

## **Protokół nr 12/2025**

**posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Rady Miejskiej w Stargardzie odbytego w dniu 28 kwietnia 2025 roku.**

Członkowie Komisji obradowali w sali Komisji Rady Miejskiej, Ratusz, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie, w godzinach od 10.03 do 11.42.

**Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** otworzył 11 posiedzenie i powitał osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdził, że na stan 5 członków Komisji obecni są wszyscy, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 2 i 3** do protokołu.

Protokół nr 11/2025 posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju odbytego w dniu 24 marca 2025 roku wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji przystąpiła do głosowania nad przyjęciem protokołu, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) przyjęła protokół nr 11/2025 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 24 marca 2025 roku

Przewodniczący odczytał temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

### **Porządek obrad:**

1. Informacja o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w I kwartale 2025 roku.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
3. Sprawy bieżące.

Członkowie Komisji otrzymali materiały, które są przedmiotem obrad dzisiejszego posiedzenia.

Zgodnie z § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu z wnioskiem o zmianę porządku obrad może wystąpić każdy radny, klub radnych i Prezydent Miasta. Przewodniczący Komisji zapytał, czy są propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji. Propozycji nie zgłoszono. Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad

**Do punktu 1 - Informacja o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w I kwartale 2025 roku.**

Informacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

**Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** powiedział, że są tutaj wskazane duże kwoty pod względem Muzeum Archeologiczno-Historycznego dotyczące zabytków. Ponadto zapytał, czy jest duża szansa, że pieniądze zostaną pozyskane czy to kwestia przyszłościowa.

**Główny specjalista Wydziału Biura Funduszy Agata Mościńska** powiedziała, że jeżeli chodzi o zabytki to wiadomo, że ten wniosek dotyczący trasy muzealnej nie otrzymał dofinansowania, ale w kolejnym naborze będzie miasto się aplikować o środki.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** zapytał, czy są plany na budowę boiska przy szkole podstawowej nr 1 i czy można wnioskować o tą inwestycję.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** odpowiedział, że w przypadku tej szkoły miasto nie ma dokumentacji, więc trudno sprecyzować termin. Możliwe, że przy którymś budżecie obywatelskim czy sportowej Polsce miasto spróbuje się z tym zmierzyć.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** powiedział, że jeśli chodzi o SBO to jest zbyt niski, aby ująć budowę boiska.

**Komisja** przyjęła informację do wiadomości.

**Do punktu 2 - Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.**

**1. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2025-2035.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że zostały złożone oferty do rozstrzygnięcia przetargu na modernizację i rozbudowę przedszkola miejskiego nr 2. W pierwszym przetargu miasto nie otrzymało oferty, zaś w drugim przetargu wpłynęło kilka ofert. Najtańsza oferta o 500.000 złotych jest droższa od zakładanego kosztorysu. Miasto będzie proponować zwiększyć budżetu o 1.000.000 złotych w roku przyszłym, z racji tego wpłynie wniosek do zmian WPF. Nadwyżka alkoholowa pochodząca ze środków z opłat za korzystanie zezwoleń na sprzedaż alkoholu i nadwyżka na gospodarkę odpadami komunalnymi. Nadwyżki alkoholowej jest ponad 500.000 złotych, a 640.000 złotych nadwyżki odpadowej. Stowarzyszenie, które na brak

