

**UCHWAŁA Nr XLIV/485/2006**  
**Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim**  
**z dnia 20 czerwca 2006 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie na terenie Gminy- Miasto Stargard Szczeciński podstrefy Kostrzyńsko- Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 123, poz. 600, z 1995 r. Nr 141, poz. 692, z 1996 r. Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 121, poz.770, z 1998r. Nr 106 poz.668, z 2000 r. Nr 117, poz. 1228, z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 240, poz.2055, z 2003 r. Nr 188, poz.1840, z 2004 r. Nr 123, poz.1291 oraz z 2005 r. Nr 167, poz. 1398) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na utworzenie na terenie Gminy- Miasto Stargard Szczeciński podstrefy Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej i objęcie nią terenów niezabudowanych położonych w rejonie byłego lotniska wojskowego w Kluczewie, na zachód od ulicy Żwirki i Wigury.

**§ 2.** W skład włączanego terenu wchodzi działki o numerach 5 i 6 oraz części działek o numerach: 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9 i 14, położone w obrębie 22 miasta Stargardu Szczecińskiego, których całkowita powierzchnia wynosi około 100 hektarów.

**§ 3.** Położenie gruntów i ostateczny podział geodezyjny działki, która zostanie objęta podstrefą określa mapa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## *Uzasadnienie*

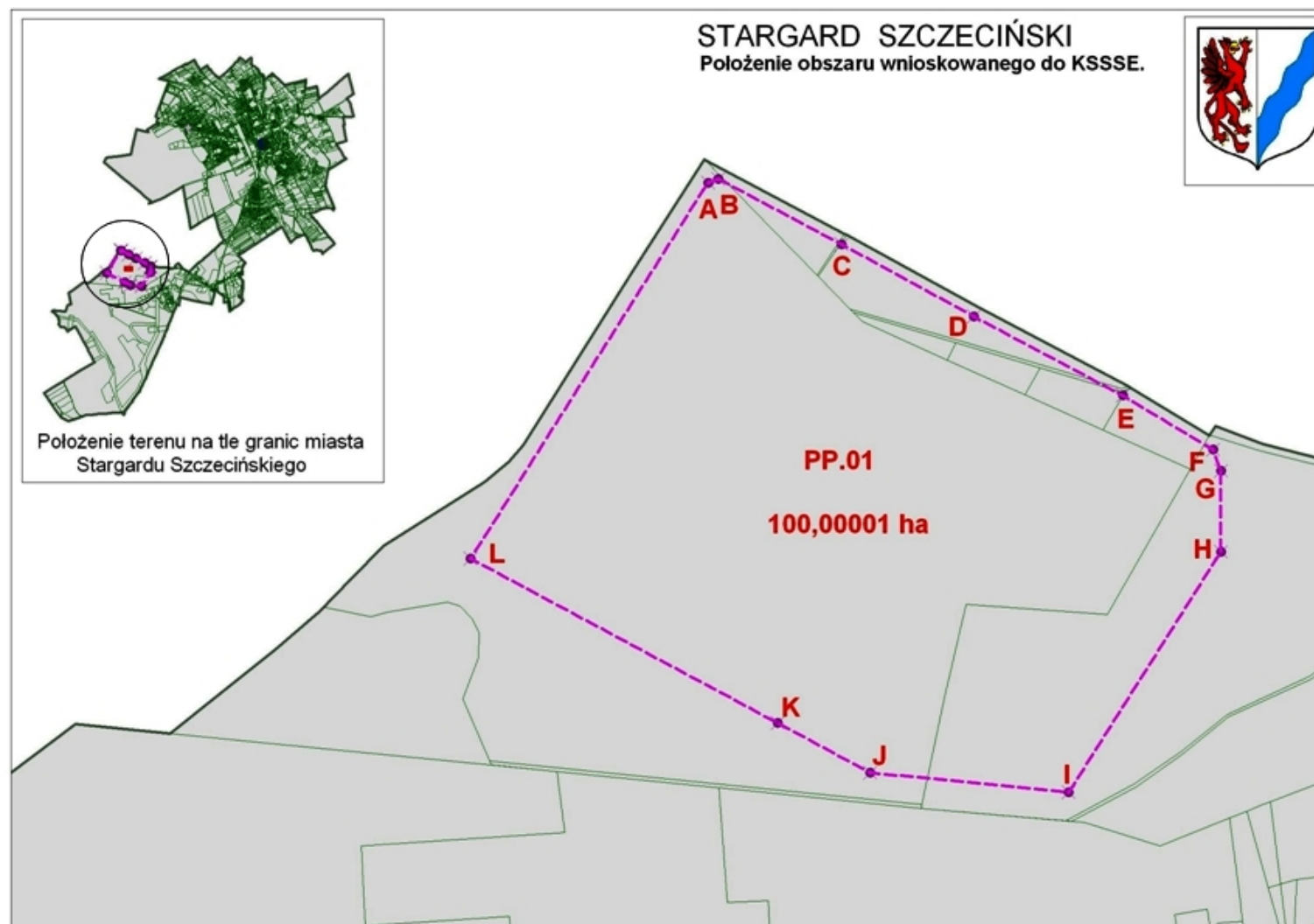
Gmina- Miasto Stargard Szczeciński od października 2005 roku prowadziła negocjacje z japońskim inwestorem, zamierzającym wybudować w Europie Wschodniej nowoczesną fabrykę opon. Efektem negocjacji jest oświadczenie zarządu firmy Bridgestone, wydane w dniu 6 czerwca 2006 roku o wyborze Stargardu Szczecińskiego jako miejsca lokalizacji fabryki.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, jako strategiczny dokument kierunkowy do planowania rozwoju miasta, przyjęty przez Radę Miejską w Stargardzie Szczecińskim uchwałą Nr XXVII/263/2000 z dnia 26.10.2000r., przewiduje na przedmiotowym terenie- tereny działalności gospodarczej- dużego i średniego biznesu, w tym o charakterze baz i składów.

W chwili obecnej trwają działania, zmierzające do przygotowania działki o oczekiwanym przez inwestora kształcie (graficznie przedstawionym w załączniku nr 1). W pakiecie zachęt przedstawionym inwestorowi przez Państwową Agencję Informacji i Inwestycji Zagranicznych, została zaoferowana, ze względu na wielkość inwestycji, lokalizacja na terenie jednej z istniejących specjalnych stref ekonomicznych. W procesie negocjacji udział brali przedstawiciele Kostrzyńsko- Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, deklarując utworzenie dla wspomnianej inwestycji podstrefy KSSSE na terenie planowanej inwestycji w Stargardzie Szczecińskim. Art. 4 ust 2 ustawy z dnia 20 października 1994r. o specjalnych strefach ekonomicznych stanowi, że zgodę na włączenie w obszar specjalnej strefy ekonomicznej wyraża właściwa rada gminy ze względu na położenie strefy.

Mając na uwadze powyższe, zasadnym jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na utworzenie podstrefy Kostrzyńsko- Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej dla wnioskowanego terenu.

Załącznik nr 1 do uchwały Nr  
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim  
z dnia 20 czerwca 2006 r.



**Opis rysunku:**

1. Linia zielona- ciągła- istniejące działki geodezyjne,
2. Linia czerwona- przerywana- planowana granica geodezyjnego wydzielenia działek zgodnie z projektem planu zagospodarowania przestrzennego.