

Stargard Szczeciński, 16.02.2012 r.

**Pani
Henryka Mamrot
Radna Rady Miejskiej
w Stargardzie Szczecińskim**

Nasz znak: TG.0003.1.2012.7

W odpowiedzi na interpelację złożoną w dniu 03.02.2012 r., dotyczącą miejsc na postawienie garaży blaszanych na osiedlu Pyrzyckim uprzejmie informuję, że na podstawie opinii Wydziału Gospodarki Przestrzennej tut. Urzędu na terenie osiedla Pyrzyckiego zlokalizowanego pomiędzy torami kolejowymi w kierunku Pyrzyc i torami kolejowymi w kierunku Poznania do obejścia południowego miasta w ciągu drogi ekspresowej S-10, obowiązuje siedem planów zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego.

W większości teren osiedla Pyrzyckiego, w poniżej wymienionych planach zagospodarowania przestrzennego miasta, przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i wielorodzinne, gdzie dopuszcza się lokalizowanie garaży i miejsc postojowych dla potrzeb własnych, na własnej działce, dla samochodów do 3,5 t jako zabudowy towarzyszącej podstawowej funkcji mieszkaniowej. Plany nie pozwalają na wprowadzenie zabudowy obniżającej standard zagospodarowania terenu. Ustalenia wprowadzają zakaz lokalizacji zabudowy nietrwałej lub tymczasowej, do której zalicza się między innymi garaż blaszany. W związku z czym powinno się lokalizować jedynie garaże murowane na zapleczu jako zabudowa towarzysząca lub na terenach wyznaczonych w planach.

W załączeniu przesyłam załącznik graficzny przedstawiający podział na tereny o różnym przeznaczeniu w obowiązujących planach zagospodarowania przestrzennego wraz z ustaleniami dla zabudowy towarzyszącej: garaży, miejsc postojowych i parkingów ogólnodostępnych (tabela).

Otrzymują:

1. Adresat
2. Aa

Do wiadomości:

1. Pan Wiesław Masłowski Przewodniczący Rady Miejskiej
w Stargardzie Szczecińskim
2. Biuro Prezydenta Miasta
w miejscu