

Uchwała Nr XLVII/518/2002
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 20 sierpnia 2002 r.
w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy oddania Spółdzielni Mieszkaniowej
"Podzamcze" nieruchomości gruntowej w wieczyste użytkowanie oraz sprzedaż.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558) oraz § 2 pkt 1 załącznika do uchwały Nr LII/473/98 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 17 lutego 1998 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr VI/55/99 z dnia 16 lutego 1999 r. **uchwała się**, co następuje:

§ 1

Upoważnia się Zarząd Miasta Stargardu Szczecińskiego do rozwiązania umowy oddania nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste oraz sprzedaży nieruchomości gruntowej składającej się z działek nr 121, 211/1, 120/1, 122/1, 122/2 i 61/1 o łącznej powierzchni 11.521 m², położonej w obrębie 11 przy ul. Grodzkiej w Stargardzie Szczecińskim oddanej w wieczyste użytkowanie Spółdzielni Mieszkaniowej "Podzamcze" z siedzibą przy ul. Wielkiej Odrzańskiej nr 30 w Szczecinie oraz do zwrotu uiszczonej pierwszej opłaty za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Podzamcze" z siedzibą w Szczecinie Aktem Notarialnym nr 11032/1999 z dnia 06.12.1999 r. nabyła w wieczyste użytkowanie na okres 99 lat nieruchomość gruntową, składającą się z działek nr 121, 211/1, 120/1, 122/1, 122/2 i 61/1 o łącznej powierzchni 11.521 m², położoną w obrębie 11 przy ul. Grodzkiej w Stargardzie Szczecińskim.

Strona nie dotrzymała terminu rozpoczęcia budowy na przedmiotowej nieruchomości.

Obecnie toczy się postępowanie likwidacyjne Spółdzielni Mieszkaniowej "Podzamcze", która w związku z tym nie jest w stanie realizować postanowień umowy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.