zasobów przywraca do turystycznych drezynowych rozwiązań wąskotorówkę. Miasto jest po wstępnym uzgodnieniu z Wojewodą przejęcia użytkowania wieczystego od Polskich Kolei Państwowych. Cały odcinek kolei wąskotorowej w obszarze miasta jest dalej PKP mimo, że na pozostałej części powiatu stargardzkiego PKP przekazało tą wąskotorówkę powiatowi. Powiat nie chce wziąć tej części miejskiej, w ślad za tym miasto wystąpiło z inicjatywą, ale warunkuje to tym z inicjatywą przejęcia od PKP. Miasto warunkuje to tym, że przejmie użytkowanie wieczyste z deklaracją o komunalizacji. Społecznicy intensywnie starają się przywracać drezynową sprawność tego wąskiego toru, 16.000 złotych zostało przewidziane na wsparcie dla nich. Pojawia się również plan zagospodarowania przestrzennego na Park Przemysłowy Nowoczesnych Technologii 120.000 złotych na prace planistyczne. Zwiększenie kosztów na utrzymanie czystości w mieście w kwocie 300.000 złotych. Środki na wsparcie Klubu Kluczewia łącznie 200.000 złotych, które są podzielone 100.000 złotych na wydatki bieżące, a drugie 100.000 na wydatki majątkowe między innymi na zakup sprzętu sportowego, urządzeń niezbędnych do utrzymania obiektu stadionu przy ulicy Juliana Ursyna Niemcewicza. Środki zabezpieczone, w związku z pozyskaniem zewnętrznego dofinansowania na wkład własny w ramach przedsięwzięcia „Utworzenie dziennego domu pobytu dla osób z chorobami otępiennymi”, ten dom pozwoli utrzymać te osoby w środowisku rodzinnym.

**Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** zapytał, przez kogo będzie zarządzany dom.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** odpowiedział, że będzie prowadzony przez organizację poza rządową.

**Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa** powiedziała, wzrost osób starszych będzie powodowała, aby zabezpieczać miejsca pobytu, które pomogą sprostać tym wymaganiom, żeby coraz większa liczba osób mogła korzystać z różnych form opieki.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** powiedział, że miejsca są ograniczone. Ponadto zapytał, w jaki sposób odbywa się rekrutacja.

**Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa** odpowiedziała, że tym zajmuje się Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** zapytał, czy potencjalni wykonawcy są już znani tego planu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa** odpowiedziała, że to jest ta sama organizacja, która organizuje pomoc wytnieniową.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** zapytał, a co jeśli zgłosi się inny podmiot do konkursu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa** odpowiedziała, że woli podmioty sprawdzone.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Dawid Pycz** zapytał, gdzie będzie się dom znajdował.

**Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa** odpowiedziała, że przy ulicy Juliusza Słowackiego.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** powiedział, że mnóstwo terenów w mieście jest nieuporządkowanych, główni są to tereny prywatne jak i miejskie. Wiele było wysyłanych interpelacji do Prezydenta Miasta jak i do Zarządu Usług Komunalnych, że kosze są przepełnione.

**Prezydent Miasta Rafał** powiedział, że to jest słuszna diagnoza, że największym problem są przepełnione kosze. Trzeba sukcesywnie wymieniać kosze na śmieci.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** zasugerował, aby zmienić lokalizację koszy.

**Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa** powiedziała, że boli ją fakt, że ludzie ciągle przerzucają problem na osoby, które po kimś sprzątają. To społeczeństwo brudzi.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** zapytał o sport. Miasto przekazuje ze środków alkoholowych na kluby sportowe. Czy w jakimś stopniu rodzice to odczuwają ulgę.

**Prezydent Miasta Rafał** powiedział, że nie potrafi się sprecyzować. Kluby to są samorządne podmioty, które ubiegając się o dotacji przedstawiają harmonogram kosztów. Koszty będą sfinansowane środkami z dotacji, które zgodnie z ustawą o sporcie samorządy mogą wspierać. Polityka wobec rodziców jest to polityka samorządnych podmiotów.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** powiedział, że jak ktoś jest samorządny to powinien się samorządzić finansowo. Samorząd dokłada mnóstwo pieniędzy na działalność klubów.

**Prezydent Miasta Rafał** powiedział, że kiedy jest baza to około 100 procent finansują rodzice tej podstawie, im wyżej idzie piramida to w większym stopniu finansowanie przejmuje klub i zawodnicy, którzy punktuja i przynoszą pieniądze z dotacji

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2025-2035.*

## **2. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy-Miasta Stargard na 2025 rok.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

Projekt uchwały omówiony został w poprzednim punkcie.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy-Miasta Stargard na 2025 rok*

