapitał jest w tej chwili sprawą najważniejszą i najpilniejszą. Ujmując rzecz wprost należy stwierdzić, że bez dodatkowego zasilenia w krótkim czasie mogą wystąpić przesłanki uzasadniające upadłość spółki.

Mając to na względzie, program restrukturyzacji został w dniu 16.05.1997 zaprezentowany bankom zaangażowanym w finansowanie ZPDz Luxpol S.A. Banki stwierdziły jednoznacznie, że dodatkowe finansowanie w oczekiwanej kwocie 1,5 mln zł może być rozpatrywane pod warunkiem przedstawienia zabezpieczenia. Zostało to sformułowane bardzo jednoznacznie, pomimo tego, iż bankom wiadome jest, że Luxpol wykorzystał wszystkie własne możliwości ustanawiania zabezpieczeń.

W tej sytuacji zwracamy się do Zarządu Miasta i Rady Miejskiej o podjęcie decyzji o poręczeniu lub zastosowaniu innej formy zabezpieczenia (np. ustanowienie hipoteki na nieruchomościach gminy) bankowego kredytu restrukturyzacyjnego o jaki ubiega się spółka Luxpol SA. Ponieważ wg standardów Banku zabezpieczenie powinno odpowiadać 2-krotnej wartości kredytu, a wnioskowana kwota kredytu restrukturyzacyjnego wynosi 1,56 mln zł, to zabezpieczenie na majątku gminy powinno wynosić 3 mln zł.

Jesteśmy przekonani, że pozytywna decyzja Miasta umożliwi bankom szybkie podjęcie decyzji kredytowych. Nie wahamy się również stwierdzić, że taka decyzja uratuje spółkę Luxpol przed likwidacją i pozwoli zachować 850 - 1000 miejsc pracy, w tym ok. 100 miejsc pracy dla osób niepełnosprawnych.

W załączeniu przedstawiamy pełną wersję programu restrukturyzacji, która pokazuje, że spółka Luxpol ma pełne szanse wyjść z obecnego kryzysu i samodzielnie spłacić wszystkie nowe i zrestrukturyzowane kredyty.

Z poważaniem,

Członek Zarządu  
DYREKTOR FINANSOWY  
*S. Mazurek*  
Sławomir Mazurek

Członek Zarządu  
Dyrektor/d/s. Produkcyjnych  
*Kolis*  
mgr inż. Krystyna Kolis

PREZES ZARZĄDU  
DYREKTOR GENERALNY  
*Marek Wróblewski*  
Marek Wróblewski