

Uchwała XLI/217/92

Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 10 marca 1992 r.

w sprawie zbycia nieruchomości nie zabudowanej przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe położonej przy ul. Wojska Polskiego między nr porządkowymi 8-22, a Piłsudskiego 94-99 w obrębie ewidencyjnym nr 6 w Stargardzie Szczecińskim.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95, Nr 34, poz. 199, Nr 43, poz. 253, Nr 89, poz. 518 oraz z 1991 r. Nr 4, poz. 18 i Nr 110, poz. 473/, art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1991 r. Nr 30, poz. 127, Nr 103, poz. 446 i Nr 107, poz. 464/ oraz art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 4 października 1991 r. o zmianie niektórych warunków przygotowania inwestycji budownictwa mieszkaniowego w latach 1991 - 1995 oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz.U. Nr 103, poz. 446/ - Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim uchwala, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomość gruntową położoną w obrębie nr 6 w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Wojska Polskiego między nr porządkowymi 8-22, a ul. J. Piłsudskiego 94-99 i oznaczonej działką nr 448/2 o powierzchni 5206 m² - stanowiącą własność miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opinia Nr 28/92
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym
REFERENT PRAWNY

mgr Monika Kaszczyszyn-Skiba

Przewodniczący Rady

Zbigniew PETRI

UZASADNIENIE

Teren nie zabudowany położony pomiędzy ulicami Wojska Polskiego nr 8 - 22 a Piłsudskiego 94 - 99 w dotychczasowych planach zagospodarowania przestrzennego miasta przeznaczony był pod budownictwo wielomieszkaniowe. Dotychczas nie mógł być zbyty z uwagi na brak wiarygodnego inwestora.

Obecnie, oferent- Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadzieja"-zgłosił chęć nabycia przedmiotowej nieruchomości i przedstawił plan realizacyjny inwestycji, który został przyjęty przez Architekta Miejskiego.

Zgodnie z tymże planem, na powyższym terenie zostaną wzniesione budynki wielomieszkaniowe. I tak od strony ul. Wojska Polskiego zostanie wzniesiony budynek 7-mio klatkowy o 58-miu mieszkaniach i parterem przeznaczonym na usługi. Od strony ulicy Piłsudskiego zostanie wzniesiony budynek 6-cio klatkowy o 44-ch mieszkaniach z parterem przeznaczonym na usługi. Pomiedzy budynkami powstanie garaż podziemny ze 132 stanowiskami.

Zgodnie z art.6 ustawy z dnia 4 października 1991r. o zmianie niektórych warunków przygotowania inwestycji budownictwa mieszkaniowego w latach 1991 - 1995 oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz.U.Nr 103, poz.446/, teren dla Spółdzielni Mieszkaniowej, która przyjęła na członków kandydatów na mieszkania spółdzielczą może być przekazany w drodze bezpzetargowej. W przypadku Spółdzielni Mieszkaniowej "Nadzieja", wygrała ona pisemny przetarg nieograniczony ofert na oddanie w wieczyste użytkowanie terenu oferentowi, który przedłoży koncepcję architektoniczno-urbanistyczną zagospodarowania terenu oraz plan realizacyjny. W wyniku tego przetargu Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadzieja" przystąpić powinna w niedługim czasie do realizacji inwestycji.

PREZYDENT MIASTA

inż. Waldemar Gil

MIASTO STARGARD SZCZEC.

Woj. a. Polskiego

J. Piłsudskiego

Wniosek projekt skorytował zgodnie z uwagami
Zgłoszenie przesłał do Ministerstwa
Zdrowia, 1. I. 1974 r. 192
Zdrowia, 1. I. 1974 r. 192
Sfora z zleceniem, aby
graniczne / opinii banku
Wskazano do zezwolenia
Ministerstwa Zdrowia
Z dn. 9.10.14 Wr. 1974 r. 192-193

aktualność podkładu na ziemi 30.11.01.