## **3. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie, w drodze zamiany, działek nr 24/24 i 24/25 położonych w obrębie 1 miasta Stargard w rejonie ul. Sybiraków, stanowiących własność osoby fizycznej.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync** powiedział, że to jest propozycja, która wyniknęła z inicjatywy chęci inwestowania prywatnego właściciela. W wyniku zamiany nieruchomości powstaną cztery samodzielne działki budowlane, po dwie dla każdej ze stron oraz uregulowany zostanie stan władania terenu przeznaczonego pod drogę wewnętrzną.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie, w drodze zamiany, działek nr 24/24 i 24/25 położonych w obrębie 1 miasta Stargard w rejonie ul. Sybiraków, stanowiących własność osoby fizycznej.*

## **4. Projekt uchwały w sprawie nadania nazw urzędowych ulicom w Stargardzie.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync** powiedział, że to jest propozycja pozostawienia nazewnictwa ulic istniejących: Bohaterów Monte Cassino, Generała Tadeusza Kutrzeby, Stefana Starzyńskiego, Janusza Kusocińskiego.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie nadania nazw urzędowych ulicom w Stargardzie*.

**5. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulicy Heleny Żybułtowskiej.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Stargard Piotr Mync** powiedział, że jest to teren po przemysłowy. Na części terenu państwo na wniosek Prezydenta Miasta dopuściło budowę zasobu mieszkaniowego. Właściciel nieruchomości wystąpił o dopuszczenie budowy osiedla w tym samym trybie, jednocześnie wnosząc, aby w trybie planistycznym dopuścić pas usług wzdłuż ulicy Władysława Broniewskiego. Miasto przystąpiło do opracowania planu ogólnego i są uzgodnienia z inwestorem, że będą przygotowania do zabudowy w trybie planistycznym, a nie w trybie specustawy. Z dwóch powodów: w planie będzie można przewidzieć strefę mieszkaniową, usługową i mieszaną. Ustawa o przyjęcia planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego jest prawem miejscowym, tak długo jak Rada Miejska go nie zmieni.

**Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** powiedział, że to bardzo dobra decyzja ze względu na duży teren i plan przestrzenny pozwoli w sposób uporządkowany to zaplanować.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulicy Heleny Żybułtowskiej*.

**Do punktu 3 – Sprawy bieżące.**

**MIJSCOWY PLAN ZAGOSPAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA STARGARD DOTYCZĄCY TERENU W REJONIE GRANICY PRZY ULICY PODLEŚNEJ**

Plan stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync** powiedział, że ten rejon wielokrotnie się pojawiał się na Komisji, bo jeden z właścicieli podnosił, że poza granicami miasta urbanizacja jest dopuszczona, a po urzędzie nie była dopuszczona, dlatego miasto przystąpiło do planu.

**Pracownia Autorska „AFIX” Architekt Alicja Cykalewicz-Tymabrska** przedstawiła projekt planu przy ulicy Podleśnej w formie prezentacji multimedialnej. Ponadto powiedziała, że projekt jest położony na samej północy miasta przy granicach z gminą miejską Stargard przy ulicy Podleśnej. Jest to obszar, w tej chwili wykorzystywany rolniczo i stanowiący też nieużytki. Częściowo plan został podzielony zgodnie z podziałami zaprojektowanymi w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego. Jednak nie nastąpiła jego urbanizacja, poza jednym obiektem położonym w północno-zachodniej części terenu. Plan obowiązujący obejmował znacznie większy fragment terenu, aż do ulicy Podleśnej. Miejsce, które było przyczyną podjęcia nowego planu jest obszar, który wcześniej był wyłączony spod urbanizacji w północno-wschodniej części terenu. Problemem, który jest bardzo istotnym jest dość wysoki poziom wody wzdłuż granicy z drogą leżąca na terenie gminy. Złożenie MPZP obecnie obowiązującego z nowym widać zupełnie są to różne dokumenty z uwagi na zmieniające się w międzyczasie przepisy ustawy o planowaniu przestrzennym. Mają zupełnie inną grafikę, zmienił się zakres stref archeologicznych. Złożenie planu pokazuje podstawowe założenia przy tworzeniu tego projektu: jak najściślej powiązanie dwóch części, bardzo staranne wypośrodkowanie, gdzie przebiega granica, do której można wprowadzać urbanizację, a gdzie to jest niekorzystne ze względu na warunki gruntowo-wodne. W całości jest to obszar zabudowy jednorodzinnej niskiej o małej intensywności z dużym procentem terenów zieleni na działkach z komunikacją, która została zaprojektowana w nawiązaniu do układu z obowiązującego planu. Droga publiczna w postaci sięgacza z placem od ulicy Podleśnej wprowadza ruch do wnętrza tego terenu i drogi wewnętrzne w bezpieczny sposób są rozprowadzane tak, żeby nie wytwarzać zbędnego ruchu.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej Wioleta Sawicka** zapytała, czy ktoś robił badania poziomu wód.

