

## **Protokół nr 10/2025**

### **posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Rady Miejskiej w Stargardzie odbytego w dniu 24 lutego 2025 roku.**

Członkowie Komisji obradowali w sali Komisji Rady Miejskiej, Ratusz, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie, w godzinach od 10.00 do 11:20.

**Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** otworzył 10 posiedzenie i powitał osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdził, że na stan 5 członków Komisji obecni są wszyscy, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 2 i 3** do protokołu.

Protokół nr 9/2025 posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju odbytego w dniu 27 stycznia 2025 roku wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji przystąpiła do głosowania nad przyjęciem protokołu, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) przyjęła protokół nr 9//2025 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 27 stycznia 2025 roku

Przewodniczący odczytał temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

#### **Porządek obrad:**

1. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
2. Sprawy bieżące.

Członkowie Komisji otrzymali materiały, które są przedmiotem obrad dzisiejszego posiedzenia.

Zgodnie z § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu z wnioskiem o zmianę porządku obrad może wystąpić każdy radny, klub radnych i Prezydent Miasta. Przewodniczący Komisji zapytał, czy są propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji. Propozycji nie zgłoszono. Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad

#### **Do punktu 1 - *Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.***

1. **Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2025-2035.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że najważniejszą przyczyną zmian finansowych pozyskanie środków na budowę kolejnego odcinka obwodnicy północnej. Łączna wartość zadania to około 11.200.000 złotych, dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg ponad 50 procent. To jest odcinek, który będzie pozwalał na całkowite połączenie pomiędzy ulicą Szczecińską, a ulicą Podleśną. Propozycja zabezpieczenia zwiększonej kwoty na realizowany teren obwodnicy około 300.000 złotych głównie z powodu kanalizacji deszczowej wzdłuż ulicy Orzeszkowej. Na przebudowę ulicy Spichrzowej dołożyć 72.462 złotych na szeroką wymianę gruntu.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** zapytał, ile czasu wiadukt na ulicy Składowej będzie zamknięty.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** odpowiedział, że zostanie uruchomiony w wakacje.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** zapytał, czy to jest fragment budowany przez kolejarzy. A pod wiaduktem.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** odpowiedział, że pod wiaduktem robi miasto.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Dawid Pycz** zapytał, co dalej z odcinkiem od ulicy Orzeszkowej do drogi wojewódzkiej nr 106, czy jakiegolwiek prace zostały poczynione.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** odpowiedział, że na ten odcinek miasto nie posiada dokumentacji. Na tę inwestycję jest jeszcze czas.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2025-2035.*

## **2. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy-Miasta Stargard na 2025 rok.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Projekt uchwały został omówiony w punkcie 1.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy-Miasta Stargard na 2025 rok.*

**3. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Generała Józefa Bema, Spokojnej – etap I.**

Projekt uchwały **stanowi załącznik nr 6** do protokołu.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że intencją do przystąpienia do planu na ulicy Generała Józefa Bema i Spokojnej były dwie kierunkowe. Wody Miejskie wycofują się z terenu. Ze względu na atrakcyjność teren nie powinien być zbyty, jeśli miasto będzie dynamicznie rozwijać to później będą potrzebne dodatkowe funkcje publiczne. Presja na przekształcenie terenu przy ulicy Generała Józefa Bema mieszkaniowo-handlowo-produkcyjnych. Mieszkańcy chcą, żeby było jak jest, a miasto uważa aby ten teren mógł przekształcać w kierunku mieszkaniowym.

**Architekt Projektowania Architektonicznego i Urbanistycznego w Szczecinie Małgorzata Cymbik** powiedziała, że została przygotowana druga wersja planu, z powodu niezgody w poprzednim planie zagospodarowania przestrzennego z mieszkańcami terenu. Przedstawiła prezentację multimedialną, w której jest przedstawiony plan zagospodarowania przestrzennego ulic Generała Józefa Bema i Spokojnej.

**Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** zapytał, czy teren Wód Miejskich w przyszłości byłby wykupiony przez miasto bądź przekazany.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** odpowiedział, że przekazać nie, bo to jest spółka. Jedyna operacja to zamiana albo obniżenie kapitału spółki, nabycie.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** zapytał, kiedy została podjęta uchwała w sprawie przystąpienia do planu.

