

**Uchwała Nr XLIII/473/2006**  
**Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim**  
**z dnia 30 maja 2006 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej.**

Na podstawie art. 8a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128) w związku z § 2 pkt 1 załącznika do uchwały Nr LII/473/98 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 17 lutego 1998 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałami Nr VI/55/99 z dnia 16 lutego 1999 r., Nr IX/98/99 z dnia 20 kwietnia 1999 r. i Nr IV/51/2003 z dnia 28 stycznia 2003 r. **uchwała się, co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę na nabycie od Skarbu Państwa - Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Warszawie Oddział Regionalny w Szczecinie, w drodze darowizny, prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 366/4 o pow. 3.742 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie ewidencyjnym 9 miasta Stargardu Szczecińskiego, o wartości 120.000 zł (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych).

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Działka nr 366/4 o pow. 3.742 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 9 miasta Stargardu Szczecińskiego, będąca własnością Skarbu Państwa - Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Warszawie Oddział Regionalny w Szczecinie, przeznaczona jest pod drogę gminną łączącą al. Żołnierza z ul. Pogodną.

W dniu 16.11.2005 r. Wojskowa Agencja Mieszkaniowa Oddział Regionalny w Szczecinie zwróciła się do Dyrektora Departamentu Infrastruktury Ministerstwa Obrony Narodowej w Warszawie z wnioskiem o wyrażenie zgody na zbycie w formie darowizny na rzecz Gminy – Miasta Stargard Szczeciński, nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 366/4 o powierzchni 3.742 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 9 miasta Stargardu Szczecińskiego, z przeznaczeniem pod drogę gminną łączącą al. Żołnierza z ul. Pogodną.

Zgodnie z art. 8a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym gmina ma obowiązek przejęcia przekazanych przez Wojskową Agencję Mieszkaniową zbędnych tej Agencji nieruchomości gruntowych, budynków i lokali oraz urządzeń infrastruktury.

Wartość rynkowa działki nr 366/4 w obrębie 9, zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego, wynosi 120.000 zł (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).

Według uchwały Rady Miejskiej, o której mowa w podstawie prawnej wymaga zgody Rady Miejskiej nabycie nieruchomości niezabudowanej o wartości powyżej 50.000 zł.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały jest zasadne.