**Pracownia Autorska „AFIX” Architekt Alicja Cykalewicz-Tymabrska** powiedziała, że jest to miejsce, gdzie jest naturalny wypływ wód gruntowych przez zachowanie tych warstw nośnych. On nie jest możliwy do zmeliorowania. To nie jest miejsce, którego podlega wahaniom ze względu na poziom wody w rzece, nie mają na to wpływu warunki związane z terenami ochronnymi przeciwpowodziowymi.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** zapytał o obsługę komunikacyjną terenu, sytuacja ulicy Podleśnej i linii wąskotorowych. Czy gdzieś będą jeszcze te połączenia.

**Pracownia Autorska „AFIX” Architekt Alicja Cykalewicz-Tymabrska** odpowiedziała, że jest to nowo projektowany nieistniejące jeszcze położenie. Ulica Słoneczna ma połączenie z ulicą Podleśną, dodatkowo jest połączenie z ulicą Elizy Orzeszkowej.

**Radny Mieczysław Skawiński** zapytał, czy nie będzie kolidowało to z linią wąskotorową, która w tej chwili jest na nasypie. Tam już są przejazdy, jeden jest zrobiony na dziko. Czy ten projektowany przejazd uwzględnia linię kolejki wąskotorowej.

**Projektant Pracownia Autorska „AFIX” Małgorzata Cykalewicz** powiedziała, że ten teren jest obniżony w stosunku do ulicy Podleśnej. Od 2018 roku jest zaprojektowany główny wjazd na teren i to zostało uwzględnione w poprzednim opracowaniu. Wszystkie nieruchomości są dostępne od wewnątrz.

**Radny Mieczysław Skawiński** powiedział, że realizacja ewentualnego przejazdu będzie uwzględniała główkę szyny.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** zapytał o skrzyżowanie z ulicą Malczewskiego, kwestii warunków widoczności bezpieczeństwa ruchu. Czy na etapie planów zagospodarowania przestrzennego tego się nie bierze pod uwagę.

**Pracownia Autorska „AFIX” Architekt Alicja Cykalewicz-Tymabrska** powiedziała, że bierze się pod uwagę. Projektując wszelkie przejazdy przez strukturę kolejową zawsze się uwzględnia. To zostało w poprzednim planie obowiązującym przyjętym w 2018 roku.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** powiedział, że komunikacja tego terenu powinna być zorganizowana przez ulicę Elizy Orzeszkowej. W tamtym kierunku powinna pójść inwestycja, żeby cały teren doprowadzić do obwodnicy północnej.

**Pracownia Autorska „AFIX” Architekt Alicja Cykalewicz-Tymabrska** powiedziała, że założenie było takie, że to kwestia kolejności inwestowania na terenie. W tej chwili ulica Elizy Orzeszkowej nie ma na tym odcinku nawierzchni i nie nadaje się do ruchu. Tutaj jest bardzo duża elastyczność układu.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że **Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej** ma rację, aby odciążyć ulicę Podleśną, która będzie stale rosło natężenie ruchu z urbanizowanych obszarów. Ponadto zapytał, czy wydzielanie chroniące tą część wodną i ekologicznie. Czy za tą zabudową znajduje się ruch, chodzi o przedstawiony rysunek na palnie.



**Radny Mieczysław Skawiński** powiedział, że te tereny historycznie były zalewane, czy tutaj nie za mocna idzie zabudowa, aby nikt później nie miał pretensji.

