

Zarządzenie Nr 105/2025
Prezydenta Miasta Stargard
z dnia 12 marca 2025 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego tj. odpłatnej służebności przesylu na rzecz PAD RES STARGARD DYSTRYBUCJA Sp. z o.o.

Na podstawie art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r., poz. 1061 i 1237) w związku z § 6 ust. 1 i 2 pkt 2 uchwały Nr XVII/173/08 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 32, poz. 617) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz PAD RES STARGARD DYSTRYBUCJA Sp. z o.o. z siedzibą w Chociwlu ograniczonego prawa rzeczowego tj. odpłatnej służebności przesylu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy - Miasta Stargard, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami:

- działka nr 284 o powierzchni 0,0837 ha, położona w obrębie 5 miasta Stargard, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr
- działka nr 5/1 o powierzchni 0,0666 ha, położona w obrębie 1 miasta Stargard, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr
- działki nr: 96/116 o powierzchni 2,3458 ha i 203/2 o powierzchni 0,0479 ha, położonych w obrębie 23 miasta Stargard, dla których Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej – przyłączy elektroenergetycznych – linii kablowych SN 15 kV oraz przyłączy światłowodowych, przebiegających przez ww. działki oraz prowadzenia prac eksploatacyjnych w zakresie ich wymiany, naprawy, kontroli, przeglądów, konserwacji i modernizacji.

3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesylu zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 2. Wartość ograniczonego prawa rzeczowego, o którym mowa w § 1 wynosi łącznie 870,00 netto (słownie złotych: osiemset siedemdziesiąt 00/100). Do kwoty netto doliczony zostanie 23% podatek VAT.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami oraz Stargardzkiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., zgodnie z umową o zarządzanie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Rafał Wójcik

Opinia Nr 107/2025
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym

RADCA PRAWNY

mgr Marian Ludkiewicz