**Dyrektor Wydziału Planowania i Rozwoju Arleta Majewska** odpowiedziała, że w 2019 roku.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** zapytał czy został zmniejszony ten obszar.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** odpowiedział, że miasto nie zmienia granic przystąpienia, tylko etapu uchwalenie planu.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** zapytał, jak rozliczyć się z biurem projektowania architektonicznego.

**Dyrektor Wydziału Planowania i Rozwoju Arleta Majewska** odpowiedziała, że w całości będzie opłacone. Cała praca została zrobiona.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** zapytał, czy są mieszkańcy na terenie planu zagospodarowania przestrzennego.

**Architekt Projektowania Architektonicznego i Urbanistycznego w Szczecinie Małgorzata Cymbik** odpowiedziała, że są. Na tym terenie są dwa bloki mieszkalne, ale mieszkańcy nie zgłaszali żadnych uwag.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że decyzja wcześniejsza wydana o warunkach zabudowy pozostaje w mocy. Właściciele, którzy uzyskali decyzję spokojnie mogą ją realizować.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej Wioleta Sawicka** zapytała, jak się zapatrują na poszerzenie ulicy, czy mają sprzeciwy.

**Architekt Projektowania Architektonicznego i Urbanistycznego w Szczecinie Małgorzata Cymbik** odpowiedziała, że ich uwaga dotyczyła własności kolejowej. Kolej tutaj nie miała nic przeciwko.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Generała Józefa Bema, Spokojnej – etap I.*

#### **4. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Jugosłowiańskiej, Ceglanej.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że linie zabudowy wcześniejsze ograniczały możliwości do zrealizowania pełnego planowanego programu na przebudowę stadionu przy Ceglane. Dziś linie dają dużą elastyczność inwestorowi.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Jugosłowiańskiej, Ceglanej.*

**5. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy urzędowej ulicy oraz ustalenia nowego przebiegu istniejącej ulicy w Stargardzie.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

**Dyrektor Wydziału Planowania i Rozwoju Arleta Majewska** powiedziała, że z inicjatywą wystąpił mieszkaniec Stargardu, aby nadać nazwę ulicy generała Stanisława Skalskiego. Urząd w porozumieniu z mieszkańcem, przekonał go, aby ulica została wytypowana na Osiedlu Lotnisko z uwagi na nazewnictwo wszystkich nadanych lotników, wynalazców lotniczych i kosmonautów. Zmiana przebiegu ulicy Żwirki i Wigury, wynika z potrzeby dostosowania jej przebiegu do istniejącej numeracji w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, co pozwoli na prawidłowe oznaczenie ulicy w terenie.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie nadania nazwy urzędowej ulicy oraz ustalenia nowego przebiegu istniejącej ulicy w Stargardzie.*

**6. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy urzędowej ulicy w Stargardzie.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

**Dyrektor Wydziału Planowania i Rozwoju Arleta Majewska** powiedziała, że ulica jest częściowo wydzielona. To jest teren, który w tej chwili opracowywany jest plan razem z drogą przy ulicy Podleśnej i Podmiejskiej. Właściciel działki wystąpił o nadanie numeru porządkowego stąd jest konieczność nadania nazwy ulicy.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie nadania nazwy urzędowej ulicy w Stargardzie.*

**7. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół, przedszkoli i placówek niepublicznych oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

**Zastępca Dyrektora Wydziału Edukacji Bronisław Stefanowicz** powiedział, że ustawa o dochodach samorządu wprowadziła potrzebę oświatową. Wprowadzone wagi przeliczeniowe, liczba ich wynosi 111. Największym wskaźnikiem, który przelicza

uczniów jest wskaźnik dotyczący uczniów o potrzebach kształcenia specjalnego ze względu na rok bądź niepełnosprawność sprzężoną.

**Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** zapytał, czy wcześniej takie kryteria były.

**Zastępca Dyrektora Wydziału Edukacji Bronisław Stefanowicz** odpowiedział, że nie. Ponadto powiedział, że konieczna była zmiana uchwały w sprawie trybu udzielania dotacji dla placówek niepublicznych. Organ prowadzący placówkę niepubliczną musi wykazać miastu uczniów, wychowanków w szkole czy przedszkolu w jakim przedziale ci uczniowie mają wsparcie, aby na tej podstawie udzielić comiesięcznej dotacji.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** zapytał, jak wygląda to w grudniu, skoro placówki co miesiąc sprawozdają.