**Projektant Pracownia Autorska „AFIX” Małgorzata Cykalewicz** powiedziała, że zabudowa jest parę kilometrów od rzeki Iny. Zmieniły się mapy zagrożenia powodziowego kilka lat temu. Okazało się, że woda, która stała na polu do tej pory stoi.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** powiedział, że pamięta jak te tereny były pod wodą około 15-20 lat temu. Była prowadzona regulacja rzeki Iny na odcinku poza Stargardem. Po tej inwestycji te wody opadowe na powierzchni jadąc w kierunku Żarowa zniknęły. Zastanawia go fakt, co będzie się dalej działo jak rzeka Iny będzie zaniedbana, to wtedy może się tam pojawić woda. Gmina Stargard na przedłużeniu ulicy Władysława Reymonta prowadzi mnóstwo prac gruntowych, regulując wysokość terenu.

**Projektant Pracownia Autorska „AFIX” Małgorzata Cykalewicz** powiedziała, że po mapach widać te zalewowe tereny. Były robione prace zabezpieczające Iny na terenie miasta, budowane były dodatkowe wały. Wskutek tego, że wody jest mniej w rzece wypłaca się także koryto rzeki.

**Pracownia Autorska „AFIX” Architekt Alicja Cykalewicz-Tymabrska** powiedziała, że pracownia musi się opierać na dokumentach i wskazaniach, które dają instytucje.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** uważa, że w skazanym miejscu nie ma możliwości technicznej bez ingerencji w nasyp kolej wąskotorowej wybudowania połączenia. Zapytał, czy nie powinno się zaingerować szerzej.

**Projektant Pracownia Autorska „AFIX” Małgorzata Cykalewicz** powiedziała, że nie wie, dlaczego Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej tak uważa. Trasa rowerowa było wcześniej w planie zrealizowana. Teren będzie musiał zostać skorygowany.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że to nie kwestia jest ścieżki rowerowej, bo ona musi być dostosowana do drogi. Droga musi się dostosować do torów. Szlak wąskotorowy jest wpisany w rejestrze konserwatorskim. Przez lata to był teren, który był terenem otwartym, chronionym przez miasto przed zabudową. W momencie kiedy intensywność zabudowy po stronie gminy powodowała, że właściciele tych terenów wywierali coraz większą presję na urbanizację tego terenu. Miasto wzięło pod rozwagę przystąpienie do urbanizacji, ale dopiero wtedy kiedy zmieniły się mapy dotyczące zagrożenia powodziowe. Gmina się szerzej zabudowała do granic administracyjnych.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczące terenu w rejonie granicy przy ulicy Podleśnej*.

***Informacja dotycząca wynajmowania, wydzierżawiania nieruchomości.***

Informacja stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

**Komisja** przyjęła informację do wiadomości.

***Plan zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego na lata 2025-2030.***

Plan stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

**Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Waldemar Kolasiński** powiedział, że zgodnie z ustawą o transporcie zbiorowym miasto Stargard, jako organizator publicznego transportu zbiorowego na obszarze miasta i gmin, z którymi ma zawarte porozumienie zobowiązany jest do przygotowania planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego. Plan transportowy na lata 2021-2030, został uchwalony przez Radę Miejską w 2021 roku, był poprzedzony analizą kosztów korzyści związanych z wykorzystaniem autobusów zeroemisyjnych komunikacji miejskiej. Zgodnie z ustawą o elektromobilności i paliw alternatywnych, miasta powyżej 50.000 mieszkańców zobowiązane są do wykorzystania autobusów zeroemisyjnych. Wskaźniki jakie miasta powinny osiągnąć: do 2021 roku – 5 procent, do 2023 roku – 10 procent, do 2025 roku – 20 procent, do 2028 roku – 30 procent. W przypadku komunikacji miejskiej miasta Stargard realizowanej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji do tego, żeby na 40 autobusów 12 było zeroemisyjnych. W 2021 roku analiza kosztów korzyści wykazała, że brak jest uzasadnienia do zakupu i wykorzystania autobusów zeroemisyjnych, w przypadku braku dofinansowania ze środków zewnętrznych co najmniej w 85 procentach. Analizę kosztów korzyści gminy i miasta zobowiązane są wykonywać co 3 lata. W ubiegłym roku została analiza przeprowadzona, która wykazała, że jest brak uzasadnienia do zakupu wykorzystania autobusów zeroemisyjnych w przypadku braku dofinansowania ze środków zewnętrznych co najmniej 75 procentach. Niezależnie od wyników analizy kosztów korzyści miasto przy zakupach autobusów dokonywała zakupów autobusów niskoemisyjnych spełniające normy „Euro 6”. W 2022 roku, kiedy udało się znaleźć program, który spełnił wymagania miasta to został złożony wniosek do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o dofinansowanie w formie dotacji zakupu autobusów elektrycznych w ramach programu „Zielony transport publiczny”. Projekt obejmował zakup: 11 autobusów elektrycznych, 6 ładowarek. W ubiegłym roku miasto dostało informację od NFOŚiGW o przyznaniu dofinansowania. Zostały podjęte działania przygotowawcze w celu podpisania umowy z NFOŚiGW i prowadzące do zakupu autobusów. Projekt pierwotnie obejmował ponad

