

Amadou SY
Radny Rady Miejskiej
w Stargardzie Szczecińskim

Prezydent Miasta
Stargard Szczeciński

INTERPELACJA

1) krótkie przedstawienie stanu faktycznego:

Zarządzeniem Nr 371/2013 Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego z dnia 04.12.2013 r. uległy (z dniem 01.01.2014 r.) zmianie stawki za dzierżawę gruntu pod garażami w tym pod garażami wybudowanymi ze środków własnych.

W powiadomieniach STBS o wysokości opłat adresowanych do dzierżawców ww. garaży poinformowano, iż nowa opłata za 1 m² wynosi 2,50 zł netto (tj. 3, 075 zł brutto), co stanowi **25 % wzrostu w stosunku do stawki wynikającej z poprzedniego Zarządzenia Prezydenta Nr 129/2011 (tj. 2, 00 zł netto).**

Z informacji, które otrzymałem od dzierżawców garaży wybudowanych ze środków własnych, którzy w większości są osobami o niższych dochodach (emeryci i seniorzy), wzrost ten jest bardzo dotkliwy (dla ich budżetów domowych) i niezrozumiały. Jeżeli dodatkowo bierzemy pod uwagę, iż podstawa opodatkowania (wymiar podatku od nieruchomości) wynosi 6,85 zł za m², to rzeczywiście obciążenie jest spore. Oprócz tego, niezrozumiały jest, dlaczego opłaty za garaże mają być przebrane na konto „Zakładowego Funduszu Świadczeń Społecznych przy STBS”.

2) wynikające z tego tytułu pytania do Prezydenta Miasta:

W związku z powyższym, czy nie należałoby rozważyć możliwości obniżenia ww. stawki do poziomu uwzględniającego faktyczną sytuację ww. mieszkańców? Proszę również o odpowiedź, dlaczego opłaty za garaże mają być przebrane na konto ww. zakładowego Funduszu Świadczeń Społecznych?

Stargard Szczeciński, dnia 28.02.2014.