**Zastępca Dyrektora Wydziału Edukacji Bronisław Stefanowicz** powiedział, że placówka niepubliczna ma ileś orzeczeń, gdy dziecko jest autystyczne to godzin wsparcia będzie miało między 5, a 10 godzin w tygodniu.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół, przedszkoli i placówek niepublicznych oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania.*

## **Do punktu 2 - Sprawy bieżące.**

**Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Metalowej, Stalowej.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że został wybrany cały obszar, który nie był planem zagospodarowania, tylko przekształcał się na podstawie decyzji o warunkach zabudowy. Przystąpienie do planu tak, żeby zachować pełną reaktywność na potrzeby inwestorów.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Metalowej, Stalowej.*

***Konsultacje wstępne projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczące terenu u zbiegu ulic: Księcia Barnima I, Księcia Bogusława IV.***

Pismo TP-II.6722.2.13.2024.2 z dnia 20.02.2025 roku dotyczące konsultacji wstępnych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu u zbiegu ulic: Księcia Barnima I, Księcia Bogusława IV, stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

**Architekt Projektowania Architektonicznego i Urbanistycznego w Szczecinie Małgorzata Cymbik** powiedziała, że plan u zbiegu Księcia Barnima I, Księcia Bogusława IV, ma przywrócić w stosunku do planu obowiązującego funkcje gospodarowania odpadami. W tym planie przeznaczony pod funkcję mieszkaniową. Ten teren na ulicy Księcia Bogusława IV przejęła spółka Bio Star, która zamierza dalej się rozwijać się i wykorzystując stan istniejący. Jest to zmiana wprowadzona w trybie drugiego planu. Spółka Bio Star dalej będzie kontynuować realizowane usługi: Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych EKOPUNKT, oczyszczanie miasta, odbiór odpadów, Biuro Obsługi Mieszkańców.

**Przewodniczący Komisji Grzegorz Rybaczuk** zapytał, czy punkt PSZOK będzie funkcjonował dalej.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** odpowiedział, że ma zostać. Obecny plan z mieszkaniówką nie umożliwiał jakiegokolwiek próby modernizacji interwencji inwestycyjnej. Lokalizacja Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych z punktu widzenia mieszkańców jest bardzo dobra, nie oddziałuje to na zabudowę mieszkaniową.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** powiedział, że ma sugestię do Prezydenta Miasta i Bio Star-u, aby w planach inwestycyjnych odsunąć wjazd od skrzyżowań.

**Architekt Projektowania Architektonicznego i Urbanistycznego w Szczecinie Małgorzata Cymbik** odpowiedziała, że jest to już przewidziane, ale nie jest zapisanie w planie.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Kozłowski** powiedział, że okoliczne gminy mają problem z lokalizacją PSZOK-u.

**Radny Mieczysław Skawiński** powiedział, że Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, w tym miejscu jest genialnym miejscem dla mieszkańców. Lokalizacja takich punktów jest problematyczna.

**Komisja** przyjęła do wiadomości konsultacje wstępne bez uwag.

***Uchwała nr V.34.S.2025 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie w sprawie stwierdzenia nieistotnego naruszenia prawa w uchwale Nr XI/99/2025***

***Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 28 stycznia 2025 r. zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Miasta Stargard na 2025 rok.***

Pismo stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

**Dyrektor Wydziału Ekonomicznego Mirosława Szymańska** powiedziała, że stwierdzenie nieistotnego naruszenia prawa, które zostanie zweryfikowane przy kwietniowej uchwale do wysokości rezerwy. Błąd powstał, bo nie z tej grupy rezerw zostało to pobrane, powinno być z innej. To obniżyło poniżej 0,1 % rezerwy ogólnej.

**Komisja** przyjęła do wiadomości.

Do spraw bieżących miasta pytań nie zgłoszono.

**Komisja** ustaliła termin następnego posiedzenia na 24 marca 2025 r., godzina 10.00 w sali Komisji Rady Miejskiej, Ratusz (II piętro), Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie. Tematem posiedzenia będzie:

1. Informacja z przeprowadzonych w 2024 roku kontroli przestrzegania przez podmioty gospodarcze i osoby fizyczne przepisów o ochronie środowiska.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
3. Sprawy bieżące.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w obradach i dokonał zamknięcia 10 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 24 lutego 2025 roku.

Protokołowała:

Intendent

Sara Obroślak

**Przewodniczący Komisji**

**Grzegorz Rybaczuk**