28.000.000 złotych wydatku na zakup autobusów zeroemisyjnych, po 3 latach zostało to zaktualizowane i środki, które będą niezbędne wyniosły ponad 39.000.000 złotych. Przygotowany plan transportowy zawiera część diagnostyczną, planistyczną. Został 18 kwietnia 2025 roku plan wyłożony do konsultacji społecznej i będą one trwały do 9 maja 2025 roku.

**Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** powiedział, że wzrost liczby osób korzystających z komunikacji miejskiej w Stargardzie dynamicznie wzrasta. Wyzwaniem dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacji są koszty, w ostatnich 4 latach wzrosły o 65 procent. Ogromnym plusem jest to, że ilość osób korzystających z komunikacji miejskiej jest coraz większa z roku na rok.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że autobusy są pełne, ten efekt to jest jakość pracy dostosowania się do potrzeb mieszkańców. Ważnym elementem w układzie były koszty: paliwo było droższe, cena biletów nie była podnoszona, karta mieszkańca weszła. To powodowało, że alternatywa w komunikacji miejskiej z powodów ekonomicznych stała się bardzo atrakcyjna.

**Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** powiedział, że zastanawia go czy, otwarcie wiaduktu wpłynie pozytywnie na komunikację miejską czy negatywnie.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że pozytywnie wpłynie dlatego, że jeśli uda się utrzymać ilość wozokilometrów to miasto dużo efektywniej to wykorzysta.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej Wioleta Sawicka** powiedziała, że był problem gdy gminy się wycofały to trzeba było zrobić miejsca nawrotu. Przewodnicząca zapytała, czy są one już zrobione.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** odpowiedział, że wszystko jest zrobione, poza jednym miejscem. Miasto bez dopłaty gminy jeździ do Klępin, wybudowanie w tym miejscu zawrotki to koszt wynosi prawie 1.000.000 złotych. Gminy mogą korzystać na dopłaty do przewozów o charakterze powiatowym, zaś miasto, które ma komunikację miejską nie może korzystać z tych dopłat.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** powiedział, że daje rok czasu gmin i wróć.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Dawid Pycz** zapytał, na jakim miasto etapie jest, jeśli chodzi o tabor nowy.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** odpowiedział, że duży przetarg się rozstrzygnął na duże auta, a na małe miasto będzie musiało powtarzać z uwagi na brak ofert.

**Radny Mieczysław Skawiński** zapytał, czy już wiadomo, kiedy zostanie zamknięty wiadukt na ulicy Pierwszej Brygady.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że nie potrafi odpowiedzieć.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** poddał plan pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *plan zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego na lata 2025-2030*.

Do spraw bieżących miasta pytań nie zgłoszono.

**Komisja** ustaliła termin następnego posiedzenia na 26 maja 2025 r., godzina 10.00 w sali Komisji Rady Miejskiej, Ratusz (II piętro), Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie.

Tematem posiedzenia będzie:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
2. Sprawy bieżące.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w obradach i dokonał zamknięcia 12 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 28 kwietnia 2025 roku.

Protokołowała:

Intendent

Sara Obroślak

**Przewodniczący Komisji**

**Grzegorz Rybaczuk**