

Uchwała Nr XXVI/287/2004

Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 21 grudnia 2004 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego do 2006 roku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203) uchwała się, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr IX/108/2003 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 czerwca 2003 r. w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego do 2006 roku w dziale V w ust. 1 lit. e otrzymuje brzmienie:

„e) występując naprzeciw inicjatywom społecznym przewidziano wspieranie działań, zmierzających do uwłaszczenia lokatorów, szczególnie poprzez umożliwienie członkom spółdzielni mieszkaniowych, w związku z ustanowieniem na ich rzecz odrębnej własności lokali lub z przeniesieniem na członków spółdzielni własności lokali lub domów jednorodzinnych, zaciągnięcia kredytu na wykup lokalu mieszkalnego za poręczeniem majątkowym miasta Stargardu Szczecińskiego na podstawie regulaminu udzielenia poręczenia, który zostanie przedstawiony do zaopiniowania Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju oraz Komisji Społecznej Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

W związku z licznymi wnioskami mieszkańców miasta zamieszkujących w zasobach mieszkaniowych spółdzielni mieszkaniowych, radni Klubu Ligi Polskich Rodzin oraz Klubu Socjaldemokracji Polskiej wyrażają wolę podjęcia działań przez Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego zmierzających do umożliwienia tym osobom wykupu lokalu mieszkalnego za poręczeniem majątkowym miasta Stargardu Szczecińskiego.

Powyższa inicjatywa uchwałodawcza ma na celu ułatwienie osobom zamieszkującym w zasobach spółdzielni mieszkaniowych pozyskania własnego lokalu mieszkalnego. Jednakże trudna sytuacja finansowa oraz brak możliwości sprostania wymogom kredytowym uniemożliwia zaciągnięcie kredytu na zaspokojenie potrzeb lokalowych. Proponuje się, aby zabezpieczeniem wiarytelności miasta, wynikających z udzielonych przez miasto poręczeń, w stosunku do nabywców lokali będących kredytobiorcami, była hipoteka wpisana do księgi wieczystej założona dla nabywanego lokalu. Pomoc miasta przyniesie obopólne korzyści.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

Wnioskodawcy:

Klub Radnych Ligi Polskich Rodzin
Rady Miejskiej
w Stargardzie Szczecińskim

W imieniu Klubu Radnych
Wojciech Kwiatkowski

Klub Socjaldemokracji Polskiej
Rady Miejskiej
w Stargardzie Szczecińskim

W imieniu Klubu Radnych
Jerzy Szuber

