

REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA  
71-637 Szczecin  
Szczecin  
ul. Teofila Firlika 20

Szczecin, 2017-11-22

GMINA STARGARD SZCZECIŃSKI  
73110 Stargard  
Stargard  
ul. Rynek Staromiejski 5



*p. A. Mocarstka  
- przesłać n/jg wkręcić  
23.11.17*

#### INFORMACJA

WOPN-OS.600.2.2017.AM

W załączeniu przesyłam pismo znak sprawy: WOPN-OS.600.2.2017.AM

Załączniki:

1. [WOPN-OS.600.2.2017.AM.pdf](#)

Dokument nie zawiera podpisu

**Podpis elektroniczny**



Szczecin, dnia 21 listopada 2017 r.

**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W SZCZECINIE**

WOPN-OS.600.2.2017.AM

**Prezydent Miasta Stargard  
ul. Rynek Staromiejski 1  
73-110 Stargard**

Działając na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023 ze zm.), w nawiązaniu do pisma z dnia 8 listopada 2017 r. (data wpływu 10 listopada 2017 r.), znak: TS.062.2.97.2017.2, dotyczącego zaopiniowania w zakresie form ochrony przyrody projektu aktualizacji „*Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasta Stargard na lata 2016-2026*” uprzejmie informuję, co następuje.

1. Projekt aktualizacji „*Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasta Stargard na lata 2016-2026*” jest dokumentem o charakterze strategicznym, w ramach którego przewidziano działania inwestycyjne oraz nieinwestycyjne mające na celu rewitalizację obszarów zdegradowanych.
2. Wyznaczony do rewitalizacji obszar „Śródmieście – Starówka” obejmuje tereny zlokalizowane częściowo w granicach użytku ekologicznego „Niebieski korytarz ekologiczny koryta rzeki Iny i jej dopływów - III”. Przedmiotowy użytek został wyznaczony Uchwałą Nr XXIII/238/2016 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 października 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2016 r. poz. 4556), w celu zachowania w odpowiednim stanie wód płynących, jako korytarza ekologicznego, stanowiącego ważny szlak wędrówek i rozrodu ryb łososiowatych. W obrębie obszaru przeznaczonego do rewitalizacji „Śródmieście-Starówka” w granicach parków miejskich występują także drzewa, które zostały objęte ochroną w formie poników przyrody. Ponadto „Waloryzacja Przyrodnicza Województwa Zachodniopomorskiego” (Biuro Konserwacji Przyrody, Szczecin 2010 r.) wykazała w obrębie obszaru „Śródmieście-Starówka” stanowiska chronionych gatunków roślin i zwierząt.
3. Po zapoznaniu się z przedłożonym do zaopiniowania projektem „*Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasta Stargard na lata 2017-2026*” stwierdzono, że z uwagi na fakt, iż obszar objęty rewitalizacją „Śródmieście - Starówka” obejmuje tereny zurbanizowane i antropogenicznie przekształcone, a zakres planowanych działań rewitalizacyjnych obejmuje głównie działania modernizacyjne, termomodernizacyjne, związane z rozbudową, przebudową oraz remontami budynków, rewitalizacją parków miejskich, realizacja ustaleń tego dokumentu nie powinna znacząco negatywnie wpłynąć na ww. formy ochrony przyrody. Potencjalnie negatywnie oddziaływującym na formy ochrony przyrody przedsięwzięciem może być działanie inwestycyjne związane z realizacją projektu pn. „Stargard nad Iną – projekt rekreacyjnego zagospodarowania terenów przyległych do rzeki Iny w granicach miasta Stargard”. W ramach przedmiotowego

projektu planuje się m.in. budowę przystani kajakowej wraz z pomostami przesiadkowymi na rzece Inie. W związku z powyższym należy stwierdzić, że realizacja ww. projektu może być związana ingerencją w obszary zlokalizowane w granicach użytku ekologicznego „Niebieski korytarz ekologiczny koryta rzeki Iny i jej dopływów - III”. Należy mieć jednak na względzie, że analizowany dokument jest dokumentem o charakterze koncepcyjnym, który nie przesądza o dokładnej lokalizacji inwestycji, technologii stosowanej w trakcie jej realizacji, a potem jej funkcjonowaniu. Dokładne określenie oddziaływania poszczególnych działań inwestycyjnych przewidzianych do zrealizowania w ramach przedmiotowego dokumentu, będzie można ocenić dopiero w oparciu o konkretne dane projektowe i lokalizacyjne dla konkretnych przedsięwzięć. Działania inwestycyjne prowadzone na terenach, gdzie występują ww. formy ochrony przyrody będą musiały uwzględniać ograniczenia wynikające z przepisów obowiązujących w stosunku do ww. form, co też zostało wskazane w analizowanym projekcie dokumentu. W „Gminnym Programie Rewitalizacji...” wskazano bowiem, że obszary objęte rewitalizacją znajdują się w granicach ww. form ochrony przyrody, a przy realizacji przedsięwzięć w nim ujętych nakazuje się przestrzeganie przepisów odrębnych, w tym zakazów ujętych w Uchwale Nr XXIII/238/2016 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 października 2016 r. w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego pn. „Niebieski korytarz ekologiczny koryta rzeki Iny i jej dopływów – III”.

Mając powyższe na względzie **nie wnoszę uwag** do przedłożonego projektu aktualizacji „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasta Stargard na lata 2016-2026”.

p.o. Zastępcy Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska  
Regionalny Konserwator Przyrody w Szczecinie  
Marcin Siedlecki

Poprawność nieznana

Dokument podpisany przez Marcin Siedlecki;  
RDOŚ w Szczecinie  
Data: 2017.11.21 16:19:43 CET

adresat - ePUAP